

ПРЕДЛОГ

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/06, 47/11 и 93/12), члана 5. став 3., члана 11. и члана 38б. став 1. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/01, 45/02 – СУС, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11 и 47/13) и на основу члана 32. став 1. тачка 3. Статута града Пожаревца („Службени гласник града Пожаревца, бр 4/13 – пречишћен текст), Скупштина града Пожаревца, на седници од _____ године, донела је

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНЕ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ И СТОПЕ АМОРТИЗАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се елементи пореза на имовину на територији града Пожаревца и то: стопе за обрачун пореза на имовину за обвезника који води пословне књиге и за обвезника који не води пословне књиге; стопа амортизације за коју се умањује вредност непокретности, осим земљишта, која чини основицу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину на територији града Пожаревца износе:

- 1) На права на непокретностима пореског обвезника који води пословне књиге – 0,4 %
- 2) На права на земљишту код обвезника који не води пословне књиге – 0,3%.
- 3) На права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

НА ПОРЕСКУ ОСНОВИЦУ	ПЛАЋА СЕ НА ИМЕ ПОРЕЗА
1) до 10.000.000 динара	0,30%
2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	Порез из подтачке (1) + до 0,6% на износ преко 10.000.000 динара
3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	Порез из подтачке (2) + до 1,0% на износ преко 25.000.000 динара
4) преко 50.000.000 динара	Порез из подтачке (3) + до 2,0 % на износ преко 50.000.000 динара

Члан 3.

Стопа амортизације за коју се умањује утврђена вредност непокретности обвезника који не води пословне књиге, а која је предмет пореза на имовину, осим за земљиште, на територији града Пожаревца износи 1% годишње применом пропорционалне методе, а највише 40%, почев од истека сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња, односно последња реконструкција објекта.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Пожаревца“, а примењује се од 1. јануара 2014 године.

У Пожаревцу, _____ 2013. године

Број:

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА
Бане Спасовић, дипл.правник