

На основу члана 10. Правилника о ближим условима, мерилима и критеријумима за избор корисника социјалног становања у стамбеним јединицама које у власништву града („Службени гласник града Пожаревац“, број 8/14) и Закључка Градског већа од 01-06-181/2014-26 од 22. октобра 2014. године, Градско веће града Пожареваца, расписује

**ОГЛАС ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА
СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА ЗА СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ У
ЗАБЕЛИ, КОЈЕ СУ У ВЛАСНИШТВУ ГРАДА**

Расписује се оглас за избор корисника социјалног становања, станова у јавној својини града Пожареваца, који имају карактер социјалног становања и то:

Монтажни објект у насељеном месту Забела, на кат. парц. 4006/17 КО Пожаревац, следеће структуре:

- једна стамбена јединица – површине 33,77 м²
- две стамбене јединице – површине 46,10 м²

Право учешћа на оглас имају:

1. социјално угрожена и стамбено необезбеђена лица и породице, на територији града Пожареваца и

Лица из претходног става могу остварити право на социјално становање под условом да:

- 1) има држављанство Републике Србије;
- 2) је стамбено угрожено, односно да за себе и чланове своје породице нема решено стамбено питање;
- 3) није корисник неког другог програма стамбеног збрињавања;
- 4) није продао заменио или на други начин отуђио некретнину у Републици Србији или другој земљи;
- 5) има пребивалиште или боравиште на територији града Пожареваца најмање пет година.

Листа реда првенства се утврђује на основу следећих критеријума и мерила:

1) социо-економска угроженост;

ДОКАЗИ:

- уверење о незапослености издато од стране Националне службе за запошљавање или изјава дата пред два сведока, оверена у суду или општини, не старија од 30 дана од дана пријављивања на оглас, да је незапослен и да нема примања;

- уверење о исплаћеној накнади за случај незапослености издато од стране Националне службе за запошљавање не старија од 30 дана од дана пријављивања на оглас;

- потврда послодавца о висини примања за претходна три месеца која претходе месецу у коме је поднет захтев на оглас за запослене чланове или изјава да подносилац односно члан породице остварује неке повремене приходе дата пред два сведока, оверена у суду или Градској управи, не старија од 30 дана од дана пријављивања на оглас;

- чек од пензије, односно потврда фонда ПИО о висини прихода на име пензије за три месеца која претходе месецу у коме је поднет захтев на оглас, односно уверење надлежног органа фонда ПИО да нису корисници пензије;

2) стамбена ситуација подносиоца захтева и чланова његовог породичног домаћинства, под условом да немају у својини непокретност у другој држави или у Републици Србији;

ДОКАЗИ: породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско- санитарних услова.

Доказује се уверењем службе за катастар непокретности из места пребивалишта и из места рођења о поседовању непокретности и приходима о непокретности.

3) да су способни за самосталан живот у условима социјалног становања;

Доказује се потврдом Центра за социјални рад о психофизичком стању подобности за живот у условима социјалног становања.

1) самохрани родитељи са децом или да је родитељ који самостално врши родитељско право;

Самохраност се доказује: изводом из матичне књиге умрлих или решењем надлежног суда о проглашењу несталога лица за умрло, решењем или другим актом надлежног органа, изводом из матичне књиге рођених детета, правноснажном пресудом о вршењу родитељског права. У другим случајевима самохрани родитељ даје изјаву, оверену у градском органу управе или суду, да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање детета, да у међувремену није засновао брачну или ванбрачну заједницу, да други родитељ не учествује или недовољно учествује, односно учествује са износом мањим од 50% од надокнаде која је предвиђена за издржавање детета на породичном смештају.

5) вишечлано породично домаћинство;

Доказује се: за малолетна лица извод из МКР а за пунолетна лица доказује се важећом личном картом.

