СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

Година LII **Број 11** **ПОЖАРЕВАЦ** **26. мај 2020.**

С А Д Р Ж А Ј

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

1. Одлука о доношењу Плана генералне регулације „Пожаревац 1“ 4
2. План генералне регулације „Пожаревац 1“ 8
3. Одлука о доношењу Прве измене и допуне Плана генералне регулације „Пожаревац 2“ 155
4. Прва измена и допуна Плана генералне регулације „Пожаревац 2“ 157
5. Одлука о условима и начину реализације Програма локалног економског развоја Града Пожаревца за период 2018-2020. године, а у току 2020. године 165
6. Одлука о измени Одлуке о покретању поступка јавно-приватног партнерства без елемената концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији Града Пожаревца 173
7. Одлука о давању сагласности на предлог Пројекта јавно-приватног партнерства без елемената концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији Града Пожаревца 173
8. Одлука о отуђењу грађевинског земљишта на катастарским парцелама број 1013/8, 1013/10 и 1013/12 све К. О. Костолац – град, из јавне својине Града Пожаревца у поступку јавног надметања 174
9. Одлука о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу чији је оснивач Град Пожаревац 175
10. Решење о давању сагласности на Извештај о раду Градске управе Града Пожаревца за период од 1. 1. – 31. 12. 2019. године 177
11. Решење о давању сагласности на Извештај о раду Градског правобранилаштва Града Пожаревца за 2019. годину 177
12. Решење о усвајању Извештаја о раду Градског штаба за ванредне ситуације на територији Града Пожаревца за 2019. годину 177
13. Решење о усвајању Плана рада Градског штаба за ванредне ситуације на територији Града Пожаревца за 2020. годину 178
14. Закључак којим се усваја Локални акциони план запошљавања Града Пожаревца за 2020. годину 178
15. Локални акциони план запошљавања Града Пожаревца за 2020. годину 178
16. Решење о давању сагласности на Извештај о раду са финансијским показатељима Народног музеја Пожаревац за 2019. годину 191
17. Решење о давању сагласности на Годишњи извештај о раду за 2019. годину Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац и Финансијски извештај Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац за период 1. 1. 2019 – 31. 12. 2019. године 192
18. Решење о давању сагласности на Извештај о раду Центра за културу Пожаревац са финансијским показатељима за период 1. 1. – 31. 12. 2019. године 192
19. Решење о давању сагласности на Извештај о раду Установе Градски женски хор „Барили“ Пожаревац за 2019. годину, са финансијским показатељима 192
20. Решење о давању сагласности на Годишњи извештај о раду за 2019. годину Историјског архива Пожаревац и Финансијски извештај Историјског архива Пожаревац за 2019. годину 193
21. Решење о давању сагласности на Извештај о раду за 2019. годину Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац и Извештај о Финансијском пословању Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац за 2019. годину 193
22. Решење о давању сагласности на Годишњи извештај о пословању Туристичке организације Града Пожаревца за 2019. годину 193

23. Решење о давању сагласности на Извештај о раду Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ за 2019. годину и Извештај о финансијском пословању 1. 1. 2019 – 31. 12. 2019. године 194
24. Решење о давању сагласности на Извештај о пословању Здравствене установе Апотека Пожаревац за 2019. годину 194
25. Решење о давању сагласности на Извештај о раду Центра за социјални рад Пожаревац за 2019. годину и Извештај о оствареним приходима и расходима Центра за социјални рад у Пожаревцу за период од 1. 1. 2019. до 31. 12. 2019. године 195
26. Решење о давању сагласности на Ребаланс 1 Програма пословања ЈКП „Водовод и канализација“ Пожаревац за 2020. годину 195
27. Решење о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања – Ребаланс 1 Јавног предузећа „Љубичево“ Пожаревац за 2020. годину 195
28. Решење о давању сагласности на измене и допуне Програма коришћења субвенција у 2020. години Јавног предузећа „Љубичево“ Пожаревац..... 196
29. Решења из области именовања, разрешења и престанка мандата:
1) Решење о престанку мандата вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“, Пожаревац..... 196
2) Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“, Пожаревац..... 196
3) Решење о престанку дужности директорке Историјског архива Пожаревац 197
4) Решење о именовању вршиоца дужности директорке Историјског архива Пожаревац 197
5) Решење о разрешењу дужности вршиоца дужности директора Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ у Пожаревцу 197
6) Решење о именовању вршиоца дужности директорке Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ у Пожаревцу..... 198

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

1. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-30/2020-1 од 12. 3. 2020. године..... 199
2. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-31/2020-1-1 од 19. 3. 2020. године. 200
3. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-31/2020-3 од 19. 3. 2020. године..... 200
4. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-36/2020-2 од 26. 3. 2020. године..... 201
5. Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве, бр. 09-06-37/2020-1 од 31. 3. 2020. године..... 202
6. Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве, бр. 09-06-37/2020-2 од 31. 3. 2020. године..... 203
7. Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве, бр. 09-06-37/2020-3 од 31. 3. 2020. године..... 204
8. Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве, бр. 09-06-39/2020-2 од 7. 4. 2020. године..... 205
9. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-40/2020-2 од 8. 4. 2020. године..... 206
10. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-40/2020-3 од 8. 4. 2020. године..... 207
11. Решење о стављању ван снаге решења, бр. 09-06-40/2020-4 од 8.4. 2020. године..... 207
12. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-45/2020-1 од 15. 4. 2020. године..... 208
13. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-45/2020-2 од 15. 4. 2020. године..... 209

14. Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве, бр. 09-06-45/2020-3 од 15.4. 2020. године. 209
15. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-45/2020-4 од 15. 4. 2020. године. 210
16. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-48/2020-4 од 27. 4. 2020. године. 211
17. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-48/2020-5 од 27. 4. 2020. године. 212
18. Решење о употреби средстава сталне буџетске резерве, бр. 09-06-50/2020-1 од 5. 5. 2020. године. 213
19. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-50/2020-2 од 5. 5. 2020. године. 214
20. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-50/2020-3 од 5. 5. 2020. године. 214
21. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве, бр. 09-06-57/2020-17 од 20. 5. 2020. године. 215

ГРАДСКА ИЗБОРНА КОМИСИЈА У ПОЖАРЕВЦУ

1. Одлука о одређивању боје гласачког листића и боје контролног листа за проверу исправности гласачке кутије, за гласање на изборима за одборнике Скупштине Града Пожаревца, расписаним за 21. јун 2020. године. 217

ИЗБОРНА КОМИСИЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ У КОСТОЛЦУ

1. Одлука о одређивању боје гласачког листића и боје контролног листа за проверу исправности гласачке кутије, за гласање на изборима за одборнике Скупштине Градске општине Костолац, расписаним за 21. јун 2020. године. 218

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

1

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20), члана 32. став 1. тачка 5) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – други закон, 101/16 – други закон и 47/18) и члана 39. став 1. тачка 7) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 12/18 – исправка, 10/18 и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

ОДЛУКУ
о доношењу Плана генералне регулације „Пожаревац 1“

Члан 1.

Овом одлуком доноси се План генералне регулације „Пожаревац 1“ (у даљем тексту: План).

Члан 2.

План је израдио Институт за архитектуру и урбанизам Србије, Булевар краља Александра број 73/II, Београд.

Члан 3.

Границом Плана обухваћен је део града Пожаревца, у оквиру катастарске општине Пожаревац. Укупна површина обухвата је око 894,3 ха.

Граница Плана приказана је на графичким прилозима.

На јужној страни граница се од четворомеђе катастарских парцела 2143/3, 7843/1, 10048/1 и 10050/8 креће ка југу и поклапа се са источном границом катастарске парцеле 10050/2, до пресека са новопланираном северном регулационом линијом Улице Иве Маринковића. Одатле иде ка истоку и поклапа се са наведеном регулационом линијом, а затим наставља новопланираном северном регулационом линијом Улице Николаја Велимировића, до Улице 6. личке дивизије, одакле наставља ка северу, поклапајући се са новопланираном источном регулационом линијом наведене улице и долази до раскрснице улица Моше Пијаде, 6. личке дивизије и Слободарске. Одатле граница наставља ка истоку и поклапа се са новопланираном северном регулационом линијом Слободарске улице, све до Улице Салаковачке. Одатле се креће ка северу и поклапа се са новопланираном источном регулационом линијом Салаковачке улице, све до раскрснице улица Салаковачке, Хајдук Вељкове и Улице борова. Граница затим скреће ка истоку, идући новопланираном јужном и југоисточном регулационом линијом Хајдук Вељкове, до Улице Црвеног крста. Одатле се креће ка северу, поклапајући се са новопланираном источном регулационом линијом Улице Црвеног крста, све до међе катастарских парцела 6719 и 6720, где скреће на исток и наставља по јужним међама катастарских парцела 6720 и 6721. Од четворомеђе катастарских парцела 6622, 6710, 6719 и 6721 граница иде ка северу, по спољашњим, претежно источним међама катастарских парцела 6721, 6722, 6228, 6227, 6226, 6225, 6224, 6223, 6222, 6221/2, 6221/1, 6220, 6218/1, 6217, 6215, 6214/4, 6214/8, 6214/7, 6214/6, 6062/2, 6062/3, 6062/1, 6071/2, 6071/4, 6071/1, 6071/3, 6072/1, 6072/2, 6074/2, 6074/1, 6076/1, 6076/4, 6076/2, 6076/3, 6077/2, 6077/1 и 6080/1, до тромеђе катастарских парцела 5895/1, 5895/2 и 6080/1. Од те тачке граница се креће на север и сече Улицу Светислава Урошевића под правим углом, а затим наставља ка североистоку поклапајући се са новопланираном северозападном регулационом линијом продужетка наведене улице, све до међе катастарских парцела 5951/2 и 5341. Одатле се креће ка северу, источном међом катастарских парцела 5951/2, 5951/1 и 5343/3, све до катастарске парцеле 5165/1. Одатле граница наставља ка западу и поклапа се са новопланираном регулацијом постојећег некатегорисаног пута на катастарској парцели 5165/1, до новопланиране саобраћајнице која чини део планираног саобраћајног прстена око града. Граница затим наставља ка северу поклапајући се са новопланираном источном регулационом линијом наведене саобраћајнице до кривине на којој се одваја под правим углом и долази до југоисточног темена катастарске парцеле 5083/9, те иде источном међом наведене парцеле до међе са катастарском парцелом 5083/11. Одатле се граница креће ка североистоку, секући катастарску парцелу 5083/1, до темена катастарске парцеле 5011, те наставља северозападном границом

наведене парцеле све до новопланиране саобраћајнице која се пружа уз источну међу катастарске парцеле 5038. Одатле граница иде ка северу, поклапајући се са новопланираном регулационом линијом наведене саобраћајнице, све до Улице Боже Димитријевића, а затим се поклапа са њеном новопланираном северозападном регулацијом, до раскрснице код новог гробља. Одатле граница Плана иде ка западу, поклапајући се са новопланираном северном регулационом линијом постојећег некатегорисаног пута на катастарској парцели 4735/2, све до катастарске парцеле 10043/1. Граница затим иде ка северу, поклапајући се са источном међом катастарске парцеле 10043/1, а затим је сече и иде до тромеђе катастарских парцела 4722/1, 4722/4 и 10051. Од те тачке граница се креће даље ка западу и поклапа се са северним међама катастарских парцела 4722/4, 4722/3, 4715/2, 4719/2, 4720/2 и 4695, а затим сече Улицу Војске Југославије и наставља ка западу поклапајући се са новопланираном јужном регулационом линијом Улице Проте Матеје, до раскрснице са Улицама Михаила Динића и Пећком. Одатле граница наставља ка југу, поклапајући се са новопланираном западном регулационом линијом Улице Михаила Динића, све до Улице 28. марта, а затим наставља ка западу, поклапајући се са новопланираном северном регулационом линијом Улице 28. марта, до раскрснице са Узун Мирковом. Граница затим наставља ка западу, новопланираном северном регулационом линијом Улице Узун Миркове, до раскрснице са Скадарском, одакле скреће ка северу и поклапа се са новопланираном источном регулационом линијом продужетка Скадарске улице, идући до раскрснице са новопланираном саобраћајницом Н38 у обухвату Плана генералне регулације „Пожаревац 4“. Одатле граница иде ка западу, поклапајући се са јужном регулационом линијом наведене саобраћајнице, до раскрснице са новопланираном саобраћајницом Н39, у обухвату Плана генералне регулације „Пожаревац 4“, која се пружа уз западну међу катастарске парцеле 4665. Одатле се спушта ка југу, поклапајући се са источном регулационом линијом наведене саобраћајнице, до раскрснице са новопланираном саобраћајницом у продужетку Улице Узун Миркове, која чини део планираног саобраћајног прстена око града. Одатле се граница наставља ка западу и поклапа се са северном регулационом линијом наведене саобраћајнице, све до раскрснице са Расадничком улицом, одакле наставља ка југу, поклапајући се са новопланираном источном регулационом линијом Расадничке, до њеног уливања у Дунавску улицу. Граница Плана затим иде ка југоистоку и поклапа се са новопланираном југозападном регулационом линијом Дунавске улице, све до раскрснице са Змај Јовином, а одатле наставља ка западу, поклапајући се са новопланираном северном регулационом линијом Змај Јовине улице, све до раскрснице са Ратарском. Граница Плана затим сече Ратарску улицу и стару пругу Пожаревац–Забела (Дубравица) и наставља ка југоистоку, поклапајући се са новопланираном југозападном регулационом линијом наведене пруге, све до Улице 27. априла. Одатле се граница наставља ка југу и поклапа се са новопланираном западном регулационом линијом наведене улице, до пресека са регионалном пругом Мала Крсна – Бор – Распутница 2 (Вражогрнац), а затим наставља ка североистоку, поклапајући се са новопланираном југоисточном регулацијом наведене пруге, све до катастарске парцеле 10048/1, одакле се враћа на почетну тачку.

Члан 4.

Планирано грађевинско подручје износи око 894,3 ха колико износи и укупна површина обухвата Плана.

Грађевинско подручје је подељено на три просторне целине у оквиру којих су површине јавних намена дате на графичким прилозима „План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина“ – карта 3.1, карта 3.2.

Целина I обухвата ужи центар (ужа централна градска зона по ГУП-у), целина II обухвата шири центар (шира централна градска зона по ГУП-у), а целина III обухвата остатак градског ткива (урбано ткиво изван централне градске зоне по ГУП-у).

Табеларним приказом Биланс површина планираних намена, планирана површина земљишта јавне намене износи 354,99 ха, а површина земљишта осталих намена износи 539,28 ха.

Члан 5.

Спровођење плана се врши директном применом плана на основу датих параметара из правила уређења и грађења и индиректно – прописаном обавезом разраде подручја израдом плана детаљне регулације и урбанистичких пројеката.

Границе обухвата подручја обавезне разраде израдом плана детаљне регулације и урбанистичких пројеката, приказане су у графичком прилогу „Начин спровођења плана“ – карта 11.

Члан 6.

Приликом спровођења планског документа у делу регулације јавних површина, по указаној потреби неопходна је израда пројекта препарцелације у складу са издатим условима органа јединице локалне самоуправе надлежног за послове урбанизма, у циљу успостављања правилних регулација које могу незнатно одступати од решења датих Планом.

Члан 7.

Саставни део ове одлуке је:

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
„ПОЖАРЕВАЦ 1“

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I	ОПШТИ ДЕО	1
I.1.	ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ	1

I.1.1. Правни основ 1
I.1.2. Плански основ 1
I.2. ОБУХВАТ ПЛАНА 1
I.2.1. Граница Плана 1
I.2.2. Граница грађевинског подручја 17
I.3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ 17
II ПЛАНСКИ ДЕО – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА 20
II.1. КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ – ПОДЕЛА И КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА 20
II.1.1. Подела на карактеристичне целине 20
II.1.2. Концепција уређења простора 21
II.1.3. Планирана претежна намена простора 22
II.1.3.1 Површине и објекти јавне намене 22
II.1.3.2 Површине осталих намена 22
II.1.4. Компатибилне намене 23
II.1.5. Биланс површина 24
II.2. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА 25
II.2.1. Појмовник 25
II.2.2. Општа правила регулације 27
II.2.3. Општа правила нивелације 28
II.3. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ 28
II.3.1. Образовање 29
II.3.1.1 Основне школе 29
II.3.1.2 Средње школе 30
II.3.1.3 Високошколске установе 31
II.3.2. Култура 32
II.3.3. Здравство 34
II.3.3.1 Установе примарне здравствене заштите 34
II.3.3.2 Установе секундарне здравствене заштите 35
II.3.4. Дечја и социјална заштита 35
II.3.4.1 Дечја заштита 35
II.3.4.2 Социјална заштита 37
II.3.5. Управа 39
II.3.6. Површине посебне намене 40
II.3.7. Јавне зелене површине и објекти пејзажне архитектуре 40
II.3.8. Спорт и рекреација 48
II.3.9. Саобраћајне површине и објекти 50
II.3.10. Комуналне површине и објекти 60
II.3.10.1 Гробље 60
II.3.10.2 Пијаце 60
II.3.11. Инфраструктурне мреже и објекти 61
II.3.11.1 Водоводна мрежа 61
II.3.11.2 Канализациона мрежа 63
II.3.11.3 Електроенергетска мрежа 69
II.3.11.4 Електронска комуникациона мрежа 71
II.3.11.5 Топловодна мрежа 74
II.3.11.6 Гасоводна мрежа 77
II.4. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА 82
II.5. УСЛОВИ ЗА ПРИКУПЉАЊЕ И ОДНОШЕЊЕ ОТПАДА 82
II.6. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ КУЛТУРНИХ ДОБАРА И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА 85
II.6.1.1 Општи услови, смернице и планска опредељења 85
II.6.1.2 Непокретна добра под заштитом 86
II.6.1.3 Мере заштите 92
II.7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ 100
II.8. ОСТАЛИ УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ 104
II.8.1. Заштита од ратних разарања 104
II.8.2. Заштита од елементарних непогода 104
II.8.3. Заштита од техничко-технолошких несрећа и пожара 105
II.9. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ 106
II.10. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ПРИСТУПАЧНОСТИ 107
II.11. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ И УПОТРЕБА ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ 107
III ПЛАНСКИ ДЕО – ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА 112
III.1. Правила грађења која важе за целину I – ужу централну градску зону, примењују се на обе стране граничних улица те целине. Правила грађења која важе за целину II – ширу централну градску зону, примењују се на обе стране граничних улица (спољашња граница) те целине.
ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА 112
III.1.1. Врста и намена објеката 112
III.1.2. Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле 113
III.1.3. Положај објеката на парцели 114
III.1.4. Висина објеката 115
III.1.5. Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели 116
III.1.6. Услови за обнову и реконструкцију објеката 116
III.1.7. Услови за ограђивање 117
III.1.8. Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила 118
III.1.9. Правила архитектонског обликовања 118
III.2. ПОСЕБНА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА 119
III.2.1. Становање ниске спратности у ужој централној градској зони 119
III.2.2. Становање ниске спратности у широј централној градској зони 121
III.2.3. Становање ниске спратности изван централне градске зоне 123
III.2.4. Становање средње спратности у ужој централној градској зони 125

III.2.5. Становање средње спратности у широј централној градској зони 127
III.2.6. Становање средње спратности изван централне градске зоне 130
III.2.7. Становање високе спратности у ужој централној градској зони 132
III.2.8. Становање високе спратности у широј централној градској зони 132
III.2.9. Становање високе спратности изван централне градске зоне 133
III.2.10. Комерцијалне услужне делатности у ужој централној градској зони 133
III.2.11. Комерцијалне услужне делатности у широј централној градској зони 135
III.2.12. Комерцијалне услужне делатности изван централне градске зоне 138
III.2.13. Верски објекти 140
III.2.14. Станице за снабдевање горивом 141
IV СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА 143
IV.1. ФАЗНОСТ РЕАЛИЗАЦИЈЕ 143
IV.2. ЛОКАЦИЈЕ ЗА ДАЉУ РАЗРАДУ 143
IV.3. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ 144

ПРИЛОЗИ

прилог 1 – Темене тачке осовина саобраћајница
прилог 2 – Раскрснице – осовинске тачке

ГРАФИЧКИ ДЕО

карта 1 – Граница Плана и постојећа намена 1 : 5.000
карта 2 – План намене 1 : 5.000
карта 3.1 – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина 1 : 2.500
карта 3.2 – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина 1 : 2.500
3.А – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина – попречни профили 1 : 200
3.Б – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина – попречни профили 1 : 200
карта 4 – Водоводна мрежа 1 : 5.000
карта 5 – Канализациона мрежа 1 : 5.000
карта 6 – Електроенергетска мрежа 1 : 5.000
карта 7 – Електронска комуникациона мрежа 1 : 5.000
карта 8 – Топловодна мрежа 1 : 5.000
карта 9 – Гасоводна мрежа 1 : 5.000
карта 10.1 – Синхрон план инфраструктуре 1 : 2.500
карта 10.2 – Синхрон план инфраструктуре 1 : 2.500
карта 11 – Начин спровођења плана 1 : 5.000
карта 12 – Заштита културних добара 1 : 5.000

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА (посебна књига)

Одлука о изради плана
Извод из планских докумената вишег реда
Услови надлежних органа, организација и јавних предузећа
Подлоге
Извештај о обављеном раном јавном увиду
Извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана
Извештај о обављеном јавном увиду
Извештај о стратешкој процени утицаја – посебан елаборат
Мишљења надлежних органа и институција
Остала документација

Члан 8.

Саставни део ове одлуке је Сагласност на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације „Пожаревац 1“ на животну средину, Одељења за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Пожаревца, број 14-501-20/2020 од 19. маја 2020. године.

Члан 9.

Један примерак Плана чува се трајно у архиви Градске управе Града Пожаревца, а два примерка налазе се у Одељењу за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожаревца.

Члан 10.

План генералне регулације „Пожаревац 1“ евидентираће се у Централном регистру планских докумената, који води министарство надлежно за послове просторног планирања и урбанизма.

Члан 11.

Након доношења, текстуални део Плана објављује се у „Службеном гласнику Града Пожаревца“. План се у целости објављује и у електронском облику и доступан је јавности путем интернета.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-1

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

2

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПОЖАРЕВАЦ 1“

I ОПШТИ ДЕО

I.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

I.1.1. Правни основ

Правни основ за израду и доношење овог плана чине:

- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/19); и
- Одлука о изради Плана генералне регулације „Пожаревац 1“ („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 8/15).

I.1.2. Плански основ

Плански основ за израду и доношење овог плана чине:

- Генерални урбанистички план Пожаревца („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 13/14);
- Просторни план града Пожаревца („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 10/12);
- Просторни план подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Сл. гласник РС“, бр. 1/13 и 20/18); и
- Регионални просторни план за подручје Подунавског и Браничевског управног округа („Сл. гласник РС“, бр. 8/15).

Изводи из планова вишег реда саставни су део документационе основе овог плана.

I.2. ОБУХВАТ ПЛАНА

I.2.1. Граница Плана

Границом Плана обухваћен је део града Пожаревца, у оквиру катастарске општине Пожаревац. Укупна површина обухвата је око 894,3 ha.

Граница Плана приказана је на графичким прилозима.

На јужној страни граница се од четворомеђе катастарских парцела 2143/3, 7843/1, 10048/1 и 10050/8 креће ка југу и поклапа се са источном границом катастарске парцеле 10050/2, до пресека са новопланираном северном регулационом линијом Улице Иве Маринковића. Одатле иде ка истоку и поклапа се са наведеном регулационом линијом, а затим наставља новопланираном северном регулационом линијом Улице Николаја Велимировића, до Улице 6. личке дивизије, одакле наставља ка северу, поклапајући се са новопланираном источном регулационом линијом наведене улице и долази до раскрснице улица Моше Пијаде, 6. личке дивизије и Слободарске. Одатле граница наставља ка истоку и поклапа се са новопланираном северном регулационом линијом Слободарске улице, све до Улице Салаковачке. Одатле се креће ка северу и поклапа се са новопланираном источном регулационом линијом Салаковачке улице, све до раскрснице улица

Салаковачке, Хајдук Вељкове и Улице борова. Граница затим скреће ка истоку, идући новопланираном јужном и југоисточном регулационом линијом Хајдук Вељкове, до Улице Црвеног крста. Одатле се креће ка северу, поклапајући се са новопланираном источном регулационом линијом Улице Црвеног крста, све до међе катастарских парцела 6719 и 6720, где скреће на исток и наставља по јужним међама катастарских парцела 6720 и 6721. Од четворомеђе катастарских парцела 6622, 6710, 6719 и 6721 граница иде ка северу, по спољашњим, претежно источним међама катастарских парцела 6721, 6722, 6228, 6227, 6226, 6225, 6224, 6223, 6222,6221/2, 6221/1, 6220, 6218/1, 6217, 6215, 6214/4, 6214/8, 6214/7, 6214/6, 6062/2, 6062/3, 6062/1, 6071/2, 6071/4, 6071/1, 6071/3, 6072/1, 6072/2, 6074/2, 6074/1, 6076/1, 6076/4, 6076/2, 6076/3, 6077/2, 6077/1 и 6080/1, до тромеђе катастарских парцела 5895/1, 5895/2 и 6080/1. Од те тачке граница се креће на север и сече Улицу Светислава Урошевића под правим углом, а затим наставља ка североистоку поклапајући се са новопланираном северозападном регулационом линијом продужетка наведене улице, све до међе катастарских парцела 5951/2 и 5341. Одатле се креће ка северу, источном међом катастарских парцела 5951/2, 5951/1 и 5343/3, све до катастарске парцеле 5165/1. Одатле граница наставља ка западу и поклапа се са новопланираном регулацијом постојећег некатегорисаног пута на катастарској парцели 5165/1, до новопланиране саобраћајнице која чини део планираног саобраћајног прстена око града. Граница затим наставља ка северу поклапајући се са новопланираном источном регулационом линијом наведене саобраћајнице до кривине на којој се одваја под правим углом и долази до југоисточног темена катастарске парцеле 5083/9, те иде источном међом наведене парцеле до међе са катастарском парцелом 5083/11. Одатле се граница креће ка североистоку, секући катастарску парцелу 5083/1, до темена катастарске парцеле 5011, те наставља северозападном границом наведене парцеле све до новопланиране саобраћајнице која се пружа уз источну међу катастарске парцеле 5038. Одатле граница иде ка северу, поклапајући се са новопланираном регулационом линијом наведене саобраћајнице, све до Улице Боже Димитријевића, а затим се поклапа са њеном новопланираном северозападном регулацијом, до раскрснице код новог гробља. Одатле граница Плана иде ка западу, поклапајући се са новопланираном северном регулационом линијом постојећег некатегорисаног пута на катастарској парцели 4735/2, све до катастарске парцеле 10043/1. Граница затим иде ка северу, поклапајући се са источном међом катастарске парцеле 10043/1, а затим је сече и иде до тромеђе катастарских парцела 4722/1, 4722/4 и 10051. Од те тачке граница се креће даље ка западу и поклапа се са северним међама катастарских парцела 4722/4, 4722/3, 4715/2, 4719/2, 4720/2 и 4695, а затим сече Улицу Војске Југославије и наставља ка западу поклапајући се са новопланираном јужном регулационом линијом Улице Проте Матеје, до раскрснице са Улицама Михаила Динића и Пећком. Одатле граница наставља ка југу, поклапајући се са новопланираном западном регулационом линијом Улице Михаила Динића, све до Улице 28. Марта, а затим наставља ка западу, поклапајући се са новопланираном северном регулационом линијом Улице 28. марта, до раскрснице са Узун Мирковом. Граница затим наставља ка западу, новопланираном северном регулационом линијом Улице Узун Миркове, до раскрснице са Скадарском, одакле скреће ка северу и поклапа се са новопланираном источном регулационом линијом продужетка Скадарске улице, идући до раскрснице са новопланираном саобраћајницом Н38 у обухвату Плана генералне регулације „Пожаревац 4“. Одатле граница иде ка западу, поклапајући се са јужном регулационом линијом наведене саобраћајнице, до раскрснице са новопланираном саобраћајницом Н39, у обухвату Плана генералне регулације „Пожаревац 4“, која се пружа уз западну међу катастарске парцеле 4665. Одатле се спушта ка југу, поклапајући се са источном регулационом линијом наведене саобраћајнице, до раскрснице са новопланираном саобраћајницом у продужетку Улице Узун Миркове, која чини део планираног саобраћајног прстена око града. Одатле се граница наставља ка западу и поклапа се са северном регулационом линијом наведене саобраћајнице, све до раскрснице са Расадничком улицом, одакле наставља ка југу, поклапајући се са новопланираном источном регулационом линијом Расадничке, до њеног уливања у Дунавску улицу. Граница Плана затим иде ка југоистоку и поклапа се са новопланираном југозападном регулационом линијом Дунавске улице, све до раскрснице са Змај Јовином, а одатле наставља ка западу, поклапајући се са новопланираном северном регулационом линијом Змај Јовине улице, све до раскрснице са Ратарском. Граница Плана затим сече Ратарску улицу и стару пругу Пожаревац-Забела (Дубравица) и наставља ка југоистоку, поклапајући се са новопланираном југозападном регулационом линијом наведене пруге, све до Улице 27. априла. Одатле се граница наставља ка југу и поклапа се са новопланираном западном регулационом линијом наведене улице, до пресека са регионалном пругом Мала Крсна – Бор – Распутница 2 (Вражогрнац), а затим наставља ка

североистоку, поклапајући се са новопланираном југоисточном регулацијом наведене пруге, све до катастарске парцеле 10048/1, одакле се враћа на почетну тачку.

У оквиру границе Плана налазе се следеће катастарске парцеле, све КО Пожаревац:

- целе 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35, 2, 3, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 25/3, 25/4, 26/1, 26/2, 26/3, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 26/10, 26/12, 26/13, 26/16, 26/17, 26/18, 26/19, 26/20, 26/21, 26/22, 26/24, 26/25, 26/26, 26/28, 26/35, 26/36, 26/37, 26/38, 26/39, 27, 28, 29, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38/1, 38/2, 38/3, 38/4, 38/5, 38/6, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 39/6, 39/7, 39/8, 39/9, 39/10, 39/11, 39/12, 39/13, 39/14, 39/15, 39/16, 39/17, 39/18, 39/19, 39/20, 39/21, 39/22, 39/23, 39/24, 39/25, 39/26, 39/27, 39/28, 39/30, 39/31, 39/32, 39/33, 39/34, 39/35, 40/1, 40/2, 40/3, 40/4, 40/5, 41, 42, 43/1, 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 44/1, 44/2, 44/5, 44/7, 44/9, 45, 46/1, 46/2, 46/3, 46/5, 46/7, 46/8, 47/2, 48, 49/1, 49/2, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 50/5, 50/7, 50/8, 50/9, 50/10, 51/1, 51/2, 51/3, 52/1, 53, 54/1, 54/2, 56/1, 56/2, 56/3, 56/4, 57/1, 58/1, 58/2, 59/1, 59/2, 59/3, 59/4, 59/5, 59/6, 59/7, 59/8, 59/13, 60/1, 60/2, 61, 62, 63, 64, 65/1, 65/2, 66, 67, 68, 69/1, 69/2, 70, 71, 72, 73/1, 73/2, 73/3, 73/4, 73/5, 73/6, 73/7, 74/1, 74/2, 74/3, 75/1, 75/2, 76, 77/1, 77/2, 77/3, 77/4, 77/6, 78, 79/1, 79/2, 79/3, 79/4, 79/5, 79/6, 80/1, 80/2, 80/3, 80/5, 80/6, 80/7, 80/8, 80/9, 80/10, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4, 81/5, 81/7, 81/8, 81/9, 81/10, 81/11, 81/12, 81/13, 81/14, 82/1, 82/2, 83/1, 84/1, 84/2, 85, 86, 87, 88/1, 88/2, 88/3, 89/1, 89/2, 90, 90, 91/1, 91/2, 92/1, 92/2, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100/1, 100/2, 100/3, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114/1, 114/2, 114/3, 114/4, 114/5, 114/6, 114/7, 115, 116, 117, 118, 120, 121/1, 121/2, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128/1, 128/2, 128/3, 129, 130, 131, 132, 133, 134/1, 134/1, 134/2, 134/3, 135/1, 135/2, 135/3, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155/1, 155/2, 156, 157, 158/1, 158/2, 159/1, 159/2, 160, 161/1, 161/2, 162/1, 162/2, 162/3, 162/4, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 180/1, 180/2, 181/1, 181/2, 181/3, 182, 183/1, 183/2, 184/1, 184/2, 184/5, 184/6, 184/7, 185/1, 185/2, 186, 187, 188, 189, 190/1, 190/2, 190/4, 190/5, 190/6, 191/1, 191/3, 191/5, 191/6, 192/1, 192/2, 192/3, 192/4, 192/5, 192/6, 193/1, 193/2, 194, 195/1, 195/3, 195/4, 195/6, 196/1, 196/2, 196/4, 196/5, 196/6, 196/7, 197/1, 197/2, 197/3, 197/4, 197/5, 197/6, 198, 199/1, 199/2, 199/3, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7, 199/8, 199/9, 200/1, 200/2, 200/3, 200/4, 201, 202, 203, 204, 205/1, 205/2, 205/3, 205/4, 205/5, 205/6, 206/1, 206/2, 207/1, 207/2, 207/3, 207/4, 208, 209, 210, 211/1, 211/2, 212/1, 212/2, 213, 214/1, 214/2, 215/1, 215/2, 215/3, 216/1, 216/2, 217/1, 217/2, 217/3, 218/1, 218/2, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228/1, 228/2, 229, 230/1, 230/2, 231, 232, 233/1, 233/2, 233/3, 233/4, 233/7, 233/8, 233/9, 234, 235/1, 237/1, 238/1, 239/1, 240/1, 240/2, 241/1, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254/1, 254/2, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263/1, 263/2, 263/3, 263/4, 263/5, 264, 265, 266, 267/1, 267/2, 267/3, 267/4, 268/1, 268/2, 268/3, 268/4, 268/5, 268/6, 269, 270/1, 270/2, 271, 272/1, 272/2, 273/1, 273/2, 274, 275/1, 276/2, 277/1, 277/3, 278/1, 279/1, 280/1, 281/1, 282/1, 283, 284/1, 285/1, 286, 287, 288, 289/1, 289/2, 289/3, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300/1, 300/2, 301, 302/1, 302/2, 303/1, 303/2, 303/3, 304/1, 304/2, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311/1, 311/2, 312, 313, 314/1, 314/2, 314/3, 314/4, 314/5, 314/6, 314/7, 314/8, 315/1, 315/2, 316, 317/1, 317/2, 318, 320, 321, 322, 323/1, 323/2, 323/3, 324, 325, 326/1, 326/2, 327, 328/1, 328/2, 329, 330/1, 330/2, 330/3, 330/4, 330/5, 330/6, 330/7, 330/8, 330/9, 331/1, 331/2, 331/3, 331/4, 331/5, 331/6, 331/7, 332/1, 332/2, 332/3, 332/4, 332/5, 333/1, 333/2, 333/3, 333/4, 333/5, 334/1, 334/2, 334/3, 334/4, 335/1, 335/2, 336, 337, 338/1, 339, 340/1, 340/2, 340/3, 340/4, 341, 342, 343, 344, 345, 346/1, 346/2, 346/3, 347, 348, 349/1, 349/2, 349/3, 349/4, 349/5, 350, 351, 352/1, 353/1, 353/2, 353/3, 354/1, 354/2, 355/1, 355/2, 355/3, 356/1, 356/2, 356/3, 356/4, 356/5, 356/6, 356/7, 356/8, 356/9, 357/1, 358/1, 358/2, 358/3, 358/4, 358/5, 358/6, 359/1, 359/2, 359/3, 359/4, 359/5, 360/1, 360/2, 360/3, 360/4, 360/5, 360/6, 361, 362/1, 362/2, 363/1, 363/2, 363/3, 364/1, 364/2, 364/3, 364/4, 364/5, 364/7, 365/1, 365/2, 365/3, 365/4, 365/5, 365/6, 365/7, 365/8, 365/9, 365/10, 365/11, 366/1, 366/2, 366/3, 366/4, 366/5, 366/6, 366/7, 366/8, 366/9, 366/10, 366/12, 366/13, 366/15, 366/17, 366/18, 366/19, 367/3, 367/4, 367/5, 367/6, 367/10, 367/11, 367/14, 367/15, 367/16, 367/17, 367/19, 367/20, 367/21, 367/22, 367/23, 367/24, 367/25, 367/26, 367/27, 367/28, 367/29, 367/30, 367/31, 368/1, 368/2, 368/3, 368/4, 368/5, 368/6, 368/7, 368/8, 368/9, 369/1, 369/2, 369/3, 369/4, 369/5, 369/6, 369/7, 369/8, 369/10, 369/11, 369/12, 369/13, 369/14, 369/15, 369/16, 369/17, 369/18, 369/19, 369/20, 369/21, 369/23, 369/24, 369/25, 369/26, 369/27,

369/28, 369/29, 369/30, 369/31, 369/32, 369/33, 370/1, 370/2, 371/1, 371/2, 371/3, 371/4, 371/5, 371/6, 371/7, 371/8, 371/9, 371/10, 371/11, 372/1, 372/2, 372/3, 372/4, 372/5, 372/7, 373/1, 373/2, 373/3, 373/4, 373/5, 373/6, 374/1, 374/2, 374/3, 374/4, 375/1, 375/2, 375/3, 375/4, 375/5, 375/6, 375/7, 376/1, 376/2, 376/6, 376/7, 376/8, 376/9, 377/1, 377/2, 377/3, 377/4, 377/5, 377/6, 377/7, 377/8, 377/9, 377/10, 377/11, 377/12, 377/13, 377/15, 377/16, 377/17, 377/19, 377/20, 377/21, 377/22, 377/23, 377/25, 377/26, 377/27, 377/29, 377/30, 377/31, 377/32, 377/33, 377/34, 377/35, 377/39, 377/42, 377/43, 378/1, 378/2, 378/3, 378/4, 378/5, 378/9, 379/1, 379/2, 379/3, 379/4, 379/5, 379/6, 379/7, 379/8, 381, 382/1, 382/2, 382/3, 382/4, 383/1, 383/2, 383/3, 383/4, 384/1, 384/2, 385, 386, 387/1, 387/2, 387/3, 387/4, 387/5, 387/6, 388, 389/1, 389/2, 389/3, 389/4, 389/5, 389/6, 389/7, 389/8, 389/9, 389/10, 389/11, 390/1, 390/2, 390/3, 390/4, 390/5, 390/6, 390/7, 390/8, 391/1, 391/2, 391/3, 391/4, 391/5, 392, 393, 394/1, 394/2, 397, 398/1, 398/2, 399, 400/1, 400/2, 401, 402/1, 402/2, 402/3, 402/4, 403, 404, 405, 406/1, 406/2, 406/3, 407/1, 407/2, 408, 409, 410, 411, 412/1, 412/2, 412/3, 412/4, 413, 414, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 416, 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/5, 417/6, 417/7, 417/8, 418/1, 418/2, 418/3, 419/1, 419/2, 419/3, 419/4, 419/5, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432/1, 432/2, 433/1, 434, 435/1, 435/2, 436/1, 436/2, 436/3, 436/4, 436/5, 436/6, 436/7, 436/8, 436/9, 437, 438, 439/1, 439/2, 440/1, 440/3, 440/5, 440/6, 441/1, 441/2, 441/3, 442/1, 442/2, 442/3, 442/4, 442/8, 443, 444/1, 444/2, 444/3, 444/5, 444/6, 444/7, 445/1, 445/2, 445/3, 446/1, 446/3, 446/4, 446/5, 446/7, 447/1, 447/3, 447/6, 447/9, 447/11, 447/12, 447/13, 448, 449, 450/1, 450/2, 450/3, 450/4, 451/1, 451/3, 451/4, 451/5, 451/6, 451/7, 451/8, 451/9, 451/10, 451/11, 452/1, 452/2, 452/3, 453/1, 453/2, 453/3, 453/4, 453/5, 453/6, 454, 455/1, 455/2, 456, 457, 458, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467/1, 467/2, 468, 469/1, 469/2, 469/3, 469/4, 469/5, 469/6, 470/1, 470/2, 470/3, 470/4, 471, 472/1, 472/2, 472/3, 473, 474, 475, 476, 477/1, 477/2, 478/1, 478/2, 478/3, 478/4, 479, 480/1, 480/2, 481/1, 482, 483, 484, 485/1, 485/2, 485/3, 486/1, 486/2, 486/3, 487/1, 487/2, 488/1, 488/2, 488/3, 488/4, 489/1, 489/2, 489/3, 490/1, 490/3, 490/4, 491/1, 491/2, 492/1, 492/2, 493/1, 493/2, 493/3, 493/4, 494/1, 495/1, 496, 497/1, 497/2, 497/3, 497/4, 497/5, 498/1, 498/2, 498/3, 498/4, 499/1, 499/2, 500, 501/1, 501/2, 501/3, 501/4, 501/5, 501/6, 501/7, 501/8, 501/9, 501/10, 501/11, 501/12, 501/13, 501/14, 501/15, 502, 503, 504/1, 504/2, 504/3, 504/4, 504/5, 505, 506, 507, 508/1, 508/2, 509/1, 509/2, 509/3, 509/4, 510/1, 510/2, 511, 512/1, 512/2, 512/3, 512/4, 513/2, 513/3, 513/5, 514/1, 514/2, 514/3, 514/5, 514/6, 515/1, 515/2, 515/3, 515/4, 515/5, 515/6, 515/7, 515/8, 515/9, 515/10, 515/12, 515/13, 515/14, 516, 517, 518/1, 518/2, 518/3, 518/4, 518/5, 518/6, 519/1, 519/2, 519/3, 520/1, 520/2, 520/3, 520/4, 521/1, 521/2, 521/3, 521/4, 521/5, 521/6, 521/7, 521/8, 521/9, 522/1, 522/2, 522/3, 522/4, 522/5, 523/1, 523/2, 523/3, 523/4, 523/5, 523/6, 523/7, 523/8, 523/9, 523/10, 524/1, 524/2, 524/3, 524/4, 525/1, 525/2, 525/3, 525/4, 525/5, 525/6, 525/7, 525/8, 526/1, 526/2, 526/3, 527, 528, 529/1, 529/2, 529/3, 529/4, 529/5, 529/7, 530/1, 530/2, 531/1, 531/2, 531/3, 531/4, 532/1, 532/2, 532/3, 533, 534, 535, 536/1, 536/2, 537, 538/1, 538/2, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545/1, 545/2, 546, 547/1, 547/2, 547/3, 548/1, 548/2, 549/2, 549/6, 550/1, 550/2, 551/1, 552/1, 552/2, 553, 554/1, 554/2, 555, 556, 557/1, 557/2, 558, 559, 560/1, 560/2, 560/3, 560/4, 561, 562/2, 562/3, 563/1, 563/2, 563/4, 563/5, 564/1, 564/2, 564/3, 564/4, 564/5, 564/6, 564/8, 564/10, 564/11, 564/12, 564/13, 564/14, 564/15, 564/17, 564/20, 565, 566, 567, 568, 569/1, 569/2, 570/1, 570/2, 570/3, 570/4, 570/5, 571, 572, 573/1, 575/1, 576, 577/1, 577/2, 578, 579, 581/1, 581/3, 582/1, 582/2, 582/3, 582/4, 583, 584, 585/1, 585/2, 586, 587, 588/1, 588/3, 589, 590, 591/1, 591/2, 591/3, 592, 593/1, 593/2, 594, 595, 596, 597/1, 597/2, 597/3, 598, 599/1, 599/2, 599/3, 599/4, 599/5, 599/6, 599/7, 599/8, 600/1, 600/2, 600/3, 601, 602, 603, 604, 605, 607, 609, 610/1, 610/2, 610/3, 611/1, 611/2, 612, 613, 614, 615, 616/1, 616/2, 617/1, 617/2, 617/3, 618/1, 618/2, 619/1, 619/2, 619/3, 619/4, 619/5, 619/6, 619/7, 619/8, 619/9, 619/10, 619/11, 619/12, 619/13, 619/14, 619/15, 619/16, 621/1, 621/2, 622/1, 622/2, 622/3, 623/1, 623/2, 623/3, 624/1, 624/2, 625, 626/1, 626/2, 627/1, 627/2, 627/3, 628/1, 628/2, 628/3, 629/1, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636/1, 636/2, 637, 638, 639, 640, 641, 643, 644, 645, 646, 647/1, 647/2, 648, 649/1, 649/2, 649/3, 649/4, 649/5, 650, 651, 652/1, 652/2, 652/3, 653/1, 653/2, 654/1, 654/2, 655/1, 655/2, 655/3, 655/4, 656, 657/1, 657/2, 657/3, 657/4, 658/1, 658/2, 658/3, 658/4, 660/1, 660/2, 660/3, 660/4, 660/5, 661, 662/1, 662/2, 663/1, 663/2, 663/3, 663/4, 663/5, 664, 665/1, 665/2, 665/3, 665/4, 665/5, 665/6, 665/7, 665/8, 665/9, 665/10, 665/11, 665/12, 665/13, 665/14, 665/15, 665/16, 666/1, 666/2, 666/3, 666/4, 666/5, 667/1, 667/3, 668/1, 668/3, 668/4, 669/1, 669/2, 669/4, 669/5, 669/6, 669/7, 670/1, 670/2, 670/3, 670/4, 670/5, 670/6, 670/8, 670/9, 670/10, 670/11, 670/13, 670/14, 670/15, 671/1, 671/2, 671/3, 671/5, 671/7, 671/8, 672/1, 672/3, 672/4, 672/5, 673/1, 673/2, 673/3, 673/4, 673/5, 673/6, 673/7, 673/8, 673/14, 673/15,

673/16, 673/21, 673/23, 673/25, 673/27, 673/28, 673/29, 673/31, 673/32, 673/36, 673/37, 675/1, 675/2, 675/3, 675/4, 675/5, 675/6, 675/7, 675/8, 675/9, 675/10, 675/11, 675/12, 676/1, 676/2, 676/3, 676/4, 677, 678/1, 678/3, 678/4, 678/5, 679, 680/1, 680/2, 680/3, 680/4, 680/5, 680/8, 680/9, 680/11, 680/12, 680/13, 680/14, 680/15, 680/17, 680/18, 681, 682/1, 682/2, 683/1, 683/2, 683/4, 684/1, 684/2, 684/4, 685/2, 685/3, 686/1, 686/3, 687, 688, 689/1, 689/2, 689/3, 689/4, 690, 691/1, 691/2, 691/3, 692, 693, 694, 695, 696, 697/1, 697/2, 698/1, 698/2, 699/2, 700/2, 701/1, 701/2, 701/3, 702, 703/1, 703/2, 703/3, 704/1, 704/2, 705/1, 705/2, 705/3, 705/4, 705/5, 706, 707, 708/1, 708/2, 709/1, 709/2, 710/1, 710/2, 710/3, 710/4, 710/5, 710/6, 710/8, 710/9, 711, 712, 713/1, 713/2, 713/3, 713/4, 713/5, 713/6, 713/7, 713/9, 713/10, 714/1, 714/2, 714/3, 714/4, 715/1, 715/2, 715/3, 715/4, 716/2, 716/4, 716/7, 716/8, 716/9, 716/10, 716/11, 717/1, 718, 719/1, 720, 721/1, 721/2, 721/3, 721/4, 721/5, 721/6, 722/1, 722/4, 723/1, 723/2, 723/3, 723/4, 723/5, 724/1, 725/1, 725/2, 726/1, 726/2, 726/3, 726/4, 727/1, 727/2, 728/1, 728/2, 729/1, 729/2, 730/1, 730/2, 731/1, 731/2, 731/4, 732, 733, 734, 735/1, 735/2, 735/3, 736/1, 736/2, 736/3, 736/4, 736/5, 737/1, 737/2, 737/3, 737/4, 737/5, 737/6, 738/3, 738/4, 738/5, 739/1, 739/2, 739/3, 739/4, 740/1, 740/2, 741/1, 741/2, 742/1, 742/2, 743/1, 743/2, 744/1, 744/2, 745/1, 746/1, 746/2, 747/1, 747/2, 747/3, 747/4, 747/5, 748/1, 748/2, 749/1, 749/2, 749/3, 750, 751/1, 751/2, 752/1, 752/2, 752/3, 752/4, 753/1, 753/2, 753/3, 753/4, 753/5, 753/6, 753/7, 753/8, 753/10, 753/11, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760/1, 760/2, 760/3, 760/4, 760/5, 760/6, 760/7, 761, 762, 763, 764, 765/1, 765/2, 765/3, 766, 767/1, 767/2, 768, 769, 770/1, 770/2, 770/3, 770/4, 770/5, 770/6, 770/7, 771/1, 771/3, 772/1, 772/2, 772/3, 772/4, 772/5, 772/6, 773/1, 773/2, 773/4, 773/5, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780/1, 780/2, 780/3, 780/4, 780/5, 780/6, 780/7, 780/8, 780/9, 780/10, 780/11, 780/12, 780/14, 780/15, 780/18, 781/1, 781/2, 781/4, 781/7, 781/8, 781/10, 782/1, 782/2, 782/4, 782/5, 782/6, 783/2, 783/3, 784/1, 784/2, 784/3, 784/4, 785/1, 785/2, 785/3, 785/4, 785/5, 785/6, 785/7, 785/8, 786/1, 786/2, 786/3, 786/4, 786/5, 786/6, 786/7, 786/8, 786/9, 786/10, 787/1, 787/2, 787/3, 787/4, 787/5, 787/6, 787/7, 787/8, 787/10, 787/11, 787/12, 787/13, 787/14, 787/16, 787/17, 787/18, 788/1, 788/2, 789/1, 789/2, 789/3, 789/4, 789/5, 790/1, 790/2, 791, 792/1, 792/2, 793/1, 793/2, 794, 795/1, 795/2, 796, 797, 798/1, 798/2, 799, 800/1, 800/2, 801, 802/1, 802/2, 803, 804/1, 804/2, 805, 806/1, 806/2, 806/3, 807/1, 807/2, 809/1, 809/2, 810/1, 810/2, 810/3, 810/4, 811/1, 811/2, 811/3, 811/4, 812, 813/1, 813/2, 814/1, 814/2, 815/1, 815/2, 816, 817/1, 817/1, 817/2, 818, 819/1, 819/2, 819/3, 820, 821, 822, 823/1, 823/2, 826, 828/1, 828/2, 829/1, 829/2, 829/3, 829/4, 830/1, 830/2, 831/2, 831/3, 831/4, 832, 833/3, 834, 835, 837, 838, 839, 840/1, 841, 842/1, 842/2, 842/3, 843, 844, 848, 850/1, 850/2, 851/1, 851/2, 851/3, 852/1, 852/2, 852/3, 853/1, 853/2, 853/3, 854, 855/1, 855/2, 856, 857, 858/1, 858/2, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876/1, 876/2, 877, 878/1, 878/2, 878/3, 879/1, 879/2, 879/3, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886/1, 886/2, 887, 888/1, 888/2, 889/1, 889/2, 890, 891, 892, 893, 895/1, 895/2, 895/3, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 904, 905, 906, 907/1, 907/2, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918/1, 918/2, 919, 920, 921/1, 921/2, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930/1, 930/2, 930/3, 931, 932, 933, 934, 935/1, 935/2, 936/1, 936/2, 937/1, 937/2, 938/1, 938/2, 939/1, 939/2, 940/1, 940/2, 941/1, 941/2, 942/1, 942/2, 943, 944, 945, 946/1, 946/2, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 978/1, 978/2, 979/1, 979/3, 980, 981/1, 981/2, 981/3, 981/4, 981/5, 982/1, 982/2, 983, 984, 985, 986/1, 986/2, 987, 988/1, 988/2, 988/3, 988/4, 988/5, 988/6, 988/7, 989, 990/1, 990/2, 990/3, 991, 992/1, 992/2, 992/3, 993/1, 993/2, 993/3, 993/4, 993/5, 994/1, 994/3, 995/1, 995/2, 995/3, 995/4, 996, 997, 998, 999/1, 999/2, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004/1, 1004/2, 1004/3, 1005, 1006/1, 1006/2, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014/1, 1014/2, 1014/3, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021/1, 1021/2, 1021/3, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026/1, 1026/2, 1027/1, 1027/2, 1028/1, 1028/3, 1028/4, 1028/5, 1028/6, 1028/7, 1028/8, 1028/9, 1028/10, 1028/11, 1028/12, 1028/13, 1028/14, 1029, 1030, 1031/1, 1031/2, 1032/1, 1032/2, 1033/1, 1033/2, 1033/3, 1034/1, 1034/2, 1034/3, 1035/1, 1035/2, 1036/1, 1036/2, 1036/3, 1036/4, 1036/5, 1036/6, 1036/7, 1036/8, 1037/1, 1037/2, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042/1, 1042/2, 1043, 1044/1, 1044/2, 1044/3, 1045, 1046/1, 1046/2, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051/1, 1051/2, 1052, 1053/1, 1053/2, 1053/3, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058/1, 1058/2, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068/1, 1068/2, 1069/1, 1070, 1071/1, 1071/3, 1072/2, 1073/1, 1073/4, 1073/5, 1073/6, 1074/1, 1074/2, 1074/3, 1074/4, 1075/1, 1075/3, 1076/1, 1076/3, 1076/4, 1077/2, 1077/3, 1077/4, 1078/1, 1078/2, 1079/1, 1079/2, 1080/1, 1080/2, 1080/3, 1081/1, 1081/2, 1082, 1083/1, 1083/2, 1083/3, 1083/4, 1083/5, 1083/6, 1083/7, 1083/9, 1083/10, 1083/12, 1084/1, 1084/5, 1084/6, 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1087, 1088/1, 1088/2, 1089,

1090/1, 1090/2, 1090/3, 1091, 1092, 1093/1, 1093/2, 1093/3, 1093/4, 1093/5, 1093/6, 1093/7, 1094/1, 1094/2, 1095/1, 1095/2, 1095/3, 1095/4, 1095/5, 1095/6, 1095/7, 1095/8, 1095/9, 1096/1, 1096/2, 1096/3, 1097, 1098/1, 1098/2, 1098/3, 1099, 1100/1, 1100/2, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105/1, 1105/2, 1105/3, 1106, 1107, 1108/1, 1108/2, 1108/3, 1108/4, 1109/1, 1109/2, 1109/3, 1109/4, 1109/5, 1109/6, 1109/7, 1109/8, 1109/9, 1109/10, 1109/11, 1109/12, 1109/13, 1109/15, 1109/16, 1110/1, 1110/2, 1110/3, 1110/4, 1110/5, 1110/6, 1110/7, 1110/8, 1110/9, 1111/1, 1111/2, 1111/3, 1111/4, 1111/5, 1111/6, 1111/7, 1111/9, 1111/10, 1111/11, 1111/12, 1111/13, 1111/14, 1111/15, 1112/1, 1112/2, 1112/3, 1112/4, 1112/5, 1112/6, 1112/7, 1113/1, 1113/3, 1113/4, 1113/5, 1113/6, 1113/7, 1113/8, 1113/9, 1113/10, 1113/11, 1113/12, 1113/13, 1113/17, 1113/18, 1113/19, 1113/20, 1113/21, 1113/22, 1113/23, 1113/24, 1113/25, 1113/26, 1113/27, 1113/28, 1113/29, 1113/30, 1113/31, 1113/32, 1113/33, 1113/34, 1113/35, 1113/36, 1113/37, 1113/38, 1113/39, 1113/40, 1113/41, 1113/42, 1113/43, 1113/44, 1113/45, 1113/46, 1113/47, 1113/48, 1113/49, 1113/50, 1114/1, 1114/2, 1114/3, 1114/4, 1114/5, 1114/6, 1114/7, 1114/8, 1114/9, 1114/10, 1115/1, 1115/2, 1115/3, 1115/4, 1115/5, 1115/6, 1115/7, 1115/8, 1115/9, 1115/10, 1115/11, 1115/12, 1115/13, 1115/14, 1115/15, 1115/16, 1115/17, 1115/18, 1115/19, 1115/20, 1115/21, 1115/22, 1115/23, 1115/24, 1115/25, 1115/26, 1115/27, 1115/28, 1115/29, 1115/30, 1115/31, 1115/32, 1115/33, 1115/35, 1115/36, 1115/37, 1115/38, 1115/39, 1115/40, 1115/41, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120/1, 1120/2, 1120/3, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127/1, 1127/2, 1127/4, 1127/5, 1128, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1130/1, 1130/2, 1130/3, 1130/5, 1130/6, 1130/7, 1130/8, 1130/10, 1130/11, 1130/12, 1130/13, 1130/14, 1130/15, 1130/16, 1130/17, 1130/18, 1130/19, 1130/20, 1130/21, 1130/22, 1130/23, 1130/24, 1130/25, 1130/26, 1130/27, 1131/1, 1131/2, 1131/3, 1132, 1133/1, 1133/2, 1134/1, 1134/2, 1135, 1136/1, 1136/2, 1136/3, 1136/4, 1136/5, 1136/6, 1136/7, 1136/9, 1137/1, 1137/2, 1137/3, 1137/4, 1137/6, 1137/7, 1137/8, 1137/9, 1137/10, 1137/11, 1137/12, 1137/13, 1137/14, 1137/15, 1137/16, 1137/17, 1137/18, 1138/1, 1138/2, 1138/3, 1138/4, 1138/5, 1138/6, 1138/7, 1138/8, 1138/9, 1138/10, 1138/11, 1138/12, 1138/14, 1138/17, 1138/18, 1138/20, 1138/21, 1138/22, 1138/23, 1138/24, 1139/1, 1139/3, 1141/1, 1141/2, 1143, 1145/1, 1145/2, 1145/3, 1146/1, 1146/2, 1146/3, 1146/4, 1146/5, 1146/6, 1146/7, 1146/8, 1146/9, 1146/10, 1146/11, 1146/12, 1146/15, 1147/1, 1147/2, 1147/3, 1147/4, 1147/5, 1147/6, 1148/1, 1148/2, 1148/4, 1148/5, 1148/6, 1148/7, 1149/1, 1149/2, 1150, 1151/1, 1151/2, 1152/1, 1152/2, 1152/3, 1153/1, 1153/2, 1153/3, 1153/4, 1153/5, 1153/8, 1154/1, 1154/2, 1154/3, 1154/5, 1154/7, 1154/9, 1154/11, 1154/12, 1155/1, 1155/2, 1155/3, 1155/4, 1155/7, 1155/11, 1155/13, 1155/14, 1155/15, 1156/1, 1156/2, 1156/3, 1156/4, 1156/5, 1157/1, 1157/2, 1157/3, 1158, 1159, 1160/1, 1161/1, 1161/3, 1162/1, 1162/2, 1163, 1164, 1165/1, 1165/2, 1166/1, 1167/1, 1167/2, 1167/3, 1167/4, 1168/1, 1168/2, 1169, 1170, 1171/1, 1172/1, 1173, 1174/1, 1174/2, 1175, 1176, 1177/1, 1177/2, 1178, 1179, 1180, 1181/1, 1181/2, 1181/3, 1183/1, 1183/2, 1183/3, 1184/1, 1184/2, 1184/3, 1184/4, 1184/5, 1185, 1186/1, 1186/2, 1187/1, 1188/1, 1188/2, 1189/1, 1189/2, 1190/1, 1190/2, 1190/3, 1190/4, 1190/5, 1190/6, 1190/7, 1190/8, 1190/9, 1190/10, 1190/11, 1190/12, 1190/13, 1190/14, 1190/15, 1191/1, 1191/2, 1191/3, 1192/1, 1192/2, 1192/3, 1193/1, 1193/2, 1194, 1195/1, 1196, 1197, 1198/1, 1199/1, 1199/2, 1199/3, 1199/4, 1199/5, 1199/6, 1199/7, 1201, 1202/1, 1202/2, 1203, 1204/1, 1204/2, 1205, 1206, 1207/1, 1207/2, 1208, 1209/1, 1209/2, 1209/3, 1209/4, 1210, 1211, 1212, 1213/1, 1213/2, 1214/1, 1214/2, 1214/3, 1215, 1216, 1217/1, 1217/2, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222/1, 1222/2, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233/1, 1233/2, 1235/1, 1235/2, 1236/1, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250/1, 1250/2, 1251, 1252/1, 1252/2, 1253/1, 1253/2, 1254, 1255/1, 1255/2, 1255/3, 1256/1, 1256/2, 1257, 1258/1, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266/1, 1266/2, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281/1, 1281/2, 1282/1, 1282/2, 1282/3, 1283/1, 1284, 1285, 1286/1, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298/1, 1298/2, 1299/1, 1299/2, 1300/1, 1300/2, 1301/1, 1301/2, 1302, 1303/1, 1303/2, 1303/3, 1304/1, 1304/2, 1305/1, 1305/2, 1306/1, 1306/2, 1307/1, 1307/2, 1308/1, 1308/2, 1309/1, 1309/2, 1309/3, 1309/4, 1309/5, 1310/1, 1310/2, 1310/3, 1310/4, 1310/5, 1310/6, 1311/1, 1311/2, 1311/3, 1311/4, 1311/5, 1311/6, 1312/1, 1312/2, 1312/3, 1312/4, 1312/5, 1312/6, 1313/1, 1313/2, 1313/3, 1313/4, 1314, 1315/1, 1315/2, 1316, 1317/1, 1317/2, 1318, 1320, 1321, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1331, 1332/2, 1332/3, 1332/4, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338/1, 1338/2, 1339, 1340, 1341/1, 1341/2, 1341/3, 1341/5, 1341/6, 1341/7, 1341/8, 1341/9, 1342, 1343/1, 1344, 1345/1, 1345/2, 1345/3, 1345/4, 1346, 1347/1, 1347/2, 1348/1, 1348/2, 1348/3, 1349, 1350, 1351, 1352/1, 1352/3, 1352/4, 1352/5, 1353/1, 1353/5, 1354/1, 1354/2, 1355, 1356, 1357/1,

1357/2, 1357/3, 1357/4, 1357/5, 1357/7, 1358/1, 1358/4, 1359/1, 1359/2, 1359/3, 1359/4, 1359/5, 1360/1, 1360/2, 1361/1, 1361/2, 1361/3, 1361/4, 1362, 1363, 1364/1, 1364/2, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371/1, 1372, 1373/1, 1373/2, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378/1, 1378/2, 1378/3, 1378/4, 1379/1, 1379/2, 1379/3, 1379/4, 1379/5, 1379/6, 1379/7, 1380, 1381, 1382, 1384, 1385, 1386, 1387/1, 1387/2, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392/1, 1392/2, 1393, 1394/1, 1394/2, 1395, 1396, 1397, 1398/1, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403/1, 1403/2, 1403/3, 1403/4, 1403/5, 1403/6, 1403/7, 1404/1, 1404/2, 1404/3, 1405/1, 1405/2, 1406, 1407/1, 1407/2, 1408, 1409/1, 1409/2, 1409/3, 1410, 1411/4, 1412, 1413, 1414/1, 1414/2, 1415, 1416, 1417/1, 1417/2, 1418/1, 1418/2, 1418/3, 1419/1, 1419/2, 1420, 1421/1, 1421/2, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431/1, 1431/2, 1432/1, 1432/2, 1433/1, 1433/2, 1434/1, 1434/2, 1434/3, 1434/4, 1434/5, 1434/6, 1434/7, 1434/8, 1434/9, 1434/10, 1434/11, 1434/12, 1434/13, 1434/14, 1434/15, 1434/17, 1434/18, 1434/19, 1434/20, 1434/21, 1434/22, 1434/23, 1434/24, 1434/25, 1434/26, 1434/27, 1434/28, 1434/29, 1434/30, 1434/32, 1434/33, 1434/34, 1434/35, 1434/36, 1434/37, 1434/38, 1434/39, 1434/40, 1434/42, 1434/43, 1434/44, 1434/45, 1434/46, 1434/47, 1434/48, 1434/49, 1434/50, 1434/51, 1434/52, 1434/53, 1434/54, 1434/55, 1434/56, 1434/57, 1434/58, 1435/1, 1435/2, 1435/3, 1435/4, 1435/5, 1435/6, 1436/1, 1436/2, 1436/3, 1436/4, 1437/1, 1437/3, 1438/1, 1438/2, 1438/3, 1438/4, 1438/6, 1439/1, 1439/2, 1439/3, 1440/1, 1440/3, 1440/5, 1440/6, 1440/7, 1440/8, 1441/1, 1441/3, 1442/1, 1442/2, 1442/3, 1442/4, 1442/5, 1443/1, 1443/2, 1443/3, 1443/4, 1443/5, 1443/6, 1443/7, 1443/8, 1443/10, 1444/1, 1444/2, 1444/3, 1444/8, 1444/9, 1444/10, 1445, 1446, 1447/1, 1447/2, 1447/3, 1448/1, 1448/2, 1449/1, 1449/2, 1449/3, 1449/4, 1449/5, 1449/6, 1449/7, 1449/8, 1449/9, 1449/10, 1450, 1451/1, 1451/2, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458/1, 1458/2, 1459/1, 1459/2, 1459/3, 1460/1, 1460/2, 1461, 1462, 1463/1, 1463/2, 1464, 1465, 1466, 1467/1, 1467/2, 1467/3, 1467/4, 1467/6, 1467/7, 1467/8, 1467/9, 1467/10, 1467/11, 1467/12, 1467/13, 1467/14, 1467/15, 1467/17, 1467/19, 1467/20, 1467/21, 1467/22, 1468/1, 1468/2, 1468/4, 1468/5, 1468/6, 1468/7, 1468/8, 1468/10, 1468/13, 1468/14, 1468/15, 1468/16, 1468/17, 1469, 1470/1, 1470/2, 1471, 1472/1, 1472/3, 1472/4, 1472/5, 1472/6, 1472/7, 1472/8, 1473/1, 1473/2, 1473/3, 1473/4, 1474/1, 1474/2, 1474/3, 1474/4, 1474/5, 1474/6, 1474/7, 1474/8, 1474/9, 1474/10, 1474/11, 1474/12, 1474/13, 1474/14, 1474/15, 1474/16, 1474/17, 1474/18, 1474/19, 1474/20, 1474/21, 1474/22, 1474/23, 1474/24, 1474/25, 1474/26, 1475/1, 1475/2, 1475/3, 1475/4, 1476/1, 1476/2, 1476/3, 1476/4, 1476/5, 1477/1, 1477/3, 1477/4, 1477/5, 1477/6, 1478/1, 1478/2, 1478/3, 1478/4, 1478/5, 1478/6, 1478/7, 1478/8, 1478/9, 1479/1, 1479/2, 1479/3, 1479/4, 1479/5, 1479/6, 1479/7, 1479/8, 1480/1, 1480/2, 1480/3, 1480/4, 1480/5, 1480/6, 1481, 1482, 1483/2, 1483/3, 1483/4, 1483/5, 1484/1, 1484/2, 1484/3, 1484/4, 1485/1, 1485/2, 1485/4, 1485/5, 1486/1, 1486/2, 1487/1, 1487/2, 1487/4, 1487/6, 1488/1, 1488/3, 1488/4, 1488/5, 1488/6, 1489/1, 1489/2, 1489/3, 1489/4, 1489/5, 1489/6, 1489/7, 1489/8, 1489/9, 1489/10, 1489/11, 1489/12, 1489/13, 1489/14, 1489/15, 1489/16, 1489/17, 1489/18, 1489/19, 1489/20, 1489/21, 1489/22, 1489/23, 1489/24, 1489/25, 1489/26, 1489/27, 1489/28, 1489/29, 1489/30, 1489/31, 1489/32, 1489/33, 1489/34, 1489/35, 1489/36, 1489/37, 1489/38, 1489/39, 1490, 1491/1, 1491/2, 1491/3, 1492/1, 1493/1, 1493/2, 1494/1, 1494/2, 1495/1, 1495/2, 1495/3, 1496/1, 1496/2, 1496/3, 1497, 1498/1, 1498/2, 1498/3, 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1500/1, 1500/2, 1500/3, 1500/4, 1501/1, 1501/2, 1502/1, 1502/2, 1503/1, 1503/2, 1504, 1505/1, 1505/2, 1505/3, 1505/4, 1506/1, 1506/2, 1506/3, 1506/4, 1506/5, 1507/1, 1507/2, 1507/3, 1507/4, 1507/5, 1507/6, 1507/7, 1508, 1509/1, 1509/2, 1509/3, 1509/4, 1509/5, 1509/6, 1509/7, 1509/8, 1509/9, 1509/10, 1509/11, 1509/13, 1509/14, 1509/15, 1509/17, 1509/18, 1509/19, 1509/20, 1509/20, 1509/22, 1509/23, 1509/24, 1509/25, 1509/26, 1509/27, 1509/28, 1509/30, 1509/31, 1509/32, 1509/33, 1509/35, 1509/36, 1509/39, 1509/40, 1509/42, 1509/45, 1509/46, 1509/49, 1509/52, 1509/63, 1509/65, 1509/66, 1509/67, 1510/1, 1510/2, 1510/3, 1510/4, 1511/1, 1511/3, 1511/4, 1512/1, 1512/3, 1513, 1514/1, 1514/2, 1514/3, 1514/3, 1514/3, 1514/4, 1514/5, 1514/6, 1514/7, 1514/8, 1514/9, 1514/10, 1514/11, 1514/12, 1514/13, 1514/14, 1514/15, 1514/16, 1514/17, 1514/18, 1514/19, 1514/20, 1514/21, 1514/22, 1514/23, 1514/24, 1514/25, 1514/26, 1514/27, 1514/28, 1514/30, 1514/31, 1514/32, 1514/33, 1514/34, 1514/35, 1514/36, 1514/37, 1514/39, 1514/40, 1514/41, 1514/44, 1514/45, 1514/46, 1514/48, 1514/49, 1514/50, 1514/51, 1514/52, 1514/53, 1514/54, 1514/55, 1514/60, 1514/61, 1514/62, 1514/65, 1514/66, 1514/67, 1514/68, 1514/69, 1515, 1516/1, 1516/2, 1516/3, 1516/4, 1516/8, 1516/10, 1516/12, 1516/13, 1516/14, 1516/17, 1516/18, 1516/19, 1516/22, 1516/23, 1517/1, 1517/2, 1517/4, 1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/4, 1518/5, 1519/1, 1519/1, 1519/1, 1519/1, 1519/1, 1519/1, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1519/4, 1519/5, 1519/6, 1519/7, 1519/8, 1519/9, 1519/10, 1519/11, 1519/12, 1519/12, 1519/13, 1520/1, 1520/2,

1520/3, 1520/4, 1520/5, 1520/6, 1520/7, 1520/8, 1521/1, 1521/2, 1521/3, 1521/4, 1521/5, 1521/6, 1521/7, 1521/8, 1521/9, 1521/10, 1521/11, 1522/1, 1522/2, 1522/3, 1522/4, 1523/1, 1523/2, 1523/3, 1523/4, 1524/1, 1524/2, 1524/3, 1524/4, 1525, 1526, 1527/1, 1527/2, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534/1, 1534/3, 1534/4, 1534/5, 1535/1, 1535/2, 1535/3, 1535/4, 1536/1, 1536/2, 1536/3, 1537/1, 1537/1, 1537/2, 1537/3, 1537/4, 1538, 1539, 1540, 1541/1, 1541/2, 1542, 1543/1, 1543/2, 1544/1, 1544/2, 1545/1, 1545/2, 1546/1, 1546/2, 1546/3, 1546/4, 1546/6, 1547/1, 1547/3, 1547/4, 1547/5, 1547/6, 1547/7, 1547/8, 1547/9, 1548/1, 1548/4, 1548/5, 1549/1, 1549/3, 1549/4, 1549/5, 1550, 1551/1, 1551/3, 1552/1, 1552/2, 1552/3, 1552/4, 1552/5, 1553/1, 1553/2, 1553/3, 1553/4, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560/1, 1560/2, 1561, 1562/1, 1562/2, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568/1, 1568/2, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1577, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1579/1, 1579/2, 1580/1, 1580/2, 1580/3, 1580/4, 1581, 1582/1, 1582/2, 1583/1, 1583/2, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590/1, 1590/2, 1590/3, 1591, 1592, 1593/1, 1593/2, 1594/1, 1594/3, 1595/1, 1595/2, 1595/3, 1595/6, 1595/7, 1595/9, 1595/10, 1595/11, 1595/12, 1596, 1597, 1598, 1599/1, 1599/2, 1599/3, 1599/4, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607/1, 1607/2, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1619/1, 1619/2, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624/1, 1624/2, 1625/1, 1625/2, 1626, 1627/1, 1627/2, 1627/3, 1628/1, 1628/2, 1628/3, 1628/4, 1628/5, 1628/6, 1628/7, 1629/1, 1629/2, 1629/3, 1629/4, 1630/1, 1630/3, 1630/4, 1630/6, 1630/7, 1630/8, 1631/1, 1631/2, 1631/3, 1631/4, 1631/5, 1631/6, 1632/1, 1632/2, 1632/3, 1632/4, 1632/5, 1632/7, 1632/8, 1632/9, 1632/10, 1632/11, 1632/12, 1633/1, 1633/2, 1633/3, 1633/4, 1633/5, 1633/6, 1633/7, 1633/8, 1633/9, 1633/10, 1633/11, 1633/12, 1633/13, 1633/15, 1633/16, 1633/17, 1634/1, 1634/2, 1634/3, 1634/4, 1634/5, 1634/6, 1634/7, 1634/8, 1634/9, 1634/10, 1634/11, 1634/15, 1634/16, 1634/18, 1634/21, 1634/23, 1634/24, 1634/26, 1634/27, 1634/28, 1634/29, 1634/32, 1635/1, 1635/2, 1635/3, 1635/4, 1635/5, 1635/6, 1635/8, 1635/9, 1635/10, 1635/11, 1635/13, 1635/14, 1635/15, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641/1, 1641/2, 1641/3, 1641/4, 1641/5, 1641/6, 1642, 1643/1, 1643/2, 1644, 1645, 1646/1, 1646/2, 1647/1, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654/1, 1654/2, 1654/3, 1654/4, 1655, 1656/1, 1656/2, 1657/1, 1657/2, 1658, 1659, 1660, 1662/1, 1662/2, 1663/1, 1663/2, 1665/1, 1665/2, 1666/1, 1666/2, 1666/3, 1667/1, 1667/2, 1668/2, 1669/1, 1669/2, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674/1, 1674/2, 1675, 1676, 1678, 1680, 1681/1, 1681/1, 1681/2, 1681/3, 1681/4, 1681/5, 1681/6, 1681/7, 1682/1, 1682/2, 1683/1, 1683/2, 1684/1, 1685/1, 1685/3, 1686, 1687, 1688, 1689/1, 1689/2, 1689/3, 1690, 1691, 1692/1, 1692/2, 1692/3, 1692/4, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700/1, 1700/2, 1700/3, 1701, 1702, 1703/1, 1703/2, 1704/1, 1704/2, 1705/1, 1705/2, 1707, 1708/1, 1708/2, 1708/3, 1708/4, 1708/5, 1708/6, 1708/7, 1708/8, 1708/9, 1708/10, 1708/11, 1708/12, 1709, 1710/1, 1710/2, 1710/3, 1711, 1712, 1716, 1718, 1719/1, 1719/2, 1719/3, 1719/4, 1720, 1721/1, 1721/2, 1722/1, 1722/2, 1722/3, 1722/4, 1722/5, 1722/6, 1722/7, 1722/8, 1723/1, 1723/2, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729/1, 1729/2, 1730/1, 1730/2, 1731, 1732/1, 1732/2, 1732/3, 1732/4, 1732/5, 1732/6, 1733, 1734/1, 1734/2, 1734/3, 1735/1, 1735/3, 1735/4, 1736, 1737, 1739, 1740/1, 1740/3, 1741, 1742, 1743/1, 1743/2, 1744, 1745, 1746, 1747/1, 1747/2, 1748/1, 1748/2, 1748/3, 1748/4, 1748/5, 1749/1, 1749/2, 1749/5, 1749/7, 1749/8, 1750/1, 1750/2, 1750/3, 1750/4, 1750/5, 1750/6, 1750/7, 1750/8, 1750/12, 1750/15, 1750/19, 1750/20, 1751/1, 1751/2, 1751/4, 1751/5, 1752/1, 1752/2, 1753/1, 1753/2, 1753/3, 1753/4, 1753/5, 1753/6, 1753/7, 1753/11, 1753/12, 1753/14, 1753/15, 1753/16, 1753/17, 1754, 1756, 1757/1, 1757/2, 1757/4, 1757/5, 1758/1, 1758/3, 1758/4, 1758/5, 1758/6, 1758/7, 1758/8, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764/1, 1764/2, 1764/3, 1764/4, 1765/1, 1765/2, 1765/3, 1765/4, 1765/5, 1765/6, 1765/7, 1766, 1767/1, 1767/2, 1767/3, 1767/4, 1767/5, 1767/6, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780/1, 1780/2, 1780/3, 1780/4, 1781, 1782, 1783/1, 1783/2, 1784/1, 1785, 1786/1, 1786/2, 1786/3, 1786/4, 1786/5, 1787/2, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796/1, 1796/2, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803/1, 1803/2, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808/1, 1809/1, 1809/2, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815/1, 1815/2, 1816/1, 1816/2, 1816/3, 1816/4, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1834, 1835/1, 1835/2, 1835/3, 1836, 1837, 1838, 1839, 1841/1, 1841/2, 1841/3, 1842, 1843/1, 1844/1, 1844/2, 1844/3, 1844/4, 1844/5, 1844/6, 1844/7, 1844/8, 1844/9, 1844/10, 1844/11, 1844/12, 1844/13, 1844/14, 1844/15, 1844/16, 1844/17, 1844/18, 1844/19, 1844/20, 1844/21, 1844/22, 1844/23, 1844/24, 1844/25, 1844/26, 1844/27, 1844/28, 1844/29, 1844/30, 1844/31, 1844/32, 1844/33, 1844/34, 1844/35, 1844/36, 1845/2, 1845/3, 1845/4, 1845/5, 1845/6, 1845/7, 1845/8, 1845/9, 1846/1, 1847/1, 1847/3, 1847/4, 1847/5, 1849, 1850/1, 1850/2, 1850/4, 1851/1, 1851/2, 1851/3,

1851/4, 1852/1, 1852/2, 1852/4, 1852/5, 1853, 1854, 1855/1, 1855/2, 1856, 1857, 1858/1, 1858/2, 1859/1, 1859/2, 1859/3, 1859/4, 1859/5, 1859/6, 1859/8, 1859/9, 1860/1, 1861/1, 1861/2, 1861/3, 1861/4, 1861/5, 1862/1, 1862/2, 1862/3, 1863/1, 1863/2, 1864/1, 1864/2, 1864/3, 1865, 1866, 1867/1, 1867/2, 1870/1, 1870/2, 1870/3, 1870/4, 1870/5, 1870/6, 1871, 1872, 1873, 1874/1, 1874/3, 1874/4, 1875, 1876/1, 1876/2, 1877, 1879/1, 1879/2, 1879/4, 1879/5, 1879/6, 1879/8, 1880/1, 1880/2, 1880/3, 1880/5, 1880/6, 1880/7, 1881/1, 1881/2, 1881/3, 1881/4, 1881/5, 1881/6, 1882/1, 1882/2, 1882/3, 1882/4, 1882/5, 1882/6, 1882/7, 1882/8, 1883/1, 1883/2, 1883/3, 1883/4, 1883/5, 1883/6, 1883/7, 1884/1, 1884/2, 1884/3, 1884/4, 1885/1, 1885/2, 1885/3, 1885/4, 1886/1, 1886/2, 1886/3, 1886/4, 1887/1, 1887/4, 1887/5, 1887/6, 1888/1, 1888/2, 1888/3, 1888/4, 1888/5, 1888/6, 1888/7, 1889/1, 1889/2, 1889/3, 1889/4, 1890/1, 1890/2, 1890/3, 1890/4, 1890/5, 1891/1, 1891/2, 1891/4, 1892/1, 1892/2, 1892/3, 1893/1, 1893/2, 1893/3, 1894/1, 1894/2, 1894/3, 1894/4, 1894/5, 1894/6, 1894/7, 1894/8, 1894/9, 1895/1, 1895/2, 1895/4, 1896/1, 1896/2, 1896/3, 1897/1, 1897/2, 1897/3, 1897/4, 1897/5, 1898/1, 1898/2, 1898/3, 1899, 1900/1, 1900/2, 1900/3, 1901/1, 1901/2, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912/1, 1912/2, 1912/3, 1912/4, 1913/1, 1913/2, 1913/3, 1913/4, 1913/5, 1913/6, 1913/7, 1914/1, 1914/2, 1914/3, 1914/4, 1914/7, 1914/8, 1915/1, 1915/2, 1915/3, 1915/4, 1916/1, 1916/3, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921/1, 1921/2, 1922/1, 1922/2, 1923/1, 1923/2, 1923/3, 1923/5, 1923/6, 1923/7, 1923/8, 1923/10, 1923/11, 1923/12, 1923/13, 1923/14, 1923/16, 1923/17, 1923/19, 1924/1, 1924/2, 1924/3, 1924/4, 1924/5, 1924/6, 1924/7, 1924/8, 1924/9, 1924/10, 1924/11, 1924/12, 1924/13, 1924/14, 1924/15, 1924/16, 1924/17, 1924/19, 1924/20, 1924/21, 1924/22, 1924/23, 1924/25, 1924/26, 1924/27, 1924/29, 1924/30, 1924/32, 1924/33, 1925/1, 1925/2, 1925/3, 1925/4, 1925/5, 1925/6, 1926/1, 1926/3, 1928/1, 1928/2, 1928/3, 1929/1, 1929/3, 1932, 1933/1, 1933/3, 1933/4, 1933/5, 1933/6, 1934/1, 1934/2, 1935/1, 1935/2, 1935/3, 1935/4, 1936/1, 1936/2, 1936/3, 1936/4, 1936/5, 1936/6, 1936/7, 1937/1, 1937/2, 1937/3, 1937/4, 1938/1, 1938/2, 1939, 1940, 1941/1, 1941/2, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948/1, 1948/2, 1949, 1950/1, 1950/2, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961/1, 1961/2, 1961/4, 1961/5, 1961/6, 1962/1, 1962/2, 1962/3, 1962/4, 1962/5, 1962/6, 1962/7, 1962/8, 1962/9, 1963/1, 1963/2, 1963/3, 1964, 1965, 1966/1, 1966/2, 1967/1, 1967/2, 1968/1, 1968/2, 1969/1, 1969/2, 1969/5, 1970/1, 1970/2, 1971/1, 1971/2, 1972/1, 1972/2, 1973/1, 1973/2, 1973/3, 1973/4, 1973/5, 1973/6, 1973/7, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978/1, 1978/2, 1979/1, 1979/2, 1980, 1981/1, 1981/2, 1982/1, 1982/2, 1983/1, 1983/2, 1983/3, 1983/4, 1983/5, 1984/1, 1984/2, 1984/3, 1984/4, 1984/5, 1985, 1986, 1987/1, 1987/2, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998/1, 1998/2, 1999/1, 1999/2, 1999/3, 2000/1, 2000/2, 2001, 2002, 2003/1, 2003/2, 2004/1, 2005/1, 2005/2, 2006/1, 2006/2, 2006/3, 2007/1, 2007/2, 2007/3, 2007/4, 2008/1, 2008/2, 2009/1, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016/1, 2016/2, 2016/3, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021/1, 2021/2, 2021/3, 2021/4, 2021/5, 2021/6, 2022/1, 2022/2, 2022/3, 2023/1, 2023/2, 2024/1, 2024/2, 2024/4, 2024/5, 2025/1, 2025/2, 2025/3, 2026/1, 2026/5, 2026/6, 2026/7, 2026/8, 2027/1, 2027/2, 2027/3, 2027/4, 2028/1, 2028/2, 2028/3, 2028/4, 2028/5, 2028/6, 2028/7, 2029, 2030, 2031, 2032/1, 2032/2, 2032/3, 2032/4, 2032/5, 2032/6, 2032/7, 2032/8, 2032/9, 2032/10, 2032/11, 2033/1, 2033/2, 2034/1, 2034/2, 2035/1, 2035/2, 2035/3, 2035/4, 2035/5, 2036, 2037/1, 2037/2, 2037/3, 2038, 2039/1, 2040/3, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045/1, 2045/2, 2045/3, 2045/4, 2046, 2047/1, 2047/2, 2047/3, 2048, 2049/1, 2049/2, 2049/3, 2049/4, 2049/5, 2049/6, 2050/1, 2050/2, 2050/3, 2050/4, 2050/5, 2050/6, 2050/7, 2050/8, 2050/9, 2050/10, 2050/11, 2050/12, 2050/13, 2050/14, 2050/15, 2051, 2052, 2053, 2054/1, 2054/2, 2055, 2056/1, 2056/2, 2056/3, 2056/4, 2056/5, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069/1, 2069/2, 2070, 2071, 2072/1, 2072/2, 2072/3, 2072/7, 2072/8, 2073, 2074, 2075/1, 2075/2, 2076, 2077, 2078, 2079/1, 2079/2, 2079/3, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085/1, 2085/2, 2085/3, 2085/4, 2086, 2087, 2088/1, 2089/1, 2089/4, 2090, 2091/1, 2091/3, 2092/1, 2092/2, 2092/3, 2092/8, 2093/1, 2093/2, 2093/4, 2093/5, 2094/1, 2094/2, 2094/4, 2094/6, 2094/7, 2094/8, 2094/9, 2094/12, 2095/1, 2095/2, 2095/3, 2095/4, 2095/5, 2095/6, 2095/7, 2096, 2097/1, 2097/2, 2097/3, 2097/4, 2097/5, 2097/6, 2097/7, 2097/8, 2097/9, 2097/10, 2097/12, 2097/13, 2098, 2099, 2100/1, 2100/2, 2101/1, 2101/2, 2102, 2103, 2104, 2105/1, 2106, 2107, 2108, 2109, 2118/1, 2118/2, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129/1, 2130, 2131, 2143/1, 2143/1, 2143/4, 2143/5, 2143/6, 2143/7, 2144, 2145, 2146, 2153, 2154, 2155/1, 2155/2, 2155/3, 2155/4, 2155/5, 2156, 2157, 2158/1, 2158/2, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165/1, 2165/2, 2165/3, 2165/4, 2165/5, 2165/6, 2165/7, 2165/8, 2165/9, 2165/10, 2165/11, 2165/12, 2166, 2167/1, 2167/2, 2167/3, 2167/4, 2167/5, 2167/6, 2167/7, 2167/8, 2167/9, 2167/10, 2167/100, 2167/101,

