

На основу члана 10. Правилника о ближим условима, мерилима и критеријумима за избор корисника социјалног становања у стамбеним јединицама које су у власништву Града („Службени гласник града Пожаревца“, бр.8/14) и Закључка Градског већа бр. 01-06-181/2014-25 од 22. октобра 2014. године, Градско веће града Пожаревца, расписује

**ОГЛАС ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА  
СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА – ИЗБЕГЛИХ ОДНОСНО ИНТЕРНО  
РАСЕЉЕНИХ ЛИЦА У СРБИЈИ, ЗА СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ У  
УЗУН МИРКОВОЈ, КОЈЕ СУ У ВЛАСНИШТВУ ГРАДА**

Расписује се оглас за избор корисника социјалног становања – **избеглих односно интерно расељених лица у Србији**, станова у јавној својини града Пожаревца, који имају карактер социјалног становања и то:

Стамбене јединице у Пожаревцу у улици Узун Миркова бб. на кат. парц. 4665 КО Пожаревац, укупне површине 14х 28а 90м<sup>2</sup> следеће структуре:

- две стамбене јединице у ламели А2 и А4 површине - 54,27 м<sup>2</sup>
- две стамбене јединице у ламели Ц1 и Ц2 површине - 35,27 м<sup>2</sup>

Право учешћа на оглас имају:

- 1) лица и породице која имају пребивалиште (лица којима је престао статус избеглица ), односно боравиште ако се ради о лицима расељеним са Косова и Метохије, на територији града Пожаревца.

Лица из претходног става могу остварити право на социјално становање под условом да:

1) има држављанство Републике Србије или да је у поступку регулисања истог (да се подносилац захтева и чланови породичног домаћинства нису вратили у државу свог претходног пребивалишта, да не могу да користе непокретност у држави порекла или у другој држави, да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили или заменили непокретност у држави порекла или другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе);

2) је стамбено угрожено, односно да за себе и чланове своје породице нема решено стамбено питање;

3) није корисник донације за обнову имовине на Косову и Метохији, да нису ушли у програм стамбеног збрињавања у држави порекла, да им имовина није обновљена.

4) није корисник неког другог програма стамбеног збрињавања, који подржава трајну интеграцију;

5) није продао заменио или на други начин отуђио некретнину у Републици Србији или другој земљи;

6) има пребивалиште или боравиште на територији града Пожаревца најмање пет

година.

Листа реда првенства се утврђује на основу следећих критеријума и мерила:

1) социо-економска угроженост;

ДОКАЗИ:

- уверење о незапослености издато од стране Националне службе за запошљавање или изјава дата пред два сведока, оверена у суду или општини, не старија од 30 дана од дана пријављивања на оглас, да је незапослен и да нема примања;

- уверење о исплаћеној накнади за случај незапослености издато од стране Националне службе за запошљавање не старија од 30 дана од дана пријављивања на оглас;

- потврда послодавца о висини примања за претходна три месеца која претходе месецу у коме је поднет захтев на оглас за запослене чланове или изјава да подносилац односно члан породице остварује неке повремене приходе дата пред два сведока, оверена у суду или Градској управи, не старија од 30 дана од дана пријављивања на оглас;

- чек од пензије, односно потврда фонда ПИО о висини прихода на име пензије за три месеца која претходе месецу у коме је поднет захтев на оглас, односно уверење надлежног органа фонда ПИО да нису корисници пензије, осим бивших избеглица и избеглица у статусу који достављају потврду надлежног фонда из државе порекла о висини пензије или последња три чека примљене пензије за прибављање потврде надлежног органа у претходном пребивалишту да не остварује приходе на име пензије и оверену изјаву да лице не остварује наведене приходе;

2) стамбена ситуација подносиоца захтева и чланова његовог породичног домаћинства, под условом да немају у својини непокретност у држави порекла, у другој држави или у Републици Србији;

ДОКАЗИ: породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско- санитарних услова.

Доказује се уверењем службе за катастар непокретности из места пребивалишта и из места рођења о поседовању непокретности и приходима о непокретности.

За избегла и расељена лица са КИМ доказ је изјава дата под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

3) да су способни за самосталан живот у условима социјалног становања;

Доказује се потврдом Центра за социјални рад о психофизичком стању подобности за живот у условима социјалног становања.

1) самохрани родитељи са децом или да је родитељ који самостално врши родитељско право;

Самохраност се доказује: изводом из матичне књиге умрлих или решењем надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло, решењем или другим актом надлежног органа, изводом из матичне књиге рођених детета, правноснажном пресудом о вршењу родитељског права. У другим случајевима самохрани родитељ даје изјаву, оверену у градском органу управе или суду, да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање детета, да у међувремену није засновао брачну или ванбрачну заједницу, да други родитељ не учествује или недовољно учествује, односно учествује са износом мањим од 50% од надокнаде која је предвиђена за издржавање детета на породичном смештају.