6) остале категорије посебно социјално угрожених породица;

Телесно оштећење се доказује решењем Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање које је постало коначно до дана истека рока за пријављивање на оглас и лекарском документацијом по прописима о пензијском и инвалидском осигурању, ако је члан породичног домаћинства дете са сметњама у развоју или ако је корисник додатка за помоћ и негу другог лица по било ком основу.

7) породице са децом на редовном школовању;

Доказује се Потврдом надлежне образовне институције о редовном школовању.

8) да је лице према коме је извршено насиље у породици;

Доказује се судском пресудом или извештајем Центра за социјални рад у вези околности и поступања по основу насиља у породици у конкретној ситуацији.

9) стара лица;

Старим лицима сматрају се лица која су навршила 60 година живота за жене и 65 година живота за мушкарце. Године старости доказују се фотокопијом личне карте или избегличке легитимације.

10) породично домаћинство које има дете са сметњама у развоју;

Степен ометености у развоју доказује се решењем надлежног органа које је постало коначно

до дана истека рока за пријављивање на конкурс или одлуком суда о лишењу пословне способности или пружању родитељског права.

11) породично домаћинство које има тешко болесног члана од већег социо – медицинског значаја.

Породично домаћинство са тешко болесним чланом (малигне болести и интракранијални тумори; хемофилија, тешке болести крви које имају прогресиван ток; инсулин зависни дијабетес мелитус (са секундарним компликацијама ретинопатија, нефропатија, неуропатија); мултирезистентна туберкулоза; системске аутоимуне болести у одмаклој фази и/или са мултисистемском дисфункцијом; генетске болести које имају прогресивни ток и/или узрокују тежак поремећај метаболизма; хроничне психозе са непотпуним ремисијама и трајним изменама личности; епилепсија са тешким психичким променама; терминална бубрежна инсуфицијенција, на дијализи и после трансплантације; прогресивна неуромишићна обољења; тешко трајно оштећење плућне вентилацијеса хроничном респираторном инсуфицијенцијом која испуњава критеријуме за дуготрајну кисеоничну терапију; тешке урођене и стечене срчане мане са тешким оштећењем срчане функције (ехо-кардиографски или другим методама утврђена ЕФ мање од 30% (или 40%), друге болести срца са тешким оштећењем срчане функције (ЕФ мање од 30%); болести које доводе до трајног оштећења функције јетре тешког степена (портална хипертензија, асцитес, вариксни езофагуса) и стања после трансплантације јетре; тежак облик бронхијалне астме, неконтролисана, перзистентна и поред редовне терапије; други тешки облици болести које доводе до трајно нарушеног здравственог стања.

Здравствено стање се доказује мишљењем односно извештајем здравствене установе у којој је постављена дијагноза и/или у којој се лечи са потписом три лекара одговарајуће специјалности који је издат само за сврху конкурисања за социјално становање и није старији од шест месеци до дана истека рока за пријављивање на оглас и медицинском документацијом потребном за верификацију одређене болести – отпусне листе, специјалистичке налазе, дијагностичке тестове, лабораторијске налазе и др.).

Услов из овог члана морају да испуне подносилац пријаве и сви чланови породичног домаћинства наведени у пријави.

Под породичном се подразумевају супружници и ванбрачни партнери, деца и сродници у правој линији без обзира на степен сродства, као и сродници у побочној линији до другог степена сродства између којих постоји законска обавеза издржавања и под условом да живе у заједничком домаћинству и други случајеви који су регулисани Законом о социјалној заштити и другим законима који регулишу ову област.

Рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања огласа у локалном листу „Реч народа“. Текст огласа биће доступан на званичној интернет презентацији града Пожареваца (www.pozarevac.rs).

Благовремено поднете пријаве, са комплетном документацијом, предају се писарници Градске управе града Пожареваца, канцеларија бр. 9. Дринска број 2 Пожаревац.

Неблаговремене, непотпуне, као и пријаве послате факсом или електронском поштом неће се разматрати.

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Миомир Илић, дипл. инж. шумарства, с.р.