2167/102, 2167/103, 2167/104, 2167/105, 2167/106, 2167/107, 2167/108, 2167/109, 2167/11, 2167/110, 2167/111, 2167/112, 2167/113, 2167/114, 2167/115, 2167/116, 2167/117, 2167/118, 2167/119, 2167/12, 2167/120, 2167/121, 2167/122, 2167/123, 2167/124, 2167/125, 2167/126, 2167/127, 2167/128, 2167/129, 2167/13, 2167/130, 2167/131, 2167/132, 2167/133, 2167/134, 2167/135, 2167/136, 2167/137, 2167/138, 2167/139, 2167/14, 2167/140, 2167/141, 2167/142, 2167/143, 2167/144, 2167/145, 2167/146, 2167/148, 2167/149, 2167/15, 2167/150, 2167/151, 2167/152, 2167/153, 2167/154, 2167/155, 2167/156, 2167/157, 2167/158, 2167/159, 2167/16, 2167/160, 2167/161, 2167/161, 2167/161, 2167/161, 2167/161, 2167/162, 2167/163, 2167/164, 2167/17, 2167/18, 2167/19, 2167/20, 2167/21, 2167/22, 2167/23, 2167/24, 2167/25, 2167/26, 2167/27, 2167/28, 2167/29, 2167/30, 2167/31, 2167/32, 2167/33, 2167/34, 2167/35, 2167/36, 2167/37, 2167/38, 2167/39, 2167/40, 2167/41, 2167/42, 2167/43, 2167/44, 2167/45, 2167/46, 2167/47, 2167/48, 2167/49, 2167/50, 2167/51, 2167/52, 2167/53, 2167/54, 2167/55, 2167/56, 2167/57, 2167/58, 2167/59, 2167/60, 2167/61, 2167/62, 2167/63, 2167/64, 2167/65, 2167/66, 2167/67, 2167/68, 2167/69, 2167/70, 2167/71, 2167/72, 2167/73, 2167/74, 2167/75, 2167/76, 2167/77, 2167/78, 2167/79, 2167/80, 2167/81, 2167/82, 2167/83, 2167/84, 2167/85, 2167/86, 2167/87, 2167/89, 2167/90, 2167/91, 2167/92, 2167/93, 2167/94, 2167/95, 2167/96, 2167/97, 2167/98, 2167/99, 2168/1, 2168/2, 2168/3, 2168/4, 2168/5, 2169/1, 2169/2, 2170, 2171, 2172, 2174/1, 2174/2, 2174/3, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187/1, 2187/2, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193/1, 2193/2, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198/1, 2198/2, 2199, 2200/1, 2200/2, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205/1, 2205/2, 2206/1, 2206/2, 2206/3, 2206/4, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211/1, 2211/2, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222/1, 2222/2, 2223, 2224, 2225/1, 2225/2, 2226, 2227, 2228, 2229/1, 2229/2, 2229/4, 2229/5, 2230/1, 2230/2, 2230/3, 2230/4, 2230/5, 2230/7, 2230/8, 2230/9, 2231/1, 2231/2, 2231/5, 2232/1, 2232/2, 2232/3, 2232/4, 2232/5, 2232/6, 2233, 2234, 2235/1, 2235/2, 2235/3, 2236/1, 2236/1, 2236/1, 2236/1, 2236/1, 2236/1, 2236/1, 2236/1, 2236/2, 2236/3, 2236/4, 2236/5, 2236/6, 2236/7, 2236/8, 2236/9, 2236/10, 2236/11, 2236/12, 2237/1, 2237/2, 2237/5, 2237/6, 2237/7, 2237/8, 2237/9, 2237/10, 2237/11, 2237/12, 2237/13, 2237/13, 2237/13, 2238/1, 2238/2, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246/1, 2246/2, 2246/3, 2246/4, 2246/5, 2247/1, 2247/2, 2247/3, 2247/4, 2248, 2249, 2250, 2251/1, 2251/2, 2251/3, 2252/3, 2252/4, 2252/6, 2252/7, 2252/8, 2252/9, 2252/10, 2252/11, 2252/13, 2253, 2254, 2255/1, 2255/2, 2255/3, 2255/4, 2255/5, 2255/7, 2255/8, 2255/9, 2255/11, 2255/12, 2256/1, 2256/2, 2256/3, 2256/4, 2256/5, 2256/7, 2256/8, 2256/9, 2256/11, 2256/12, 2256/13, 2256/15, 2256/16, 2256/17, 2256/18, 2257/1, 2257/2, 2257/3, 2257/4, 2257/5, 2257/6, 2257/7, 2257/8, 2257/9, 2257/10, 2257/11, 2257/12, 2257/13, 2257/14, 2257/15, 2257/19, 2257/20, 2257/21, 2257/22, 2257/23, 2257/24, 2257/25, 2257/26, 2257/27, 2257/28, 2257/29, 2257/30, 2257/31, 2257/32, 2257/33, 2257/34, 2257/35, 2257/36, 2258/1, 2258/2, 2258/3, 2258/4, 2258/5, 2258/6, 2258/7, 2258/8, 2259/1, 2259/2, 2259/3, 2259/4, 2259/6, 2259/7, 2260/1, 2260/2, 2260/3, 2260/4, 2260/5, 2261/1, 2261/2, 2262/1, 2262/2, 2262/3, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267/1, 2267/2, 2267/3, 2267/4, 2268, 2269/1, 2269/2, 2269/3, 2270/1, 2270/2, 2270/3, 2271/1, 2271/2, 2271/3, 2271/4, 2271/5, 2271/6, 2271/7, 2271/8, 2271/9, 2271/10, 2271/11, 2271/12, 2271/13, 2271/14, 2271/15, 2271/16, 2271/17, 2272/1, 2272/2, 2272/3, 2272/4, 2272/5, 2272/6, 2272/7, 2272/8, 2272/9, 2272/10, 2272/12, 2272/13, 2273/1, 2273/2, 2273/3, 2273/4, 2274/1, 2274/2, 2274/3, 2274/4, 2274/5, 2274/6, 2274/7, 2275, 2276/1, 2276/2, 2277/1, 2277/2, 2277/3, 2277/4, 2277/5, 2277/6, 2278/1, 2278/2, 2279, 2280/1, 2280/2, 2281/1, 2281/2, 2282/1, 2282/2, 2283/1, 2283/2, 2283/3, 2283/4, 2283/7, 2283/8, 2283/10, 2283/11, 2283/12, 2283/13, 2284/1, 2284/2, 2284/3, 2284/4, 2285/1, 2285/2, 2286/1, 2286/2, 2287/1, 2287/5, 2287/6, 2287/7, 2287/8, 2287/9, 2288/1, 2288/3, 2288/4, 2288/5, 2288/6, 2288/7, 2288/8, 2288/9, 2288/10, 2288/11, 2289/1, 2289/2, 2289/3, 2289/4, 2289/5, 2290/1, 2290/2, 2290/3, 2290/4, 2290/5, 2290/6, 2290/7, 2290/8, 2290/9, 2290/10, 2290/11, 2290/12, 2290/13,

2290/14, 2290/16, 2290/17, 2290/18, 2290/19, 2290/20, 2290/21, 2290/23, 2290/26, 2290/27, 2290/29, 2290/30, 2290/31, 2290/33, 2290/34, 2290/36, 2290/37, 2290/38, 2291/1, 2291/2, 2291/3, 2291/4, 2291/5, 2292, 2293/1, 2293/2, 2294, 2295, 2296/1, 2296/2, 2297, 2298/1, 2298/2, 2299, 2300, 2301/1, 2301/2, 2302, 2303, 2304/1, 2304/2, 2305, 2306, 2307/1, 2307/2, 2307/3, 2308, 2309/1, 2309/2, 2309/3, 2310, 2311, 2312/1, 2312/2, 2312/3, 2313/1, 2313/2, 2313/3, 2313/4, 2313/5, 2314, 2315/1, 2315/2, 2315/3, 2316/1, 2316/2, 2316/3, 2316/4, 2316/5, 2316/6, 2316/7, 2317/1, 2317/2, 2317/3, 2317/4, 2317/5, 2317/6, 2317/7, 2317/8, 2317/9, 2318/1, 2318/2, 2318/3, 2318/5, 2319/1, 2319/2, 2319/3, 2319/4, 2319/5, 2319/6, 2319/7, 2319/8, 2319/9, 2319/10, 2319/11, 2319/13, 2320/1, 2320/2, 2320/4, 2321/1, 2321/2, 2321/3, 2321/4, 2321/5, 2321/6, 2321/7, 2321/8, 2321/10, 2321/11, 2321/12, 2321/13, 2321/14, 2321/15, 2321/16, 2322/1, 2322/2, 2322/3, 2322/4, 2322/5, 2322/6, 2322/7, 2322/8, 2322/9, 2322/10, 2322/11, 2322/12, 2322/13, 2322/14, 2322/15, 2322/16, 2322/17, 2322/18, 2322/19, 2322/20, 2323, 2324, 2325, 2326/1, 2326/2, 2327/1, 2327/2, 2327/3, 2327/4, 2327/5, 2327/6, 2327/7, 2327/8, 2327/9, 2328/1, 2328/2, 2329, 2330/1, 2330/2, 2331/1, 2331/2, 2332, 2333/1, 2333/2, 2334, 2335, 2336, 2337/1, 2337/2, 2338/1, 2338/2, 2338/3, 2339/1, 2339/2, 2340/1, 2340/2, 2341, 2342/1, 2342/2, 2343, 2344/1, 2344/2, 2345/1, 2345/2, 2346/1, 2346/2, 2347/1, 2347/2, 2348, 2349/1, 2349/2, 2349/3, 2350/1, 2350/2, 2350/3, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356/1, 2356/2, 2356/3, 2356/4, 2357, 2358/1, 2358/2, 2359/1, 2359/2, 2359/3, 2360, 2361, 2362/1, 2362/2, 2363, 2364, 2365/1, 2365/2, 2367/1, 2367/2, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375/1, 2375/2, 2376/1, 2376/2, 2377, 2378, 2379, 2380/1, 2380/2, 2380/3, 2381, 2382, 2383, 2384/1, 2384/2, 2385/1, 2385/2, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395/1, 2395/2, 2396, 2397/1, 2397/2, 2398/1, 2398/2, 2399, 2400/1, 2400/2, 2401/1, 2401/2, 2401/3, 2402/1, 2402/2, 2403, 2404/1, 2404/2, 2404/3, 2404/4, 2405/1, 2405/2, 2405/3, 2405/4, 2405/6, 2405/7, 2405/8, 2406/1, 2406/2, 2407, 2408/1, 2408/2, 2409/1, 2409/2, 2410/1, 2410/2, 2411, 2412, 2413/1, 2413/2, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422/1, 2422/2, 2423/1, 2423/2, 2423/3, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438/1, 2438/2, 2438/3, 2439/1, 2439/2, 2439/3, 2440/1, 2440/2, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445/1, 2445/2, 2445/3, 2446, 2447, 2448/1, 2448/2, 2448/3, 2448/4, 2449, 2450/1, 2450/2, 2450/3, 2451/1, 2451/2, 2452/1, 2452/2, 2452/3, 2452/4, 2452/5, 2452/6, 2452/7, 2453/1, 2453/2, 2453/3, 2453/4, 2453/5, 2453/6, 2453/7, 2454/1, 2454/2, 2454/3, 2454/4, 2454/5, 2455/1, 2455/3, 2455/4, 2455/7, 2455/8, 2455/9, 2455/10, 2455/11, 2455/13, 2455/14, 2455/15, 2456/1, 2456/2, 2456/3, 2456/4, 2456/5, 2457/1, 2457/2, 2458/1, 2458/2, 2458/3, 2459/1, 2459/2, 2459/3, 2460/1, 2460/2, 2460/3, 2460/4, 2460/5, 2460/6, 2460/7, 2460/8, 2460/9, 2460/10, 2460/11, 2460/12, 2461/1, 2461/2, 2461/3, 2461/4, 2461/5, 2461/6, 2461/7, 2461/8, 2462/1, 2462/2, 2463, 2464/1, 2464/2, 2464/3, 2464/4, 2464/5, 2464/6, 2465/1, 2465/2, 2466/1, 2466/2, 2467/1, 2467/2, 2467/3, 2468/1, 2468/2, 2468/3, 2468/4, 2469/1, 2469/2, 2469/3, 2469/4, 2469/5, 2469/6, 2469/7, 2469/8, 2469/9, 2470/1, 2470/2, 2470/3, 2470/4, 2470/5, 2470/6, 2471/1, 2471/2, 2471/3, 2471/4, 2471/5, 2472/1, 2472/2, 2472/3, 2472/4, 2472/5, 2472/6, 2473/1, 2473/2, 2473/3, 2473/4, 2473/5, 2473/6, 2474/1, 2474/2, 2474/3, 2474/4, 2474/5, 2474/6, 2475, 2476, 2477/1, 2477/2, 2477/3, 2477/4, 2477/5, 2477/6, 2478/1, 2478/2, 2478/3, 2478/4, 2478/5, 2479/1, 2479/2, 2479/3, 2479/4, 2479/5, 2479/6, 2480/1, 2480/2, 2480/3, 2480/4, 2480/5, 2481, 2482, 2483/1, 2483/3, 2483/4, 2484/1, 2484/2, 2484/3, 2484/4, 2485, 2486/1, 2486/2, 2487, 2488, 2489/1, 2489/2, 2489/3, 2489/4, 2489/5, 2489/6, 2490/1, 2490/2, 2490/3, 2490/4, 2490/5, 2491/1, 2491/2, 2492/1, 2492/2, 2492/3, 2492/4, 2493/1, 2493/2, 2494/1, 2494/2, 2494/3, 2494/4, 2495/1, 2495/2, 2495/3, 2495/4, 2495/5, 2495/6, 2495/7, 2495/8, 2495/9, 2495/10, 2496/1, 2496/2, 2496/3, 2496/4, 2496/5, 2496/6, 2496/7, 2496/8, 2496/9, 2496/10, 2496/11, 2496/12, 2497/1, 2497/2, 2497/3, 2497/4, 2498/1, 2498/2, 2499/1, 2499/2, 2499/3, 2499/4, 2500/1, 2500/2, 2500/3, 2500/4, 2500/5, 2500/6, 2500/7, 2500/8, 2500/9, 2500/10, 2500/11, 2500/12, 2500/13, 2501/1, 2501/2, 2502/1, 2502/2, 2503, 2504/1, 2504/2, 2505, 2506/1, 2506/2, 2507, 2508, 2509, 2510/1, 2510/2, 2511/1, 2511/2, 2512, 2513/1, 2513/2, 2513/3, 2513/4, 2514, 2515/1, 2515/2, 2516, 2517/1, 2517/2, 2517/3, 2518, 2519, 2520/1, 2520/2, 2520/3, 2520/4, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558/1, 2558/2, 2558/3, 2558/4, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582/1, 2582/2, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618,

2619/1, 2619/2, 2619/3, 2620, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628/1, 2628/2, 2629/1, 2629/2, 2630/1, 2630/2, 2631/1, 2631/2, 2632, 2633/1, 2633/2, 2634/1, 2634/2, 2635, 2636, 2637/1, 2637/2, 2637/3, 2637/4, 2637/5, 2637/6, 2638, 2639, 2640/1, 2640/2, 2640/3, 2640/4, 2640/5, 2641/1, 2641/2, 2642, 2643/1, 2643/2, 2644, 2645, 2646, 2647/1, 2647/2, 2647/3, 2647/4, 2648, 2649/1, 2649/2, 2649/3, 2649/4, 2649/5, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654/1, 2654/2, 2654/3, 2655/1, 2655/2, 2655/3, 2655/5, 2656/1, 2656/2, 2656/3, 2656/9, 2657/1, 2657/2, 2657/3, 2657/4, 2657/5, 2658/1, 2658/2, 2658/3, 2658/6, 2659/1, 2659/2, 2659/3, 2659/4, 2659/5, 2659/6, 2660/1, 2660/2, 2660/3, 2660/4, 2660/5, 2660/6, 2660/8, 2660/9, 2660/11, 2660/12, 2660/13, 2660/15, 2660/16, 2661/1, 2661/2, 2661/3, 2661/4, 2661/5, 2662/1, 2662/2, 2662/3, 2662/4, 2662/5, 2662/6, 2662/9, 2662/10, 2662/11, 2662/12, 2663/1, 2663/2, 2663/3, 2663/5, 2663/6, 2663/7, 2663/8, 2663/9, 2663/10, 2663/11, 2664/1, 2664/2, 2664/3, 2664/4, 2664/5, 2664/6, 2664/7, 2664/8, 2664/9, 2664/10, 2664/11, 2665/1, 2665/2, 2665/4, 2665/6, 2665/8, 2665/9, 2665/10, 2665/11, 2665/12, 2665/13, 2665/14, 2666/1, 2666/2, 2666/3, 2666/4, 2666/5, 2666/6, 2666/7, 2666/8, 2666/9, 2666/10, 2666/12, 2666/13, 2666/15, 2666/16, 2666/17, 2666/18, 2666/19, 2667/1, 2667/2, 2667/3, 2667/4, 2667/5, 2668/1, 2668/2, 2668/3, 2668/4, 2668/5, 2669/1, 2669/2, 2669/3, 2669/4, 2669/5, 2670/1, 2670/2, 2671, 2672/1, 2672/2, 2673, 2674/1, 2674/2, 2674/3, 2674/4, 2675/1, 2675/2, 2675/3, 2675/4, 2676, 2677/1, 2677/2, 2677/3, 2678, 2679/1, 2679/2, 2679/3, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686/1, 2686/2, 2687/1, 2687/2, 2687/3, 2687/4, 2688/1, 2688/2, 2688/3, 2688/4, 2688/5, 2688/6, 2689, 2690/1, 2690/2, 2690/3, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697/1, 2697/2, 2698, 2699/1, 2699/2, 2700/1, 2700/2, 2700/3, 2700/4, 2701/1, 2701/2, 2701/3, 2702, 2703, 2704, 2705, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712/1, 2712/2, 2712/3, 2712/4, 2713/1, 2713/2, 2714/1, 2714/3, 2714/4, 2714/5, 2715/1, 2715/2, 2715/3, 2715/4, 2715/5, 2715/6, 2715/7, 2716/1, 2716/2, 2716/3, 2716/4, 2716/5, 2717/1, 2717/2, 2717/4, 2718/1, 2718/2, 2718/3, 2718/4, 2718/5, 2718/6, 2718/7, 2718/8, 2718/9, 2719/1, 2719/2, 2719/3, 2719/4, 2719/5, 2719/6, 2719/7, 2719/10, 2719/11, 2719/13, 2719/14, 2719/15, 2719/16, 2719/17, 2720/1, 2720/2, 2720/4, 2720/5, 2720/6, 2721/1, 2721/3, 2721/4, 2721/5, 2721/6, 2722/1, 2722/3, 2723/1, 2723/2, 2724/1, 2724/2, 2724/3, 2725/1, 2725/2, 2725/3, 2725/4, 2725/5, 2725/6, 2725/7, 2726/1, 2726/2, 2726/3, 2727/1, 2727/2, 2727/3, 2727/4, 2727/5, 2728/1, 2728/2, 2728/3, 2728/4, 2728/5, 2728/6, 2729/1, 2729/2, 2729/3, 2729/4, 2729/5, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739/1, 2739/2, 2739/3, 2740/1, 2740/2, 2740/3, 2741, 2742, 2743/1, 2743/2, 2743/3, 2743/4, 2744/1, 2744/2, 2745/1, 2745/2, 2745/3, 2746, 2747/1, 2747/2, 2748, 2749/1, 2749/2, 2750/1, 2750/2, 2750/3, 2750/4, 2751/1, 2751/2, 2751/3, 2752/1, 2752/2, 2752/3, 2752/4, 2752/5, 2752/6, 2752/7, 2752/8, 2752/9, 2752/10, 2752/11, 2752/12, 2753/1, 2753/2, 2753/3, 2753/4, 2753/5, 2753/6, 2753/7, 2754/1, 2754/2, 2754/3, 2754/4, 2755/1, 2755/2, 2756, 2757/1, 2757/2, 2757/3, 2758/1, 2758/2, 2758/3, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764/1, 2764/2, 2765, 2766, 2767, 2770/1, 2770/2, 2771/1, 2771/2, 2771/3, 2772/1, 2772/2, 2772/3, 2773, 2774, 2775/1, 2775/2, 2776/1, 2776/2, 2777, 2778, 2779, 2780, 2782/1, 2782/2, 2782/3, 2783/1, 2783/2, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791/1, 2791/2, 2791/3, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802/1, 2802/2, 2803, 2804/1, 2804/2, 2804/3, 2804/4, 2804/5, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812/1, 2812/2, 2813, 2814, 2815/1, 2815/2, 2816, 2817, 2818/1, 2818/2, 2819/1, 2819/2, 2819/3, 2819/4, 2819/5, 2819/6, 2820, 2821, 2822, 2823/1, 2823/2, 2824/1, 2824/2, 2824/3, 2824/4, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829/1, 2829/2, 2830, 2831/1, 2831/2, 2831/3, 2832, 2833/1, 2833/2, 2833/3, 2834/1, 2834/2, 2834/3, 2835, 2836/1, 2836/2, 2836/3, 2837, 2838/1, 2838/2, 2839, 2840, 2841/1, 2841/2, 2841/3, 2841/4, 2842, 2843, 2844/1, 2844/2, 2845, 2846, 2847/1, 2848/1, 2848/2, 2849/1, 2849/2, 2850/1, 2850/2, 2850/3, 2851, 2852, 2853, 2854/1, 2854/2, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861/1, 2861/2, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869/1, 2869/2, 2869/3, 2869/4, 2870/1, 2870/2, 2871, 2872, 2873/1, 2873/2, 2877/1, 2877/2, 2878/1, 2878/2, 2878/3, 2878/4, 2878/5, 2879, 2880/1, 2880/2, 2880/3, 2880/4, 2881, 2882, 2883, 2884/1, 2884/2, 2884/3, 2885, 2886, 2887/1, 2887/2, 2888, 2889/1, 2889/2, 2890, 2891/1, 2891/2, 2892, 2893, 2894/1, 2894/2, 2895/1, 2895/2, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900/1, 2900/2, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909/1, 2909/2, 2910, 2911/1, 2911/2, 2911/3, 2911/4, 2911/5, 2912/1, 2912/2, 2913/1, 2913/3, 2913/4, 2913/5, 2914/1, 2914/2, 2916/1, 2916/2, 2918, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932/1, 2932/2, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944/1, 2944/2, 2944/3, 2944/4, 2945, 2946, 2947/1, 2947/2, 2948, 2949/1, 2949/2, 2949/3, 2949/4, 2950/1, 2950/2, 2951, 2952, 2953, 2954/1, 2954/2, 2954/3, 2955/1, 2955/2, 2955/3, 2956/1, 2956/2, 2956/3,

2957, 2958, 2959/1, 2959/2, 2960/1, 2960/2, 2960/3, 2960/4, 2960/5, 2961/1, 2961/2, 2961/3, 2961/4, 2961/5, 2962, 2963/1, 2963/2, 2963/3, 2963/4, 2964, 2965/1, 2965/2, 2966, 2967, 2968/1, 2968/2, 2968/3, 2969/1, 2969/2, 2970/1, 2970/2, 2970/3, 2970/4, 2971/1, 2971/2, 2971/3, 2971/4, 2971/5, 2971/6, 2972/1, 2972/2, 2972/3, 2972/4, 2972/5, 2972/6, 2972/7, 2972/8, 2972/9, 2973/1, 2973/2, 2973/3, 2973/4, 2974/1, 2974/2, 2974/3, 2974/4, 2974/5, 2974/6, 2974/7, 2974/8, 2974/9, 2974/10, 2974/11, 2975/1, 2975/2, 2975/3, 2975/4, 2975/5, 2975/6, 2975/7, 2975/8, 2975/9, 2975/10, 2975/11, 2975/12, 2975/13, 2975/14, 2976/1, 2976/2, 2976/3, 2976/4, 2977/1, 2977/2, 2977/3, 2977/4, 2977/5, 2978/1, 2978/2, 2978/3, 2978/4, 2979/1, 2979/2, 2979/3, 2979/4, 2979/5, 2979/6, 2979/7, 2979/8, 2979/9, 2979/10, 2980/1, 2980/2, 2980/3, 2980/4, 2980/5, 2980/6, 2980/7, 2981/1, 2981/2, 2981/3, 2981/4, 2981/5, 2981/6, 2981/7, 2982/1, 2982/2, 2982/3, 2982/7, 2982/11, 2982/12, 2982/13, 2982/14, 2983/1, 2983/2, 2983/3, 2983/4, 2983/5, 2983/6, 2983/7, 2983/8, 2983/9, 2984/1, 2984/2, 2984/3, 2984/4, 2984/5, 2985/1, 2985/2, 2985/3, 2985/4, 2985/5, 2985/6, 2985/7, 2985/8, 2985/9, 2985/10, 2986/1, 2986/2, 2986/4, 2986/5, 2986/8, 2986/9, 2986/10, 2986/11, 2986/12, 2986/13, 2986/14, 2986/15, 2986/16, 2986/17, 2986/18, 2986/19, 2986/20, 2986/21, 2986/22, 2986/23, 2986/24, 2986/25, 2987/1, 2987/2, 2987/3, 2988/1, 2988/2, 2988/3, 2988/4, 2988/5, 2988/6, 2989/1, 2989/2, 2989/3, 2989/4, 2989/5, 2989/6, 2989/7, 2989/8, 2989/9, 2989/10, 2989/11, 2989/12, 2990/1, 2990/2, 2990/3, 2990/4, 2990/5, 2990/6, 2990/7, 2991/2, 2991/3, 2991/4, 2991/5, 2991/6, 2991/7, 2991/8, 2992/2, 2992/3, 2992/4, 2992/5, 2992/6, 2992/7, 2993/1, 2993/2, 2993/3, 2993/4, 2993/5, 2993/6, 2993/7, 2993/9, 2993/10, 2993/11, 2993/12, 2993/13, 2993/14, 2993/15, 2993/16, 2993/17, 2993/18, 2993/19, 2993/21, 2993/23, 2994/1, 2994/2, 2994/3, 2994/4, 2994/5, 2994/6, 2994/7, 2994/9, 2994/10, 2994/11, 2995/1, 2995/2, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001/1, 3001/2, 3002, 3003, 3004/1, 3004/2, 3004/3, 3005/1, 3005/2, 3005/3, 3005/4, 3005/5, 3005/6, 3005/7, 3005/8, 3006/1, 3006/2, 3006/3, 3006/4, 3006/5, 3006/6, 3006/7, 3007/1, 3007/2, 3007/3, 3007/4, 3007/7, 3008/1, 3008/3, 3008/4, 3008/5, 3008/6, 3008/7, 3008/8, 3008/9, 3008/10, 3008/11, 3008/12, 3009/1, 3009/2, 3009/3, 3009/4, 3010/1, 3010/2, 3010/3, 3010/4, 3010/5, 3010/6, 3010/7, 3010/8, 3010/9, 3010/10, 3010/11, 3010/12, 3010/13, 3010/14, 3010/15, 3010/16, 3011/1, 3011/2, 3011/3, 3011/4, 3011/5, 3011/6, 3011/7, 3011/8, 3011/9, 3011/10, 3011/11, 3011/13, 3011/14, 3011/15, 3013/1, 3013/2, 3013/3, 3013/4, 3013/6, 3013/7, 3013/8, 3013/9, 3013/10, 3013/11, 3013/12, 3013/13, 3013/14, 3013/16, 3013/18, 3013/20, 3013/21, 3014/1, 3014/2, 3014/3, 3014/4, 3014/5, 3014/6, 3014/7, 3014/8, 3014/10, 3014/11, 3014/12, 3014/13, 3014/14, 3014/15, 3014/16, 3014/17, 3014/18, 3014/19, 3014/20, 3015/1, 3015/2, 3015/3, 3015/4, 3015/5, 3015/6, 3015/7, 3015/8, 3015/9, 3015/10, 3015/11, 3015/12, 3015/13, 3015/14, 3015/15, 3015/16, 3015/17, 3015/18, 3015/20, 3015/23, 3015/24, 3016, 3017, 3018/1, 3018/1, 3018/2, 3020/1, 3020/2, 3020/3, 3022/1, 3022/2, 3022/3, 3023/1, 3023/2, 3023/3, 3024/1, 3024/2, 3024/3, 3025/1, 3025/2, 3025/3, 3026/1, 3026/2, 3026/3, 3027/1, 3027/2, 3027/3, 3027/4, 3027/5, 3027/6, 3027/7, 3027/8, 3027/9, 3028/1, 3028/2, 3028/3, 3028/4, 3028/5, 3028/6, 3028/7, 3028/8, 3028/9, 3028/10, 3029/1, 3029/2, 3029/3, 3030, 3031/1, 3031/2, 3032/1, 3032/2, 3033, 3034, 3035, 3036/1, 3036/2, 3036/3, 3036/4, 3036/5, 3036/6, 3036/7, 3036/8, 3036/9, 3036/10, 3036/11, 3037/1, 3037/2, 3037/3, 3037/4, 3037/5, 3037/6, 3037/7, 3037/8, 3037/9, 3037/10, 3037/11, 3037/12, 3037/13, 3038/1, 3038/2, 3038/3, 3038/4, 3038/5, 3038/6, 3038/7, 3038/8, 3039/1, 3039/2, 3039/3, 3039/4, 3039/5, 3039/6, 3039/7, 3039/8, 3039/9, 3040, 4572/5, 4573/1, 4573/1, 4573/2, 4573/3, 4573/4, 4573/5, 4573/6, 4573/7, 4573/8, 4573/9, 4573/9, 4573/10, 4573/100, 4573/101, 4573/102, 4573/103, 4573/104, 4573/105, 4573/106, 4573/107, 4573/108, 4573/109, 4573/11, 4573/110, 4573/111, 4573/112, 4573/113, 4573/114, 4573/115, 4573/116, 4573/117, 4573/118, 4573/119, 4573/12, 4573/120, 4573/121, 4573/122, 4573/123, 4573/124, 4573/125, 4573/126, 4573/128, 4573/129, 4573/13, 4573/130, 4573/131, 4573/132, 4573/133, 4573/134, 4573/135, 4573/136, 4573/137, 4573/138, 4573/139, 4573/14, 4573/140, 4573/141, 4573/142, 4573/143, 4573/144, 4573/145, 4573/146, 4573/147, 4573/148, 4573/149, 4573/15, 4573/150, 4573/151, 4573/152, 4573/153, 4573/154, 4573/155, 4573/156, 4573/157, 4573/158, 4573/159, 4573/16, 4573/160, 4573/161, 4573/162, 4573/163, 4573/164, 4573/165, 4573/166, 4573/167, 4573/168, 4573/169, 4573/17, 4573/170, 4573/171, 4573/172, 4573/173, 4573/174, 4573/175, 4573/176, 4573/177, 4573/178, 4573/179, 4573/18, 4573/180, 4573/181, 4573/182, 4573/183, 4573/184, 4573/185, 4573/186, 4573/187, 4573/188, 4573/189, 4573/19, 4573/190, 4573/191, 4573/192, 4573/193, 4573/194, 4573/195, 4573/196, 4573/197, 4573/199, 4573/20, 4573/200, 4573/201, 4573/202, 4573/203, 4573/204, 4573/205, 4573/206, 4573/207, 4573/208, 4573/209, 4573/21, 4573/210, 4573/211, 4573/212, 4573/213, 4573/214, 4573/215, 4573/216, 4573/217, 4573/218,

4573/219, 4573/22, 4573/220, 4573/221, 4573/222, 4573/223, 4573/224, 4573/225, 4573/226, 4573/227, 4573/228, 4573/229, 4573/23, 4573/230, 4573/231, 4573/232, 4573/233, 4573/234, 4573/235, 4573/24, 4573/25, 4573/26, 4573/27, 4573/28, 4573/29, 4573/30, 4573/31, 4573/32, 4573/33, 4573/34, 4573/35, 4573/36, 4573/37, 4573/38, 4573/39, 4573/40, 4573/41, 4573/42, 4573/43, 4573/45, 4573/46, 4573/47, 4573/48, 4573/49, 4573/50, 4573/51, 4573/52, 4573/53, 4573/54, 4573/55, 4573/56, 4573/57, 4573/58, 4573/59, 4573/60, 4573/61, 4573/62, 4573/63, 4573/64, 4573/65, 4573/66, 4573/67, 4573/68, 4573/69, 4573/70, 4573/71, 4573/72, 4573/73, 4573/74, 4573/75, 4573/76, 4573/77, 4573/78, 4573/79, 4573/80, 4573/81, 4573/82, 4573/83, 4573/84, 4573/85, 4573/90, 4573/91, 4573/92, 4573/93, 4573/94, 4573/95, 4573/96, 4573/97, 4573/98, 4573/99, 4574/1, 4574/2, 4574/3, 4574/4, 4574/5, 4574/6, 4574/7, 4574/8, 4574/9, 4574/10, 4575/1, 4575/2, 4575/3, 4575/4, 4575/5, 4575/6, 4575/7, 4575/8, 4575/9, 4575/10, 4575/100, 4575/101, 4575/102, 4575/103, 4575/104, 4575/105, 4575/106, 4575/107, 4575/108, 4575/109, 4575/11, 4575/110, 4575/111, 4575/112, 4575/113, 4575/114, 4575/115, 4575/116, 4575/117, 4575/118, 4575/119, 4575/12, 4575/120, 4575/121, 4575/122, 4575/123, 4575/124, 4575/125, 4575/126, 4575/127, 4575/128, 4575/129, 4575/13, 4575/130, 4575/131, 4575/132, 4575/133, 4575/134, 4575/135, 4575/14, 4575/15, 4575/16, 4575/17, 4575/18, 4575/19, 4575/20, 4575/21, 4575/22, 4575/23, 4575/24, 4575/25, 4575/26, 4575/27, 4575/28, 4575/29, 4575/30, 4575/31, 4575/32, 4575/33, 4575/34, 4575/35, 4575/36, 4575/38, 4575/39, 4575/40, 4575/41, 4575/42, 4575/43, 4575/44, 4575/45, 4575/46, 4575/47, 4575/48, 4575/49, 4575/50, 4575/51, 4575/52, 4575/53, 4575/54, 4575/55, 4575/56, 4575/57, 4575/58, 4575/59, 4575/60, 4575/61, 4575/62, 4575/63, 4575/64, 4575/65, 4575/66, 4575/67, 4575/68, 4575/69, 4575/70, 4575/71, 4575/72, 4575/73, 4575/74, 4575/75, 4575/76, 4575/77, 4575/78, 4575/79, 4575/80, 4575/81, 4575/82, 4575/83, 4575/84, 4575/85, 4575/86, 4575/87, 4575/88, 4575/89, 4575/90, 4575/91, 4575/92, 4575/93, 4575/94, 4575/95, 4575/97, 4575/98, 4657, 4658, 4660/1, 4661/3, 4666, 4667, 4668/1, 4668/2, 4671/6, 4672/2, 4673/1, 4673/2, 4674/1, 4674/2, 4674/3, 4674/4, 4674/5, 4674/6, 4674/7, 4674/8, 4674/9, 4674/10, 4674/11, 4674/12, 4674/13, 4674/14, 4674/15, 4680, 4682/1, 4682/1, 4682/2, 4683/1, 4683/2, 4683/3, 4683/4, 4683/5, 4683/6, 4683/7, 4683/8, 4683/9, 4683/10, 4683/11, 4683/12, 4683/13, 4683/14, 4683/15, 4683/16, 4683/17, 4683/18, 4683/19, 4683/20, 4683/21, 4683/22, 4686/1, 4686/2, 4686/3, 4686/5, 4686/6, 4686/7, 4686/9, 4686/10, 4686/11, 4686/12, 4686/13, 4687/1, 4687/2, 4687/4, 4688/1, 4688/2, 4688/3, 4688/4, 4688/5, 4688/6, 4688/7, 4688/8, 4689, 4690/1, 4690/2, 4691, 4692, 4693, 4694, 4721, 4723/1, 4723/2, 4723/3, 4724, 4725, 4726, 4727, 4728, 4729, 4730, 4732/1, 4732/2, 4732/3, 4733/1, 4733/2, 4733/3, 4735/1, 4735/3, 4736/1, 4736/2, 4736/3, 4736/4, 4736/5, 4737/1, 4737/2, 4738/2, 4739/1, 4739/2, 4740/1, 4740/2, 4741, 4742, 4743, 4744, 4745, 4746, 4747, 4748, 4749/1, 4749/2, 4749/3, 4749/4, 4749/5, 4749/6, 4749/7, 4749/8, 4749/9, 4749/10, 4749/11, 4749/12, 4749/13, 4749/14, 4749/15, 4749/16, 4749/17, 4749/18, 4749/19, 4749/20, 4749/21, 4749/22, 4749/23, 4749/24, 4749/25, 4749/26, 4749/27, 4749/28, 4749/29, 4749/30, 4749/31, 4749/32, 4749/33, 4749/34, 4749/35, 4749/36, 4749/37, 4749/38, 4749/39, 4749/40, 4749/41, 4749/42, 4749/43, 4749/44, 4749/45, 4750, 4751/1, 4751/2, 4752, 4753, 4754, 4755, 4756, 4757, 4758, 4759, 4760, 4761, 4762/1, 4762/2, 4763, 4764, 4765, 4766/1, 4766/2, 4766/3, 4766/4, 4766/5, 4766/6, 4766/7, 4766/8, 4766/9, 4766/10, 4766/11, 4766/12, 4766/13, 4766/15, 4766/16, 4766/17, 4766/18, 4766/19, 4767/1, 4767/2, 4767/3, 4767/4, 4767/5, 4767/6, 4767/7, 4767/8, 4768/2, 4769/2, 4774, 4778, 4779/1, 4779/2, 4779/3, 4779/4, 4780, 4781, 4782/1, 4783, 4785/2, 4786, 4787, 4819/2, 4819/3, 4819/4, 4819/5, 4819/6, 4819/7, 4819/8, 4819/9, 4819/10, 4819/11, 4819/12, 4819/13, 4819/14, 4819/15, 4819/18, 4819/19, 4819/20, 4819/21, 4819/22, 4819/23, 4819/24, 4819/25, 4819/27, 4819/28, 4819/29, 4819/30, 4819/31, 4819/32, 4819/33, 4819/34, 4819/35, 4819/36, 4819/37, 4819/38, 4819/39, 4819/40, 4819/41, 4819/41, 4819/42, 4819/42, 4819/43, 4819/44, 4819/45, 4819/46, 4819/47, 4819/48, 4819/49, 4819/50, 4819/51, 4819/52, 4819/53, 4819/54, 4819/55, 4819/56, 4819/57, 4819/58, 4819/59, 4819/60, 4819/61, 4819/62, 4819/63, 4819/64, 4819/65, 4819/66, 4819/67, 4819/68, 4819/69, 4819/72, 4819/73, 4819/75, 4819/76, 4819/77, 4819/78, 4819/79, 4819/80, 4819/81, 4819/82, 4819/83, 4819/85, 4819/86, 4819/87, 5039, 5082, 5083/5, 5083/6, 5083/7, 5083/8, 5083/10, 5083/11, 5083/12, 5089/2, 5091, 5092, 5093, 5094, 5095, 5096, 5097, 5098, 5099/1, 5099/2, 5100, 5101, 5102, 5103, 5104, 5105, 5106, 5107/1, 5107/2, 5108/1, 5109/1, 5109/2, 5110/1, 5110/2, 5111/1, 5111/2, 5112, 5113/2, 5113/3, 5113/4, 5113/5, 5113/6, 5113/7, 5114, 5115, 5116/1, 5116/2, 5117, 5118, 5119, 5120/1, 5120/2, 5120/3, 5121/1, 5121/2, 5122, 5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128, 5129/1, 5129/2, 5130, 5131, 5132, 5133, 5344, 5345, 5346, 5347, 5348/1, 5348/2, 5348/3, 5348/4,

5349/1, 5349/2, 5350, 5351, 5352, 5353, 5354/1, 5354/2, 5354/3, 5355, 5356/1, 5356/2, 5358, 5359/1, 5359/2, 5360, 5361, 5362/1, 5362/2, 5363/1, 5363/2, 5364, 5365, 5366, 5367/1, 5367/2, 5368, 5369, 5370, 5371, 5372/1, 5372/2, 5372/3, 5372/4, 5372/5, 5372/6, 5372/7, 5372/8, 5373, 5374, 5375, 5376, 5377, 5378, 5379, 5380, 5381/1, 5381/2, 5381/3, 5382, 5383, 5384, 5385, 5386/1, 5386/2, 5387/1, 5387/2, 5388, 5389, 5390/1, 5390/2, 5391, 5392/1, 5392/2, 5393, 5394, 5395, 5397, 5398, 5399, 5401, 5402/1, 5402/2, 5402/3, 5402/4, 5403, 5404, 5405/1, 5405/2, 5406, 5407, 5407, 5408, 5414/1, 5414/2, 5415/1, 5415/2, 5415/3, 5415/4, 5415/5, 5416/1, 5416/2, 5417, 5418, 5419, 5420/1, 5420/2, 5420/3, 5420/4, 5420/5, 5421/1, 5421/2, 5422/1, 5422/2, 5422/3, 5423/1, 5423/2, 5424, 5425/1, 5425/2, 5425/3, 5425/4, 5426, 5427, 5428, 5429/1, 5429/2, 5430, 5431, 5432/1, 5432/2, 5432/3, 5432/4, 5432/5, 5433/1, 5433/2, 5433/3, 5433/4, 5434/1, 5434/2, 5435/1, 5435/2, 5436/1, 5436/2, 5436/3, 5436/4, 5436/5, 5437/1, 5437/2, 5438, 5439, 5440, 5441, 5442, 5448, 5453, 5454, 5455/1, 5455/2, 5457, 5928, 5929, 5930, 5931/1, 5931/2, 5931/3, 5931/4, 5932/1, 5932/2, 5932/3, 5932/4, 5933/1, 5933/2, 5933/3, 5933/4, 5933/5, 5933/6, 5934, 5935/1, 5935/2, 5936, 5937, 5938/1, 5938/2, 5938/3, 5938/4, 5938/5, 5938/6, 5938/7, 5938/8, 5938/9, 5938/10, 5939, 5940/1, 5940/2, 5940/3, 5941, 5942/1, 5942/2, 5942/3, 5943/1, 5943/2, 5944, 5945/1, 5945/2, 5946, 5947/1, 5947/2, 5947/3, 5948/1, 5948/2, 5949, 5950/1, 5950/2, 5950/3, 5951/3, 5951/4, 5951/5, 5951/6, 6064, 6065, 6066, 6067, 6068, 6069, 6070/1, 6070/2, 6070/3, 6070/4, 6071/1, 6071/3, 6071/4, 6072/1, 6072/3, 6073/1, 6073/2, 6073/3, 6074/1, 6075/1, 6075/2, 6076/1, 6076/2, 6076/4, 6078/1, 6078/2, 6078/3, 6079, 6080/2, 6080/3, 6081, 6082/1, 6082/2, 6082/3, 6082/4, 6082/5, 6082/6, 6082/7, 6083/1, 6083/2, 6084, 6085, 6086/1, 6086/2, 6086/3, 6087/1, 6087/2, 6088, 6089, 6090/2, 6090/3, 6090/4, 6090/5, 6090/6, 6090/7, 6090/8, 6090/9, 6090/10, 6091/1, 6091/2, 6092/1, 6092/2, 6092/4, 6093/1, 6093/2, 6094, 6095/1, 6095/2, 6095/3, 6096, 6097/1, 6097/2, 6097/3, 6097/4, 6097/5, 6097/6, 6097/7, 6097/8, 6097/9, 6097/10, 6097/11, 6097/12, 6097/13, 6097/14, 6097/15, 6098/1, 6098/2, 6098/3, 6098/4, 6099/1, 6099/2, 6099/3, 6099/4, 6099/5, 6099/6, 6099/7, 6100, 6101/1, 6101/2, 6102, 6103, 6104, 6105, 6106, 6107/1, 6107/2, 6108/1, 6108/2, 6109, 6110/1, 6110/2, 6111/1, 6111/2, 6111/3, 6111/4, 6112/1, 6112/2, 6112/3, 6114/2, 6115/1, 6115/2, 6115/3, 6115/4, 6115/5, 6116/1, 6116/2, 6116/3, 6116/4, 6116/5, 6116/6, 6117, 6118/1, 6118/2, 6119/1, 6119/2, 6119/3, 6119/4, 6119/5, 6119/6, 6120, 6121/1, 6121/2, 6121/3, 6121/4, 6121/5, 6121/6, 6121/7, 6121/8, 6121/9, 6121/10, 6121/11, 6121/12, 6121/12, 6121/13, 6122/1, 6122/2, 6122/3, 6122/4, 6122/5, 6122/6, 6122/7, 6122/8, 6122/9, 6122/10, 6122/12, 6122/13, 6122/14, 6122/20, 6122/21, 6122/22, 6122/23, 6122/24, 6122/25, 6122/26, 6122/27, 6122/28, 6122/29, 6122/30, 6122/31, 6122/32, 6122/33, 6122/34, 6123/1, 6123/2, 6123/3, 6123/4, 6123/5, 6124/1, 6124/2, 6124/3, 6124/4, 6124/5, 6124/6, 6124/7, 6124/8, 6124/9, 6124/10, 6124/11, 6124/12, 6124/13, 6124/14, 6124/15, 6124/16, 6124/17, 6124/18, 6124/19, 6125/1, 6125/2, 6125/3, 6125/4, 6125/5, 6125/6, 6125/7, 6125/8, 6125/9, 6125/10, 6126/1, 6126/2, 6126/3, 6126/4, 6126/5, 6126/6, 6126/7, 6126/8, 6126/9, 6126/10, 6126/11, 6127/1, 6127/2, 6128/1, 6128/2, 6129/1, 6129/2, 6129/3, 6130, 6131, 6132/1, 6132/2, 6133/1, 6133/2, 6133/3, 6133/4, 6134, 6135, 6136, 6137/1, 6137/2, 6137/3, 6137/4, 6137/5, 6137/6, 6137/7, 6137/8, 6137/9, 6137/10, 6137/11, 6137/12, 6137/13, 6137/14, 6137/15, 6137/16, 6138/1, 6138/2, 6138/3, 6138/4, 6138/5, 6138/6, 6138/7, 6138/8, 6138/9, 6138/10, 6138/11, 6138/12, 6139/1, 6139/2, 6139/3, 6139/4, 6139/5, 6139/6, 6139/7, 6140/1, 6140/2, 6140/3, 6140/4, 6140/5, 6140/6, 6140/7, 6140/8, 6140/9, 6140/10, 6140/11, 6141/1, 6141/2, 6141/3, 6142/1, 6142/2, 6142/3, 6143/1, 6143/2, 6143/3, 6143/4, 6143/5, 6143/6, 6143/7, 6143/8, 6143/9, 6143/10, 6143/11, 6143/12, 6143/13, 6143/14, 6143/15, 6143/16, 6143/17, 6143/18, 6143/19, 6143/20, 6143/21, 6143/22, 6143/23, 6143/24, 6143/25, 6143/26, 6143/27, 6143/28, 6143/29, 6143/30, 6143/31, 6143/32, 6143/33, 6143/34, 6143/35, 6144, 6145/1, 6145/2, 6145/3, 6145/4, 6145/5, 6146/1, 6146/2, 6146/3, 6146/4, 6146/6, 6146/7, 6147/1, 6147/2, 6147/3, 6147/4, 6147/5, 6147/6, 6147/7, 6147/8, 6147/9, 6147/10, 6147/11, 6148/1, 6148/2, 6148/3, 6148/4, 6148/5, 6148/6, 6148/7, 6148/8, 6148/9, 6148/10, 6148/11, 6149/1, 6149/2, 6149/3, 6149/4, 6150/1, 6150/2, 6150/3, 6150/4, 6150/5, 6150/6, 6150/7, 6150/8, 6150/9, 6150/10, 6150/11, 6150/12, 6150/13, 6150/14, 6150/15, 6150/16, 6150/17, 6151/1, 6151/2, 6151/3, 6151/4, 6151/5, 6151/6, 6151/7, 6151/8, 6151/9, 6151/10, 6151/11, 6151/12, 6152/1, 6152/2, 6152/3, 6152/4, 6152/5, 6152/6, 6153/1, 6153/2, 6153/3, 6153/4, 6153/5, 6153/6, 6153/7, 6153/8, 6153/9, 6153/10, 6153/11, 6153/12, 6153/13, 6153/14, 6153/15, 6153/16, 6153/17, 6153/18, 6153/19, 6154/1, 6154/2, 6154/3, 6154/4, 6154/5, 6154/6, 6154/7, 6154/8, 6154/9, 6154/10, 6154/13, 6154/14, 6155/1, 6155/2, 6155/3, 6155/4, 6155/5, 6156/1, 6156/2, 6156/3, 6156/4, 6156/5, 6156/6, 6156/7, 6156/8, 6157/1, 6157/2, 6157/3, 6157/4, 6157/5, 6158, 6159/1,

6159/2, 6159/3, 6159/4, 6159/5, 6159/6, 6160/1, 6160/2, 6160/3, 6160/4, 6160/5, 6160/6, 6160/7, 6161/1, 6161/3, 6161/4, 6161/6, 6161/7, 6161/8, 6161/9, 6161/10, 6161/11, 6161/12, 6161/13, 6162, 6163/1, 6163/1, 6163/2, 6163/3, 6163/4, 6164/1, 6164/2, 6164/3, 6164/4, 6164/5, 6164/6, 6165/1, 6165/2, 6165/3, 6165/4, 6165/5, 6165/6, 6165/7, 6165/8, 6165/9, 6165/10, 6167, 6168/1, 6168/2, 6168/3, 6168/4, 6168/5, 6168/6, 6168/7, 6168/8, 6168/9, 6168/10, 6168/11, 6168/12, 6168/13, 6168/14, 6168/15, 6168/16, 6168/17, 6168/18, 6168/19, 6168/20, 6168/21, 6169, 6170/1, 6170/2, 6170/3, 6170/4, 6170/5, 6170/6, 6171, 6172/1, 6172/2, 6172/3, 6173, 6174, 6175, 6176, 6177, 6178/1, 6178/2, 6178/4, 6178/5, 6178/6, 6178/7, 6178/8, 6178/9, 6178/10, 6178/11, 6178/12, 6178/13, 6178/14, 6178/15, 6178/16, 6178/17, 6178/18, 6178/19, 6178/20, 6178/21, 6178/22, 6178/23, 6178/24, 6178/25, 6178/26, 6178/27, 6178/28, 6178/29, 6178/30, 6178/31, 6178/32, 6179, 6180, 6181/1, 6181/2, 6181/3, 6181/4, 6181/5, 6181/6, 6181/7, 6181/8, 6181/9, 6181/10, 6182, 6183/1, 6183/2, 6183/3, 6183/4, 6184/1, 6184/2, 6184/3, 6184/4, 6184/5, 6185/1, 6185/2, 6185/3, 6186, 6187/1, 6187/2, 6187/3, 6187/4, 6187/5, 6187/6, 6187/7, 6187/8, 6187/9, 6187/10, 6187/11, 6188/1, 6188/2, 6188/3, 6188/4, 6189, 6190/1, 6190/2, 6190/3, 6191/1, 6191/2, 6192/1, 6192/2, 6193, 6194, 6195, 6196/1, 6196/2, 6197, 6198, 6199, 6200, 6201/1, 6201/2, 6201/3, 6202, 6203, 6204, 6205/1, 6205/2, 6205/3, 6205/4, 6206/1, 6206/2, 6207, 6208/1, 6208/2, 6208/3, 6208/4, 6209, 6210, 6211/1, 6211/2, 6211/3, 6212, 6213/1, 6213/2, 6214/1, 6214/2, 6214/3, 6214/5, 6216, 6218/2, 6219, 6698, 6699, 6700, 6701/1, 6701/2, 6702, 6723/1, 6723/1, 6723/2, 6723/3, 6723/4, 6723/5, 6724, 6725, 6726/1, 6726/2, 6726/3, 6726/4, 6727/1, 6727/2, 6728, 6729/1, 6729/2, 6729/3, 6730, 6731, 6732, 6733, 6734, 6735, 6736/1, 6736/2, 6736/3, 6736/4, 6737, 6738, 6739/1, 6739/2, 6740/1, 6740/2, 6740/3, 6740/4, 6740/5, 6740/6, 6741, 6742, 6743/1, 6743/2, 6743/3, 6744/1, 6744/2, 6745/1, 6745/2, 6745/3, 6746/1, 6746/3, 6746/4, 6746/4, 6747/1, 6747/2, 6747/3, 6747/4, 6747/5, 6747/6, 6747/7, 6747/8, 6747/9, 6747/10, 6748/1, 6748/2, 6748/3, 6748/4, 6748/5, 6748/6, 6748/7, 6748/9, 6748/10, 6748/11, 6748/12, 6748/13, 6748/14, 6749/1, 6749/2, 6749/3, 6751, 6752/1, 6752/2, 6752/3, 6753/1, 6753/2, 6753/3, 6753/4, 6753/5, 6753/6, 6753/7, 6753/8, 6753/9, 6753/10, 6753/11, 6753/12, 6753/13, 6753/14, 6753/15, 6753/16, 6753/17, 6753/18, 6753/19, 6753/20, 6753/21, 6753/22, 6753/24, 6754/1, 6754/2, 6754/3, 6754/4, 6755/1, 6755/2, 6755/3, 6755/4, 6755/5, 6755/6, 6755/7, 6755/8, 6755/9, 6755/10, 6757/1, 6757/2, 6757/3, 6757/4, 6757/5, 6757/6, 6757/7, 6757/8, 6757/9, 6757/10, 6757/11, 6757/12, 6757/13, 6757/14, 6757/15, 6758/1, 6758/2, 6758/2, 6758/3, 6758/4, 6758/5, 6758/6, 6758/7, 6759/1, 6759/2, 6759/3, 6759/4, 6759/5, 6759/6, 6759/7, 6759/8, 6760, 6761/1, 6762, 6763, 6764, 6765, 6766/1, 6766/2, 6767/1, 6767/2, 6767/3, 6767/4, 6767/5, 6767/6, 6770/2, 7766/1, 7835/1, 7835/1, 7835/2, 7835/3, 7835/4, 7835/5, 7835/6, 7835/7, 7835/8, 7835/9, 7835/10, 7835/11, 7835/12, 7835/13, 7835/14, 7835/15, 7835/16, 7835/17, 7835/18, 7835/19, 7835/20, 7835/21, 7835/22, 7835/23, 7835/24, 7835/25, 7835/26, 7835/27, 7835/28, 7835/29, 7835/30, 7835/31, 7835/32, 7835/33, 7835/34, 7835/35, 7835/36, 7835/37, 7835/38, 7840/2, 7840/4, 7840/5, 7840/6, 7840/7, 7840/8, 7841, 7852/1, 7852/2, 7852/3, 7852/4, 7982, 7983, 7984, 7985, 7986, 10044/1, 10044/2, 10044/4, 10044/5, 10048/1, 10048/2, 10048/3, 10048/4, 10048/5, 10048/6, 10048/7, 10048/8, 10048/9, 10048/10, 10048/11, 10048/12, 10048/13, 10048/14, 10049/2, 10049/3; и

- делови 1738, 1740/4, 2143/3, 2173/1, 2173/3, 3021, 3055/1, 3090/1, 3389/1, 3389/3, 3748/3, 3762/1, 3762/3, 3957/1, 4563/5, 4563/10, 4563/14, 4563/15, 4563/16, 4563/19, 4563/20, 4563/21, 4563/22, 4563/23, 4563/24, 4563/25, 4563/26, 4563/27, 4571/4, 4571/6, 4571/7, 4571/9, 4571/12, 4572/1, 4573/44, 4573/86, 4577/20, 4654, 4656, 4659, 4660/2, 4661/1, 4665, 4671/3, 4671/4, 4671/5, 4671/8, 4671/9, 4672/1, 4672/3, 4675/1, 4678/3, 4683/1, 4684, 4686/1, 4686/4, 4695, 4715/2, 4719/2, 4720/2, 4722/2, 4722/3, 4722/4, 4735/2, 4782/2, 4784, 4785/1, 4788, 4812/3, 4812/15, 4818/1, 4818/10, 4819/1, 4819/12, 4819/17, 4819/71, 4819/74, 4888/3, 5013, 5036/1, 5036/2, 5037/1, 5037/2, 5037/3, 5038, 5071, 5079, 5080, 5081, 5083/1, 5083/1, 5083/2, 5083/3, 5083/4, 5083/9, 5090, 5134, 5135, 5136/1, 5164/1, 5165/1, 5280/1, 5338, 5341, 5343/3, 5895/1, 5895/2, 5951/1, 5951/2, 6062/1, 6062/2, 6062/3, 6063, 6071/2, 6072/2, 6074/2, 6076/3, 6077/1, 6077/2, 6080/1, 6114/1, 6114/3, 6214/4, 6214/6, 6214/7, 6214/8, 6215, 6217, 6218/1, 6220, 6221/1, 6221/2, 6222, 6223, 6224, 6225, 6226, 6227, 6228, 6693/1, 6694, 6695, 6696/2, 6697, 6704, 6707, 6708/1, 6708/2, 6709/1, 6711, 6713, 6714/1, 6714/2, 6716, 6717, 6718/1, 6718/2, 6719, 6720, 6721, 6722, 6769, 6770/3, 6771/1, 7766/1, 7840/1, 7842/1, 7843/1, 7843/2, 7851/1, 7982, 8068/3, 10043/1, 10048/1, 10049/1, 10050/2, 10050/8, 10051.

У случају неподударности списка катастарских парцела са обухватом Плана у оквиру границе дате на графичким прилозима, важи обухват из графичких прилога.

I.2.2. Граница грађевинског подручја

Грађевинско подручје обухвата све површине планиране за уређење, изградњу или заштиту. Цео обухват Плана генералне регулације спада у грађевинско подручје.

I.3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Границом Плана обухваћен је највећи део континуално изграђене и насељене површине града Пожаревца, укључујући целу ужу и ширу централну градску зону. У оквиру граница Плана налази се цела Месна заједница (МЗ) Ћеба, готово целе МЗ Браћа Вујовић и Радна мала, знатни делови МЗ Булевар, Бурјан, Парк и Сопот и мањи делови МЗ Васа Пелагић, Горња мала и Чачалица. Од дванаест просторно-амбијенталних целина одређених важећим Генералним урбанистичким планом (у даљем тексту ГУП) Пожаревца, у обухвату овог плана налазе се: цела просторно-амбијентална целина 7 и делови просторно-амбијенталних целина 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 и 11.

На простору планског обухвата живи највећи део становништва града Пожаревца и налази се највећи грађевински фонд, различитих намена (преглед површина по наменама дат је у Табели 1). Планско подручје карактерише велико учешће изграђених површина у којима доминира становање. Овде су лоцирани скоро сви централни и јавни градских садржаји, као и комерцијално-услужне делатности (трговина, пословање, угоститељство и друге намене из терцијарног сектора – непроизводне услужне делатности).

Према подацима добијеним на последњем попису, одржаном 2011. године, у границама овог плана живи 30.646 становника, што је нешто преко 69% од укупно 44.184 становника градског насеља Пожаревца. На територији обухваћеној границама овог плана, према попису из 2011. године, налазе се 14.324 стана, што износи око 72% од укупно 19.936 станова на територији градског насеља Пожаревца.

Табела 1. Преглед површина по наменама – постојеће стање.

Намена	**Површина (ha)**
образовање	13,22
култура	3,29
здравство	10,47
дечја и социјална заштита	3,43
управа	1,88
површине посебне намене – војни комплекси	50,21
површине посебне намене – казнено-поправни заводи	3,42
зелене површине	38,96
зелене површине отворених стамбених блокова	8,22
пољопривреда (у функцији образовања)	39,37
спорт и рекреација	11,04
пешачке и колске саобраћајне површине	118,56
железница	13,39
паркинзи	1,73
комуналне површине и објекти – гробље	8,54
комуналне површине и објекти – пијаце	0,66
инфраструктурне површине и објекти	1,33
Укупно површине јавне намене	337,61
становање	402,87
комерцијалне услужне делатности	18,54
верски објекти	1,49
станице за снабдевање горивом	0,45
производња и складиштење	6,57
неуређене, неизграђене или напуштене површине	42,49
пољопривреда	84,25
Укупно површине осталих намена	556,66
УКУПНО	894,27

Урбана матрица Пожаревца и његова улична мрежа, изразито су неправилне, најприближније моноцентричном радијалном типу. Из центра (Табачка чаршија са непосредном

околином) се зракасто шире радијални правци (улице Чеде Васовића, Косовска, Моше Пијаде, Хајдук Вељкова, Југовићева и Светислава Урошевића, Боже Димитријевића, Војске Југославије, Братства и јединства, Дунавска, Ратарска и Моравска), који чине основну структуру те матрице, која је испуњена неправилним, спонтано насталим, урбаним ткивом. Концентрични, односно, попречни правци нису довољно развијени, а најзначајнији су улице Вељка Влаховића и Змај Јовина, Партизанска, Лоле Рибара, Индустријска, Косте Абрашевића, Кнез Милошев венац, Раде Слободе и Приштинска.

Центар града са југоисточне и источне стране тангира регионална железничка пруга Мала Крсна – Бор – Распутница 2 (Вражогрнац). У обухвату Плана постоји осам колских пружних прелаза, од којих су само два денивелисана, и пет пешачких, од којих је само један денивелисан. Југозападну границу овог плана чини траса пруге Пожаревац – Забела (Дубравица), која више није активна.

Подручје плана је претежно равничарско, осим источног дела који се налази на западној падини Сопотске греде (Чачалица, Варошко брдо, Тулба). Северни део трасе регионалне пруге која пролази кроз подручје овог плана, раздваја равничарски од брдског дела града.

Квалитет грађевинског фонда је релативно добар. Доминантна претежна намена на планском подручју је становање, а најзаступљеније је становање ниске спратности (обухвата близу 80% свих површина за становање). У оквиру становања ниске спратности скоро све површине припадају породичном (1-3 стамбене јединице), а само мали део припада вишепородичном („колективном“) становању. Становање средње и високе спратности концентрисано је углавном у ужој централној градској зони, затим у северозападном (зона између улица Братства и јединства, Бојане Првуловић и Дунавске) и североисточном (зона северно од здравственог центра) делу шире централне градске зоне, како и уз Улицу Чеде Васовића.

Комерцијално-услужне делатности најзаступљеније су у ужој централној градској зони и дуж улица Косовске, Чеде Васовића, Лоле Рибара, Партизанске, Немањине, Братства и јединства, Вука Караџића, Немање Томића, Боже Димитријевића и Кнез Милошев венац.

У границама овог плана налазе се готово сви објекти управе (градска управа, правосуђе, полиција, пошта, катастар и др), образовања (основно, средње и високо школство), здравства (општа болница, дом здравља и др.), дечје и социјалне заштите (вртићи, Центар за социјални рад, Црвени крст и др), културе (Народни музеј, Народна библиотека, Центар за културу, Историјски архив, галерије и др.) на територији градског насеља Пожаревац.

У границама Плана налази се неколико верских објеката Српске православне цркве, од којих је најзначајнији комплекс саборне цркве са владичанским двором у Хајдук Вељковој улици, као и објекти Хришћанске адвентистичке цркве и Јеховиних сведока.

Јавних зелених површина у границама Плана има недовољно, а најзначајније су градски парк, спомен-парк „Чачалица“ и етно-парк „Тулба“. Спортско-рекреативне површине обухватају фудбалска игралишта („Млади радник“, „Железничар“, „ИНОН“ и терен у зони између улица Скадарске и Узун Миркове), спортску халу, базен и тениске терене.

На планском подручју налазе се и површине посебне намене – војни објекти и комплекси „Вељко Дугошевић“, „Поречка“ (команда), „Сопот“, „Воје Дулића“ (бивши дом војске) и „Виноградарска – базен“, истражно одељење КПЗ Забела и КПЗ за жене.

У обухвату овог плана, од комуналних објеката, налазе се старо гробље и три пијаце, а од инфраструктурних површина и објеката ту су резервоари питке воде и трафо-станице. У обухвату су и објекти јавних предузећа („Електродистрибуција“ Пожаревац, ХЕ „Ђердап“, ЈКП „Водовод и канализација“, ЈКП „Комуналне службе“). Од површина и објеката саобраћајне инфраструктуре у планском подручју налазе се аутобуска станица, железничка станица и неколико јавних паркинга. Постоји пет станица за снабдевање горивом.

У мањој мери су заступљене пратеће производне делатности, углавном складишта, стоваришта и сервиси, смештени у делу око железничке пруге у непосредној близини железничке станице и на излазном правцу из града, у Улици Боже Димитријевића.

Пољопривредне површине су пољопривредно имање „Звезда“ на северозападу, имање КПЗ за жене на југу, имање пољопривредне школе на североистоку, као и приватне парцеле на североисточној и источној граници Плана.

Граница Плана и постојећа намена приказане су на графичком прилогу – карта 1 „Граница Плана и постојећа намена“, Р – 1:5.000.

Основни уочени проблеми и конфликти у простору у обухвату Плана су:

- неправилна улична мрежа, недовољна повезаност одређених делова града, велики број слепих улица, пружни прелази у нивоу;
- велика одступања између фактичког и катастарског стања, као и неподударности између власништва и начина коришћења, укључујући и површине јавне намене;
- започета тачкаста трансформација физичке структуре уз појаву објеката непримерено високе спратности и великог волумена;
- девастација објеката градитељског наслеђа;
- веома мало зелених и слободних површина;
- снабдевање водом (недостатак воде и погоршање њеног квалитета); и
- одвођење атмосферских вода.

Постојеће стање је анализирано на основу подлога добијених од градске управе града Пожаревца и података из пописа становништва 2011, услова јавних предузећа, органа и организација и теренског истраживања.

Подлоге прибављене за потребе израде Плана су:

- дигиталне ортофото подлоге резолуције 10 cm, у tif и ecw формату;
- ДКП – дигитални катастарски план непокретности у размери 1: 1000 и 1: 2500, у dwg и shp формату;
- топографски план у размери 1: 1000, израђен од Агенције и самосталне радње за обављање геодетских послова „Премер Савковић“ из Лазаревца; и
- катастарско-топографски планови за подручја усвојених Планова детаљне регулације („Здравствени центар“, „Блок Браничевске улице“, „Блок Синђелићеве и Југ Богданове улице“, „Блок Поречка“ и „Тулба-Табана“).

II ПЛАНСКИ ДЕО – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

II.1. КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ – ПОДЕЛА И КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА

II.1.1. Подела на карактеристичне целине

У овом плану подела на карактеристичне целине дата је у складу са одредбама ГУП-а Пожаревца.

Основна подела планског подручја је на три целине. Целина I обухвата ужи центар (ужа централна градска зона по ГУП-у), целина II обухвата шири центар (шира централна градска зона по ГУП-у), а целина III обухвата остатак градског ткива (урбано ткиво изван централне градске зоне по ГУП-у). Границе ових целина преузете су из ГУП-а Пожаревца и приказане на графичким прилозима.

Граница целине I почиње на северозападу од раскрснице улица Југ Богданове и Немањине, одакле иде на исток Немањином и Таковском улицом до Лењинове, затим Лењиновом на североисток до раскрснице са Улицом Воје Дулића. Одатле граница иде на југ Улицом Воје Дулића до Његошеве, а затим на исток Његошевом улицом до Улице Јована Шербановића, којом наставља ка југу. Од раскрснице са Улицом Моше Пијаде граница наставља том улицом до Кнез Милошевог венца, а затим Кнез Милошевим венцем до Делиградске. Одатле граница иде ка северозападу Делиградском па Сувоборском, до Улице Чеде Васовића, којом наставља ка североистоку до Вардарске улице. Вардарском улицом граница иде ка северозападу до Шумадијске, којом наставља до Улице Лоле Рибара, а затим овом ка западу, до Југ Богданове. Граница се затим креће ка северу, Југ Богдановом улицом, до почетне тачке. Правила која важе за ову целину примењују се на обе стране поменутих граничних улица.

Граница целине II почиње на североистоку од раскрснице улица Миодрага Васића и Вељка Влаховића/Жупске, одакле иде на исток Жупском улицом и Улицом Немање Томића до Улице Боже Димитријевића, коју сече ка југу и наставља Крајинском улицом до Југовићеве. Југовићевом улицом граница иде ка истоку до регионалне железничке пруге, којом се креће ка југу и југозападу све до Прилепске улице. Прилепском граница наставља ка северозападу до Косовске, затим ка југу Косовском до Улице 7. јула, којом се креће до раскрснице са Улицом Чеде Васовића, где скреће ка североистоку, до раскрснице са Улицом Симе Симића. Овом улицом граница се креће ка северозападу до Шумадијске, затим Шумадијском до Далматинске, којом наставља ка западу до Партизанске улице. Партизанском улицом граница се креће ка северу и североистоку све до раскрснице са Улицом Миодрага Васића, којом наставља до почетне тачке. Правила која важе за ову целину примењују се на обе стране поменутих граничних улица.

У Плану је задржана подела на просторно-амбијенталне целине и њихова номенклатура из ГУП-а, која представља основ за нумерацију блокова, приказану на графичким прилозима. И нумерација блокова се у највећој могућој мери подудара са оном из ГУП-а, с тим да су по потреби додаване и нове ознаке, за новопланиране блокове и за оне који у ГУП-у нису имали своју ознаку.

Табела 2. Подела на урбанистичке целине.

Ознака	P (ha)	Блокови у саставу урбанистичке целине
I	43,9	1.1, 1.1.А, 1.2, 1.4, 1.5, 1.6, 1.11, 2.3, 6.4, 6.5, 6.5.А, 7.1, 7.2, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 11.1, 11.3, 11.4, 11.5, 11.5.А
II	119,2	1.10, 1.11.А, 1.11.Б, 1.13.А, 1.7, 1.7.А, 1.8, 1.9, 2.1, 2.10, 2.11, 2.11.А, 2.2, 2.4, 2.5, 2.6, 2.8, 2.9, 4.1, 4.1.А, 4.1.Б, 5.1, 5.2, 5.2.А, 5.2.Б, 5.3, 5.3.Б, 6.1, 6.2, 6.3, 6.33, 6.6, 6.7, 6.8, 7.10, 7.22, 7.23, 7.3, 7.3.А, 7.4, 7.5, 7.6, 7.6.А, 7.7, 7.8, 7.9, 9.5, 9.5.А, 9.5.Б, 9.6, 11.6, 11.7, 11.7.А, 11.7.Б, 11.8

Ознака	P (ha)	Блокови у саставу урбанистичке целине
III	731,2	1.10.А, 1.12, 1.13, 1.14, 1.14.А, 1.15, 1.15.А, 1.16, 1.16.А, 2.12, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.18.А, 2.19, 2.20, 2.20.А, 2.20.Б, 2.20.В, 2.7, 3.1, 3.1.А, 3.10, 3.10.А, 3.10.Б, 3.10.В, 3.11, 3.11.А, 3.11.Б, 3.11.Г, 3.11.В, 3.12, 3.12.А, 3.12.Б, 3.12.В, 3.2, 3.2.А, 3.2.Б, 3.2.В, 3.3, 3.3.А, 3.4, 3.5, 3.6, 3.6.А, 3.7, 3.7.А, 3.8, 3.8.А, 3.8.Б, 3.9, 3.9.А 3.8.А, 4.10, 4.11, 4.12, 4.12.А, 4.13, 4.14, 4.14.А, 4.15, 4.15.А, 4.15.Б, 4.16, 4.16.А, 4.16.Б, 4.17, 4.18, 4.19, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.9.А, 5.10, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21.А, 5.21.Б, 5.22, 5.23, 5.25, 5.26, 5.27, 5.28, 5.28.А, 5.28.Б, 5.29, 5.3.А, 5.3.В, 5.4, 5.5, 5.6, 5.6.А, 5.6.Б, 5.7, 5.8, 5.9, 6.10, 6.10.А, 6.10.Б, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.18.А, 6.19, 6.19.А, 6.21, 6.21.А, 6.22, 6.22.А, 6.23, 6.24, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, 6.29, 6.29.А, 6.30, 6.30.А, 6.31, 6.32, 6.34, 6.35, 6.9, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.21.А, 7.21.Б, 7.21.В, 7.21.Г, 7.24, 7.25., 7.26, 7.26.А, 7.26.Б, 7.26.Г, 7.26.В, 7.27, 7.27.А, 7.28, 7.29, 7.29.А, 8.1, 8.10, 8.11, 8.12, 8.12.А, 8.13, 8.13.А, 8.13.А, 8.13.Б, 8.13.В, 8.14, 8.14, 8.14.А, 8.17, 8.17.А, 8.18, 8.19, 8.2, 8.2.А, 8.2.Б, 8.3, 8.3.А, 8.4, 8.5, 8.5.А, 8.6, 8.6.А, 8.7, 8.7.А, 8.7.Б, 8.8, 8.9, 8.9.А, 9.10, 9.10.А, 9.11, 9.12, 9.12.А, 9.12.Б, 9.13, 9.14, 9.14.А, 9.14.Б, 9.14.В, 9.15, 9.15.А, 9.15.Б, 9.15.В, 9.15.Г, 9.15.Д, 9.15.Ђ, 9.16, 9.16.А, 9.16.Б, 9.17, 9.7, 9.7.А, 9.8, 9.9, 9.9.А, 9.9.Б, 9.9.В, 11.10, 11.11, 11.11.А, 11.12, 11.13, 11.14, 11.15, 11.16, 11.17, 11.17.А, 11.18, 11.9
укупно	894,3	

II.1.2. Концепција уређења простора

У складу са Одлуком о изради Плана, основни циљеви израде Плана су утврђивање правила просторног уређења, изградње и заштите простора, којима се обезбеђују квалитетнији животни услови, очување природних и створених вредности, заштита животне средине и културног наслеђа, утврђивање површина јавне и осталих намена, обезбеђење услова за реализацију и заштиту јавног интереса у домену дефинисаних друштвено-социјалних стандарда задовољења заједничких потреба грађана, обезбеђење ефикасног развоја терцијарног сектора, у складу са потребама грађана, јавним и општим вредностима локалне заједнице, унапређење квалитета становања, унапређење инфраструктурних система, повећање безбедности саобраћаја, заштита и унапређење градских зелених површина, развој простора за спорт и рекреацију, повећање привлачности градског центра у складу са јавним вредностима и интересима.

Планским решењима се потенцира рационално, планско коришћење и чување земљишта и резервисање простора за потребе развоја града у будућности, реално сагледавање простора кроз уважавање постојеће изграђености из аспекта физичких могућности за даље интервенције у граду, остваривање континуитета у планирању саобраћаја и инфраструктуре у складу са постојећим и планираним наменама површина.

План се ради синхронизовано са још пет планова генералне регулације за територију у обухвату ГУП-а Пожаревца (ПГР „Пожаревац 2“ – ПГР „Пожаревац 6“), те се цела територија ГУП-а сагледава и планира интегрално, а планска решења су међусобно усклађена. Коначне границе планова утврђене су у поступку израде Нацрта, по правилу по границама постојећих катастарских парцела или по новопланираним регулационим линијама јавних саобраћајница. Веће корекције граница нису биле могуће због ограничења у виду већ формираних геодетских подлога за израду планова генералне регулације.

Урбана матрица простора обухваћеног границама Плана највећим делом је већ формирана, те су могуће само ограничене интервенције на њеном довршавању и заокруживању, а даљи развој биће усмерен првенствено на трансформацију постојећих физичких структура. Планска решења су формирана на основу проблема уочених у постојећем стању и смерница из планова вишег реда. Најзначајнији елементи и принципи концепције уређења простора у обухвату Плана су:

- повезивање и довршавање саобраћајне мреже, нарочито у ободним деловима (просторно-амбијенталне целине 3 и 4 на западу и 8 и 9 на истоку планског подручја). Најзначајније планско решење новопланиране мреже саобраћајница је формирање (полу)прстена око града, уз источну и северну границу Плана, од Улице Светислава Урошевића до Дунавске, у складу са ГУП-ом Пожаревца;
- постепена и уједначена трансформација урбаног ткива, афирмација принципа контекстуалне интерполације уместо некритичког попуњавања простора и заустављање деградације градског пејзажа посебно израженог у центру града;
- заштита и ревитализација градитељског наслеђа;

- заштита зелених површина и отворених простора и њихово очување, уређење и активирање;
- уважавање постојеће изграђености и реална процена потреба и могућности даље изградње;
- мешовитост и интеграција намена и садржаја у простору;
- одрживост и отпорност; и
- подизање архитектонског и пејзажно-архитектонског квалитета грађене средине.

II.1.3. Планирана претежна намена простора

План намене приказан је на графичком прилогу – карта 2 „План намене“, Р – 1:5.000.

II.1.3.1 Површине и објекти јавне намене

Површине јавне намене одређују се за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса. Објекти јавне намене су објекти намењени за јавно коришћење и могу бити у јавној својини или у другим облицима својине, у складу са Законом о планирању и изградњи.

У површине и објекте јавне намене у обухвату овог плана спадају:
- образовање;
- култура;
- здравство;
- дечја и социјална заштита;
- управа;
- зелене површине;
- зелене површине отворених стамбених блокова;
- пољопривреда (у функцији образовања);
- спорт и рекреација;
- комуналне површине и објекти – гробље;
- комуналне површине и објекти – пијаце;
- инфраструктурне површине и објекти;
- пешачке и колске саобраћајне површине;
- аутобуска станица
- железница;
- паркинзи;
- површине посебне намене – војни комплекси; и
- површине посебне намене – казнено-поправни заводи.

На графичким прилозима – карта 2 „План намене“, Р – 1:5.000 и карта 3 „План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина“, Р – 1:2.500, приказане су површине планиране за јавне намене.

II.1.3.2 Површине осталих намена

Површине осталих намена одвојене су од површина јавне намене регулационим линијама и у њих спадају:
- становање (ниске, средње и високе спратности);
- комерцијалне услужне делатности;
- верски објекти; и
- станице за снабдевање горивом.

Врсте и намене објеката који се могу градити на површинама остале намене, дате су детаљно у поглављу III.1. „Врста и намена објеката“, у оквиру правила грађења и приказане на графичком прилогу – карта 2 „План намене“, Р – 1:5.000.

II.1.4. Компатибилне намене

У оквиру претежних намена датих овим планом, у даљој разради планом детаљне регулације или урбанистичким пројектом може се утврдити промена и прецизно дефинисање планираних намена, у складу са табелама 3.1. и 3.2. „Компатибилне намене“.

Табела 3.1. Компатибилне намене – површине јавних намена.

компатибилна намена / планирана намена	површ. посебне намене – КПЗ	површ. посебне намене – војне	паркинзи	железница	аутобуска станица	пешачке и колске саобраћај.површ.	инфраструктурне површине и обј.	комуналне површ. и обј. – пијаце	комуналне површ. и обј. – гробља	спорт и рекреација	пољопривреда (у функц. образовања)	зелене површ. отвор. стамбених блокова	зелене површине	управа	дечја и социјална заштита	здравство	култура	образовање
образовање	О	О	Х	Х	О	Х	Х	Х	Х	О	Х	Х	Х	О	О	О	О	
култура	О	О	Х	Х	О	Х	Х	Х	Х	О	Х	Х	Х	О	Х	Х		О
здравство	О	О	Х	Х	О	Х	Х	Х	Х	О	Х	Х	Х	О	О		Х	О
дечја и социјална заштита	О	О	Х	Х	О	Х	Х	Х	Х	О	Х	Х	Х	О		О	Х	О
управа	О	О	Х	Х	О	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х		Х	Х	Х	Х
зелене површине	О	О	О	О	О	О	О	О	Х	О	О	О		Х	Х	Х	Х	Х
зелене површ. отвор. стамбених блокова	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х		О	Х	Х	Х	Х	Х
пољопривреда (у функц. образовања)	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х		Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
спорт и рекреација	О	О	Х	Х	О	Х	Х	Х	Х		Х	О	Х	Х	Х	Х	Х	Х
комуналне површ. и обј. – гробља	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х		Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
комуналне површ. и обј. – пијаце	О	О	Х	Х	О	Х	Х		Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
инфраструктурне површине и обј.	О	О	Х	Х	О	Х		Х	Х	Х	Х	О	О	Х	Х	Х	Х	Х
пешачке и колске саобраћај.површ.	О	О	О	О	О		Х	О	Х	Х	Х	О	Х	Х	Х	Х	Х	Х
аутобуска станица	О	О	Х	Х		Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
железница	Х	Х	Х		Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
паркинзи	О	О		О	О	О	Х	Х	Х	Х	Х	О	Х	Х	Х	Х	Х	Х
површ. посебне намене – војне	Х		Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
површ. посебне намене – КПЗ		Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
становање	О	О	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
комерцијалне услужне делат.	О	О	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
верски објекти	О	О	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х
станице за снабдевање горивом	О	О	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х

О – компатибилно, планирана намена може да се промени у компатибилну намену

Х – није компатибилно, планирана намена не може да се промени у некомпатибилну намену

Табела 3.2. Компатибилне намене – површине осталих намена.

компатибилна намена / планирана намена	станице за снабде-вање горивом	верски објекти	комерцијалне услужне делат.	становање
образовање	O	O	O	O
култура	O	O	O	O
здравство	O	O	O	O
дечја и социјална заштита	O	O	O	O
управа	O	O	O	O
зелене површине	O	O	O	O
зелене површ. отвор. стамбених блокова	X	X	X	X
пољопривреда (у функц. образовања)	X	X	X	X
спорт и рекреација	O	X	O	O
комуналне површ. и обј. – гробља	X	X	X	X
комуналне површ. и обј. – пијаце	O	X	X	X
инфраструктурне површине и обј.	O	X	O	O
пешачке и колске саобраћај.површ.	O	O	O	O
аутобуска станица	X	X	X	X
железница	X	X	X	X
паркинзи	O	O	O	O
површ. посебне намене – војне	X	X	X	X
површ. посебне намене – КПЗ	X	X	X	X
становање	O	O	O	
комерцијалне услужне делат.	O	O		O
верски објекти	O		O	O
станице за снабде-вање горивом		X	X	X

O – компатибилно, планирана намена може да се промени у компатибилну намену
X – није компатибилно, планирана намена не може да се промени у некомпатибилну намену

II.1.5. Биланс површина

Табела 4. Биланс површина по наменама.