- 2) вишечлано породично домаћинство;  
Доказује се: за малолетна лица извод из МКР а за пунолетна лица доказује се важећом личном картом.
- 3) породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;  
Доказује се правноснажном судском пресудом.
- 4) остале категорије посебно социјално угрожених породица;  
Телесно оштећење се доказује решењем Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање које је постало коначно до дана истека рока за пријављивање на оглас и лекарском документацијом по прописима о пензијском и инвалидском осигурању, ако је члан породичног домаћинства дете са сметњама у развоју или ако је корисник додатка за помоћ и негу другог лица по било ком основу.
- 5) породице са децом на редовном школовању;  
Доказује се Потврдом надлежне образовне институције о редовном школовању.
- 6) да је лице према коме је извршено насиље у породици;  
Доказује се судском пресудом или извештајем Центра за социјални рад у вези околности и поступања по основу насиља у породици у конкретној ситуацији.
- 7) стара лица;  
Старим лицима сматрају се лица која су навршила 60 година живота за жене и 65 година живота за мушкарце. Године старости доказују се фотокопијом личне карте или избегличке легитимације.
- 8) породично домаћинство које има дете са сметњама у развоју;  
Степен ометености у развоју доказује се решењем надлежног органа које је постало коначно до дана истека рока за пријављивање на конкурс или одлуком суда о лишењу пословне способности или пружању родитељског права.

12) породично домаћинство које има тешко болесног члана од већег социо – медицинског значаја.

Породично домаћинство са тешко болесним чланом (малигне болести и интракранијални тумори; хемофилија, тешке болести крви које имају прогресиван ток; инсулин зависни дијабетес мелитус (са секундарним компликацијама ретинопатија, нефропатија, неуропатија); мултирезистентна туберкулоза; системске аутоимуне болести у одмаклој фази и/или са мултисистемском дисфункцијом; генетске болести које имају прогресивни ток и/или узрокују тежак поремећај метаболизма; хроничне психозе са непотпуним ремисијама и трајним изменама личности; епилепсија са тешким психичким променама; терминална бубрежна инсуфицијенција, на дијализи и после трансплантације; прогресивна неуромишићна обољења; тешко трајно оштећење плућне вентилацијеса хроничном респираторном

инсуфицијенцијом која испуњава критеријуме за дуготрајну оксигену терапију; тешке урођене и стечене срчане мане са тешким оштећењем срчане функције (ехо-кардиографски или другим методама утврђена ЕФ мање од 30% (или 40%), друге болести срца са тешким оштећењем срчане функције (ЕФ мање од 30%); болести које доводе до трајног оштећења функције јетре тешког степена (портална хипертензија, асцитес, вариксни езофагуса) и стања после трансплантације јетре; тежак облик бронхијалне астме, неконтролисана, перзистентна и поред редовне терапије; други тешки облици болести које доводе до трајно нарушеног здравственог стања.

Здравствено стање се доказује мишљењем односно извештајем здравствене установе у којој је постављена дијагноза и/или у којој се лечи са потписом три лекара одговарајуће специјалности који је издат само за сврху конкурисања за социјално становање и није старији од шест месеци до дана истека рока за пријављивање на оглас и медицинском документацијом потребном за верификацију одређене болести – отпусне листе, специјалистичке налазе, дијагностичке тестове, лабораторијске налазе и др.).

Условe из овог члана морају да испуне подносилац пријаве и сви чланови породичног домаћинства наведени у пријави.

Под породицом се подразумевају супружници и ванбрачни партнери, деца и сродници у правој линији без обзира на степен сродства, као и сродници у побочној линији до другог степена сродства између којих постоји законска обавеза издржавања и под условом да живе у заједничком домаћинству и други случајеви који су регулисани Законом о социјалној заштити и другим законима који регулишу ову област.

Рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања огласа у локалном листу „Реч народа“. Текст огласа биће доступан на званичној интернет презентацији града Пожаревца ( [www.pozarevac.rs](http://www.pozarevac.rs)).

Благовремено поднете пријаве, са комплетном документацијом, предају се писарници Градске управе града Пожаревца, канцеларија бр. 9. Дринска број 2 Пожаревац.

Неблаговремене, непотпуне, као и пријаве послате факсом или електронском поштом неће се разматрати.

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Миомир Илић, дипл. инж. шумарства, с.р.