Намена	**Површина (ha)**	
	постојеће стање	**планирано стање**
образовање	13,22	13,59
култура	3,29	3,13
здравство	10,47	10,16

Намена	Површина (ha)	
	постојеће стање	планирано стање
дечја и социјална заштита	3,43	4,66
управа	1,88	2,10
површине посебне намене – војни комплекси	50,21	29,72
површине посебне намене – казнено-поправни заводи	3,42	3,71
зелене површине	38,96	66,73
зелене површине отворених стамбених блокова	8,22	12,61
пољопривреда (у функцији образовања)	39,37	38,03
спорт и рекреација	11,04	20,62
пешачке и колске саобраћајне површине	118,56	122,73
железница	13,39	11,08
паркинзи	1,73	2,27
комуналне површине и објекти – гробље	8,54	9,99
комуналне површине и објекти – пијаце	0,66	0,62
инфраструктурне површине и објекти	1,33	3,24
Укупно површине јавне намене	337,61	354,99
становање	402,87	498,57
комерцијалне услужне делатности	18,54	38,79
верски објекти	1,49	1,49
станице за снабдевање горивом	0,45	0,43
производња и складиштење	6,57	0,00
неуређене, неизграђене или напуштене површине	42,49	0,00
пољопривреда	84,25	0,00
Укупно површине осталих намена	556,66	539,28
УКУПНО	894,27	894,27

II.2. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Општа правила уређења примењују се на целом обухвату Плана, уколико посебним правилима није другачије одређено. За делове обухвата који ће бити предмет даље урбанистичке разраде, општа правила уређења имају усмеравајући карактер.

II.2.1. Појмовник

Појмови употребљени у овом плану, значајни за тумачење правила уређења и грађења и спровођење Плана, имају следеће значење:

- Блок – простор у оквиру градског ткива ограничен по обиму постојећим или планираним јавним саобраћајним површинама (улицама, трговима, железничком пругом), природним границама (пољопривредно, шумско, водно земљиште и сл) или границом Плана.
- Постојећи објекат – објекат са употребном дозволом или озакоњен, који је евидентиран у катастру непокретности;
- Фронт грађевинске парцеле – ширина грађевинске парцеле према приступној јавној саобраћајној површини. За постојеће грађевинске парцеле неправилног облика које приступ на јавну саобраћајну површину остварују непосредно преко приступног пута у оквиру саме грађевинске парцеле (минималне ширине 3,5 m), ширина фронта се мери на крају приступног пута. За грађевинске парцеле које приступ на јавну саобраћајну површину остварују посредно, преко интерне, сукорисничке, саобраћајне површине која није јавна, ширина фронта се мери у зони градње, односно, на крају приступне интерне саобраћајне површине.
- Главни објекат – објекат који припада планираној намени и постављен је по правилу на грађевинску линију;
- Други објекат – објекат који припада планираној или њој компатибилној намени и налази се на истој грађевинској парцели као и главни објекат;
- Помоћни објекат – објекат у функцији главног објекта (гаража, остава и сл.) и налази се на истој грађевинској парцели;

- Зелене незастрте површине у директном контакту са тлом – пејзажно-архитектонски уређене или неуређене, озелењене, отворене (ненаткривене) површине, испод којих нема подземних објеката и на којима нема објеката ни елемената партерног уређења површина;
- Индекс заузетости парцеле (Из) – однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима. Не рачунају се светларници, надстрешнице које не формирају објекат ни стрехе, подземни парклифт системи, као ни део габарита хоризонталне пројекције који излази изван граница грађевинске парцеле, на површину јавне намене. У складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/11), у прорачун индекса заузетости парцеле не улазе површине под стакленицима и дуплим фасадама. У прорачун индекса заузетости не улазе ни елементи партерног и пејзажно-архитектонског уређења, отворени базени и сл. У случају када надстрешница формира објекат (станице за снабдевање горивом и сл.) простор испод надстрешнице рачуна се као заузета површина, у складу са важећим стандардом SRPS U.C2.100 2002, изузев код баштенских сеника површине мање од 10 m^2 у основи.
- Бруто развијена грађевинска површина (БРГП) – збир површина свих надземних етажа објекта, мерених у нивоу подова свих делова објекта – спољне мере ободних зидова (са облогама, парапетима и оградама). Детаљан прорачун се ради на основу важећег СРПС стандарда. У БРГП се не рачунају површине у оквиру система двоструких фасада и стакленика. Код реконструкције и енергетске санације постојећих објеката, у БРГП се не обрачунава код хетерогених зидова дебљина термоизолације преко 5 cm, а код хомогених зидова дебљина зида већа од 30 cm уз постизање, услова енергетске ефикасности зграда прописаних Правилником о енергетској ефикасности зграда.
- Нулта кота је кота терена уз објекат, на средини фасаде окренуте према улици, односно приступној површини. На стрмом терену, са нагибом од улице наниже, нулта кота једнака је коти нивелете улице, односно, приступне површине, на средини грађевинске парцеле.
- Висина објекта – вертикално растојање од нулте коте објекта до коте венца (највише тачке уличног фасадног платна), на средини фасаде окренуте према улици, односно приступној површини. Код објеката на углу, висина се мери на улици са вишом котом нивелете. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличног фасадног платна.
- Спратност објекта – број надземних етажа објекта, не рачунајући приземље. Спратност објекта чији поједини делови имају различит број надземних етажа је број надземних етажа највишег дела објекта.
- Подрум – подземна етажа, укопана у земљу најмање до половине своје спратне висине;
- Сутерен – етажа чији је већи део површине укопан у земљу, у просеку највише до половине своје спратне висине и чија је бар једна фасада у потпуности изнад нивоа терена. Габарит надземног дела сутерена не сме бити већи од габарита приземља. Није дозвољено пројектовање станова у сутерену.
- Приземље – прва надземна етажа објекта. Уколико се објекат налази на стрмом терену, приземље може бити мањим делом своје површине укопано у земљу, највише до половине своје спратне висине.
- Спрат – надземна етажа објекта, изнад приземља.
- Последњи спрат – највиши спрат објекта, последњи испод конструкције крова, косог или равног.
- Повучени спрат – последњи спрат објекта са равним кровом или плитким косим кровом са нагибом до 15°, чија је предња фасада повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Бочне и задње фасадне равни повученог спрата морају бити повучене од одговарајућих фасадних равни основног корпуса објекта најмање 1,5 m, изузев код објеката у низу. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
- Таван – некористан простор између последњег спрата објекта и конструкције косог крова. Таван не може имати назидак и може се користити само као простор за одлагање или техничке просторије.
- Поткровље – последњи спрат објекта са косим кровом, који се налази непосредно испод конструкције косог крова и користи се у складу са планираном наменом и функцијом објекта.

- Светларник – ненаткривен простор уз бочну границу парцеле намењен за осветљавање и проветравање бочно узиданих објеката (двојних или у низу). Светларник не сме имати зид према бочној граници парцеле, односно, бочном суседу. Дозвољено је ограђивање светларника у нивоу приземља према бочној граници парцеле, односно, бочном суседу, у складу са условима за ограђивање датим у општим правилима грађења. Сваком метру висине зграде одговара најмање 0,5 m^2 површине светларника, с тим да светларник не може бити мањи од 6 m^2 нити ужи од 200 cm. Површина светларника не сме се смањивати на вишим етажама.

Појмови који су дефинисани Законом о планирању и изградњи примењују се и тумаче у складу са наведеним законом, а одредница дата у овом појмовнику односи се на оне елементе тих појмова који законом нису прецизирани, а значајни су за тумачење правила овог плана и његово спровођење.

II.2.2. Општа правила регулације

Регулација простора у оквиру територије Плана обезбеђује заштиту јавног интереса и резервацију површина за јавне намене. Регулационе линије, која раздвајају површине одређених јавних намена од површина предвиђених за друге јавне и остале намене, дефинисане су растојањем од оса јавних саобраћајница или других дефинисаних просторних елемената, или постојећим границама катастарских парцела и приказане у графичком прилогу – карта 3 „План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина“, Р – 1:2.500. Координате регулационих линија очитавају се са дигиталне карте планског документа.

Имајући у виду да графичка тачност приказа одговара класи размере геодетске подлоге, уз дозвољена одступања; да се катастарско и фактичко стање у планском обухвату у значајној мери не поклапају; те да коришћени топографски план није ажуран и да не обухвата цело подручје у границама Плана, тачне координате регулационих линија утврђују се кроз израду пројеката парцелације и препарцелације за грађевинске парцеле јавне намене и за потребе експропријације. За издавање локацијских услова, односно док се не формирају парцеле јавних намена – улица, за парцеле остале намене за које није обавезна израда урбанистичких пројеката, где се планирана регулациона линија налази изван катастарске парцеле на растојању мањем од 50 cm, граница катастарске парцеле према улици третира се као регулациона линија, а грађевинска линија остаје на истом месту.

У оквиру регулационих линија јавних саобраћајница, дозвољена је искључиво изградња објеката инфраструктуре и склоништа, и уређење јавних зелених површина. Сви постојећи објекти у оквиру регулационих линија јавних саобраћајница планирани су за уклањање, а до привођења простора планираној намени дозвољено је искључиво њихово текуће одржавање.

Облик и површина блокова дефинисани су регулационим линијама ободних јавних саобраћајних површина и приказани на графичким прилозима. Планирана регулација урађена је уз максимално поштовање постојећег стања, посебно када су у питању блокови са ивичном изградњом где се грађевинска и регулациона линија поклапају. Где год је то било могуће, планирано је исправљање, а по потреби и проширење регулације улица и других јавних градски простора, како би се омогућило смештање свих потребних садржаја (саобраћајне површине, зеленило, урбани мобилијар и инфраструктура) и несметано одвијање активности (пешачко, колско и бициклистичко кретање, окупљање људи и боравак на отвореном простору) у оквиру површина јавне намене. Нове јавне саобраћајне површине планиране су тако да њихова реализација захтева најмањи могући обим рушења постојећих објеката. Критеријуми одлучивање о рушењу објеката за потребе пробијања нових саобраћајница су старост, бонитет, величина (хоризонтални габарит и висина) и архитектонска вредност објекта, као и значај новопланиране саобраћајнице за проточност саобраћаја, нарочито за кретање противпожарних возила.

Регулациона решења из овог плана третирају се као смернице при изради планова детаљне регулације. У детаљној планској разради придржавати се горенаведених принципа. При евентуалном формирању нових блокова водити рачуна да њихов облик буде што правилнији, а величина у складу са планираном наменом и потребом постојања што краћих саобраћајних веза.

У детаљној планској разради могуће је редефинисање регулационих линија блокова, проширивањем регулације ободних јавних саобраћајница на ткиво блока, као и подела-уситњавање блокова увођењем нових саобраћајница. Није дозвољено проширивање блокова на

рачун јавне површине (саобраћајнице). Попречни профили улица дати су као оријентациони и усмеравајући и њима су одређене најмање дозвољене ширине регулације у даљој разради. У оквиру планиране регулације могућа је прерасподела или увођење нових елемената попречних профила, као и планирање кружних токова на раскрсницама.

II.2.3. Општа правила нивелације

Планом је дефинисана генерална нивелација јавних површина. Висинске коте на раскрсницама улица су базни елементи за дефинисање нивелације осталих тачака које се добијају интерполовањем. Нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене (нивелациони план) дате су у прилогу 2 – „Раскрснице – осовинске тачке“, за тачке приказане на графичком прилогу – карта 03 „План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина“, Р – 1:2.500.

У даљој планској разради и при изради урбанистичко-техничке и техничке документације, могућа су мања одступања од задатих нивелета, ако та одступања не ремете основни концепт – нивелациони план – и ако су узрокована техничким и функционалним решењем и прилагођавању ажурном топографском плану.

Планиране нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене усклађене су са котама терена и постојећим нивелетама изведених саобраћајница и површина јавне намене, приказаним на топографском плану. Нове саобраћајне површине везују се за контактне, нивелационо већ дефинисане просторе. Планом је дефинисана нивелација јавних саобраћајница и површина из које произилази и нивелација простора за изградњу објеката.

Утврђени су максимални подужни нагиби јавних саобраћајница:

- за градске улице – до 5%;
- за стамбене и приступне улице – до 8,3%.

Одступања су дозвољена само код постојећих саобраћајница које имају нагиб већи од дозвољеног.

II.3. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Дати су стандарди и највећи дозвољени урбанистички параметри за јавне намене, који се примењују у случају изградње нових објеката. Уколико постојећи објекти премашују планиране параметре, могу се задржати, без могућности повећања БРГП, а дозвољавају се радови на реконструкцији адаптацији, санацији, енергетској санацији, инвестиционом и текућем одржавању. Уколико су остварени урбанистички параметри мањи од максимално дозвољених планираних параметара, постојећи објекти могу се доградити. Уколико објекти јавне намене чине део уличног низа у блоковима ивичне изградње, њихова висина се одређује у складу са посебним правилима грађења која важе за намене планиране на суседним парцелама.

За објекте јавне намене важе правила архитектонског обликовања из поглавља III.1.9. „Правила архитектонског обликовања“. За све објекте и површине јавне намене обавезна је израда урбанистичког пројекта, сем за површине посебне намене – војне комплексе, за које је обавезна израда планова детаљне регулације, по посебној процедури.

Правила дата у овом поглављу важе за све објекте који припадају наведеним наменама, без обзира на облик својине.

Парцеле планиране за јавну намену не могу се даље парцелисати, осим у случају саобраћајних површина, зелених површина и површина спорта и рекреације, у складу са посебним правилима за те намене, односно у случају планирања компатибилних јавних намена. Пројекат парцелације мора да обухвати целу парцелу која се дели, а новоформиране парцеле саобраћајних површина морају да обухвате цео попречни профил између регулационих линија.

II.3.1. Образовање

II.3.1.1 Основне школе

Капацитети и ниво опремљености објеката основних школа није усаглашен, пошто неке од школа не испуњавају прописане стандарде, немају потребне отворене спортске површине и одговарајући дворишни простор.

Постојећа мрежа основних школа, укупне бруто изграђене површине од око 19.510 m² и површине комплекса од око 2,9 ha, просторно је конципирана тако да већим делом равномерно покрива подручје.

Све школе рад организују у две смене и не испуњавају прописане нормативе, у смислу површине комплекса (све имају мање од 22 m²/ученику), као и погледу БРГП објекта. Истовремено, школски комплекси су лоцирани у већ густо изграђеним градским зонама тако да практично не постоје могућности проширења школских комплекса.

Табела 5. Постојеће основне школе

Бр.	Назив установе	Адреса	Број смена	БГРП објекта (m^2)	Површина парцеле (m^2)	Број ученика	Број наставних просторија	Број одељења	m (m²) комплекса по ученику у смени
1.	Вук Караџић	Моравска 2	2	4.610	5.060	735	22	28	6,9
2.	Краља Александра	Симе Симића 3	2	5.020	6.290	978	24	35	5,1
3.	Доситеј Обрадовић	Јована Шербановића 10	2	6.300	7.623	776	27	32	8,11
4.	Свети Сава	Војске Југославија 18	2	3.580	9776	610	21	31	16,0
УКУПНО				**19.510**	**28.749**	**3.090**			**9,3**

Објекти основних школа су углавном неодржавани дуги низ година, па је у планском периоду потребно адаптацијом и евентуалном доградњом објеката осавременити школски простор и опрему.

Према Генералном урбанистичком плану у зонама већих густина новопланираног становања на северном правцу развоја града, предвиђен је објекат основне школе за ученике 1-4. разреда, капацитета максимално 240 деце. Имајући у виду да постојеће школе не испуњавају нормативе, а ради достизања стандарда и норматива потребног школског простора за рад у једној смени могућа је изградња школе већег капацитета, или осморазредне школе. За потребе овог комплекса у даљој планској разради резервисати површину од око 60 ари у зони формирања новог насеља (војни комплекс „Сопот“). Одлуку о изградњи објекта основне школе и величини (капацитета) донеће локална самоуправа, а према Акту о мрежи основних школа.

Општа правила уређења и грађења

Потребна величина земљишта за основну школу одређује се у зависности од капацитета школе (броја ученика у школи).

Табела 6. Нормативи за димензионисање парцеле и објекта.

Капацитет	оптимално 24 одељења (600-700 ученика)
Парцела m^2/кориснику	22–25 m²/ по ученику
БРГП површина објекта	6,5–7,5 m²/ по ученику

При формирању комплекса основне школе тежити приближно квадратном или правоугаоном облику грађевинске парцеле до односа страна 1: 2, при чему је дужа страна управна на правац повољне јужне орјентације. Грађевинска парцела мора имати директан прилаз са јавне површине, по могућству да приступ не буде из правца оптерећених саобраћајница.

- Индекс заузетости грађевинске парцеле до 60%.
- Објекат основне школе може да буде максималне спратности П+2. Могуће је коришћење сутерена и подрума за помоћне и техничке просторије.

- Школа треба да буде организована са целодневним радом (целодневни боравак деце). При изградњи школе не треба тежити скупим решењима и репрезентативним ефектима, већ настојати да објекат школе буде функционалан и довољно простран, али економичан. Такође, у изградњи објекта поштовати стандарде из области енергетске ефикасности изградње и експлоатације објеката, у складу са правилником, као и "стандарде приступачности" за несметано кретање и приступ телесно инвалидним ученицима (уклапање или ублажавање архитектонских препрека како би се овим ученицима омогућио лакши приступ школској згради, учионици, санитарном чвору, кретање ходницима итд.).
- На грађевинској парцели основне школе је комплетан школски објекат – школска зграда, школско двориште, отворени спортски терен, економско двориште, школски врт и зелене површине.
- Салу за физичко васпитање најбоље је градити као анекс школске зграде, с тим да има приступ из школе и посебан приступ споља како би било омогућено коришћење и у периоду када школа не ради. Може се градити и као засебан објекат уз школу, али прилаз у салу из школе треба обезбедити путем „топле везе". Димензије сале за физичко васпитање димензионисати према броју одељења: а) од осам до 16 одељења величине 24x12 m; б) са више од 16 одељења сала величине 26x15 m.
- Школско двориште треба опремити одговарајућим мобилијаром, водећи рачуна о избору материјала.
- За зеленило и слободне површине предвидети најмање 40% површине грађевинске парцеле (зеленило минимално 20%);
- Комплекс мора бити ограђен оградом максималне висине 2,0 m, а на делу комплекса где се налазе спортски терени, максимално до 3,0 m; зидани парапетни део може бити максимално 1,0 m висине, остатак ограде треба да је транспарентан (челични профили, жица са одговарајућом потконструкцијом и сл.); могућа је комбинација зелене/живе ограде и транспарентне.
- Паркинг простор предвидети у оквиру грађевинске парцеле/комплекса; 1 ПМ на 70m^2 корисне површине простора (1 ПМ на 6 запослених).

За новопланирани објекат неопходно је извести детаљна геолошка истраживања која ће тачно дефинисати дубину и начин фундирања објекта као и коту уређења терена.

II.3.1.2 Средње школе

Ову област образовања чине установе средњег образовања и васпитања основане као гимназије, стручне школе, средње уметничке школе и установе ученичког стандарда.

На подручју Плана налазе се свих шест средњих школа града Пожаревца – гимназија, четири средње стручне школе и једна уметничка (средња музичка школа). Поред наведених школа постоји и један објекат ученичког стандарда – дом ученика средњих школа.

Постојећа мрежа средњих школа, укупне бруто изграђене површине од око 16.450 m² и површине комплекса од око 7,2 ha, просторно је конципирана тако да су објекти концентрисане у централној зони, изузев Пољопривредне школе која је лоцирана у северном делу, изван централне зоне града.

У граду постоји и школа за основно и средње музичко образовање „Стеван Мокрањац" која ради у објекту БРГП око 1.400 m². Ову школу похађа 68 ученика, а 392 ученика је уписано у основну/нижу музичку школу.

Табела 7. Постојеће средњошколске установе

Бр.	Назив установе	Адреса	БГРП објекта (m²)	Површина парцеле (m²)	Број ученика
1.	Гимназија	Симе Симића 1	3.935	7.156	701
2.	Економско-трговинска школа (средња стручна школа)	Јована Шербановића 6	4.650	11.806	851
3.	Политехничка школа (средња стручна школа)	Јована Шербановића 5	2.068	2.673	433
4.	Медицинска школа	Лоле Рибара 6-8	2.998	3.059	560
5.	Пољопривредна школа „Соња	Илије Бирчанина	2.890	47.157	445

	Маринковић“	70			
	УКУПНО		**16.451**	**71.851**	**2.990**
	УМЕТНИЧКА СРЕДЊОШКОЛСКА УСТАНОВА				
1.	Школа за основно и средње музичко образовање „Стеван Мокрањац“	Кнеза Лазара 1	1.420	941	68 (392 основ)
	УСТАНОВЕ УЧЕНИЧКОГ СТАНДАРДА				
1.	Дом ученика Пољопривредне школе „Соња Маринковић“	Косте Стаменковића бб	2.580	31.055	173

Постојећи објекти средњих школа, укључујући и школу за основно и средње музичко образовање, задржавају се на постојећим локацијама. С обзиром да су ови објекти лоцирани у густо изграђеном простору, практично не постоји могућност проширивања комплекса и остваривања предвиђених нормативима (површина комплекса: 15–30 m² по ученику, оптимално 25 m²/ученику).

Смештајни капацитет Дома ученика Пољопривредне школе „Соња Маринковић“ је 173 места. Собе су трокреветне и четворокреветне са купатилима. У дому се налази и ђачки ресторан. Дом располаже са четири осветљена спортска терена за мале спортове и новим фудбалским тереном од вештачке траве. У току лета ови спортски терени се користе за организацију кошаркашког кампа Кошаркашког савеза Србије.

Објекат тренутно има сопствену котларницу, јер нису постојали технички услови у ЈП Топлификација (недовољан притисак) за прикључивање на топловодну мрежу. Планирано је прикључење на градску топлификациону мрежу.

Објекти ученичког стандарда ће се и даље развијати на постојећој локацији уз могућност проширења капацитета на основу посебних програма надлежне институције (Дом ученика Пољопривредне школе „Соња Маринковић“). Планирано је проширење смештајних капацитета и изградња спортске сале на постојећој локацији.

Пољопривредној школи припада и пољопривредно имање у блоковима 6.29 и 6.29.А, које је овим планом сврстано у намену *пољопривреда (у функцији образовања)* и може се користити искључиво у ту сврху.

Општа правила уређења и грађења

У оквирима комплекса постојећих средњих школа могуће је извршити мере санације, реконструкције, надградње и доградње објеката уколико се укажу потребе исказана од стране надлежних институција за образовање. Гимназија је исказала потребу, односно план да надзида још један спрат ради унапређења квалитета образовања и могућности за прелазак на рад у једној смени.

Није дозвољена изградња помоћних објеката на парцели школе, осим отворених спортских терена и адекватног урбаног мобилијара.

Спратност и јединственост зграда условљени су хигијенским прописима и економским разлозима. Објекат средње школе може да буде максималне спратности П+3.. Могуће је коришћење сутерена и подрума за помоћне и техничке просторије објекта. У подземним деловима објекта се не могу налазити наставне просторије и просторије у којима бораве и раде ученици.

- максимални индекс заузетости парцеле средњих школа износи 30%;
- максимални индекс заузетости парцеле подземним етажама може бити 65%.

За планирана проширења капацитета у комплексу Дома ученика Пољопривредне школе „Соња Маринковић“ важе правила уређења и грађења дефинисана у Плану детаљне регулације „Тулба-Табана“ у Пожаревцу.

II.3.1.3 Високошколске установе

У Пожаревцу постоји Висока техничка школа струковних студија (државна) и одељења два приватних факултета (Факултет за пословне студије – Универзитет Џон Незбит из Београда, Факултет за економију и инжењерски менаџмент/ФИМЕК из Новог Сада) који раде у изнајмљеним објектима. Не постоје смештајни капацитети за студенте.

Табела 8. Постојеће високошколске установе

Бр.	Назив установе	Адреса	БРГП обј. (m²)	Површина парцеле (m²)	Број корисника
1.	Висока техничка школа струковних студија Пожаревац	Немањина 2	2.665	2.749	626
2.	Факултет за пословне студије – Универзитет Џон Незбит	Лоле Рибара 31	891	668	
3.	Факултет за економију и инжењерски менаџмент/ФИМЕК	Братства и јединства 8	Користи део од 533 m² објекта	765	

Задржава се у својим границама постојећи комплекс Високе техничке школе струковних студија интегрисан у ткиво општеградских функција. Исказане потребе ове установе за проширење капацитета/школског простора могуће је задовољити на постојећој локацији/парцели доградњом приземног објекта у наставку постојећег објекта.

На подручју Плана нису планиране нове локације за уређење и изградњу објеката високошколских установа, а ове објекте је могуће лоцирати у оквиру зона осталих компатибилних намена.

Општа правила уређења и грађења

Величина земљишта се одређује у зависности од капацитета високошколске установе, односно броја корисника (студената), као и на основу посебних захтева, односно специфичности појединих образовних профила.

Код димензионисања парцеле и објекта факултета постоје два основна типа:

- на локацијама у компактно изграђеном ткиву, поштоваће се правила грађења за комерцијалне услужне делатности и урбанистички показатељи те зоне; и
- у новоформираним стамбеним зонама и ређе насељеним деловима града примењују се стандарди/нормативи за димензионисање парцеле и објекта из табеле 9.

Табела 9. Стандарди/нормативи за димензионисање парцела и објеката високошколских установа.

Парцела m²/кориснику	35–40 m²/студенту
Објекат m²/кориснику	14–18 m²/студенту

Први начин димензионисања примењиваће се на подручју Плана. Други тип може се применити у случају да дође до пренамене женског и истражног затвора и да део простора и капацитета буде намењен за високошколске установе. Пренамена у објекте високог образовања, уз потребну реконструкцију, адаптацију и доградњу, треба да буде праћена и другим компатибилним наменама (научно-истраживачки садржаји, студентски дом, пратећи комерцијалне, угоститељске и забавне садржаје, као и уређене зелене површине).

У оквиру комплекса Високе техничке школе струковних студија, ради проширења капацитета дозвољава се реконструкција и доградња приземног објекта до висине, односно спратности постојећег објекта.

II.3.2. <u>Култура</u>

На подручју Плана лоциране су све институције културе града Пожаревца надлежне за различите програмске активности.

Табела 10. Установе културе.

Бр.	Назив установе	Адреса	БРГП објекта (m²)	Површина парцеле (m²)
1.	Центар за културу Пожаревац	Јована Шербановића 1	4.200	5.435
2.	Народни музеј Пожаревац – главна зграда	Воје Дулића 10	715	2.359
	Легат Миодрага Марковића	Воје Дулића 12	230	950
	Музеј културне историје	Немањина 9	261	974
	Кућа Добрњчевих	Немањина 33	131	1.283
	Етно-парк Тулба са Етнографским музејем	Косте Стаменковића	300	16.056

Бр.	Назив установе	Адреса	БРГП објекта (m²)	Површина парцеле (m²)
	Галерија савремене уметности	Стари корзо 14		У стамбено-пословном објекту
3.	Историјски архив Пожаревца – депои у објектима старе касарне (павиљони 4 и 3)	Моше Пијаде бб	1.890	Користи део парцеле око 3.120 m²
4.	Фондација Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили	Воје Дулића 14	300	1.034
5.	Народна библиотека „Илије М. Петровића“	Дринска 2	користи 1.240 m²	У згради градске управе
6.	Биоскоп Морава	Стари корзо	НИЈЕ У ФУНКЦИЈИ	

Центар за културу Пожаревац у оквиру свога програма реализује мултикултурне садржаје: филмске и позоришне програме, ликовне и музичке уметности, књижевног стваралаштва, стручних предавања, сценских и концертних програма, културно-уметничког аматеризма и сл.

Народни музеј у Пожаревцу сврстава се у ред најстаријих музеја у Србији, основан је 1895. године. Поседује збирку од преко 50.000 музејских предмета из разних периода. У саставу Народног музеја су Музеј културе историја, Легат Миодрага Марковића, Кућа Добрњчевих (по војводи из I српског устанка, Петру Добрњцу), Етно-парк Тулба са Етнографским музејем и Галерија савремене уметности.

Историјски архив Пожаревца основан је 1948. године. Основна делатност Архива је прикупљање, сређивање, обрада, пружање на коришћење и публиковање архивске грађе настале на подручју Браничевског управног округа. При Архиву ради библиотека која располаже са око 10.000 библиотечких јединица и великим бројем листова и часописа.

Фондација Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили основана је 1961. године. Основна делатност Фондације као музеја меморијалног типа са уметничким фондом, личним предметима Милене Павловић Барили, Миленином библиотеком, породичном заоставштином и архивском грађом, је заштита, истраживање, евидентирање, е сређивања, публиковање и презентација уметничких радова Милене Павловић Барили и породичне заоставштине. У свом фонду Галерија има 894 уметничка рада Милене Павловић Барили, од којих 40 имају статус „од великог значаја за републику“.

Народна библиотека „Илија М. Петровић“ Пожаревац основана је 1847. године и спада у групу најстаријих библиотека и установа културе у Србији. Она је матична библиотека за седам општина Браничевског округа. Библиотека има богату издавачку и културну делатност. Поред бројних књижевних вечери и радионица за децу и младе организатор је и значајних културних догађаја.

Биоскоп Морава, већ годинама није у функцији, тренутно се користи као магацин.

Планом се не предвиђају локације/комплекси за изградњу нових специјализованих институција културе, које се могу градити на свим површинама планираним за компатибилне намене.

Општа правила уређења и грађења

Садржаје из области културе (галерије, атељеи, едукативне радионице, антикварнице, књижаре и сл.) могуће је и реализовати на читавом подручју Плана у зонама становања, пословним и комерцијалним зонама.

Садржаји се могу организовати у оквиру стамбено пословних објеката, пренаменом стамбених површина, као реконструкцијом, доградњом или изградњом објеката уз обавезно поштовање урбанистичких показатеља у тој зони.

У постојећим објектима установа културе дозвољава се реконструкција, адаптација и потребне грађевинске интервенције ради стварања бољих услова, унапређења квалитета услуга и побољшања функционалности. Дозвољена је доградња галерије Милене Павловић Барили, уз обавезну израду урбанистичког пројекта на основу архитектонског конкурса, у складу са условима надлежног завода за заштиту споменика културе.

У оквиру библиотекарске активности могуће је организовати покретни библиотечки огранак који подразумева покретни фонд и покретну библиотеку која покрива издвојене делове насеља (збирка од најмање 250 јединица библиотечко-информационе грађе која се на одређено

време уступи правном лицу, а кориснике опслужује библиотечко-информациони стручњак или волонтер у одређене дане, најмање пет сати недељно).

II.3.3. Здравство

II.3.3.1 Установе примарне здравствене заштите

На подручју Плана лоциран је Дом здравља који пружа услуге примарне здравствене заштите становништва читавог градског подручја и шире (подручја градске општине Пожаревац). Укупна бруто изграђена површина је око 8.100 m² и површине комплекса од око 9.095 m². У оквиру овог комплекса су и Медицина рада и Завод за јавно здравље (установа која обавља социјално-медицинску, хигијенско-еколошку, епидемиолошку и микробиолошку здравствену делатност). Такође, у дечјем вртићу „Пчелица“ и основним школама организована су одељења службе за дечју и превентивну стоматологију, а у Економско-трговинској школи одељењем ортопедије вилице и зуба.

Табела 11. Постојеће установе примарне здравствене заштите.

Назив установе	Адреса	БРГП (m²)	Површина парцеле (m²)	Спратност
Дом здравља Пожаревац	Јована Шербановића 12	8.100	9095	3 објекта П+1; 2 објекта П +2

У складу са Уредбом о плану мреже здравствених установа („Сл. гласник РС“, бр. 42/06), Планом се предвиђа изградња додатних капацитета примарне здравствене заштите – две амбуланте:

- у оквиру зоне где се предвиђа нова стамбена изградња већег обима у северном делу обухвата Плана (војни комплекс „Сопот“). С обзиром на процењен број становника од око 4.500 (укључено и становништво са подручја ПГР „Пожаревац 4“, односно дела у непосредном контакту са овим планом) који би били корисници овог објекта, у даљој разради треба резервисати простор површине око 20 ари. На резервисаној површини планирати изградњу и развој и објеката социјалне заштите, односно дневног центра са клубом за стара лица (организација услуга помоћ у кући); и
- у зоне где се предвиђа нова стамбена изградња већег обима у северозападном делу обухвата Плана (пољопривредно имање „Звезда“). Према проценама броја становника од 7.500-8.000, укључујући и становништво са подручја ПГР „Пожаревац 2“ и ПГР „Пожаревац 4“, који би такође били корисници овог објекта, у даљој разради треба резервисати простор површине око 25 ари. На резервисаној површини планирати и објекат социјалне заштите (дневни центар са клубом за стара лица и организација услуга помоћ у кући).

Општа правила уређења и грађења

Опремање/успостављање установа примарне здравствене заштите у планираним стамбеним зонама треба извршити према максималним нормативима у складу са бројем становника гравитирајућег подручја.

Табела 12. Нормативи за димензионисање парцеле и објекта.

Објекат m²/ становнику гравитационог подручја	0,09–0,27
Парцела m²/становнику гравитационог подручја	0,12–0,36

Побољшање функционисања система здравства могуће је решавати стимулацијом приватног сектора отварањем амбуланти у склопу стамбених објеката. На исти начин, приватна иницијатива треба да буде доминантна и у проширењу апотекарске и ветеринарске услуге.

- Спратност објеката од П до П+2
- Максимални индекс заузетости парцеле износи 70%.
- Минимални проценат зелених површина грађевинске парцеле износи 20%.
- Ободом комплекса, а непосредно уз саобраћајнице, формирати зелени заштитни појас дрвећа и шибља ради заштите од прашине и буке

- Дозвољено је ограђивање, с тим да ограда према улици треба да буде транспарентна.
- Паркирање обезбедити на припадајућој парцели – 1ПМ на 4 запослена.

При изградњи нових објеката примарне здравствене заштите, потребно је примењивати савремена архитектонска решења која треба да су у складу са његовом функцијом и непосредним окружењем, уз коришћење нових техничких и технолошких решења у циљу енергетски ефикасније градње.

Такође, обављање здравствених делатности у здравственој установи, односно приватној пракси подразумева примену стандарда и норматива дефинисаних у Правилнику о ближим условима за обављање здравствене делатности у здравственим установама и другим облицима здравствене службе (Сл. гласник РС, бр.. 43/06, 112/09, 50/10, 79/11, 10/12, 119/12 и 22/13).

II.3.3.2 Установе секундарне здравствене заштите

На подручју града Пожаревца ради Општа болница, смештена у северном делу града на површини од око 10 ha и БРГП објеката од око 23.900.

Табела 13. Постојеће установе секундарне здравствене заштите.

Назив установе	Адреса	БРГП (m²)	Површина парцеле (m²)	Спратност	Број постеља
Општа болница	Братства и јединства 135	23.904	97.830	3 објекта П+1; 2 објекта П +2	530

Специјализована здравствена заштита је заступљена у довољној мери на територији Пожаревца, и није исказана потреба за додатним капацитетима у јавном сектору. У склопу развоја централне зоне, као и у склопу изградње нових стамбених потеза дозвољава се изградња специјализованих капацитета здравствене заштите у оквиру приватне медицинске праксе.

Општа правила уређења и грађења

Објекти специјализованих капацитета здравствене заштите у оквиру приватне медицинске праксе могу се лоцирати самостално или у склопу других компатибилних намена: становања, јавних служби, комерцијалних садржаја. Не дозвољава се организовање садржаја специјализоване здравствене заштите у близини следећих садржаја: објекти привредне производње, складишни објекте и производно занатство, саобраћајни терминали, бензинске станице, као и други објекти и комплекси који загађују животну средину. Потребно је обезбедити одговарајући саобраћајни приступ, адекватан пешачки приступ, као и посебан приступ слабо покретним и хендикепираним лицима.

II.3.4. Дечја и социјална заштита

II.3.4.1 Дечја заштита

Постојећу мрежу предшколских установа (ПУ) на подручју Плана образује пет објеката бруто изграђене површине објеката око 7.630 m² и површине комплекса који користе око 11.250 m². Објекти не испуњавају прописане нормативе по питању величине комплекса и површине објекта по детету. У овим објектима преко капацитета је уписано нешто више од 400 деце (према подацима за 2016/2017 годину није уписано око 250 деце на подручју града Пожаревца).

Поред наведених објеката, постоји и два депаданса – у стамбеној згради („Полетарац“) и у оквиру Ромског образовног центра простор за децу предшколског узраста. Ови простор, такође, не испуњавају прописане нормативе у погледу изграђених површина и број деце који прихватају (БРГП по детету).

Табела 14. Постојеће предшколске установе

Бр.	Назив установе	Адреса	БРГП обј. (m²)	Површина парцеле (m²)	Грађевински капацитет	Број деце	П. (m²) комплекса по детету

1	„Невен“	Сопотска 2	2.300	4.208	250	370	11,4
2	„Лептирић“	Книнска	1.560	2.425	152	240	10,1
	„Бамби“	Вука Караџића 1	856	1.496	136	190	7,9
4	„Пчелица“	Чеде Васовића 49	1.350	990	212	302	3,3
5.	„Даница Радосављевић“	Дрварска бб (насеље Бурјан)	1.295	2.132	120	178	12,0
	УКУПНО		**7.631**	**11.251**	**870**	**1.280**	**8,8**

Табела 15. Депаданси

Бр.	**Назив установе**	**Адреса**	**БРГП обј. (m²)**	**Површина парцеле (m²)**	**Грађевински капацитет**	**Број деце**	**П. (m²) објекта по детету**
1.	„Полетарац“	Чеде Васовића 49	110	у стамбеној згради	40	49	2,3
2.	„Лане“ (ромски центар)	Моше Пијаде бб	80	Просторија у Ромском образов. центру	20	23	3,5

Сумарно, постојећи капацитети предшколских установа не задовољавају прописане нормативе у односу на број деце/корисника. Истовремено, подручје у централној градској зони је већим делом изграђено тако да не постоје услови за планирање објеката ПУ-а према максимално предвиђеним нормативима.

Нове дечје установе планиране су ван централне зоне града, што ће омогућити растерећење постојећих и равномернија покривеност овим објектима у односу на гравитационо подрује.

План мреже предшколских установа на подручју Плана утврђен је у складу са оквирном проценом броја деце старости 0 до 6 година (око 2.450, рачунајући и децу суседних целина ПГР – 4 и ПГР – 2 која су такође корисници ових установа), а према планираном обухвату од 80% деце тог узраста, што резултира бројем од око 1.950 детета – потенцијалних корисника предшколских установа.

У складу са процењеним бројем корисника, планирано је да се постојећа мрежа објеката употпуни изградњом још два нова објекта предшколских установа са комплексима, за које је потребно резервисати простор од око 0.95 ha.

Приоритетне локације за уређење и изградњу објеката ПУ-а у планском периоду су:

- једна локација у зони планираног становања у северном делу – зона планираног становања на подручју војног комплекса „Сопот“; и
- једна локација у зони планираног становања у северозападном делу (пољопривредно имање „Звезда“).

Планирана је и изградња централне кухиње на подручју ПГР „Пожаревац 5“, па ће се адаптацијом кухиња у собе за боравак деце у постојећим објектима ПУ повећати капацитети односно побољшати услови рада.

Такође, тренутно веома изражен недостатка простора за смештај деце, посебно јаслене групе (до 3 године), могуће је решити адаптацијом и реновирањем дела објекта старе касарне – павиљон 4 (поред објекта у коме је Ромски центар) површине око 500 m^2.

Општа правила уређења и грађења

Приоритет при планирању објеката предшколских установа даје се изградњи комбинованих дечјих установа (јасле и вртић) максималног капацитета, чиме се постиже да објекти за све узрасте деце буду ближи стамбеним зонама, и запоседа се мањи број потенцијалних локација. У објектима дечјих установа дозвољене су искључиво намене везане за дечје установе прописане законом и другим прописима.

Табела 16. Нормативи за димензионисање парцеле и објекта.

Капацитет	мах. 270 деце
Парцела m^2/кориснику	15–25 (оптимално 18–20)
БРГП површина објекта	6,5–7,5 m²/ по детету

При формирању нових комплекса тежити приближно квадратном или правоугаоном облику грађевинске парцеле до односа страна 1: 2, при чему је дужа страна управна на правац повољне јужне орјентације. Грађевинска парцела мора имати директан прилаз са јавне површине, по могућству да приступ не буде из оптерећених саобраћајница.

Потребно је и пожељно локацију планирати на мирном месту, уз могућност ослањања на веће зелене површине, довољно удаљена од значајнијих извора буке, дима, гасних испарења, као и прометних саобраћајница и железничких коридора (мин. 35 m, а ако су исте на јужној страни мин. 50 m). Суседни објекти свих намена на јужној и југоисточној страни у односу на парцелу ПУ, треба да буду удаљени на минималном растојању од две своје висине.

Забрањена је градња предшколских установа на растојању мањем од:
- 50 m од постојећих станица за снабдевање горивом;
- 100 m од постојећих станица за снабдевање горивом и течним нафтним гасом; и
- 50 m од базних станица мобилне телефоније.

Величина, односно капацитет објеката предшколских установа је ограничен на 270 корисника. При планирању и реализацији нових комплекса потребно је максимално користити нова техничка и технолошка решења у циљу енергетски ефикасније градње, а при пројектовању обратити пажњу да собе за боравак деце имају јужну орјентацију.

Дозвољена спратност објеката је П+1. Могућа је изградња објеката спратности П+2, с тим што на другом спрату није дозвољен смештај/боравак деце (јаслених и старијих група) већ само пратеће и помоћне просторије (просторије управе, здравствене неге, кабинети педагога, психолога и сл.).

- Индекс заузетости грађевинске парцеле до 50%.
- Величина и намена отвореног простора условљена је бројем деце и њиховим узрастом; потребно је обезбедити најмање 10 m^2 отвореног простора по једном детету, у оквиру тога минимум 40% озелењених површина (декоративно уређене зелене површине, травнати терени – игралишта) и минимум 40% застртих површина (стазе, платои, дечја игралишта, песковници и сл.).
- По ободу парцеле потребно је формирати заштитни зелени појас.
- Комплекс предшколске установе је потребно оградити. Ограђивање је могуће урадити транспарентном оградом са капијом (контролисани улаз). Максимална висина ограде износи 150 cm; зидани парапетни део може бити максимално висок 60 cm, а остатак је транспарентан (челични профили, жица са одговарајућом потконструкцијом и сл.); могућа је комбинација зелене/живе ограде и транспарентне; пешачке и колске капије су у складу са општим изгледом ограде и отварају се ка унутрашњости комплекса.
- Паркинг је потребно решавати ван ограде комплекса ПУ, у регулацији саобраћајнице или, ако то није могуће, у блиском суседству; површина паркинг простора не улази у површину грађевинске парцеле; потребе за паркирањем одредити према нормативима 1 ПМ на 3 запослена/или 1 групу/или 100 m^2 НГП.

Ради боље опслужености насеља, а до изградње наменских објеката, могу се формирати депанданси (групе до 80 деце) са обезбеђеном слободном површином од 8,0 m²/детету у блиском окружењу, у оквиру стамбених блокова и других одговарајућих зелених површина блокова. Изузетак се не односи на БРГП, односно површине објекта/детету, који мора остати у планом дефинисаним оквирима (6,5–7,5 m²/по детету).

Под овим условима дозвољава се и претварање стамбених или нестамбених простора у просторе за дневни боравак деце у приземљима и са приземљима повезаним просторима који чине јединствену целину али уз услове да: постоји или је могуће формирати посебан улаз; постоји могућност за задржавање возила без ометања саобраћаја чији је број у складу са бројем деце; постоји начин за решавање утицаја додатне буке на суседне намене.

II.3.4.2 Социјална заштита

На подручју Плана постоје два објекта социјалне заштите – центар за социјални рад и центар за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју. Центар за социјални рад смештен је на парцели површине око 1.200 m² и користи објекат БРГП 406 m², који у погледу капацитета, нивоа опремљености, функционалности, неприлагођености прилаза за особе са инвалидитетом,

као и стањем објекта (пукотине на зидовима, прокишњавање, лоша столарија) не задовољава стандарде за обављање делатности. Због недостатака канцеларијског простора, установа користи и стари, ненаменски и неуслован објекат површине око 125 m², удаљен око 2 km од седишта установе, што отежава приступ корисницима, а додатно отежава и повећава трошкове функционисања установе.

Центар за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју функционише од 2003. године, смештен је у објекту БРГП 470 m², опремљеном свим потребним садржајима и обезбеђује рад у три групе (укупно 30 корисника).

Табела 17. Постојећи објекти социјалне заштите

Бр.	Назив установе	Адреса	БРГП обј. (m²)	Површина парцеле (m²)	Спратност	Број корисника
1.	Центар за социјални рад	Моше Пијаде 33	406	1.206	П+1	/
	Центар (додатни простор)	Братства и јединства 2	125	/	П	/
2.	Центар за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју	Моше Пијаде (Стара касарна IX пука)	470		П + Пк	30

Планирање развоја социјалне заштите на нивоу Града Пожаревца је веома битан чинилац јер омогућава задовољење социјалних потреба појединаца и друштвених група и тиме одговорност локалне самоуправе према грађанима.

Квалитет услуга социјалне заштите биће подигнут на виши ниво побољшањем услова рада у Центру за социјални рад (реконструкција постојећег објекта или проширење капацитета на новој локацији), реализацијом актуелне иницијативе за развој новог облика социјалне заштите – дневни центар за старија лица (функција „вртића“ за старе), као и изградњом Дома за стара лица.

На подручју Плана има више локација за изградњу објеката и комплекса установа социјалне заштите.

- На локацији у непосредној близини Центра за социјални рад планирана је изградња Дома за стара лица на парцели површине око 40 ари. На истој локацији, суседна парцела површине око 20,0 ари, намењена је за изградњу објекта Центра за социјални рад или изградњу дневног центра за стара лица и простора за Центар за социјални рад (проширење капацитета). У случају изградње новог објекта Центра за социјални рад, постојећи објекат ове установе би се реконструисао и адаптирао за потребе дневног центра за стара лица и услуга саветовалишта за разне категорије становништва. Такође, без обзира на варијанте, постојећи објекат Центра за социјални рад захтева реконструкцију и адаптацију.
- Локација у улици Светислава Урошевића намењена је за изградњу Дома за стара лица већег капацитета (70-100 корисника) и дневног центра и клуба за старе.
- На локацијама у зонама планиране стамбене изградње (војни комплекс „Сопот“ и пољопривредно имање „Звезда“), уз планиране амбуланте планирани су дневни центри и клуб за старе.

Општа правила уређења и грађења

Општа тенденција у организацији социјалне заштите је развој ванинституционалних облика помоћи и заштите – организовање дневних центара намењених различитим категоријама становништва (прихватилишта и прихватни центри за смештај деце без родитељског старања; прихватилишта и прихватне станице за смештај деце и омладине, за смештај одраслих и старих лица и за смештај деце и омладине са поремећајима у понашању; дневни боравци за смештај деце и омладине ометене у развоју и дневни центри и клубови за одрасла и стара лица).

Табела 18. Нормативи за димензионисање парцеле и објекта дневних центара.

капацитет објекта	од 20 до 100 корисника
парцела m^2/ кориснику	15-30
објекат m^2/ кориснику	10-15

При изградњи нових објеката социјалне заштите, потребно је примењивати савремена архитектонска решења која треба да су у складу са његовом функцијом и непосредним окружењем.

- Спратност објеката социјалне заштите је од П до П+2.
- Максимални индекс заузетости парцеле износи 50%.
- Минимални проценат озелењених површина износи 40%.
- Обавезно је ограђивање комплекса, с тим да ограда према улици треба да буде транспарентна.

Дневни центар и клуб за старе. Капацитети објекта су планирани на основу норматива, односно просторно-техничких могућности за прихват од 50 до 100 корисника (оптимално 50 корисника). У оквиру ове установе потребно је организовати следеће услуге: дневни боравак, исхрану, разношење хране у станове корисника, прање, сушење и пеглање веша, купање корисника центра, услуге анимације и друге сервисне услуге. Уз наведене услуге, у оквиру истог објекта организује се и пункт службе помоћи у кући. Минимална БРГП објекта која би одговарала потребама корисника, а за оптимални капацитет од 50 корисника, би требала да буде око 450 m^2.

Дом за смештај старих лица је установа стационарног смештаја.

Табела 19. Нормативи дома за смештај старих лица.

Површина парцеле	40-50 m^2 по кориснику
Површина објекта	20-25 m^2 по кориснику

При изградњи нових објеката социјалне заштите, потребно је примењивати савремена архитектонска решења која треба да су у складу са његовом функцијом и непосредним окружењем.

- Спратност објеката је од П до П+2 (пожељно павиљонски тип).
- Максимални индекс заузетости парцеле износи 50%.
- У оквиру комплекса предвидети простор за зеленило у декоративној, заштитној и рекреативној функцији (минимално око 40%.)
- У оквиру комплекса предвидети простор за седење и одмор (у засени – надстрешнице и на сунцу – клупе за седење).
- Обавезно је ограђивање комплекса, с тим да ограда према улици треба да буде транспарентна.
- Паркирање обезбедити на парцели – 1ПМ на 2 запослена.

При пројектовању и реализацији свих објеката применити решења која ће омогућити инвалидним и хендикепираним лицима неометано и континуално кретање и приступ у све садржаје комплекса и објеката у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл. гласник РС”, бр. 22/15 и Правилником о ближим условима и стандардима за пружање услуга социјалне заштите („Сл. гласник РС”, бр. 42/13).

Побољшање функционисања система социјалне заштите и помоћи осетљивим групама становништва, могуће је решавати стимулацијом приватног сектора за отварање дневних центара у склопу стамбених објеката, према дефинисаним нормативима за ове делатности.

У зонама породичног становања могу се планирати мање установе за смештај старих лица, капацитета 50-100 корисника, уз поштовање свих норматива за одговарајућу делатност. За реализацију оваквих садржаја обавезна је израда урбанистичког пројекта.

II.3.5. <u>Управа</u>

Од служби државне управе и локалне самоуправе, на подручју Плана налази се, у згради Начелства, Градска управа града Пожаревца, Браничевски управни округ, Народна библиотека „Илија М. Петровић“, Служба за катастар непокретности и Полицијска управа, затим у дограђеном крилу Основни суд, а у посебним објектима Виши и Привредни суд, Прекршајни суд, Пореска управа и Управа за трезор Министарства финансија, Национална служба за запошљавање, Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички фонд за здравствено осигурање, Ватрогасни савез, јавна предузећа и центри месних заједница.

Специфичност ових установа и организација је да се не утврђује њихово гравитационо подручје нити користе посебни нормативи, већ се усклађују са посебним програмским захтевима за одређену службу, односно установу.

Правила уређења и грађења за ову намену одређују се кроз израду урбанистичког пројекта и усклађују са правилима грађења за суседне планиране намене.

За одређивање потребног броја паркинг места примењује се норматив 1ПМ на 60 m^2 БРГП објекта управе.

II.3.6. Површине посебне намене

Од површина и објеката посебне намене на подручју Плана су комплекси и објекти војске Републике Србије, Казнено поправни завод за жене и истражно одељење КПЗ Забела.

Постојећи војни комплекси „Сопот“, „Улица Воје Дулића“ и „Виноградарска – базен“ на основу закључка Владе Републике Србије обухваћени су списком непокретности које нису неопходне за функционисање Војске Србије, а које се стављају у функцију прибављања неопходних средстава за спровођење реформе система одбране и побољшање материјалног положаја Војске Србије – Мастер планом. Пре промене намене ових комплекса у планирану претежну намену, потребно је регулисати својинске односе у складу са одредбама Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/11, 88/13 и 105/14), у поступку пред Републичком дирекцијом за имовину.

Перспективни војни комплекси су „Вељко Дугошевић“ и „Улица Поречка бр. 1“.

Специфичност посебних намена је да се не утврђује њихово гравитационо подручје нити користе посебни нормативи, већ се усклађују са посебним програмским захтевима за одређену намену.

Око перспективних војних комплекса дефинисане су зоне заштите у складу са Условима Министарства одбране (П број 1840-7 од 31.08.2016. године и П број 1840-13/2016 од 04.05.2020. године), које су приказане на графичком прилогу – карта 3 „План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина“, Р – 1:2.500, и то:

- зона забрањене градње 50 m;
- зона ограничене градње 50 m;
- зона контролисане градње 100 m; и
- посебне зоне ограничене и контролисане градње према графичком прилогу за перспективни војни комплекс у Улици Поречкој бр. 1.

Зона забрањене градње подразумева потпуну забрану било какве нове градње.

Зона ограничене градње је зона где је забрањена изградња објеката који надвисују војни објекат и тиме представљају физичку препреку која омета рад телекомуникационих уређаја и система. Забрана изградње индустријских и енергетских објеката, далековода, трансформатора, антена, објеката од металних конструкција, електронских уређаја и других објеката који емитовањем електромагнетних таласа или на неки други начин ометају рад телекомуникационих уређаја и система и угрожавају сигурност и тајност војног комплекса или представљају „уносан циљ“ напада. За изградњу објеката у овој зони обавезна је претходна сагласност Министарства одбране

Зона контролисане градње је зона у којој је за изградњу објеката обавезна претходна сагласност Министарства одбране.

Правила уређења и грађења за ове намене одређују се кроз израду урбанистичких пројеката, а за перспективне војне комплексе планова детаљне регулације, по посебној процедури.

II.3.7. Јавне зелене површине и објекти пејзажне архитектуре

Систем зелених површина (Систем зеленила ГУП)

Основу еколошког одрживог развоја урбане средине представља формирање система зелених површина који се развија у оквиру укупног система отворених простора на територији града Пожаревца и који се додатно развија као део регионалног система отворених простора. Зелене површине у обухвату Плана представљају добро од општег интереса које се огледа у њиховој мултифункционалној улози у смислу унапређења квалитета животне средине у изграђеној

средини, позитивном утицају на становништво, очувању биодиверзитета града као и остваривању економске добити. Зелене површине имају значајан фактор утицаја на умањење утицаја климатских промена и потребно их је сачувати, унапредити и планирати као јединствен систем зелених површине.

Основни циљеви су:

- очување у садашњим границама и унапређење квалитета уређености и опремљености постојећих зелених површина са циљем постизања њихове мултифункционалности, као и функционисања система;
- уређење градских неуређених површина које нису намењене изградњи као јавне зелене површине;
- уређење и озелењавање централне градске зоне подизањем зелених зидова и озелењавањем кровова; и
- успостављање континуалног и умреженог система зеленила унутар града повезаног са регионалним системом зеленила коришћењем линијских веза између постојећих и планираних зелених површина.

Концепција

Концепција организације и уређења система зелених површина постављена је Генералним урбанистичким планом Пожаревца. Систем зелених површина чине све зелене површине града различитих намена и различитог власништва, дефинисане са становишта земљишног покривача – зеленила а не са становишта активности које се на тим земљиштима одвијају. На основу врста, положаја и начина повезивања са градским функцијама успостављена структура зеленила обухвата:

- (1) самосталне градске површине: паркови, градски парк и тргови и скверови;
- (2) интегрисане градске зелене: (а) јавно зеленило и зеленило јавних објеката и служби (колективно становање, спортско рекреативни, туристички и рекреативни центри, школа и дечје установе, јавне службе -болница и здравствене установе, култура и религија,, војни комплекси..), комуналне службе (гробља...); и (б) зеленило осталих намена: интегрисане зелене површине производних комплекса и индивидуалног становања;
- (3) повезујуће градске зелене површине: дрвореди, зелени коридори, заштитно зеленило уз саобраћајнице; и
- (4) приградске зелене површине: приградске шуме, пољопривредно земљиште, форланди.

Планским решењем предвиђено је очување и унапређење различитих типова постојећих јавних зелених површина. Планирано је уређене зелених површина и повезивање у систем зелених површина предметног подручја и града Пожаревца. Композиционо и просторно, зеленило решити слободно, усклађено са наменом површине.

Типологија зелених површина

У складу са законском и планском основом на предметном подручју планирани су различити типови зелених површина као саставни део јединственог система.

У обухвату Плану заступљене су:

- самосталне градске зелене површине: (а) паркови (Градски парк, Сунчани парк, парк испред СУП-а и парк за децу у ул. Ј. Шербановића; (б) градске парк шуме – парк-шума Чачалица (24 ha) и Тулба (8 ha); (ц) тргови – Трг ослобођења, Трг Радомира Вујовића, Пионирски трг (саобраћајни трг са пијацом); (д) скверови – ул. Ј. Шербановића и М. Пијаде, угао Лењинове и В. Дулића, итд.
- интегрисане зелене површине: (а) јавно зеленило и зеленило јавних објеката и служби (становање у отвореним блоковима, спортско рекреативни, туристички и рекреативни центри, образовне и здравствене установе, установе дечје заштите, објекти култура и верски објекти, објекти и површине посебне намене, комуналне службе (гробље, пијаца)); и (б) зеленило осталих намена: интегрисане зелене површине производних комплекса и индивидуалног становања;
- повезујуће градске зелене површине: дрвореди и заштитно зеленило уз саобраћајнице.

Правила за зелене површине

Општи услови и правила

У циљу уређења зелених површина и озелењавања предметног простора неопходно је:

- спроводити просторне диспозиције свих типова зелених површина дефинисане овим Планом;
- поштовати проценат заступљености зеленила у односу на тип зелених површина;
- уређивању јавних зелених површина, пре свега озелењавању, треба да претходе геоморфолошка, педолошка, климатска и биолошка истраживања предметног подручја;
- сачувати квалитетну вегетацију затечену на терену и уклопити је у ново пејзажно уређење;
- користити искључиво садржаје који су дефинисани као дозвољени у оквиру јавних зелених површина;
- приликом избора мобилијара водити рачуна да се задовоље естетски критеријуми у контексту амбијенталних и споменичких вредности простора;
- за озелењавање користити лишћарске, зимзелене и четинарске дрвенасте и жбунасте врсте, цветне врсте (трајнице, перене, руже...), травњаке, покриваче тла, пузавице и др.; користити аутохтоне врсте вегетације које припадају природној потенцијалној вегетацији, прилагодљиве на локалне услове средине; избегавати инванзивне и алергене врсте;
- дрворедна стабла у деловима појединих јавних зелених површина треба да су школоване саднице лишћара, минималне висине 3,5 m, стабло чисто од грана до висине од 2,5 m и прсног пречника најмање 15 cm.

Избор садног материјала извршити у складу са условима средине и уклопити га у амбијент и карактер, односно намену простора. Нивелационо-регулационим решењем терена и системом попречних и подужних падова на стазама и платоима, помоћу ригола и сливника, атмосферску воду одвести до кишне канализације или на слободне зелене површине.

У циљу формирања планираних зелених површина неопходно је уређивање земљишта у смислу:

- припремање земљишта за подизање и уређење јавних зелених површина, које обухвата истражне радове као што су израда геодетских и других подлога, пројектне документације, санирање и нивелација терена и друго;
- опремање земљишта намењеног за јавни зелену површину, које обухвата изградњу комуналне инфраструктуре за редовни режим коришћења зелене површине (водовода, јавне расвете и др.) у складу са пројектом; опремање обухвата постављањем основне опреме као што су стазе и платои (пре процеса озелењавања) и постављањем мобилијара (после процеса озелењавања);
- озелењавање земљишта намењеног за јавну зелену површину подразумева садњу садница, заснивање травњака, цветњака, ружичњака и друге вегетације; учећше аутохтоних дрвенастих и жбунастих врста приликом озелењавања треба да буде минимално 50%, а могуће је користити и примерке егзота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине;
- при осветљавању јавних зелених површина, применити одговарајућа техничка решења у складу са функцијом локације и потребама јавних површина, а изворе јавне расвете потребно је усмерити ка тлу.

Обавезно је обезбеђивање озелењених паркинга са порозном подлогом. На паркинг просторима планира се застор од рециклирајућих полиетиленских или бетонских растер елемената са затрављеним спојницама и садња посебно однегованих дрворедних садница нижих лишћара пречника крошњи од 5 m до 7 m, за засену паркинг места. Дрвореде садити на паркинзима тако да свако стабло ствара засену на најмање два паркинг места. Отвори за саднице дрвореда су ширине од 0,75 m до 1 m, у равни са котом подлоге, уоквирени одговарајућим ивичњацима, покривени решеткастим заштитницима од ливеног гвожђа или застором од крупне ризле. За озелењавање могу се користити: *Acer campestre, Acer platanoides "Globosa", Carpinu betulus "Fastigiata", Tilia cordata* и друге.

Врсту техничке документације ускладити са потребним интервенцијама у складу са Законом о планирању и изградњу.

Јавна зелена површина може да се користи само у сврху за коју је намењена. Изузетно, јавна зелена површина може да се користи привремено за приредбе, културне манифестације, и у личне сврхе у складу са прописима који регулишу ову материју.

Градски парк – представља заштићену околину НКД Зграда Скупштине општине и Градског парка у Пожаревцу, Одлуком СО Пожаревац, бр.633-16/80-01 од 30.12.1980. године која утврђена је за непокретно културно добро-споменик културе. Одлуком Скупштине СРС, бр.69 од 28.06.1983. Зграда Начелства оружја Пожаревачког, утврђена је за споменик културе од великог значаја за РС. Овај парк је лепо уређен и представља најпривлачнији зелени простор у граду али је његова површина недовољна за број посетилаца који му гравитира. Са друге стране, поједини делови ових зелених површина су делимично деградирани због чега је неопходна је њихова реконструкција. Планиране је примарно реконструкцију постојећих вртно-архитектонске елементе (стазе, ограде, мобилијар и др.), у складу са условима који подразумевају:

- Предузимање општих и посебних мера заштите, као и свих других радова чије се извођење планира у оквиру простора заштићених околина НКД-а, могу се изводити само у обиму и на начин како је то претходно дефинисано Условима који су издати од стране надлежне установе службе заштите споменика културе;
- НКД се штити у апсолутној целини што подразумева дејствовање и примену мера конзервације и рестаурације и на свом њему (НКД-а) припадајућим парцелама (и објектима који се на њима налазе), укључујући и зону заштићене околине;
- За просторе непосредног окружења НКД-а (зона заштићене околине) предвидети обавезну примену мера пурификације (уклањање свих, по природи свог квалитета и ликовно обликовних својстава, неодговарајућих садржаја и објеката); и након примене пурификације, изворни принцип устројства урбане матрице и систем изградње на парцелама, морају се чувати у целости и у непромењеном облику. У случају постојања претходно нарушеног стања, потребно је предвидети реституцију њиховог изворног поретка и облика (урбане матрице и система изградње);
- Све интервенције (било које врсте и било ког обима) чије се извођење планира у оквирима простора за које су прописане мере конзервације и рестаурације, подлежу обавези претходног прибављања Услова издатих од стране територијално надлежне установе службе заштите споменика културе (Регионални завод); Пре планирања земљаних радова (било које врсте и обима) неопходно је спровести претходна археолошка истраживања изведена од стране територијално надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Инвеститор и извођач радова су дужни да о почетку извођења земљаних радова, обавесте овај Регионални завод најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор.

Извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, одмах без одлагања прекине радове

Постојећи паркови ***Сунчани парк***, ***парк испред СУП-а*** и ***парк за децу*** (Ј. Шербановића) на предметном подручју су у целости сачувани. Представљају лепо уређене зелене површине опремљене одговарајућим мобилијаром за најмлађе али недовољно велике за реализацију рекреативних садржаја и задовољавање потреба грађана.

У оквиру постојећих паркова дозвољени су радови који се сматрају радовима редовног одржавања. Предвиђене радове обавља надлежно комунално предузеће. Приликом реконструкције обавезно је:

- сачувати парк у постојећим границама;
- уклонити привремене објекте;
- реконструкцију извршити у стилу у којем је парк и подигнут;
- задржати и подмладити постојећу вегетацију;
- користити аутохтоне врсте прилагодљиве на климатске и педолошке услове;
- учешће лишћарских врста треба да је доминантно у односу на осталу вегетацију (жбунасте врсте, пузавице, цвеће);
- обезбедити минимално 70% површине парка под вегетацијом – озелењено и незастрто, у директном контакту са тлом;
- ограђивање парка;
- у заштићеним зонама обавезна је сарадња са Заводом за заштиту споменика културе;

Врсту техничке документације ускладити са обимом интервенција у складу са законом о планирању и изградњи. Приликом реконструкције постојећег парка није дозвољена изградња нових надземних и подземних објеката, осим инфраструктурних објеката од општег интереса утврђених на основу закона, и јавног тоалета, при чему сви заједно не смеју да заузимају укупну површину парка више од 1%.

Дозвољено је формирање ***простора за извођење паса***. Формирати их независно од јавних зелених површина, као посебне површине, у складу са потребама и дефинисати израдом Главног пројекта пејзажног уређења парка. Простор за извођење паса треба да је лоциран на рубу парка, изолован од осталих садржаја, посебно од дечјих игралишта и ограђен високом транспарентном оградом. Простор опремити стандардним реквизитима за игру паса, кесама за прикупљање измета и корпама за смеће и обезбедити одржавање на начин адекватан коришћењу и степену загађења (чишћење, промена земље и санирање микробиолошког загађења земљишта и јаја цревних паразита,...).

Спомен парк „Чачалица“ заузима простор од 24 ha који као простор посебних садржаја и меморијалне намене, осим обавезе примене мера конзервације и рестаурације, подлеже и посебним мерама сталног старања, одржавања у свему непромењеног стања и посебно, неговања природе, свих садржаја и карактера овог простора. Предузимање општих и посебних мера заштите, као и свих других радова чије се извођење планира у оквиру простора заштићених околина НКД-а, могу се изводити само у обиму и на начин како је то претходно дефинисано Условима који су издати од стране надлежне установе службе заштите споменика културе.

Није дозвољена изградња надземних и/или подземних објеката а све непланске подигнуте објекте потребно је трајно уклонити. Дозвољено опремање спомен парка мобилијаром и опремом у обиму који одговара основном стилу уређења. Реконструкцију спомен парка извршити у складу са основним идејним уређењем, а за потребе реконструкције обавезно урадити мануал валоризације постојеће вегетације.

Дозвољено је увођење следећих садржаја:

- биљни материјал (шибље, цветне врсте, травњаци, покривачи тла, пузавице,...);
- површине за комуникацију (стазе, платои, степенице, рампе);
- вртно-архитектонски елементи (зидови, ограде, капије, водене површине и елементи са водом, споменици, скулптуре, перголе, надстрешнице, риголе-каналете, канали,...);
- објекти (јавни тоалет, туристички пункт);
- мобилијар и опрема (клупе, столови, жардињере, корпе за отпатке, канделабри, елементи визуелне комуникације); и
- комунална инфраструктура (осветљење, водоснабдевање, канализација,...);

Потребно је сачувати постојећу квалитетну вегетацију и подмладити постојећу у складу са просторним могућностима и пејзажним уређењем. За озелењавање користити лишћарске, зимзелене и четинарске дрвенасте и жбунасте врсте, цветне врсте (трајнице, перене, руже,...), травњаке, покриваче тла, пузавице и др. и то аутохтоне које припадају природној потенцијалној вегетацији, прилагодљиве на локалне услове средине. Користити расаднички произведене саднице високе дрвенасте вегетације, прсног пречника минимално 10 cm и избегавати инвазивне и алергене врсте.

Приликом реконструкције спомен парка потребно је сачувати матрицу стаза адекватно стилу уређења. Увођење површина за комуникацију које нису постојале у спомен парку је дозвољено под условом да не нарушава основни стил уређења. За засторе користити квалитетне и отпорне материјале, безбедне за коришћење у свим временским условима, а пожељно је коришћење полупорозних и порозних застора. Потребно је обезбедити 1-2% пада површина за комуникацију и терена за рекреацију, чиме се омогућава дренажа површинских вода ка околном порозном земљишту или кишној канализацији, за шта је неопходно обезбедити дренажне елементе (земљане риголе, риголе-каналете, канали).

Увођење вртно-архитектонских елемената који нису постојали у спомен парку је дозвољено под условом да не нарушавају основни стил уређења. Ограђивања и врсту ограде ускладити са стилом пејзажног уређења спомен парка. Спомен парк је потребно опремити стандардном инфраструктуром и системом за заливање. Инфраструктурну мрежу постављати на основу снимка постојећег стања и валоризације вегетације, а у складу са дефинисаним минималним дистанцама за поједине врсте инфраструктуре;

За **етно парк „Табана“** врста и карактер постојећих садржаја, намена и природа простора у целости представљају опште мерило вредности, које не сме бити нарушено планирањем и уређењем, Очување природних вредности и конфигурације терена се подразумева. Флористички састав карактерише присуство: беле тополе (Populus alba), разне врсте јасенова (Fraxinus sp.), ораха (Juglans regia), пајавца (Acer negundo), багрема (Robinia pseudoacacia) и гледичије (Gleditchia triacanthos), а од жбунастих су присутни: Sambucus nigra, Ulmus effusa и Ailanus altissima. У приземном спрату се углавном срећу: Urtica dioica, Hedera helix, Solanum dulcamara, Angelica silvestris и друге. У најнижем делу налази се водена површина где, услед испуста отпадних вода је дошло до пренамножења водених биљака – еутрофикације. Услед велике закоровљености и високим подрастом, посебно киселог дрвета станиште је угрожено и може се одразити на природно подмлађивање.

Флористички састав **комплекса Тулба** карактерише присуство: беле тополе (Populus alba), разне врсте јасенова (Fraxinus sp.), ораха (Juglans regia), дуда (Morus sp), киселог дрвета (Ailantus altissima), јаворова (Acer campestre – клен, Acer pseudoplatanus – јавор, Acer negundo – пајавац), лужњака (Quercus robur). На улазу су ивични засади дивљег кестена (Aesculus hippocastanum) код којих је присутно. Присутно је појединачно сушење стабала и физиолошко слабљење.

Шуму обновити и допунити засадима квалитетног дрвећа и зауставити процес деградације станишта закоровљавањем. Санирати отпадне воде у комплексу „Табана“ уз одговарајуће пејзажно уређење целог комплекса.

Приликом избора избегавати коришћење врста које су за наше поднебље препознате као инвазивне и алергене. Инвазивне врсте су: Acer negundo (јасенолисни јавор или негундовац), Amorpha fruticosa (багремац), Robinia pseudoacacia (багрем), Ailanthus altissima (кисело дрво), Fraxinus americana (амерички јасен), Fraxinus pennsylvanica (пенсилвански јасен), Celtis occidentalis (амерички копривић), Ulmus pumila (ситнолисни или сибирски брест), Prunus padus (сремза) и Prunus serotina (касна сремза).Као алергене врсте су означене топола и сл.

У циљу рекреативног коришћења, парк шуму адекватно уредити и опремити. Може да садржи следеће зоне:

- а) излетнички део,
- b) зона са уређеним просторима за физичку рекреацију (зона шеталишта, стаза за шетњу, трим стаза са трим станицама, клупа за седење и платоа).
- ц) мали део шуме (непошумљени обод) може бити парковски уређен.

Озелењавање ускладити са планираним пешачким токовима. Дуж постојећих саобраћајница планирати подизање зеленила од аутохтоних врста. Ободом комплекса обавезно је формирање заштитног појаса од обликованих форми стабала (пирамидалних, ваљкастих и сл.) високог листопадног и четинарског дрвећа. Раздвајање садржаја унутар комплекса постиже се нижом декоративном вегетацијом и травнатим површинама.

Паркинг просторе за путничке аутомобиле потребно је покрити крошњама високог листопадног дрвећа, док код оних за аутобусе треба водити рачуна о висини крошње.

Обавезна је израда главних пројеката озелењавања парк-шуме, који ће детерминисати прецизан избор и количину дендролошког материјала, његов распоред, технику садње, мере неге и заштите. Озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром према техничким нормативима за пројектовање зелених површина.

Скверови се уређују као простори који треба да омогуће окупљање и релаксацију грађана. Уређују се са циљем унапређења естетских и еколошких квалитета отворених простора као простори у којима је потребно обезбедити одговарајућу опремљеност и избор материјала, одржавање и коришћење као и заступљеност различитих облика вегетације. Стазе и платои треба да чине до 30% територије сквера, зелене површине најмање 60% (од тога цветњаци 2-4%), објекти до 10% од укупне површине. Значајни елементи сквера су и урбани мобилијар, елементи спољног осветљења и сл, у зависности од оптерећености простора. У оквиру новог сквера минималне површине 0,1 ha могу да буду подигнути инфраструктурни објекти од општег интереса утврђени на основу закона, при чему укупно могу да заузму максимално 5% површине сквера.

Постојеће скверове сачувати у постојећим границама са циљем унапређења мултифункционалности. односно функције подизања квалитета животне средине у изграђеном подручју, очувања биодиверзитета града, очувања културно историјских вредности, остваривања позитивног ефекта на становнике и остваривања економске добити. Приликом реконструкције

постојећих скверова (ул. Шербановића и М. Пијаде, угао Лењинове и В. Дулића,...) који имају претежно социјално еколошку функцију поштовати следеће услове и правила:

- реконструкцију сквера треба извршити у стилу у ком је подигнут;
- дозвољено је увођење биљног материјала (дрвенасте врсте, шибље, цветне врсте, травњаци, покривачи тла, пузавице,...); површине за комуникацију (стазе, платои, степенице, рампе);
- вртно-архитектонски елементи (водене површине и елементи са водом, споменици, скулптуре,...); терени за рекреацију (дечја игралишта); мобилијар и опрема (клупе, столови, жардињере, корпе за отпатке, канделабри, опрема за дечја игралишта); и комунална инфраструктура (осветљење, водоснабдевање, канализација,...); увођење наведених садржаја треба да је у складу просторним могућностима, вредностима и стилом у којем је постојећи сквер подигнут, што се дефинише техничком документацијом;
- посебно се препоручује увођење водених површина, које се у прорачуну површина рачунају као део зелених површина;
- у постојећим скверовима није дозвољено формирање простора за игру паса;
- за потребе реконструкције обавезно урадити мануал валоризације постојеће вегетације; сачувати постојећу физиолошки здраву вегетацију и подмладити постојећу у складу са просторним могућностима и пејзажним уређењем; за озелењавање користити лишћарске, зимзелене и четинарске дрвенасте и жбунасте врсте, цветне врсте (трајнице, перене, руже,...), травњаке, покриваче тла, пузавице и др., при чему треба поштовати следећа правила; користити аутохтоне врсте вегетације које припадају природној потенцијалној вегетацији, прилагодљиве на локалне услове средине као и примерке егзота; учешће лишћарских врста треба да је доминантно у односу на осталу вегетацију; избегавати инвазивне и алергене врсте;
- приликом реконструкције сквера потребно је сачувати матрицу стаза адекватно стилу пејзажног уређења;
- потребно је обезбедити 1-2% пада површина за комуникацију, чиме се омогућава дренажа површинских вода ка околном порозном земљишту или кишној канализацији, за шта је неопходно обезбедити дренажне елементе (земљане риголе, риголе-каналете, канали);
- у постојећим скверовима није дозвољена изградња надземних и/или подземних објеката и етажа; потребно је трајно уклонити све неплански подигнуте објекте;
- сквер је потребно опремити стандардном инфраструктуром и системом за заливање; инфраструктурну мрежу постављати на основу снимка постојећег стања и валоризације дрвенасте вегетације, а у складу са дефинисаним минималним дистанцама за поједине врсте инфраструктуре;
- врсту техничке документације ускладити са обимом интервенција; приликом израде техничке документације потребно је прибавити услове надлежног комуналног предузећа.

Приликом уређења и реконструкције ***зелених површина отворених стамбених блокова*** обавезно је:

- сачувати зелену површину у постојећим границама и проширити је где год је то могуће;
- уклонити привремене објекте;
- реконструкцију извршити у стилу у којем је зелене површина подигнута и у коме је грађен блок;
- обезбедити минимум 50% површине под вегетацијом – озелењено, од чега 50% незастрто, у директном контакту са тлом, док осталих 50% може бити под стазама, платоима, дечјим игралиштима и отвореним теренима и, изузетно, паркинг простором;
- паркирање, по могућству, решити изградњом подземних гаража;
- простор примарно прилагодити одмору, игри и рекреацији;
- задржати и подмладити постојећу вегетацију;
- користити аутохтоне врсте прилагодљиве на климатске и педолошке услове;
- 1-2% пада терена (стаза, платоа, спортских терена) чиме се омогућава нормална.

Приликом **реконструкције** постојећих ***јавних зелених површина у оквиру површина за објекте и комплексе јавних служби*** (дечји вртић, центар за социјални рад, општа болница, дом здравља, медицина рада, основна школа, средња школа, дом ученика, виша техничка школа, специјална школа, градска управа, катастар, СУП, окружни суд, пошта,…) неопходно је сачувати зелену површину у постојећим границама и урадити мануал валоризације. Квалитетну вегетацију сачувати а постојећу подмладити. Реконструкцију извршити у одговарајућем стилу. Изградња

надземних и/или подземних објеката није дозвољена, осим инфраструктурних објеката од општег интереса утврђених на основу закона и прописа. Паркинг просторе застрти полупорозним застором и засенити дрворедним садницама, по једно стабло на свака 2-3 паркинг места.

У оквиру постојећег ***гробља*** планирати уређење и озелењавање свих слободних површина, уз задржавање постојећих уређених и зелених површина, дрвореда и засада квалитетне вегетације. Приликом реконструкције треба допунити вегетацијом и новим зеленим површинама уређеним у парковском стилу, а ободом комплекса формирати заштитни зелени појас. На гробним местима и око њих дозвољено је сађење украсног биља, али само тако да оно не омета приступ осталим гробним местима и да их не заклања. У близини улаза и прилаза гробљу као и уз главне пешачке стазе на гробљу поставити клупе за одмор посетилаца гробља, корпе за отпатке, чесме и сл.

Предвидети формирање ***зелених зидова*** у складу са модуларном технологијом у регулацији јавних површина. Ови зелени зидови су изграђени од специјалних касета где носећа конструкција служи и као подлога за раст и развој биљака. Различите врсте биљака (украсне траве, цветнице, перене) се вертикално или под углом саде у носеће елементе конструкције (у облику сећа) које служе за раст биљака.

Приликом реконструкције и уређења ***спортских комплекса*** и (јавних) зелених површина неопходно је сачувати зелену површину у постојећим границама. Урадити мануал валоризације. Сачувати квалитетну вегетацију и подмладити постојећу. Потребно је обезбедити минимално 50% зелених незастртих површина (40% у директном контакту са тлом – без подземних објеката и/или подземних етажа). Обезбедити стандардну инфраструктуру и систем за наводњавање као и вртно-архитектонске елементе (стазе, мобилијар..).Изградња надземних и/или подземних објеката није дозвољена, осим инфраструктурних објеката од општег интереса утврђених на основу закона. Паркинг просторе за запослене застрти полупорозним застором и засенити дрворедним садницама, по једно стабло на свака 2-3 паркинг места.

Уређење зелених површина у оквиру ***верских објеката*** треба да допринесе визуелном и амбијенталном унапређењу целокупног комплекса, кроз усаглашавање функционалних зона ових објеката и обезбеђивање максимално могућег степена изолованости у окружењу. Приликом уређења зелених површина обезбедити минимално 30% зелених незастртих површина у директном контакту са тлом, при је чему код комплекса већих од 5.000 m^2 потребно обезбедити минимално 50% зелених незастртих површина у директном контакту са тлом.

Слободну површину парцелу парковски уредити, са клупама, чесмом, простором за игру деце и слично. Неизграђени део парцеле, планирати тако да се омогући боравак већег броја верника или гостију, за повремене и нестандардне догађаје. Максимално сачувати постојећу квалитетну вегетацију, а допуну вршити аутохтоним врстама прилагодљивим локалним условима. Избор биљног материјала и адекватан распоред треба да истакне храм и просторну организацију објеката у служби храма. Паркинг просторе озеленети дрворедним стаблима, по једно стабло на свака 2-3 паркинг места.

Зелене површине у оквиру комерцијалних садржаја неопходно је да буду формиране од репрезентативног садног материјала како би задовољиле естеске норме. Пејзажним уређењем планирати и декоративне пејзажно-архитектонске елементе као што су фонтане, скулптуре, а за засторе користити декоративне материјале отпорне и безбедне у свим временским условима.

За отворене тржне центре, хотеле, ресторане, пословне и забавне паркове, препоручује се да минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом буде **30%**..

Приликом **реконструкције** постојећих комерцијалних садржаја, потребно је сачувати и унапредити постојеће зелене површине и квалитетну вегетацију. Препоручује се озелењавање равних кровова објеката у минимално 30 cm земљишног супстрата као и озелењавање површине изнад подземне гараже.

Планским решењем предвиђено је **очување постојећих траса дрвореда** на подручју предметног Плана. Дозвољени радови на постојећим дрворедима су: стандардне мере неге стабала, уклањање сувих и болесних стабала, уклањање стабала у случају када то захтева општи интерес утврђен на основу закона и садња нових стабала. Дрвореде обнављати врстом дрвећа која доминира у дрвореду уколико се показала адекватном у датим условима. Дрвореде је обавезно формирати дуж паркинг простора у регулацији саобраћајница и самосталних површина за паркирање. Услови за **формирање трасе дрвореда** у регулацији саобраћајнице су следећи:

- ширина тротоара минимално 2,5 m (тротоар ширине ≤ 1,5m за кретање пешака и постављање вертикалне саобраћајне сигнализације и стубова осветљења, а дрворедна

стабла у садне јаме пречника 1 m) где се садња дрворедних стабала обавља у садне јаме ширине 1 m;
- ширина средње разделне траке ≥ 2 m; ширина ивичне разделне траке ≥ 0,8 m;
- ширина ивичне разделне траке, која раздваја бициклистичку стазу од коловоза (због безбедности бициклиста), ≥ 1m уз услов да удаљење стабла од ивице бициклистичке стазе износи мин 0,5 m;
- висина слободног профила код бициклистичких и пешачких стаза је 2,5 m (односно крошња дрвећа не сме да залази у тај простор); и
- растојање грађевинске линије од осовине дрворедног стабла ≥ 2,5 m.

У обухвату Плана, заступљено је ***становање ниске спратности*** . Дворишта и баште имају значајну компензациону функцију у мрежи урбаних слободних површина као и значајну функцију побољшања животних услова у граду. Код блокова са овом наменом приватне баште са великим зеленим површинама треба задржати као оптимални прелаз гушће изграђеног градског ткива ка отвореном пределу..

II.3.8. Спорт и рекреација

Површине и објекти за спорт и рекреацију, у свим облицима својине, решавају се у складу са посебним програмским захтевима за одређену врсту рекреације, односно, спорта. Површине и објекти за спорт и рекреацију могу се уређивати и градити на површинама јавне намене, као и на површинама осталих компатибилних намена, по истим правилима.

Правила уређења и грађења за ову намену одређују се кроз израду урбанистичког пројекта, уз поштовање Правилника о ближим условима за обављање спортских активности и спортских делатности („Сл. Гласник РС“, бр. 42/17), Правилника о коришћењу јавних спортских објеката и обављању спортских активности у јавним спортским објектима („Сл. гласник РС“, бр. 55/13) и других важећих прописа који регулишу ту област.

Табела 20. Општа правила грађења за спортско-рекреативне објекте и комплексе.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 1.000 m^2;
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 40%; у прорачун индекса заузетости не улазе отворени спортски терени; • изузетно 50%, за такмичарске спортске комплексе;
највећа дозвољена висина објекта	• висина објекта одређује се кроз урбанистички пројекат, у складу са функционалним и технолошким захтевима спортског објекта и Правилником о ближим условима за обављање спортских активности и спортских делатности („Сл. гласник РС“, бр. 42/17); • други, пратећи објекти на парцели могу имати висину венца највише 4,5 m;
услови за изградњу других објеката на парцели	• дозвољена је изградња више објеката у функцији планиране намене (спортске хале и терени, трибине, свлачионице, просторије управе), као и пратећих објеката (продавнице спортске опреме, кафеи); • изузетно, у блоку 3.1, дозвољена је изградња хотела (уз Улицу Илије Гојковића, на парцели дубине до 100 m) и аква-парка; за ове садржаје правила градње одређују се кроз израду урбанистичког пројекта или плана детаљне регулације; • дозвољено је постављање монтажно-демонтажних „балон хала“; • основна намена мора да буде заступљена са најмање 70% заузетости и БРГП;
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 4 m, уз услов поштовања растојања између суседних објеката; • по правилу, зграде се постављају као слободностојеће;
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1 висина објекта, али не мање од 8 m;
заштита суседних објеката*	• међусобна удаљеност објеката на суседним

	грађевинским парцелама је најмање 8 m, али не мање од 1 висине вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина фасаде објекта окренуте ка суседу; • није дозвољено пројектовање отвора са транспарентном испуном према суседним објектима, који су на растојању мањем од 8 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • није дозвољено пројектовање отвора са транспарентном испуном према бочним границама парцеле на растојању мањем од 4 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мање од 2 m од бочне границе парцеле. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну;
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели је 40%; • зелене површине изнад подземних објеката у прорачун улазе са 50% своје површине; • у прорачун зелених површина не узимају се травнати спортски терени.
услови за изградњу помоћних објеката	• дозвољена је изградња помоћних објеката у функцији спорта, уз услов да не угрожавају друге објекте на парцели и на суседним парцелама; • помоћни објекти могу бити искључиво приземни; • висина венца помоћног објекта је највише 3 m, према границама парцеле; • помоћни објекти могу се градити на растојању не мањем од 4 m од бочних и задњих граница парцеле.
услови за ограђивање	• ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује; • ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • ограда објекта на углу двеју улица, својом висином и материјализацијом не сме да угрожава прегледност раскрснице; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентом оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m; • терени за спортове с лоптом могу имати заштитну транспарентну ограду до висине од 3 m, од жичаног плетива са окцима величине усклађене са величином лопте која се користи у предметном спорту; • капије на регулационој линији не смеју се отварати на споља, ван регулационе линије. Висина капије не сме бити већа од висине ограде.
обезбеђивање простора за паркирање возила	• 1ПМ на: 2 запослена+1 играча+1 члана управе+8-12 гледалаца; или • 1ПМ на 50 m^2 БРГП

Траса бивше пруге уског колосека Дубравица-Пожаревац планира се као зелени рекреативни коридор у коме је забрањена изградња, са пешачко-бициклистичким стазама и пунктовима-одмориштима/дечјим игралиштима.

II.3.9. Саобраћајне површине и објекти

Улична мрежа

У складу са развојним могућностима, карактеристикама изграђености терена и мрежом постојећих саобраћајница, основне везе са окружењем, подручје плана (градско подручје Пожаревца) ће остваривати по већ утврђеним правцима главних општинских путева, а преко њих и са мрежом државних путева ван граница Плана.

Основни задатак планираног система уличне мреже је да прихвати и адекватно опслужи локални саобраћај и то пре свега са сврхом стан-посао и да обезбеди увођење даљинског саобраћаја на најважнијим улазно-излазним правцима.

Предложени систем уличне мреже треба да пружи значајна побољшања на нивоу локалних кретања, док ће се изворно-уливна и транзитна кретања обављати преко мреже постојећих општинских и главних градских улица.

Категоризација уличне мреже на територији Плана извршена је према функцији у мрежи и у складу са Генералним урбанистичким планом Пожаревца („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 13/14) путну и уличну мрежу чине:

- општински путеви;
- улице; и
- стамбене и приступне саобраћајнице.

Општински путеви су саобраћајнице које се надовезују на мрежу државних путева, при чему се протежу већим делом посматране територије повезујући различите градске садржаје (становање, рад, централно подручје...) и опслужују значајан део изворно-циљног и локалног саобраћаја. Општински путеви су у основи намењени средњим и дугим унутаргградским путовањима, повезују улице са државним путевима и обилазницом, као и стамбене зоне са градским центром и осталим садржајима, при чему опслужују највећи део локалног саобраћаја.

Као и у постојећем стању, мрежу општинских путева на територији плана чине:

- правац улица Југ Богданова, Шумадијска и Дунавска улица;
- улица Војске Југославије;
- правац улица Моше Пијаде;
- Косовска улица;
- улица Ђуре Ђаковића;
- правац улице Боже Димитријевића;
- правац Немањине и Ратарске улице; и
- правац Моравске улице.

Према ГУП-у, у категорију улица спадају следеће постојеће улице:

- правац улица Братства и јединства, Михајла Динчића и Пећке улице;
- правац улица Раде Слободе и Приштинске;
- правац улица Вељка Влаховића и Змај Јовине;
- Улица Милоша Обилића;
- Улица Косте Стаменковића;
- део Улице Партизанске;
- правац улице Кнеза Лазара и Вељка Дугошевића;
- део Синђелићеве улице;
- правац улица Колубарска и Изворска;
- део улице Хајдук Вељкова;
- правац улица Цара Душана и део Хајдук Вељкове улице;
- правац улица Кнез Милошев венац, Косте Абрашевића и Индустријске;
- правац дела улице Партизанске;
- правац улица Воје Дулића, део улице Јована Шербановића и део улице Стари Корзо;
- Таковска и део Лењинове улице; и

- правац улице Капетан Мишине, Пожаревачког мира, Светислава Урошевића и Југовићеве;

  као и планиране улице:
- нова саобраћајница која би са постојећим саобраћајницама чинила прстен на правцу између улица Змај Јовина и Забелска (Дунавска), Забелске и Војске Југославије, Војске Југославије и пута за Велико Градиште. Највећим делом, ова саобраћајница се територијално налази на подручју целине „Пожаревац 1“ а њена укупна дужина на подручју ГУП-а би износила око 4,15км. Планирана улица на делу између Змај Јовине и Забелске улице се простире уз индустријску пругу Пожаревац – Забела износи са регулацијом од 11,5м (коловоз 2х3,5м, банкина 1,5 и једнострани тротоар од 3м). Деоница нове улице између Забелске (Дунавске) и улице Расадничке, овим планом је нешто модификована у односу на ГУП због постојеће изграђености објеката. Остале деонице нове улице углавном се по правцу поклапају са трасом планираном ГУП-ом, уз ситне корекције које се односе на поштовање постојеће парцелације или изграђеност на терену. Када је у питању попречни профил, овим планом је предложена прерасподела елемената унутар регулационе ширине тако да је планиран једнострани уместо обостраног зеленила и једнострана двосмерна бициклистичка стаза. У источном делу нове улице (између пута за Велико Градиште према улици Светислава Урошевића) предложена регулациона ширина износи 17м, а попречни профил садржи коловоз ширине 7м, обострано зеленило ширине 2м, обостране тротоаре ширине 1,5м и једнострану бициклистичку стазу ширине 2м;
- веза између улица Раде Слободе и градске обилазнице, на територији ПГР-а „Пожаревац 1“ ова саобраћајница представља реконструкцију и продужетак постојеће улице Скадарске, у дужини од око 340м. Планирани попречни профил садржи коловоз ширине 6м и обостране тротоаре ширине 1,5м; и
- реконструисане постојеће улице, тако да буду доведене на виши функционални ниво у складу са важећом регулативом, као и у смислу допуне попречног профила (изградње зеленог појаса, обостраних тротоара као обавезног елемента). Посебан циљ реконструкције постојећих улица је развој и фаворизовање бициклистичког саобраћаја кроз изградњу бициклистичких стаза које ће бити физички издвојене од коловоза (најмање денивелација) или, тамо где је то ширина омогућава, претварање дела тротоарских површина у бициклистичке стазе.

Све остале саобраћајнице припадају категорији стамбено и приступних саобраћајница. Ово је најбројнија категорија која омогућава приступ зонама одређене намене. Значајан број улица које припадају овој категоријама захтева реконструкцију која подразумева проширење коловоза или допуну профила (изградњу тротоара), рехабилитацију коловозног застора и замену и допуну сигнализације. На графичком прилогу приказан је значајан број нових саобраћајница које припадају овој категорији а формиране су или по већ раније формираној грађевинској парцели или као нова траса која омогућава приступ одређеним објектима. Извршено је преиспитивање и регулационих линија свих постојећих стамбених улица. Овим Планом, стамбене улице су предвиђене за двосмерни саобраћај са коловозом ширине 6m и 5,5m и тротоарима променљиве ширине. Све приступне улице са ширином коловоза мањом од 5,5m предвиђене су за једносмерни саобраћај, и оне, по правилу морају да имају излаз на две јавне саобраћајне површине, односно не могу бити „слепе“. Минимална ширина коловоза једносмерних саобраћајница износи 3,5м. Међутим, у пракси, у густо изграђеном стамбеном ткиву Пожаревца, врло често се наилази на случај постојећих улица чија је регулациона ширина мања од 3,5м а није редак случај ни да немају излаз на јавну саобраћајну површину. Све овакве улице, регулативно режимским мерама, треба уредити као колско пешачке улице. Наравно, ради се о улицама са малим дужинама.

Изградња и реконструкција категорисане уличне мреже на територији предметног плана, реализоваће се према приоритетима у складу са значајем и стањем посматране саобраћајнице и у складу са средњорочним програмима саобраћаја.

Пешачки и бициклистички токови

Пешачки саобраћај, као најзаступљенији вид кретања, треба унапредити кроз реконструкцију постојећих и изградњу нових површина. Највећи број пешачких кретања представља незамењив вид комуникације, па је побољшање услове овог вида саобраћаја изузетно значајно. Побољшање услова пре свега подразумева допуну попречних профила постојећих улица (изградњу недостајућих тротоара као обавезног елемента саобраћајница).

Приликом одређивања ширина тротоара и пешачких стаза треба се руководити очекиваним интензитетом пешачких токова, при чему је, у складу са законима и прописима, минимална ширина 1,5м. Изузетно, ширина тротоара у изграђеним стамбеним зонама, где није могуће проширење без значајнијег обима рушења објеката, могу бити и мање од 1,5м или, на кратким потезима, пешачки токови могу бити вођени заједно са моторним (колско пешачке саобраћајнице).

Положај тротоара, њихова димензија и урбана опрема која се дуж њих поставља треба да обезбеди пуну физичку заштиту пешака од осталих учесника у саобраћају. Због повећања безбедности одвијања пешачког саобраћаја потребно је применити следеће мере:

- јасно, физичко раздвајање различитих видова саобраћаја уз измештање теретног и транзитног саобраћаја из зона са најинтензивнијим пешачким саобраћајем;
- обезбеђивање континуалних тротоара одговарајућих ширина;
- изградња семафоризованих пешачких прелаза у зонама пословања, као и становања са интензивним пешачким токовима, при чему приоритет представљају зоне школа које су у близини фреквентних путних праваца; и
- постављање заштитних ограда на тротоарима у зонама интензивног прелажења преко улице (школе, вртићи, дом здравља, аутобуска станица итд.).

Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, места за паркирање и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта по којима се крећу лица са посебним потребама у простору су међусобно повезани и прилагођени за оријентацију и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12). Одступања су дозвољена само код постојећих саобраћајних површина које имају нагиб већи од 8,3% (1:12).

Мрежу јавних пешачких комуникација чине и пасажи и колонаде, на земљишту у свим облицима својине. Забрањено је њихово затварање, ограђивање и пренамена, осим у случају спонтано насталих пролаза кроз објекте који нису пројектовани као пасажи.

Планира се претварање централне градске зоне у пешачку, у складу важећим Детаљним урбанистичким планом „Центар“ („Сл. гласник општине Пожаревац“, бр. 4/89), Пројектом саобраћајно-грађевинског решења пешачке зоне и регулисања саобраћаја након формирања пешачке зоне у граду Пожаревцу (Наручилац: град Пожаревац; Извршилац: Метропаркинг, Београд; март 2010) и архитектонско-урбанистичким решењем које треба да буде резултат јавног конкурса.. Реализација пешачке зоне може бити фазна.

Конфигурација терена предметног подручја је изузетно погодна за развој бициклистичког саобраћаја, који, у наредном планском периоду треба у највећој мери стимулисати.

Због конфигурације терена и величине насеља, уз развијену мрежу бициклистичких стаза, овај вид саобраћаја, поред рекреативне сврхе, може бити и адекватна замена и за остала а пре свега радна кретања, што би у значајној мери довело до смањења буке, аерозагађења, потреба за паркирањем возила и у значајној мери подигло ниво безбедности свих учесника у саобраћају.

Планом је предвиђена развијена мрежа бициклистичких стаза приказана на графичким прилозима. Мрежа се простире коридорима већине важнијих саобраћајница на територији, тако да је остварен континуитет у кретању. Вођење бициклистичких стаза планирано је издвојено од моторног саобраћаја, на површинама на којима се води и пешачки саобраћај а од њега треба да буде одвојен и регулисан елементима хоризонталне и вертикалне сигнализације. На саобраћајницама чија регулациона ширина то дозвољава, приликом реконструкције, планира се издвајање пешачког и бициклистичког саобраћаја појасом зеленила (дрвореди и/или травњаци). Како би се постављени циљ, развој разгранате мреже бициклистичких стаза са максималним коришћењем постојећих тротоарских површина и прерасподелом елемената попречног профила постојећих саобраћајница и са што мањим обимом грађевинских интервенција постигао, на мрежи разликујемо следеће ширине бициклистичких стаза:

- Једносмерне бициклистичке стазе ширине 1,5м (вођене са сваке стране коловоза)
- Двосмерне бициклистичке стазе (вођене једнострано) ширине 2м (2х1м)
- Изузетно двосмерне бициклистичке стазе (вођене једнострано) ширине 1,6м (2х0,8м)
- На местима где то постојећа регулација дозвољава могуће је пројектовати и бициклистичке стазе веће ширине 2м (двосмерне), односно веће од 1,5м (за једносмерне)
- На краћој деоници улице Немање Томића (између улице Војске Југославије и Боже Димитријевића), као и у Немањиној улици (стотинак метара западно од Југ Богданове улице), није било могуће физичко раздвајање бициклистичких стаза, па ће се континуитет

у кретању остваривати на коловозу (у складу са актуелним законима о безбедности саобраћаја, законом о јавним путевима и другим важећим прописима).
- У самом центру града, континуитет у вођењу бициклистичких токова, оствариваће се и преко планиране пешачке зоне.

Основни принцип који је коришћен приликом планирања мреже бициклистичких стаза, односно трака на тротоарским површинама је био да се кретање пешака ни на који начин не угрожава. Наиме, минимална ширина тротоара за кретање пешака је, у складу са законима, задржана на 1,5м.

Паркирање возила

Планирају се нови јавни паркинг простори: западно од Улице Раде Слободе (преко пута гробља), у блоку 5.13, на површини од око 300 m^2 и са капацитетом минимално 160 паркинг места;у коридорима улица у окружењу Опште болнице, у оквиру регулација Вардарске, Лоле Рибара и других улица у којима ширина то омогућава.

За паркирање возила корисника простора у оквиру грађевинске парцеле на површинама осталих намена, мора се обезбедити паркинг место на предметној грађевинској парцели, у складу са правилима из поглавља III.1.8. „Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила“.

Паркинг гараже

Планом се предвиђа могућност изградње јавних паркинг гаража, у свим облицима својине, на локацијама које се тренутно користе као званични или неформални паркинзи, и то:
- код зелене пијаце „Круг“;
- код зграде Начелства;
- на Пионирском тргу;
- у Таковској улици, преко пута хотела „Дунав“;
- у Синђелићевој улици, код робне куће; и
- на углу Шумадијске и Босанске улице.

Све паркинг гараже планирају се као подземне, осим у блоку 1.5 (у Синђелићевој улици, код робне куће, у складу са ДУП „Центар“), која се планира и као надземна. За изградњу паркинг гаража обавезна је израда урбанистичког пројекта. До изградње ових објеката, дозвољено је коришћење простора на постојећи начин, као и постављање привремених монтажних надземних паркинг гаража.

Дозвољава се изградња паркинг гаража и на другим локацијама, на површинама са наменом *паркинзи*, као и на површинама друге јавне или осталих намена, уз обавезну израду урбанистичког пројекта. Посебно се препоручује изградња подземних гаража у отвореним стамбеним блоковима.

Општа правила грађења подземних паркинг гаража:
- улаз/излаз мора бити на прописаном одстојању раскрсница, пешачких прелаза и колских прилаза другим грађевинским парцелама;
- рампе за улаз/излаз не смеју бити изван регулационе линије;
- осим пешачких и колских улаза и излаза у гаражу и из ње, није дозвољена изградња изнад површине терена;
- надземни део подземне гараже решавати у оквиру партерног и пејзажно-архитектонског уређења простора, у складу са окружењем. Минимална дебљина хумусне земље изнад равног крова највише етаже подземне гараже је 120 cm;
- кота крова подземне гараже (са свим слојевима), по правилу је у равни околног терена. Изузетно, може бити до 1 m изнад коте нивелете околног терена, с тим да се разлика у висини свуда савладава степеништима, каскадама и рампама;
- подземне гараже у отвореним стамбеним блоковима морају имати коту крова изједначену са котом околног терена или највише 20 cm вишу од ње;
- број подземних етажа није ограничен и зависи од геотехничких услова и постојеће или планиране инфраструктуре;
- габарит подземне гараже може да заузима и до 100% површине припадајуће парцеле, у зависности од саобраћајног решења, позиције суседних објеката и постојеће или планиране

инфраструктуре. Зона дозвољене изградње оријентационо је одређена подземних грађевинским линијама, а прецизно се утврђује у поступку израде урбанистичког пројекта;
- планирани вентилациони изводи не смеју угрозити објекте у непосредној близини;
- подземне гараже испод постојећих зелених површина не смеју угрозити постојеће зеленило.

Општа правила грађења надземних паркинг гаража:
- улаз/излаз мора бити на прописаном одстојању раскрсница, пешачких прелаза и колских прилаза другим грађевинским парцелама;
- рампе за улаз/излаз не смеју бити изван регулационе линије;
- све надземне гараже морају имати и подземне паркинг етаже;
- максимална заузетост парцеле одређена је обавезујућим грађевинским линијама;
- надземни корпус зграде обавезно се поставља на грађевинске линије, осим приземља, које може бити повучено;
- подземни корпус гараже може заузимати и до 100% површине припадајуће парцеле, у зависности од саобраћајног решења, позиције суседних објеката и постојеће или планиране инфраструктуре;
- висина објекта је највише 11,5 m, што одговара оријентационој спратности П+2. Дозвољена је изградња повученог спрата, који са свих страна мора бити увучен најмање 3 m; кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виши од коте венца фасаде на грађевинској линији;
- урбанистички параметри за надземне паркинг гаража на локацијама које нису утврђене овим планом, већ се утврђују кроз израду урбанистичких пројеката, одређују се у складу са параметрима за зону у којој се локација налази;
- у надземним етажама могу се налазити и комерцијални услужни садржаји (трговине и сл), са максималним уделом од 30% у нето површини зграде, рачунајући и подземне етаже;
- надземни корпус гараже не сме угрозити постојеће објекте;
- нису дозвољени грађевински испади на фасади који прелазе грађевинску линију према унутрашњости блока и суседним објектима;
- фасаде надземних паркинг простора окренуте према унутрашњости блока и суседним објектима, могу имати незастакљене отворе на највише 10% површине;
- обликовање надземних етажа мора бити савремено и ненаметљиво;
- препоручује се примена „зелених“ фасадних зидова; и
- гаража мора имати раван „зелени кров“.

Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија („Сл. лист СЦГ“, бр. 31/05) и другим прописима који регулишу ту област. За све паркинг гараже обавезна је израда студије о процени утицаја на животну средину.

Аутобуска станица

За одвијање међуградског и приградског аутобуског саобраћаја задржава се постојећа локација аутобуске станице са постојећим капацитетима.

Постојећа стајалишта градског превоза такође се задржавају, а евентуално увођење нових линија јавног градског превоза треба да буде предмет посебне студијско техничке документације.

Железнички саобраћај

Изградња, реконструкција и модернизација железничке инфраструктуре врши се у складу са законом, стандардима и техничким нормативима чије одобрење издаје министарство надлежно за послове саобраћаја.

Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр. 88/10), као и на основу развојних планова „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., железничка пруга Мала Крсна - Пожаревац-Бор-Распутница 2 – (Вражогрнац) предвиђена је за електрификацију по постојећем коридору пруге, ревитализација и модернизација са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга.

На посматраном подручју трасе пруга се задржавају и коридорски штите према Закону о железници („Сл. гласник РС“ бр. 45/13 и 91/15) и Закону о безбедности у железничком саобраћају („Сл. лист СФРЈ“ бр. 60/98 и 36/99 и „Сл. гласник РС“ бр. 101/05).

Траса бивше пруге уског колосека Дубравица-Пожаревац планира се као зелени рекреативни коридор у коме је забрањена изградња, са пешачко-бициклистичким стазама и пунктовима-одмориштима/дечјим игралиштима.

Главна железничка станица Пожаревац се задржава на постојећој локацији и са постојећим капацитетима.

Општа правила грађења саобраћајне инфраструктуре

Планом генералне регулације су дефинисана основна правила грађења, реконструкције и заштите саобраћајне инфраструктуре која се непосредно примењују приликом његовог спровођења. Специфична правила и услови дефинишу се по потреби детаљном планском разрадом на основу конкретних услова на терену или кроз израду техничке документације, а морају бити у граничним вредностима прописаним правилима и условима овог плана.

Путну мрежу неког подручја чини систем објеката са различитим функцијама за кретање и мировање учесника у саобраћају. Поред тога, у појасу регулације јавног пута се постављају водови подземне и надземне инфраструктуре и обезбеђују површине за озелењавање. На основу Закона о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр. 101/05 и 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13) мрежу путева неког простора чине јавни и некатегорисани путеви (административна категоризација). Сви путеви утврђени Планом генералне регулације су улице (јавни путеви у насељу који саобраћајно повезују делове насеља) и морају се пројектовати по прописима, нормативима и стандардима за јавне путеве и у складу са одредбама овог плана. Процедуре израде и усвајања пројеката, као и само грађење саобраћајне инфраструктуре, мора се спроводити у свему према важећој законској регулативи. Процедуре и активности на пројектовању и грађењу саобраћајне инфраструктуре, инсталација техничке инфраструктуре и регулација водотока, морају се обједињавати.

Појас регулације је простор дефинисан регулационим линијама, унутар кога се изводе грађевински захвати приликом изградње, реконструкције или одржавања јавног пута. Геометрија саобраћајних прикључака, уливно-изливних трака и други елементи јавног пута, прецизно се утврђују пројектном документацијом приликом израде саобраћајно-техничких услова.

Ограде, дрвеће и засади поред путева подижу се тако да не ометају прегледност пута и не угрожавају безбедност саобраћаја. Ограде, дрвеће и засади поред путева се морају уклонити уколико се, приликом реконструкције или рехабилитације пута, дође до закључка да негативно утичу на прегледност пута и безбедност саобраћаја. Дуж свих јавних путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода, са уграђеним сепараторима нафтних деривата на државним путевима који залазе у заштитне зоне водоизворишта.

Реконструкција делова путне мреже мора обухватити све елементе попречног профила. На предлог општинских служби или превозника који обавља линијски превоз путника на јавном путу може се изградити аутобуско стајалиште уз сагласност управљача јавног пута. Саобраћајна површина аутобуског стајалишта на јавном путу, осим улице, мора се изградити ван коловоза, тако да не угрожава остале видове саобраћаја (пешачки, бициклистички).

Улична мрежа

Основне услове за изградњу саобраћајне инфраструктуре у насељу представља израда главних пројеката за све саобраћајне капацитете уз поштовање законске регулативе (Закон о јавним путевима, Закон о безбедности саобраћаја на путевима, Правилник о основним условима које јавни путеви и њихови елементи морају да испуњавају са гледишта безбедности саобраћаја), као и Техничких прописа и стандарда из области путног инжењерства за садржаје који су обухваћени пројектима. Да би се задовољили захтеви са аспекта организације и безбедности саобраћаја у насељу, у планском периоду насељску мрежу треба пројектовати придржавајући се следећих препорука:

- уколико није другачије планирано, попречни профили постојеће мреже саобраћајница остају као у постојећем стању, са обавезном рехабилитацијом коловозног застора на местима где је то потребно;
- у постојећим, изграђеним деловима насељима, регулација улица остаје непромењена, осим ако постоји потреба за њеном изменом, односно побољшањем саобраћајног решења, нивелације, употпуњавања попречног профила, формирањем нове јавне површине и сл.;

- приликом реконструкције, примарне саобраћајнице на територији плана (категорија „општински путеви“) пројектовати са минималном ширином коловоза од 6,0 m, са носивошћу коловоза за средњи саобраћај, са једностраним нагибом (уколико није другачије одређено техничком документацијом) и са свим пратећим елементима;
- остале саобраћајнице пројектовати са ширином коловоза минимум 5,50 m за двосмерни саобраћај или ширином 3,5 m за једносмерни саобраћај, са носивошћу за лаки саобраћај и једностраним нагибом и са свим пратећим елементима;
- шире регулационе мере ових саобраћајница треба да омогуће организовање паркинг површина изван коловоза и формирање једностраних или обостраних површина заштитног зеленила;
- прилазе парцелама са коловоза градити од бетона ширине минимално 3,0 m и радијуса 5,0 m са зацевљеном атмосферском канализацијом;
- примењивати унутрашње радијусе кривина мин. 6,0 m, односно мин. 7,0 m тамо где се обезбеђује проточност саобраћаја због противпожарних услова;
- коловозну конструкцију дефинисати сходно рангу саобраћајнице, меродавном оптерећењу и структури возила, у функцији садржаја попречног профила, подужних и попречних нагиба, као и начина одводњавања застора;
- укрштања саобраћајница остварити у нивоу са семафорском или уређеном вертикалном и хоризонталном сигнализацијом;
- одводњавање решавати гравитационим отицањем површинских вода (подужним и попречним падом) у систему затворене канализације;
- ограде, дрвеће и засаде поред јавних путева подизати тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност одвијања саобраћаја; и
- за паркирање возила за сопствене потребе у оквиру грађевинске парцеле мора се обезбедити паркинг простор.

Пешачки и бициклистички саобраћај

Пешачке површине (стазе и тротоари) су саставни елемент попречног профила свих градских саобраћајница. Оне се обавезно физички издвајају у посебне површине које су заштићене од осталих видова моторног саобраћаја, изузев код интегрисаних улица. Ширина тротоара зависи од намене и атрактивности околног простора и интензитета пешачких токова. Минимална ширина тротоара за кретање пешака је 1,5 m (два пешачка модула), а за кретање и инвалида са помагалима 3,0 m.

Развој бициклистичког саобраћаја реализовати изградњом посебних стаза са адекватном, стандардима утврђеном грађевинском конструкцијом или, уколико то постојећа регулација дозвољава, регулисати режимским мерама и елементима хоризонталне и вертикалне сигнализације. Двосмерне бициклистичке стазе уз постојеће јавне путеве морају да имати ширину најмање од 2,0 m (изузетно 1,6м што представља два бициклистичка модула), а уколико је то могуће, потребно их је и физички одвојити појасом заштитног зеленила минималне ширине 1,5 m ради безбедности свих учесника у саобраћају.

Такође, потребно је обезбедити приступ бициклистичких и пешачких стаза до постојећих или пројектом утврђених бициклистичких и пешачких прелаза.

Паркирање

Јавна паркиралишта организовати тако да се постигне максимални капацитет у броју паркинг места. Саобраћајнице за прилаз паркинг местима предвидети са бетонским или асфалтним застором. Подлоге паркиралишта могу бити макадамске, асфалтне, разне врсте поплочања (камен, бехатон плоче, бетон-трава плоче, итд.) у складу са наменом простора где се граде. Уз границу са зоном становања препоручује се организовање заштитног зеленог појаса најмање ширине 2,0 m.

За пројектовање објеката са различитом наменом примењивати норматив дат у правилима грађења.

Минимално стандардно место за управно паркирања путничких возила је 4,80x2,30 m, али се предлаже формирање већих паркинг места (5,0x2,5 m), имајући у виду димензије савремених аутомобила. Паркинг место за управно паркирање аутобуса је 12,0x3,5m. Минимално место за подужно паркирање аутомобила износи 5,5x2,0 m, док је за аутобусе 16,0x3,0 m. Димензије паркинг места код косог паркирања дате су у следећој табели:

Табела 21. Димензије паркинг места код косог паркирања

Тип возила	α0	A	B
Путнички аутомобил	30	4,30	2,20
	45	5,00	2,30
	60	5,30	2,30
Аутобус	45	10,60	4,00
	60	12,00	4,00

Код управног паркирања, димензија паркинг места за особе са инвалидитетом износи 3,7x5,0 m, односно на ширину паркинг места од 2,2 m додаје се простор за инвалидска колица, ширине 1,5 m. Код два суседна паркинг места може се дозволити да користе исти простор за инвалидска колица, односно да ширина два суседна места за особе са инвалидитетом износи 5,9 m (2,20 + 1,50 + 2,20). Приликом пројектовања паркинг површина и јавних гаража, најмање 5% паркинг места планирати за особе са инвалидитетом.

Код планирања паркинг места и тротоара предвидети укошене ивичњаке максималног нагиба 10% и минималне ширине 1,2 m за силазак колица са тротоара на коловоз. Исте рампе предвидети на свим местима где се прелази са тротоара на коловоз или обрнуто.

Стајалишта јавног превоза

Стајалишта јавног превоза на територији Плана организовати према следећим препорукама и у складу са чланом 70. и 79. Закона о јавним путевима ("Сл. гл. РС", бр. 101/05 и 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13):

- Почетак, односно крај аутобуских стајалишта мора бити удаљен минимално 20m од почетка односно краја лепеза прикључног пута у зони раскрснице.
- Дужина прегледности на деоници предметног пута на којој се пројектује и гради аутобуско стајалиште мора бити најмање 1,5 m дужине зауставног пута возила у најнеповољнијим временским условима (снег на путу) за рачунску брзину кретања возила од 50 km/h.
- Наспрамна (упарена) аутобуска стајалишта поред јавног пута пројектују се и граде тако да се гледајући у смеру вожње, прво наилази на стајалиште са леве стране пута и тада подужно растојање два наспрамна аутобуска стајалишта (од краја левог до почетка десног) мора износити минимално 30m. Изузетно, аутобуска стајалишта се могу пројектовати и градити тако да се прво аутобуско стајалиште поставља у смеру вожње са десне стране пута и тада међусобни размак крајњих тачака аутобуских стајалишта (од краја десног до почетка левог) не сме бити мањи од 50,00m.
- Ширина коловоза аутобуских стајалишта поред предметног пута мора износити 3,50m.
- Дужина укључне траке са предметног пута на аутобуска стајалишта мора износити 30,50m.
- Дужина укључне траке са аутобуских стајалишта на предметни пут мора износити 24,80m.
- Дужина ниша аутобуских стајалишта мора износити 13m за један аутобус, односно 26m за два или зглобни аутобус.
- Попречни пад коловоза аутобуских стајалишта мора бити минимум 2% од ивице коловоза пута.
- Коловозна конструкција аутобуских стајалишта мора бити једнаке носивости као и коловозна конструкција предметног пута.
- Аутобуска стајалишта на градској уличној мрежи, уколико за изградњу у нишама не постоје просторни услови, могу бити организована и на коловозу градских саобраћајница.

Железнички саобраћај

Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. према важећем Закону о железници и Закону о безбедности и интероперабилности железнице и другим прописима који важе на железници су:

Општи услови

- *Железничко подручје* је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и виадуката, као и простор изнад трасе тунела.
- *Железничка инфраструктура* обухвата: доњи и горњи строј пруге, објекте на прузи, станичне колосеке, електронска комуникациона, сигнално-сигурносна, електровучна, електроенергетска и остала постројења и уређаје на прузи, опрему пруге, зграде

железничких станица са припадајућим земљиштем и остале објекте на железничким службеним местима који су у функцији организовања и регулисања железничког саобраћаја са земљиштем које служи тим зградама, пружни појас и ваздушни простор изнад пруге у висини од 12m, односно 14m код далековода напона преко 220kV, рачунајући од горње ивице шине. Железничка инфраструктура обухвата и изграђени путни прелаз код укрштања железничке инфраструктуре и пута изведен у истом нивоу са обе стране колосека у ширини од три метра рачунајући од осе колосека, укључујући и простор између колосека када се на путном прелазу налази више колосека.

- *Пружни појас* је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, рачунајући од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.
- *Инфраструктурни појас је* земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, рачунајући од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.
- *Заштитни пружни појас* је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, рачунајући од осе крајњих колосека.
- Комплекс железничке станице чине колосеци, перони, сигнално-сигурносни уређаји, електронски комуникациони уређаји и постројења, зграде, магацини, рампе, радионице, депои као и станични трг са приступном друмском саобраћајницом од јавне друмске (уличне) мреже до комплекса станице. Станични трг поред приступне саобраћајнице до железничке станице би требало да садржи одговарајући паркинг простор за кориснике железничких услуга, зелене површине, као и пратеће услужне објекте.

Посебни услови:

- Постојеће пружно земљиште остаје јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и реализацију програма железнице.
- Могуће је планирати друмске саобраћајнице паралелно са пругом али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8 m рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.
- Размак између два укрштања железничке инфраструктуре и јавног пута не може да буде мањи од 2000 m. Укрштање железничке инфраструктуре са некатегорисаним путевима изводи се усмеравањем тих путева на најближи јавни пут, који се укршта са односном железничком инфраструктуром. Ако то није могуће треба међусобно повезати некатегорисане путеве и извести њихово укрштање са железничком инфраструктуром на заједничком месту.
- Објекти који нису у функцији железнице могу се градити на растојању већем од 25 m, рачунајући од осе колосека предметних железничких пруга. Изузетно се могу градити објекти који нису у функцији железничког саобраћаја, а на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења, и уколико је изградња тих објеката предвиђена урбанистичким планом локалне самоуправе која прописује њихову заштиту и о свом трошку спроводи прописане мере заштите тих објеката. Уколико се због просторних ограничења предвиђа изградња објеката на растојању мањем од 25 m, објекти се могу планирати на следећи начин: а) Ако се железничка пруга налази у нивоу терена, објекти се могу планирати на удаљености од најмање 13 m од осе најближег колосека, али не мање од 5m од стабилних постројења електричне вуче; б) Ако се железничка пруга налази на насипу, објекти се могу планирати на удаљености не мањој од 6 m од ножице насипа, али не мање од 12 m од осе најближег колосека; ц) објекти се планирају ван земљишта чији је корисник железница.
- Објекти као што су: рудници, каменоломи, кречане, циглане, индустријске зграде, постројења и други слични објекти не могу се градити у заштитном пружном појасу ближе од 50 m рачунајући од осе крајњег колосека.
- У инфраструктурном појасу забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода. Не сме се садити високо дрвеће, постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и справе које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост

железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.

- Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да води на супротну страну од трупа железничких пруга.
- У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.
- Вођење трасе комуналне инфраструктуре могуће је паралелно са трасом железничких пруга али ван границе железничког земљишта.
- Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).
- При изради техничке (пројектне) документације за градњу објеката у заштитном пружном појасу као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) инвеститор односно његов пројектант је дужан да од надлежног органа „Железница Србије“ ад, прибави услове за пројектовање, и сагласност на пројектну документацију за градњу у заштитном пружном појасу у коридору железничке пруге, а у складу са законском регулативом.

Тротоари и пешачке стазе

Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, места за паркирање и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта по којима се крећу особе са инвалидитетом, у простору су међусобно повезани и прилагођени за оријентацију, и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12).

Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%.

У коридору основних пешачких кретања не постављају се стубови, рекламни панои или друге препреке, а постојеће препреке се видно обележавају.

Делови зграда као што су балкони, еркери и сл, који се налазе непосредно уз пешачке коридоре, уздигнути су најмање 350 cm, а висећи рекламни панои и доњи делови крошњи дрвећа најмање 250 cm, у односу на површину по којој се пешак креће, уколико правилима за специфичну намену није другачије дефинисано. Одредба се не односи на балконе и еркере постојећих објеката.

Пешачки прелази

За савладавање висинске разлике између тротоара и коловоза могу се користити закошени ивичњаци, чији је највећи допуштени нагиб 10%, ширина најмање 120 cm, на укошеном делу ивичњака изведено тактилно поље упозорења у случају минималне висине од 3 cm, изведено је тактилно поље упозорења ширине најмање 40 cm, са ширином закошеног дела од најмање 45 cm и максималним нагибом закошеног дела од 20% (1:5).

Места за паркирање

Места за паркирање возила која користе особе са инвалидитетом у простору предвиђају се у близини улаза у стамбене зграде, објеката за јавно коришћење и осталих објеката и означавају се знаком приступачности (услови за изградњу и број паркинг места према Правилнику о техничким стандардима приступачности).

Стајалишта јавног превоза

На стајалиштима јавног превоза, предвидети плато (перон) за пешаке ширине најмање 200 cm, а на стајалиштима у близини школских објеката ширине најмање 300 cm.

II.3.10. Комуналне површине и објекти

II.3.10.1 Гробље

На подручју Плана налази се Старо гробље, које је готово у потпуности попуњено. Ово гробље је у надлежности ЈКП „Комуналне службе“ и плански је грађено. Надлежно ЈКП није издало услове за израду плана, а у свом допису бр. 01-1931/1 од 27.4.2017. године наводи да постоји потреба за проширењем овог гробља, у складу са потребом за унапређењем гробљанске инфраструктуре. Осим попуњености, основни проблем у уређењу овог гробља представља недостатак довољног броја паркинг места за посетиоце.

На територији Плана, нису евидентирана сточна гробља, нити гробља за кућне љубимце, иако постоји потреба за овим видовима комуналних објеката, која ће бити задовољена на територији ван граница Плана. У складу са Правилником о начину нешкодљивог уклањања животињских лешева и отпадака животињског порекла и условима које морају да испуњавају објекти и опрема за сабирање, нешкодљиво уклањање и утврђивање узрока угинућа и превозна средства за транспорт животињских лешева и отпадака животињског порекла („Сл. гласник СФРЈ“, бр. 53/89) формираће се нова сточна гробља ван градског подручја.

Уређење гробља биће засновано на санацији и реконструкцији, опремању потребном инфраструктуром и мобилијаром, уважавајући данашње и наслеђене обичаје о сахрањивању и у складу са правилима и стандардима утврђеним законским прописима и градским одлукама.

Планирано је мање проширење Старог гробља према истоку, на катастарске парцеле 2575 (део), 2577 (део), 2580 (део), 2581 (део) и 2582/2 (цела), за око 0,86 ha.

Планира се отварање још једног улаза у Старо гробље, према Улици Раде Слободе, одакле би била остварена веза са новопланираним паркингом у блоку 5.27.

У случају потребе да изградњом нових објеката на гробљу, обавезна је израда урбанистичког пројекта.

Посмртне остатке непознатих покојника или покојника без наследника и старатеља гробног места сместити у костурницу, а вредна спомен обележја, након валоризације од стране надлежног завода за заштиту споменика културе, сачувати као елемент партерног и пејзажно-архитектонског уређења меморијалног простора.

II.3.10.2 Пијаце

На територији Плана налазе се три пијаце – централна тржница Круг (зелена пијаца), Шумадијска (мала) пијаца (зелена пијаца са делом за трговину робом) и пијаца Пионирски трг (зелена пијаца). Капацитети постојећих пијаца нису попуњени. Стање пијаца је задовољавајуће. Може се констатовати да садашње зелене пијаце задовољавају градске потребе. Надлежно ЈКП „Комуналне службе“ није издало услове за израду плана, а у свом допису бр. 01-1931/1 од 27.4.2017. године наводи да не постоји потреба за отварањем нових зелених и робних пијаца. Локације постојећих зелених пијаца су веома добре и налази се близу тежишта градске територије, релативно су добро саобраћајно повезане.

Основно концепцијско опредељење у погледу опремања насеља пијацама (зеленим) у обухвату Плана, односи се на њихово уређење према одговарајућим, законски прописаним стандардима и побољшање хигијенских услова на све три зелене пијаце. Примарни циљ у овом домену мора бити побољшање санитарних услова на постојећим објектима.

Поред тога, значајан проблем представља и мали број паркинг места у њиховој непосредној околини, што значи да би евентуално проширење пијаца подразумевало пројектовање нових паркинг места. Уз пијацу Пионирски трг, у блоку 6.33, планирана је изградња подземне гараже.

Уређење пијаца на подручју града одвијаће се кроз следећа правила:

- задржавају се и реконструишу постојеће зелене пијаце, са постојећим начином коришћења (зелене и комбиноване зелено/робне);
- решава се саобраћајна регулације у околини пијаца, обезбеђује адекватни приступ доставним возилима и повећава број паркинг места у непосредној околини пијаце.

Изградња нових пијачних објеката на постојећим локацијама или проширење постојећих објеката врше се на основу урбанистичког пројекта.

Отварање привремених пијаца и мини тржница на површинама јавне намене, обезбеђује се и уређује у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи којима је регулисано постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера.

II.3.11. Инфраструктурне мреже и објекти

Све инфраструктурне мреже планирају се у регулационом појасу саобраћајница, са распоредом који је дефинисан за сваку инфраструктурну мрежу. Промена положаја инфраструктурних мрежа у регулационом профилу саобраћајнице дозвољава се у случајевима када је то неопходно због ситуације на терену, уз поштовање важећих техничких услова о дозвољеним растојањима код паралелног полагања и укрштања инфраструктурних водова, и не сматра се изменом Плана. Дозвољено је вршити реконструкцију и санацију постојећих инфраструктурних инсталација истим или већим пречницима (капацитетима), у зависности од потреба, али по постојећим трасама.

Планиране мреже и објекти инфраструктуре, приказани су на графичком прилогу – карта 10 „Синхрон план инфраструктуре“, Р – 1:2.500.

II.3.11.1 Водоводна мрежа

Пожаревачки водовод (ПВ) је функционални подсистем Моравско-млавског регионалног система за снабдевање водом насеља. Основна конфигурација Пожаревачког водоводног подсистема је већ реализована, или је планирана, те даље активности – проширење обухвата водоводног система на нова насеља и изворишта – концепцијски треба усклађивати са тим плановима.

Водоводна инфраструктура – изворишта, магистрални преносни системи и пратећи објекти

Полазиште. Са гледишта урбаног планирања, без обзира на декомпозицију планова на делове Града, Пожаревачки водовод (ПВ) се мора разматрати као хидрауличко-управљачка целина, на чију стабилност утичу сви објекти: изворишта, магистрални цевоводи, резервоари, пумпне и бустер станице, али и зоне заштите изворишта које су изван територије која се плански разматра. Испад из функције било ког елемента одражава се на цео систем.

Основни проблеми у снабдевању водом града су: • флуктуација издашности изворишта, зависно од стања нивоа у Морави, • генерално снижење нивоа подземне воде у моравском алувиону, • недостатак воде, посебно лети, када се потрошња повећа за око 150 L/s, а када се значајно смањује издашност бунара на изворишту Кључ; • погоршање квалитета воде, посебно МДК по параметру нитрата; • недовољан резервоарски простор, због чега се не може остварити неопходна хидрауличка стабилност система, у маловодним и хаваријским ситуацијама.

Процењује се (у дану максималне потрошње) да су данашње потребе за водом града Пожаревца 280÷350 L/s, односно 410÷560 L/s у неким даљим временским хоризонтима, условно око 2030.

У зони Града, у тежишту конзумног подручја, ПВ се развија у виду прстенасте структуре, са изворištima која се налазе на крајевима система и са магистралним крацима према насељима по ободу.

Укупна запремина свих резервоара у систему треба да обезбеди да специфична запремина по кориснику не буде мања од 300 L/корисник. Са гледишта стабилности функционисања ПВ од великог значаја су: (а) резервоари Кључ (планирано 2×5.000 m^3), са пумпним станицама према Пожаревцу и према правцу Лучица – Пругово, (б) резервоар Тулба (планирано 2×2.000 m^3) и резервоар Чачалица (500 m^3, KD/KP = 176,50/180,50 m н.м).

Обновом мреже Пожаревачки водовод треба да губитке сведе на мање од 20% и да специфичну потрошњу доведе у границе не веће од око 250 L/корисник·дан. Ти услови су реални и остварљиви након реконструкција система, али и након увођења реалне цене воде, и са њима ПВ може да са захтеваном високом обезбеђеношћу подмирује потребе тог важног водоводног система из наведених изворишта. Очекује се да би захтев конзума у дану максималне потрошње остајао у границама до око 560 L/s. Реална цена воде је обавезујући услов, без кога се не могу остварити циљни захтеви у домену снабдевања насеља водом. Та цена подразумева да се њоме покривају сви трошкови просте репродукције, трошкови заштите изворишта, као и око 30% од трошкова

проширене репродукције, како би се покрили трошкови истраживања и пројектовања, што је неопходан услов за нормални развој система.

Основна конфигурација система. Конфигурација ПВ сада функционише на следећи начин. (а) Главно изворište је „Кључ“, у моравском алувиону у зони сада стабилизованог меандра непосредно узводно од Љубичевског моста (ПГР „Пожаревац“ 3). Захвата површину од 40 ha и састоји се од 14 бушених бунара пречника 320 mm, укупног рачунског капацитета 300 L/s, уз просечну експлоатацију од око 230 L/s. Просечна дубина бунара износи 20 m. Дебљина алувиона у тој зони износи 18÷20 m, а дебљина шљункова је 10÷15 m. На изворишту Кључ вода се не третира пречишћавањем у ППВ, већ се после хлорисања испоручује потрошачима. Бунари су опремљени пумпним агрегатима којима се вода потискује директно ка потрошачима потисним цевоводом ø600/ø500 mm, који представља и потисно-дистрибутивни цевовод који је повезан са резервоаром „Тулба“, који је главни дистрибутивни резервоар за потрошаче лоциране у I висинској зони пожаревачког система. Овај резервоар у хидрауличком смислу представља контрарезервоар, што је врло повољно за стабилност водоводног система на подручју прве висинске зоне, а има следеће основне карактеристике: КД/КП = 123,80/128,00 m н.м, V =2.000 m^3. На том месту се мора обезбедити простор за још једну резервоарску комору, јер је на том месту неопходан капацитет 2×2.000 m^3**.**

Потисни цевовод ø250 пумпне станице „Тулба“ је главни дистрибутивни вод II висинске зоне, са низводним условом у резервоару „Чачалица“, лоцираном на истоименом брду. Резервоар Чачалица, који у дистрибуцији II висинске зоне има улогу контрарезервоара (истоветно улози Р Тулба у I висинској зони), је следећих основних карактеристика: Р Чачалица: КД/КП = 176,50/180,50 m н.м, V = 500 m^3. И на том месту треба предвидети простор за ширење Р Чачалица са још једном комором. У оквиру резервоарског објекта на Чачалици, смештено је хидрофорско постројење ХП Чачалица, за директан пласман воде у трећу висинску зону. На тај начин та три резервоара – Кључ, Тулба и Чачалица – обезбеђују хидрауличку стабилност и поуздано функционисање ПВ и омогућавају формирање три висинске зоне, које су условно у опсезима: • I висинска зона: до 100 m н.м, • II висинска зона: 100÷150 m н.м, • III висинска зона: 150÷200 m н.м.

Дистрибуциона мрежа Пожаревца је начелно прстенаста, из које се издвајају гране системе, и развијала се упоредо са ширењем града и повећањем броја потрошача. Највећи профили цевовода у постојећој мрежи имају вредност од 350÷600 mm, а изведени су дуж главних праваца потрошње у систему.

Потисни цевовод са изворишта „Кључ“, изведен као ø600/ø500, главни је дистрибутивни вод у I висинској зони, са већим бројем прикључених латерала. Потисни цевовод са изворишта Меминац ø400/ø350 је, хидраулички и геометријски, паралелан узводном делу потиса ø600 са изворишта Кључ. На уласку у Пожаревац, у улици Ђуре Ђаковића, остварена је прва веза главних дистрибутивних водова градског система. Следеће повезивање је на самој раскрсници поменуте улице и улице Косте Абрашевића, од које се систем развија ка источним и западним деловима града. Наведеним цевоводима, који су у делу између два повезивања паралелни, транспортује се часовно оптерећење целокупног града. Њихово повезивање у прстен, око централног градског подручја, предвиђено је цевоводом ø200. Осим великог броја директних прикључења на главне дистрибуционе линије, у мрежи Пожаревца су изведени и латерални дистрибуциони правци – ка Забели (ø 200), ка насељу Ћириковац (ø400/ø300) и касарни “Вељко Дугошевић” (ø150/ø125/ø80). Мада је мрежа прве висинске зоне начелно прстенаста, поједина новоизграђена насеља су прикључена цевоводима непримерено мале пропусне моћи, што је основни разлог рестрикција у периодима повећане потрошње.

Поред већ описаних главних грана из правца изворишта Кључ, на правцима: Р и ПС Кључ → Р Тулба, као и гране на истом правцу из изворишта Меминац, кључни су за стабилност читавог ПВ у границама овог Плана је и магистрални цевовод: ø700 Р Јагодица → Р Кленовик → Р Ћирковац → Р Тулба (ø600/ ø500).

Правила грађења водоводне мреже и објеката

- Пројекте и реализацију уличне водоводне мреже и прикључака објеката на њу радити према техничким прописима и нормативима утврђеним на нивоу комуналних служби Пожаревца. Уколико неки технички проблем није посебно дефинисан користити доле наведене критеријуме.

- Нове цевоводе по могућности постављати уз саобраћајнице, у зеленом појасу и дуж тротоара.
- Дубина укопавања код водоводне мреже мора да обезбеди најмање 1,0 m слоја земље изнад цеви.
- Најмањи пречник цевовода у јавној водоводној мрежи је 80 mm. За уличне цевоводе на којима се уграђују противпожарни хидранти најмањи пречник цевовода у јавној водоводној мрежи је 100 mm.
- Дуж јавне водоводне мреже уграђују се противпожарни хидранти и то надземни, где год то локални услови дозвољавају, тамо где не ометају саобраћај. Растојање између спољних хидраната зависи од намене, величине и карактеристика објекта, с тим да се пожар на сваком објекту може гасити са најмање два спољна хидранта. Дозвољено растојање између два хидранта износи највише 80 m. У насељеним местима, у којима се налазе претежно стамбени објекти, растојање између спољних хидраната износи највише 150 m. Растојање хидраната од зида објекта износи најмање 5 m, а највише 80 m.
- Потребан притисак у спољној хидрантској мрежи одређује се прорачуном у зависности од висине објекта који се штите у непосредном окружењу и других услова, али не сме бити нижи од 2,5 бара.
- У зони високих објеката на месту прикључка хидрантске мреже на јавну водоводну мрежу поставља се прикључак за ватрогасно возило тако да се, осим напајања ватрогасног возила водом, вода из возила може потискивати ка објекту који се гаси. Ако је јавна мрежа намењена за снабдевање водом за пиће, прикључак за ватрогасно возило не сме да се користи за потискивање воде ка објекту који се гаси.
- Прикључење планираних комплекса на градски водовод потребно је извести преко водомера у водомерном окну. Прикључак од уличне цеви до водомерног окна пројектовати у правој линији, односно управно на уличну цев, без икаквих хоризонталних и вертикалних прелома. Водомер поставити у водомерном окну на 1,5 m унутар регулационе линије, односно у посебан орман-нишу уколико је водомер у објекту. Водомер поставити на мин. 30 cm од дна шахта. Димензије водомерног окна за најмањи водомер су 1x1,2x1,7 m. Димензионисање водомера извршити на основу хидрауличког прорачуна.
- **Водоводни прикључак** је цевни спој од уличне водоводне мреже до затварача иза водомера. **Унутрашње водоводне инсталације** су интерна инсталација водовода од затварача који се налази у водомерном окну непосредно иза водомера. Свака зграда која се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена улична водоводна и канализациона мрежа мора да се споји са том мрежом у року од 6 месеци.
- **Склониште за водомер (шахт)** мора да се одржава тако да је увек чисто, суво и приступачно и да је водомер заштићен од мраза, оштећења и крађе. О одржавању склоништа за водомер старају се власници зграде, односно станова, а у стамбеној згради у општинској и државној својини предузеће коме је поверено одржавање тих зграда.
- Забрањено је: (а) Бесправно и самовољно постављање водоводног прикључка од стране неовлашћеног лица, без одговарајуће техничке документације и сагласности ЈП. (б) Повезивање унутрашњих водоводних инсталација спојених на јавни водовод са водоводним инсталацијама и уређајима који добијају воду из индивидуалног изворишта. (в) Уграђивање цевних инсталација на водоводном прикључку испред водомера. (г) Прикључивање унутрашњих водоводних инсталација на јавни водовод преко унутрашњих водоводних инсталација суседне или друге зграде, као и омогућавање таквог прикључења.
- Планирана проширења и изградњу водоводне мреже у новим улицама вршити у обезбеђеним коридорима у јавним површинама. Са становишта даљег развоја, изградње и одржавања водоводне мреже, потребно је изместити постојеће трасе водоводне мреже које иду испод приватних парцела и објеката у нове коридоре обезбеђене у јавним површинама.

II.3.11.2 Канализациона мрежа

Концепција канализационе инфраструктуре. Полазишта за каналисање Пожаревца су: • принцип стриктне сепарације канализација на канализацију за отпадне воде и канализацију за атмосферске воде; • реконструкција и проширење обухвата канализације за отпадне воде градског насеља Пожаревац и гравитирајућих насеља; • проширење кишне канализације; • домаћинства која

због свог положаја не могу да се прикључе на канализационе системе обавезна су да проблем отпадних вода реше прописним вододрживим септичким јамама.

Канализација за отпадне воде

Концепција и конфигурација система

Систем канализације за отпадне воде Пожаревца је централизован и све отпадне воде се системом колектора сакупљају и доводе до ППОВ (које није у функцији од почетка 90-тих година), одакле се испуштају у Брежански канал.

Прикљученост становништва на канализацију заостаје у односу на прикључење на водовод, које је у Граду близу 100%. Канализација обухвата свих десет месних заједница Града Пожаревца, али МЗ Бурјан, Сопот, Радна Мала, Чачалица, Васа Пелагић, Парк и Булевар нису у потпуности прикључене на постојећи канализациони систем. Током израде ГП канализације прикљученост на канализацију у Граду било је око 57%, а сада се оцењује да се попела на око 65%.

Постоје три главна фекална колектора којима се транспортује употребљена отпадна вода до градског постројења за пречишћавање отпадних вода града Пожаревца: • стари градски колектор 105/70 cm, • јужни колектор пречника Ø600 mm (у границама ПГР „Пожаревац 2“ и „Пожаревац 5“), • западни колектор пречника Ø800 mm.

Постојећа канализациона мрежа се састоји од цевовода пречника Ø200, Ø250, Ø300, Ø350, Ø400, Ø500, Ø600/Ø900, Ø700/Ø1050 и Ø800. Дужина постојеће мреже фекалне канализације је око 28 km. Постојећу канализациону мрежу и део планиран за развој до 2025. чине следећи колектори:

- Колектор 1: Ул. Боже Димитријевића, Ø300 → код ул. Вука Караџића прелази у Ø500 → кроз ту улицу и преко Пионирског трга → ул. Вељка Влаховића → све до ул. Партизанске, где се улива у колектор 4.
- Колектор 2: од угла ул. Тршћанске и Изворске Ø400 → до ул. Његошеве где скреће према ул. Даворијанке Пауновић, и даље ул. Таковском, где на углу са ул. Дунавском прелази у Ø500 → ул. Немањином до улива у колектор 4,
- Колектор 3: Ø350 полази од угла ул. Јована Шербановића и Моше Пијаде → наставља до угла са ул. Југ Богдановом где прелази у Ø400 и даље ул. Лоле Рибара до улива у колектор 4, тј. до ул. Партизанске,
- Колектор 4: Ø400 полази од ЦС1 (у близини опште болнице код ул. Војводе Добрњца) → скреће према гробљу и иде до ул. Охридске одакле се веже са ул. Партизанском, на углу са ул. Вељка Влаховића прелази у јајасти профил Ø600/900 крећући се даље све до ЦС3 у близини ул. Илије Гојковића,
- Колектор 5: Ø300 mm полази од угла ул. Зеленгорске и Шумадијске → ул. Београдском до угла са ул. Далматинском где прелази у Ø400 → ул. Ђурђа Бранковића где се у пресеку са ул. Лоле Рибара улива у колектор 3,
- Из ЦС 3 полази колектор јајастог профила Ø700/1050 до улива у ППОВ тј. до ЦС 4 (у границама ПГР „Пожаревац 2“).
- У ЦС 5 (у границама ПГР „Пожаревац 4“) уливају се: • цевовод Ø500, који полази из ул. Раде Слободе и даље ул. Змај Јована, • колектор Ø400 који пролази ул. Змај Јована, са друге стране, и
- Из ЦС 5 излази колектор Ø800 који се у ул. Владимира Карића и даље поред хиподрома усмерава на постројење ЦС4.

У постојећем канализационом систему града Пожаревца постоји 8 главних црпних станица (ЦС). Локације за постојеће и планиране нове ЦС имају приоритет са становишта заузећа простора непосредно на локацији и у непосредном окружењу, тако да се другим садржајима не сме ометати њихово одржавање, ремонт и замена опреме.

Часовно протицајно оптерећење канализације мења зависно од врсте корисника: највеће је у насељима са породичним кућама (опсег од 0,5÷2 у односу на просечне вредности), у већим зградама је опсег мањи (0,65÷1,5), а још је мања у малој привреди и привреди (0,75÷1,35).

Генералним пројектом предвиђена је стратегија даљег развоја канализације. Са гледишта урбаног планирања битне су следеће чињенице: • у целости се задржава постојећа конфигурација канализационог система, са свим наведеним колекторским правцима, • колектори се воде коридорима који су у габариту улица, па нема посебних заузећа простора; • на неким потезима

јавиће се потреба замене колектора већим пречником, што не ствара додатне просторне захтеве, јер се све задржава у простору постојећег уличног коридора; • ширење мреже на ободне делове града обавља се по правилу цевима Ø250, ређе Ø300, а то ширење мреже је посебно актуално у МЗ Бурјан, Сопот, Горња Мала, Чачалица и Васа Пелагић. • у горњем делу Сопота планира се канализациона мрежа Ø250 до ЦС7, а од ЦС 7 до ЦС6 Ø400 до угла ул. Приштинске и ул. Охридске и даље Ø500 ул. Охридском до ЦС6, • у МЗ Горња Мала планира се ширење мреже цевима Ø250, • због прикључења села Лучица, Пољана и Пругово на систем Града Пожаревца цевоводом Ø400 цев која полази од угла ул.27.марта и ул. Алексе Ненадовића заменити са Ø500, а колектор од ул. Старине Новака до ул. Николе Симића са цеви пречника Ø600; • у МЗ Чачалица ширење мреже повезивањем на постојећи систем цевима Ø250, у МЗ Васа Пелагић прикључење преосталог дела насеља на постојећу канализациону мрежу – на Јужни колектор, на коме је због спречавања загушења и изливања део након излаза из ЦС2 повећан са Ø500 на Ø600; • у МЗ Парк ширење мреже са Ø250, а колектор у ул. Моше Пијаде пречника Ø350 због спречавања изливања прелази у Ø500, • у МЗ Булевар који има колекторе због ширења насеља ка истоку Ø300, Ø400, Ø500 ширење мреже са Ø250, уз могућност повећања пречника неких цеви.

У границама ПГР „Пожаревац 4“ планира се ЦС бр. 8 која ће се налазити на углу Змај Јовине и Дунавске улице и која ће омогућити прикључење канализације из свих улица са дубинама које не прелазе 4 m, сем на делу у близини саме ЦС 8. Од ЦС 8 до ЦС 5 планиран је колектор Ø400, који воде са сливног подручја ЦС 8 доводи до ЦС 5 и даље Западним колектором према постројењу. Такође су, да би се на градски канализациони систем прикључиле и МЗ „Радна Мала“ и МЗ „Сопот“, изведене још две црпне станице, ЦС 6 и ЦС 7. ЦС 6 се налази у близини Скадарске улице и њено сливно подручје се налази на северном делу МЗ „Радна мала“. Препумпане отпадне воде се колектором Ø600 транспортују до ЦС 5 и даље Западним колектором Ø800 до ЦС 4, односно постројења за пречишћавање. ЦС 7 се налази на северном делу територије МЗ „Сопот“, односно најсевернијег дела града Пожаревца. Отпадне воде са тог подручја, такође гравитирају ка Западном колектору, тј. ка ЦС 5.

Са становишта даљег развоја, изградње и одржавања мреже фекалне канализације потребно је изместити трасе постојеће фекалне канализације које иду испод приватних парцела и објеката у нове коридоре обезбеђене у јавним површинама.

Критеријуми за реализацију канализације за отпадне воде.

За даљи развој канализације за отпадне воде користе се следећи пројектни и извођачки критеријуми и услови који су усвојени у Генералном пројекту:

- минимални пречници колектора су Ø250;
- максимални и минимални нагиби канализационих цеви условљени су брзином течења, како би се обезбедила транспортна способност за пронос каналског садржаја без исталожавања; најмања брзина струјања воде треба да буде 0,4 m/s при дубини пуњења канала од 2 до 3 cm или 0,65 m/s када је канал пун до врха, јер су те брзине довољне за одржавање чврстих честица у суспензији; уколико се ове вредности не могу постићи, морају се спроводити одговарајуће техничке мере (чешће испирање, и др.); максимална брзина струјања је усвојена да износи 6 m/s када је канал испуњен до врха; најмањи и највећи нагиби канала зависе од пречника канала и износе, према ГП (прва цифра најмањи нагиб, друга највећи, у ‰): Ø250: 4/164, Ø300: 3,3/130, Ø400: 1,5/91;
- испуњеност колектора: уобичајено је да је у нормалним околностима испуњеност колектора при меродавним рачунским протицајима 50÷70%, али варира зависно од места у мрежи (колектори Ø250 су мање испуњени у узводним деловима);
- минимална дубине укопавања колектора за отпадне воде: најмања дубина је условљена могућностима гравитационог прикључивања кућних инсталација на улични цевовод и износи 2 m до темена цеви;
- забрањује се прикључивање на кишну канализацију олука и одвода кишних вода из дворишта; и
- стриктно се морају поштовати услови о МДК ефлуената у отпадним водама које се упуштају у канализацију за отпадне воде, јер је то предуслов за стабилан и ефективан рад планираног ППОВ.

Правила грађења канализације за отпадне воде

- Пројекте и реализацију уличне мреже канализације за отпадне воде и њених прикључака до објеката радити према техничким прописима и нормативима надлежне комуналне организације. Уколико неки пројектни и извођачки проблем није довољно јасно дефинисан комуналним прописима и нормативима, користити оквирне критеријуме који се наводе у наставку.
- Минимални пречници колектора су Ø250.
- Максимални и минимални нагиби канализационих цеви условљени су брзином течења, како би се обезбедила транспортна способност за пронос каналског садржаја без исталожавања. Најмања брзина струјања воде треба да буде 0,4 m/s при дубини пуњења канала од 2 до 3 cm или 0,65 m/s када је канал пун до врха, јер су те брзине довољне за одржавање чврстих честица у суспензији. Уколико се ове вредности не могу постићи, морају се спроводити одговарајуће техничке мере (чешће испирање колектора, и др.). Максимална брзина струјања оквирно се усваја да износи 6 m/s када је канал испуњен до врха.
- Најмањи и највећи нагиби канала зависе од пречника канала и износе, према ГП (прва цифра најмањи нагиб, друга највећи, у ‰): Ø250: 4/164, Ø300: 3,3/130, Ø400: 1,5/91.
- Испуњеност колектора: уобичајено је да је у нормалним околностима испуњеност колектора при меродавним рачунским протицајима 50÷70%, али варира зависно од места у мрежи (колектори Ø250 су мање испуњени у узводним деловима).
- Минимална дубине укопавања колектора за отпадне воде: најмања дубина је условљена могућностима гравитационог прикључивања кућних инсталација на улични цевовод и износи 2 m до темена цеви.
- Строго се забрањује прикључивање на канализацију за отпадне воде олука и одвода кишних вода из дворишта.
- Стриктно се морају поштовати услови о МДК (максимално дозвољеној концентрацији) ефлуената у отпадним водама које се упуштају у канализацију за отпадне воде, јер је то предуслов за стабилан и ефективан рад планираног ППОВ. То важи не само на привредне субјекте у посебним објектима, већ и за породичне послове, у кућној радиности, који у низу случајева могу да испуштају у канализацију опасне токсичне материје, које могу да избаце из функције ППОВ.
- Забрањено је: (а) Бесправно и самовољно постављање канализационих прикључка од стране неовлашћеног лица, без одговарајуће техничке документације и сагласности ЈП. (б) Повезивање унутрашњих канализационих инсталација једног објекта на одводе према кишној канализацији. (в) Прикључивање унутрашњих канализационих инсталација на канализациону мрежу посредно, преко унутрашњих канализационих инсталација суседне или друге зграде, као и омогућавање таквог прикључења.
- Свака зграда која се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена улична водоводна и канализациона мрежа мора да се споји са том мрежом у року од 6 месеци. Зграде које се прикључују на водовод у обавези су да се одмах повежу и са канализацијом, уколико је реализована колекторска мрежа која то омогућава. Након тога се забрањује даље коришћење ранијих објеката (септичких јама и дворишних санитарија).
- Уколико неки објекат који има водовод одбија да се прикључи на канализацију, а за то постоје нормални услови, ЈКП је у обавези да му искључи испоруку воде, јер се угрожава санитација окружења.

Кишна канализација

Стање и правци развоја

У погледу обухвата Града развој канализација за атмосферске воде заостаје за развојем канализације за отпадне воде. Кишном канализацијом је покривено шире градске језгро. Главни реципијент за сакупљање свих атмосферских вода је Брежански канал, и у њега се воде из кишне канализације уводе без икаквог претходног предтретмана ефлуената који се спирају за саобраћајних површина (исталожавања, сепаратор масти и уља). Ради се о изразито загађујућим ефлуентима, што је узрочник великог загађења канала. Други велики проблем је и чињеница да се на низу места у кишну канализацију уводе отпадне воде из појединих сервисних и производних

објеката (аутоперионице, испирање платоа око бензинских станица, итд.), што је вид додатног загађења опасним полутантима (детерџенти, тешки метали, нафтни деривати).

У ужем језгру града постоје три подсистема одвођења кишне воде. Већи део мреже има испуст у Брежански канал на западу, у близини Партизанске улице, други, јужни подсистем се излива у Брежански канал код хиподрома а трећи је излив у Северни канал. Брежански канал је у узводном делу обложен, димензија 2x2 m. Један део канала, укупне дужине од ~ 300m је зацевљен и то између два отворена дела, тј. на делу где се налази хиподром.

Математичким моделом је проверавано функционисање канализације за меродавне падавине које се обично користе у канализацијама у бројним градовима за кише трајања 20 мин и просечног интензитета од 125 L/s·ha. Према резултатима испитивања модела који је анализиран за различита трајања кише највећа изливања се јављају при киши трајања t = 20 min. Највећа изливања се јављају на колектору пречника Ø350 у ул. Југ Богдановој и на колектору Ø500 у ул. Војске Југославије. На основу модела се може се закључити да су колектори у већем делу града потпуно испуњени и да се на бројним ревизионим окнима јавља изливање за наведену рачунску кишу. Најугроженије су улице: Иве Лоле Рибара (Ø1000/ Ø180/114), где се и налази главни кишни колектор, део улице Моше Пијаде (Ø1000), Југ Богданова (Ø350), Косовска (Ø400), Чеде Васовића (Ø300), Војске Југославије (Ø500). Велика изливања су и у следећим улицама: ул. Моше Пијаде (Ø1000) код улива из ул. Табачка Чаршија (Ø500) и Шумадијске (Ø600).

Постојећа мрежа за кишне воде у граду не задовољава пројектне критеријуме у погледу капацитета и санитације. Због тога су предвиђене доградње нових колектора, повећавање пресека на неким деоницама која су се показала као „уска грла“ система, уз задржавање основне концепције одводње која већ постоји, са Брежанским каналом као главним реципијентом. Неки од важнијих реконструкција предвиђених Генералним пројектом (означавање колектора према ГП кишне канализације).

На Варошком брду се планира колекторски систем кишне канализације. Део слива Варошког брда се прихвата и води колектором, поред пруге – Источни ободни колектор 2, а део слива се одводи другим колектором (Источни ободни колектор 1) до колектора у ул. Боже Димитријевића и даље до ретензије „Звезда“. Планирана површина за ретензију је око 1200 m^2.

Источни ободни колектор 1 прима атмосферске воде са слива испод ул. Хајдук Вељкове према ретензији „Бара“. Површина за ретензију „Бара“ је око 6000 m^2. Источни ободни колектор 2 прима атмосферске воде са слива који прикупља Источни колектор Б (у ул. Хајдук Вељкова) као и из колектора Источни крак 5. Део низводно од постојеће ретензије „Бара“ сакупља део воде која се прелије из поменуте ретензије као и воду која је прикупљена Источним колектором 2 и део даље низводно преко Ул Немање Томића, Пионирског трга, Ул Вељка Влаховића до улива у ретензију „Звезда“.

Колектор „а“ до ретензије „Чачалица“ (ул. Филипа Вишњића и Ђуре Даничића до ретензије „Чачалица“) и Колектор „б“ до ретензије „Чачалица“ (ул. Шеста до ретензије „Чачалица“) иду до новопројектоване ретензије „Чачалица“, а из ње вода даље прелива у Источни крак 3, па у Источни колектор „а“ до колектора Кнез Милошев Венац. Захтевана површина за ретензију „Чачалица“ је око 4600 m^2.

Источни колектор „Б“ води правцем ул. Хајдук Вељкова, па у Источни ободни колектор 1 до колектора Кнез Милошев Венац и даље у Брежански канал.

Северни колектор „б“ – у ул. Милоша Поцерца и Илије Бирчанина до улива излива у новопројектовану ретензију „Касарна“ („Сопот“). Северни колектор „1“ у до излива у новопројектовану ретензију „Касарна“. Потребна површина за ретензију „Касарна“ је око 700 m^2. Северни колектор „2“ – ул. Узун Мирковом до угла ул. Приштинске и Охридске, потом ул. Приштинском, ул. Раде Слободе, где се излива у новопројектовану ретензију „Звезда“. Северни колектор „3“ – од ул. Змај Јовине и Забелске, ул. Дрварском и Моравском и даље трасом поред Хиподрома до Улива у Брежански канал – Излив 3.

У ул. Забелској пројектован је канал трапезног облика са нагибом око 0,05% (са обе стране улице) са изливом у новопројектовану ретензију „Забела“ (на око 1200m од почетка канала) поред Забелског пута. Планирана површина за ретензију „Забела“ је око 2000 m^2. При крају ул. Забелске је други крак канала који иде до угла са ул. Раде Слободе и Вељка Влаховића где је излив у новопројектовану ретензију „Звезда“. Захтевана површина за ретензију је око 1200m^2. У ул. Ратарској је предвиђен канал трапезног облика са нагибом од 0,05% и дубином око 1m који се улива у Северни Колектор 3 у ул. Дрварској.

Реконструкција колектора Ø500 у ул. Војске Југославије. Задржава се пречник колектора, (а уводе нове коте ревизионих окана) с тим да се један део од ул. Милоша Обилића према северу део је Северног колектора „1“ води до новопројектоване ретензије „Касарна“, а други јужно до улива у новопројектовани колектор у ул. Боже Димитријевића.

Критеријуми за реализацију канализације за кишне воде

Избор рачунске кише и отицаја за димензионисање канализације. Генералним пројектом је усвојено, и то се може прихватити, јер се тај критеријум често користи за димензионисање канализације, да је меродавни повратни период релевантних величина (кише и максималних протока и запремина) од 2 године (вероватноћа 50%).

Минимални пречници у канализацији: минимални пречник цеви кишне канализације од 300 mm (кружни профил).

Максимални и минимални падови канализационих цеви (брзине у цевима). Најмањи и највећи допуштени нагиб дна канала прописани су у односу на брзине струјања каналског садржаја. Брзина течења воде у каналу не треба да буде мања од 0,4 m/s при дубини пуњења канала од 2 до 3 cm, односно, 0,8 m/s када је канал пун до врха, јер су те брзине омогућавају одржавање чврстих честица у суспензији. Уколико се ове вредности не могу постићи неопходно је предузети одговарајуће техничке мере (чешће испирање, и др.). Максимална брзина струјања од 6 m/s када је канал испуњен до врха. Максимални и минимални дозвољени нагиби дна зависе од пречника колекторске цеви. Генералним пројектом је дефинисано да се зависно од пречника усвајају минимални и максимални падови оквирно у опсезима (прва цифра најмањи, друга највећи допуштен пад (у ‰): за цевоводе ø300: 3,4/19; ø500: 1,8/97; ø800: 1,0/52; ø1000: 0,7/38; ø1100: 0,6/34; ø1300: 0,5/27.

Ревизиона окна: Ревизиона окна се морају предвидети на свим местима промене правца цеви, промене пречника цеви, промене нагиба дна, укрштања цеви.

Пуњење цеви/колектора: При меродавном протоку колектори могу да буду испуњени у целости (100%).

Минималне и максималне дубине укопавања. Минималне дубине укопавања кишних колектора се прописују као заштита од смрзавања, и тада је не мања од 0,8 m од темена цеви (ако је колекторске цев изван саобраћајне површине, односно о опсегу 1,0 ÷1,5 m уколико је на коловозу, зависно од планираног осовинског оптерећења. Максимална дубина укопавања зависи од топографских, геолошких и хидрогеолошких услова, као и технологије извођења, али не колекторски ров би требало да буде већи од око 6 m. Имајући то у виду дефинисане су следеће границе укопавања: најмања: 0,8 m до темена цеви, максимална: 6 m до дна рова. Ниво подземних вода на неким деловима Града је оквирно око 5 m, па дубину укопавања одабрати да цевовод буде изнад опсега подземних вода.

Спајање канала. Подручје Града највећим делом лоцирано на равном терену са веома малим нагибима, дозвољава се спајање канала у окнима тако да се поклапају коте дна канала, мада то није најповољнија шема спајања.

Правила грађења канализације за кишне воде

- Пројекте уличне мреже канализације за атмосферске воде и прикључака објеката до те мреже радити према техничким прописима и нормативима надлежне комуналне организације. Уколико неки пројектни и извођачки проблем није довољно јасно дефинисан комуналним нормативима и прописима, користити критеријуме који се наводе у наставку.
- Избор рачунске кише и отицаја за димензионисање канализације усвојити на начин како је то усвојено у Генералном пројекту кишне канализације. Тај критеријум се често користи за димензионисање канализације, да је меродавни повратни период релевантних величина (кише и максималних протока и запремина) од 2 године (вероватноћа 50%).
- Минимални пречници у канализацији: минимални пречник цеви кишне канализације од 300 mm (кружни профил).
- Максимални и минимални падови канализационих цеви (брзине у цевима). Најмањи и највећи допуштени нагиб дна канала прописани су у односу на брзине струјања каналског садржаја. Брзина течења воде у каналу не треба да буде мања од 0,4 m/s при дубини пуњења канала од 2 до 3 cm, односно, 0,8 m/s када је канал пун до врха, јер су те брзине омогућавају одржавање чврстих честица у суспензији. Уколико се ове вредности не могу постићи неопходно је предузети одговарајуће техничке мере (чешће испирање, и др.).

Максимална брзина струјања од 6 m/s када је канал испуњен до врха. Максимални и минимални дозвољени нагиби дна зависе од пречника колекторске цеви. Генералним пројектом је дефинисано да се зависно од пречника усвајају минимални и максимални падови оквирно у опсезима (прва цифра најмањи, друга највећи допуштен пад (у ‰): за цевоводе ø300: 3,4/19; ø500: 1,8/97; ø800: 1,0/52; ø1000: 0,7/38; ø1100: 0,6/34; ø1300: 0,5/27. Уколико то топографски услови захтевају може се критеријум изменити, уз посебан хидраулички прорачун тог дела мреже.

- Ревизиона окна: Ревизиона окна се морају предвидети на свим местима промене правца цеви, промене пречника цеви, промене нагиба дна, укрштања цеви.
- Пуњење цеви/колектора: При меродавном протоку колектори могу да буду испуњени у целости (100%).
- Минималне и максималне дубине укопавања. Минималне дубине укопавања кишних колектора се прописују као заштита од смрзавања, и тада је не мања од 0,8 m од темена цеви (ако је колекторске цев изван саобраћајне површине, односно у опсегу 1,0÷1,5 m уколико је на коловозу, зависно од планираног осовинског оптерећења. Максимална дубина укопавања зависи од топографских, геолошких и хидрогеолошких услова, као и технологије извођења, али колекторски ров не би требало да буде дубљи од око 6 m. Имајући то у виду дефинисане су следеће границе укопавања: најмања: 0,8 m до темена цеви, максимална: 6 m до дна рова. Ниво подземних вода на неким деловима Града је оквирно око 5 m, па дубину укопавања одабрати тако да цевовод буде изнад опсега подземних вода.
- Спајање канала. Подручје Града највећим делом лоцирано на равном терену са веома малим нагибима, дозвољава се спајање канала у окнима тако да се поклапају коте дна канала, мада то није најповољнија шема спајања.
- Тамо где међусобни положај колектора кишне канализације и канализације за отпадне воде то омогућава дозвољено је да се канализација за кишне воде само делимично, везом ограниченог капацитета, повеже са колектором за отпадне воде, али само на тај начин да се само мали део кишних вода, оних које испирају коловоз (или које настају прањем улица), прелива у колектор за отпадне воде. Смисао те мере је да се најзапрљаније воде са улица и саобраћајница, оне које настају на узлазној грани хидрограма отицаја, уведу у канализацију за отпадне воде и усмере према ППОВ, како би се смањило загађење које изазива кишна канализација изливањем у Бражански канал.
- И канал Пожаревац - Брежане је објекат који мора да има потпуну просторну заштиту, јер је то једини реципијент за одвођење отпадних и атмосферских вода са подручју Пожаревца. Укупна дужина канала износи 9924 m. Стационажа km 0+000 је на месту улива у Велику Мораву код с. Брежана, а km 9+924 у урбаном подручју Пожаревца код спортског центра. Задржава се његова реконструкција у граду, са бетонираном кинетом минор корита канала димензија 200x100 cm ради заштите подземља од инфилтрације загађујућих супстанци, док је евакуација великих вода предвиђена је у необложеном мајор кориту, које је димензионисано на максимални протицај од 17 m^3/s. Задржава се и по потреби коригује у приближно истим габаритима и на истом месту кинетирани део канала, све до улива у В. Мораву. На делу кроз СЦ Пожаревац на стационажи од km 9+595 – km 9+807 канал је изграђен као затворени бетонски канал квадратног попречног пресека димензија 200 · 200 cm и такво решење се задржава и даље. Приоритет има потпуно уредно одржавање канала и читавог коридора дуж његовог тока.

II.3.11.3 Електроенергетска мрежа

Подручје Плана генералне регулације Пожаревац 1 представља центар Пожаревца тако да је покривен изграђеном електромрежом која се развијала у складу са досадашњим планским документима.

Према постојећој документацији јасно је да унутар и у непосредној близини Плана генералне регулације „Пожаревац 1”.нема постојеће високонапонске електроенергетске инфраструктуре која је у власништву ЈП „Електромрежа Србије”. Такође ЈП „Електромрежа Србије” нема посебних услова за потребе израде Плана генералне регулације „Пожаревац 1”.

На подручју плана генералне регулације „Пожаревац 1“ налази се ТС 35/10 kV „Центар“. Такође План генералне регулације „Пожаревац 1“ обухвата 117 трафо-станица 10/0,4 kV које се

напајају из ТС 35/10 kV „Центар“ највећим делом, затим такође из ТС 35/10 kV „Пожаревац 2“ и ТС 35/10 kV „Север “.

Тачан сталан број трафо-станица 10/0,4 kV које се напајају из горе поменутих трафо-станица 35/10 kV није могуће одредити по зонама плана, због могућности вишестраног напајања, јер све зависи од тренутног уклопног стања.

У зависности од добијених техничких услова за прикључење нових потрошача на дистрибутивну мрежу планирати изградњу нових трафо-станица 10/0,4 kV са прикључним 10 kV водовима и изградњу нисконапонске мреже 0,4 kV.

На напонском нивоу 0,4 kV предвиђена је реконструкција постојеће нисконапонске мреже, која подразумева замену дрвених стубова армирано-бетонским, као и проводника од AlČe ужета самоносивим кабловским снопом.

Графичком документацијом у прилогу, на посматраном подручју Плана генералне регулације дато је постојеће стање и планирана градња дистрибутивне електроенергетске мреже и објеката.

Целокупну електроенергетску мрежу и трафо-станице градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима.

За објекте трафо-станица и преносне мреже који представљају изворе нејонизујућег зрачења нискофреквентног електромагнетног поља од посебног интереса, као и изворе високофреквентног електромагнетног поља обезбедити поштовање основних ограничења изложености становништва, електричним, магнетским и електромагнетским пољима, дефинисане важећим прописима и стандардима. За потребе издавања грађевинске дозволе за извођење радова на постојећој трафо-станици 35/10 kV „Центар“, обавезна је израда студије о процени утицаја.

Правила за трафо-станице 10/0,4 kV су:

- трафо-станице изван централне градске зоне, у зонама становања ниске спратности градити као слободностојеће, оријентационих димензија 4,3 · 2,6 m и пројектовати тако да се визуелно уклопе у амбијент; слободностојеће трафо-станице снаге до 1.000 kVA, оријентационих димензија 2,8 · 1,8 m (h=1,6 m) градити по правилу као полуукопане, односно, „шкарпиране“ са три стране; ; удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката становања мора износити најмање 3 m;
- трафо-станице у ужој и широј централној градској зони пројектовати у оквиру објеката;
- ако се трафо-станица смешта у просторије у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа;
- трафо-станице градити за рад на 10 kV напонском нивоу; и
- код избора локације ТС водити рачуна о следећем: да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења; да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; да је могућ прилаз ради монтаже и замене опреме; о могућим опасностима од површинских и подземних вода и сл.; о присуству подземних и надземних инсталација у окружењу ТС; и утицају ТС на животну средину.

Правила за водове 10 и 35 kV су:

- 35 kV и 10 kV мрежу градити подземно у градском ткиву, кабловским канализацијама директним полагањем у земљу, и надземно на бетонском стубовима са голим проводницима, а на периферији насеља надземно на бетонском стубовима са голим проводницима;
- дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,7 m за каблове напона до 10 kV, односно 1,1 m за каблове 35 kV;
- електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5 m од темеља објеката и 1 m од коловоза, а где је могуће мрежу полагати у слободним зеленим површинама;
- укрштање кабловског вода са путем изван насеља врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута; вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8 m;
- међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07 m при паралелном вођењу, односно 0,2 m при укрштању; да се обезбеди

да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1 m;
- при паралелном вођењу енергетских и електронских комуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,5 m за каблове напона 1 kV, 10 kV и 20 kV, односно 1 m за каблове напона 35 kV;
- при укрштању са електронским комуникационим кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5 m, а угао укрштања треба да буде у насељеним местима најмање 30^0, по могућству што ближе 90^0, а ван насељених места најмање 45^0; по правилу електроенергетски кабл се полаже испод електронских комуникационих каблова;
- није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви водовода и канализације;
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,5 m за каблове 35 kV, односно најмање 0,4 m за остале каблове.
- при укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4 m за каблове 35 kV, односно најмање 0,3 m за остале каблове;
- уколико не могу да се постигну размаци из претходне две тачке на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетских каблова изнад или испод цеви гасовода; и
- размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде у насељеним местима 0,8 m, односно изван насељених места 1,2 m. Размаци могу да се смање до 0,3 m ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2m са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Одређивање осталих сигурних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама вршити у складу са важећом регулативом за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV.

II.3.11.4 Електронска комуникациона мрежа

Генералним урбанистичким планом града Пожаревца, за подручје које обрађује овај ПГР, није предвиђено значајно повећање површине за изградњу стамбених јединица. Незнатан број изградње нових станова предвиђен је само у крајњем источном делу подручја. Оператор „Телеком Србија“ доставио је податке и услове за израду овог плана, али није навео ниједан планирани објекат на подручју Плана. Овим ПГР треба створити све потребне услове да постојећи и новопланирани корисници на подручју плана, могу да добију све савремене сервисе електронских комуникација.

Према савременим принципима планирања мрежа електронских комуникација и условима, које је садашњи оператор ових сервиса на подручју града „Телеком Србија“, доставио за потребе израде овог Плана потребно је:
- Створити услове за ширење мреже оптичких каблова планирањем кабловске ЕК канализације дуж нових градских саобраћајница и на локацијама изградње пословних и стамбених објеката
- Планирати потпуну децентрализацију подручја са кратком претплатничком петљом која ће да омогући широкопојасни приступ (100Мб/сек) што већем броју корисника. Ово се постиже коришћењем искључиво савремене опреме **мултисервисних приступних чворова** типа **МСАН,** за концентрације реда 500- 2000 корисника, и **мини ИПАН** за концентрације 50-300 корисника, који су међусобно повезани оптичким кабловима и **рутерима (агрегационим свичевима)** великих брзина.

Оптичким кабловима се на ЕК мрежу повезују МСАН и мини ИПАН чворови, велики бизнис корисници, интернет провајдери, медијски оператори, државне институције, академске институције.

ЕК канализација се реализује са:
- стандардним окнима за полагање основних каблова капацитета 800-1200 парица

- мини окнима од монтажних елемената за оптичке и дистрибутивне каблове до 600 парица.

Приступна мрежа се реализује са:
- бакарним кабловима DSL Cat 1 који омогућавају широкопојасни приступ до 30 Мхз. Дужина претплатничке петље, за 90%корисника, не сме да буде већа од 1км.
- оптичким кабловима по принципу влакно до куће (FTTH), или влакно до зграде (FTTB) са капацитетима 96 или више влакана.
- полагање ових каблова се може реализовати у тзв. мини рововима у циљу смањења трошкова и убрзања изградње.

Водећи рачуна о горе изнетим принципима планирања ЕК мреже, за подручје овог плана, на основу броја и просторног распореда укупно очекиваног броја корисника ЕК услуга, овим ПГР предвиђено је следеће:
- није потребно планирати локације нових **МСАН чворова,** већ се све потребе могу задовољити преко постојећих мултисервисних чворова Пожаревац ТКЦ, Црвени Крст, Брежански пут, Боже Димитријевића, Сопот и Темпо (смештеног уз саму границу подручја овог Плана, али на подручју плана „Пожаревац 2“), или преко постојећих мини ИПАН чворова.
- сви нови корисници и нове услуге обезбедиће се, у случају потребе, помоћу нових **мини ИПАН** чворова, који ће се, према определењу стручне службе „Телекома Србија“, оптичким кабловима повезати на ТК центар Пожаревац. Број и локације **мини ИПАН** чворова не могу се предвидети овим планом већ Планом детаљне регулације. Нови чворови биће монтирани или у типским контејнерима за спољну монтажу, зашто је потребно обезбедити простор величине 5х3 м, или унутар стамбених или пословних зграда.
- дуж већине новопредвиђених саобраћајница, и постојећих које се реконструишу у значајном обиму, планира се изградња ЕК канализације са мини окнима од монтажних елемената. Планирана ЕК канализација приказана је на детаљним ситуацијама у размери 1:2500, а реализује се са 3 цеви, од којих је у једној увучен пакет од 4 ПЕ цеви пречника 40 mm и окнима према тачки 3. техничких услова у овом Плану.

Технички услови за определења овог ПГР која су горе изложена као и сви остали детаљни услови дати су у тексту у наставку.

Технички услови

Овим планом дефинишу се технички услови и правила која морају бити поштована, да би се заштитила постојећа ЕК инфраструктура и обезбедили потребни услови за изградњу нове:

1. Заштита постојеће ЕК инфраструктуре: кабловске канализације, подземних каблова и надземне мреже изводи се:
- у фази планирања, дефинисањем положаја нових објеката или траса других инфраструктурних објеката који неће угрозити ЕК објекте. У случају када то није могуће избећи, предвидети посебне мере заштите или измештање ЕТК објеката.
- у фази припреме за почетак радова у зони постојеће ЕК инфраструктуре, утврђивањем њеног тачног положаја на терену, уз присуство представника оператора, микролоцирањем на основу геодетског снимка, трагачем каблова или шлицовањем.

2. Приликом реконструкције улица извршити реконструкцију постојеће кабловске ЕК канализације или кабловске мреже, где је кабл положен директно у земљу, или изградња нове инфраструктуре где ЕК објекти не постоје. Посебно је значајно полагање PVC или PHD цеви пречника 110 mm за прелаз кабла на другу страну улице. Тамо где постоје каблови максимално користити постојеће трасе за полагање нових каблова. Нове трасе заузимати само у изузетним случајевима.

3. Коридоре за изградњу електронске комуникационе инфраструктуре (ЕК канализација или кабл) у јавној површини дуж свих улица и саобраћајница. Кабловска канализација се гради са PVC или PEHD цевима ∅ 110мм са минимално три цеви и окнима на растојању око 60м, на правцу и блажим променама правца, димензија 0,80х1,50м и дубине 1,00м. На местима рачвања окна су димензија 2,00 х 1,50 и дубине 1,90м. Цеви се полажу у ров у слојевима по 3 цеви, тако да завршни слој цеви буде на дубини 1,00м, са заштитним слојем песка око и 0,15м изнад цеви. У једној од

цеви ЕК канализације може се, када се оцени да је потребно, поставити блок од 4 ПЕ цеви пречника 40мм, ради провлачења већег броја оптичких каблова. Код директног полагања каблова у ров, он је димензија 0,8x0,4 м. Поред кабла се полажу и ПЕ цеви ∅ 40 mm у које ће касније моћи да се увлаче оптички каблови за широкопојасне ЕК сервисе. За случајеве кад је дужина цеви већа од 500м, цеви се настављају гасно непропусним спојницама а крајеви се у окнима прописно затварају.

4. Микролокације површине 5x3m за постављање *outdoor* кабинета или типског контејнера за смештај MSAN-ова треба да имају директан и једноставан приступ, како за особље, тако и за увод каблова и прилаз службених возила. Потребно је за све микролокације обезбедити напајање и то трофазно наизменично напајање, једновремене максималне снаге 17,3 kW.

5. Дозвољава се могућност да се на доминантним стамбеним и пословним објектима у ужој и широј централној градској зони постави конструкција висине 5 m за антенски систем мобилне телефоније. Базне станице мобилне телефоније могу се изван централне градске зоне постављати на микролокацијама површине 10x10m, са директним и једноставним приступом, како за особље, тако и за увод каблова и прилаз службених возила. За ове ЕК објекте треба обезбедити напајање и то трофазно наизменично напајање, једновремене максималне снаге 17,3 kW. Обавезна је израда студије о процени утицаја на животну средину и поштовање прописа и стандарда који регулишу заштиту од нејонизујућег зрачења.

- Минимална потребна удаљеност базних станица мобилне телефоније од објеката болница, породилишта, дечјих вртића, школа и простора дечјих игралишта, односно ивице парцеле дечјег вртића и дечјих игралишта, не може бити мања од 50 m.
- Антенски системи базних станица мобилне телефоније у зонама повећане осетљивости, могу се постављати на стамбеним и другим објектима на антенским стубовима под условом да висинска разлика између базе антене и тла износи најмање 15 m и да удаљеност антенског система базне станице и стамбеног објекта у окружењу износи најмање 30 m. Удаљеност антенског система базне станице и стамбених објеката у окружењу може бити мања од 30 m, искључиво када је висинска разлика између базне антене и кровне површине објекта у окружењу износи најмање 10 m.

6. Обавезна је израда синхрон плана коридора ЕК са коридорима осталих ималаца инфраструктуре, да би се обезбедила могућност несметаног постављања свих инсталација у расположивим коридорима.

7. Обавезно је поштовање прописаног растојања траса електронске комуникационе инфраструктуре од траса других комуналних инсталација:

Табела 22. Прописна растојања електронске комуникационе инфраструктуре од траса друге комуналне инфраструктуре.*

Р. бр.	**Врста подземног или надземног објекта**	**Паралелно вођење/ приближавање (m)**	**Укрштање (m)**
1.	Водоводне цеви пречника до 200 mm	0,6	0,5
	Водоводне цеви пречника преко 200 mm	1,0	0,5
	Водоводне цеви кућни прикључак		0,3
2.	Цевовод одводне канализације	0,5	0,5
3.	Цевовод топловода	0,5	0,8
4.	Енергетски каблови до 10 kV	0,5	0,5
	Енергетски каблови преко 10 kV	1,0	0,5
	Од упоришта енергетских водова до 1 kV	0,8	без механичке заштите
	Од упоришта енергетских водова до 1 kV	0,3	са механичком заштитом
	Од упоришта енергетских водова преко 1 kV без непосредног уземљења	0,8	
	Од неуземљених дрвених упоришта	0,5	
	Од бетонских и челичних уземљених упоришта преко 1 kV са непосредним уземљењем	15	
5.	Цеви гасовода	0,4	0.4
6.	Гасовод – дистрибутивна мрежа	0,5 (0,3 мин)	0,5 (0,3 мин)
7.	Од регулационе линије зграда у насељу	0,5	0,5
8.	Од доње ивице насипа железничких пруга, путева и	5,0	

	аутопутева		
9.	Од инсталација и резервоара са запаљивим и експлозивним горивом	10,0	

* Правилник о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радиокоридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката (Сл. лист РС бр.16/12)

8. Већи стамбени и пословни објекти од тачке прикључења на ЕК мрежу до тачке концентрације унутрашњих инсталација морају имати приводну канализацију. Она је капацитета три PEHD цеви ∅ 50мм са окнима на правцу и скретањима димензија 0,60x0,60м и дубине 1,00м, а на местима рачвања, окнима димензија 0,60 x 1,20 и дубине 1,00м. Цеви се полажу у ров тако да горња ивица цеви буде на дубини 1,00м, са заштитним слојем песка око и 0,15м изнад цеви. Тачку концентрације сместити у посебну просторију површине 6-9м^2 са обезбеђеним нисконапонским ЕЕ прикључком и мерењем утрошене енергије. У њој ће бити смештени различити електронски ЕК уређаји. У истој просторији је и завршетак цеви приводне канализације. Код мањих објеката уградити орман за електронске комуникационе уређаје минималних димензија 1,0x1,0 и корисне дубине 0,35м.

9. Локацијска дозвола мора да садржи услове „Телекома Србија“, који треба да утврди на којој тачки своје мреже може задовољити потребу корисника.

10. Пројекти свих објеката који се реконструишу или граде у зони постојеће ЕК инфраструктуре морају доћи у „Телеком Србија“ ради усаглашавања.

11. Инвеститор мора да обезбеди надзор радника „Телеком Србија“ ако изводи радове у зони ЕК инфраструктуре или радове на прикључку свог објекта на ЕК инфраструктуру.

II.3.11.5 Топловодна мрежа

На основу постојећих планских аката, техничке документације и услова издатих од стране надлежног дистрибутера топлотне енергије ЈП „Топлификација“ Пожаревац, сви постојећи објекти и објекти који су предвиђени за градњу на посматраном подручју ПГР-а прикључују се на топлификациони систем-систем даљинског грејања, тј. изградњом планиране топлификационе мреже стварају се технички предуслови и расположиви капацитети за њихово прикључење.

Прикључење објеката обавља се у складу са важећим Законом о енергетици, Законом о планирању и изградњи као и градском Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом. Овом одлуком прописују се: услови и начин сигурног и квалитетног снабдевања топлотном енергијом која се корист за грејање стамбеног и пословног простора и припрему потрошне топле воде, услови и начин пружања енергетских услуга као и међусобни односи између енергетских субјеката и купаца топлотне енергије.

При планирању дугорочних праваца развоја топлификационог система, неопходно их је усагласити са развојем гасификације, односно утврдити оптимална подручја Града за један и за други систем, како би се избегло нерационално преклапање.

Подручје Плана представља центар Пожаревца тако да је покривено изграђеним топлификационим системом који се развијао у складу са досадашњим планским документима. На систем су прикључене практично све пословне, јавне и највеће стамбене зграде, чиме су остварени повољна густина топлотног оптерећења и повољно специфично оптерећење по дужини разводне мреже даљинског снабдевања топлотном енергијом. Самим тим остварено снабдевање топлотном енергијом заснива се на рационалности коришћења енергије и горива и заштити животне средине.

Графичком документацијом у прилогу, на посматраном подручју Плана генералне регулације дата је планирана градња топлификационе мреже и топлопредајних станица, као и начин прикључења свих постојећих и будућих планираних објеката.

Трасе планираних топловода одређене су оптимално и постављена тако да представљају најцелисходније решење у односу на размештај постојећих котларница, просторних могућности појединих саобраћајница, планираног пораста топлотног конзума и најзад положаја осталих инфраструктурних водова. Оне су дате оријентационо у виду заштитног коридора и могу се мењати израдом посебне техничке документације за градњу.

Тачан број и диспозиција планираних топлопредајних станица може се мењати приликом израде и овере даље техничке документације за градњу. Планиране зонске топлопредајне станице

сместити у посебне за то изграђене објекте или у приземља (сутерене) постојећих објеката и обезбедити им приступну колско-пешачку стазу. Оне морају бити опремљене прикључком на електричну енергију.

Сходно урбанистичким параметрима датих овим планом, приликом будуће израде техничке документације за извођење радова на ширењу система даљинског грејања на овом подручју потребно је извршити проверу анализе топлотног конзума за постојеће и планиране површине, као основ за димензионисање примарне и секундарне цевне мреже и одређивање капацитета топлотних подстаница.

На свакој од предвиђених зона везаних за зонске топлопредајне станице гради се комплетна дистрибутивна (секундарна) мрежа са прикључним топловодима до сваког објекта, у складу са правилима градње описаним у наставку.

На свакој од предвиђених зона везаних за индивидуалне топлопредајне станице гради се комплетна преносна (примарна) мрежа са прикључним вреловодом до сваког објекта, у складу са правилима градње.

Све постојеће индивидуалне котларнице у објектима који се прикључују на систем даљинског грејања се гасе или претварају у индивидуалне топлопредајне станице уз доградњу неопходне опреме.

Општа правила уређења и изградње

При пројектовању преносне и дистрибутивне мреже морају бити узети у обзир сви утицаји околине, као што су други положени водови, померање/клизање земље, дрвеће, зграде или саобраћај и сведени на најнижи могући прихватљив ниво. Код укрштања и упоредног вођења преносне или дистрибутивне мреже са другим комуналним водовима потребно је поштовање важећих прописа као и захтева испоручиоца топлотне енергије и оператора других комуналних водова.

Код пројектовања зграде или другог грађевинског објекта, чија је ивица или габарит грађевинске јаме у непосредној близини постојећег преносне или дистрибутивне мреже, потребно је пројектом предвидети мере, које ће обезбедити сигурно и неометано функционисање преносне или дистрибутивне мреже за време градње. Пројектно решење мора потврдити дистрибутер топлотне енергије. Радови морају бити изведени тако, да не проузрокују механичка оштећења на постојећем цевоводу. У случају проузрокованог оштећења преносне или дистрибутивне мреже инвеститор грађевинског објекта је дужан обезбедити санацију преносне или дистрибутивне мреже, која се спроводи под надзором дистрибутера топлотне енергије.

Табела 23. Захтевана одстојања топловодне мреже од других инфраструктурних мрежа.

Зграда / инфраструктурна мрежа	**Чисто одстојање (cm)**	
	Укрштање / упоредно вођење до 5 m	**Упоредно вођене преко 5 m**
Гасовод до 5 bar	По одредбама правилника о техничким захтевима за изградњу, рад и одржавање гасовода са радним притиском до и укључивши 16 bar	
Гасовод преко 5 bar		
Водовод	30	40
Други преносна или дистрибутивна мрежа	30	40
Канализација	30	50
Сигнални кабл, електронски комуникациони, кабл до 1 kV	30	30
10 kV каблови или један 30 kV кабл	60	70
Преко 30 kV каблови или кабл преко 60 kV	100	150
Минимално одстојање зграде од постојеће преносне или дистрибутивне мреже	100	
Минимално одстојање преносне или дистрибутивне мреже од постојеће зграде	50	

Преносна мрежа и примарни прикључци за зонске топлопредајне станице граде се у јавним површинама, на основу сагласности надлежног органа града Пожареваца, а по условима свих јавних предузећа. Ако потребе налажу да се у делу трасе прође кроз приватну парцелу, неопходно је прибавити валидну сагласност власника те парцеле.

Приликом димензионисања пречника цевовода примарне мреже полази се од анализе топлотног конзума постојећих објеката, док су снаге будућих објеката урађене на основу процене. Димензионисање примарне мреже (избор пречника) врши се у зависности од топлотне снаге коју је потребно пренети мрежом као и на основу препоручених брзина у мрежи. Избор дебљине зида цевовода и квалитета материјала је у складу са притисцима и температурама који владају у систему и стандардним дебљинама цеви које се могу наћи на нашем тржишту.

Цевовод се изводи бесканално, системом фабрички предизолованих крутих челичних цеви за развод вреле воде температуре до 130°C и притиска до 16 bar, израђених, испитаних и обележених у складу са СРПС ЕН 253:2005, сачињених од: 1 – радне, челичне бешавне цеви квалитета П235ГХ, техничких услова израде и испоруке у складу са СРПС ЕН 10216-2:2007, мера и подужне масе у складу са СРПС ЕН 10220:2005, са крајевима цеви припремљеним за заваривање у складу са СРПС ИСО 6761:2004; 2 – топлотне изолације од полиуретанске тврде пене средње густине 80 kg/m³; 3 – обложне, црно обојене полиетиленске цеви, најмање густине 940 kg/m³; 4 – двожичног система за дојаву цурења, сачињеног од сигналне и алармне бакарне жице пречника 1 mm израђених и испитаних у складу са СРПС ЕН 13602:2008, у две различите боје.

Топлопредајна станица (ТПС) служи за загревање воде „секундарног“ круга која се разводи по грејним телима грађевинских објеката. Загревање воде „секундара“ се остварује преко инсталисаних измењивача топлоте „вода-вода“ врелом водом из примарног круга. Параметри рада су следећи:

- Примар – t=120/70°C, PN=16 bar
- Секундар – t=67/85°C, PN= 6 bar

Просторија за смештај опреме зонске топлопредајне станице може бити у оквиру постојећег објекта или као нови објекат који се наменски гради, по правилу на сопственој парцели, изван регулације јавних саобраћајница. У случају коришћења постојећег простора у објекту, са власником се прави споразум-уговор о условима уступања-продаје, уз надокнаду која зависности од величине, стања и опремљености. У случају потребе за смештај објекта на приватној парцели са власником се прави споразум о условима уступања дела парцеле, уз надокнаду у виду давања бесплатног прикључка на систем даљинског грејања за стамбени објекат тог власника на истој парцели.

Дистрибутивну мрежу по правилу водити јавним површинама, на основу сагласности надлежног органа града Пожареваца, а по условима свих јавних предузећа. Ако потребе налажу да се у делу трасе прође кроз приватну парцелу, неопходно је прибавити валидну сагласност власника те парцеле. Приликом димензионисања пречника цевовода секундарне мреже полази се од процене снаге будућих објеката,

Цевовод се изводи бесканално, системом фабрички предизолованих крутих челичних цеви за развод вреле воде температуре до 90°C и притиска до 6 bar, израђених, испитаних и обележених у складу са СРПС ЕН 253:2005, сачињених од: 1 – радне, челичне бешавне цеви квалитета П235ГХ, техничких услова израде и испоруке у складу са СРПС ЕН 10216-2:2007, мера и подужне масе у складу са СРПС ЕН 10220:2005, са крајевима цеви припремљеним за заваривање у складу са СРПС ИСО 6761:2004; 2 – топлотне изолације од полиуретанске тврде пене средње густине 80 kg/m³; 3 – обложне, црно обојене полиетиленске цеви, најмање густине 940 kg/m³; 4 – двожичног система за дојаву цурења, сачињеног од сигналне и алармне бакарне жице пречника 1 mm израђених и испитаних у складу са СРПС ЕН 13602:2008, у две различите боје. Тамо где је то технички и економски оправдано могуће је у дистрибутивној мрежи користити и системе предизолованих флексибилних цеви у складу са стандардима групе SRPS EN 15632.

Цеви се постављају у ров просечне дубине између 0,8 и 1 m, што је условљено осталим подземним инсталацијама, саобраћајницама и конфигурацијом терена. Цеви се постављају у ситном песку са дебљином слоја 10 cm испод и изнад цеви. Пре полагања цеви у ров дно рова се насипа жутим песком гранулације 0-8 mm просечне дебљине 10 cm. По постављању, спајању, испитивању и изолацији спојних места, цеви се затрпавају жутим песком исте гранулације у висини од 10 cm изнад горње ивице цевовода. Успон и пад цевовода изводи се према конфигурацији терена при чему се максимално треба поштовати да пад цевовода буде према ТПС-у тако да се одваздушење врши на одзрачним судићима на врху вертикала, а пражњење у ТПС.

Границу градње овог дела система представљају прикључне шахте са запорном арматуром, које се смештају у парцели купца, најдаље 1 метар од границе парцеле ка улици и ка суседном плацу. Прикључни топловод за објекат купца гради се након склапања уговора о прикључењу на

топлификациони систем града Пожаревца. Сви радови обављају се у парцели купца и обухватају постављање цевовода између прикључне шахте и предвиђеног места уградње мерно-регулационог сета. Мерно-регулациони сет за објекат купца представља место преузимања енергије од дистрибутера, место границе градње, као и место разграничења одговорности за предату енергију. МРС се поставља на технички погодно место одређено обостраном сагласношћу купца и дистрибутера и повезује се са једне стране на прикључни топловод, а са друге стране на унутрашњу инсталацију објекта купца. Мерно-регулациони сет обезбеђује дистрибутер топлотне енергије и то приликом прикључења зграде на ТС. Трошкове набавке и уградње ових уређаја сноси купац у оквиру трошкова прикључења. Дистрибутер топлотне енергије је дужан да их као своја средства угради, врши редовну контролу исправности, одржава (поправкама и заменама опреме МРС), организује периодичне прегледе и оверу и врши мерење и обрачун испоручене топлотне енергије. Пломбе опреме МРС се не смеју оштећивати или одстрањивати. Тип, величину и начин уградње МРС одређује дистрибутер топлотне енергије и доставља их купцу као посебан прилог техничких услова.

II.3.11.6 Гасоводна мрежа

У границама ПГР 1 нема изграђених гасовода високог притиска. Постоје изграђени гасоводи средњег притиска (P_{max}=16 bar), делови деоница источног гасовода ознаке ГМ 08-05/2, и то:

- део деонице ПШ3 (за МРС „Индустријска зона“) - ПШ5 (за МРС „Ћириковац“),
- деоница ПШ5 - ПШ6 (за МРС „Тулба“),
- деоница ПШ6 - МРС „Тулба“,
- ПШ6 - СШ3 (ПШ7 за МРС „Братинац“),

У границама ПГР постоје изграђена мерно-регулациона станица МРС „Тулба“, на кп. бр. 2878/5, капацитета 3.000 m^3/h. Постоје изграђени гасоводи ниског притиска (P_{max}=4 bar), и то:

- ДГМ „Тулба“ у источном делу и
- део ДГМ „Индустријска зона“ у северозападном делу подручја ПГР:

У границама ПГР 1 не планира се изградња гасовода и гасоводних објеката високог притиска, могућа је изградња прикључних гасовода средњег притиска (P_{max}=16 bar) и мернорегулационих станица за потрошаче чији је капацитет већи од 100 m^3/h и изградња гасовода ниског притиска (P_{max}=4 bar), као индивидуални прикључци за постојеће или нове потрошаче, или доградња – проширење дистрибутивних мрежа ДГМ „Тулба“ и ДГМ „Индустријска зона“.

Општа правила уређења и изградње

Природни гас при сједињавању са кисеоником образује гориву смешу која, у одређеним концентрацијама у смеши гаса и ваздуха од неке минималне (доња граница експлозивности) до неке максималне(горња граница експлозивности), при појави извора топлоте (пламена, варнице) може експлодирати великом снагом. Да би се то спречило код пројектовања и изградње гасоводне мреже и објеката **обавезно** је поштовање и примена свих важећих закона, правилника и техничких услова и прописа из гасне привреде:

- Закона о енергетици („Сл. гласник РС“, бр. 145/14 и 95/18-др. закон);
- Закона о планирању и изградњи;
- Закона о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника („Сл. гласник РС“, бр. 104/09);
- Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Сл. гласник РС“, бр. 37/13 и 87/15),
- Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Сл. гласник РС“, бр. 86/15); и
- Техничких услова за изградњу гасовода и објеката у заштитном појасу гасоводних објеката и др.

Тиме се мора осигурати безбедан и поуздан рад гасне инфраструктуре, као и заштита људи и имовине, тј. спречити могућност штетних утицаја околине на њу и ње на околину.

Гасовод средњег притиска (4 бар < МОП ≤ 16 бар)

За гасоводе средњег притиска и припадајуће мерно регулационе станице утврђују се следећа правила:

- У свему се придржавати одредби Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Сл. гласник РС“ бр. 86/15). У случају измене Правилника, којом се мењају одредбе наведене у правилима уређења, применити одредбе важећег Правилника (као правног акта вишег реда).
- Минимално дозвољено хоризонтална растојања подземног ПЕ гасовода притиска (4 бар < МОП ≤ 10 бар) од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) износи 3 м.
- Минимално дозвољено хоризонтална растојања подземног челичног гасовода притиска (4 бар < МОП ≤ 10 бар) од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) износи 2 м.
- Минимално дозвољено хоризонтална растојања подземног челичног гасовода притиска (10 бар < МОП ≤ 16 бар) од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) износи 3 м.

Табела 24. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода (10 < бар МОП ≤ 16 бар), и челичних и ПЕ гасовода (4 бар < МОП ≤ 10 бар), са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима

Минимално растојање (m)	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,6
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,3	0,6
Од гасовода до електронских комуникационих и оптичких каблова	0,3	0,5
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају (* растојање се мери до габарита резервоара)	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 м3	-	3,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 м3 а највише 100 м3	-	6,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 м3	-	15,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 м3	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 м3 а највише 60 м3	-	10,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 м3	-	15,0
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

Растојања из ове табеле могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2 м, уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 м при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Табела 25. Минимална дозвољена хоризонтална растојања спољне ивице подземних гасовода (4 бар < МОП ≤ 16 бар) од надземне електромреже и стубова далековода.

Називни напон	Минимално растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
1 kV ≥ U	1	1
1 kV < U ≤ 20 k	2	2

20 kV < U ≤ 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

- Минимална дубина укопавања гасовода је 0,8 м од коте терена до горње ивице цеви.
- Минимална дубина укопавања гасовода је 1,35 м од горње коте коловозне конструкције пута до горње ивице цеви. Минимална дубина укопавања гасовода је 1,50 м од дна нерегулисаних корита водених токова, односно 1,00 м од дна регулисаних корита водених токова до горње ивице цеви.
- На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°. На укрштању гасовода са градским саобраћајницама, државним путевима I и II реда и аутопутевима, као и водотоковима са водним огледалом ширим од 5 м, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°. Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°. За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност управљача, односно оператора над тим објектима.
- Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију
- Надземно полагање челичних гасовода дозвољено је само у кругу индустријских постројења, на мостовима, на прелазима преко канала и водених токова. Надземно полагање гасовода од полиетиленских цеви (у даљем тексту: ПЕ цеви) није дозвољено.

Како је дистрибуција природног гаса у одређеним условима повезана са могућношћу настајања запаљиве или експлозивне смеше, неопходно је након изградње гасовода, у току експлоатације, обезбедити заштиту гасовода, тако да се не би нарушила несметана и безбедна дистрибуција гаса, или се угрозила безбедност људи и имовине и то:

- Изградњом нових објеката не сме се угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода,
- У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора дистрибутивног система.
- У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.
- Заштитни појас гасовода је:
  - за челичне гасоводе, 4 < МОП ≤ 10 бар, по 2 м од осе гасовода на обе стране;
  - за ПЕ гасоводе, 4 < МОП ≤ 10 бар, по 3 м од осе гасовода на обе стране;
  - за челичне гасоводе, 10 < МОП ≤ 16 бар, по 3 м од осе гасовода на обе стране;

<u>Гасовод ниског притиска (МОП ≤ 4 бар)</u>

За гасоводе ниског притиска утврђују се следећа правила:

- У свему се придржавати одредби Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Сл. гласник РС“ бр. 86/15). У случају измене Правилника, којом се мењају одредбе наведене у правилима уређења, применити одредбе важећег Правилника (као правног акта вишег реда).
- Минимално дозвољено хоризонтална растојања подземног челичног или ПЕ гасовода ниског притиска (МОП ≤ 4 бар) од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) износи 1 м.

Табела 26. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичног или ПЕ гасовода ниског притиска (МОП ≤ 4 бар) са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

Минимално растојање (m)	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,4
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5

Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,2	0,4
Од гасовода до електронских комуникационих и оптичких каблова	0,2	0,4
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају (* растојање се мери до габарита резервоара)	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 м3	-	3,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 м3 а највише 100 м3	-	6,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 м3	-	15,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 м3	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 м3 а највише 60 м3	-	10,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 м3	-	15,0
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

Растојања из ове табеле могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2 м, уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 м при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Табела 27. Минимална дозвољена хоризонтална растојања спољне ивице подземних гасовода МОП ≤ 4 бар од надземне електромреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
1 kV ≥ U	1	1
1 kV < U ≤ 20 k	2	2
20 kV < U ≤ 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

- Минимална дубина укопавања гасовода је 0,8 м од коте терена до горње ивице цеви.
- Минимална дубина укопавања гасовода је 1,35 м од горње коте коловозне конструкције пута до горње ивице цеви. Минимална дубина укопавања гасовода је 1,50 м од дна нерегулисаних корита водених токова, односно 1,00 м од дна регулисаних корита водених токова до горње ивице цеви.
- На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°. На укрштању гасовода са градским саобраћајницама, државним путевима I и II реда и аутопутевима, као и водотоковима са водним огледалом ширим од 5 м, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°. Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°. За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност управљача, односно оператора над тим објектима.
- Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију
- Надземно полагање челичних гасовода дозвољено је само у кругу индустријских постројења, на мостовима, на прелазима преко канала и водених токова. Надземно полагање гасовода од полиетиленских цеви (у даљем тексту: ПЕ цеви) није дозвољено.

Мерне (МС), регулационе (РС) и мерно-регулационе (МРС) станице (0 бар < МОП ≤ 16 бар)

Мерне (МС), регулационе (РС) и мерно-регулационе (МРС) станице (0 бар < МОП ≤ 16 бар), у даљем тексту МРС, се у зависности од врсте и величине могу поставити у посебном објекту, на отвореном простору и под земљом.

За МРС утврђују се следећа правила:

- У свему се придржавати одредби Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Сл. гласник РС“ бр. 86/15). У случају измене Правилника, којом се мењају одредбе наведене у правилима уређења, применити одредбе важећег Правилника (као правног акта вишег реда).
-
- На улазном гасоводу у МРС, као и на свим излазним гасоводима из МРС морају се поставити противпожарне славине. Улазна и излазне противпожарне славине морају бити удаљене од МРС најмање 5 m, а највише 100 m, и могу бити смештене и изван ограде МРС. У случају када су улазна и/или излазна противпожарна славина изван ограде МРС, исте се морају заштити од неовлашћеног руковања и манипулације.
- МРС морају бити ограђене како би се спречио приступ неовлашћеним лицима. Ограда МРС мора да обухвати зоне опасности и мора бити минималне висине 2 m. МРС капацитета до 160 Nm3/h не морају да имају ограду. Уколико је МРС на отвореном простору, са или без надстрешнице, ограда мора бити удаљена минимално 10 m од МРС. Ако се МРС налази у ограђеном простору индустријског објекта може бити и без сопствене ограде, али видно обележена таблама упозорења и заштићена од удара возила

Табела 28. Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи су:

Капацитет m3/h	МОР на улазу		
	МОР ≤ 4 bar	4 bar < МОР ≤ 10 bar	10 bar < МОР ≤ 16 bar
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)	3 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 161 од 1500	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8 m
од 1501 до 6000	5 m	8 m	10 m
од 6001 до 25000	8 m	10 m	12 m
Преко 25000	10 m	12 m	15 m
Подземне станице	1 m	2 m	3 m

Табела 29. Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката су:

Објекат	МОР на улазу		
	МОР ≤ 4 bar	4 bar < МОР ≤ 10 bar	10 bar < МОР ≤ 16 bar
Железничка или трамвајска пруга	10 m	15 m	15 m
Коловоз градских саобраћајница	3 m	5 m	8 m
Локални пут	3 m	5 m	8 m
Државни пут, осим аутопута	8 m	8 m	8 m
Аутопут	15 m	15 m	15 m
Интерне саобраћајнице	3 m	3 m	3 m
Јавна шеталишта	3 m	5 m	8 m
Извор опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	10 m	12 m	15 m
Извор опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10 m	12 m	15 m
Трансформаторска станица	10 m	12 m	15 m
Надземни електро водови	0 bar < МОР ≤ 16 bar		

	1 kV ≥ U	Висина стуба + 3 m*
	1 kV < U ≤ 110 kV	Висина стуба + 3 m**
	110 kV < U ≤ 220 kV	Висина стуба + 3,75 m**
	400 kV < U	Висина стуба + 5 m**
* али не мање од 10 m. ** али не мање од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана		

Ниво буке мерен на огради станице (ако је изграђена на отвореном) или на спољашњем зиду станице (ако је у згради или кућици) не сме прећи вредност од 70 dB за индустријско подручје, односно 50 dB за стамбене четврти.

II.4. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

За издавање локацијских услова потребно је да грађевинска парцела има приступ јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу. За издавање грађевинске дозволе потребно је да грађевинска парцела има могућност прикључења на саобраћајну, електроенергетску, водоводну и канализациону инфраструктуру и одговарајуће услове за евакуацију отпада.

II.5. УСЛОВИ ЗА ПРИКУПЉАЊЕ И ОДНОШЕЊЕ ОТПАДА

Надлежно ЈКП „Комуналне службе“ није издало услове за израду плана.

Анализа стања објеката

На подручју просторне целине 1 годишње се продукује око 9731 тона комуналног отпада (на основу података о просечној количини отпада по становнику као и броју становника према Попису из 2011. године). Прикупљање и одлагање отпада врши ЈКП Комуналне службе Пожаревац и делимично на индивидуалном нивоу становништво Пожаревца. Отпад се односи свакодневно а на подручју града обавља се и примарна селекција PET амбалаже и папира/картона. Укупни токови отпада из просторне целине 1 одлажу се на главно градско одлагалиште „Јеремино поље“ у просторној целини 4.

Депонија „Јеремино поље“, налази се у просторној целини 4, на потезу између северне обилазнице града, насеља Сопот, обрадиве земље Пољопривредне школе, и некадашње фабрике „Меткор“. У експлоатацији је од маја 1989. године. У периоду од јула 2004. до октобра 2005. године, није вршено одлагање смећа, да би се, после прекида наставило са истовременим одлагањем и техничком рекултивацијом, по пројекту Института „Кирило Савић“. Користи се фронтално-касетни систем одлагања смећа, са застирањем инертним материјалом, израђени су био-трнови, и изведено је ограђивање депоније. Тренутно се, материјал одлаже на платоу, димензија 120x150 метара, са фронтом одлагања према западној страни депоније. Постављена приручна ограда, на северном делу депоније, од стубова и пластичне мреже, има улогу да спречи растурање депоноване пластике и лаких материјала на околно земљиште. Као инертни материјал за прекривку, користи се земља и сличан материјал од ископа у граду и околини. Просечна количина укупно депонованог отпада на депонији износи око 90.000m^3/год, а максимална дневна количина је 485m^3. Градска депонија је одавно напуњена и перманентно се врши проширење сметлишта на рачун пољопривредних површина. На овој депонији се поред комуналног отпада одлаже и индустријски, медицински, грађевински отпад, угинуле животиње, кланични отпад и сл.

Према проценама рађеним за потребе Локалног плана управљања отпадом за град Пожаревац, у укупним токовима комуналног отпада папир заузима 5%, стакло 5%, пластика 4%, текстил 3%, метал 4%, гума 5%, пепео 20%, органски отпад 29%, отпад са јавних површина око 10% остали отпад око 15%. Количине и састав отпада пореклом из комерцијалног сектора у односу на укупан отпад који прикупља градско комунално преузеће није могуће дефинисати.

У протеклом периоду (након израде Локалног плана управљања отпадом) вршена су периодична систематска мерења количине отпада која се прикупља од стране ЈКП, као и

периодичне анализе које се баве одређивањем продукције отпада на основу економских, социјалних и других фактора. Иако је према Општинском плану управљања отпадом просечна количина отпада по становнику на територији општине 0,6 кг/стан/дневно, могуће је претпоставити да је на планском подручју, с обзиром на економске параметре ова количина нешто виша и да се приближава републичком просеку, који према Стратегији управљања отпадом 2010.-2019. године износи око 0,87 кг/стан/дневно.

Број становника обухваћеног системом прикупљања отпада предвиђен Локалним планом управљања отпадом требало је да износи 100%до 2013. године, иако тај циљ није у потпуности реализован. Стога је број становника обухваћен прикупљањем око 80%.

Табела 30. Подаци о количинама отпада који се продукује на територији просторне целине 1

Подручје	Број становника према попису из 2011. године	кг/стан/дан	Укупна дневна продукција кг	Процењена количина отпада т/год
ПГР „Пожаревац“ 1	30646	0.87	26662	9731

На градском подручју Пожаревца постоји организовани систем рециклаже PET амбалаже (у непосредној близини бувље пијаце у просторној целини 5) и папира и издвајања секундарних сировина. Тржиште материјала из отпада је релативно развијено, али су економски и други подстицајни механизми за коришћење материјала из отпада релативно незаступљени.

Према подацима не постоје процене опасног отпада јер практично га и немају.

На градском подручју Пожаревца не постоје постројења за третман опасног отпада, као ни институције које су лиценциране за управљање овим токовима отпада. Медицински отпад се прикупља у оквиру здравствених центара (домови здравља и болнице).

Циљеви

Основни циљ развоја комуналне инфраструктуре на планском подручју је успостављање савременог система управљања отпадом, базираном на регионалном концепту управљања отпадом у складу са препорукама Стратегије управљања отпадом Србије 2010.-2019. године и актуелним европским и светским трендовима у овој области. До реализације планиране регионалне санитарне депоније за подручје Браничевског округа (или, алтернативно, прикључивање на другу регионалну депонију, у складу са регионалним споразумима), отпад са територије просторне целине 1 ће и даље бити депонован на постојећем депонијском простору – градској депонији „Јеремино поље“.

<u>Посебни циљеви управљања комуналним отпадом су:</u>

- смањење количине отпада на територији града увођењем система примарне селекције, рециклаже, компостирања и сл.;
- и заустављање тренда просторне дисперзије депонија дуж путева, речних токова и др.;
- елиминисање комуналног отпада у постројењима за рециклажу на регионалној депонији;
- сакупљање и прерада крупног отпада од стране специјализованих организација, које ће га као сировински отпад достављати одговарајућим фабрикама на прераду;
- преусмеравање опасног отпада на планирано регионално складиште у Нишком округу;
- дефинисање програма за едукацију локалног становништва и развијање јавне свести о потреби еколошког управљања комуналним отпадом; и
- дефинисање правног и институционалног оквира, техничких и економских аспеката управљања комуналним отпадом.

Концепт

Територија града Пожаревца (а самим тим и подручје Плана генералне регулације Пожаревац 1) још увек није укључена у регионални систем управљања отпадом, већ се отпад из градске средине одлаже на постојећу градску несанитарну депонију „Јеремино поље“ у МЗ Сопот, која се налази на територији ПГР „Пожаревац 4“. У планском периоду планира се повећање обима пружања услуга и јачање капацитета на територији града (побољшање механизације, опреме и сл).

У области третмана комуналног отпада предвиђа се затварање постојеће несанитарне градске депоније „Јеремино поље“, као и преусмеравање свих токова отпада на планирану регионалну депонију (за подручје општина/градова Подунавског и Браничевског округа – Велика

Плана, Смедерево, Смедеревска Паланка, Пожаревац, Велико Градиште, Жабари, Жагубица, Кучево, Мало Црниће, Петровац на Млави и Голубац) на територији града Смедерева, а према стратешким смерницама Стратегије управљања отпадом Србије 2010-2019. године, Просторног плана Републике Србије, Регионалног просторног плана за подручје Подунавског и Браничевског управног округа.

Поред тога, у планском периоду предвиђа се и установљавање децентрализованог система управљања отпадом, на нивоу градског подручја. Наведени децентрализовани систем спроводио би се прикупљањем примарно селектованог органског и неорганског отпада у планираној трансфер станици на локацији општинске депоније „Јеремино поље“ (алтернативно на локацији „Меткор“, јужно од депоније), и организацијом мобилних трансфер станица за прикупљање и откуп секундарних сировина на градском подручју.

У погледу медицинског отпада, чија је евакуација у надлежности произвођача отпада, предвиђа се преусмеравање укупних токова на регионална складишта за медицински отпад, која ће бити накнадно одређена. До реализације регионалног система управљања, одлагање опасног отпада предвиђа се у оквиру медицинских установа на територији града. Потребно је у медицинским установама вршити одговарајуће сакупљање и одлагање инфективног и другог опасног отпада и све количине продукованог опасног отпада предавати одговарајућим институцијама на управљање, а преостали неопасни отпад давати комуналним предузећима на управљање. На сличан начин потребно је регулисати управљање опасним отпадом других произвођача постављајући као обавезу сваком произвођачу да адекватно управља са целокупним количинама опасног отпада.

Остали опасни отпад биће преусмераван на јединствено складиште за подручје Нишког округа (коме, према Стратегији управљања отпадом гравитира и Пожаревац), док ће се индивидуално сакупљање опасног отпада из домаћинстава (батерије, акумулатори, уља, електронски отпад) на нивоу града Пожаревца вршити кроз центре за сакупљање. Поред тога предвиђена је изградња сабирног пункта (хладњача) за угинуле животиње и конфискате за подручје града Пожаревца.

Обавеза сакупљања и одвожења индустријског отпада је у надлежности привредних предузећа – произвођача отпада.

Поред тога, концепцијска опредељења реализоваће се кроз програме за едукацију становништва и локалних власти и стејкхолдера за управљање комуналним отпадом и дефинисање институционалног оквира, економских и техничких мера и инструмената за развој система управљања чврстим отпадом на територији града Пожаревца.

Увођење система управљања отпадом мора се одвијати у фазама и то:

- прва фаза (3-5 година) – јачање капацитета јавног предузећа за прикупљање, транспорт и безбедно одлагање отпада (ЈКП Комуналне службе Пожаревац), у складу са Локалним планом управљања отпадом, упоредо са подизањем јавне свести и едукације становништва.
- друга фаза (5-10 година) – успостављање система управљања чврстим комуналним отпадом на регионалном нивоу кроз преусмеравање свих токова отпада на регионалну депонију за Браничевски округ (или, алтернативно, прикључивање на другу регионалну депонију, у складу са регионалним споразумима).

Евакуација опасног отпада ка регионалним складиштима вршиће се у овој фази, као и рекултивација земљишта на којима су се налазиле депоније ради привођења новим наменама.

Паралелно са обе фазе вршиће се и заустављање досадашњег тренда просторне дисперзије депонија; индивидуално прикупљање органског и неорганског отпада, прерада органског отпада на локалном нивоу и даља дистрибуција неорганског отпада крајњим корисницима, тј. откупљивачима секундарних сировина и др.

Фазност у реализацији система управљања отпадом за градско подручје Пожаревца директно ће зависити од процене њихове изводљивости од стране општинске управе и од финансијских могућности за решавање овог проблема.

У циљу развоја система примарне селекције и рециклаже отпада, неопходно је формирати већи број „зелених острва“, првенствено у зонама становања, са по три надземна или подземна контејнера од 3 m^3 за примарну селекцију (за папир, метални отпад и PET амбалажу). „Зелена острва“ по правилу оградити „баштицама“. Изван централне градске зоне зони за сакупљање комуналног отпада по правилу користити надземне контејнере запремине 1,1 m^3 и канте

запремине 240 l. Локације за постављање контејнера морају бити приступачне за кориснике и возила надлежног ЈКП, а контејнери не смеју ометати пешачки и колски саобраћај. Одређује их надлежно ЈКП, уз сагласност надлежног органа градске управе.

Евакуацију отпада из свих новопланираних објеката предвидети у фази израде техничке документације и прибављања грађевинске дозволе, на основу услова надлежног ЈКП.

Приоритети и мере за имплементацију

Приоритети у управљању комуналним отпадом остваривање се спровођењем следећих смерница:

- решавање проблема сакупљања, рециклаже, уништавања и депоновања отпада за цело подручје града;
- повезивање у регионални систем управљања отпадом, евакуацијом отпада са територије просторне целине 1 на регионалну санитарну депонију за Браничевски округ или, алтернативно, прикључивање на другу регионалну депонију, у складу са регионалним споразумима у периоду до 2019. године);
- пројектовање и развој подсистема раздвојеног сакупљања отпада са примарним раздвајањем материјала из отпада на месту настајања;
- пројектовање и фазна изградња и опремање типских рециклажних дворишта;
- развијање и реализација посебног програма обуке, образовања и јачања јавне свести за решавање проблема отпада;

II.6. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ КУЛТУРНИХ ДОБАРА И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА

II.6.1.1 Општи услови, смернице и планска опредељења

Основни услов за третман непокретних културних добара у плану генералне регулације је поштовање њихових вредности и статуса према Закону о културним добрима. Културна добра која уживају претходну заштиту по Закону о културним добрима имају исти третман као и проглашена културна добра.

Градитељско наслеђе Пожаревца штити се применом мера дефинисаних Законом о културним добрима („Сл. гласник РС“, бр. 71/94) и урбанистичком заштитом која се стара да укупно урбанистичко и архитектонско наслеђе буде интегрисано у савремене токове живота града као фактор његовог укупног развоја. За реализацију плана генералне регулације у складу са његовим опредељењима ка одрживом развоју и очувању културног идентитета људи и простора, неопходна је непосредна сарадња са институцијама заштите споменика културе и примена обавезујућих правила за заштићене објекте или целине која се односе на форму објеката и простора. Правилима која могу одступати од општих параметара за одређену намену плана генералне регулације може се на најбољи начин постићи да се задржани објекат инкорпорира у нову изградњу, а да се при том сачувају и истакну његове вредности.

Концепција заштите базираће се на интегралној заштити материјалних и нематеријалних културних вредности. Полазиште плана заштите непокретних културних добара се ослања на очување идентитета подручја ПГР „Пожаревац 1“, чији је основ културна и природна баштина. Суштински важно у таквом – интегративном приступу је спрега привредног развоја и препознатих споменичких целина и појединачних места културне баштине. У том случају планирање других сегмената просторног плана треба да укључи рад на рехабилитацији и укључивању баштине као важног сегмента појединачних тема укомпонованих у целину.

На основу истраживања свих добара на градском подручју „Пожаревац 1“, заштита непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту засниваће се на општим правилима заштите према Условима чувања, одржавања и коришћења и мерама заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, Завода за заштиту споменика културе Смедерево (бр. 172/2-2016 од 11.10.2016. године).

Добра у поступку заштите биће проглашена по испуњавању свих услова утврђених Законом о културним добрима.

Истраживања и радови на заштити налазишта и уређењу терена вршиће се у оквиру добра и његове заштићене околине, уз адекватно уклапање у окружујући предео, у складу са условима надлежног Завода за заштиту споменика културе у Смедереву.

Ургентне мере заштите изузетно угрожених локалитета односе се на конзервацију откривених налаза, а услови за презентацију презентабилних локалитета првенствено на уређење приступа и непосредне околине, уз обележавање објеката.

За остваривање предвиђеног развоја и заштите културних добара у наредном периоду потребно је следеће:

- перманентна израда, вођење и ажурирање инвентара о културним добрима као један од најзначајнијих послова у заштити културних добара;
- подизање свести локалног становништва о значају и важности културног добра;
- приступање изради базе података која представља основ за проналажење детаљних информација о културним добрима;
- утврђивање динамике техничке заштите културног наслеђе на основу Закона о културним добрима;
- приступање даље разради студијске и пројектне документације у вези са заштитом културних добара;
- заустављање непланске изградње са становишта режима заштите културних вредности;
- дефинисање заштитних појасева и простора под посебним режимима коришћења; и
- програмско обједињавање акција из домена заштите, обнове и уређења простора, а затим и методолошко-планско осмишљавање активности које воде реализацији појединачних пројеката.

Локалне власти, у сарадњи са осталим заинтересованим актерима, имају своју улогу у спровођењу политике заштите културних добара, формулисањем локалних стратегија и програма одрживог управљања објектима под режимом заштите.

II.6.1.2 Непокретна добра под заштитом

На подручју обухваћеном овим планом, налазе се 240 споменика културе и добара под претходном заштитом. У поступку векторизације података са графичког прилога Услова Завода за заштиту споменика културе Смедерево „План заштите укупног фонда наслеђа у урбаном подручју – деловање у простору“, уочена су неслагања између бројева катастарских парцела, адреса и графичког приказа локација објеката под заштитом. Наведене неусаглашености су исправљене, те су у табелама 31. „Споменици културе“ и 32. „Добра под претходном заштитом“ и на графичком прилогу – карта 12 „Заштита културних добара“, Р – 1:5.000 наведене и приказане тачне локације објеката под заштитом.

Табела 31. Споменици културе.

Р. бр.	Адреса и назив непокретности	Катастарска парцела	Статус добра	Напомена
1.	Војске Југославије бр.6 **Црква Св. Николе**	440/1	Споменик културе	Зона заштите 440/1
2.	Дринска бр. 2 **Зграда Начелства и Градски парк**	1240, 1258/1	Споменик културе од великог значаја	Зона заштите 1183, 1196, 1354,1353/1, 1356, 1184/2
3.	Косовска улица Споменик српским војницима 1912-1918.	1580/2	Споменик културе	Зона заштите 1580/1, 1580/3, 1580/4, 1876/1, 1687, 1683/1
4.	Две старе зграде у Немањиној бр.31	787/1, 787/4, 787/10	Споменик културе	Једна зграда је срушена. У поступку ревизије.
5.	Стара зграда у Немањиној бр.46	671/1, 671/2, 671/3, 671/4	Споменик културе	Срушена
6.	Пожаревачког партизанског одреда **Спомен парк „Чачалица”**	6695, 6697, 7982,7983, 7984,7985, 7986,1740/4	Знаменито место од великог значаја	

Р. бр.	Адреса и назив непокретности	Катастарска парцела	Статус добра	Напомена
7.	Хајдук Вељкова бр.2 **Саборна црква св. Арханђела Михаила**	1189/1	Споменик културе	Зона заштите 1199/1, 1159/4, 1198/2, 1735/1, 1187/1, 1188/2, 1187/2, 1189/3, 10044/1
8.	Хајдук Вељкова бр.2 **Стари Епископски двор**	1189/1	Споменик културе	Зона заштите 1187/1, 1188/2, 1187/2, 1189/3, 1189/4, 1198/2, 1735/1, 1199/1, 10044/1

Табела 32. Добра под претходном заштитом.

Р. бр.	Адреса и назив непокретности	Катастарска парцела
1.	Боже Димитријевића бр.1,3,5	890, 889/2
2.	Боже Димитријевића бр.7	888/1
3.	Боже Димитријевића бр.38	469/3
4.	Бојане Првуловић бр. 3	531/3
5.	Бојане Првуловић бр. 4	522/1
6.	Бојане Првуловић бр. 14	524/1
7.	Бојане Првуловић бр. 60	649/2
8.	Бојане Првуловић бр. 64	652/1
9.	Браничевска бр.13	1669/2
10.	Браничевска бр.16-18 (угао са ул.Димитрија Туцовића)	1635/4, 1635/5
11.	Братства и јединства бр.23	534
12.	Братства и јединства бр.2	858/1
13.	Братства и јединства бр.8 **Магацин**	853/1
14.	Братства и јединства бр.12 **Магацин**	851/2, 851/3
15.	Братства и јединства 66 (угао са ул. Вељка Влаховића) **Магацин**	233/2
16.	Вељка Дугошевића бр.1-3 **Апотека „Душманић“**	935/1
17.	Вељка Дугошевића – сви објекти на парној страни	1218, 971, 970, 969, 968, 967, 966, 965, 964, 963, 962, 961, 960, 959, 958, 957, 956, 955, 954, 953, 952
18.	Вељка Дугошевића – сви објекти на непарној страни	936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946/2, 947, 948, 949, 950
19.	Воје Дулића бр.1	1241
20.	Воје Дулића бр.3	1241
21.	Воје Дулића бр.5	1241
22.	Воје Дулића бр.7	1241
23.	Воје Дулића бр.9	1241
24.	Воје Дулића бр.9/1	1241
25.	Воје Дулића бр.11-13	1241
26.	Воје Дулића бр.23-29 **Кућа Карамарковића**	984
27.	Воје Дулића бр.31	986/1, 986/2
28.	Воје Дулића бр.33	988/2, 988/7
29.	Воје Дулића, Дринска и Стари корзо **Дом војске**	1239
30.	Воје Дулића бр.4-8 – Његошева бр.2 Хотел „Српска круна“	1131/1
31.	Воје Дулића бр.10 **Музеј**	995/1

Р. бр.	Адреса и назив непокретности	Катастарска парцела
32.	Воје Дулића бр.12 **Спомен збирка Миодрага Марковића**	994
33.	Воје Дулића бр.14 **Галерија Барили**	993
34.	Воје Дулића бр.20 **Кафана „Стари Булевар“**	990/3
35.	Војске Југославије бр.15	582/1, 582/2
36.	Војске Југославије бр.119	2714
37.	Војске Југославије бр.18 **ОШ „Свети Сава“**	352/1
38.	Вука Караџића бр.1 **Задужбина Љубице Вребалов**	887
39.	Вука Караџића бр. 5	610/2
40.	Вука Караџића бр.13	604
42.	Вука Караџића бр.15 **Задужбина Петра Шљивића**	603
43.	Вука Караџића бр.4	889/1
44.	Вука Караџића бр.10	611/1
45.	Доситејева бр.7	1570
46.	Драже Марковића бр.1	860
47.	Драже Марковића бр.15	863
48.	Драже Марковића бр.17	864
49.	Драже Марковића бр.19	556
50.	Драже Марковића бр.23	560/1, 560/3
51.	Драже Марковића бр.25	561
52.	Драже Марковића бр.4	870
53.	Драже Марковића бр.6	868
54.	Драже Марковића бр.8	867
55.	Драже Марковића бр.10	866
56.	Драже Марковића бр.12	599/1
57.	Драже Марковића бр.16	599/8
58.	Драже Марковића бр.18	598
59.	Драже Марковића бр.20	597/1
60.	Дринска улица – сви објекти на непарној страни од бр.1 до угла са Улицом Воје Дулића	1242, 1243, 1244, 1245, 1247, 1248, 1354/2,1 251, 1252/1, 1253/1, 1254, 1255/3, 1255/2, 1256/1, 1256/2
61.	Дунавска бр.35	682/1
62.	Дунавска бр.37	680/2
63.	Дунавска бр.22	701/2
64.	Дунавска бр.26	697
65.	Дунавска бр.28	696
66.	Дунавска бр.32	692
67.	Дунавска бр.38	689/1
68.	Ђуре Ђаковића бб **Индустријски објекат Моравка**	2166
69.	Иве Лоле Рибара бр.7	1332/2
70.	Иве Лоле Рибара бр.9	1334
71.	Иве Лоле Рибара бр.15	1332/3
72.	Иве Лоле Рибара бр.19	1332/4
73.	Иве Лоле Рибара бр.21	1473/2
74.	Иве Лоле Рибара бр.25	1463/1
75.	Иве Лоле Рибара бр.27	1462
76.	Иве Лоле Рибара бр.33	1457
77.	Иве Лоле Рибара бр.35	1452
78.	Иве Лоле Рибара бр.6-8 Медицинска школа	1329
79.	Иве Лоле Рибара бр.14	1403/1
80.	Иве Лоле Рибара бр.16	1403/2
81.	Иве Лоле Рибара бр.18-20	1404/1
82.	Иве Лоле Рибара бр.22	1404/2

Р. бр.	Адреса и назив непокретности	Катастарска парцела
83.	Иве Лоле Рибара бр.30-32	1409/1, 1409/3
84.	Иве Лоле Рибара бр.34	1410
85.	Иве Лоле Рибара бр.46	1417/2
86.	Иве Лоле Рибара бр.56	1419/1
87.	Илије Бирчанина бр.70 **Пољопривредна школа**	4748
88.	Илије Петровића бр.26 **Стара кућа Душманића**	451/3
89.	Јована Шербановића бр. 5 **Политехничка школа**	1181/1
90.	Јована Шербановића бр.6 **Економско-трговинска школа**	1186/1
91.	Јована Шербановића бр.8 ОШ „Доситеј Обрадовић“	1185,1197
92.	Јована Шербановића бр. 16 / 18 / 20	1093/1, 1093/2, 1093/6, 1093/7
93.	Јована Шербановића бр. 26	1091
94.	Југ Богданова бр.3	802/2
95.	Југ Богданова бр.5	803
96.	Југ Богданова бр.7-9 (на углу са ул. Кнеза Лазара)	812
97.	Југ Богданова 11	1394/2
98.	Југ Богданова бр.2	798/2
99.	Југ Богданова бб, угао са Топличином **Магацин „Ћеба“**	1408
100.	Југовићева бр. 1	1014/1
101.	Југовићева бр. 25	1024
102.	Југовићева бр. 2	1075/1
103.	Југовићева бр. 8	1067
104.	Југовићева бр. 10	1066
105.	Кнеза Лазара бр. 1	1217/1
106.	Кнеза Лазара бр. 9	1209/3
107.	Кнеза Лазара бр. 11	1209/4
108.	Кнеза Лазара 3-5	1209/3
109.	Кнеза Лазара 13	1209/2
110.	Кнеза Лазара бр. 15	1209/1
111.	Кнеза Лазара бр. 17	1206
112.	Кнеза Лазара бр. 21	1205
113.	Кнеза Лазара бр. 25	1202/1
114.	Кнеза Лазара бр. 29	815/1
115.	Кнеза Лазара бр. 31-33	814/1
116.	Кнеза Лазара бр. 35	813/1
117.	Кнеза Лазара бр. 2А	927
118.	Кнеза Лазара бр. 6	925
119.	Кнеза Лазара бр. 10	928
120.	Кнеза Лазара бр. 12	921/1
121.	Кнеза Лазара 18	918/1
122.	Кнеза Лазара бр. 32	804/1
123.	Кнез Милошев венац бр.9 **Железничка станица**	10048/1
124.	Кнез Милошев венац бр.16а-18а **Хотел „Српски краљ“**	1867/1, 1867/2
125.	Колубарска бр.13	1157/3
126.	Колубарска улица 19 (угао са Хајдук Вељковом улицом)	1150
127.	Косанчићева бр.1 (угао са Синђелићевом ул.)	1315/1
128.	Косанчићева бр.5	1317
129.	Косанчићева бр.13-15	1320/1
130.	Косанчићева бр.19	1397

Р. бр.	Адреса и назив непокретности	Катастарска парцела
131.	Косанчићева бр.21	1397
132.	Косанчићева – кош (угао са ул. Југ Богдана)	812
133.	Косовска бр.9	1584
134.	Косовска бр.27 **Кафана „Јадран“**	1580/1, 1580/3
135.	Косовска бр.45	1811
136.	Косовска бр.79	2092/2
137.	Косовска бр.6-8	1613
138.	Косовска бр.10	1611
139.	Косовска бр.12	1611
140.	Косовска бр.70	1986, 1985
141.	Косовска бр.72	1986
142.	Косовска бр.94	2074
143.	Косовска бр.96	2074
144.	Лењинова бр.1 **Пекара „Јанковић“**	976
145.	Лењинова бр.5 **Индустријски објекат – ледара**	902
146.	Лењинова бр.7	902
147.	Лењинова бр.9	901
148.	Лењинова бр.8 **Рутерова кућа**	979/1
149.	Лењинова бр.16	982
150.	Лењинова бр.20	987
151.	Милоша Обилића бр.13 (угао са ул. Сењанин Иве)	303/1
152.	Милоша Обилића бр.20	334/1
153.	Милоша Обилића бр.36А	331/1, 331/7
154.	Моше Пијаде б.б. **Касарна Шестог коњичког пука**	2143
155.	Моше Пијаде б.б. **Женски затвор**	1733
156.	Моше Пијаде б.б. **Зелена пијаца**	1184/3
157.	Немањина бр.1-3	914
158.	Немањина бр.5	915
159.	Немањина бр.7А	807/2
160.	Немањина бр.13 **Музеј културне историје**	806/1
161.	Немањина бр. 11 **Куће Несторовића**	807/1
162.	Немањина бр.13Б (угао са Југ Богдановом улицом)	800/1
163.	Немањина бр.15А до 15Г	798/1
164.	Немањина бр.17	797
165.	Немањина бр.33 **Кућа Петра Добрњца – Музеј**	747/1
166.	Немањина бр.2-4 **Стара општина (Висока техничка школа)**	843
167.	Немањина бр.2/1 и 4/1 **Бивша јеврејска школа и синагога**	842/1, 842/2
168.	Немањина бр.6	841
169.	Немањина бр.8	840/1
170.	Немањина бр.16 (угао са Ужичком улицом)	741/1
171.	Немањина бр.18	741/1
172.	Немањина бр.20	741/1
173.	Немањина бр.22	745

Р. бр.	Адреса и назив непокретности	Катастарска парцела
174.	Немањина бр.28	730/2
175.	Немањина бр.30	729/1
176.	Немањина бр.32	728/2
177.	Немањина бр.48	714/4
178.	Немањина ул.-угао са Ратарском ул. **ОШ „Вук Караџић“**	2275
179.	Пионирски трг бр.9,11,22 **Три зграде у Радничкој колонији**	240/2, 283, 579
180.	Поречка ул. **Команда гарнизона**	1188/1
181.	Поречка бр.2 **Пореска управа**	1691/1
182.	Поречка ул. **РО ЖТО Београд ОУР Пожаревац**	1693, 1694
183.	Прилепска бр.13	1860/1
184.	Светосавска бр.15	1648
185.	Светосавска бр.21	1646/2
186.	Светосавска бр.4	1568/1
187.	Светосавска бр.6	1566
188.	Синђелићева, Вељка Дугошевића, Немањина (зграда која затвара блок)	951
189.	Синђелићева бр.17	948
190.	Синђелићева бр.19	946/1
191.	Синђелићева бр. 21	944
192.	Синђелићева бр.4 Зграда Задружног Савеза	929
193.	Синђелићева бр.6	930/1
194.	Синђелићева бр.14 – „Симпо“ Магацин Земљорадничке задруге	933
195.	Синђелићева бр.12	932
196.	Синђелићева бр.16А	934
197.	Синђелићева бр.16	1217/2
198.	Синђелићева бр.28	1314
199.	Скопљанска бр.19 и 19А	1781
200.	Скопљанска бр.21/а	1780/1, 1780/3
201.	Сремска бр.9	1100/1
202.	Сремска бр.11	1099
203.	Станоја Главаша бр.27	1034/1
204.	Стари корзо – сви објекти на парној страни до раскрснице са ул. Воје Дулића	1256/1, 1255/1, 1254, 1253/2, 1252/2, 1251, 1250, 1249, 1248, 1246, 1245, 1244, 1243, 1242
205.	Стари корзо – сви објекти на непарној страни до броја 25Б	1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233/1
206.	Стари Корзо бр. 31 **Биоскоп Морава**	1131/1
207.	Стари Корзо бр.33-39	1131/1, 1131/2, 1131/3
208.	Стари Корзо бр.41-43 **Кафана „Карпати“**	1132, 1088/1
209.	Стари Корзо бр.45	1133/1
210.	Стари Корзо бр.32	1235/2
211.	Сувоборска бр.12	1841/3
212.	Таковска бр.5 **„Реч народа“**	912
213.	Таковска бр.3	859
214.	Таковска бр.1	859
215.	Таковска бр.6	954
216.	Топличина бб. **(Интеграл промет, уз Медицинску школу)**	1329
217.	Топличина бр.26	1402

Р. бр.	Адреса и назив непокретности	Катастарска парцела
218.	Топличина бр.30	1378/2
219.	Топличина бр.50	1371/1
220.	Трг Ослобођења бр.2 **Апотека „Кузмановић“**	1257
221.	Трг Ослобођења бр.4 (Градско сокаче бр.3)	975
222.	Трг Ослобођења бр.6 (Градско сокаче бр.5)	974
223.	Трг Ослобођења бр.8 (Градско сокаче бр.7)	973
224.	Трг Ослобођења бр.10-12 (Градско сокаче бр.9)	1219,1220
225.	Тршћанска бр.4	1161/1
226.	Тршћанска бр.6	1158
227.	Тршћанска б.б.	1093/2, 1093/7
228.	Ужичка бр.31	531/2
229.	Ужичка бр.24	532/1
230.	Хајдук Вељкова бр.3	1177/1
231.	Хајдук Вељкова бр.11	1173
232.	Хајдук Вељкова бр.23 **Музеј ПТТ саобраћаја – „Српска кућа“ и.ц.**	1149/1
233.	Чеде Васовића бр.5	1618
234.	Чеде Васовића бр.9	1613
235.	Чеде Васовића бр.11	1612
236.	Чеде Васовића бр.13	1610
237.	Чеде Васовића бр.15	1608
238.	Чеде Васовића бр.31	1945
239.	Чеде Васовића бр.56	1917
240.	Чеде Васовића бр.58	1916/2
241.	Хајдук Вељкова **Етно парк Тулба**	5928

II.6.1.3 Мере заштите

Мере заштите наслеђа на подручју ПГР „Пожаревац 1“ односе се на чување постојећег фонда споменичких објеката и целина и њихову рехабилитацију – очување и афирмисање вредности створених у претходним епохама и њихово укључивање у савремене токове живота. Овакви поступци подразумевају и материјалну консолидацију препознатих споменичких објеката и целина са споменичким својствима, нарочито утврђених непокретних културних добара.

Заштита споменика културе

За заштиту споменика културе обавезно је:

- очување аутентичног, изворног изгледа, хоризонталне и вертикалне регулације као и декоративних елемената архитектуре и ентеријера (уколико је посебно вредновано);
- очување конструктивно – статичких елемената, оригиналних материјала, габарита, облика и нагиба крова;
- забрана градње објеката трајног или привременог карактера који својом наменом, габаритом, волуменом и обликом могу угрозити споменик културе, његову заштићену околину или нарушити аутентичност амбијента.

Заштита знаменитог места (меморијални комплекс)

За заштиту знаменитог места обавезно је:

- очување споменичких вредности простора, његовог меморијалног карактера (спомен обележја, јавни споменици, спомен плоче);

- примерено пејзажно-архитектонско уређење и одржавање заштићене парцеле културног добра, његове заштићене околине и непосредне близине.
- Спомен парк Чачалица, као простор посебних садржаја и меморијалне намене, осим обавезне примене мера конзервације и рестаурације, подлеже и посебним мерама сталног старања, одржавања у свему непромењеног стања и посебно, неговања природе, свих садржаја и карактера овог простора, у целости.

Заштита археолошког наслеђа

За заштиту археолошког наслеђа:
- забрањено је извођење било каквих радова који би девастирали археолошки културни слој;
- за сва подручја са археолошким локалитетима а који уживају претходну заштиту могућа је непосредна примена правила овог плана, са обавезом претходног прибављања Услова и мера заштите, Завода за заштиту споменика културе Смедерево;
- уколико се приликом извођења земљаних радова у оквиру границе предметног плана наиђе на археолошке остатке, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе Смедерево, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и положају у коме је откривен (члан 109. Закона о културним добрима „Сл. гласник РС“, бр. 71/94).

Археолошка налазишта под претходном заштитом су локалитети: Босанска улица бр.8 – Силос, Градска болница, Светосавска улица бр.20, Испод крушке – Тршчар, Минине воде, Југовићева и Хомољска улица, Школа „Доситеја Обрадовића“ и Табана – штитиће се као и проглашена археолошка налазишта. На археолошким налазиштима завршиће се конзервација откривених објеката, а локалитети ће се, на основу урбанистичких пројеката, натурално уредити за јавну презентацију са саобраћајним прилазима, информативним таблама и малим одмориштима у парковском зеленилу.

Археолошка истраживања је потребно спроводити по посебним програмима, који обухватају поред површинске проспекције терена (рекогносцирања) примену савремених мултидисциплинарних метода истраживања. Ове методе омогућавају ефикасније дефинисање археолошке ситуације на терену и тиме скраћују време истраживања.

Археолошки остаци представљају важан сегмент укупног наслеђа, који због специфичних својстава треба на посебан начин третирати и заштитити. Специфичност археолошких налаза проистиче из чињенице да су по правилу скривени испод површине земље, па није могуће направити коначан списак локалитета са археолошким садржајима. Тек на основу стручно вођених ископавања можемо са потпуном сигурношћу говорити о њиховим својствима, хронологији и значају. Адекватна археолошка истраживања уз примену усвојених методолошких поступака и израду потпуне документације представљају основни вид заштите археолошких локалитета.

Заштита сакралних објеката – гробаља – спомен места

Сакралне споменике неопходно је чувати in situ, а програмом заштите потребно је дефинисати детаљне мере заштите, одржавања и уређења.

Примећено је да углавном није изостало текуће одржавање на већини спомен обележја на подручју ПГР „Пожаревац 1“, као и то да се у континуитету постављају нова спомен обележја, претежно у самом граду.

Споменик српским војницима 1912-1918: амбијент око споменика изгинулим српским војницима од 1912-1918. и даље пажљиво партерно и хортикултурно уређивати.

Све проглашене *меморијалне споменике* (спомен обележја, чесме, гробља) који нису обновљени у изворном облику, потребно је обновити, уз боље партерно и хортикултурно уређење њихове непосредне околине. За све проглашене меморијалне споменике потребно је обезбедити повољан саобраћајни приступ.

Такође је потребно посветити посебну пажњу гробљу, а нарочито надгробним споменицима. Симболизам декоративних елемената, заједно са натписима, представља богат извор информација које сведоче о обичајима, погледима, личним и религиозним веровањима, друштвеним и историјским догађајима и појединцима, који су одиграли значајну улогу у тим догађајима. Обавезно је очување свих укупних својстава и садржаја у целости (просторно уређење, сакрална архитектура-капеле, гробнице и гробови, натписи, скулптуре и мобилијар...),

уз обавезну забрану уклањања и прераде старих надгробних споменика и (посебно) њихово премештање и коришћење као секундарног материјала.

За све радове на меморијалима који су утврђени за непокретно културно добро, као и на онима који су под претходном заштитом, потребно је обратити се Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедереву како би се одредиле детаљне мере техничке заштите.

Заштита у урбаних и амбијенталних целина

Урбано градитељско наслеђе је највећој мери сачувано на подручју ПГР „Пожаревац 1“. Оно се налази највећим делом у градском језгру Пожаревца, настало током историјског развоја насеља – у културном, економском и просторном погледу. Урбано градитељско наслеђе је веома репрезентативно и значајно по свом обиму, квалитету и степену очуваности и указује на неопходност поштовања и очувања како вредних архитектонских здања, тако и принципа који су владали у време њиховог настанка. Примећена је брига локалне самоуправе о објектима профане архитектуре у самом граду. Током претходних неколико година предузете су мере заштите у смислу текућег одржавања фасада самих објеката. Такође је веома значајно то што су скоро сви објекти у самом граду и данас у функцији и користе се. За све радове на објектима профане архитектуре у смислу израде конкретних предлога мера заштите, ревитализације и презентације неопходно је прибавити услове надлежне службе заштите.

Урбана обнова мора се спроводити на начин који ће осигурати очување изворних урбанистичко-архитектонских, уметничких и естетских својстава, и у складу са тим оспособљавање грађевина за трајно коришћење, конструктивно санирање и уношење нових садржаја, који произлазе из савремених потреба становања, културних, здравствених, туристичких, привредних и других делатности.

Концептуално опредељење јесте утврђивање зона са различитим режимима заштите и одрживог коришћења непокретних културних добара и њиховог окружења, заустављање непланске изградње, санација и унапређење стања постојеће изградње у зонама заштите.

Одређујуће уређење урбане матрице, општа хоризонтална и вертикална регулација, функционалне карактеристике садржаја и укупна ликовно обликовна својства простора у коме се неко НКД налази, морају остати сачувани у непромењеном (изворном) облику.

За простор непосредног окружења НКД-а (зона заштићене околине) обавезно је применити мере пурификације (уклањање свих, по природи свог квалитета и ликовно обликовних својстава, неодговарајућих садржаја и објеката).

У оквиру старог градског језгра, очувати све недеградиране делове историјски наслеђене урбане просторе (као засебне целине), као и све врсте и облике градитељског наслеђа и појединачних објеката који поседују споменичка својства и вредности.

Ошти принципи уређења простора, просторни носачи (улице и тргови) урбане структуре, врста поретка и устројство историјски наслеђене урбане матрице, и њој одговарајући системи изградње, морају остати непромењени у свом укупном облику и форми.

У деловима просторних структура са урбаном матрицом која је карактеристична за чаршије (ул. Стари корзо, Дринска, Вељка Дугошевића) и централни градски трг (Трг ослобођења), забрањено је планирати прекомпоновање, удвајање и мултипликацију парцела, као и промену наслеђеног система изградње који чине улични низови у густо збијеном поретку.

У неискоришћеним деловима простора (на празним парцелама), као и на парцелама на којима је због деградације или неодговарајуће архитектуре појединачних објеката могуће предвидети њихово уклањање, може се планирати изградња новог грађевинског фонда. Планирање нове изградње мора бити у функцији очувања и подизања нивоа општег квалитета простора и окружења, у оквиру кога ће се налазити.

Планирање нове изградње, условљено је историјски наслеђеном врстом и просторном формом урбане матрице (начин њеног устројства), одговарајућим системом изградње, постојећом хоризонталном и вертикалном регулацијом, ликовно обликовним својствима и општим карактеристикама архитектуре (уличне силуете и профили).

У залеђу ових, историјски наслеђених и у простору стабилних урбаних структура (тргови, чаршија и делови чаршије), у преосталом простору градског ткива ове врсте, планирање истовремено мора бити у функцији реституције нарушеног (и деградираног), или стварања новог просторног квалитета, исте или сродне врсте (урбана матрица и систем изградње).

Општи принципи устројства историјски наслеђене урбане матрице и њој одговарајућих система изградње, намене и садржаји (нпр. једнопородично становање у ул. Драже Марковића), представљају репере уређења, и као такви, остају непромењени.

Планирањем нове изградње поштовати наслеђени начин позиционирања на парцелама и постојећу уличну регулацију. Висинска регулација је одређена постојећим објектима градитељског наслеђа који представљају репере будуће изградње;

Амбијенталне целине у којима се налазе проглашени споменици културе захтевају постепене промене у одржавању грађевина и инфраструктуре. Затечено градитељско наслеђе указује на неопходност поштовања и очувања како вредних архитектонских здања, тако и принципа који су владали у време њиховог настанка.

То се у првом реду односи на непокретно културно наслеђе целине које могу имати споменичке вредности. Осим тога, концептуално опредељење јесте одрживо коришћење културног наслеђа као развојног ресурса и економског добра. Претходно је потребно спровести стручну и квалификовану оцену која културна добра могу бити у режиму економског коришћења, на који начин и под којим економским и конзерваторским условима. Овај приступ омогућава да се историјске целине и амбијенти, као и појединачне грађевине са споменичким обележјима, заједно са својим окружењем на адекватан начин (тј. у складу са њиховим просторним, архитектонским, етнолошким и историјским обележјима) укључују у будући развој.

Сваку просторно културно-историјску целину третирати у њеној целовитости. Свака интервенција мора да буде у складу са вредностима и значајем који целина као таква поседује. Конзервација споменика културе подразумева и заштиту окружења са циљем да се очува традиционални амбијент. Свуда где традиционални амбијент постоји, мора бити задржан. Нова градња, рушење или измене које би пореметиле односе маса и боја не смеју бити дозвољене.“ [Венецијанска повеља, члан 6]. Такође, треба уклонити или заменити објекте и садржаје који не одговарају карактеру просторно-културно-историјских целина, где то околности и прилике дозволе.

За просторно-културно-историјске целине које су под режимом потпуне заштите предвиђа се очување изграђеног фонда у целости, без икаквих интервенција. Не искључује се могућност делимичне измене намене унутар појединачних објеката у оквиру целине уз услов очувања аутентичности и вредности објекта. Ове целине у Пожаревцу су око зграде Окружног начелства, Нове чаршије, улице Кнеза Лазара, народне архитектуре у Немањиној улици, у улици Драже Марковића, око Музеја, зона заштите око раскршћа улица Воје Дулића, Југовићеве, Боже Димитријевића, Вука Караџића и Љубовијске, Горња мала, зона заштите око Старе цркве, зона око пионирског трга, и целина етно-парка на Тулби.

За целине под режимом делимичне заштите предвиђа се очување постојећих вредности урбанистичко-архитектонског концепта и његово даље унапређивање у смислу ремоделације и побољшања стандарда комплементарних садржаја становању, обавезно поштујући аутентичност и вредности.

Створити неопходне услове за савремено коришћење објеката. Савремено коришћење историјских објекта подразумева инсталирање инфраструктуре која одговара савременим потребама, а која није оригинално ту постојала. Адаптација ових објеката за савремени живот захтева опрезно увођење или побољшање инфраструктуре. „Успешна заштита споменика културе заснива се на проналажењу погодне нове намене. Та нова намена је пожељна, али се мора водити рачуна да не дође до промена на објекту или на декоративним елементима објекта. Само у оквиру ових ограничења може се разматрати и дозволити промена функције.“ [Венецијанска повеља, члан 5]

За потребе израде Плана генералне регулације „Пожаревац 1“ издати су Услови чувања, одржавања и коришћења и мере заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту Завода за заштиту споменика културе Смедерево – допис бр. 172/2-2016 од 11.10.2016. године.

Заштита архитектонских објеката

Архитектонски објекти проглашених споменика културе штитиће се и уређивати у компромису између садашње намене и презентације првобитне намене, уз доминантно задржавање првобитне архитектуре.

Појединачни објекти градитељског наслеђа, укључујући и њихове евентуално очуване просторне структуре и групације (на нивоу просторних фрагмената), чувају се на одговарајућем нивоу, обиму и степену, аналогно својим, појединачно утврђеним, вредностима.

У просторном смислу, појединачни објекти градитељског наслеђа (или њихове групације) представљају репере планирања за будућу изградњу и уређење (у урбанистичком смислу), само за просторе свог најближег окружења (суседне парцеле).

Старе зграде у Немањиној улици бр. 31 штитиће се са првобитном архитектуром екстеријера (уз могућност реконструкције и адаптације ентеријера) и уличним амбијентом некадашње урбане матрице.

Зграда Скупштине општине, некада Зграда Начелства окружја Пожаревачког и даље ће се штитити са аутентичном, првобитно пројектованом пластиком, уз очување комплетне архитектуре екстеријера, оптимално очување ентеријера и стварање могућности за туристичке посете објекту.

Фасада Старог Епископског двора штитиће се са аутентичном, првобитно пројектованом пластиком. Поред садашње функције у њеном оквиру биће обновљено сећање на претходне намене објекта (поставка фотографија, предмета, докумената и др.).

Саборна црква Св. Арханђела Михајла и Црква Св. Николе и даље ће се штитити са аутентичном, првобитно пројектованом пластиком, уз очување комплетне архитектуре екстеријера и оптимално очување ентеријера.

Архитектонски објекти добара која уживају претходну заштиту штитиће се и уређивати у компромису између садашње намене и презентације првобитне намене, уз доминантно задржавање првобитне архитектуре.

Зграда Музеја и зграда које припадају музеју уређиваће се и одржавати у својим културним наменама.

Пословне зграде, школе, задужбине, хотели, кафане и др. штитиће се у постојећим наменама, уз задржавање раније архитектуре екстеријера и презентацију информација у делу ентеријера о ранијим наменама објеката.

Заштита народног градитељства

Осим вреднованих грађевина, обично препознатљивих примера одређеног стила, културну баштину чине и скромна остварења народног градитељства које би као носиоце идентитета требало чувати у изворној намени. Објекте народног градитељства је потребно сачувати у циљу очувања историјске баштине овог подручја.

Уз обавезу финансирања реконструкције и ревитализације објеката и уз услове о чувању, одржавању и коришћењу, треба решити проблем њихове одговарајуће намене и даље употребе. Због примењених материјала и техника градње објекти народног градитељства представљају најосетљивији део наше културне баштине. Најбољи начин заштите је да се ови објекти користе, јер се једино тако и одржавају. Уколико не постоји могућност задржавања првобитне намене, њихову нову функцију треба тражити у складу са карактеристикама да су нераскидиво повезани са тереном, природним лепотама и непроцењивом етнографском ризницом, у којима овај крај не оскудева.

Етно-парк на Тулби. Овај локалитет поседује велике потенцијал за даљи развој и вишенаменско коришћење. У оквиру укупног простора, који је обухваћен границама етно парка може се планирати допуна и обогаћивање свих постојећих, као и увођење нових садржаја. Врста и карактер постојећих садржаја, намена и природа простора у целости, представљају опште мерило вредности, које као такво, не сме бити нарушено новим планирањем. Планом је предвиђено очување природних вредности и конфигурације терена. Он може бити центар спорта и рекреације који недостају Пожаревцу (пешачке стазе, тематски паркови, играонице за децу, трим стазе, мањи спортски терени итд.). С обзиром на његову садашњу намену, овај простор може бити централно место културних догађаја, посебно оних који се одвијају на отвореном (летњи биоскоп и позориште, фестивали, музичке манифестације, изложбени простори итд.). Етно-парк може постати важан сегмент туристичке и едукативне понуде која презентује народне обичаје и етнологију Браничевског округа (кулинарство, музика, рукотворине, умотворине итд.). У подножју етно-парка, потребно је уредити простор око постојећег мањег језера и цео овај потез решавати као јединствену целину.

Заштита индустријског наслеђа

Уочљиво је постојање малог броја очуваних објеката индустријског наслеђа који су углавном напуштени и потпуно препуштени пропадању. С тога је важна заштита постојећег фонда индустријског наслеђа кроз тражење могућих механизама његовог укључивања у све сегменте будућег планирања а у циљу стварања услова за његово даље постојање. За све радове на објектима индустријског наслеђа који уживају претходну заштиту неопходно је обратити се надлежном Заводу за заштиту споменика културе како би се одредиле мере техничке заштите.

Заштита архитектонског наслеђа модерне архитектуре XX века

На простору у границама овог плана налази се неколико вредних остварења модерне архитектуре XX века, од којих се издвајају:

- зграда правосудних установа у Улици Јована Шербановића 4;
- зграда у Улици Чеде Васовића 21;
- зграда у Улици Чеде Васовића 23;
- зграда у Улици Чеде Васовића 39;
- зграда у Улици Чеде Васовића 41-45; и
- зграда на Тргу Стевана Максимовића 2;

На овим зградама нису дозвољене интервенције којима би се променио спољни изглед објекта. Изузетно, на зградама са равним кровом, дозвољена је изградња повученог спрата, уколико то дозвољавају планирани урбанистички параметри, уз поштовање оригиналне архитектуре и ауторских права аутора зграде, у складу са Законом о ауторском и сродним правима („Сл. гласник РС“, бр. 104/09, 99/11, 119/12 и 29/16-УС).

Мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара

У поступцима даље планске разраде и спровођења предметног плана, потребно је остварити додатну сарадњу са надлежном службом заштите: Заводом за заштиту споменика културе града Смедерево. У зависности од типологије културних добара предвиђене су опште мере њихове заштите и очувања.

а) Опште мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара:

- Обавезно је очување свих својстава изворне урбане матрице НКД-а, њихове диспозиције и улоге у простору, укупне природе и садржаја простора (природа НКД-а је одредила природу амбијента);
- Обавезно је очување свих ликовно обликовних својстава и карактеристика изворне архитектуре и садржаја уз (тамо где је то могуће) подразумевану реституцију свих настанком стечених (евентуално кроз време нарушених) споменичких својстава, вредности свих врста архитектуре и облика, НКД-а у целости;
- Обавезно је очување свих изворних хоризонталних и вертикалних габарита појединачних објеката, волуметрије кровова, конструктивних карактеристика, типолошких својстава, стилских одредница, изворно примењених материјала, начина и технике обраде, одређујућих функционалних карактеристика и опште природе садржаја;
- Забрањује се планирање и извођење радова свих врста, као и предузимање било каквих активности које могу угрозити статичку стабилност НКД-а. Овом забраном, обухваћено је и непосредно окружење НКД-а;
- Забрањује се коришћење или употреба непокретних културних добара у сврхе које нису у складу са природом њиховог карактера, наменом и значајем, или на начин који може довести до њиховог оштећења;
- Обавезно је континуирано праћење стања свих непокретних културних добара и редовно обављање текућег одржавања њихових конструктивно статичких система, кровова и кровних покривача, свих фасада, архитектуре ентеријера и садржаја.

б) Посебне мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара:

- У зависности од тога којој врсти припадају (Споменик културе, Просторна културно-историјска целина, археолошко налазиште и знаменито место), сва непокретна културна добра подлежу појединачној обавези претходног прибављања Услова;
- Све интервенције које се планирају, а које ће претходно бити дефинисане Условима, у свему морају бити у складу са природом и врстом споменичких вредности (урбанистичке, архитектонске, историјске, уметничке...), врстом архитектуре (сакрална, меморијална, стилска, народна...) и појединачном природом намене и садржаја НКД-а;
- Све интервенције (било које врсте и било ког обима), чије се извођење планира на (и у) непокретним културним добрима, укључујући и радове на текућем одржавању, подлежу обавези претходног прибављања Услова издатих од стране територијално надлежне установе службе заштите (Регионални завод).

Мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења заштићене околине непокретних културних добара (Зоне заштите)

1. НКД се штити у својој апсолутној целини (заједно и са свим, њему припадајућим парцелама), укључујући и зону његове заштићене околине, у свему у складу како је то прописано Законом о културним добрима и мерама заштите дефинисаним у Акту-Одлуци о утврђивању.

а) Опште мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења заштићене околине непокретних културних добара:

Осим мера заштите у простору, које су прописане тачком IVб ових Услова и дефинисане њеним 1. ставом (*конзервација и рестаурација)*, овим мерама се још условљава и следеће:

- У зони заштићене околине НКД-а, обавезна је примена **мера пурификације** којима се омогућава уклањање свих постојећих, по својој природи и квалитету неодговарајућих структура, објеката и садржаја, који угрожавају егзистирање НКД-а (било које врсте);
- И након примене пурификације, изворни принцип устројства урбане матрице и систем изградње на парцелама, морају се чувати у целости и у непромењеном облику. У случају постојања претходно нарушеног стања, потребно је предвидети реституцију њиховог изворног поретка и облика (урбане матрице и система изградње);
- На слободним парцелама (и њиховим деловима), планирање нове изградње (објеката било које врсте), мора бити превасходно у функцији заштите и презентације непокретног културног добра и подизања општег квалитета његовог простора, у целости. Није дозвољено прекомпоновање, удвајање и мултипликација парцела;
- Пре планирања земљаних радова (било које врсте и обима) неопходно је спровести претходна археолошка истраживања изведена од стране територијално надлежног Завода за заштиту споменика културе.

б) Посебне мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења заштићене околине непокретних културних добара:

- Прописују се за све врсте интервенција посебно, и у зависности од њихове природе и обима. Дефинисане су појединачно, и утврђене Условима који се доносе у свему у складу са врстом и садржајем непокретног културног добра које се штити Зоном заштите, као њему припадајућем простору;
- У зони заштићене околине НКД-а, новопланирана изградња се може вршити само у складу са претходно прибављеним Условима службе заштите и уз обавезан конзерваторски надзор током извођења свих земљаних радова (било које врсте);
- Са изградњом (претходно дозвољеном Условима) се не може отпочети, све док се претходно не заврше археолошка истраживања или стручни (археолошки) надзор који је обавезан током извођења свих земљаних радова;
- Предузимање општих и посебних мера заштите, као и свих других радова чије се извођење планира у оквиру простора заштићених околина НКД-а, могу се изводити само у обиму и на начин, како је то претходно дефинисано Условима који су издати од стране надлежне установе службе заштите).

Мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења добара која уживају претходну заштиту, обухватају:

У зависности од типологије добара која уживају претходну заштиту предвиђене су опште мере њихове заштите и очувања.

а) Опште мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења добара која уживају претходну заштиту:

- Сва добра која уживају претходну заштиту, у простору се чувају у степену и мери која је аналогна њиховим вредностима које су претходно утврђене у поступку валоризације.

б) Посебне мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења добара која уживају претходну заштиту:

- Доносе се за свако добро посебно, у зависности од припадности тог добра одређеној архитектонској групи, његове улоге у простору, врсти намене и садржаја, а прописују се у свему у складу са појединачним степеном њихових вредности и врстом и обимом интервенција које се на њима планирају;
- Све интервенције које се планирају на појединачним објектима који уживају претходну заштиту, подлежу обавези претходног прибављања Услова издатих од стране територијално надлежне установе службе заштите Завода за заштиту споменика културе Смедерево.

За простор, који се налази у оквиру граница обухвата предметног ПГР „Пожаревац 1“, обавезна је примена и остваривање следећих мера заштите у простору:

1. ***Заштиту и ревитализацију*** укупног фонда културног наслеђа у свим његовим врстама и облицима, и на свим нивоима заступљености. Степен чувања и обим примене мера заштите, одређен је вредносном категоријом којој наслеђе припада;

2. ***Неутрализацију и реконструкцију*** свих постојећих (у оквиру укупне структуре простора) и спречавање настанка нових конфликата, било које врсте (урбани, садржајни, ликовни...);

3. ***Имплементацију и интерполацију*** новог (у структурном и садржајном смислу) и, у циљу омогућавања стварања урбаног континуитета и очувања идентитета града, остваривање органског споја старог (наслеђе) и новог;

4. ***Презентацију и пуну афирмацију*** укупног фонда постојећег културног наслеђа које представља историјски сачуван идентитет града и, који као такав, данас има функцију привредног ресурса неопходног за развој туризма, посебно културног.

а) Опште мере заштите у простору:

1. Сва НКД-а (било које врсте) која се налазе у оквиру граница обухвата ПГР „Пожаревац 1“, морају се чувати у свему, и у апсолутној целости (укључујући и све, њима припадајуће просторе). Њихов просторни статус *фиксног* (непомерљивог) и *константног* (у времену непроменљивог) урбаног елемента, у свему мора остати непромењена;

- Очувати општу морфологију и природу терена, историјски наслеђеног урбаног пејзажа града, свих карактеристичних ведута и оптималне визуелне перцепције културног наслеђа (у целости), посебно НКД-а, споменика и спомен обележја, као значајних идентификационих тачака у укупном простору града;
- У зависности од укупног степена вредности које поседују, аналогно њиховом нивоу, очувати све историјски наслеђене комуникације међусобно различитих просторних (урбаних) структура које су се, у оквиру укупног урбаног система града, уз њих развиле и, до данас, очувале;
- За све сложене, по природи урбаног садржаја (намене и опреме) међусобно различите и, у просторном смислу, вишеслојне урбане структуре, у циљу јасног дефинисања могућих планских захвата (и решења), потребна је израда Планова нижег реда (ПДР);
- Израда свих Планова нижег реда (укључујући и урбанистичке пројекте) подлеже обавези претходног прибављања Услова издатих од стране овог Завода, као територијално надлежне установе службе заштите;

2. У циљу заштите свих потенцијалних и, у оквиру граница обухвата укупног простора, очекиваних археолошких налаза, за све инвеститоре и извођаче радова, у предметни План потребно је уградити следеће обавезе:

- Инвеститор и извођач радова су дужни да: О почетку извођења земљаних радова, обавесте овај Регионални завод најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор;
- Извођач је дужан да: Уколико се током радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, одмах без одлагања прекине радове и обавести Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- Инвеститор је дужан да: Обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова.

б) Посебне мере заштите у простору:

- За све историјски наслеђене урбане структуре (простори међусобно различитих квалитета, природе и садржаја) које се налазе у оквиру укупног просторног система града, у зависности од њихове вредносне категорије, прописане мере заштите у простору су: *1. Конзервација и рестаурација; 2. Делимична урбана конзервација; 3. Усмерена урбана обнова; 4. Урбана реконструкција; и 5. Општа урбана обнова.*

II.7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Према условима Завода за заштиту природе, бр. 020-1205/2 од 16.6.2016. године, у обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите еколошки значајних подручја и међународних еколошких коридора еколошке мреже РС, нити евидентираних природних добара.

Усклађивање коришћења простора за потребе развоја с потребама и циљевима очувања природе заснива се на потпуном поштовању прописаних мера и режима заштите од стране надлежних установа.

Уколико се током радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минералошко-петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својства природног добра, потребно је обавестити Завод за заштиту природе Србије и предузети све мере како не би дошло до оштећења до доласка одговорног лица.

Квалитет животне средине на подручју просторне целине 1 директно је условљен активностима на повезивању и довршавању саобраћајне мреже, нарочито у ободним деловима (просторно-амбијенталне целине 3 и 4 на западу и 8 и 9 на истоку планског подручја), трансформацији урбаног ткива, заштити и ревитализацији градитељског наслеђа; заштити зелених површина и отворених простора и њиховим очувањем и уређењем; подизању пејзажно-архитектонског квалитета грађене средине и др.

Град Пожаревац је кроз Просторни план Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр. 88/10), а на основу просторне диференцијације животне средине према стандардима и искуствима ЕУ и постојећег стања квалитета животне средине и тренд у наредном периоду категорисан у подручја загађене и деградиране животне средине (локалитети са прекорачењем граничних вредности загађивања, урбана подручја, депоније и др.), са негативним утицајима на човека, биљни и животињски свет и квалитет живота. Простор у обухвату плана има све карактеристике загађене и деградиране животне средине, пре свега због високе антропопресије простора, развоја саобраћајне и железничке мреже, као и нерегулисаним депоновањем отпада.

Кроз анализу стања квалитета параметара животне средине у просторној целини 1 уочени су проблеми који се огледају пре свега кроз нарушавање квалитета ваздуха аероседиментима из саобраћаја, чиме се он налази у II категорији квалитета, нарушавање квалитета површинских и подземних вода у близини извора загађујућих материја, малом уделу зелених и слободних површина у укупном билансу површина у оквиру ове просторне целине и др. Присутан је ризик од појаве хазарда, услед изливања опасних материја које се превозе градским деоницама државних путева I и II реда и градским саобраћајницама..

Степен загађености ваздуха на целој територији града Пожаревца процењује се на основу мерења имисије загађујућих материја и емисије из концентрисаних извора. У граду Пожаревцу вршила су се мерења загађености ваздуха, и то основним загађујућим материјама, од стране Завода за јавно здравље. Основни извори загађивања ваздуха су индустрија, саобраћај (у највећој мери) и ложишта. Посебан проблем представља загађеност ваздуха аероседиментима – таложним материјама. Магистралне саобраћајнице (пут и железничка пруга) се појављују тангенцијално у односу на град и представљају основне носиоце транзитног и локалног саобраћаја. С друге стране, то за последицу има повећано загађивање животне средине у смислу загађивања ваздуха и прекомерне угрожености буком. Уливно-изливни правци целокупан саобраћај гравитационе зоне Пожаревца увлаче у градско ткиво и на тај начин прихватају целокупно саобраћајно оптерећење које има своје циљно кретање у самом Пожаревцу, као и целокупну дневну миграцију. Теретни саобраћај је последица индустријске производње и транспортне функције допреме сировина и отпреме готових производа.

За територију града Пожаревца, 2013. године дефинисан је програма праћења квалитета ваздуха и то ради одржавања континуитета у успостављеном систематском мерењу загађујућих материја у ваздуху у Пожаревцу, које је почело децембра 2009. године.

На територији града Пожаревца мерење загађености ваздуха основним загађујућим материјама врши се на 3 мерна места и то 1. Железничка станица – са три локације у окружењу овог мерног места, 2. Централна апотека – са три локације у окружењу овог мерног места 3. ОШ „Краљ Александар“ – са три локације у окружењу овог мерног места. Све наведене локације налазе се у просторној целини 1.

Испитивање квалитета ваздуха обухвата одређивање следећих загађујућих материјала: а) у ваздуху – гасовите компоненте: сумпор-диоксид, азот-диоксид; – чврсту фракцију суспендовану у ваздуху – чађ, ПМ10, ПМ тешки метали – олово, кадмијум, арсен, никл, жива, ПМ ПАУ-3,4 бензо(а)пирен и б) у падавинама – аероседимент rN, укупне таложне материје, олово, кадмијум, цинк, сулфати, хлориди, нитрати, калцијум.

На основу једногодишњих мерења на две локације у граду Пожаревцу утврђено је да квалитет ваздуха припада II категорији, односно да је умерено загађен, пошто су на мерном месту код Централне апотеке прекорачене просечне годишње вредности NO_2 и укупних таложних материја. На том мерном месту је и највиши ниво осталих загађујућих материја: сумпор-диоксида, чађи и UTM.

На осталим мерним местима концентрација основних загађујућих материја биле су у дозвољеним границама. На свим мерним местима ниво загађујућих материја је виши у зимском периоду (када на ниво тих материја утичу и временски услови и кад је грејна сезона): Није било тешких метала у падавинама али су 8 месеци у току године падале киселе кише (Табела 33).

Табела 33. Приказ просечних годишњих вредности загађујућих материја по мерном месту

Мерно место	Просечне годишње вредности SO_2	Просечне годишње вредности NO_2	Просечне годишње вредности чађи	Просечне годишње вредности UTM
Централна апотека	40	43	27	186 158 222
ОШ Краљ Александар	39	-	12	150 167 178
Железничка станица	36	-	19	117 140 163

Загађеност ваздуха је највећа у зимском периоду када се из великог броја индивидуалних ложишта и топлана распростиру загађујуће материје, сагоревањем различитих врста горива и при неповољним временским условима доприносе стварању смога.. За аерозагађење је од посебног значаја одржавање комуналне хигијене чишћењем и прањем улица, затим благовременом диспозицијом смећа, уређивањем и озелењавањем што већих градских површина..

Бука представља један од основних проблема на подручју просторне целине 1. Мерење нивоа буке на територији града Пожаревца врши се једном месечно и то сваког месеца на по шест (6) мерних места (локација) из предложене мреже од 28 тачака. Ниво звука мери се у току 24 часа у два (2) дневна, једном (1) вечерњем и два (2) ноћна интервала.

Након извршених мерења за сваку локацију одређује се еквивалентни ниво буке, меродавни ниво буке, фреквенцијска октава и терцна анализа буке, фреквенција саобраћаја и израђују се месечни извештаји о извршеном мерењу са коментаром.

За предметно подручје просторне целине 1 ради се системско мерење буке на месечном нивоу на преко 20 мерних места

На основу месечних осматрања буке могуће је закључити да на овим мерним местима бука прелази дозвољене нивое .На планском подручју није рађено акустичко зонирање, те нису одређене зоне одмора, зоне рекреације и индустријске зоне.

Управљање комуналним отпадом на територији просторне целине 1 обавља се на општинској депонији „Јеремино поље“ која је у процедури затварања због преласка на регионални систем управљања отпадом. Паралелно са затварањем општинске депоније планирана је изградња трансфер станице на локацији западно од „Јереминог поља“.

На градском подручју ни једно индустријско постројење не подлеже обавезама SEVESO II директиве.

Идентификацијом извора значајних утицаја на животну средину установљено је да на планском подручју главне негативне ефекте проузрокују саобраћај, пољопривреда, као и нерационално управљање отпадом, неадекватно одвођење отпадних вода и енергетска инфраструктура. Остале активности могу се сматрати мање значајним за ниво плана генералне регулације.

На планском подручју није дефинисано «нулто стање» животне средине, не постоји програм праћења стања квалитета животне средине на градском нивоу (осим мерења загађења ваздуха и буке), нити је израђен катастар загађивача. Град Пожаревац нема израђен Локални еколошки акциони план.

Концепт

Основна планска поставка је да се Планом генералне регулације „Пожаревац 1“ обезбеђује спровођење концепције и решења за заштиту простора и животне средине утврђених Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр. 88/10), Регионалним просторним планом за подручје Подунавског и Браничевског управног округа („Сл. гласник РС“, бр. 8/15), Генералним урбанистичким планом Пожаревца („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 13/14), Просторним планом града Пожаревца („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 10/12), као и другим плановима вишег реда који су донети за подручје града Пожаревца – Просторни план подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Сл. гласник РС“, бр. 1/13 и 20/18), интегрисањем аспекта заштите животне средине у планска решења у вези са наменом, уређењем и изградњом простора, заштитом и коришћењем ресурса, развојем и размештајем инфраструктурних система и насеља, управљања отпадом и др.

Према Просторном плану Републике Србије, град Пожаревац сврстан је у подручја загађене и деградиране животне средине: простор у обухвату плана у неким својим деловима територије може се убројати у ову категорију, међутим преовлађујуће се налази у категорији угрожене животне средине. Међутим, због својих специфичности на микронивоу извршено је и зонирање територије на основу категорија животне средине. Заштита и унапређење квалитета животне средине спроводиће се диференцирано према дефинисаним просторно-еколошким зонама (на основу параметара животне средине), применом режима и правила изградње и уређења простора и мера заштите животне средине. Оваква просторна диференцијација планског подручја неопходна је и за утврђивање утицаја планских решења на животну средину, који су саставни део Стратешке процене утицаја плана на животну средину.

На основу процене могућег еколошког оптерећења појединих просторних целина, могу се издвојити следеће, релативно хомогене зоне и појасеви са ризиком од загађивања животне средине:

- Коридор регионалне железничке пруге Мала Крсна – Бор – Распутница 2
- Градске улице са припадајућим коридором
- Подручје Старог гробља
- Складишта производних делатности

На основу модификованих критеријума за категоризацију простора према степену загађености, утврђених Просторним планом Републике Србије, предвиђају се четири категорије,

према очекиваним нивоима загађености и угрожености животне средине проузрокованих антропогеним притиском.

Претпоставља се да се ниједна од зона на подручју просторне целине 1 не може сврстати у зоне са највишим (I – изузетно високим и II – веома високим) степеном загађености, као ни подручје незнатног степена загађености (без сталних загађења антропогене генезе).

У заштитним појасевима дуж градских улица, дуж коридора регионалне железничке пруге квалитет животне средине може да буде и са високим степеном загађења.

У целинама са преовлађујућим породичним становањем са пратећим комерцијалним садржајима и привредним капацитетима, као и у зони комуналних објеката (Старо гробље и две градске пијаце), квалитет животне средине може да буде и са средњим степеном загађења.

У целинама са преовлађујућом наменом становања очекује се мали степен загађења

Табела 34. Категорије квалитета животне средине на подручју града Пожаревца 2025.

Степен загађености		Опис	Подручје
В	ВИСОК	повремено веће прекорачење: ГВИ, МДК вода и земљишта, нивоа буке, повремени проблеми у прикупљању и третману индустријског и комуналног отпада, средњи ризик од удеса	заштитни појасеви градских улица и дуж коридора регионалне железничке пруге
С	СРЕДЊИ	повремено мање прекорачење: ГВИ, МДК вода и земљишта, нивоа буке повремени проблеми у прикупљању и третману пољопривредног и комуналног отпада и одвођењу отпадних вода	породично становање са пратећим комерцијалним садржајима и привредним капацитетима као и зоне комуналних објеката (градско старо гробље и две пијаце)
Н	НИЗАК	загађење чинилаца животне средине у дозвољеним границама	преоовлађујућа намена становања

Заштита животне средине на планском подручју остваривање се кроз:

- смањење нивоа емисије из постојећих извора загађивања ваздуха;
- дефинисање правила заштите квалитета ваздуха од загађења у планираним пословним садржајима;
- израду катастра загађивача ваздуха, успостављање система мониторинга квалитета ваздуха на више локација на градском подручју у складу са Европском директивом о процени и управљању квалитетом амбијенталног ваздуха (Council Directive 96/62/EC of 27 September 1996 on ambient air quality assessment and management, Official Journal L 296, 21/11/96) и са Законом о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 36/09) и Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 11/10);
- спречавање акцидентних загађења ваздуха, воде и земљишта из саобраћаја, пољопривреде и сл.;
- израда Локалног еколошког акционог плана и унапређење постојећег Локалног плана управљања отпадом за подручје града Пожаревца
- повећање степена информисаности становништва о стању и заштити животне средине;и
- реализација система мониторинга свих параметара животне средине на планском подручју.

Приоритети у имплементацији

Приоритетне активности у области заштите животне средине су:

- у области заштите квалитета ваздуха
  - смањење загађења ваздуха емисијама чађи и таложних материја насталих као резултат сагоревања угља из котларница;
  - смањење емисије опасних и штетних материја из ложишта у ваздух путем прикључивања више котларница на један емитер или проширењем и техничким унапређењем система даљинског грејања и усклађивањем режима рада постојећих котларница са прописима као и преласком са угља на течна горива;
  - смањење емисије олова и угљен моноксида као продукта непотпуног сагоревања фосилних горива дуж коридора градски улица и олова и угљен моноксида као продукта непотпуног сагоревања прописивањем граничних вредности имисија;

  - смањење потрошње угља и повећање потрошње обновљивих извора енергије за топлотне потребе домаћинстава;
  - обавезна израда студије о процени утицаја на животну средину за свако новоизграђено постројење (поштовање прописа у области изградње и то: висине димњака и других емитере загађења у ваздух, а према европским нормама);
- у области заштите квалитета вода
  - ширење и модернизација постојеће канализационе мреже на планском подручју са реализацијом постројења за пречишћавање отпадних вода;
  - доследна примени Закона о водама РС („Сл. гласник РС“, бр. 30/10);
  - рационална и стручна употреба пестицида и вештачких ђубрива на целом планском подручју;
  - спречавање или смањење утицаја незгода код којих долази до изненадног загађивања вода.

II.8. ОСТАЛИ УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

За потребе израде овог плана нису добијени услови и подаци у вези са заштитом живота и здравља људи, изузев услова заштите од пожара.

II.8.1. Заштита од ратних разарања

Најугроженија је централна градска зона са значајним објектима јавне намене, саобраћајне и комуналне инфраструктуре и стамбеним комплексима, као и површине посебне намене.

Заштита од ратних разарања планира се:

- у склоништима основне заштите, отпорности 100 KPa (објекти од значаја за одбрану, површине и објекти посебне намене и отворени блокови становања високе спратности);
- у склоништима допунске заштите, отпорности 50 KPa (централна градска зона, објекти јавне намене, становање средње и високе спратности у високом степену заштите);
- у породичним склоништима, отпорности 30 KPa (становање ниске спратности у високом степену заштите); и
- у заклонима (у свим осталим зонама).

Као други заштитни објекти користе се подрумске и друге подземне просторије у стамбеним и другим зградама, прилагођене за склањање људи и материјалних добара.

Приликом изградње стамбених објеката са подрумима, над подрумским просторијама гради се ојачана плоча која може да издржи урушавање објекта, сходно Закону о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 92/11 и 93/12). Приликом изградње нових комуналних и осталих објеката инвеститор је дужан да прилагоди те објекте за склањање.

Изградњу склоништа планирати у складу са проценом угрожености и зонама угрожености и планом заштите и спасавања, у свему према важећим прописима. Ближе услове за пројектовање одређује Јавно предузеће за склоништа на захтев инвеститора. Препоручује се изградња двонаменских склоништа, полуукопаних или укопаних. За изградњу склоништа обавезна је израда урбанистичког пројекта.

II.8.2. Заштита од елементарних непогода

Подручје плана подложно је у одређеној мери опасностима од елементарних непогода и то од: земљотреса, пожара, временских непогода (олујни ветрови, град, суша) и др.

Према карти сеизмичког хазарда за повратни период 475 година, која је саставни део Сеизмолошких услова Републичког сеизмолошког завода бр. 02-357/16 од 14.6.2016. године, максималан степен сеизмичког интензитета је VII-VIII (силан земљотрес-штетан земљотрес) по Европској макросеизмичкој скали EMS-98. Према карти сеизмичког хазарда за повратни период 475 година по параметру максималног хоризонталног убрзања PGA на основној стени (vs=800 m/s), која је такође саставни део Сеизмолошких услова, подручје Плана налази се у зони 0,06-0,08 g.

У превентиви против земљотреса обавезна је примена важећих асеизмичких прописа при санацији постојећих и изградњи нових објеката. При прорачуну конструкције објеката морају се применити одредбе из Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Сл. лист СФРЈ“, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

С обзиром да не постоји хидрографска мрежа, односно, да нема површинских водотокова, подручје у границама Плана није у великој мери угрожено од поплава. Највећа опасност прети од недовољне разгранатости и капацитета кишне канализације и од могућег подизања нивоа подземних вода. Заштита од поплава је развој и унапређење мреже кишне канализације. Приоритет имају више зоне града (Варошко брдо).

II.8.3. Заштита од техничко-технолошких несрећа и пожара

Мере заштите од техничко-технолошких несрећа-удеса остварују се проценом ризика, планирањем, организовањем и предузимањем мера управљања опасним материјама. На основу анализе опасности од удеса за све активности, технолошке поступке и објекте где могу бити присутне опасне материје обавезна је израда Процене угрожености од елементарних и других удеса, као и израда Плана заштите и спасавања у ванредним ситуацијама за локалну заједницу, а за привредне субјекте израда Плана заштите од удеса који мора бити усклађен са локалним и националним планом.

Мере заштите од техничко-технолошких несрећа регулисане су:

- Националном Стратегијом заштите и спасавања у ванредним ситуацијама-(„Сл. гласник РС“, бр. 86/11);
- Законом о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 92/11 и 93/12);
- Уредбом о садржају и начину израде планова заштите и спасавања у ванредним ситуацијама(„Сл. гласник РС“, бр. 8/11) и другим подзаконским прописима; и
- Правилником о начину израде и садржају плана заштите од удеса („Сл. гласник РС“ бр. 82/12).

Основне мере заштите од акцидентних загађења заснивају се на управљању ризиком од удеса, и то кроз: идентификацију опасности; анализу последица; процену ризика; планирање мера за превенцију удеса или смањење ризика; организовање мера приправности и одговора на удес; као и планирање мера санације од последица удеса. Мере заштите треба спроводити: за постојеће објекте и технологије (производња, складиштење, утовар, транспорт, претовар штетних и опасних материја), кроз превентивне мере и мере сталног надзора; за нове објекте, технологије и радове, као и код реконструкција постојећих.

Мере заштите од пожара и експлозија одређене су Условима Одсека за превентивну заштиту Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу Сектора за ванредне ситуације Министарства унутрашњих послова Републике Србије бр. 217-5846/16-1 од 14.6.2016. године, и то:

- потребно је одредити извориште воде и капацитет градске водоводне мреже која обезбеђује довољну количину воде за гашење пожара;
- удаљеност између зона предвиђених за стамбене објекте и објекте јавне намене и зоне предвиђене за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила;
- безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозија, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- могућност евакуације и спасавања људи.

Планом је предвиђено уређење и проширење мреже улица и њихово прилагођавање потребама заштите од пожара у складу са техничким могућностима и постојећим стањем. Предвиђен је и даљи развој и унапређење градске водоводне мреже, која се снабдева из изворишта ван граница Плана. Новопланиране стамбене зоне налазе се на периферији града (пољопривредно имање „Звезда“ и војни комплекс „Сопот“) и на великој су удаљености од виталних објеката јавне намене, објеката посебне намене и индустријских објеката. Растојања између објеката одређена су правилима грађења.

Заштита од пожара подразумева и следеће мере које је потребно применити при изради техничке документације:

- објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара;
- објекте реализовати у складу са важећим техничким препорукама СРПС;
- уколико се предвиђа фазна изградња објеката, обезбедити да свака фаза представља техничко-економску целину;
- приступне путеве до објеката обезбедити и извести у складу са важећим правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара;
- уколико се предвиђа изградња гаража за путничке аутомобиле, пројектну документацију урадити у складу са важећим правилником о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија;
- електричну инсталацију у објектима пројектовати и извести у складу са важећим правилником о техничким нормативима за електричне инсталације високог напона;
- пројектовање и извођење громобранске инсталације за заштиту објеката од атмосферског пражњења, извршити на основу прорачунатог нивоа заштите и урадити у складу са Законом о заштити од пожара, важећим правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења и СРПС стандардима;
- системе вентилације и климатизације у објектима предвидети у складу са важећим правилником о техничким нормативима за вентилацију и климатизацију;
- обезбедити потребну отпорност на пожар конструкције објекта, сходно важећем СРПС стандарду;
- предвидети употребу материјала и опреме за које се могу обезбедити извештаји и атестна документација домаћин акредитованих лабораторија и овлашћених институција за издавање атеста;
- применити одредбе важећих правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству; и
- обезбедити сигурну евакуацију људи употребом негоривих материјала у складу са важећим СРПС стандардом, у обради ентеријера и избором конструкције одговарајуће отпорности на пожар, као и постављањем врата на објектима са одговарајућим смером и начином отварања.

При изради техничке документације и изградњи објеката применити и остале позитивне прописе и стандарде са обавезном применом.

II.9. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Простор у обухвату Плана готово у потпуности је урбанизован а према морфолошким карактеристикама може се поделити на две макро целине. Највећи део планског обухвата, западно од регионалне пруге, на претежно је равном терену, на надморској висини око 77-81 m н.м. Источни део планског обухвата је на стрмом, брдовитом терену, а највећа надморска висина је око 201 m н.м, на брду Чачалици.

Равничарски део обухвата Плана лежи на широкој, нижој речној тераси, а преко алувијалне равни реке Велике Мораве. Терен у овој зони је доминантно раван, са мањим локалним нагибима. Геолошку грађу предметног простора чине седиментне стене представљене творевинама палеозојске, палеогене, неогене и квартарне старости.

Брдски део обухвата Плана лежи на Пожаревачкој греди изграђеној од седимената неогене старости и у геоморфолошком погледу представља један хорст, чинећи на тај начин једну површинску вододелницу. Пожаревачка греда је тектонског порекла а терен у овој зони је у паду, са нагибима и преко 12%, са доста депресија и забарења. Коришћење ових терена за урбанизацију

условљава нивелационо прилагођавање природним условима и контролисано дренирање и одвођење површинских вода. Геолошку грађу предметног простора изграђују седиментне стене представљене творевинама неогене и квартарне старости.

Простору у границама Плана обухвата терене који спадају у категорију стабилних и условно стабилних. Површину терена прекривају квартарни седименти, као и плеистоцидне наслаге леса и лесоидних глина, прашинасте глине, пескови и заглињени пескови и холоценски наноси реке Велике Мораве, као и делувијално-елувијални наноси на падинама Пожаревачке греде дебљине од 3-6 m. Лесне наслаге покривају највише делове терена. Овде је лес дебљине 3-5 m и почиње глиновитом варијантом – „барским лесом“. Алувијум у ужем смислу изграђен је од фација поводња и корита. Поводањске наслаге покривају алувијалне равни, а изграђени су од пескова, и песковитих седимената дебљине од 2-5 m. Фација корита изграђена је од песковито-шљунковитих седимената, просечно дебљине око 5 m, а максимална 15 m. Делувијално-елувијална распадина покрива практично целу падину Пожаревачке греде, а представљена је прашинасто-песковито глиновитим седиментима лесоидног хабитуса. У вишим деловима падине седименти су крупнијег зрна са доста конкреција $CaCO_3$ пореклом из леса, док је у подножју падине заступљена фина прашинасто-глиновита фракција.

На основу истражних радова геолошких и хидрогеолошких истраживања, издвојено је више хидрогеолошких колектора и издани формираних у њима. Водоносни хоризонт „I“ представљен алувијалним песковито-шљунковитим наслагама реке Велике Мораве, присутан је на дубини 5,85-6,30 m, на целом истраженом простору. Издан је са слободним нивоом. Појава нивоа воде је дубине 6,10 m и у току године варира у просеку 0,60 m. У источном делу обухвата постоји пар евидентираних површинских извора који праве забарења у терену али који су копаним каналима усмерени према кишној канализацији у улици Милоша Обилића. Поред извора евидентна је и појава задржавања атмосферских падавина јер ова зона нема изграђену мрежу кишне канализације.

При пројектовању обратити пажњу на нивелациона решења терена, тако да дође до што мањег нарушавања природног равнотежног стања, и применити потребне мере у циљу стабилности објекта. За сваки планирани објекат урадити детаљна геолошка истраживања ради потпуне геотехничке идентификације и класификације тла и дефинисања услова и начина градње. Изградњу сваког планираног објекта прилагодити инжењерско-геолошким карактеристикама рејона у коме се локација налази.

Реконструкција, односно надградња и доградња објекта је могућа ако се истраживањима утврди да је исти фундиран на одговарајући начин и да увећање оптерећења на темеље неће изазвати штетне последице по објекат. У супротном, потребно је спровести одговарајуће интервенције на темељима као санационе мере како би се омогућило прихватање додатног оптерећења.

II.10. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ПРИСТУПАЧНОСТИ

Јавне површине (улице, тргови, паркови, скверови), зграде јавне и пословне намене и зграде са десет или више станова, морају бити пројектоване у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл. гласник РС“, бр. 22/15).

Посебни услови приступачности односи се на планирање нових објеката и простора, пројектовање и изградњу и доградњу нових објеката, и на реконструкцију и адаптацију постојећих објеката, када је то могуће у техничком смислу.

II.11. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ И УПОТРЕБА ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ

Енергетска ефикасност у свим секторима потрошње врло је ниска на целом подручју ПГР Пожаревца. Производњу и потрошњу топлотне енергије за индустријске потребе карактерише недостатак модерне технологије, па је самим тим, и енергетска ефикасност мала. Поуздано утврђивање финалне потрошње енергије у индустрији по индустријским гранама и дефинисање енергетских индикатора на бази расположивих података тренутно није могуће. Поред недостатка

података о потрошњи финалне енергије у индустрији, не постоје ни целовите системске анализе, што додатно отежава утврђивање финалне потрошње енергије у овом сектору. Како би се превазишли наведени недостаци, у наредном периоду је неопходно спровести снимање стања кроз систематске студије, енергетске ревизије и увођења система газдовања енергијом (енергетског менаџмента). Ово је значајно и због постојања великих разлика у погледу нивоа упослености капацитета, економских прилика и пословања, како између различитих грана индустрије, тако и између појединачних предузећа.

На подручју ПГР Пожаревац, енергетска ефикасност у саобраћају слична је као и у Републици. У сектору саобраћаја доминира друмски саобраћај. Кључни проблем у погледу енергетске ефикасности, заштите животне средине, али и безбедности у саобраћају је старост возног парка.

На подручју ПГР Пожаревац не постоји праћење енергетских биланса и потреба, па самим тим ни планови развоја енергетике у наредном периоду. Природни услови подручја ослањају се на производњу енергије пре свега из угља.

Разлози за велику потрошњу енергије на подручју ПГР Пожаревац су:

- велики губици који настају у транспорту кроз систем грејања због дотрајалих и неадекватно изолованих цеви;
- расипање енергије јер се даљинско грејање плаћа по квадратном метру, а не по стварној потрошњи, те корисници нису мотивисани да је штеде;
- непостојање довољне свести грађана о томе да је енергија вредан ресурс који треба трошити рационално;
- непостојање управљања енергијом – енергетског менаџмента; и
- непостојање адекватне спољне термоизолације; термостатских вентила за радијаторе који би регулисали потрошњу у складу са температуром, као и коришћење неадекватних електричних уређаја у домаћинствима који троше више струје.

Ограничење за развој енергетски ефикасне производње и потрошње на подручју ПГР Пожаревац представља: старост енергетских објеката, опреме и мреже, што уз ограничена средства за инвестиције и одржавање енергетских капацитета, доводи до великих техничких губитака у транспорту и дистрибуцији електричне и топлотне енергије; нерационално коришћење енергије, посебно електроенергије за грејне потребе, као и велика специфична потрошња енергије по јединици производа. Да би се успоставиле мере за повећање енергетске ефикасности најпре је неопходно идентификовати основне баријере за њено повећање, које се могу класификовати на финансијске, социјалне и техничке.

На подручју планског обухвата и у окружењу не постоји индустрија за производњу енергетске опреме за коришћење енергије из обновљивих извора. Нема програма за коришћење ОИЕ, као ни енергетских биланса коришћења ОИЕ. Од обновљивих извора енергије већи значај могу имати енергија из биомасе, геотермална енергија и енергија сунца.

Енергија из биомасе. Биомаса је укупан биолошки материјал из шумарства, пољопривреде, животињски измет и остаци из сточарства, који могу бити претворени у гориво. Тренутно стање је следеће:

- производња енергије из биомасе користи се за индивидуално загревање;
- углавном је ниска искоришћеност постојећих извора биомасе;
- прецизни статистички подаци о искоришћењу биомасе не постоје; и
- већи број домаћинстава користи дрво као гориво за грејање.

Соларна енергија. Расположив потенцијал сунчеве енергије је висок и погодан је за коришћење како активних тако и пасивних соларних система. На годишњем нивоу, на подручју града Пожаревца, просечна вредност енергије глобалног зрачења износи око 1.300 до 1.400 kWh/m^2/годишње. Према резултатима истраживања процене расположивог енергетског ресурса сунчевог зрачења су:

- средња годишња енергија по јединици површине (глобална сунчева ирадијација на хоризонталну површину) износи 1.387 kWh/m^2;
- просечне дневне количине сунчеве енергије на хоризонталну површину крећу се у распону од 3,4 до 4,0 kWh/m^2.

Просечан годишњи број сати са инсолацијом („сунчани сати“) износи око 2.000, са просечном облачношћу 5-6, што представља добре услове за искоришћавање соларне енергије.

Највећа количина соларне енергије је на располагању у периоду од априла до септембра, што се подудара са вегетационим периодом. Може се констатовати да ово подручје спада у повољне зоне за коришћење соларне енергије применом пасивних и активних соларних система, пре свега, за производњу топлотне енергије, као и примену принципа пасивне соларне архитектуре.

Према попису из 2002. године, на подручју града Пожаревца је живело 24.806 домаћинстава. Ако би у просеку свако пето домаћинство уградило соларни пријемник површине 4 m^2, произвело би се око 1,71 GWh/год. топлотне енергије која би највећим делом заменила потрошњу електричне енергије, а делом фосилна горива која се користе за загревање санитарне воде, и омогућила смањење емисија угљен-диоксида за око 2.250 тона годишње.

Геотермална енергија. На подручју града Пожаревца постоје извесни потенцијали за коришћење геотермалне енергије из постојећих извора. На основу геолошке грађе терена може се очекивати захватање подземних вода мале минерализације (1-3 g/l) на одређеним микролокацијама. Потребно је урадити даља детаљна хидрогеолошка истраживања на основу којих би могла да се уради студија могућности коришћења геотермалне енергије.

Услови и мере за постизање енергетске ефикасности и употребу ОИЕ

Опште смернице

На подручју ПГР Пожаревца стамбене и друге зграде могу највише допринети рационалном коришћењу енергије и то путем побољшања топлотних карактеристика постојећих објеката и изградњом нових са побољшаном изолацијом, применом пасивне соларне архитектуре, смањењем расхладних стаклених површина, контролом и регулацијом инсталација, квалитетнијом израдом и обрадом спољних прозора и врата, итд.

Решавање енергетских проблема у исто време значајно и са еколошке тачке гледишта. Неопходно је да се смањи свако прекомерно трошење фосилне енергије сагоревањем и тако спречи претерана контаминација простора, што је посебно значајно за ово подручје.

Са аспекта **енергетске ефикасности**, приликом изградње нових и реконструкције постојећих објеката на виши ниво стандарда, нужно је урадити пројекте смањења топлотних губитака и предузети радове на побољшању топлотне изолације и бољег заптивања прозора.

Највећи део уштеда мора да се постигне у већ изграђеним објектима, који ће се и даље користити а грађени су у доба јефтине енергије када није вођено рачуна о специфичној потрошњи енергије у њима. Повољним кредитима, едукацијом потрошача, мерењем и економским ценама топлотне енергије и природног гаса, грађани ће бити стимулисани да сами врше изолацију својих станова у циљу смањења потрошње топлотне енергије и мањих плаћања. У том погледу неопходно је брже успостављање реалних цена топлотне енергије и гаса и прелазак на мерење утрошка топлотне енергије, за шта град има ингеренције.

Довођењем цена грејања на економски ниво, модернизацијом предајних станица, мерењем утрошене топлоте, побољшањем изолације објеката и квалитета спољних зидова и прозора, бољим пријемом објеката и другим активностима могуће је смањити потрошњу топлотне енергије у постојећим објектима и до 30%, што представља додатни стимуланс за активности на повећању ефикасности коришћења топлотне енергије.

Приликом изградње или реконструкције стамбеног или пословног простора потребно је придржавати се Закона о планирању и изградњи, Правилника о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/11), и Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС“, бр. 69/12) и других важећих прописа којима се регулише ова област. Приликом издавања дозвола за градњу утврђују се карактеристике објекта издавањем сертификата о енергетским својствима објекта којим се контролише да ли су испоштовани стандарди, прописи и правилници са обавезном применом, односно локалне препоруке и упутства за рационално коришћење енергије. Приликом издавања употребне дозволе овај сертификат обавезно се прилаже. Енергетски пасош зграде садржи податке о енергетском разреду зграде према њеним енергетским својствима одређеним на основу израчунате потребне финалне годишње топлотне енергије за грејање за референтне климатске податке и омогућава поређење зграда с обзиром на њихова енергетска својстава. Зграде се сврставају у осам енергетских разреда пре ма енергетској скали од "A+" до "G", с тим да "A+" означава енергетски најповољнији, а "G" енергетски најнеповољнији разред. Енергетски разред зграде одређује се на основу подат ка о потрошњи енергије за грејање на годишњем нивоу, прорачунатих у складу са прописом којим се уређују енергетска својства зграда. Енергетски разред нове зграде, који се

исказује енер гетским пасошем зграде, мора бити најмање "С" или виши, према енергетској скали датој у Правилнику о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда. Енергетски разред за постојеће зграде, након извођења радова на реконструкцији, доградњи, обнови, адаптацији, санацији и енергетској санацији, мора бити побољшан најмање за један разред.

У циљу смањења потрошње електричне енергије у електричним бојлерима, могуће је увођење инсталације санитарне потрошне топле воде у многе постојеће станове. На овај начин би се са малим улагањем у подстаницама (измењивач топлоте, пумпа и цевни развод до станова) постигле знатне уштеде у потрошњи електричне енергије и повећао степен ефикасности рада топлотних извора и мреже, нарочито на подручјима где ће бити уведена спрегнута производња електричне и топлотне енергије.

Као мере енергетске ефикасности треба применити: увођење система даљинског управљања на свим грејним и гасним подручјима; омогућавање свим потрошачима да уграде мераче топлоте и природног гаса и да плаћају према утрошеној потрошњи ових комуналних производа; развој софтвера за евиденцију и обраду података рада топлотних извора, гасних станица, мреже, предајних станица и потрошача. На основу тих програмских пакета, у зависности од метеоролошких података, могуће је далеко брже планирати и утицати на рад система.

На подручју ПГР Пожаревца постоје потенцијали за коришћење **обновљивих извора енергије**, и то пре свега енергије сунца, биомасе, топлотних пумпи, отпадне топлоте итд.

Што се тиче коришћења соларне енергије Пожаревац има веома повољне услове за задовољење локалних нискотемпературних потреба, у првом реду припреме потрошне топле воде и примену топлотних пумпи. Поред директног коришћења сунчеве енергије, препоручује се пасивно коришћење сунчеве енергије, које је економски и енергетски знатно повољније за потребе грејања, посебно у зонама ниже густине становања. Такође, последњих година развила се технологија фотонапонске конверзије путем фотонапонских панела, који се могу поставити на зидове и кровове зграда.

<u>Стандарди, закони, прописи и правилници са обавезном применом</u>

- СРС.Д.Е8.193 Спољни прозори и балконска врата -– захтеви у погледу пропустљивости ваздуха и воде,
- СРС.Д.Е8.225 Спољни прозори и балконска врата – методе испитивања пропустљивости ваздуха и воде,
- СРС.М.Е6.010 Прорачун потребне количине топлоте за грејање и зграда.
- СРПС.Ј5.600 Технички услови за пројектовање и грађење зграда (овде су дефинисани максимални дозвољени укупни топлотни губици које може да има посматрана зграда).
- СРПС.Ј5.510 Методе прорачуна коефицијената пролаза топлоте у зградама. Стандард ближе дефинише грађевинске елементе за примену ЈУС.Ј5.600.
- У свим зградама или просторијама где је потребна већа количина свежег ваздуха (која прелази 0,7 измена ваздуха на час у просторији) обавезно се уграђују измењивачи топлоте за повратак топлоте одведеног ваздуха (према СРПС.Ј5.600).

Приликом пројектовања стамбеног или пословног простора потребно је придржавати се следећих прописа:

- Закон о планирању и изградњи;
- Закона о ефикасном коришћењу енергије („Сл. гласник РС“, бр. 25/13);
- Правилник о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/11); и
- Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС“, бр. 69/12).

Препоруке за планирање, пројектовање и изградњу ради постизања ЕЕ и коришћење ОИЕ:

- задовољити услов рационалног коришћења смештајног и радног простора, односно да нето површине задовољавају услове и нормативе за одговарајућу намену, број корисника и број запослених;
- водити рачуна о правилној оријентацији просторија; унутрашњу организацију смештајних и осталих главних просторија у оквиру објекта прилагодити у највећој могућој мери јужној оријентацији; ка северној страни оријентисати просторије секундарног значаја, као и помоћне просторије;

- препоручују се да се на северној, североисточној и северозападној страни предвиђају прозори величине једнаке или мање од 1/7 површине просторије. На јужној, југоисточној и југозападној страни тада могу бити прозори величине већи од 1/7 површине просторије, тако да би се максимално користила сунчева енергија у зимском периоду. Покретном топлотном заштитом треба обезбедити заштиту тих просторија од прекомерног прегревања (и неповољног осветљења) лети као и од прекомерних губитака када сунца нема;
- користити ефикасне системе расвете и других система инсталација који ће бити дефинисани кроз израду техничке документације;
- препоручује се коришћење штедљивих потрошача енергије;
- уколико се приликом пројектовања и извођења придржава препорука датих у оквиру оријентације, и организације просторија и објеката остварена је могућност за коришћење активних и пасивних система за коришћење сунчеве енергије;
- за све објекте где је предвиђена примена система за коришћење сунчеве и геотермалне енергије треба урадити техноекономски елаборат; и
- техноекономски најприхватљивији су системи за грејање топле санитарне воде сунчевом енергијом;
- препоручује се постављање расветних тела са фотонапонским панелима ради искоришћења соларне енергије и рационалне потрошње енергије;
- препоручује се коришћење обновљивих извора енергије, пре свега соларне енергије за санитарну топлу воду (уградња термалних колектора) и производњу електричне енергије (уградња PV панела).

Мере енергетске ефикасности изградње

- побољшање термичких карактеристика омотача зграде (крова, пода, зидова);
- замена столарије код постојећих објеката, односно уграђивање енергетски ефикасне столарије у нове објекте;
- употреба штедљивих сијалица за осветљавање простора;
- коришћење апарата у домаћинству енергетског разреда „А“;
- коришћење обновљивих извора у циљу грејања објеката и припрему потрошне топле воде (термални колектори, котлови на пелет, топлотне пумпе и др.);
- модернизација и/или замена котлова и котловске опреме и топлотних подстаница;
- регулација, мерење и управљање коришћењем топлотне енергије за загревање објеката;
- вентилацију објекта где год је то могуће вршити принудним путем са рекуперацијом;
- код изградње нових објеката, тежити изградњи пасивних објеката.

Увођењем мера енергетске ефикасности могу се постићи значајне уштеде свих типова енергије, а посебно мере које не захтевају веће инвестиционе трошкове (регулисање термостата на радијаторима, регулисање термостата на бојлерима, коришћење природног осветљења, искључивање расвете и уређаја када се не борави у просторији, правилно коришћење кућних уређаја и сл.).

III ПЛАНСКИ ДЕО – ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Општа правила грађења која се прописују овим планом важе за цео обухват плана, а посебна правила грађења важе за појединачне зоне, намене и грађевинске парцеле. Изградња објеката мора да буде у складу са важећим Законом о планирању и изградњи, правилима грађења из овог плана и техничким прописима.

III.1. Правила грађења која важе за целину I – ужу централну градску зону, примењују се на обе стране граничних улица те целине. Правила грађења која важе за целину II – ширу централну градску зону, примењују се на обе стране граничних улица (спољашња граница) те целине.ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

III.1.1. Врста и намена објеката

Врста и намена објеката који се могу градити на површинама осталих намена одређене су претежном наменом. Претежне намене планиране на површинама осталих намене су:

- становање – стамбене зграде свих типова, са једним или више станова или за заједнично становање;
- комерцијалне услужне делатности – трговина, пословање, угоститељство, туризам, услужно занатство и друге намене из терцијарног сектора – непроизводне услужне делатности, укључујући управно-пословне објекте јавних предузећа;
- верски објекти – храмови и друга здања за богослужбене потребе, свих цркава и верских заједница уписаних у Регистар цркава и верских заједница; и
- станице за снабдевање горивом.

Објекти јавне намене који нису у јавној својини, граде се у складу са правилима датим у поглављу II.3. „Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавних намена“.

Није дозвољена изградња или било каква промена у простору, која би могла да наруши или угрози објекат или функцију на суседној парцели. Нису дозвољене намене које производе ниво буке, аерозагађења и отпадне материје које могу да угрозе друге намене у непосредном окружењу.

Није дозвољена изградња објеката, без обзира на намену, који неповољно утичу на ваздух, земљиште и подземне воде или изгледом, прекомерном буком или на други начин могу нарушити или уништити вредности подручја или угрозити постојеће и планиране објекте.

У зонама и целинама у којима преовлађује становање или комерцијалне услужне делатности није дозвољена изградња објеката габаритом или начином коришћења дворишта одударају од околине (складишта, стоваришта грађевинског материјала, ауто плацева и сл).

У ужој и широј централној градској зони није дозвољена изградња објеката за прославе, аутоперионица, аутомеханичарских, аутоелектричарских и вулканизерских радњи. Ови садржаји дозвољени су изван централне градске зоне, уз обавезу решавања паркирања за све кориснике и посетиоце на сопственој парцели, уз поштовање услова заштите животне средине, а посебно заштите од буке, и уз обавезну израду урбанистичког пројекта.

У објектима средње и високе спратности чија се грађевинска и регулациона линија поклапају, није дозвољено становање у ниском приземљу (кота приземља мање од 1,2 изнад коте тротоара), на делу објекта према регулацији.

Постојећи објекти који не припадају планираној или њој компатибилној претежној намени, задржавају се до привођења земљишта намени, с тим што је забрањена њихова доградња, а дозвољени су радови на текућем и инвестиционом одржавању, санацији и енергетској санацији. Реконструкција и адаптација су дозвољени само у функцији прилагођавања планираној намени.

У сваком објекту и на свакој грађевинској парцели дозвољени су, пред претежне, и садржаји других намена компатибилних са претежном према табелама 3.1 и 3.2 „Компатибилне намене“, уз услов да је њихова укупна БРГП мања од укупне БРГП објеката или делова објеката који припадају претежној намени. Евентуална промена и прецизно дефинисање намене целе грађевинске парцеле утврђује се Урбанистичким пројектом, с тим да није дозвољена промена намене у целом блоку. У случају промене намене неке грађевинске парцеле у даљој разради

урбанистичким пројектом, у другу компатибилну намену (у складу са табелама 3.1 и 3.2), не мењају се правила грађења. Изузетно, у случају промене намене неке грађевинске парцеле у компатибилну намену, а за потребе изградње објекта јавне намене, важе правила дата у поглављу II.3.

Није дозвољена промена намена гаража и гаражних места.

Дозвољена је и изградња других објеката који припадају компатибилној намени, уз услов да је њихова БРГП мања од БРГП главног објекта на грађевинској парцели и да не угрожавају главни објекат на парцели и објекте на суседним парцелама. Није дозвољена никаква изградња надземних објеката у простору између регулационе и грађевинске линије.

Врста и намена објеката који се могу градити на површинама јавних намена дефинисане су у поглављу II.1.3.1. „Површине и објекти јавне намене“, и поглављу II.2. „Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене“. На парцелама које су планиране за јавне намене могу се подизати само објекти у функцији планираних намена. На јавним зеленим и саобраћајним површинама забрањена је изградња објеката високоградње.

Сви планирани садржаји означени су на графичким прилозима прилозима – карта 2 „План намене“, Р – 1:5.000 и карта 3 „План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина“, Р – 1:2.500.

III.1.2. Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле

Положај грађевинске парцеле је утврђен регулационом линијом у односу на површину јавне намене и разделним границама парцеле према суседним парцелама. Овим планом утврђују се регулационе линије, односно, издвајају се површине јавне намене од површина осталих намена. Међне линије између парцела осталих намена, као и између парцела које припадају истој јавној намени (саобраћајне површине и сл), одређују се у поступку спровођења Плана, у складу са смерницама датим у правилима уређења и правилима грађења, кроз израду пројеката парцелације и препарцелације.

Дозвољава се деоба катастарских парцела до минимума утврђеног овим планом за поједине намене, ради корекција затечене парцелације у циљу формирања грађевинских парцела оптималних величина и облика за изградњу објеката у складу са решењима из Плана, правилима о грађењу и техничким прописима, као и ради обезбеђења саобраћајних и других инфраструктурних коридора.

Дозвољава се формирање нове грађевинске парцеле спајањем делова две или више катастарских парцела под условом да новоформирана парцела није мања од минимума нити већа од максимума утврђеног овим планом за поједине намене. Парцеле мање од утврђеног минимума могуће је формирати само за објекте инфраструктуре. Парцеле веће од утврђеног максимума могуће је формирати само на основу урбанистичког пројекта, тако да њихова површина буде мања или једнака површини блока у коме се налазе. Спајање парцела различитих планираних претежних намена дозвољена је уколико су те намене компатибилне, уз обавезну претходну израду урбанистичког пројекта.

Уколико су на једној катастарској парцели планиране две или више намена, обавезна је израда пројекта парцелације и деоба парцеле. Изузетно, могућа је израда урбанистичког пројекта и промена намене, уколико су компатибилне.

Грађевинска парцела има облик који омогућава изградњу објекта у складу са решењима из плана, правилима струке и важећим техничким прописима. Новоформиране парцеле треба да имају облик што ближу правоугаонику или трапезу, са бочним међама управним на регулациону линију, а одступања су могућа изузетно, у циљу прилагођавања терену или затеченој парцелацији. При изради пројеката парцелације и препарцелације, водити рачуна да преостали простор у блоку, који припада суседним катастарским парцелама, испуњава услове за формирање нових грађевинских парцела.

Изузетак од горенаведених правила су парцеле које настају у поступку одређивања земљишта за редовну употребу, а које изузетно могу бити нестандардне, уколико се објекат налази у отвореном блоку или неформалном насељу и нема довољно простора за формирање парцеле стандардне величине и облика. У том случају, парцеле се формирају тако да обухватају најмање земљиште испод објекта, укључујући заштитни тротоар око објекта (осим тротоара који је део попречног профила јавне саобраћајне површине), као и хоризонталну пројекцију подземних етажа, уколико су оне веће од приземља. За потребе одређивања земљишта за редовну употребу, обавезна

је израда пројеката парцелације, односно, препарцелације. Границе пројекта парцелације, односно, препарцелације, утврђују се тако да обухватају целу катастарску парцелу или више њих, на којима се налази објекат или више објеката за које треба формирати земљиште за редовну употребу.

Услови за формирање грађевинске парцеле дати у поглављу III.2 „Посебна правила грађења“, а који се односе на минималну површину и најмању ширину фронта грађевинске парцеле, не примењују се на већ изграђене парцеле у ужој централној градској зони. Такве парцеле могу представљати грађевинске парцеле и на њима је дозвољена изградња или доградња у складу са осталим посебним правилима грађења и условима надлежног завода за заштиту споменика културе, уз обавезну израду урбанистичког пројекта. Изузетно, услови за формирање грађевинске парцеле дати у поглављу III.2 „Посебна правила грађења“, а који се односе на минималну површину и најмању ширину фронта грађевинске парцеле, не примењују се изван уже централне градске зоне, и то на већ изграђене парцеле – за парцеле које није могуће укрупнити због постојећег стања изграђености, односно постојећих објеката доброг бонитета на суседним парцелама – као и на парцеле чија је површина смањена испод прописаног минимума због планирања површине јавне намене, уз услов да наведене парцеле не могу бити мање површине од минималне површине за грађевинску парцелу која је прописана овим планом, односно 300 m^2. Такве парцеле могу представљати грађевинске парцеле и на њима је дозвољена изградња или доградња у складу са осталим посебним правилима грађења и условима надлежног завода за заштиту споменика културе, уз обавезну израду урбанистичког пројекта.

Изузетно, услови за формирање грађевинске парцеле дати у поглављу III.2 „Посебна правила грађења“, а који се односе на максималну површину грађевинске парцеле, не примењују се на парцеле које није могуће поделити у складу са правилима овог плана због ограничене ширине постојећег уличног фронта. Такве парцеле могу представљати грађевинске парцеле и на њима је дозвољена изградња или доградња у складу са осталим посебним правилима грађења и условима надлежног завода за заштиту споменика културе, уз обавезну израду урбанистичког пројекта.

Грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину. Изузетно, дозвољен је посредан приступ грађевинске парцеле на јавну саобраћајну површину, преко сукорисничке површине.

За спровођење поступка парцелације и препарцелације катастарских парцела на којима се налазе објекти проглашени за културна добра, потребни су услови и сагласности надлежног завода за заштиту споменика културе.

Минималне димензије грађевинских парцела за сваку планирану намену, дате су у посебним правилима грађења.

Изузетно, дозвољена је парцелација и препарцелација у циљу формирања нових катастарских парцела величине мање од минималне прописане за грађевинске парцеле, у циљу решавања имовинско-правних односа. Овакве парцеле не могу бити грађевинске парцеле.

III.1.3. Положај објеката на парцели

Грађевинска линија се утврђује овим планом у односу на регулациону линију и представља линију на коју се обавезно поставља основни надземни габарит зграде према регулационој линији. Грађевинске линије дефинисане су у графичком прилогу – карта 3 „План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина“, Р – 1:2.500.

У случају да постоји потреба да цела зграда буде повучена иза грађевинске линије, обавезна је израда урбанистичког пројекта, са одговарајућом аргументацијом за овакву позицију објекта у текстуалном делу, изузев у зонама где се планирана грађевинска линија поклапа са регулационом линијом, у ком случају нема изузетака од правила. Ове одредбе не важе за објекте у унутрашњости блока, на грађевинским парцелама које приступ јавној саобраћајној површини остварују преко приступног пута у оквиру саме грађевинске парцеле (минималне ширине 3,5 m), или посредно, преко интерне, сукорисничке, саобраћајне површине која није јавна. За такве објекте меродавна су растојања између суседних парцела.

Подземна грађевинска линија увек се поклапа са надземном грађевинском линијом, изузев уколико је правилима грађења одређено или на карти 3 „План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина“, Р – 1:2.500 приказано другачије. Подземне гараже на грађевинској парцели која се налази у централној градској зони, могу заузимати површину мању или једнаку

85% површине парцеле. Максимална површина подземних етажа условљена је и минималном процентом зелених површина на парцели, датим у посебним правилима грађења.

Минимална растојања објеката од бочних и задњих граница парцеле дата су у посебним правилима грађења. Прописана растојања и грађевинске линије не односе се на објекте нискоградње и уређење терена, уколико њихова висина не прелази максималну дозвољену висину ограде.

Површина дела грађевинске парцеле на којој се може вршити извођење грађевинских радова – зона грађења – одређена је грађевинским линијама, минималним растојањима од бочних и задњих граница парцеле, индексом заузетости и процентом зелених и слободних површина на парцели, датих у поглављу III.2.4. „Уређење зелених и слободних површина“.

Ниједан део приземља објекта не сме бити испред регулационе линије. Уколико се грађевинска и регулациона линија не поклапају, испред грађевинске линије дозвољене су отворене спољашње степенице до нивоа приземља, ненаткривене терасе у нивоу приземља и рампе за возила или пешаке, на растојању не мањем од 1,2 m од регулационе линије.

Зграде могу бити слободностојеће, двојне и у низу, све у складу с посебним правилима грађења. Двојне зграде и зграде у низу морају имати потпуно независне конструктивне и друге грађевинске елементе на граници са суседом, од које морају бити одмакнути од 1/2 до 1 ширине дилатационе разделнице. Када је планом предвиђена изградња објеката у низу, за њихову изградњу није потребна сагласност суседа.

Грађевински испади – препусти на објекту не могу прелазити регулациону линију више од 1,2 m и не могу бити шири од 1/2 ширине тротоара. У улицама ужим од 10,4 m, грађевински испади на објекту могу прелазити регулациону линију највише у мери која се добија када се од ширине улице одузме 8 m и подели са 2, уз услов да је испуњено растојање од наспрамног објекта. У улицама ужим од 8 m, грађевински испади на објекту не могу прелазити регулациону линију. Грађевински испади на предњим и задњим фасадама код објеката у низу мора бити удаљен од бочне границе парцеле уз коју је објекат узидан најмање за ширину препуста, али не мање од 1 m. Површина фасаде препуста може да буде највише 50% од површине целе фасаде, сем у случају да се грађевинска и регулациона линија поклапају, када може да буде највише 30% од површине фасаде. Нису дозвољени препусти на висини мањој од 3,5 m од терена, уколико прелазе регулациону линију, односно на висини мањој од 3 m од терена, уколико не прелазе регулациону линију. Нису дозвољени препусти на бочним и задњој фасади у односу на дефинисане грађевинске линије (зону грађења).

Остали услови за пројектовање грађевинских испада – препуста на објектима (еркера, тераса, надстрешница и сл.) дати су у посебним правилима грађења. Сви постојећи објекти задржавају постојеће грађевинске линије. У случају рушења постојећег објекта и изградњу новог, изградња истог је према правилима дефинисаним овим планом.

III.1.4. <u>Висина објеката</u>

Максимална дозвољена висина објекта за одређену зону дата је у посебним правилима грађења. Висина објекта може бити једнака максималној дозвољеној висини или мања од ње.

Висина објеката у зонама делимичне урбане конзервације и усмерене урбане обнове прописаним условима Завода за заштиту споменика културе Смедерево, мора бити у складу и са постојећом вертикалном регулацијом, односно постојећим објектима градитељског наслеђа који представљају репере будуће изградње. Висина новог објекта усклађује се са висином заштићеног суседног објекта у дужини од најмање 3 m, са дозвољеном разликом у висини венца од највише 0,5 m на равном терену, односно 1,5 m у улицама са подужним нагибом већим од 5%. Ово ограничење важи без обзира на максимално дозвољену висину дату у посебним правилима грађења.

Уколико се на суседној парцели, ван зона делимичне урбане конзервације и усмерене урбане обнове, налази објекат који је под заштитом као споменик културе, висина новог објекта у делу према објекту под заштитом, у дужини од најмање 3 m, може бити највише за 3 m виша од висине објекта под заштитом. Објекат може имати повучени спрат.

Висина објекта не може бити већа од ширине улице (односно, од растојања између наспрамних грађевинских линија), без обзира на максимум одређен посебним правилима грађења.

Висина слемена може бити највише 3 m виша од највише дозвољене висине објекта.

На свим грађевинским парцелама дозвољена је изградња подрума. Изградња сутерена је дозвољена само на теренима у нагибу већем од 15%.

Висина објеката који се налазе у заштитним зонама перспективних војних комплекса – зони ограничене градње или зони контролисане градње – не сме бити већа од висине објекта у перспективном војном комплексу и одређује се у складу са подацима и условима Министарства одбране.

III.1.5. Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

На свим грађевинским парцелама дозвољена је изградња више објеката у функцији планиране намене, уз поштовање индекса заузетости, грађевинских линија, висине објекта, растојања од суседних парцела и објеката и минималног процента зелених и слободних површина, датих у посебним правилима грађења за сваку претежну намену. Уколико се други објекти налазе у унутрашњости грађевинске парцеле, односно, не излазе непосредно на улицу, њихов габарит и волумен морају бити мањи од габарита и волумена главног објекта. Дозвољена је и изградња других објеката који припадају компатибилној намени, уз услов да је њихова БРГП мања од БРГП главног објекта на грађевинској парцели и да не угрожавају главни објекат на парцели и објекте на суседним парцелама. Није дозвољена никаква изградња надземних објеката у простору између регулационе и грађевинске линије.

Изузетно, није дозвољена изградња више од једног надземног објекта на грађевинским парцелама станица за снабдевање горивом.

У случају промене намене целе парцеле из планиране претежне у компатибилну, обавезна је израда урбанистичког пројекта.

Услови за изградњу помоћних објеката дати су у посебним правилима грађења.

За међусобну удаљеност објеката на истој грађевинској парцели примењују се правила која важе за објекте на суседним грађевинским парцелама, дата у посебним правилима грађења.

За изградњу других објеката на грађевинским парцелама на којима се налазе објекти под заштитом, меродавни су услови надлежног завода за заштиту споменика културе, уз обавезну израду урбанистичког пројекта.

III.1.6. Услови за обнову и реконструкцију објеката

Постојећи објекти могу се задржати, уколико одговарају планираној претежној, или њој компатибилној, намени и начину коришћења простора. Дозвољава се њихова доградња, реконструкција, адаптација или санација, као и замена новим објектима по потреби, у оквиру услова датих овим планом. Ако постојећи објекат на грађевинској парцели, или приступ постојећем објекту не одговарају условима из овог плана, дозвољени су само радови на текућем и инвестиционом одржавању, санацији и енергетској санацији тог објекта. Реконструкција таквих објеката дозвољена је само у виду прилагођавања спољног изгледа објекта амбијенту. Изузетно, постојећи објекти који прелазе планирану грађевинску линију могу се доградивати, под условом да дограђени део не прелази преко планиране грађевинске линије. Изузетно, постојећи објекти који су заштићени као споменици културе или су под претходном заштитом, могу се и реконструисати, у целом свом постојећем габариту и волумену. На постојећим објектима који су заштићени као споменици културе или су под претходном заштитом дозвољене су интервенције, изузев доградње и замене новим објектом, у њиховом постојећем волумену и габариту и када они прелазе планирану регулациону линију.

Није дозвољена парцијална реконструкција фасада објеката (промена облоге или боје само једног дела фасаде). У случају доградње, обавезно поштовати изворно архитектонско решење применом неког од пројектантских метода интерполације (факсимил, транспозиција или контраст), како би се дограђени део уклопио у архитектонску целину. Застакљивање отворених тераса и замена фасадне столарије мора се вршити тако да не нарушава интегритет архитектонске целине објекта.

Постојећи објекти који чине део већег архитектонског комплекса са јединственим архитектонским изразом, не могу се мењати или уклањати без сагледавања целог комплекса и израде урбанистичког пројекта.

Дозвољено је да се тавански простори објеката изграђених пре доношења овог плана могу адаптирати у користан простор. Обавезно је да се задржи геометрија крова (коте венца и слемена

крова и нагиби кровних равни), и нису дозвољене нове кровне баце. Паркирање за новоформирани користан простор решава се на парцели, према нормативима из поглавља III.1.8. „Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила“.

На објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата, уз обавезну израду урбанистичког пројекта. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде. Дограђени повучени спрат мора бити у духу архитектуре основног корпуса објекта. Паркирање за новоформирани користан простор решава се на парцели, према нормативима из поглавља III.1.8. „Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила“.

У случају доградње, реконструкције и других грађевинских интервенцијама на објектима средње и високе спратности којима је у претходном периоду дограђена последња етажа у виду лажног мансардног крова пуне спратне висине, обавезна је реконструкција фасаде последње етаже уклањањем елемената лажног мансардног крова и преобликовањем у духу архитектуре основног корпуса објекта.

Свака интервенција на објектима који представљају архитектонско ауторско дело мора бити спроведена у складу са одредбама Закона о ауторским и сродним правима („Сл. гласник РС“, бр. 104/09, 99/11, 119/12 и 29/16-УС).

На зградама које су овим планом стављене под урбанистичку заштиту, као остварења модерне архитектуре XX века, нису дозвољене интервенције којима би се променио спољни изглед објекта. Изузетно, на зградама са равним кровом, дозвољена је изградња повученог спрата, уколико то дозвољавају планирани урбанистички параметри, уз поштовање оригиналне архитектуре и ауторских права аутора зграде, у складу са Законом о ауторском и сродним правима.

Посебне услове за обнову и реконструкцију објеката који су под заштитом или претходном заштитом као културна добра, утврђује надлежни завод за заштиту споменика културе.

III.1.7. Услови за ограђивање

Све грађевинске парцеле на површинама осталих намена, морају бити ограђене, изузев када је намена станица за снабдевање горивом. Изузетно, не ограђују се према улици парцеле у зонама ивичне изградње, где се регулациона и грађевинска линија поклапају, укључујући поједине парцеле у тим зонама где се регулациона и грађевинска линија не поклапају (Улица Братства и јединства бр. 64 и Улица Лоле Рибара бр. 9).

Ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Изузетно, када постоји писана сагласност суседа, могу се постављати на међу суседних грађевинских парцела.

Ограда објекта на углу двеју улица, својом висином и материјализацијом не сме да угрожава прегледност раскрснице.

Капије на регулационој линији не смеју се отварати на споља, ван регулационе линије. Висина капије не сме бити већа од висине ограде. За сваку грађевинску парцелу дозвољава се постављање само једне колске капије.

Уколико је растојање између грађевинске и регулационе линије мање од 3 m, грађевинска линија представља и линију на коју се поставља ограда. За такве ограде важе иста правила као за ограде на регулационој линији.

Дозвољено је преграђивање функционалних целина у оквиру грађевинске парцеле (разграничење стамбеног и економског дела парцела, стамбеног и пословног/производног дела парцеле).

Није дозвољено ограђивање објеката у отвореним стамбеним блоковима.

Објекти инфраструктуре ограђују се по правилу транспарентном или „живом“ оградом, максималне висине 1,4 m, изузетно 2 m, уколико другачије није одређено посебним техничким прописима.

Терени за спортове с лоптом могу имати заштитну транспарентну ограду до висине од 3 m, од жичаног плетива са окцима величине усклађене са величином лопте која се користи у предметном спорту.

Није дозвољена изградња потпорних зидова, виших од највеће дозвољене висине ограде, на граници парцеле. Уколико је неопходно извршити нивелацију и каскадирање терена уз примену

потпорних конструкција виших од највеће дозвољене висине ограде, за њих важе правила о растојању од суседних парцела и објеката иста као за саме објекте.

Остали услови за ограђивање дати су у посебним правилима грађења.

III.1.8. Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

Свака грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину. Приступ се по правилу остварује непосредно, целом ширином фронта парцеле. Изузетно, приступ се може остварити преко приступног пута у оквиру саме грађевинске парцеле и посредно, преко интерне, сукорисничке, саобраћајне површине која није јавна. Изузеци су дозвољени у блоковима који имају велику дубину и претежно су изграђени по ободу. Минимална ширина приступног пута и интерне сукорисничке саобраћајне површине је 3,5 m у зони становања ниске спратности и 6 m у свим осталим зонама, уз обавезу испуњавања услова приступа ватрогасних возила. Изузетно, приступ се може остварити и преко јавне зелене површине у оквиру шире регулације најближе јавне саобраћајнице, по правилу најкраћим праволинијским путем, као и преко јавне површине са наменом *зелене површине отворених стамбених блокова.*

За паркирање возила корисника простора у оквиру грађевинске парцеле, мора се обезбедити паркинг место на предметној грађевинској парцели. Није дозвољено паркирање возила у простору између грађевинске и регулационе линије, изузев за објекте становања ниске спратности изван централне градске зоне, где је дозвољено највише једно паркинг место у том простору.

Највише 1/3 од укупно потребног броја паркинг места на грађевинској парцели може бити на аутоматским или полуаутоматским системима за паркирање у више нивоа.

Није дозвољена промена намена гаража и гаражних места.

При дефинисању површина потребних за стационирање возила за новопланиране објекте прописују се нормативи према табели 35.

Табела 35. Нормативи за димензионисање броја паркинг места.

Намена	**1* ПМ на:**
Становање	1 стан
Комерцијалне услужне делатности	
Хотели	2-10 кревета, у зависности од категорије
Мотели	1 собу
Ресторани, кафане	4 седећа места
Биоскоп, дворане	10 столица
Верски објекти	1 објекат
Станице за снабдевање горивом	1 објекат

* најмање 1 ПМ

Правила за димензионисање паркинг места дата су у поглављу II.3.9. „Саобраћајне површине и објекти“.

III.1.9. Правила архитектонског обликовања

Архитектонско обликовање објеката треба да буде савремено, у духу модерне архитектуре или регионалном духу, али без копирања елемената традиционалне архитектуре. Архитектура објеката треба да тежи високим естетским дометима, у складу са локацијом и њеним значајем у градском ткиву, и да одражавају афирмативан однос према објектима у окружењу, без подражавања њихове архитектуре. Није дозвољена примена архитектуре историјских стилова, изузев у случају реконструкције објеката под заштитом, уз услове надлежног завода за заштиту споменика културе.

Посебну пажњу посветити избору материјала за финалну обраду фасадних равни, водећи рачуна о њиховом квалитету, трајности, боји и текстури, пажљивом и ненападном избору боја на фасади. Материјализација свих објеката на парцели мора бити међусобно усклађена, а архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама мора се тежити успостављању естетски јединствене визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле и блока?. Забрањује се примена псеудостилских елемената на фасадама, укључујући грађевинску столарију. Није

дозвољена примена пе-ве-це фасадне столарије у централној градској зони, изузев на стамбеним објектима ниске спратности. Препоручује се пројектовање „зелених кровова“ и вертикално озелењавање, кад год за то постоје услови.

Није дозвољено произвољно постављање спољашњих јединица клима-уређаја на фасадама, без одговарајући обликоване „маске“. У пројектима објеката одредити позиције спољашњих јединица клима-уређаја.

Последњи спрат може бити испод косог („поткровље“) или равног крова, у целом габариту или као повучени спрат. Нису дозвољени мансардни и лучни кровови. Највећи дозвољени нагиб косог крова је 30°. Висина назитка није ограничена, уз услов да се поштује максимална висина венца дата у правилима грађења. Уколико се пројектује објекат са таваном, на тавану се не сме налазити користан простор, а таван не сме имати назидак. Нису дозвољене кровне баџе, изузев за излазак на кровну терасу.

Дужина уличне фасаде у зони становања ниске спратности не сме бити већа од 20 m, без обзира на ширину фронта грађевинске парцеле, изузев уколико се граде објекти у низу.

При пројектовању објеката на граници са зоном у којој су планиране мање висине објеката, обезбедити складно повезивање суседних објеката, степеновањем висине, везним елементима или елементима на фасади. Минимална ширина везног елемента је 3 m.

III.2. ПОСЕБНА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

III.2.1. Становање ниске спратности у ужој централној градској зони

Не планира се изградња нових објеката ниске спратности у ужој централној градској зони. Постојећи објекти могу се обнављати и реконструисати у складу са општим правилима грађења датим овим планом или заменити новим објектима у складу са правилима из табеле 36.

Табела 36. Посебна правила грађења за зону становања ниске спратности у ужој централној градској зони.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 300 m^2; • максимална површина парцеле је 900 m^2; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m; изузетно, за објекте у низу, најмања ширина фронта парцеле је 10 m.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 45%; • изузетно 50%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 8,5 m; • оријентациона спратност је П+1(+Пс); • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• најмање 1/4 висине објекта, али не мање од 2 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз услов поштовања растојања између суседних објеката; • по правилу, зграде се постављају као слободностојеће; • дозвољена је изградња двојних зграда (једнострано бочно узиданих); • изузетно, дозвољена је изградња зграда у низу, уз обавезну израду урбанистичког пројекта. Објекти у низу су обострано бочно узидани, сем првог и последњег који

	су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта.
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 5 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 2/3 висине објекта, али не мање од 6 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• међусобна бочна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама је најмање 4 m, али не мање од 1/2 висине вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 4 m; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према бочним границама парцеле на растојању мањем од 2,5 m; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мање од 2 m. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле, изузев када постојећи објекти имају дубину већу од планом дозвољене, која је обавезујућа за нове објекте.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели 40%; • није дозвољено поплочавање предбашта у проценту већем од 40%; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за изградњу помоћних објеката	• дозвољена је изградња помоћних објеката у функцији становања (гаража, баштенска кућица и сл), уз услов да се налазе у задњем дворишту и да не угрожавају друге објекте на парцели и на суседним парцелама; • дозвољено је подизање сеника и мањих надстрешница за паркинг места, такође у задњем дворишту; • помоћни објекти могу бити искључиво приземни;

	• висина венца помоћног објекта је највише 3 m, према границама парцеле; • помоћни објекти могу се градити на растојању не мањем од 1 m од бочних и задњих граница парцеле. Изузетно, уз сагласност суседа, помоћни објекти могу се градити на граници парцеле.
услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа.

III.2.2. Становање ниске спратности у широј централној градској зони

Табела 37. Посебна правила грађења за зону становања ниске спратности у широј централној градској зони.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 300 m^2; изузетно, површина парцеле на којој је већ изграђен објекат може бити 10% мања од прописаног минимума; • максимална површина парцеле је 900 m^2; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m; изузетно, за објекте у низу, најмања ширина фронта парцеле је 10 m.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 40%; • изузетно 45%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 11,5 m; изузетно, у Улици Ситничкој, највећа дозвољена висина објекта је 8,5 m; у Улици Драже Марковића, до укрштања са Улицом (сокаком) Трише Кацлеровића, највећа дозвољена висина објекта је 5,5 m; • оријентациона спратност је П+2(+Пс); изузетно, у Улици Ситничкој, оријентациона спратност је П+1(+Пс); у Улици Драже Марковића, до укрштања са Улицом (сокаком) Трише Кацлеровића, оријентациона спратност је П(+Пс); Изузетак од горенаведених правила • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• најмање 1/4 висине објекта, али не мање од 2 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз услов поштовања растојања између суседних објеката;

	• по правилу, зграде се постављају као слободностојеће; • дозвољена је изградња двојних зграда (једнострано бочно узиданих); • изузетно, дозвољена је изградња зграда у низу, уз обавезну израду урбанистичког пројекта. Објекти у низу су обострано бочно узидани, сем првог и последњег који су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта.
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 5 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 2/3 висине објекта, али не мање од 6 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• међусобна бочна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама је најмање 4 m, али не мање од 1/2 висине вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 4 m; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према бочним границама парцеле на растојању мањем од 2,5 m; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мање од 2 m. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле, изузев када постојећи објекти имају дубину већу од планом дозвољене, која је обавезујућа за нове објекте.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели 40%; • није дозвољено поплочавање предбашта у проценту већем од 40%; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за изградњу помоћних објеката	• дозвољена је изградња помоћних објеката у функцији

	становања (гаража, баштенска кућица и сл), уз услов да се налазе у задњем дворишту и да не угрожавају друге објекте на парцели и на суседним парцелама; • дозвољено је подизање сеника и мањих надстрешница за паркинг места, такође у задњем дворишту; • помоћни објекти могу бити искључиво приземни; • висина венца помоћног објекта је највише 3 m, према границама парцеле; • помоћни објекти могу се градити на растојању не мањем од 1 m од бочних и задњих граница парцеле. Изузетно, уз сагласност суседа, помоћни објекти могу се градити на граници парцеле.
услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа.

III.2.3. <u>Становање ниске спратности изван централне градске зоне</u>

Табела 38. Посебна правила грађења за зону становања ниске спратности изван централне градске зоне

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 300 m^2; изузетно, површина парцеле на којој је већ изграђен објекат може бити 10% мања од прописаног минимума; • максимална површина парцеле је 1.500 m^2; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m; изузетно, за објекте у низу, најмања ширина фронта парцеле је 10 m.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 35%, • изузетно 40%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 8,5 m; • оријентациона спратност је П+1(+Пс); • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• најмање 1/4 висине објекта, али не мање од 2 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз услов поштовања растојања између суседних објеката; • по правилу, зграде се постављају као слободностојеће; • највећа дозвољена дужина уличне фасаде објекта је

	20 m; • дозвољена је изградња двојних зграда (једнострано бочно узиданих); • изузетно, дозвољена је изградња зграда у низу, уз обавезну израду урбанистичког пројекта. Објекти у низу су обострано бочно узидани, сем првог и последњег који су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта.
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 5 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 2/3 висине објекта, али не мање од 6 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• међусобна бочна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама је најмање 4 m, али не мање од 1/2 висине вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 4 m; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према бочним границама парцеле на растојању мањем од 2,5 m; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мање од 2 m. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле, изузев када постојећи објекти имају дубину већу од планом дозвољене, која је обавезујућа за нове објекте.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели 45%; • није дозвољено поплочавање предбашта у проценту већем од 40%; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за изградњу помоћних објеката	• дозвољена је изградња помоћних објеката у функцији

	становања (гаража, баштенска кућица и сл), уз услов да се налазе у задњем дворишту и да не угрожавају друге објекте на парцели и на суседним парцелама; • дозвољено је подизање сеника и мањих надстрешница за паркинг места, такође у задњем дворишту; • помоћни објекти могу бити искључиво приземни; • висина венца помоћног објекта је највише 3 m, према границама парцеле; • помоћни објекти могу се градити на растојању не мањем од 1 m од бочних и задњих граница парцеле. Изузетно, уз сагласност суседа, помоћни објекти могу се градити на граници парцеле.
услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.
остали услови	• дозвољене су највише 4 стамбене јединице по објекту.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа

III.2.4. Становање средње спратности у ужој централној градској зони

Табела 39. Посебна правила грађења за зону становања средње спратности у ужој централној градској зони.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 500 m^2; • максимална површина парцеле је 1.500 m^2; изузетно, могуће је разрадити локацију урбанистичким пројектом, тако да максимална површина парцеле буде мања или једнака површини блока; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m за објекте у низу и двојне објекте, а 16 m за слободностојеће објекте.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 60% • изузетно 65%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 17,5 m; изузетно, у блоковима 7.2 и 11.1, највећа дозвољена висина објекта је 14,5 m; у блоку 1.6, у унутрашњости блока на парцелама које немају директан приступ јавним саобраћајним површинама, највећа дозвољена висина објекта је 11,5 m; • оријентациона спратност је П+4(+Пс); изузетно, у блоковима 7.2 и 11.1, оријентациона спратност је П+3(+Пс); у блоку 1.6, у унутрашњости блока на парцелама које немају директан приступ јавним саобраћајним површинама, оријентациона спратност је П+2(+Пс); • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може

	бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m, а њихова доња ивица мора бити најмање 4 m изнад терена;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• по правилу, објекти се постављају у низу, обострано бочно узидани, сем првог и последњег који су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта; • изузетно, дозвољена је изградња објеката који нису обострано узидани, уколико је на суседној парцели објекат под заштитом или објекат спратности П+2 и веће, који није на бочној граници парцеле; • у том случају, растојање објекта од бочне границе парцеле је најмање 1/4 висине објекта, али не мање од 4 m; изузетно 1/6 висине објекта, али не мање од 3 m, уколико објекат нема отворе стамбених просторија на бочним фасадама (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз услов поштовања растојања између суседних објеката;
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/3 висине објекта, али не мање од 6 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 1/3 висине објекта, али не мање од 5 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• у изузетним случајевима, када објекти нису обострано узидани, међусобна бочна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама је најмање 1/2 висине вишег објекта, изузетно 1/3 висине вишег објекта, уколико објекти немају отворе стамбених просторија на бочним фасадама или постоје отвори помоћних просторија са парапетом висине мин. 1,8 m. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • међусобна наспрамна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама са заједничком задњом границом је најмање 2/3 висине вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина задње фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 8 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према бочним границама парцеле на растојању мањем од 4 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем

	растојању, али не мање од 3 m од бочне границе парцеле. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1,2 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели је 15%; • подземне гараже на грађевинској парцели могу заузимати површину мању или једнаку 85% површине парцеле; • није дозвољено поплочавање предбашта у проценту већем од 40%; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за изградњу помоћних објеката	• није дозвољена изградња помоћних објеката.
услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа

У случају доградње и реконструкције постојећег објекта, уколико није могуће реализовати потребан број паркинг места унутар грађевинске парцеле, потребан број паркинг места за стационирање возила могуће је обезбедити ван парцеле на којој се налази предметни објекат, у зони петоминутне пешачке изохроне (до 400 m).

III.2.5. Становање средње спратности у широј централној градској зони

Табела 40. Посебна правила грађења за зону становања средње спратности у широј централној градској зони.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 500 m^2; • максимална површина парцеле је 2.000 m^2; изузетно, могуће је разрадити локацију урбанистичким пројектом, тако да максимална површина парцеле буде мања или једнака површини блока; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m за објекте у

	низу и двојне објекте, а 16 m за слободностојеће објекте.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 55% • изузетно 60%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 14,5 m; изузетно, у улицама Чеде Васовића, Кнез Милошев венац, Дунавској, Партизанској (до раскрснице са Улицом Дунавском), Индустријској, Немањиној, Хајдук Вељковој и Братства и јединства, највећа дозвољена висина објекта је 17,5 m; • оријентациона спратност је П+3(+Пс); изузетно, у улицама Чеде Васовића, Кнез Милошев венац, Дунавској, Партизанској (до раскрснице са Улицом Дунавском), Индустријској, Немањиној, Хајдук Вељковој и Братства и јединства, оријентациона спратност је П+4(+Пс); • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m, а њихова доња ивица мора бити најмање 4 m изнад терена;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• по правилу, објекти се постављају у низу, обострано бочно узидани, сем првог и последњег који су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта; • изузетно, дозвољена је изградња објеката који нису обострано узидани, уколико је на суседној парцели објекат под заштитом или објекат спратности П+2 и веће, који није на бочној граници парцеле, као и уколико је на суседној парцели објекат спратности П+1(+Пк) доброг бонитета са употребном дозволом, изграђен у складу са маниром постојећих, преко 50% објеката изграђених у улици, који није на бочној граници парцеле; • у том случају, растојање објекта од бочне границе парцеле је најмање 1/4 висине објекта, али не мање од 4 m; изузетно 1/6 висине објекта, али не мање од 3 m, уколико објекат нема отворе стамбених просторија на бочним фасадама (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз услов поштовања растојања између суседних објеката;
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/3 висине објекта, али не мање од 6 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 1/3 висине објекта, али не мање од 5 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• у изузетним случајевима, када објекти нису обострано узидани, међусобна бочна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама је најмање 1/2 висине вишег објекта, изузетно 1/3 висине вишег објекта, уколико објекти немају отворе стамбених просторија на

	бочним фасадама или постоје отвори помоћних просторија са парапетом висине мин. 1,8 m. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • међусобна наспрамна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама са заједничком задњом границом је најмање 2/3 висине вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина задње фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 8 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према бочним границама парцеле на растојању мањем од 4 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мање од 3 m од бочне границе парцеле. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели је 15%; • подземне гараже на грађевинској парцели могу заузимати површину мању или једнаку 85% површине парцеле; • није дозвољено поплочавање предбашта у проценту већем од 40%; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за изградњу помоћних објеката	• није дозвољена изградња помоћних објеката.
услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом

	оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа

III.2.6. Становање средње спратности изван централне градске зоне

Табела 41. Посебна правила грађења за зону становања средње спратности изван централне градске зоне.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 500 m^2; • максимална површина парцеле је 1.500 m^2; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m за објекте у низу и двојне објекте, а 16 m за слободностојеће објекте.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 45% • изузетно 50%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 14,5 m; изузетно, у улицама Чеде Васовића и Дунавској (до раскрснице са Улицом Раде Слободе), највећа дозвољена висина објекта је 17,5 m; • оријентациона спратност је П+3(+Пс); изузетно, у улицама Чеде Васовића и Дунавској (до раскрснице са Улицом Раде Слободе), оријентациона спратност је П+4(+Пс); • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m, а њихова доња ивица мора бити најмање 4 m изнад терена;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• по правилу, објекти се постављају у низу, обострано бочно узидани, сем првог и последњег који су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта; • изузетно, дозвољена је изградња објеката који нису обострано узидани, уколико је на суседној парцели објекат под заштитом или објекат спратности П+2 и веће, који није на бочној граници парцеле; • у том случају, растојање објекта од бочне границе парцеле је најмање 1/4 висине објекта, али не мање од 4 m; изузетно 1/6 висине објекта, али не мање од3 m, уколико објекат нема отворе стамбених просторија на бочним фасадама (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз услов поштовања растојања између суседних објеката;
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/3 висине објекта, али не мање од 6 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 1/3 висине објекта, али не мање од 5 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две

	паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• у изузетним случајевима, када објекти нису обострано узидани, међусобна бочна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама је најмање 1/2 висине вишег објекта, изузетно 1/3 висине вишег објекта, уколико објекти немају отворе стамбених просторија на бочним фасадама или постоје отвори помоћних просторија са парапетом висине мин. 1,8 m. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • међусобна наспрамна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама са заједничком задњом границом је најмање 2/3 висине вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина задње фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 8 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • није дозвољено пројектовање отвора стамбених просторија према бочним границама парцеле на растојању мањем од 4 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мање од 3 m од бочне границе парцеле. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели 35%; • подземне гараже на грађевинској парцели могу заузимати површину мању или једнаку 85% површине парцеле; • није дозвољено поплочавање предбашта у проценту већем од 40%; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.

услови за изградњу помоћних објеката	• дозвољена је изградња помоћних објеката у функцији становања (гаража, баштенска кућица и сл), уз услов да се налазе у задњем дворишту и да не угрожавају друге објекте на парцели и на суседним парцелама; • дозвољено је подизање сеника и мањих надстрешница за паркинг места, такође у задњем дворишту; • помоћни објекти могу бити искључиво приземни; • висина венца помоћног објекта је највише 3 m, према границама парцеле; • помоћни објекти могу се градити на растојању не мањем од 1 m од бочних и задњих граница парцеле. Изузетно, уз сагласност суседа, помоћни објекти могу се градити на граници парцеле.
услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа

III.2.7. Становање високе спратности у ужој централној градској зони

Не планира се изградња нових објеката високе спратности у ужој централној градској зони. Постојећи објекти могу се обнављати и реконструисати у складу са општим правилима грађења датим овим планом.

На објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Бочне и задње фасадне равни повученог спрата морају бити повучене од одговарајућих фасадних равни основног корпуса објекта најмање 1,5 m, изузев код објеката у низу. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде. Уколико постојећи објекти немају лифт, обавезан услов је изградња лифта, који може бити и изван постојећег габарита објекта.

Паркирање за новоизграђене садржаје решава се на парцели, према нормативима из поглавља III.1.8. „Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила“.

III.2.8. Становање високе спратности у широј централној градској зони

Не планира се изградња нових објеката високе спратности у широј централној градској зони. Постојећи објекти могу се обнављати и реконструисани у складу са општим правилима грађења датим овим планом.

На објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Бочне и задње фасадне равни повученог спрата морају бити повучене од одговарајућих фасадних равни основног корпуса објекта најмање 1,5 m, изузев код објеката у низу. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.

Уколико постојећи објекти немају лифт, обавезан услов је изградња лифта, који може бити и изван постојећег габарита објекта.

Паркирање за новоизграђене садржаје решава се на парцели, према нормативима из поглавља III.1.8. „Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила“.

III.2.9. Становање високе спратности изван централне градске зоне

Не планира се изградња нових објеката високе спратности изван централне градске зоне. Постојећи објекти могу се обнављати и реконструисати у складу са општим правилима грађења датим овим планом.

III.2.10. Комерцијалне услужне делатности у ужој централној градској зони

Табела 42. Посебна правила грађења за зону комерцијалних услужних делатности у ужој централној градској зони.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 400 m^2; • максимална површина парцеле је 1.500 m^2; изузетно, могуће је разрадити локацију урбанистичким пројектом, тако да максимална површина парцеле буде мања или једнака површини блока; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 65% • изузетно 70%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 14,5 m; изузетно, у блоковима 1.5 и 7.2 (према Улици Његошевој), највећа дозвољена висина објекта је 11,5 m; у блоковима 1.1.А, 6.4, 6.5, 7.1, 7.2 и 9.3, највећа дозвољена висина објекта је 8,5 m; у блоку 1.6, од раскрснице улица Трг Радомира Вујовића и Лоле Рибара, до Медицинске школе, највећа дозвољена висина објекта је 17,5 m; • оријентациона спратност је П+3(+Пс); изузетно, у блоковима 1.5 и 7.2 (према Улици Његошевој), оријентациона спратност је П+2(+Пс); у блоковима1.1.А, 6.4, 6.5, 7.1, 7.2 и 9.3, оријентациона спратност је П+1(+Пс); у блоку 1.6, од раскрснице улица Трг Радомира Вујовића и Лоле Рибара, до Медицинске школе, оријентациона спратност је П+4(+Пс), у складу са постојећим околним објектима високе спратности; • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m, а њихова доња ивица мора бити најмање 4 m изнад терена;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• по правилу, објекти се постављају у низу, обострано бочно узидани, сем првог и последњег који су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта; • изузетно, дозвољена је изградња објеката који нису обострано узидани, уколико је на суседној парцели објекат под заштитом или објекат спратности П+2 и веће, који није на бочној граници парцеле; • у том случају, растојање објекта од бочне границе парцеле је најмање 1/4 висине објекта, али не мање од 4 m; изузетно 1/6 висине објекта, али не мање од 3 m, уколико објекат нема отворе стамбених просторија на бочним фасадама (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз

	услов поштовања растојања између суседних објеката.
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 8 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 1/3 висине објекта, али не мање од 5 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• у изузетним случајевима, када објекти нису обострано узидани, међусобна бочна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама је најмање 1/2 висине вишег објекта, изузетно 1/3 висине вишег објекта, уколико објекти немају отворе стамбених просторија на бочним фасадама или постоје отвори помоћних просторија са парапетом висине мин. 1,8 m. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • међусобна наспрамна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама са заједничком задњом границом је најмање 1 висина вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина задње фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора главних просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 8 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • није дозвољено пројектовање отвора према бочним границама парцеле на растојању мањем од 4 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мањем од 6 m од бочног суседног објекта, односно, 3 m од бочне границе парцеле. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели 15%; • обавезно је делове гаража који се налазе изван надземних габарита објеката озеленити минимално 50% извођењем супстрата најмање дебљине 60 cm, при чему

	те површине не улазе у обрачун зелених незастртих површина; • подземне гараже на грађевинској парцели могу заузимати површину мању или једнаку 85% површине парцеле; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за изградњу помоћних објеката	• није дозвољена изградња помоћних објеката
услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа

У случају доградње и реконструкције постојећег објекта, уколико није могуће реализовати потребан број паркинг места унутар грађевинске парцеле, потребан број паркинг места за стационирање возила могуће је обезбедити ван парцеле на којој се налази предметни објекат, у зони петоминутне пешачке изохроне (до 400 m).

III.2.11. Комерцијалне услужне делатности у широј централној градској зони

Табела 43. Посебна правила грађења за зону комерцијалних услужних делатности у широј централној градској зони.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 500 m^2; • максимална површина парцеле је 1.500 m^2; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 50% • изузетно 55%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 11,5 m; изузетно, у блоковима 1.9, 5.2.Б, 6.1 (уз Улицу Немање Томића), 7.8, 11.8, и у улицама Боже Димитријевића и Лоле Рибара, највећа дозвољена висина објекта је 14,5 m; у блоковима 1.7.А и 6.1 (уз Улицу Драже Марковића), највећа дозвољена висина објекта је 5,5 m; у улицама Дунавској (до раскрснице са Раде Слободе), Партизанској (до раскрснице са Улицом Дунавском), Индустријској, Немањиној, Братства и јединства и Кнез Милошев венац, највећа дозвољена висина објекта је 17,5 m; • оријентациона спратност је П+2(+Пс); изузетно, у блоковима 1.9, 5.2.Б, 6.1 (уз Улицу Немање Томића), 7.8, 11.8, и у улицама Боже Димитријевића и Лоле Рибара, оријентациона спратност је П+3(+Пс); у блоковима

	1.7.А и 6.1 (уз Улицу Драже Марковића), оријентациона спратност је П(+Пс); у улицама Дунавској (до раскрснице са Раде Слободе), Партизанској (до раскрснице са Улицом Дунавском), Индустријској, Немањиној, Братства и јединства и Кнез Милошев венац, оријентациона спратност је П+4(+Пс); • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m, а њихова доња ивица мора бити најмање 4 m изнад терена;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• по правилу, објекти се постављају у низу, обострано бочно узидани, сем првог и последњег који су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта; • изузетно, дозвољена је изградња објеката који нису обострано узидани, уколико је на суседној парцели објекат под заштитом или објекат спратности П+2 и веће, који није на бочној граници парцеле; • у том случају, растојање објекта од бочне границе парцеле је најмање ¼ висине објекта, али не мање од 4 m; изузетно 1/6 висине објекта, али не мање од 3 m, уколико објекат нема отворе стамбених просторија на бочним фасадама (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз услов поштовања растојања између суседних објеката.
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 8 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 1/3 висине објекта, али не мање од 5 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• у изузетним случајевима, када објекти нису обострано узидани, међусобна бочна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама је најмање 1/2 висине вишег објекта, изузетно 1/3 висине вишег објекта, уколико објекти немају отворе стамбених просторија на бочним фасадама или постоје отвори помоћних просторија са парапетом висине мин. 1,8 m. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • међусобна наспрамна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама са заједничком задњом границом је најмање 1 висина вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина задње фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора главних просторија

	према суседним објектима, који су на растојању мањем од 8 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • није дозвољено пројектовање отвора према бочним границама парцеле на растојању мањем од 4 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мањем од 4 m од бочног суседног објекта, односно, 3 m од бочне границе парцеле. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели 25%; • обавезно је делове гаража који се налазе изван надземних габарита објеката озеленити минимално 50% извођењем супстрата најмање дебљине 60 cm, при чему те површине не улазе у обрачун зелених незастртих површина; • подземне гараже на грађевинској парцели могу заузимати површину мању или једнаку 85% површине парцеле; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за изградњу помоћних објеката	• није дозвољена изградња помоћних објеката
услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа

III.2.12. Комерцијалне услужне делатности изван централне градске зоне

Табела 44. Посебна правила грађења за зону комерцијалних услужних делатности изван централне градске зоне.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле је 500 m^2; • максимална површина парцеле је 1.500 m^2; • најмања ширина фронта парцеле је 12 m.
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 50% • изузетно 55%, за објекте на углу. Овај индекс заузетости рачуна се само за најмању дозвољену површину парцеле, а за разлику до стварне величине парцеле рачуна се основни индекс заузетости.
највећа дозвољена висина објекта	• 11,5 m; изузетно, у блоковима 1.13, 1.14.А, , 1.16, 11.9 и 11.10, и у улицама Боже Димитријевића и Дунавској (до раскрснице са Улицом Раде Слободе), највећа дозвољена висина објекта је 14,5 m; у блоковима 1.15, 1.15.А (северозападни део) и 2.17, највећа дозвољена висина објекта је 17,5 m • оријентациона спратност је П+2(+Пс); изузетно, у блоковима 1.13, 1.14.А, 1.16, 11.9 и 11.10, и у улицама Боже Димитријевића и Дунавској (до раскрснице са Улицом Раде Слободе), оријентациона спратност је П+3(+Пс); у блоковима 1.15, 1.15.А (северозападни део) и 2.17, оријентациона спратност је П+4(+Пс); • на објектима са равним кровом дозвољена је изградња повученог спрата. Фасада повученог спрата мора бити повучена од грађевинске линије, односно, уличне фасаде објекта, најмање 2 m. Кота венца повученог спрата може бити највише 3 m виша од коте венца уличне фасаде.
положај објекта у односу на регулацију	• одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда; • грађевински испади на објекту (еркери, балкони, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m, а њихова доња ивица мора бити најмање 4 m изнад терена;
растојања објекта од бочних граница парцеле*	• по правилу, објекти се постављају у низу, обострано бочно узидани, сем првог и последњег који су узидани само с једне стране. Низ чине најмање три објекта; • изузетно, дозвољена је изградња објеката који нису обострано узидани, уколико је на суседној парцели објекат под заштитом или објекат спратности П+2 и веће, који није на бочној граници парцеле; • у том случају, растојање објекта од бочне границе парцеле је најмање ¼ висине објекта, али не мање од 4 m; изузетно 1/6 висине објекта, али не мање од 3 m, уколико објекат нема отворе стамбених просторија на бочним фасадама (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.), уз услов поштовања растојања између суседних објеката.
растојања објекта од задње границе парцеле*	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 8 m (растојање се односи и на грађевинске испаде, попут еркера, балкона, надстрешница и сл.); • изузетно, када је дубина парцеле мања од 20 m, најмање растојање објекта од задње границе парцеле износи 1/3 висине објекта, али не мање од 5 m; • објекти који се налазе на углу улица или излазе на две паралелне улице немају задњу границу парцеле, већ се све њихове границе које нису на регулацији третирају као бочне.
заштита суседних објеката*	• у изузетним случајевима, када објекти нису обострано узидани, међусобна бочна удаљеност објеката на

	суседним грађевинским парцелама је најмање 1/2 висине вишег објекта, изузетно 1/3 висине вишег објекта, уколико објекти немају отворе стамбених просторија на бочним фасадама или постоје отвори помоћних просторија са парапетом висине мин. 1,8 m. За одређивање овог растојања меродавна је висина бочне фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • међусобна наспрамна удаљеност објеката на суседним грађевинским парцелама са заједничком задњом границом је најмање 1 висина вишег објекта. За одређивање овог растојања меродавна је висина задње фасаде објекта, окренуте ка суседу. Изузетно, уколико постојећи објекат на суседној парцели има висину већу од највеће дозвољене овим планом, као референтна висина узима се највећа дозвољена висина; • није дозвољено пројектовање отвора главних просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 8 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • није дозвољено пројектовање отвора према бочним границама парцеле на растојању мањем од 4 m; изузетно, дозвољени су отвори са фиксним непровидним застакљењем, на растојањима која важе за отворе помоћних просторија; • отвори помоћних просторија могу бити и на мањем растојању, али не мањем од 4 m од бочног суседног објекта, односно, 3 m од бочне границе парцеле. У том случају морају имати парапет висине најмање 180 m и морају имати нетранспарентну испуну; • објекти у низу морају имати исту дубину (задњу фасаду у истој равни), најмање у дужини од 1,5 m од бочне границе парцеле.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте; • изузетно, на стрмом терену са падом од улице наниже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, кота приземља може бити нижа од нулте коте, највише 1 m, али не нижа од коте терена уз објекат; • кота приземља може бити максимално 1 m изнад нулте коте, изузетно 1,5 m, када се грађевинска линија поклапа са регулационом.
услови за зелене и слободне површине	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели 30%; • обавезно је делове гаража који се налазе изван надземних габарита објеката озеленити минимално 50% извођењем супстрата најмање дебљине 60 cm, при чему те површине не улазе у обрачун зелених незастртих површина; • подземне гараже на грађевинској парцели могу заузимати површину мању или једнаку 85% површине парцеле; • на свакој грађевинској парцели чија је предбашта ширине најмање 5 m, обавезна је садња најмање једне дрворедне саднице, уколико не постоји дрворед у регулацији јавне саобраћајнице; обавезна је садња најмање једног стабла лишћара у задњем дворишту; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за изградњу помоћних објеката	• није дозвољена изградња помоћних објеката

услови за ограђивање	• ограда на регулационој линији може бити висока највише 1,4 m и може бити делимично или потпуно транспарентна или „жива“ ограда. Уколико ограда има зидану соклу, сокла не сме бити виша од 0,5 m; • изузетно, уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају, зидана сокла може бити висине до 1 m; • бочне и задња стране парцеле могу се ограђивати живом оградом, транспарентном оградом до висине максимално 1,8 m или комбинацијом зидане и транспарентне ограде с тим што висина зиданог дела не сме да пређе 0,9 m.

* изузетно, мања растојања, као и планирање објекта на заједничкој међи са калканским зидом, условљена постојећим стањем изграђености на суседним парцелама, обликом парцеле и морфологијом терена, могу се утврдити кроз израду урбанистичког пројекта, који мора садржати анализу утицаја на директно осунчање суседних парцела и објеката, уз сагласност суседа

III.2.13. Верски објекти

Планом нису предвиђене нове локације за верске објекте, али се ови објекти, по потреби, могу градити на површинама компатибилних намена, уз обавезну израду урбанистичког пројекта. Правила грађења утврђују се урбанистичким пројектом, уз поштовање градитељске традиције цркве или верске заједнице за коју је објекат намењен и архитектонско-урбанистичког контекста.

Главни верски објекти су богомоље. Пратећи и помоћни објекти уз богомоље (парохијски домови, продавнице верских предмета и књига, и сл.) могу се градити уз обавезну израду урбанистичког пројекта и уз услов да просторно и визуелно не угрожавају главни верски објекат те да се уклапају у окружење. Објекти осталих намена који припадају црквама и верским заједницама (стамбени, школски и др.) граде се по правилима која важе за ту намену

Верске објекте на подручју овог плана могу градити само оне регистроване цркве и верске заједнице које имају вернике на територији градске општине Пожаревац.

Сматра се да припадници цркве или верске заједнице имају задовољавајући приступ својим богомољама уколико постоји 1 богомоља на 2.000-4.000 верника. На територији градске општине Пожаревац, према резултатима пописа становништва из 2011. године једино Српска православна црква има више од 2.000 верника.

Усмеравајући критеријум за одређивање површине парцеле богомоље је 0,25-0,5 m^2 по вернику. Усмеравајући критеријум за одређивање максималне бруто развијене површине богомоље је 0,075-0,15 m^2 по вернику. За цркве и верске заједнице које имају мање од 500 верника у гравитационом подручју не важе ови критеријуми.

Обавезујући критеријум за све нове богомоље је да не могу имати већи габарит и волумен од саборне цркве Светих архангела Михаила и Гаврила, која је средишња црква Браничевске епархије и у архитектонско-урбанистичком и културно-историјском погледу најзначајнији постојећи верски објекат у обухвату овог плана.

Општи критеријуми за избор локације за изградњу богомоље су:
- величина гравитационог подручја;
- сагледљивост локације и објекта из окружења;
- приступачност локације (колска и пешачка);
- близина јавних паркинг простора у непосредном окружењу;
- сагласност свих непосредних суседа;

Општи принципи грађења богомоља и других верских објеката:
- поштовање карактера амбијенталне целине;
- очување слике града и формираног културног предела
- архитектонско и урбанистичко уклапање у окружење;

Правила грађења богомоља и других верских објеката:
- највећи дозвољени индекс заузетости 30%;
- највећа дозвољена висина:
    - за богомоље, ограничена је висином саборне цркве Светих архангела Михаила и Гаврила;

- за остале верске објекте 8,5 m;
- паркирање за клирике – припаднике црквене јерархије (свештенослужитеље и црквенослужитеље) решава се на парцели, уз услов да визуелно не угрожава богослужбени објекат; паркирање за вернике планира се на јавним паркинзима у непосредном окружењу;

архитектонско обликовање у складу са правилима цркве или верске заједнице, духом места и правилима струке; важе и правила из поглавља III.1.9. „Правила архитектонског обликовања“, која су примењива на ову врсту објеката.

III.2.14. Станице за снабдевање горивом

Планом је предвиђено задржавање постојећих станица за снабдевање горивом на постојећим локацијама и са постојећим капацитетима и нису предвиђене нове локације за ову намену. Станицу за снабдевање горивом у блоку 1.1.А, на углу улица Синђелићеве и Таковске, која се налази на месту сакралног објекта и није планирана важећим ДУП „Центар“, кроз израду новог плана детаљне регулације за централну зону Пожаревца планирати за уклањање. Изузетно, дозвољено је планирање нове станице за снабдевање горивом на улазном правцу у град изван централне градске зоне, у Дунавској улици, што ће бити утврђено кроз израду плана детаљне регулације за простор пољопривредног имања „Звезда“.

Забрањена је градња станица за снабдевање горивом на растојању мањем од 50 m од предшколских установа. Забрањена је градња станица за снабдевање горивом и течним нафтним гасом на растојању мањем од 100 m од предшколских установа.

Постојећи објекти могу се обнављати и реконструисани или заменити новим објектима типа мале градске станице, у складу са следећим правилима:

- локација станице за снабдевање горивом мора да задовољава прописе утврђене противпожарним регулативама и условима које одређују надлежни органи из области саобраћаја, екологије, водопривреде и санитарне заштите. Такође је потребно урадити елаборат који садржи анализу утицаја на безбедност и функцију саобраћаја, загађење ваздуха, воде и земљишта, појаву буке и вибрација, као и мере које треба предузети за спречавање и смањење штетних утицаја;
- на цевоводе, резервоаре, објекте станица у којима се држи гориво којим се снабдевају моторна возила, примењују се у погледу пројектовања, конструкције, опреме и означавања одговарајуће одредбе Правилника о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова („Сл. гласник РС“, бр. 54/17) и осталих закона и правилника који регулишу ову област;
- станица се не може градити на расркснници, нити на таквој удаљености од раскрснице на којој би ометала одвијање јавног саобраћаја. Станица мора бити одвојена од пута на коме се врши јавни саобраћај заштитним острвом ширине најмање 0,5 m. Изузетно, у мање прометним улицама насељеног места станица се може градити и без заштитног острва, ако то одобри надлежни орган. Дужина заштитног острва не сме бити мања од растојања између два крајња аутомата за истакање. Ако се на заштитном острву постављају аутомати за истакање, ширина заштитног острва мора износити најмање 3 m, а пуњење погонских резервоара моторних возила може се вршити само изван пута намењеног за јавни саобраћај;
- део станице на коме се налазе моторна возила за време пуњења горивом не сме се налазити у кривини и мора бити бетониран и у хоризонтали, а изузетно са нагибом до 2%. Аутомати за истакање се постављају на тротоару, острву или заштитном острву уздигнутом изнад нивоа пута најмање 0,14 m, и то на удаљености од најмање 0,5 m од ивице тротоара, острва или заштитног острва, мерено од габарита аутомата. Аутомати за истакање не смеју се постављати на простору који је испод нивоа тротоара на коме се налази станица, нити унутар или испод било ког објекта осим испод надстрешнице за то намењене;
- ако су аутомати за истакање постављени на тротоару са заштитним острвом или на два или више острва, растојање између тротоара и заштитног острва, између острва и тротоара односно између острва мора бити најмање толико да је омогућено несметано мимоилажење моторних возила. Ако је саобраћај у станици регулисан у једном смеру, растојање између острва односно између тротоара и острва не сме бити мање од 3 m;

- удаљеност између два аутомата за истакање мора износити најмање 2 m, мерено од осовине тих аутомата. Аутомати за истакање морају бити најмање 5 m удаљени од најближег уређаја за контролу притиска у пнеуматицима и измену уља у мотору односно од најближег аутомата за истакање уља за ложење. Цевоводи се полажу подземно и морају бити заштићени од корозије, а спајају се непропусним везама које морају бити одобрене. Ако се цевоводи полажу директно у земљу, морају се укопати најмање 80 cm и обложити слојем песка дебљине најмање 15 cm. Ако цевоводи пролазе испод коловоза, морају се заштити конструкцијом која је статички прорачуната да издржи предвиђено оптерећење. Резервоар за смештај течног нафтног гаса мора бити удаљен најмање 10 m од најближег аутомата за истакање запаљивих течности;
- у објекту за смештај запосленог особља могу се држати уља, мазива, средства против замрзавања и средства ауто-козметике, пакована појединачно у херметички затвореним посудама запремине до 5 l. Просторија објекта за смештај запосленог особља може се загревати топлом водом, паром ниског притиска или топлим ваздухом. Изузетно, ако се у објекту за смештај запосленог особља не држе запаљиве течности група I, II и III, за грејање таквог објекта може се користити и пећ на уље за ложење, с тим да је објект изван зоне II и да има димњак снабдевен хватачем варница;
- није дозвољено подизање надстрешница које формирају објекат и наткривају аутомате за истакање и део станице на коме се налазе моторна возила за време пуњења;
- нису дозвољени пратећи садржаји за кориснике (кафеи, продавнице и сл);
- није дозвољена изградња типских објеката станица за снабдевање горивом, већ је за сваку локацију потребно урадити посебан пројекат, у складу са архитектонско-урбанистичким карактеристикама окружења.

Табела 45. Посебна правила грађења за станице за снабдевање горивом.

услови за формирање грађевинске парцеле	• минимална површина парцеле 250 m^2; • минимална ширина фронта парцеле – у складу са условима безбедног одвијања саобраћаја и посебним прописима
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	• 20%
највећа дозвољена висина објекта	• 5 m • спратност П
положај објекта у односу на регулацију	• слободностојећи објекат, постављен у зони ограниченој грађевинским линијама
растојања објекта од бочних граница парцеле	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 2,5 m
растојања објекта од задње границе парцеле	• најмање 1/2 висине објекта, али не мање од 2,5 m
заштита суседних објеката	• није дозвољено пројектовање отвора просторија према суседним објектима, који су на растојању мањем од 8 m; • није дозвољено пројектовање отвора просторија према бочним границама парцеле на растојању мањем од 4 m.
кота приземља	• кота приземља не сме бити нижа од нулте коте, а може бити највише 0,2 cm изнад нулте коте
уређење зелених и слободних површина	• минимални проценат зелених незастртих површина у директном контакту са тлом на парцели 20%; • за уређење зелених и слободних површина важе иста општа правила као за јавне зелене и слободне површине.
услови за ограђивање	• није дозвољено ограђивање станица за снабдевање горивом

IV СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај план генералне регулације представља основ:

- за издавање локацијских услова за све локације за које је предвиђено непосредно спровођење;
- за израду пројеката парцелације и препарцелације;
- за формирање земљишта за редовну употребу, у складу са планским одредбама и законским прописима;
- за утврђивање јавног интереса и спровођење поступка експропријације;
- за израду урбанистичких пројеката; и
- за израду планова детаљне регулације.

Прибављање површина планираних за јавну намену у јавну својину представља приоритетно планско решење.

Препарцелација парцела различитих планираних претежних намена дозвољено је уколико су те намене компатибилне, уз обавезну претходну израду урбанистичког пројекта.

За потребе израде планова детаљне регулације обавезно је прибављање ажурних катастарско-топографских подлога.

За потребе израде урбанистичких пројеката обавезно је снимање постојеће вегетације (стабала) и унос у геодетску подлогу, уз обавезу задржавања квалитетног зеленила.

За потребе израде техничке документације, потребно је урадити геодетско снимање терена, укључујући снимање постојеће вегетације, извршити теренска геомеханичка истраживања на локацији и урадити елаборат о геотехничким условима изградње на грађевинској парцели.

За све планиране интервенције, пре израде техничке документације, неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних органа, организација и јавних предузећа. Обавезна је верификација урбанистичких пројеката са идејним решењима од стране Комисије за планове.

Локације које нису планиране за директно спровођење издавањем локацијских услова из Плана приказане су на графичком прилогу – карта 11 „Начин спровођења плана“, Р – 1:5.000, а према поглављу IV.2. „Локације за даљу разраду“.

IV.1. ФАЗНОСТ РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Планска решења могу да се реализују фазно у складу са могућностима финансирања и извођења радова на припремању и опремању грађевинског земљишта. Ради реализације било које целине, потребно је обезбедити неопходну пратећу инфраструктуру одговарајућег капацитета. Фазна изградња објеката на појединачним грађевинским парцелама могућа је само уколико свака фаза чини заокружену функционалну, техничко-технолошку и обликовну целину.

IV.2. ЛОКАЦИЈЕ ЗА ДАЉУ РАЗРАДУ

Локације за даљу разраду приказане су на графичком прилогу – карта 11 „Начин спровођења плана“, Р – 1:5.000. Регулациона решења из овог плана третирају се као смернице при изради планова детаљне регулације.

Осим локација приказаних на графичком прилогу, израда урбанистичких пројеката је потребна и:

- за верске објекте;
- за склоништа;
- за домове за смештај старих лица, у свим облицима својине;
- за паркинг гараже, у свим облицима својине;
- за аутоперионице, аутомеханичарске, аутоелектричарске и вулканизерске радионице;
- за изградњу објеката у низу у зонама становања ниске спратности;
- за изградњу објеката спратности П+3 и више;
- за изградњу објеката БРГП веће од 1.000 m^2;
- за доградњу повученог спрата на постојећим објектима са равним кровом;

- за споменике културе, објекте под претходном заштитом, објекте индустријског наслеђа и објекте архитектонског наслеђа модерне архитектуре XX века, сем у случају адаптације и санације;
- у случају промене намене целе парцеле из планиране претежне у компатибилну, у складу са табелама 3.1 и 3.2. У том случају не мењају се правила грађења (индекс заузетости, висина објеката и др). Изузетно, у случају промене намене неке грађевинске парцеле у компатибилну намену, а за потребе изградње објекта јавне намене, важе правила дата у поглављу II.3;
- за спајање катастарских парцела различитих планираних претежних намена (уколико су те намене компатибилне);
- за постојеће катастарске парцеле на којима су планом предвиђене две претежне намене;
- за изградњу других објеката на грађевинским парцелама на којима се налазе објекти под заштитом, уз обавезно прибављање услова и сагласности надлежног завода за заштиту споменика културе;
- за већ изграђене парцеле у ужој централној градској зони које имају мању површину или ширину фронта од планом прописаних;
- за случај формирања грађевинске парцеле веће од прописаног максимума; и
- за све намене и зоне за које је тако одређено у правилима грађења.

Израда урбанистичких пројеката није обавезна за потребе партерног уређења зелених површина и дечјих игралишта површине мање од 300 m^2.

Обавезна је израда плана детаљне регулације за подручје урбане обнове, којим би се урбанистичка решења из Детаљног урбанистичког плана „Центар“ („Сл. гласник општине Пожаревац“, бр. 4/89 и 5/03) усагласила са важећим законским и подзаконским актима.

Планска решења за све остале локације спроводе се непосредно из овог плана.

Планови детаљне регулације и урбанистички пројекти могу се по потреби радити и за оне локације за које нису обавезни, а за потребе прецизног дефинисања детаљне намене простора, регулационих линија, планирања нових површина јавне намене или урбане комасације. Правила грађења дата овим планом могу се кроз израду планова детаљне регулације мењати само изузетно, у случају прилагођавања постојећем стању изграђености на суседним парцелама, облику парцеле или морфологији терена. Планови детаљне регулације и урбанистички пројекти могу се израђивати на основу претходно спроведених архитектонско-урбанистичких конкурса.

Препоручује се спровођење конкурса за јавне објекте и значајне локације у граду (ужа централна градска зона и угаоне локације у широј централној градској зони). Расписивање и спровођење конкурса обавезно вршити у складу са важећим Правилником о начину и поступку за расписивање и спровођење урбанистичко-архитектонског конкурса.

Рок за израду планова детаљне регулације је 3 године од дана ступања на снагу овог плана. До доношења плана детаљне регулације, забрањена је градња нових и реконструкција постојећих објеката у обухвату предметног плана.

IV.3. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овим планом прихватају се као стечене обавезе:
- правоснажне локацијске дозволе и локацијски услови у року важења; и
- правоснажне грађевинске дозволе у року важења.

Уколико се овим планом мањи део неке грађевинске парцеле за коју постоји стечена обавеза планира за површину јавне намене (проширење јавне саобраћајнице), урбанистички параметри важе за површину грађевинске парцеле која је наведена у урбанистичком пројекту, односно локацијској дозволи. Ова одредба важи само док су на снази стечене обавезе, односно, док се не уради нова парцелација.

Ставља се ван снаге План детаљне регулације „Здравствени центар“ („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 4/11).

На снази остају следећи планови детаљне регулације:
- „Блок Браничевске улице“ („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 3/11 и 4/11-исправка), изузев у делу који се односи на планирану гаражу у блоку између Светосавске и Доситејеве улице; потребно је преиспитати овај план детаљне регулације у погледу

могућности спровођења и по потреби га ставити ван снаге или донети одлуку о изради новог планског документа за предметни простор;

- „Блок Синђелићеве и Југ Богданове улице“ („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 2/13), изузев у делу који се односи на зону D 1 и D 2, у смислу израде јединственог урбанистичког пројекта за обе зоне истовремено. Урбанистичке пројекте је могуће разрадити и за сваку од ове две зоне појединачно. За зону D 2, могућа је разрада локације урбанистичким пројектом и парцијално, односно у две фазе;
- „Блок Поречка“ („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 6/15) ; потребно је преиспитати овај план детаљне регулације у погледу могућности спровођења и по потреби га ставити ван снаге или донети одлуку о изради новог планског документа за предметни простор; и
- „Тулба-Табана“ („Сл. гласник града Пожаревца“, бр. 8/15).

Детаљни урбанистички план „Центар“ („Сл. гласник општине Пожаревац“, бр. 4/89), који се и даље примењује на основу Одлуке Скупштине општине Пожаревац („Сл. гласник општине Пожаревац“ бр. 5/03) примењиваће се до доношења плана детаљне регулације за предметно подручје, изузев у делу који се односи на идејна архитектонско-урбанистичка решења.

Доношењем овог плана стављају се ван снаге сви остали детаљни урбанистички планови донети по раније важећим прописима, који су се примењивали на основу одлука Скупштине општине Пожаревац („Сл. гласник општине Пожаревац“ бр. 5/03)

Саставни део Плана су:

ПРИЛОЗИ:

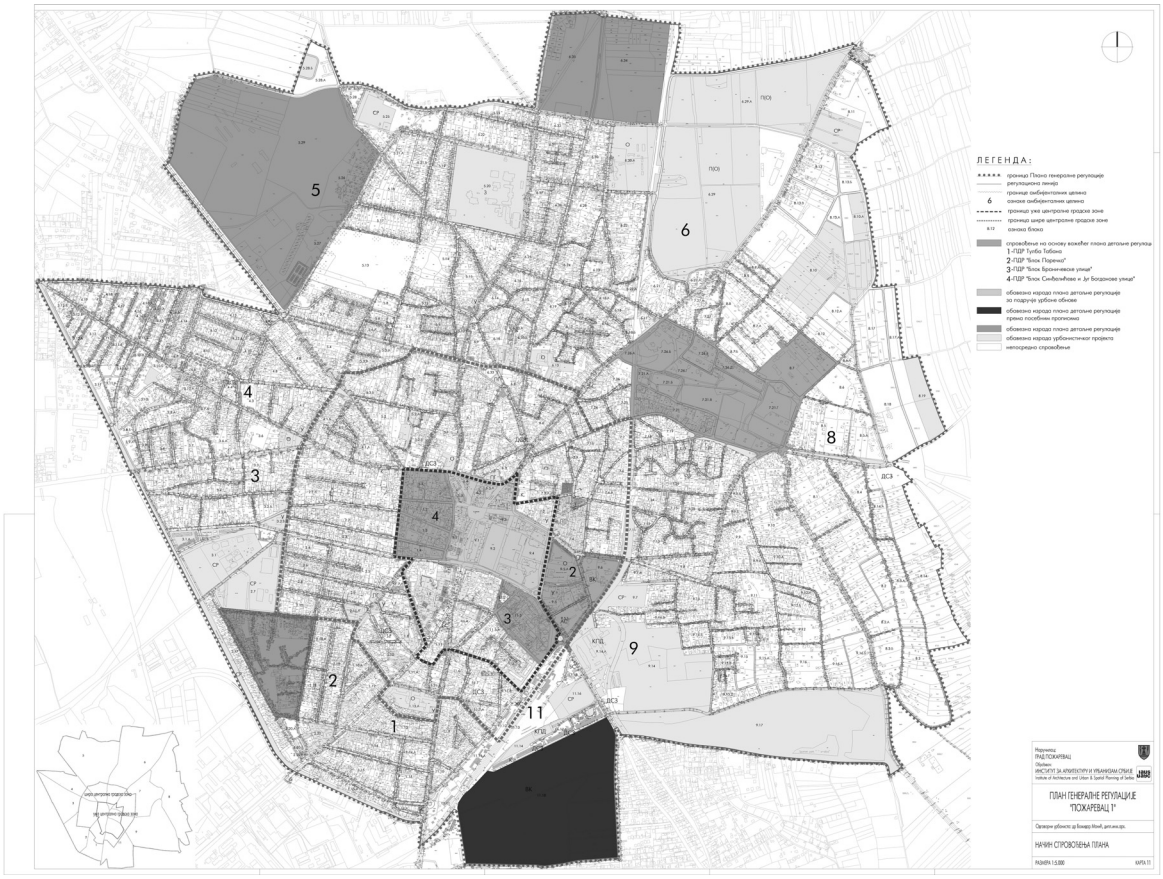
прилог 1 – Темене тачке осовина саобраћајница	
прилог 2 – Раскрснице – осовинске тачке	

ГРАФИЧКИ ДЕО:

карта 1 – Граница Плана и постојећа намена	1:5.000
карта 2 – План намене	1:5.000
карта 3.1 – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина	1:2.500
карта 3.2 – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина	1:2.500
3.А – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина – попречни профили	1:200
3.Б – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина – попречни профили	1:200
карта 4 – Водоводна мрежа	1:5.000
карта 5 – Канализациона мрежа	1:5.000
карта 6 – Електроенергетска мрежа	1:5.000
карта 7 – Електронска комуникациона мрежа	1:5.000
карта 8 – Топловодна мрежа	1:5.000
карта 9 – Гасоводна мрежа	1:5.000
карта 10.1 – Синхрон план инфраструктуре	1:2.500
карта 10.2 – Синхрон план инфраструктуре	1:2.500
карта 11 – Начин спровођења плана	1:5.000
карта 12 – Заштита културних добара	1:5.000

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА (посебна књига):

Одлука о изради плана
Извод из планских докумената вишег реда
Услови надлежних органа, организација и јавних предузећа
Подлоге
Извештај о обављеном раном јавном увиду
Извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана
Извештај о обављеном јавном увиду
Извештај о стратешкој процени утицаја – посебан елаборат
Мишљења надлежних органа и институција
Остала документација


ЛЕГЕНДА:
граница Плана генералне регулације
регулациона линија
граница амбијенталних целина
6 ознака амбијенталних целина
граница уже централне градске зоне
граница шире централне градске зоне
8.12 ознака блока
спроведена на основу важећег плана детаљне регулације
1.-ПДР "Зона Забава"
2.-ПДР "Блок Поречје"
3.-ПДР "Блок Браничевска улица"
4.-ПДР "Блок Стефановићева и Зу Богданова улица"
обавезна израда плана детаљне регулације за подручје урбане обнове
обавезна израда плана детаљне регулације према посебним пропису
обавезна израда плана детаљне регулације
обавезна израда урбанистичког пројекта
непосредна спровођења
Наручилац:
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
Израдио:
ИНСТИТУТ ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ СРБИЈЕ
Institute of Architecture and Urban & Spatial Planning of Serbia
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ПОЖАРЕВАЦ 1"
Одговорни урбаниста: др Бојидар Марић, дипл.инж.арх.
НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА
РАЗМЕРА 1:5.000
КАРТА 11

ЛЕГЕНДА:
граница Плана генералне регулације
граница амбијенталних целина
6 ознака амбијенталних целина
граница уже централне градске зоне
граница шире централне градске зоне
8.12 ознака блока
ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
О образовање
К култура
здравство
Д дечји и социјална заштита
управа
посебне намене - војни комплекси
посебне намене - казнено-поправни заводи
зелене површине
зелене површине отворених стамбених блокова
ПЗСЗ пољопривреда (у функцији образовања)
СР спорт и рекреација
пешачке и колске слободне површине
пешачка зона
интервално колско-пешачка улица
АС аутобуска станица
жичара
ЖС железничка станица
горњи
М1 подземна гаража
М2 надземна гаража
комунално-пословне и објекти - робље
комунално-пословне и објекти - људе
инфраструктурне површине и објекти
ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА
становање ниске спратности
становање средње спратности
становање високе спратности
комерцијалне услужне делатности
верски објекти
станице за снабдевање горивом
Наручилац:
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
Израдио:
ИНСТИТУТ ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ СРБИЈЕ
Institute of Architecture and Urban & Spatial Planning of Serbia
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ПОЖАРЕВАЦ 1"
Одговорни урбаниста: др Бојидар Марић, дипл.инж.арх.
ПЛАН НАМЕНЕ
РАЗМЕРА 1:5.000
КАРТА 02

3

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20), члана 32. став 1. тачка 5) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – други закон, 101/16 – други закон и 47/18) и члана 39. став 1. тачка 7) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

ОДЛУКУ
о доношењу Прве измене и допуне Плана генералне регулације „Пожаревац 2“

Члан 1.

Овом одлуком доноси се Прва измена и допуна Плана генералне регулације „Пожаревац 2“ (у даљем тексту: Прва измена и допуна плана генералне регулације).

Члан 2.

Прву измену и допуну плана генералне регулације је израдио Институт за архитектуру и урбанизам Србије, Булевар краља Александра број 73/II, Београд.

Члан 3.

Овом Првом изменом и допуном плана генералне регулације „Пожаревац 2“ не мењају се границе обухвата Плана генералне регулације „Пожаревац 2“ („Службени гласник Града Пожаревца“ број 12/18).

Границом Прве измене и допуне плана генералне регулације обухваћен је комплекс Концерна за производњу и промет кондиторских производа Бамби ад Пожаревац, Ђуре Ђаковића бб (у даљем тексту: Концерн Бамби). Укупна површина обухвата Прве измене и допуне плана је 16 ха 55 а.

Граница Прве измене и допуне плана генералне регулације приказана је на свим графичким прилозима и утврђена аналитичко-геодетским елементима, који су дати на графичком прилогу – карта 2 „Граница Прве измене и допуне плана генералне регулације и постојећа намена простора“, Р – 1 : 2.500. Координате детаљних тачака границе Прве измене и допуне плана генералне регулације дате су у посебном Прилогу Координате детаљних тачака границе.

Границом су обухваћене следеће целе и делови катастарских парцела К. О. Пожаревац :

- целе 6780/60, 7763/2, 7764/3, 7764/4, 7764/5, 7764/8, 7766/2, 7766/4, 7766/5, 7828/6, 7829/4, 7832/5, 7832/6, 7830/15, 7830/16, 7830/18, 7830/19, 7834/1, 7834/2, 7834/4, 7834/5, 7834/19, 7834/20, 7834/27, 7834/28, 7834/29, 7834/30, 7834/31, 7834/42, 7834/45, 7834/46, 7834/47, 7834/48, 7834/49, 7834/50, 7834/51, 7834/52, 7834/55, 7834/56, 7834/58, 7834/60, 7834/63, 7834/64, 7834/65, 7834/66, 7834/67, 7834/68, 7834/69, 7834/71, 7834/102, 7834/103, 7929, 7930, 7931/3, 7931/4, 7931/5, 7931/7, 7931/8, 7931/11, 7931/6, 7931/10, 7832/6;
- делови 6785/1, 7763/3, 7766/1, 7828/1, 7828/5, 7830/5, 7830/9, 7830/10, 7830/17, 7830/21, 7834/70, 7834/72, 7834/78, 7934.

Члан 4.

Овом Првом изменом и допуном плана генералне регулације „Пожаревац 2“ мењају се поједина решења и одредбе наведеног плана у складу са Одлуком Скупштине града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19, члан 4).

Основни циљ израде Прве измене и допуне плана генералне регулације је да се кроз сагледавање просторних могућности саме локације дефинишу планске могућности за изградњу нових садржаја, изврши прерасподела планираних капацитета у складу са могућностима локације, обезбеде капацитети техничке инфраструктуре за планирану изградњу, пратећи садржаји мирујућег саобраћаја са максималним искоришћењем јавних површина, очувају и побољшају услови животне средине, са могућношћу дефинисања намене производње, делатности и услуга за које се може захтевати процена утицаја на животну средину. Омогућити повећање индекса заузетости на постојећим производним и пословним комплексима.

Измене и допуне плана се односе на простор описан границама Прве измене и допуне плана генералне регулације и садржински се мењају:

- делови јавних саобраћајница између блокова 7.2 и 7.3 и блокова 7.3 и 7.5;
- начин спровођења Плана;
- индекс заузетости и индекс изграђености;
- проценат зелених површина;
- изградња објеката који захтевају процену утицаја на животну средину;
- траса водовода, канализације и топловода на површинама у обухвату Концерна Бамби, које се приказују на графичком прилогу – карта 5 „Синхрон план инфраструктуре“, Р – 1 : 2.500.

Члан 5.

Првом изменом и допуном плана генералне регулације обезбеђује се плански основ за директно спровођење за постојеће изграђене комплексе у блоковима 7.2 и 7.3. на основу датих параметара из правила уређења и грађења. Спровођење Прве измене и допуне плана генералне регулације приказано је у графичком прилогу „Начин спровођења плана“ – карта 6.

Члан 6.

Приликом спровођења планског документа у делу регулације јавних површина, по указаној потреби неопходна је израда пројекта препарцелације у складу

са издатим условима органа јединице локалне самоуправе надлежног за послове урбанизма, у циљу успостављања правилних регулација које могу незнатно одступати од решења датих Планом.

Члан 7.

Саставни део ове одлуке је:

ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПОЖАРЕВАЦ 2“

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО:

1. ОПШТИ ДЕО
1.1.ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ
1.1.1. Правни основ
1.1.2. Плански основ
1.2.ОБУХВАТ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА
1.2.1. Граница Прве измене и допуне Плана
1.2.2. Граница грађевинског подручја
2. ЦИЉ И ПРЕДМЕТ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПОЖАРЕВАЦ 2“
3. ИЗМЕНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
4. ИЗМЕНЕ У ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
5. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

ГРАФИЧКИ ДЕО:

Карта 1 – План намене са предметом Прве измене и допуне плана	1 : 5.000
Карта 2 – Граница Прве измене и допуне плана и постојећа намена простора	1 : 2.500
Карта 3 – План намене	1 : 2.500
Карта 4 – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина	1 : 2.500
Карта 5 – Синхрон план инфраструктуре	1 : 2.500
Карта 6 – Начин спровођења плана	1 : 2.500

ПРИЛОЗИ:

Координате детаљних тачака границе Прве измене и допуне плана
Координате осовинских тачака

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА:

Одлука о изради Прве измене и допуне плана
Услови надлежних органа, организација и јавних предузећа
Извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана
Извештај о обављеном јавном увиду

Члан 8.

На основу Одлуке Одељења за урбанизам и грађевинске послове града Пожаревца бр. 04-350-665/2019 од 17. децембра 2019. године, која је саставни део Одлуке о изради Прве измене и допуне плана генералне регулације „Пожаревац 2“ („Службени гласник Града Пожаревца“, број 12/19), не приступа се изради Извештаја о Стратешкој процени утицаја израде Прве измене и допуне плана генералне регулације „ Пожаревац 2“ на животну средину.

Члан 9.

Један примерак Плана чува се трајно у архиви Градске управе Града Пожаревца, а два примерка налазе се у Одељењу за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожаревца.

Члан 10.

Прва измена и допуна плана генералне регулације „Пожаревац 2“ евидентираће се у Централном регистру планских докумената, који води министарство надлежно за послове просторног планирања и урбанизма.

Члан 11.

Након доношења, текстуални део Плана објављује се у „Службеном гласнику Града Пожаревца“. План се у целости објављује и у електронском облику и доступан је јавности путем интернета.

Члан 12.

Првом изменом и допуном плана генералне регулације обухваћени су само делови текста, графички и табеларни прилози који се мењају и допуњују. Ово подразумева да у свему осталом важи основни план.

Члан 13.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-2

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

4

ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПОЖАРЕВАЦ 2“

1. ОПШТИ ДЕО

1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

1.1.1. Правни основ

Правни основ за израду и доношење ове Прве измене и допуне Плана чине:

- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19 – др. закон и 9/20);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“ бр. 32/19); и
- Одлука о изради Прве измене и допуне Плана генералне регулације „Пожаревац 2“ („Сл. гласник града Пожаревца“ бр. 19/19).

1.1.2. Плански основ

Плански основ за израду и доношење ове Прве измене и допуне Плана чине:

- Генерални урбанистички план Пожаревца („Сл. гласник града Пожаревца“ бр. 13/14);
- Просторни план града Пожаревца („Сл. гласник града Пожаревца“ бр. 10/12);
- Просторни план подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Сл. гласник РС“, бр. 1/13); и
- Регионални просторни план за подручје Подунавског и Браничевског управног округа („Сл. гласник РС“, бр. 8/15).

1.2. ОБУХВАТ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА

1.2.1. Граница Прве измене и допуне Плана

Овом Првом изменом и допуном Плана генералне регулације „Пожаревац 2“ („Сл. гласник града Пожаревца“ бр. 12/18) не мењају се границе његовог обухвата.

Границом Прве измене и допуне Плана генералне регулације обухваћен је комплекс Концерна за производњу и промет кондиторских производа Бамби ад Пожаревац, Ђуре Ђаковића бб (у даљем тексту: Концерн Бамби). Укупна површина обухвата Прве измене и допуне плана је око 16 ha 55 a.

Граница Прве измене и допуне Плана приказана је на свим графичким прилозима и утврђена аналитичко-геодетским елементима, који су дати на графичком прилогу – карта 2 „Граница Прве измене и допуне Плана и постојећа намена простора“, Р – 1:2.500.

Границом су обухваћене следеће целе и делови катастарских парцела К.О. Пожаревац:

- целе 6780/60, 7763/2, 7764/3, 7764/4, 7764/5, 7764/8, 7766/2, 7766/4, 7766/5, 7828/6, 7829/4, 7832/5, 7832/6, 7830/15, 7830/16, 7830/18, 7830/19, 7834/1, 7834/2, 7834/4, 7834/5, 7834/19, 7834/20, 7834/27, 7834/28, 7834/29, 7834/30, 7834/31, 7834/42, 7834/45, 7834/46, 7834/47,

7834/48, 7834/49, 7834/50, 7834/51, 7834/52, 7834/55, 7834/56, 7834/58, 7834/60, 7834/63, 7834/64, 7834/65, 7834/66, 7834/67, 7834/68, 7834/69, 7834/71, 7834/102, 7834/103, 7929, 7930, 7931/3, 7931/4, 7931/5, 7931/7, 7931/8, 7931/11, 7931/6, 7931/10, 7832/6;
- делови 6785/1, 7763/3, 7766/1, 7828/1, 7828/5, 7830/5, 7830/9, 7830/10, 7830/17, 7830/21, 7834/70, 7834/72, 7834/78, 7934.

У случају неподударности списка катастарских парцела са обухватом Прве измене и допуне Плана у оквиру границе дате на графичким прилозима, важи обухват из графичких прилога.

1.2.2. Граница грађевинског подручја

Овом Првом изменом и допуном плана генералне регулације не мења се граница грађевинског подручја, које обухвата све површине планиране за уређење, изградњу или заштиту. Цео обухват Плана генералне регулације спада у грађевинско подручје.

2. ЦИЉ И ПРЕДМЕТ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПОЖАРЕВАЦ 2“

Овом Првом изменом и допуном Плана генералне регулације „Пожаревац 2“ мењају се поједина решења и одредбе наведеног Плана у складу са Одлуком Скупштине града Пожаревца (“Сл. гласник града Пожаревца“ бр. 19/2019, члан 4):

„Циљ израде Прве измене и допуне плана генералне регулације је да се кроз сагледавање просторних могућности саме локације дефинишу планске могућности за изградњу нових садржаја, изврши прерасподела планираних капацитета у складу са могућностима локације, обезбеде капацитети техничке инфраструктуре за планирану изградњу, пратећи садржаји мирујућег саобраћаја са максималним искоришћењем јавних површина, очувају и побољшају услови животне средине, са могућношћу дефинисања намене производње, делатности и услуга за које се може захтевати процена утицаја на животну средину. Омогућити повећање индекса заузетости на 60% на постојећим производним и пословним комплексима који су већ остварили индекс заузетости 40%.“

Измене и допуне се односе на простор описан границама Прве измене и допуне Плана и садржински се мењају:
- Делови јавних саобраћајница између блокова 7.2 и 7.3 и блокова 7.3 и 7.5;
- Начин спровођења Плана;
- Индекс заузетости и индекс изграђености;
- Проценат зелених површина;
- Изградња објеката који захтевају процену утицаја на животну средину;
- Траса водовода, канализације и топловода на површинама у обухвату Концерна Бамби, које се приказују на графичком прилогу – карта 5 „Синхрон план инфраструктуре“, Р – 1:2.500.

Све што није овом Првом изменом и допуном наведено, остаје као у важећем Плану генералне регулације „Пожаревац 2“. То се нарочито односи на: границу Плана, посебне целине и зоне, претежне намене земљишта по зонама и целинама, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру (осим за део у обухвату Концерна Бамби), мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина и друге елементе који нису измењени овом Првом изменом и допуном.

3. ИЗМЕНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Поглавље II.1.5. „Биланс површина“

Табеле 4 и 4а мењају се и гласе:

Табела 4. Биланс површина по наменама

Намена	**Површина (ha)**
управа	4,32
дечја и социјална заштита	0,25
спорт и рекреација	48,46
заштитно зеленило	6,48
заштитно зеленило уз саобраћајницу	28,63
парк	11,66
сквер	0,28
инфрастуктурне површине и објекти	4,94
комуналне површине и објекти	13,36
пешачке и колске саобраћајане површине и бициклистичка стаза	**89,57**
железница	13,33
Укупно површине јавне намене	**221,28**
становање ниске спратности	60,93
производња и услужне делатности	189,02
производне делатности и складиштење	**151,26**
пословно-комерцијалне делатности	32
станица за снадбевање горивом	0,42
остале зелене површине	1,38
рурално становање (са пољопривредним површинама)	260,6
дечија и социјална заштита	0,15
Укупно површине остале намене	**695,76**
Укупно	**917,04**

Табела 4а. Биланс површина – однос постојећег и планираног стања (за део претежних намена)

Постојећа намена	**Планирана намена**	**Површина(ha)**	
		Постојећа намена	**Планирана намена**
пешачке и колске саобраћајане површине		39,50	**89,57**
становање ниске спратности		42,93	60,93
становање руралног типа	рурално стан. (са пољоп. површ.)	19,70	260,6
комерц. и усл. делатности; произв., усл.дел. и склад.; производне делатности	пословно-комерц. делатности; производња и усл. делатности; производне дел. и складиштење	111,54	**372,28**
пољопривредне површине		494,35	**-**

Поглавље III.2.3. „Производња и услужне делатности“

Табела 34 мења се и гласи:

Табела 34. Правила грађења за зону производње и услужних делатности.

услови за формирање грађевинске парцеле	минимална површина парцеле 400 m^2; минимална ширина фронта парцеле 12 m
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	60%
највећа дозвољена висина објекта	12 m, оријентационо П+2 (изузетно максимална висина објекта може бити већа од 12 m искључиво у случају да је условљена технолошким процесом)
спратност помоћних објеката	максимално П
највећа дозвољена висина помоћног објекта	5 m
минимално растојање грађевинске линије објекта од регулационе линије парцеле	одређено је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда;
растојања објекта од бочних граница парцеле	најмање 4 m

растојања објекта од задње границе парцеле	најмање 5 m
међусобна удаљеност објеката	најмање 5 m **осим када се технолошки спајају нови и постојећи**
растојање објекта од бочних суседних објеката	најмање 5 m
уређење зелених и слободних површина	минимални проценат зелених површина на парцели 30%; **за постојеће комплексе 10%;** незастрте зелене површине у директном контакту са тлом мин.15% ; **за постојеће комплексе 10%**
минимум комуналне опремљености	обавезан прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију и телекомуникациону мрежу, толоводну или гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије
ограђивање	дато у посебном поглављу
обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила	нормативи за паркинге дати у посебном поглављу, а паркинге решити у оквиру парцеле

Поглавље III.2.4. „Производне делатности и складиштење – Индустријска зона“

Седми пасус мења се и гласи:

- „У оквиру намене производње **могу се** налазити делатности и услуге:
- за које је обавезна израда студије процене утицаја на животну средину,
- друге за које се може захтевати процена утицаја на животну средину уредбе о утврђивању листе...., Сл.Гласник.бр 114/08, ОСИМ; 4.(1,3,4,6) Цевоводи са пратећим објектима...., 12.Инфраструктурни пројекти 12.(1) Пројекти урбаног развоја, 14.(3)Бензинске пумпе /одређене листом/ 13. (3) хотелски комплекси, за које надлежни орган утврди да је потребна израда процене утицаја на животну средину или се проценом утицаја утврди да недозвољеног утицаја има.“

Табела 35 мења се и гласи:

Табела 35. Правила грађења за зону производних делатности и складиштења.

услови за формирање грађевинске парцеле	минимална површина парцеле 1500m^2; минимална ширина фронта парцеле 20 m
највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	- до 0,5 …….. 70% - од 0,5 ha до 1 ha ……. . 60% - од 1 ha до 3 ha…….. 50% - преко 3 ha …….... 40% **за нове неизграђене просторе и 60% за постојеће изграђене просторе**
највећи дозвољени индекс изграђености	- до 0,5 ha …….. 0,8 - од 0,5 ha до 1 ha …….. 0,7 - од 1 ха до 3 ha ……..0,6 - преко 3 ha …….... 0,5 **за нове неизграђене просторе и 0,8 за постојеће изграђене просторе**
највећа дозвољена висина објекта	15 m, изузетно максимална висина објекта може бити већа од 15 m искључиво у случају да је условљена технолошким процесом
положај у односу на регулацију	одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда;
растојања објекта од бочних граница парцеле	најмање 5 m
растојања објекта од задње границе парцеле	најмање 10m
међусобна удаљеност објеката	најмање 4 m, али не мање од ½ висине вишег објекта **осим када се технолошки спаја постојећи и нови објекат**
растојање објекта од бочних суседних објеката	најмање 10 m
растојање два објекта на парцели	најмање 8 m
уређење зелених и слободних површина	-мин.проценат зелене површ. на парцели до 1 ha - 20% -мин. проценат зелене површ. на парцели до 1-3ha - 25% -мин. проценат зелене површ. на парцели преко 3ha - 30%; **за постојеће комплексе 10%;**

	-незастрте зелене површине у директном контакту са тлом мин. 10%; **за постојеће комплексе 10%**
минимум комуналне опремљености	обавезан прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију и телекомуникациону мрежу, толоводну или гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије
ограђивање	дато у посебном поглављу
обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила	нормативи за паркинге дати у посебном поглављу, а паркинге решити у оквиру појединчаних индустријских комплекса, а у складу са технолошким захтевима

Део текста иза табеле 35 мења се и гласи:

„Приликом подизања нових комплекса привредних делатности планирати унутрашњим ободом грађевинске парцеле заштитни зелени појас и то: на грађевинским парцелама величине > 0,5 ha и ≤ 2 ha минималне ширине 4 m, на грађевинским парцелама величине > 2 ha и ≤ 5 ha минималне ширине **6 m** и на грађевинским парцелама величине > 5 ha минималне ширине **10 m.**

Озелењавање површине изнад подземне гараже и озелењавање равних кровова објеката извршити у минимално 30 cm земљишног супстрата. На грађевинским парцелама величине ≤ 0,5 ha унутрашњим ободом грађевинске парцеле формирати дрворед.

Приликом реконструкције постојећих комплекса привредних делатности и привредних зона, **тамо где је то могуће и не угрожава неопходно проширење капацитета,** обавезно је унутрашњим ободом грађевинске парцеле подићи заштитни зелени појас минималне ширине 4 m. Такође, где год је могуће препоручује се озелењавање равних кровова објеката у минимално 30 cm земљишног супстрата. Уколико постојећи комплекс привредних делатности и привредних зона садржи парковски уређене површине, заштитне појасеве, шуме и сл., приликом његове реконструкције или трансформације у неке друге намене, обавезно је сачувати постојеће зелене површине и шуме и интегрисати их са планираним зеленим површинама у комплексу.

У целини 11, у контактној зони са предшколском установом формирати заштитни појас зеленила минималне ширине 4 m. За производне комплексе лоциране дуж улице Ђуре Ђаковића, **тамо где је то могуће и не угрожава неопходно проширење капацитета,** обавезно је формирање појаса заштиног зеленила минималне ширине 6m.“

Поглавље IV.1. „ЛОКАЦИЈЕ ЗА ДАЉУ РАЗРАДУ“

Цео текст поглавља мења се и гласи:

„Локације за даљу разраду приказане су на графичком прилогу – карта 11 „Начин спровођења плана“, Р – 1:5.000.

Планира се израда плана детаљне регулације за неактивни железнички коридор „Забелске пруге“.

Планом се прописује обавезна израда урбанистичког пројекта за локације постојећих објеката у функцији дечје и социјалне заштите и управе, као и за следеће намене:

- спорт и рекреација;
- комуналне површине и објекти;
- јавне зелене површине;
- производне делатности и складиштење (укључујући мале производне погоне)**, осим за постојеће изграђене комплексе у блоковима 7.2 и 7.3;**
- производња и услужне делатности;
- пословно-комерцијалне делатности;
- верски објекти и комплекси;
- станице за снабдевање горивом, у скаду са правилима уређења и грађења важећег плана;
- склоништа;
- становање спратности П+3;
- склоништа.

Поред основних намена из плана, обавезује се израда урбанистичких пројеката и за компатибилне намене, као што су здравствена заштита и култура, за које су дати нормативи приликом изградње у поглављу II.3. Урбанистички пројекти могу се по потреби радити и за оне локације за које нису обавезни.

Урбанистичким пројектом за урбанистичко-архитектонску разраду локације може се утврдити промена и прецизно дефинисање планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилности, у законом прописаној процедури.“

4. ИЗМЕНЕ У ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Мења се решење саобраћаја, регулације и нивелације у блоковима 7.2, 7.3 и 7.5

Мења се јавна саобраћајница између блокова 7.2 и 7.3, од аналитичке тачке 420 у улици Ђуре Ђаковића до саобраћајнице поред пруге, на начин да се аналитичка тачка 408 помера ка југозападу, а геометрија саобраћајнице коригује по западној граници к.п. бр. 7931/5.

Мења се јавна саобраћајница између блокова 7.3 и 7.5 од аналитичке тачке 386 до саобраћајнице поред пруге, на начин да се укида део саобраћајнице између аналитичких тачака 402 и 404.

Измене се односе на све графичке прилоге на којима се приказује планирано саобраћајно решење (карта 2 - карта 11) и на прилог – Координате осовинских тачака.

Измене регулације, нивелације и грађевинских линија односе се на графички прилог на којем се приказује план регулације и нивелације и решење саобраћајних површина (карта 4).

Мења се решење инфраструктуре у блоку 7.3

Мења се решење постојеће водоводне инфраструктуре на начин да се планира измештање трасе постојећег цевовода ПВЦ 315 (ВП) у планирану интерну колско-пешачку саобраћајницу.

Мења се решење постојеће канализационе инфраструктуре на начин да се планира измештање трасе постојећег колектора отпадних вода Ø600 (ФП) у планирану интерну колско-пешачку саобраћајницу.

Мења се решење постојеће инфраструктуре топловода на начин да се планира измештање трасе постојећег топловода (ТО) у планирану интерну колско-пешачку саобраћајницу.

Измене се односе само на графичке прилоге на којима се приказује планирано решење инфраструктуре (карта 4 – карта 10).

Мења се начин спровођења у блоковима 7.2 и 7.3

Мења се начин спровођења за делове блокова 7.2 и 7.3 на начин да се омогућава непосредно спровођење на основу Плана генералне регулације. Измене се односе на графички прилог на којем се приказује начин спровођења плана (карта 11).

5. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овом Првом изменом и допуном Плана прихватају се као стечене обавезе:

- сви потврђени урбанистички пројекти изградње издати до дана ступања на снагу овог Плана,
- правоснажне локацијске дозволе у року важења,
- правоснажне грађевинске дозволе у року важења.

Уколико се овом Првом изменом и допуном Плана мањи део неке парцеле за коју постоји стечена обавеза планира за површину јавне намене (проширење саобраћајнице), урбанистички параметри важе за површину парцеле која је наведена у урбанистичком пројекту, односно локацијској дозволи. Ова одредба важи само док су на снази стечене обавезе, односно, док се не уради нова парцелација.

На снази остају следећи планови детаљне регулације:

- „Северни блок индустријске зоне“
- „Северни блок индустријске зоне II фаза“.

Након усвајања предметне Прве измене и допуне Плана, биће припремљен пречишћен текст Плана генералне регулације „Пожаревац 2“, са графичким прилозима, као јединствен документ.

Саставни део Прве измене и допуне Плана су:

ГРАФИЧКИ ДЕО:

карта 1 – План намене са предметом Прве измене и допуне плана	1:5.000
карта 2 – Граница Прве измене и допуне плана и постојећа намена простора	1:2.500
карта 3 – План намене	1:2.500
карта 4 – План регулације и нивелације и решење саобраћајних површина	1:2.500
карта 5 – Синхрон план инфраструктуре	1:2.500
карта 6 – Начин спровођења Прве измене и допуне плана	1:2.500

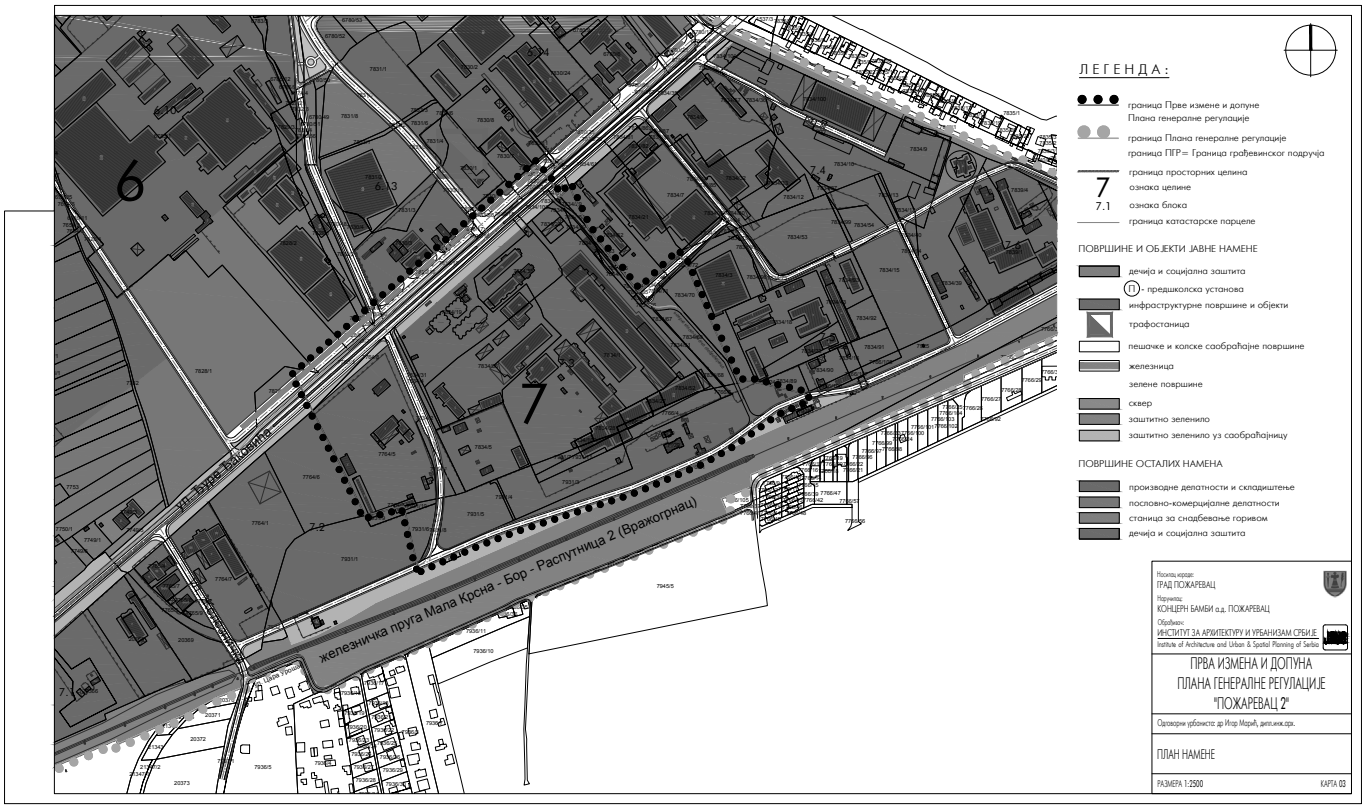
ПРИЛОЗИ

Координате детаљних тачака границе Прве измене и допуне плана
Координате осовинских тачака

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА:

Одлука о изради Прве измене и допуне плана
Услови надлежних органа, организација и јавних предузећа
Извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана
Извештај о обављеном јавном увиду

ЛЕГЕНДА:
ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОЖАРЕВАЦ 2
ПЛАН НАМЕНЕ СА ПРЕДЛОГОМ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА


ЛЕГЕНДА:
граница Прве измене и допуне Плана генералне регулације
граница Плана генералне регулације
граница ПГР = Граница грађевинског подручја
граница просторних целина
ознака целине
ознака блока
граница катастарске парцеле
ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
дечија и социјална заштита
П - предшколска установа
инфраструктурне површине и објекти
трафостаница
пешачке и колске саобраћајне површине
железница
зелене површине
сквер
заштитно зеленило
заштитно зеленило уз саобраћајницу
ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА
производне делатности и складиштење
пословно-комерцијалне делатности
станица за снадбевање горивом
дечија и социјална заштита
железничка пруга Мала Крсна - Бор - Распутница 2 (Вражогрнац)
Носилац израде:
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
Наручилац:
КОНЦЕРН БАМБИ а.д. ПОЖАРЕВАЦ
Обрађивач:
ИНСТИТУТ ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ СРБИЈЕ
Institute of Architecture and Urban & Spatial Planning of Serbia
ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПОЖАРЕВАЦ 2"
Одговорни урбанисти: др Игор Марић, дипл.инж.арх.
ПЛАН НАМЕНЕ
РАЗМЕРА 1:2500
КАРТА 03

5

На основу члана 20. став 1. тачка 9) и 32. став 1. тачка 6), а у вези члана 66. став 1. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18), чл. 13. став 4. и 17. Закона о улагањима („Службени гласник РС“, бр. 89/15 и 95/18), Уредбе о условима и начину привлачења директних инвестиција („Службени гласник РС“, број 37/18), члана 10. став 1. тачка 13) Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 16/18), члана 2. став 3. Одлуке о утврђивању цене закупа за пословни простор („Службени гласник града Пожаревца“, бр. 17/16, 3/17, 10/17, 10/18 и 14/18), члана 39. став 1. тач. 8) и 64) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Програма локалног економског развоја Града Пожаревца за период 2018–2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 4/18), Стратегије одрживог развоја Града Пожаревца 2017–2020. године („Службени гласник Града Пожаревца“, број 3/17), а у складу са Решењем Комисије за контролу државне помоћи број 401-00-00116/2017-01 од 28. децембра 2017. године и Решењем Комисије за контролу државне помоћи , бр. 404-00-00116/1/2017-1 од 26. јануара 2018. године, а у складу са чл. 95-97. Уредбе о правилима за доделу државне помоћи („Службени гласник РС“, бр. 13/10, 100/11, 91/12, 37/13, 97/13 и 119/14),

Скупштина Града Пожаревца на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

ОДЛУКУ
о условима и начину реализације Програма локалног економског развоја Града Пожаревца за период 2018–2020. године, а у току 2020. године

I

УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Предмет уређивања

Члан 1.

Овом одлуком уређују се услови, начин и поступак реализације Програма локалног економског развоја Града Пожаревца за период 2018–2020. године, а који ће се реализовати у току 2020. године, (даљем тексту: Програм), критеријуми за доделу средстава из буџета Града Пожаревца, праћење реализације програма и пројеката за које су средства додељена у складу са овом одлуком, као и друга питања од локалног значаја, а која имају повољан утицај на отварање нових радних места, пренос нових знања и технологија, привредном и другом развоју града.

Овом одлуком се уређује регионална инвестициона државна помоћ и *de minimis* државна помоћ.

Члан 2.

Улагања представљају имовинска права која има или контролише, директно или индиректно, страни или домаћи улагач на територији Града Пожаревца, а за чије стицање улагач ангажује средства (улагање у зграде, производне погоне, машине и опрему, нове производне капацитете, постојеће производне капацитете у складу са законом којим се уређују страна улагања и другим прописима).

Улагач јесте свако правно или физичко лице које улаже на територији Града Пожаревца у складу са законом.

Појмови чије је значење одређено законом и другим прописима којима се уређују улагања домаћих и страних физичких лица имају исто значење у реализацији Програма.

II

МЕРЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Члан 3.

Мере реализације Програма:

1. Подстицање запошљавања

Ова мера се реализује у сарадњи са Националном службом запошљавања, а кроз Локални акциони план запошљавања Града Пожаревца за 2020. годину.

2. Привлачење инвеститора.

Ова мера се реализује се на следећи начин:

2.1. Обезбеђивање неизграђеног грађевинског земљишта у својини Града испод цене или без накнаде;

2.2. Обезбеђивањем земљишта које је инфраструктурно опремљено у својини Града испод цене или без накнаде;

2.3. Обезбеђење закупа пословног простора на одређено време;

2.4. Давањем пословног простора у својини Града, испод цене или без накнаде, ван јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда, а у циљу реализације инвестиционог пројекта;

2.5.Обезбеђивањем подстицајних средстава за набавку опреме (машине, алати, остала опрема) неопходне за проширење капацитета или започињање производње.

3. Подстицање конкурентности

Ова мера се реализује на следећи начин, а кроз подршку:

3.1. Производних иновација које имају могућност директне примене и дефинисане користи у ланцу вредности производа;

3.2. Подршку развоја задругарства, кластера и других облика удруживања са циљем заједничког наступа на трећим тржиштима или код доминантног купца, као и учествовање на сајмовима;

3.3. Добијања међународних сертификата са циљем омогућавања изласка домаћих компанија на иностранa тржишта као и побољшање квалитета управљања делатношћу.

III
ВИСИНА СРЕДСТАВА И ПРАВО УЧЕШЋА У ПОСТУПКУ ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА.
Извори и намена средстава

Члан 4.

Средства за реализацију Програма (у даљем тексту: средства) обезбеђују се у буџету Града Пожаревца.

Средства се могу користити за финансирање инвестиционих пројеката и пројеката којима се подстиче конкурентност у производном сектору и сектору услуга које могу бити предмет међународне трговине у складу са законом и другим прописима.

Право на учествовање у поступку доделе средстава

Члан 5.

Право на учествовање у поступку доделе средстава имају сви инвеститори из Србије и иностранства, мала и средња предузећа и предузетници, уколико имају регистровано предузеће или представништво на територији Града Пожаревца, који имају инвестиционе пројекте и пројекте којима се подстиче конкурентност у секторима за које се у складу са програмом локалног економског развоја обезбеђују средства и који се пре почетка реализације инвестиционог пројекта пријаве за доделу средстава, на начин и под условима предвиђеним овом одлуком.

Сви инвеститори из Србије и иностранства – мала и средња предузећа, имају обавезу да запосле раднике искључиво са територије Града Пожаревца, док велика предузећа, да када испуне квоту запослења радника са територије Града Пожаревца, могу да запосле и раднике са територија других јединица локалне самоуправе.

Изузимање од права на доделу средстава

Члан 6.

Од права на доделу средстава изузимају се субјекти који средства не могу добити из буџета Републике у складу са законом и другим прописима, и то привредним субјектима који обављају делатност у секторима челика, синтетичких влакана и угља, као ни привредним субјектима у тешкоћама.

Висина средстава која могу бити додељена

Члан 7.

Висина средстава која могу бити додељена за реализацију мере Привлачење инвеститора одређује се на основу оправданих трошкова улагања и директних и индиректних ефеката улагања и у односу на висину инвестиције, а повезана је са новоотвореним радним местима.

Висина средстава која могу бити додељена за реализацију мере Подстицање конкурентности, у току три узастопне фискалне године, а у складу са чланом 13. ове одлуке, износе укупно до 10.000.000,00 динара.

Средства се могу одобрити путем следећих инструмената:

а) субвенција,

б) давањем неизграђеног и изграђеног грађевинског земљишта испод цене или без накнаде,

в) инфраструктурним опремањем земљишта испод цене или без накнаде,

г) давањем пословног простора у својини Града, испод цене или без накнаде и,

д) кроз одрицање осталих изворних прихода јединице локалне самоуправе.

Град Пожаревац у складу са расположивим средствима у буџету за 2020. годину одређује инструмент доделе средстава.

IV
МЕРА 2. ПРИВЛАЧЕЊЕ ИНВЕСТИТОРА, РОКОВИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ, УСЛОВИ И КРИТЕРИЈУМИ ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Члан 8.

Пројекти за које се могу доделити средства

Средства се могу доделити за:

1) пројекте у производом сектору и сектору услуга чија је минимална вредност у динарској противвредности 5.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којим се обезбеђује отварање најмање 2 нова радна места. За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 50% вредности оправданих трошкова улагања;

2) пројекте у производном сектору и сектору услуга чија је минимална вредност у динарској противвредности 10.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којим се обезбеђује отварање најмање 3 нова радна места. За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 50% вредности оправданих трошкова улагања;

3) пројекте у производном сектору и сектору услуга за мала и средња предузећа чија је минимална вредност у динарској противвредности 15.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којим се обезбеђује отварање најмање 5 нових радних места. За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 60% вредности оправданих трошкова улагања;

4) пројекте у производном сектору, код којих оправдани трошкови улагања износе најмање у динарској противвредности 50.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којима се обезбеђује отварање најмање 10 нових радних места; За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 45% вредности оправданих трошкова улагања;

5) пројекте у производном сектору код којих су оправдани трошкови улагања најмање у динарској противвредности 100.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којима се обезбеђује отварање најмање 20 нових радних места; За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 50% вредности оправданих трошкова улагања;

6) пројекте у производном сектору код којих су оправдани трошкови улагања најмање у динарској противвредности 500.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којима се обезбеђује отварање најмање 70 нових радних места. За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 50% вредности оправданих трошкова улагања.

Укупан износ средстава, која се могу доделити у складу са Програмом и Одлуком о условима и начину реализације Програма за сваку буџетску годину, одређује се у апсолутном износу, уз обезбеђивање поштовања максималног дозвољеног интензитета наведених у ставу 1. тач. од 1) до 6).

Корисник средстава дужан је да обезбеди учешће од најмање 25% оправданих трошкова улагања из сопствених средстава или из других извора који не садрже државну помоћ.

Услови за доделу средстава

Члан 9.

Средства за меру 2. Привлачење инвеститора, могу бити додељена под следећим условима:

1) да реализација инвестиционог пројекта за велике привредне субјекте траје пет година, а у случају малих и средњих привредних субјеката три године;

2) да инвестиција и новоотворена радна места повезана са овом инвестицијом морају опстати у истом подручју најмање пет година за велике привредне субјекте, а у случају малих и средњих привредних субјеката три године, након завршетка пројекта;

3) да радно место буде непосредно повезано са почетном инвестицијом, а отворено је у року од три године у случају малих и средњих привредних субјеката, односно од пет година у случају великих привредних субјеката од завршетка инвестиције, а од датума када је радно место први пут попуњено;

4) да се укупно достигнути број запослених код корисника средстава након реализације инвестиционог пројекта не смањује у периоду од најмање пет година, ако је у питању велики привредни субјект, односно у периоду од најмање три године, ако је у питању мали и средњи привредни субјект;

5) да улагање мора да резултира нето повећањем броја запослених у привредном субјекту у поређењу са просечним бројем запослених у протеклих 12 месеци, а у случају да се радно место затвори у том периоду, мора се одузети од броја новоотворених радних места.

Корисник подстицаја, након постизања пуне запослености, према претходно утврђеном броју новозапослених, у складу са уговором о додели средства (у даљем тексту: Уговор), дужан је да сваком запосленом редовно исплаћује зараду у складу са прописима којима се уређују радни односи, у износу који је најмање за 20% већи од минималне зараде у Републици Србији прописане за месец за који се исплаћује зарада, за све уговорено време у складу са овом одлуком.

Рок за реализацију пројекта

Члан 10.

Рок за реализацију пројекта и отварање нових радних места за велике привредне субјекте је пет година, а у случају малих и средњих привредних субјеката је три године од дана закључења Уговора, а који се након закључења може продужити највише на пет година, по образложеном захтеву корисника средстава, а ако Комисија за доделу средстава оцени да су околности које су довеле до потребе за продужењем рока објективне и да је продужење рока оправдано и сврсисходно, односно да се тиме на најефикаснији начин постижу циљеви утврђени програмом локалног економског развоја.

Ако Комисија за доделу средстава оцени да су потребе за продужењем рока оправдане и сврсисходне, приступа се изменама и допунама Уговора у складу са образложеним захтевом или се подносилац захтева обавештава о одбијању захтева уз образложење о разлозима за одбијање.

Велики привредни субјекат коме је Град одобрио подстицај мора одржати инвестицију на истој локацији, као и број запослених, пет година након реализације инвестиционог пројекта (5+5), а мали и средњи три године након реализације истог (3+3).

Критеријуми за анализу квалитета пројеката

Члан 11.

Критеријуми за анализу квалитета инвестиционог пројекта су:

1) референце инвеститора (препознатљивост на тржишту, референце клијената, досадашња искуства и успешност у реализацији инвестиционих пројеката и сл.);

2) проценат незапослених лица чије квалификације одговарају делатности инвеститора, односно корисника средстава у укупном броју лица на евиденцији

Националне службе за запошљавање на територији јединице локалне самоуправе у којој се улаже (ове податке доставља Национална служба за запошљавање Граду Пожаревцу на његов захтев);

3) број, односно проценат висококвалификованих лица који се запошљавају реализацијом инвестиционог пројекта;

4) висина и врста инвестиције (greenfield или brownfield инвестиције), односно степен ангажовања грађевинске индустрије у реализацији инвестиционог пројекта;

5) технолошки ниво делатности која је предмет улагања, у складу са класификацијом Евростата;

6) претходна сарадња са добављачима и планирани удео домаћих добављача;

7) ефекти инвестиције на запослене (обуке запослених и просечна висина зарада);

8) претходни и планирани обим међународног и укупног промета (пре и након инвестиционог пројекта);

9) финансијскотржишна оцена инвестиционог пројекта (извори финансирања, ликвидност, профитабилност, период повраћаја инвестиције и др).

Критеријум за анализу квалитета инвестиционих пројеката за улагања од посебног значаја је смањење броја незапослених за најмање 1% на територији Града Пожаревца, на којој се и реализује инвестициони пројекат (ове податке доставља Национална служба за запошљавање Граду Пожаревцу на његов захтев).

Оправдани трошкови

Члан 12.

За реализацију мере Привлачење инвеститора средства се могу одобрити за следеће оправдане трошкове улагања:

1) почетна инвестициона улагања (материјална и нематеријална имовина, улагање у земљиште, зграде, постројења, машине, патенте, лиценце и сл.),

2) нова радна места повезана са почетним улагањем.

Оправдани трошкови привредних субјеката су и трошкови припреме студија и консултантских услуга који су повезани са почетним улагањем ако висина државне помоћи износи за средње привредне субјекте до 60% стварно насталих трошкова, а за мале до 70%.

У случају куповине привредног субјекта, који је затворен или би био затворен уколико не би био купљен, оправдани трошкови су трошкови куповине имовине тог привредног субјекта од трећег лица по тржишним условима.

Имовина која се стиче куповином мора бити нова, изузев у случају када се државна помоћ додељује малим и средњим привредним субјектима. У случају преузимања износ средстава за чије је стицање државна помоћ већ била одобрена пре куповине, одбија се од укупног износа.

Трошкови везани за стицање имовине која је под закупом, осим земљишта и зграда су оправдани само ако закуп има облик финансијског лизинга и садржи обавезу куповине имовине, на крају периода закупа. У случају закупа земљишта и зграда, закуп се мора наставити најмање пет година након предвиђеног датума завршетка пројекта улагања., односно три године за мале и средње привредне субјекте.

Трошкови који се односе на набавку транспортних средстава и опреме не сматрају се оправданим трошковима са становишта регионалне инвестиционе државне помоћи.

V
МЕРА 3. ПОДСТИЦАЊЕ КОНКУРЕНТНОСТИ

Члан 13.

Ова мера се реализује у складу са правилима за доделу државне помоћи мале вредности (*de minimis* државна помоћ).

За реализацију ове мере средства се могу одобрити за следеће оправдане трошкове:

1) трошкови иновација – трошкови инструмената, трошкови уговорних истраживања, техничког знања и патената који су купљени и лиценцирани, саветодавне услуге, оперативни трошкови, израде техничке студије изводљивост;

2) трошкови развоја задруга, кластера, инкубатора – улагање у опремање, у зграде, имовину, трошкови запослених лица, канцеларија, оперативни трошкови, усавршавање и слично;

3) трошкови добијања међународних сертификата са циљем омогућавања изласка домаћих компанија на иностранa тржишта као и побољшање квалитета управљања делатношћу.

Члан 14.

De minimis државна помоћ не може да се додели за подстицање извоза, односно за делатности које директно утичу на обим извоза, успостављање и функционисање дистрибутивне мреже или за покриће других текућих расхода (оперативних трошкова) привредног субјекта повезаних са извозним активностима и за давање предности домаћим производима у односу на увозне производе.

Помоћ за покриће трошкова учествовања на сајмовима, односно за надокнаду трошкова израде студија или пружања саветодавних услуга потребних за увођење новог или постојећег производа на новом тржишту у другој држави не сматра се помоћи за подстицање извоза из става 1. овог члана.

VI
ПОСТУПАК ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Јавни позив

Члан 15.

Додела средстава спроводи се у складу са Јавним позивом и овом одлуком.

По одлуци Градског већа, а на предлог Комисије за доделу средстава објављује се Јавни позив и то једном годишње, а исти важи до утрошка средстава планираних Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину за ту намену.

Предлог текста јавног позива сачињава Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине, а утврђује га Комисија за доделу средстава која га доставља Градском већу на даљу надлежност и доношење одлуке о објављивању истог.

Текст Јавног позива објављује се на званичној интернет страници Града Пожаревца и локалном листу „Реч народа“.

Јавни позив нарочито садржи:

1) инструменте доделе које обезбеђује град, оправдане трошкове и услове које корисник треба да испуни;

2) интернет страницу на којој се може извршити увид у одредбе ове одлуке и пратећих аката, којима се дефинишу начин, услови и критеријуми за доделу средстава;

3) адресу на којој се могу добити обавештења у вези са учествовањем у поступку доделе средстава и податке о лицу за контакт;

4) адресу на коју се достављају пријаве;

5) трајање јавног позива – најдуже док се не утроше средства;

6) друге информације од значаја и интереса за инвеститоре и кориснике средстава.

Јавним позивом за доделу подстицајних средстава у оквиру реализације Програма обавезно навести да су заинтересовани субјекти који имају право да учествују у поступку доделе средстава по Јавном позиву за Меру 2. – Привлачење инвеститора дужни да доставе Граду Пожаревцу, као даваоцу подстицајних средстава, најкасније у року од 45 дана од дана доношења одлуке о додели подстицаја, а пре закључења уговора, банкарску гаранцију издату од пословне банке која послује на територији Републике Србије, безусловну и плативу на први позив у корист Града Пожаревца на износ одобрених средстава подстицаја као и две потписане бланко соло менице у корист Града Пожаревца, као даваоца подстицајних средстава са меничним овлашћењем за потпуни износ у висини законске затезне камате у тренутку попуњавања менице а у складу са законом који утврђује висину стопе законске камате које су снабдевене клаузулом „без протеста“ и „по виђењу“, на име даваоца подстицајних средстава и евидентиране су у регистру меница и овлашћења Народне банке Србије, оверене од стране лица овлашћеног за заступање примаоца подстицајних средстава .

Јавним позивом доделу подстицајних средстава у оквиру реализације Програма обавезно навести да су заинтересовани субјекти који имају право да учествују у поступку доделе средстава по Јавном позиву за Меру 3. – Подстицање конкурентности дужни да доставе Граду Пожаревцу, као даваоцу подстицајних средстава, најкасније у року од од 45 дана од дана доношења одлуке о додели подстицаја, а пре закључења уговора, банкарску гаранцију издату од пословне банке која послује на територији Републике Србије, безусловну и плативу на први позив у корист Града Пожаревца на износ одобрених средстава подстицаја.

Уколико јавни позив буде расписан за меру подстицање конкурентности у њему мора бити назначено да се средства добијају у складу са *de minimis* државном помоћи.

Изузетно, одлука о додели средстава за улагања од посебног значаја, може бити донета без јавног позива и мора се пријавити Комисији за контролу државне помоћи пре доделе средстава.

Пријава за доделу средстава

Члан 16.

Образац пријаве на јавни позив за доделу средстава у складу са овом одлуком (у даљем тексту: Образац пријаве) сачињава Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине, а предлаже га Комисија за доделу средстава, у складу са условима и критеријумима за доделу средстава утврђених овом одлуком, а сагласност на текст истог даје Градско веће.

Пријаву за доделу средстава (у даљем тексту: Пријава) чине Образац пријаве и пратећа документација која се уз њега подноси.

Образац пријаве мора да садржи податке којима се обезбеђују услови за упоредивост података који су у њој садржани са потребама поступка оцене свих пројеката и поступка контроле уговорних обавеза које је корисник средстава дужан да извршава.

Образац пријаве објављује се на званичној интернет страници града Пожаревца, а може се преузети и у писарници Градске управе, у канцеларији број 9.

Инвеститор Пријаву подноси Градоначелнику.

Пријава се подноси на српском језику.

Пратећа документација која се подноси уз Образац пријаве обавезно обухвата:

1) пројекат – пословни/бизнис план са детаљним описом елемената директне инвестиције за чију реализацију се конкурише за доделу средстава по јавном огласу, који је саставни део Уговора;

2) извод регистрованих финансијских извештаја инвеститора за претходне три године пословања, са налазом овлашћеног ревизора (ако постоји законска обавеза прибављања налаза овлашћеног ревизора), а страно правно лице подноси оригинал или оверену фотокопију и оверени превод на српски језик (уз налаз овлашћеног ревизора, ако је то у складу са националним законодавством страног предлагача инвестиционог пројекта, или изјаву инвеститора да није обавезан да прибавља извештај овлашћеног ревизора);

3) извод из Регистра привредних субјеката, који подноси инвеститор са седиштем у Републици Србији, односно извод из одговарајућег регистра државе

у којој страни инвеститор има седиште, не старији од три месеца, оверен од стране надлежног органа, као и оверени превод извода на српски језик;

4) писана изјава да за реализацију истог инвестиционог пројекта, односно за исте оправдане трошкове није додељена, а ако јесте, или уколико је аплицирао за средства којима се реализује мера подстицање конкурентности, обавезује се да поднесе изјаву по ком основу и у ком облику и износу му је додељена државна помоћ из буџета Република Србије, аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе;

5) доказ о измирењу обавеза по основу пореза и доприноса у Републици Србији, а за стране инвеститоре који нису пословали у Републици Србији потписана изјава да инвеститор није пословао у Републици Србији и да нема ни резидентни ни нерезидентни порески идентификациони број додељен у складу са прописима којима се уређује порески поступак и пореска администрација;

6) потврду о измирењу пореза на локалном нивоу, коју издаје Одељење локалне пореске администрације Градске управе Града Пожаревца;

7) извод из Централног регистра обавезног социјалног осигурања којим се утврђује број запослених и врста радног ангажовања са запосленима код Корисника средстава у тренутку подношења пријаве.

У поступку подношења захтева поступку предвиђено је да орган – Градска управа може да врши увид, прибавља и обрађује податке о чињеницама о којима се води службена евиденција када је то неопходно за одлучивање, осим ако подносилац захтева изричито изјави да ће те податке прибавити сам. Потребно је обавезно попунити и потписати Изјаву о сагласности за прибављање података која се може преузети у надлежној организационој јединици Градске управе Града Пожаревца за локално економски развој. Ако странка у року не поднесе све податке неопходне за одлучивање органа, пријава за доделу подстицаја ће се сматрати неуредном.

Даном подношења пријаве сматра се дан пријема Пријаве од стране писарнице Градске управе Града Пожаревца.

Утврђивање испуњености формалних услова за доделу средстава

Члан 17.

Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине утврђује испуњеност формалних услова за доделу средстава у складу са овом одлуком и достављеном Пријавом.

Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине одбацује неблаговремене Пријаве.

Ако Пријава не испуњава услове из члана 15. ове одлуке, Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине одбацује Пријаву као непотпуну и доставља је подносиоцу Пријаве уз образложење у року од 30 дана, од дана окончања јавног позива.

Ако Пријава не испуњава услове у складу са чл. 5. и 8. ове одлуке Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине одбацује Пријаву као недопуштену и доставља је подносиоцу Пријаве уз образложење у року од 30 дана.

Приговор на одлуку Одељења за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине из ст. 2, 3. и 4. овог члана може се поднети Градском већу у року од осам дана, од дана пријема обавештења Градске управе.

Градско веће одлучује о приговору из става 5. овог члана, и доставља одговор подносиоцу пријаве у року од 15 дана од дана пријема приговора.

Пријаве које су благовремене, потпуне и допуштене Градска управа доставља Комисији за доделу средстава, у року од 30 дана од дана окончања јавног позива.

Анализа поднетог пројекта

Члан 18.

Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине врши стручну анализу пројеката у складу са Програмом и овом одлуком на основу достављених Пријава, и доставља их Комисији за доделу средстава заједно са Пријавом.

Стручна анализа обавезно садржи анализу могућег износа средстава која се могу доделити.

Стручна анализа се може поверити стручном експерту или консултанту, физичком или правном лицу које има адекватне међународне референце у случају комплекснијег и сложенијег пројекта.

Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине може прибавити и друге потребне податке од релевантних институција, и захтевати додатна објашњења од инвеститора чија је Пријава благовремена и задовољава услове у складу са овом Одлуком.

Комисија за доделу средстава

Члан 19.

Комисију за доделу средстава образује Скупштина града.

Комисија има председника и осам чланова.

Мандат Комисије траје четири године, а иста је образована Решењем Скупштине Града Пожаревца број 12-06-63/37 е од 18. 5. 2017. године.

Чланови Комисије могу имати заменике.

Градоначелник је председник Комисије.

Градско веће доноси одлуку о додели средстава у складу са овом одлуком и расположивим буџетским средствима на предлог Комисије.

Комисија доноси одлуке већином гласова од укупног броја чланова.

Одлука из става 7. овог члана садржи нарочито податке о пројекту и његовим елементима битним за поступак уговарања доделе средстава, инвеститору

односно кориснику средстава, о висини додељених средстава, средствима обезбеђења за додељена средства и њиховог рока важења, односно разлоге због којих средства нису додељена.

Предлог мера из става 9. овог члана припрема организациона јединица Градске управе надлежна за локални економски развој, а на основу извештаја о праћењу инвестиционих пројеката.

Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине пружа административно-техничку помоћ и предлаже председнику, или овлашћеном члану Комисије, сазивање седнице Комисије, припрема материјале за одлучивање и разматрање на седницама Комисије, даје потребне информације о статусу инвестиционих пројеката, припрема записнике са седница, и поступа по одлукама Комисије и Градског већа.

Свим учесницима у поступку доделе средстава Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине доставља образложену одлуку Градског већа у року од 45 дана од дана окончања јавног позива, односно у року од 15 дана од предлога мера из става 10. овог члана.

Комисија за доделу средстава може да предложи измену рокова, смањење износа додељених средстава сразмерно смањењу уговорних обавеза, признавање делимичног испуњења уговорних обавеза, а по образложеном предлогу корисника средстава, укључујући и предлоге за измене и допуне или раскид Уговора о додели средстава и доноси закључке и препоруке о даљим активностима на отклањању евентуалних проблема у спровођењу пројеката.

Комисија за доделу средства ради по Пословнику о раду Комисије за доделу средстава број 011-40-1446/2017-1 од 7. 7. 2017. године .

Приговор на одлуку о додели средстава

Члан 20.

Приговор на одлуку Градског већа доставља Одељењу за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине у року од осам дана од дана пријема одлуке, о коме Градско веће одлучује у року од 15 дана, од дана пријема приговора.

VII
УГОВОР И НАЧИН ИСПЛАТЕ СРЕДСТАВА

Уговор о додели средстава

Члан 21.

Средства у складу са овом одлуком додељују се Уговором којим се уређују међусобна права и обавезе у вези са коначном одлуком о додели средстава који закључују Град Пожаревац и корисник средстава.

Инвестициони пројекат којим се Инвеститор пријављује за доделу средстава по овој одлуци, чини саставни део Уговора.

Град може да раскине Уговор у свакој фази извршења ако утврди да корисник средстава не испуњава услове утврђене Уговором и ако је Комисија за надзор донела одлуку о раскиду.

Када постоје оправдани разлози да ће негативне последице неизвршења уговорених обавеза од стране корисника средстава наступити пре седнице Градског већа, на предлог Одељење за локални економски развој, пољопривреду и заштиту животне средине и Комисије за надзор може да раскине уговор, а надлежна Градска управа за финансије да наплати средства обезбеђења о чему се Градско веће обавештава на првој наредној седници.

Уговор о додели средстава за улагања за Меру 2 – Привлачење инвеститора

Члан 22.

Текст уговора о додели средстава утврђује Градско веће Града Пожаревца.

Уговор из става 1. овог члана нарочито садржи: предмет, висину и динамику улагања и број нових радних места са динамиком запошљавања, рок за реализацију инвестиционог пројекта, врсту и износ додељених средстава, динамику и начин исплате додељених средстава, односно других подстицаја, средства обезбеђења у корист Града Пожаревца и друга питања од значаја за реализацију тог уговора.

Уговором се може уговорити, у складу са одлуком Градског већа, да се додела средстава врши трансфером средстава за измирења обавеза улагача домаћем физичком или правном лицу.

Члан 23.

Уговор о додели средстава за улагања за Меру 3 – Подстицање конкурентности

Текст уговора о додели средстава утврђује Градско веће Града Пожаревца.

Уговор из става 1. овог члана нарочито садржи: предмет, рок за реализацију инвестиционог пројекта, врсту и износ додељених средстава, динамику и начин исплате додељених средстава, односно других подстицаја, средства обезбеђења у корист Града Пожаревца, профактуре /понуде за реализацију инвестиционог пројекта и друга питања од значаја за реализацију тог уговора.

Уговором се може уговорити, у складу са одлуком Градског већа, да се додела средстава врши трансфером средстава за измирења обавеза улагача домаћем физичком или правном лицу.

Исплата додељених средстава

Члан 24.

Исплата додељених средстава врши се у складу са Уговором.

Уз захтев за исплату средстава доставља се и документација којом се доказује извршење обавезе за чије се испуњење тражи исплата средстава или чије је испуњење услов за трансфер средстава.

Средства обезбеђења

Члан 25.

Корисници подстицаја за Меру 2. Привлачење инвеститора дужни да доставе Граду Пожаревцу, као даваоцу подстицајних средстава, најкасније у року од 45 дана од дана доношења одлуке о додели подстицаја, а пре закључења уговора, банкарску гаранцију издату од пословне банке која послује на територији Републике Србије, безусловну и плативу на први позив у корист Града Пожаревца на износ одобрених средстава подстицаја као и две потписане бланко соло менице у корист Града Пожаревца, као даваоца подстицајних средстава са меничним овлашћењем за потпуни износ у висини законске затезне камате у тренутку попуњавања менице, а у складу са законом који утврђује висину стопе законске камате које су снабдевене клаузулом „без протеста“ и „по виђењу“, на име даваоца подстицајних средстава и евидентиране су у регистру меница и овлашћења Народне банке Србије, оверене од стране лица овлашћеног за заступање примаоца подстицајних средстава.

Корисници подстицаја за Меру 3. Подстицање конкурентности дужни да доставе Граду Пожаревцу, као даваоцу подстицајних средстава, најкасније у року од 45 дана од дана доношења одлуке о додели подстицаја, а пре закључења уговора, банкарску гаранцију издату од пословне банке која послује на територији Републике Србије на вредност у складу са Програмом.

Исплаћена средства морају бити обезбеђена средствима обезбеђења у складу са Уговором.

Законска затезна камата обрачунава се за период од дана исплате сваке појединачне рате до дана повраћаја укупног износа исплаћених средстава.

У случају неиспуњења уговорних обавеза, или делимичног испуњења уговорних обавеза, Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, може по основу издате банкарске гаранције, и бланко соло менице, да наплати средства до висине износа исплаћених средстава и прописане законске затезне камате.

VIII
ИЗВЕШТАВАЊЕ О ИЗВРШАВАЊУ УГОВОРНИХ ОБАВЕЗА И РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКАТА

Комисија за надзор

Члан 26.

Комисију за надзор образује Градско веће.

Комисија има председника и осам чланова.

Мандат Комисије траје четири године, а иста је образована Решењем Градског већа Града Пожаревца, број 09-06-104/2017-15 од 8. 6. 2017. године.

Чланови Комисије могу имати заменике.

Комисија доноси одлуке већином гласова од укупног броја чланова.

Комисија за надзор ће вршити контролу свих извештаја добијених од Корисника средстава и периодично пратити реализацију одобрених пројеката и испуњење обавезе од стране корисника средстава, а на основу извештаја добијених од корисника средстава, као и других информација и података које прикупи у поступку контроле извршења уговорних обавеза и праћења.

Председник или члан Комисије за надзор не може бити истовремено и председник или члан Комисије за доделу средстава, чиме се спречава потенцијални сукоб интереса.

Комисија за надзор ради у складу са Пословником о раду Комисије за надзор, који је донело Градско веће града Пожаревца, дана 4. 7. 2017. године, под бројем 09-06-124/2017-5.

Извештаји које подноси корисник средстава

Члан 27.

Корисник средстава дужан је да Комисији за надзор и Одељењу за локални економски развој,, пољопривреду и заштиту животне средине достави:

1) извештај независног ревизора о пословању на крају сваке године, укључујући и период из члана 11. ове одлуке који садржи посебан налаз о степену испуњења обавеза из Уговора и Пријаве;

2) извештај независног ревизора на крају инвестиционог периода о испуњености свих обавеза корисника средстава утврђених Уговором и Пријавом, заједно са извештајем овлашћеног проценитеља о вредности унете половне опреме;

3) извештај овлашћеног проценитеља о вредности друге унете имовине, ако постоји;

4) извештај са подацима о броју запослених, висини исплаћених зарада, пореза и доприноса за све запослене, за сваки месец, у року од месец дана након исплате последње зараде у току пословне године, укључујући и период из члана 11. став 1. тачка 2. и члана 11. став 2. ове одлуке, са документацијом, односно исправама којима се доказују наводи из тог извештаја.

Извештаје из става 1. Комисија за надзор доставља Градском већу.

Контрола над реализацијом пројеката

Члан 28.

Комисија за надзор прати динамику реализације пројекта и испуњавање уговорних обавеза корисника средстава и о томе сачињава извештај који доставља Градском већу.

Извештај из става 1. овог члана садржи податке и информације о свим елементима пројекта, а обавезно садржи:

1) резиме извештаја независног ревизора, односно проценитеља, са посебним освртом на податке релевантне за праћење извршења уговорних обавеза корисника;

2) информације о висини улагања корисника средстава у односу на елементе улагања наведене у Пријави на основу које је донета одлука о додели средстава;

3) информације о кретању броја нових радних места отворених код корисника средстава и висине исплаћених зарада;

4) преглед блокада по текућим рачунима корисника средстава, ако их је било;

5) упозорење о одступањима у извршењу уговорних обавеза од стране корисника средстава и критичним роковима за извршење активности додатне контроле;

6) информације о проблемима са којима се инвеститор, односно корисник средстава сусреће при реализацији инвестиционог пројекта, а на основу извештаја које доставља корисник средстава;

7) друге информације од значаја за реализацију предметног пројекта и програма локалног економског развоја који могу бити угрожени поступањем корисника средстава.

Члан 29.

Овлашћује се Градско веће Града Пожаревца да пропише ближе услове реализације Програма локалног економског развоја Града Пожаревца за 2018–2020. годину, а у току 2020. године, услове и начин домаћих и страних улагања у Град Пожаревац и критеријуме за доделу средстава из буџета Града Пожаревца.

Обавезује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца да води евиденцију улагања од локалног значаја и потрошњу средстава и извештава о додељеној помоћи Комисију за контролу државне помоћи Министарства финансија Републике Србије, а у складу са Уредбом о додели државне помоћи, Законом о улагањима и Програмом локалног економског развоја Града Пожаревца за 2018–2020. годину.

Ступање на снагу

Члан 30.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-3

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

6

На основу члана 32. став 1. тачка 20) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – други закон, 101/16 – други закон и 47/18), члана 9. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18), члана 10. ст. 1. и 4. и члана 13. став 2. тачка 3) Закона о јавном приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 15/16 и 104/16), члана 39. став 1. тачка 8) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

ОДЛУКУ
о измени Одлуке о покретању поступка јавно-приватног партнерства без елемената концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији Града Пожаревца

Члан 1.

У Одлуци о покретању поступка јавно-приватног партнерства без елемената концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 13/19 и 5/20), у члану 1. речи: „са елементима“ замењују се речима: „без елемената“.

Члан 2.

Овлашћује се Комисија за прописе Скупштине Града Пожаревца да утврди пречишћен текст ове одлуке и објави га у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-4

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

7

На основу члана 26. став 1. тачка 3) Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС“ бр. 88/11, 15/16 и 104/16), члана 3. став 1. тачка 5) и члана 9. став 7. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ бр. 88/11 и 104/16) и члана 39. став 1. тачка 43) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, доноси

ОДЛУКУ
о давању сагласности на предлог Пројекта јавно-приватног партнерства без елемената концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији Града Пожаревца

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на предлог Пројекта јавно-приватног партнерства без елемената концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији Града Пожаревца бр. 344-179 од 31. 3. 2020. године.

II

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“ и на званичној интернет страници Града Пожаревца.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-5

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

8

На основу члана 27. став 10, 29. ст. 1. и 4. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – други закон, 108/16, 113/17 и 95/18), члана 1. став 3. и чл. 19, 20. и 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник Републике Србије“, број 16/18), члана 5. став 4. Одлуке о утврђивању органа надлежног за припрему аката за одлучивање о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, број 4/14), Програма отуђења грађевинског земљишта из јавне својине Града Пожаревца у 2020. години број 011-01-181/2019-17 од 26. децембра 2019. године, Одлуке о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта на катастарским парцелама бр. 1013/8, 1013/10 и 1013/12 све у К. О. Костолац – град из јавне својине Града Пожаревца број 09-06-13/2020-14 од 18. фебруара 2020. године, Записника о спроведеном поступку јавног надметања од 20. маја 2020. године број 07-464-14/2020, мишљења М. бр. 7/20 Градског правобранилаштва Града Пожаревца од 22. маја 2020. године и члана 39. став 1. тач. 8) и 40) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“ бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19) Скупштина Града Пожаревца на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

О Д Л У К У
о отуђењу грађевинског земљишта на катастарским парцелама бр. 1013/8, 1013/10 и 1013/12 све у К. О. Костолац – град, из јавне својине Града Пожаревца у поступку јавног надметања

Члан 1.

Предмет ове одлуке је отуђење грађевинског земљишта на катастарским парцелама бр. 1013/8, 1013/10 и 1013/12 све у К. О. Костолац – град, из јавне својине Града Пожаревца све уписано у лист непокретности број 2049 К. О. Костолац – град из јавне својине Града Пожаревца, у поступку јавног надметања.

Члан 2.

Град Пожаревац, по спроведеном поступку јавног надметања, грађевинско земљиште на катастарским парцелама бр. 1013/8 површине 16 ари и 46 м^2, 1013/10 површине 16 ари и 39 м^2 и 1013/12 површине 14 ари све у К. О. Костолац – град, као јавна својина Града Пожаревца без терета са целином, отуђује по тржишним условима у корист Ugostiteljske radnje Caffe M. D. S. Костолац, ПИБ: 107712034, матични број 62935812 као купца.

Члан 3.

Град Пожаревац отуђује из јавне својине Града Пожаревца, у корист Ugostiteljske radnje Caffe M. D. S. Костолац, ПИБ: 107712034, матични број 62935812 као купца, катастарске парцеле бр. 1013/8 површине 16 ари и 46 м^2, 1013/10 површине 16 ари и 39 м^2 и 1013/12 површине 14 ари све у К. О. Костолац – град по спроведеном поступку јавног надметања дана 20. маја 2020. године.

Град Пожаревац грађевинско земљиште из става 1. овог члана отуђује, по тржишној вредности и то:

- на кат. парцели бр. 1013/8 површине 16 ари и 46 м^2 за износ од 2.304.400,00 динара
- на кат. парцели бр. 1013/10 површине 16 ари и 39 м^2 за износ од 2.294.600,00 динара
- на кат. парцели бр. 1013/12 површине 14 ари за износ од 1.960.000,00 динара.

Члан 4.

Даје се сагласност на текст уговора који чини саставни део ове одлуке и овлашћује се Бане Спасовић, дипл. правник, градоначелник Града Пожаревца да исти потпише.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-16

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

9

На основу члана 38. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. став 1. тачка 13) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19),

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

О Д Л У К У
о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу чији је оснивач Град Пожаревац

1. Покреће се поступак избора директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу чији је оснивач Град Пожаревац.

2. Поступак из тачке 1. ове одлуке спровешће Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа и јавних комуналних предузећа Града Пожаревца (у даљем тексту: Комисија), на основу Огласа о јавном конкурсу за избор директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу, чији је оснивач град Пожаревац.

3. Усваја се текст огласа о јавном конкурсу за избор директора предузећа из тачке 1. ове одлуке.

4. Огласом о јавном конкурсу, који је саставни део ове одлуке, наведени су услови за именовање директора утврђени Законом о јавним предузећима, оснивачким актом Јавног предузећа и Статутом Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу.

5. Оглас о јавном конкурсу из ове одлуке, објавиће се у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном гласнику Града Пожаревца“, најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије и на званичној интернет страници Града Пожаревца.

6. Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-13

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

Скупштина Града Пожаревца, на основу члана 36. ст. 3. и 4., чл. 37. и 38. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), чл. 40. и 41. Статута Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу бр.01-6492/1 од 14. децембра 2016. године и Одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу, чији је оснивач Град Пожаревац, број 011-06-58/2020-13 од 26. маја 2020. године, објављује

ОГЛАС
о јавном конкурсу за избор директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу чији је оснивач Град Пожаревац

1. Расписује се јавни конкурс за избор директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу, чији је оснивач Град Пожаревац ради именовања на период од четири године.

2. Подаци о јавном предузећу: Јавно предузеће послује под пословним именом: Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу. Скраћено пословно име: ЈКП „Водовод и канализација“. Седиште: Југ Богданова 22–24, Пожаревац, Матични број: 17223810, ПИБ: 100438433. Пословање Јавног комуналног предузећа уређено је Одлуком о усклађивању пословања Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу са Законом о јавним предузећима („Службени гласник Града Пожаревца“, број 12/16). Претежна делатност јавног предузећа је 3600 – сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде.

3. Радно место: директор Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу. Директор се именује на период од четири године.

4. Послови директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу: представља и заступа јавно предузеће, организује и руководи процесом рада, води пословање јавног предузећа, одговара за законитост рада јавног предузећа, предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење, предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за њихово спровођење, предлаже финансијске извештаје, предлаже доношење посебног програма коришћења средстава из буџета Града Пожаревца (субвенције, гаранције или коришћење других средстава), извршава одлуке надзорног одбора, бира извршне директоре, бира представнике јавног предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник јавно предузеће по претходно прибављеној сагласности Скупштине Града, закључује уговоре о раду са извршним директорима у складу са законом којим се уређују радни односи, доноси акт о систематизацији, предлаже надзорном одбору доношење акта о исплати стимулације извршним директорима, предлаже надзорном одбору доношење одлука и других аката из делокруга директора, одлучује о појединачним правима, обавезама и одговорностима запослених у складу са законом, колективним уговором и статутом јавног предузећа, доноси план набавки за текућу годину, доноси одлуке о поступцима јавних набавки и набавки на које се не примењује закон о јавним набавкама, врши

друге послове одређене законом, оснивачким актом и статутом јавног предузећа.

5. Услови за именовање: кандидат за избор, односно именовање директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу мора испунити следеће услове:

1) да је држављанин Републике Србије;
2) да је пунолетно и пословно способно лице;
3) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
4) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из подтачке 3) ове тачке;
5) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа;
6) да познаје област корпоративног управљања;
7) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;
8) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;
9) да није осуђиван на казну затвора од најмање шест месеци;
10) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
   а) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
   б) обавезно психијатријско лечење на слободи;
   в) обавезно лечење наркомана;
   г) обавезно лечење алкохоличара;
   д) забрана вршења позива, делатности и дужности.

6. Место рада: Југ Богданова 22–24, Пожаревац, на адреси седишта Јавног комуналног предузећа у Пожаревцу.

7. Стручна оспособљеност, знања и вештине кандидата оцењују се у изборном поступку увидом у податке из пријаве и доказе поднете уз пријаву на јавни конкурс, писаном и усменом провером, односно на други одговарајући начин сходно потребама рада Јавног предузећа, у складу са Законом којим се уређује правни положај јавних предузећа и Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа („Службени гласник РС“, број 65/16).

8. Рок за подношење пријава на јавни конкурс: 30 дана од дана објављивања јавног конкурса у „Службеном гласнику Републике Србије“. Рок почиње да тече наредног дана од дана објављивања јавног конкурса.

9. Пријава на јавни конкурс садржи: име и презиме кандидата, датум и место рођења, адресу становања, број телефона, e-mail адресу, податке о образовању, податке о врсти и дужини радног искуства са кратким описом послова на којима је кандидат радио до подношења пријаве на конкурс, податке о познавању корпоративног управљања и податке о посебним областима знања.

10. Уз пријаву са личном и радном биографијом (са навођењем на којим пословима, са којом стручном спремом и у ком периоду је стечено радно искуство до подношења пријава) прилажу се докази о испуњености услова и то:

- извод из матичне књиге рођених (издат на обрасцу сходно Закону о матичним књигама („Службени гласник РС“, бр. 20/09, 145/14 и 47/18);
- уверење о пословној способности (издато од стране надлежног центра за социјални рад);
- уверење о држављанству РС (не старије од шест месеци у односу на дан објављивања јавног конкурса у „Службеном гласнику РС“);
- диплома о стручној спреми;
- исправе којима се доказује радно искуство (потврде, решења или други акти из којих се доказује најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање);
- исправе којима се доказује радно искуство на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа (потврде или други акти из којих се доказује да лице има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа, са краћим описом послова које је обављао до подношења пријава);
- исправе којима се доказује радно искуство у организовању рада и вођењу послова (потврде или други акти из којих се доказује да лице има радно искуство у организовању рада и вођењу послова);
- оверена изјава код јавног бележника да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;
- уверење надлежног органа да лице није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци и уверење надлежног органа да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
  а) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи,
  б) обавезно психијатријско лечење на слободи,
  в) обавезно лечење наркомана,
  г) обавезно лечење алкохоличара,
  д) забрана вршења позива, делатности и дужности.

Сви докази прилажу се у оригиналу или овереној фотокопији, која је оверена код јавног бележника.

Напомена: Неблаговремене, неразумљиве и пријаве уз које нису приложени сви потребни докази, Комисија одбацује закључком против кога није допуштена посебна жалба.

11. Адреса на коју се подносе пријаве на јавни конкурс. Пријава на јавни конкурс са документацијом и доказима подносе се у запечаћеној коверти, препорученом пошиљком путем поште или лично преко пријемне канцеларије органа Града, Комисији за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа и јавних комуналних предузећа Града Пожаревца, на адресу:

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

Комисији за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа и јавних комуналних предузећа Града Пожаревца, са назнаком: „За јавни конкурс за именовање директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ у Пожаревцу, ул. Дринска број 2, 12000 Пожаревац“.

12. Лице задужено за давање обавештења о јавном конкурсу је Будимир Милорадовић, члан Комисије, e-mail adresa: bmiloradovic@pozarevac.rs, контакт телефон: 012/539–650 сваког радног дана од 8 до 15 часова.

13. Овај оглас објављује се у „Службеном гласнику Републике Србије“, најмање у једним дневним новинама, које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије и на званичној интернет страници Града Пожаревца (www.pozarevac.rs).

10

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о раду Градске управе Града Пожаревца за период од 1. 1. – 31. 12. 2019. године, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о раду Градске управе Града Пожаревца за период од 1. 1. – 31. 12. 2019. године

I

Даје се сагласност на Извештај о раду Градске управе Града Пожаревца за период од 1. 1. – 31. 12. 2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-6

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

11

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о раду Градског правобранилаштва Града Пожаревца за 2019. годину, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о раду Градског правобранилаштва Града Пожаревца за 2019. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о раду Градског правобранилаштва Града Пожаревца за 2019. годину.

II

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-17

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

12

На основу члана 29. став 1. тачка 11) Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18) и члана 39. став 1. тачка 8) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19),

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о усвајању Извештаја о раду Градског штаба за ванредне ситуације на територији Града Пожаревца за 2019. годину

I

Усваја се Извештај о раду Градског штаба за ванредне ситуације на територији Града Пожаревца за 2019. годину, број 01-82-2/2020. од 20. децембра 2018. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-7

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

13

На основу члана 29. став 1. тачка 11) Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18) и члана 39. став 1. тачка 64) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19),

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о усвајању Плана рада Градског штаба за ванредне ситуације на територији Града Пожаревца за 2020. годину

I

Усваја се План рада Градског штаба за ванредне ситуације на територији Града Пожаревца за 2020. годину, сачињен од стране Градског штаба за ванредне ситуације број 012-82-3/2020 од 28. фебруара 2020. године, који је саставни део овог решења.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-8

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

14

На основу члана 38. став 3. Закона о планском систему Републике Србије („Службени гласник РС“, број 30/18), члана 41. став 1. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 38/15, 113/17 и 113/17 – др. закон), члану 32. став 1. тачка 6), а у вези са чланом 66. ст. 1. и 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тачка 38) Статута Града Пожаревца („Службени гласник града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), по прибављеном мишљењу Савета за запошљавање Града Пожаревца, 06-112-71/2020-2 од 14. маја 2020. године,

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, донела је

З А К Љ У Ч А К

1. УСВАЈА СЕ Локални акциони план запошљавања Града Пожаревца за 2020. годину, који је саставни део овог закључка.

2. Овај закључак објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године Број 011-06-58/2020-15

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

15

ЛОКАЛНИ АКЦИОНИ ПЛАН ЗАПОШЉАВАЊА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА ЗА 2020. ГОДИНУ

Садржај:

1. Увод
2. Профил Града Пожаревац
   2.1. Географски положај и саобраћајна повезаност
   2.2. Демографска слика
   2.3. Образовни капацитети
   2.4. Структура привреде
   2.5 Локални подстицаји привреди
   2.6 Незапосленост
      2.6.1. Кретање незапослености у последње три године
      2.6.2. Старосна и полна структура незапослених
      2.6.3. Структура према према дужини тражења посла
      2.6.4. Квалификациона и полна структура незапослених
   2.7 Запосленост
      2.7.1. Структура запослености по региону/граду
      2.7.2. Структура запослених по секторима
   2.8 Однос понуде и тражње на тржишту рада
   2.9. Изазови у области запошљавања
3. Циљеви и приоритети активне политике запошљавања Града Пожаревца у 2020. години
4. Мере активне политике запошљавања
5. Имплементација, мониторинг и евалуација Локалног акционог плана запошљавања Града Пожаревца
6. Средства за реализацију, мера активне политике запошљавања и носиоци спровођења
7. Акциони план запошљавања за 2020. годину – табеларни приказ

1. УВОД

Локални акциони план запошљавања Града Пожаревца за 2020. годину (у даљем тексту: ЛАПЗ) представља основни инструмент спровођења активне политике запошљавања у 2020. години, којим се дефинишу циљеви и приоритети политике запошљавања и утврђују програми и мере који ће се

реализовати у току 2020. године у циљу достизања постављених циљева, унапређења запошљавања и смањења незапослености.

Приликом израде ЛАПЗ-а узети су у обзир циљеви, приоритети и смернице Европске стратегије 2020. које се односе на запошљавање и којом паметан, одржив и инклузивни раст економије ствара могућност за висок ниво запослености, продуктивности, социјалну и територијалну кохезију, као и циљеви, приоритети и планиране активности дефинисани Националном стратегијом запошљавања 2011-2020.године, а усклађен је са Националним акционим планом за 2020. годину.

Сам прави основ за израду ЛАПЗ-а садржан је у одредбама Закона о запошљавању и осигурању за незапослености („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 38/15, 113/17 и 113/17 – др. закон) и Националној стратегије запошљавања за период 2011–2020. године („Службени гласник РС“, број 37/11), којом је дефинисано спровођење активне политике запошљавања. Поред тога, приликом израде овог документа узети су у обзир и захтеви дефинисани Законом о професионалној рехабилитацији и запошљавању особа са инвалидитетом. Такође, ЛАПЗ је израђен у складу са Националним акциони план запошљавања за 2020. годину (у даљем тексту: НАПЗ) који представља обједињени преглед циљева и приоритета политике запошљавања чије је остваривање условљено реализацијом програма и мера активне политике запошљавања, као и активности које се, на основу секторских политика и текућих реформских процеса, реализују у области привреде, образовања, омладинске политике, социјалне инклузије, а које су од значаја и утицаја на област политике запошљавања.

У дефинисању и изради ЛАПЗ-а укључени су актери и партнери релевантних институција, како би се различитим приступима омогућило свестрано сагледавање планираних програма и мера и остварили резултати са додатном вредношћу.

Савет за запошљавање Града Пожаревца, је донео Закључак број 06-112-71/2020-2 од 14. 5. 2020. године, којим је дато позитивно мишљење на ЛАПЗ.

2. ПРОФИЛ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

2.1. Географски положај и саобраћајна повезаност

Град Пожаревац се налази у југоисточном делу Републике Србије, седиште је Браничевског округа и заузима територију од 481 м^2. Географски положај Града је изузетно повољан, јер се у његовој близини налази главни град Републике Србије – Београд (80 км), затим Коридор X (удаљеност Коридора – 15 км), железнички коридор IV (16 км), река Дунав (Коридор VII), док је удаљеност аеродрома „Никола Тесла“ 90 км.

Повољан геостратешки положај доприноси томе да Град Пожаревац представља административни, културно-образовни, здравствени, саобраћајни и привредни центар Браничевског округа.

Мапа 1: Географски положај града Пожаревца
Извор: Google Maps

2.2. Демографска слика

Табела садржи податке о укупном становништву у Браничевском округу:

Регија	Број становника				Пораст или пад становништва 1991–2011.		
	1991.	2002.	2011.	Проценат пада/ пораста	Укупно	Просек/год.	Годишњи просек / 1000 становника
Браничевски	253.492	200.503	183.625	-27,56%	-69.867	-3.493	-3,49
Велико Градиште	27.174	20.659	17.610	-35,19%	-9.564	-478	-0,47

Голубац	12.513	9.913	8.331	-33,4%	-4.182	-209	-0,2
Жабари	19.347	13.034	11.380	-41,17%	-7.967	-398	-0,39
Жагубица	17.777	14.823	12.737	-28,3%	-5.040	-252	-0,25
Мало Црниће	19.940	13.853	11.458	-42,5%	-8.482	-424	-0,42
Кучево	25.649	18.808	15.516	-39,5%	-10.133	-506	-0,5
Петровац на Млави	46.414	34.511	31.259	-32,6%	-15.155	-757	-0,75
Пожаревац	84.678	74.902	75.334	-11%	-9.344	-467	-0,46

Табела 2 – Демографска слика Браничевског округа
Извор: Републички завод за статистику

Увидом у податке који говоре о кретању броја становника на подручју Браничевског округа, може се закључити да:

- у периоду између три пописа дошло је до смањења укупног броја ставника за 27,56% на подручју читавог Браничевског округа;у Пожаревцу је смањен број становника за 11%;у другим општинама дошло је до драстичног смањења нпр. Мало Црниће, Жабари, Кучево, Велико Градиште.

Кључне карактеристике демографске слике града Пожаревца:

- по попису из 2011. године у граду Пожаревцу, на површини од 481 км^2 живи 75.334 становника, тако да је просечна густина насељености 156,6 становника/км^2;у градском подручју живи 71,3% укупног становништва, а 28,7% у приградском подручју – драстична је разлика у насељености територије града и села, што одсликава однос насељености између најбројније градске месне заједнице Бурјан у којој живи 7.700 становника и сеоске месне заједнице Набрђе, која је удаљена од центра града око 9,5 км, у којој живи само 367 становника;
- од укупног броја становника, 91,3% чини српско становништво; поред српског становништва на подручју града Пожаревца живе и: Албанци, Бошњаци, Буњевци, Бугари, Власи, Југословени, Мађари, Македонци, Муслимани, Немци, Роми, Румуни, Руси, Русини, Словаци, Словенци, Украјинци, Хрвати и Црногорци;
- према попису из 2011. године просечна старост становника Пожаревца је била 42,75 година (41,5 мушкарци, 44 жене);
- стопа наталитета је 9,44;
- стопа опште смртности има средње вредности 14,89;
- од укупног броја пунолетно становништво броји 61.093, док је предшколске деце било 14.241;
- Према активности 29.909 лица се убрајају у активно становништво.

2.3. Образовни капацитети

На основу података из пописа становништва из 2011. године 2,39% становништва града Пожаревца нема основно образовања, 60,02% становништва старијег од 15 година има средње, више или високо образовање што је за 1,5% веће учешће у односу на стање у Републици Србији тј. квалификациона структура у делу средњег и вишег образовања је изнад републичког просека.

Становништво преко 15 година старости према образовању

Основно образовање и васпитање траје осам година и остварује се у два образовна циклуса. Први циклус обухвата први до четвртог разреда, а други циклус обухвата пети до осмог разреда. У оквиру основних школа постоји осам централних школа и 24 издвојена одељења.

Средње образовање одвија се у седам струковних средњих школа: Медицинска школа, Економско- трговинска школа, Пожаревачка гимназија, Пољопривредна школа са домом ученика „Соња Маринковић“, Политехничка школа, Школа за основно и средње музичко образовање Музичка школа „Стеван Мокрањац“ и Техничка школа са домом ученика „Никола Тесла“ у Костолцу.

Што се тиче високообразовних и истраживачких институција, оне су у Србији централизоване, тако да се истраживачки центри налазе углавном у Београду, док у Пожаревцу постоје две високо – образовне школе: Висока техничка школа струковних студија у Пожаревцу и Факултет за пословне студије – Универзитет „Мегатренд“.

У радној 2019/2020. годину у целодневни боравак деце у Предшколској установи „Љубица Вребалов“ у Пожаревцу уписано је укупно 1.884 детета. У припремни предшколски програм четворочасовни програм и кроз целодневни облик рада) за школску 2019/2020. годину уписано је укупно 589 деце.

Укупан број ученика у школској 2019/2020. години, од I до VIII разреда у школама за основно образовање и васпитање на територији града Пожаревца је 5.538.

Број ученика у школској 2019/2020. години, од I до VIII разреда у школама за основно образовање и васпитање на територији града Пожаревца

ОСНОВНА ШКОЛА	Број ученика
„Доситеј Обрадовић“	977
„Краљ Александар I“	877
„Вук Караџић“	830
„Свети Сава“	520

ОСНОВНА ШКОЛА	Број ученика
„Милош Савић“	248
„Десанка Максимовић“	543
„Свети владика Николај“ Брадарац	359
„Јован Цвијић – Костолац“	1.184
У К У П Н О:	5.538

У школској 2019/2020. години, укупан број ученика од I до VIII разреда у школама за основно образовање и васпитање је 5.538, што је мање у односу на укупан прошлогодишњи број за 187 ученика. У школској 2018/2019. години укупан број ученика од I до VIII разреда износио је 5.725.

Што се тиче самог броја уписаних ученика, у школској 2019/2020. години у школама за средње образовање и васпитање од укупног броја средњошколаца, 1.002 ученика уписано је у први разред изабране средње школе III или IV степена стручне спреме на територији Града Пожаревца. Број уписаних ученика са III степеном стручне спреме у овој школској години је 231, док је 771 уписаних ученика са IV степеном стручне спреме у овој школској години.

Броја уписаних ученика, у школској 2019/2020. години у школама за средње образовање и васпитање на територији града Пожаревца

школска 2019/2020.	
СРЕДЊЕ ШКОЛЕ	Број ученика
Пожаревачка гимназија	726
Економска школа	788
Медицинска школа	477
Пољопривредна школа	389
Музичка школа	72
Политехничка школа	477
Техничка школа – Костолац	730
У К У П Н О:	3.659

У циљу усклађивања образовног система са тражњом и захтевима тржишта, Министарство просвете, науке и технолошког развоја, односно филијале Министарства, у сарадњи са регионалним привредним коморама, филијалом Националне службе за запошљавање и образовним установама, врши анализу тржишта и настоји да образовне профиле системски прилагоди тим потребама.

Систем дуалног модела образовања је један од начина да постојећи образовни профили задовоље потребе послодаваца и да се смањи незапосленост међу младима, као једној од угрожених категорија.

У Граду Пожаревцу се овај систем успешно примењује у три средње школе и за сада је показао одличне резултате. Увођење нових профила у школама је сложен процес усклађивања процедура, захтева, радне снаге, али је то свакако реална потреба, јер потражња тржишта то диктира.

Укупан број студената који студирају у Високој техничкој школа струковних студија Пожаревац је 538. На првој години студија је укупно 183 студента, на другој 102 студента, док трећу годину студија похађају 253 студента.

2.4. Структура привреде

Привредну структуру на подручју Града Пожаревца карактерише доминација рударско –енергетског комплекса и пољопривреде, уз релативно развијене делатности терцијарног сектора. Потенцијале привредног развоја на подручју Града Пожаревца, поред природних ресурса и резерви угља (пре свега лигнита), нафте и гаса, као и налазишта глине и кварцног песка, шљунка и песка дуж токова реке Велике Мораве и Дунава представљају и велике могућности развоја пољопривреде и прерађивачке прехрамбене индустрије, имајући у виду добре геолошке и друге природне услове за постизање конкурентности у готово свим гранама пољопривредне производње.

Према званичним подацима Агенције за привредне регистре број активних привредних субјеката је следећи:

- 3.044 регистрованих привредних субјеката,
- 2.326 предузетника,
- 718 привредних друштава.

2.5. Локални подстицаји привреди

Ради стварања услова за оснивање нових предузећа, проширење услова/капацитета за нова предузећа, отварање нових радних места и стварање нових производа на својој територији, Град Пожаревац је у 2018. години донео Програм локалног економског развоја Града Пожаревца за период 2018–2020. година („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 4/18), док се на годишњем нивоу доноси одлука о условима и начину реализације истог. Град Пожаревац наведеним Програм реализује меру привлачење инвеститора и меру подстицање конкурентности, док меру подстицање запошљавања спроводи искључиво кроз реализацију ЛАПЗ-а на годишњем нивоу.

2.6. НЕЗАПОСЛЕНОСТ

2.6.1.Кретање незапослености у последње три године

У анализама кретања и карактеристика незапослених лица користе се два различита показатеља и то:

- Лица која траже запослење – то су сва евидентирана незапослена лица без обзира на њихову спремност за тражење посла.
- Активна незапослена лица – активна лица и одмах спремна за рад.

У наредној табели дајемо преглед кретања броја незапослених лица, новопријављених, пријављене потребе за запошљавањем и запослена лица са евиденције.

	НЕЗАПОСЛЕНА ЛИЦА	НОВОПРИЈАВЉЕНИ	ПРИЈАВЉЕНЕ ПОТРЕБЕ ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕМ	ЗАПОСЛЕНИ СА ЕВИДЕНЦИЈЕ
Укупно	3.045	247	6	89
Жене	1.932	148		54

Табела 5 – Подаци о незапослености и запошљавању
Извор*:* НСЗ, месечни статистички билтен, децембар 2019. год.

За потребе даље анализе искључиво ће се анализирати „лица која траже запослење“ без осврта на њихову тренутну спремност или неспремност за рад.

ГОДИНА	Незапослена лица
2017.	5.103
2018.	3.283
2019.	3.045

Табела 5 - Подаци о активности незапослених лица
Извор*:* НСЗ, филијала Пожаревац

2.6.2. Старосна и полна структура незапослених

Незапослена лица старости до 30 година припадају категорији младих, теже запошљивих лица.

У старосној структури незапослених лица најзаступљенија је групација од 25–29 година која у укупном броју незапослених учествује са 8,20%. У односу на 2018. годину када је незапосленост у групацији од 25–29 износила 436, уочава се благо смањење.

У 2019. години од укупно 3.045 незапослених лица чак 1.932 чине жене.

Категорија	
15–19	114
20–24	318
25–29	371
30–34	351
35–39	343
40–44	360
45–49	344
50–54	286
55–59	332
60–65	224
Укупно:	3.045

Табела 6 – Старосна структура незапослених у 201*9.* години
Извор: НСЗ, филијала Пожаревац

Обзиром да у тренутку израде овог документа, нису били доступни подаци о учешћу жена у старосној структури незапослених, структури незапослених према полу, учешће младих у структури незапослених за 2019.годину, структури незапослених према дужини чекања на евиденцији, структури незапослених према квалификацији и полу, структури незапослених према квалификацији и полу у процентима, процентуално учешће стручних и нестручних лица у укупном броју незапослених, радна група је користила податке добијене од НСЗ, филијала Пожаревац, за период 2018–2016. година.

Година	Укупан број незапослених	Жене	Старији од 50 година	Жене старије од 50 година	Учешће старијих од 50 г. у ук. бр.	Учешће жена
2016.	4.855	2.793	1.214	600	25.01%	49,42%
2017.	5.103	2.928	962	525	18.85%	54,57%
2018.	3.823	2.005	825	463	21.58%	52,45%

Табела 7 – Учешће жена у старосној структури незапослених
Извор: НСЗ, филијала Пожаревац

Година	Укуп. незапослених	Мушкарци	Жене	% мушкара.	% жена
2016.	4.855	2.062	2.793	42.47%	46.53%
2017.	5.103	2.175	2.928	42.62%	57.38%
2018.	3.823	1.818	2.005	47.55%	52.45%

Табела *8* – Структура незапослених према полу
Извор: НСЗ, филијала Пожаревац

У структури незапослених лица старијих од 50 година у последње три године евидентира се опадајући тренд и бележи распон од 25,01% у 2016. години, до 21,58% у 2018. години, што указује на позитиван ефекат реализације мера активне политике запошљавања у претходном периоду. Када су питању жене старије од 50 година у односу на укупан број незапослених лица у посматраном периоду бележе у апсолутном броју, а благи раст у релативном броју. У 2018. години наведено учешће жена је 12,11%, што је такође мање у односу на 2017. годину.

Међутим, за разлику по претходно наведеног, укупно учешће жена у односу на укупан број незапослених у 2018. години износи 52,45%, што указује да су остале старосне структуре жена, у истом положају као и жене старијих од 50 година у неповољнијем положају. Праћено у периоду од претходне три године, тренд је флуктуирајући у распону од 46,53% до 57,38%.

Број незапослених	2016.		2017.		2018.	
	М	Ж	М	Ж	М	Ж
Од 15–19	123	107	125	96	84	80
20–24	358	356	331	304	154	189
25–29	350	468	226	386	159	277
Укупно према полу	831	931	682	786	397	546
Укупан број младих	1.469		1.468		943	
Укупан број незапослених	4.855		5.103		3.283	
Учешће младих у укупном броју незап.	30.26%		28,77%		28,72%	

Табела 9: Учешће младих у структури незапослених
Извор: НСЗ, филијала Пожаревац

У посматраном периоду учешће младих у укупном броју незапослених се није значајно мењало и кретало се у распону од 30,26% до 28,72%. Учешће младих жена у укупном броју младих гледано по годинама бележи кретање од 63,38% до 53,54%. У 2018. години ово учешће износи 57,90%.

2.6.3. Структура према према дужини тражења посла

Год.	До 1 год.		1–2 год.		2–3 год.		3–5 год.		5–8 год.		8–10 год		Преко 10		Укупно	
		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж
2016.	1.863	1022	855	488	537	298	594	356	440	279	161	93	405	257	4.855	2.793
2017.	2.757	1523	660	378	364	215	497	285	365	221	137	98	323	208	5.103	2.928
2018.	1.395	821	467	295	310	183	389	237	310	196	124	79	288	194	3.283	2.005

Табела 10: Структура незапослених према дужини чекања на евиденцији
Извор: НСЗ, филијала Пожаревац

Гледано према дужини тражења посла, у дугорочно незапослена лица спадају незапослени који посао траже дуже од 12 месеци. У посматраном периоду дугорочно незапослена лица показују тренд опадања и крећу се у интервалу од 3.116 до 1.888. Учешће дугорочно незапослених жена у 2018. години у укупном броју дугорочно незапослених је 67,36%.

2.6.4.Квалификациона и полна структура незапослених

Гледано по степену стручне спреме тј. квалификационој структури лица, у првом и другом степену стручне спреме спадају у категорију теже запошљивих, односно у категорију лица без квалификација/са ниском квалификацијом.

У претходне три године укупан број лица без квалификација/ниско квалификованих прати континуирано благ пораст, уз повећано учешће жена без квалификације.

Укупно	Жене	Учешће ОЈ у укупној незапослености	I	II	III	IV	V	VI-1	VI-2	VII-1	VII-2	VIII
3.045	1.932	46, 45%	1.098	58	532	844	9	112	104	287	1	0

Год.	I		II		III		IV		V		VI		VII		VIII		Укупно	
		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж		Ж
2016	1.766	1.000	151	92	954	446	1.344	856	20	4	274	174	346	221	0	0	4.855	2.793
2017	1.972	1.105	120	70	976	470	1.354	855	12	3	314	199	362	226	1	0	5.103	2.928
2018	1182	684	68	46	591	291	942	652	5	2	211	146	284	184	0	0	3.283	2.005

Табела 11: Структура незапослених према квалификацији и полу
Извор: НСЗ, филијала Пожаревац

Степен стручне спреме	2016		2017		2018	
	Бр. незапосл.	Учешће у %	Бр. незап.	Учешће у %	Бр. незап.	Учешће у %
Стручни	2.938	60.51%	3.011	59.00%	2.033	61.93%
Нестручни	1.917	39.49%	2.092	40.99%	1.250	38.07%
Жене стручне	1.701	35.03%	1.753	59.88%	1.275	63.59%
Жене нестручне	1.092	64.97%	1.175	40.12%	730	36.41%

Табела 12: Структура незапослених према квалификацији и полу у процентима
Извор: НСЗ, филијала Пожаревац

Табела приказује учешћа у односу на укупан број незапослених лица по датој категорији.

Година	Нестручни %	III %	IV%	V%	VI%	VII%	Укупно
2016	39.5%	19.6%	28.7%	0.5%	5.6%	7.2%	100%
2017	41.0%	19.1%	26.3%	0.4%	6.1%	7.1%	100%
2018	38.1%	18.0%	28.7%	0.2%	6.3%	8.7%	100%

Табела 13: Процентуално учешће стручних и нестручних лица у укупном броју незапослених
Извор: НСЗ, филијала Пожаревац

Када су у питању подаци о учешћу лица из категорије неквалификованих – нискоквалификованих, учешће истих по годинама показује стабилан тренд у распону од 38,1% до 41,0%.

Посматрајући кретање броја незапослених у периоду од 2017. до 2019. године уочава се тренд смањење незапослености.

Основне карактеристике трендова на тржишту рада су:

• повећање броја запослених у предузећима, установама, задругама и организацијама,
• смањење броја запослених код предузетника, лица која обављају делатности и запослених код њих,
• благо смањење броја незапослених,
• недовољна старосна и квалификациона структура незапослених,
• велико учешће жена у незапослености,
• велико учешће незапослених лица које први пут траже запослење,
• велико улешће незапослених лица старијих од 50 година живота,
• велико учешће дугорочно незапослених и др.
• Извор*: НСЗ, филијала Пожаревац*

2.7. ЗАПОСЛЕНОСТ

2.7.1.Структура запослености по региону/граду

Регистрована запосленост, према извештају Републичког завода за статистику РС за 2019. годину је:

Регион/град	Укупно	Запослени у правним лицима (привредна друштва, предузећа, установе, задруге и друге организације)	Приватни предузетници (лица која самостално обављају делатност) и запослени код њих	Регистровани индивидуални пољопривредници
Браничевски округ	41.903	28.291	8.116	5.496
Град Пожаревац	22.277	18.342	3.257	679
Пожаревац	16.231	12.624	2.968	640
Костолац	6.046	5.718	289	39

Извор: Републички завод за статистику Србије

- Укупан број запослених на подручју Браничевског округа је 41.903 радног становништва. Од тог броја 22.277 лица су запослена у Граду Пожаревцу, што је 54,36% запослених у читавом округу.
- Проценат запослених у правним лицима на територији града чини 64,83% ове категорије у Браничевском округу.
- Приватни предузетници, лица која самостално обављају делатност и запослени код њих у укупном броју запослених у Браничевском округу су заступљени са 40,13% док 12,35% регистровани индивидуални пољопривредних произвођача.

2.7.2. Структура запослених по секторима

Регион / Град	Браничевска област	Град Пожаревац	Пожаревац	Костолац
Укупно	41.903	22277	16231	6046
Снабдевање електричном енергијом, гасом и паром	3371	3261	223	3038
Саобраћај и складиштење	1.957	1.294	832	463
Здравство и социјална заштита	3.490	2.051	1.933	119
Прерађивачка индустрија	5.206	3.084	2.192	891
Грађевинарство	1.883	1.042	1.030	12
Образовање	2.790	1.216	984	233
Трговина на мало и велико	6092	3.128	2.886	241
Државна управа и обавезно социјално осигурање	2.944	1.761	1.737	24
Административне и помоћне услужне делатности	1.885	1.678	922	757

Извор: Републички завод за статистику Србије

Анализом података који говоре о структури запослених према секторима делатности, види се да је у следећих девет сектора делатности у Пожаревцу запослено 72,86% односно 16.231 запослених од 22.277 колико износи број укупно запослених у Граду Пожаревцу.

14,64% у снабдевању електричном енергијом, гасом и паром 3.261
5,80% у саобраћају и складиштењу 1.294
9,21% у области здравства и социјалне заштите 2.051
13,84% у прерађивачкој индустрији 3.084
4,67% у грађевинарству 1.042
5,46% у образовању 1.216
14,04% у трговини на мало и велико 3.128
7,90% у државној управи (установама и предузећима) и соц. осигурању 1.761
7,53% у административним и помоћним услужним делатностима 1.678

Ако посматрамо учешће у укупној запослености ових делатности на нивоу Браничевског округа и ново Републике Србије, можемо уочити следеће:

Запосленост у прерађивачкој индустрији у Граду Пожаревцу је 13,84% што је изнад просека Браничевског округа (који је 12,42%).

Запосленост у области снабдевања електричном енергијом, гасом, паром и климатизацијом у Граду Пожаревцу је 14,64% што је изнад просека Браничевског округа који је 8,04%.

Такође, град Пожаревац карактерише натпросечно учешће запослених у области здравства у укупној запослености.

2.8. ОДНОС ПОНУДЕ И ТРАЖЊЕ НА ТРЖИШТУ РАДА

Тржиште рада представља укупну понуду и тражњу за радном снагом. С једне стране, имамо лица која своја професионална знања и вештине нуде послодавцима, а с друге стране имамо послодавце којима је потребна радна снага одређене образовне и квалификационе структуре. Примарна функција тржишта рада је да успостави равнотежу између понуде и тражње радне снаге.

Према областима делатности највеће потребе исказују прерађивачка индустрија, трговина на велико и мало, образовање и грађевинарство док према подручјима рада највеће потребе исказују трговина, угоститељство и туризам, економија, право и администрација, машинство и обрада метала и васпитање и образовање. Исто тако, претходни период карактерише веома слаба територијална и професионална покретљивост радне снаге.

2.9. ИЗАЗОВИ У ОБЛАСТИ ЗАПОШЉАВАЊА

На основу претходно изложене анализе, долази се до закључака који могу бити од значаја за утврђивање проблема, а који су у највећој мери узроци незапослености. Утврђивање узрока који утичу на незапосленост, олакшаће дефинисање мера које би најефикасније допринеле смањењу разлике између понуде и тражње на тржишту рада и смањењу незапослености.

Утврђивање ових узрока гледано са аспекта неусклађености понуде и тражње на тржишту рада може бити сагледано кроз преглед ситуације у појединачним категоријама теже запошљивих лица.

Наиме, млади до 30 година живота наилазе на проблем недостатка потребног практичног искуства за обављање конкретних послова које послодавци захтевају. Ту долази до изражаја неусклађеност знања, вештина, компетенција између незапослених и послодаваца. Иначе, на подручју Града Пожаревца

и Градске општине Костолац ова лица бележе значајно учешће у старосној структури незапослених, око 30%.

Дугорочно незапослени, иако су у претходном периоду у опадању, свакако заузимају значајно учешће у укупном броју незапослених лица, око 20% од укупног броја незапослених лица. Они се суочавају са тешкоћама у смислу да се временом удаљавају од друштвених и пословних веза које су потребне за запослење, вештине које поседују често буду неодговарајуће или застареле, долази до губитка самопоуздања.

Ови узроци се могу препознати и код незапослених лица, старијих од 50 година, који узимају учешће у укупној незапослености око 40%.

Роми су често суочени са предрасудама, имају отклон према изјашњавању у погледу припадности националној мањини, често пословне одлуке које доносе нису усклађене са њиховим положајем у смислу образовање – услови рада – зарада – спремност за рад, те неретко одустају од послова. Укупан број евидентираних лица ромске националности на евиденцији НСЗ Филијале Пожаревац је 90, а на евиденцији испоставе Костолац 435. Учешће Рома у укупном броју незапослених у Пожаревцу је 3,68%, а у Костолцу ово учешће износи 50,64%. Евидентно је значајно одступање у броју евидентираних лица ромске националности у Градској општини Костолац у односу на Град Пожаревац.

Незапослени самохрани родитељи, којих евидентираних има 63 на ужем подручју Града Пожаревца који се суочавају са балансирањем између бриге о деци и радних обавеза.

Незапослене жене бележе висок ниво учешћа у незапослености гледано са више аспеката (учешће жена у укупној незапослености у 2018. износи 61,07%, учешће младих жена у укупном броју младих у 2018. години је 57,90%, учешће дугорочно незапослених жена у укупном броју дугорочно незапослених је 67,36%, жене без квалификација/ниско квалификоване у 2017. у односу на укупан број нестручних износи 58,40%) и континуиран пораст. Узроци за ову појаву могу се наћи у отежаним могућностима за старање о другим члановима породице, недовољном броју објеката за бригу о деци, сменском раду, дискриминацији у погледу оснивања породице и остваривања мајчинства, те указују на потребу да укључивање категорије жена буде приоритетно у предвиђеним мерама локалне политике запошљавања.

Неквалификовани и нискоквалификовани незапослени се суочавају са недостацима у знању како тражити посао. Често се као узрок може наћи и приступ лоше плаћеним пословима који доводи до оклевања при прихватању послова. Ова категорија теже запошљивих лица је на подручју Града Пожаревца и градске општине Костолац бележи одређену константност и у 2018. години износи 38,01% од укупног броја незапослених.

Особе за инвалидитетом (у даљем тексту „ОСИ“) као теже запошљива категорија узроке у незапослености налази пре свега у физичким препрекама за учешће на тржишту рада, а онда су ту и проблеми услед недостатка мотивације, радног искуства, поседовања адекватног нивоа знања, вештина квалификација и предрасуде које прате особе са инвалидитетом у процесу рада. На евиденцији Националне службе за запошљавање Филијале Пожаревац пријављено је 51 особа са инвалидитетом, а у испостави Костолац, девет лица из ове категорије.

Недостатак привредних активности и нових инвестиција на подручју Града Пожаревца, је узрок који може негативно да утиче на повећање броја незапослених у наредном периоду и постојање реалне опасности од настанка нових технолошких вишкова, при чему овој категорији незапослених лица треба такође дати приоритет за укључивање у изабраној мери активне политике запошљавања. По последњим подацима НСЗ, у Пожаревцу и Костолцу укупно има 180 лица у статусу технолошких вишкова по свим основама за утврђивање наведене категорије.

3. ЦИЉЕВИ И ПРИОРИТЕТИ АКТИВНЕ ПОЛИТИКЕ ЗАПОШЉАВАЊА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА У 2020. ГОДИНИ

Национална служба за запошљавање – Филијала Пожаревац поднела је Извештај о реализацији активности ЛАПЗ – техничка подршка у 2019. години, на који је Савет за запошљавање Града Пожаревца дао позитивно мишљење закључком број 06-112-71/2020-1 од 14. 5. 2020. године.

Општи циљ ЛАПЗ Града Пожаревца за 2020. годину је пораст укупне запослености у Граду Пожаревцу постигнут усклађеним активностима релевантних партнера приоритетно усмерених на запошљавање теже запошљивих лица.

Посебни циљеви су:

1. подстицање запошљавања и социјалног укључивања теже запошљивих лица и посебно осетљивих категорија незапослених лица и
2. развој људских ресурса.

У оквиру посебних циљева идентификовани су програми и мере, а у оквиру програма су дефинисани пројекти локалне активне политике запошљавања.

Посебан циљ 1: Подстицање запошљавања и социјалног укључивања теже запошљивих лица и посебно осетљивих категорија назапослених лица

Програм 1.1: Подршка радном ангажовању незапослених лица из категорије тешко запошљивих

Подршка запошљавању, односно радном ангажовању незапослених лица, посебно оних који без или са нижом стручном спремом, у великој мери ублажава последице сиромаштва лица која се најчешће налазе на евиденцији Центра за социјални рад, као и они који се често или повремено појављују као

корисници ванредне новчане помоћи у Градској управи града Пожаревца. Материјална давања, као мера социјалне заштите само тренутно може да задовољи елементарне животне потребе ових лица, чиме се не делује на узроке, већ последице проблема.

Програми јавних радова, односно повременог радног ангажовања у великој мери могу да изађу у сусрет овој угроженој групи незапослених, па на основу анализе претходних програма јавних радова који су се реализовали на територији Града Пожаревца уз подршку Националне службе за запошљавање, Радни тим за израду Локалног акционог плана за запошљавање за 2020. годину предлаже да се и током 2020. године подрже следеће активности:

1. реализација програма јавних радова на нивоу Града;
2. програми подршке промоције и успостављања концепта социјалног предузетништва;
3. подстицај запошљавању тешко запошљивих лица.

Програм 1.2: Подстицање запошљавања особа са инвалидитетом

Задаци постављени кроз овај програм су:

- програми подршке ОСИ за активно укључивање на тржиште рада. Мотивација ОСИ да изврше процену радне способности, стимулација истих на потребне обуке, едукације и преквалификације као и неопходност личног ангажовања у процесу активнијег тражења посла;
- програми промоције и подршке запошљавању ОСИ.

Програм 1.3: Подршка запошљавању младих

Анализа предложених програма од стране Радног тима за израду Локалног акционог плана за запошљавање за 2020. годину узимајући у обзир Локални акциони план за младе предложила је следеће активности:

1 реализација обука за младе;
2 подршка запошљавању младих у области информационих технологија.

Програм 1.4: Подршка запошљавању жена

По подацима Светског економског форума постоји снажна корелација између равноправности полова и БДП по становнику. Неискоришћеност женске радне снаге је једна од препрека за бржи економски раст. Женска радна снага представља важан ресурс за развој, што доприноси укупном бољитку у друштву. Као посебан циљ у Националној стратегији за побољшање положаја жена, постављено је искорењивање економске неједнакости између мушкараца и жена, увођење политике једнаких могућности и боље коришћење женских ресурса за развој: „Економска равноправност жена и мушкараца неопходна је за постизање равнотеже у односима жена и мушкараца. Уколико немају једнаке услове и могућности за економску самосталност, све друге мере за унапређивање равноправности полова имају мање изгледа на успех.“

Обзиром на чињенично стање које се истиче и у Националној стратегији запошљавања о запослености жена, Националној стратегији за побољшање положаја жена, Стратегији руралног развоја као и истраживањима које је спровела Управа за родну равноправност (формирана у оквиру Министарства рада и социјалне политике) о женама на селу као помоћним члановима домаћинства, сеоске жене спадају у двоструко дискриминисана лица: по основу пола и по основу положаја које заузимају као помоћне чланице домаћинства а и због приступа друштвеним ресурсима. У том смислу, подршка предузетничким активностима жена, нарочито подршка социјалном предузетништву, спадају у једне од приоритетних активности предложене Локалним акционим планом запошљавања.

1. Подршка социјалном предузетништву за жене
2. Подршка програмима који се баве запошљавању жена

Програм 5: Подршка постојећим предузетницима

1. Подршка одрживом бизнису и унапређењу предузетништва
2. Субвенције послодавцима за запошљавање незапослених лица из категорије теже запошљивих лица

Посебан циљ 2: Развој људских ресурса

Програм 2.1: Унапређење квалитета радне снаге реализацијом програма додатног образовања и обука:

1. Мапирање потреба послодаваца
2. Обука радне снаге према мапираним потребама
3. Стипендирање најбољих ученика и студената од стране градске управе
4. Програм извршења стручне праксе
5. Подизање капацитета чланова Савета за запошљавање

Програм 2.2: Повећање нивоа информисаности незапослених о могућностима за запошљавање и самозапошљавање

Током процеса израде Локалног акционог плана за запошљавање, као један од кључних проблема је препознат низак ниво информисаности незапослених о могућностима запослења, односно о могућностима за започињање сопственог посла. Тај проблем се посебно очитава у групи незапослених који припадају тешко запошљивим категоријама, па се овим стратешким документом подржавају:

1. Информативни програми на локалним медијима о могућностима запошљавања и самозапошљавања
2. Јавне манифестације у циљу бољег усклађивања понуде и тражње на тржишту рада, као што су сајмови образовања, сајмови запошљавања и слично.

4. МЕРЕ АКТИВНЕ ПОЛИТИКЕ ЗАПОШЉАВАЊА

Локални акциони план за запошљавање Града Пожаревца за 2020. годину, предвиђа следеће мере активне политике запошљавања:

1. Програм јавних радова – у програм јавних радова могу се укључити незапослена лица из свих категорија теже запошљивих. Јавни радови се организују у циљу радног ангажовања првенствено теже запошљивих незапослених лица и незапослених у стању социјалне потребе, ради очувања и унапређења радних способности незапослених, као и остваривања одређеног друштвеног интереса. У укупном броју незапослених лица укључених у програм јавних радова, најмање 70% незапослених лица треба да припада следећим категоријама:

1) радно способни корисници новчане социјалне помоћи;
2) особе са инвалидитетом;
3) Роми;
4) лица без квалификација / са ниским квалификацијама;
5) вишкови запослених;
6) млади до 30 година (старости са статусом деце палих бораца);
7) млади до 30 година старости (који су имали/имају статус детета без родитељског старања);
8) жртве трговине људима;
9) жртве породичног насиља;лица старија од 50 година;
10) лица која се дуже од 12 месеци налазе на евиденцији Националне службе за запошљавање;
11) жене;
12) самохрани родитељи;
13) породице где су оба супружника незапослена;
14) родитељи деце са сметњама у развоју.

Утврђени проценат учешћа наведених категорија незапослених лица односи се на јавни рад који кроз редовне јавне конкурсе спроводи самостално НСЗ.

Послодавац који спроводи јавне радове закључује са незапосленим уговор о радном ангажовању у складу са прописима о раду и јавним конкурсом. Средства намењена за организовање јавних радова користе се за: исплату накнаде за обављен посао незапосленим лицима укљученим у јавне радове, накнаду трошкова доласка и одласка са рада незапослених лица, накнаду трошкова спровођења јавних радова и, у случају потребе за организовањем обуке, накнаду трошкова обуке.

2. Програм стручне праксе – подразумева стицање практичних знања и вештина за самостални рад у струци за које је стечено одређено образовање, без заснивања радног односа код послодавца из јавног или из приватног сектора чије је седиште на територији Града Пожаревца. У програм стручне праксе могу се укључити сва незапослена лица без радног искуства са најмање средњим образовањем, а ради њиховог стручног оспособљавања за самостални рад у струци и стицање услова за полагање стручног испита, кад је то законом, односно правилником предвиђено као посебан услов за самосталан рад у струци. Град не сноси трошкове полагања стручног испита. Трајање програма стручне праксе за лица са средњом стручном спремом траје надуже 6 месеца, за лица са вишом стручном спремом девет месеци, док за лица са високом стручном спремом траје најдуже 12 месеци.

3. Субвенција за запошљавање незапослених лица из категорија теже запошљивих – може се доделити за запошљавање незапослених лица из једне или више категорија теже запошљивих, и то: млади до 30 година старости, старији од 50 година, вишкови запослених, Роми, особе са инвалидитетом, радно способни корисници новчане социјалне помоћи, млади до 30 година старости са статусом деце палих бораца, млади до 30 година старости који су имали/имају статус детета без родитељског старања, жртве трговине људима и жртве породичног насиља, а које су утврђене у складу са стањем и потребама локалног тржишта и наведене у ЛАПЗ.

4. Субвенције за запошљавање – подршка самозапошљавању – обухвата доделу субвенције, у једнократном износу по кориснику ради оснивања радње, задруге или другог облика предузетништва, као и за оснивање привредног друштва уколико оснивач заснива радни однос. Приоритет имају: млади до 30 година старости, вишкови запослених, Роми, ОСИ, као и жене.

5. ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА, МОНИТОРИНГ И ЕВАЛУАЦИЈА ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗАПОШЉАВАЊА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

У циљу успешне имплементације Локалног акционог плана за запошљавање, као и јасног дефинисања улога и одговорности у току процеса спровођења ЛАП за запошљавање, предвиђају се процедуре које омогућавају његово успешно спровођење.

У оквиру локалних структура и механизама за успешно спровођење локалног акционог плана за запошљавање, разликују се

Скупштина града Пожаревца:

- разматра и одлучује о усвајању ЛАП за запошљавање Града Пожаревца
- доноси одлуку о буџетским средствима за реализацију активности предвиђене акционим плановима (у оквиру Одлуке о буџету Града)
- годишње разматра и одлучује о прихватању извештаја о имплементацији ЛАП за запошљавање

Локални Савет за запошљавање:

- иницира и координира процес израде локалне политике запошљавања
- учествује у креирању Локалног акционог плана за запошљавање и предлаже Скупштини града на усвајање
- прати остварење ЛАП и појединачних програма за запошљавање

- доноси закључке и даје мишљење о питањима из своје надлежности и о њима обавештава органе рада
- даје мишљење на предлог прописа и одлука који доноси Скупштина града Пожаревца у областима значајним за запошљавање
- усваја годишње и периодичне извештаје о остваривању локалне политике запошљавања и подноси их Скупштини на усвајање
- координира и подстиче сарадњу између заинтересованих страна и пружа помоћ у реализацији њихових активности
- координира и подстиче остваривање међуопштинске сарадње која се односи на реализацију политике запошљавања и о томе обавештава органе града
- по извршеном бодовању јавних радова, даје мишљење о оправданости спровођења јавног рада

Циљ мониторинга и евалуације Локалног акционог плана за запошљавање Града Пожаревца је систематично и редовно прикупљање података, праћење процеса имплементације стратешких циљева и задатака и процена успешности реализације овог документа.

Сврха мониторинга и евалуације је побољшање ефикасности и успешности ЛАП за запошљавање, али и предлагање измена на основу извештаја о реализованим активностима.

Спровођења процеса мониторинга у континуитету за цео период имплементације и његове евалуације, врши Савет за запошљавање Града Пожаревца у сарадњи са Одељењем за локални економски развој, привреду и заштиту животне седине Градске управе Града Пожаревца.

6. СРЕДСТВА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ МЕРА АКТИВНЕ ПОЛИТИКЕ ЗАПОШЉАВАЊА И НОСИОЦИ СПРОВОЂЕЊА

За реализацију ЛАПЗ-а и мера активне политике запошљавања у 2020. години, Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020.годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 3 – Локални економски развој, Програмска класификација 1501 – 0002, ПА: Мере активне политике запошљавања, Функција 412 – Општи послови по питању рада, Позиција 64 – Дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, на Економској класификацију 464 (а у Финансијском плану Градске управе 464151-Текуће донације Националној служби запошљавања – Мере активне политике запошљавања), предвиђена су средства у укупном износу од 10.000.000,00 динара.

Предлаже се да се у 2020. години, средствима у износу од 7.000.000,00 динара, финансира спровођење Мере 1. активне политике запошљавање – Програма јавних радова, док ће се средствима у износу од 3.000.000,00 динара финансирати спровођење Мере 2. активне политике запошљавања – Програм стручне праксе и то за лица са високом стручном спремом која ће стручну праксу обављати у јавном или у приватном сектору.

У Програму јавних радова радно ће се ангажовати најмање 5 (пет) незапослених лица из свих категорија теже запошљивих, у складу са стањем и потребама локалног тржишта рада. На јавним радовима се могу радно ангажовати најмање 3 (три) незапослене особе са инвалидитетом. Програм јавних радова ће се спроводити у области социјалне заштите и хуманитарног рада, одржавања и обнављања јавне инфраструктуре и обнављања и заштите животне средине и природе. Програм стручне праксе ће се организовати за 9 (девет) особа са високом стручном спремом у јавном или приватном сектору.

Услови, начин и поступак спровођења предложених мера активне политике запошљавања дефинисаће се Јавним конкурсом за спровођење јавних радова на територији Града Пожаревца у 2020. години, односно Јавним конкурсом за спровођење Субвенција за запошљавање – Подршка самозапошљавању, на које ће претходну сагласност дати Савет за запошљавање Града Пожаревца, а који ће сачинити Национална служба запошљавања – Филијала Пожаревац у сарадњи са Одељењем за локални економски развој, привреду и заштиту животне седине Градске управе Града Пожаревца.

Одељење за локални економски развој, привреду и заштиту животне седине Градске управе Града Пожаревца доставиће Градоначелнику Града Пожаревца Извештај о реализацији ЛАПЗ-а за 2020. годину, најкасније до 31. 12. 2020. године.

7. АКЦИОНИ ПЛАН ЗАПОШЉАВАЊА ЗА 2020. ГОДИНУ – ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ					
Општи циљ: Пораст укупне запослености у граду Пожаревцу постигнут усклађеним активностима релевантних партнера, приоритетно усмереним на запошљавање теже запошљивих лица					
Посебни циљ 1: Подстицање запошљавања и социјалног укључивања теже запошљивих лица.					
Редни број	Програми/ пројекти	Очекивани резултати	Индикатори	Носиоци и партнери	Извори финансирања РСД
1.1	Подршка радном ангажовању незапослених лица из категорије тешко запошљивих				
1.1.1	Реализација програма Јавних радова на нивоу Града	Побољшан квалитет живота незапослених лица и унапређена запошљивост	Број одобрених и реализованих пројеката јавних радова Број лица ангажованих на пословима јавних радова Број и структура носилаца пројекта Број припадника рањивих група (ОСИ, избеглице И ИРЛ, жене, Роми) обухваћени програмом	Градска управа, Јавна предузећа и установе, НВО, НСЗ	Буџет Града
1.1.2	Подршка промоцији и успостављању концепта социјалног предузетништва	Успостављени механизми за реализацију концепта социјалног предузетништва на локалном нивоу	Број обука о социјалном предузетништву Број и структура учесника обука Број незапослених који су исказали намеру да се запосле у оквиру социјалног предузећа	Град, Центар за социјални рад, Удружења грађана	Буџет Града Међународни и национални партнери
1.1.3	Подстицаји запошљавању тешко запошљивих лица	Повећан број запослених лица из категорије тешко запошљивих	Број подржаних привредних субјеката Број запослених лица из наведене категорије	Град, НСЗ, Савет за запошљавање, Центар за социјални рад	Буџет Града Међународни и национални партнери
1.2	Подстицање запошљавања особа са инвалидитетом				
1.2.1	Едукација ОСИ за активно укључивање на тржиште рада	Ојачани капацитети ОСИ за запошљавање / самозапошљавање	Број ОСИ који су завршили процену радне способности, Број обука организованих који су похађали обуке Број ОСИ који су пријављени на евиденцију НСЗ Број и структура ОСИ који су се запослили	НСЗ, Град, Удружења грађана	Буџет Града Међународни и национални партнери
1.2.2	Промоција програма подршке запошљавања ОСИ	Повећање запослености ОСИ	Број реализованих програма подршке Број ОСИ обухваћених програмима Број ОСИ који су се запослили	НСЗ, Град, Удружења грађана	Буџет Града Међународни и национални партнери
1.3	Програм подршке запошљавања младих				
1.3.1	Реализација обука за младе (посебно за младе у руралним подручјима)	Циљна група прилагођена потребама тржишта	Број реализованих обука Број младих који су узели учешће у обукама Број младих који су се запослили	ЛСЗ, НВО. Град., МОС, образовне установе	Буџет Града Међународни и национални партнери
1.3.2	Подршка запошљавања младих у области информационих технологија	Успостављен модел подршке запошљавања младих у складу са ЕУ трендовима	Број реализованих обука Број младих који су узели учешће у обукама Број запослених у овој индустрији	Град, НСЗ, РРА Браничево Подунавље	Буџет Града Међународни и национални партнери
1.4	Програм подршке запошљавању жена				
1.4.1	Подршка социјалном предузетништву за жене без квалификација или ниско квалификоване	Основана социјална предузећа	Број основаних предузећа Број запослених	Град, НСЗ, Савет за запошљавање	Буџет Града Међународни и национални партнери
1.4.2	Подршка програмима који се баве запошљавањем жена.	Успостављен механизам за подршку	Број реализованих програма Број запослених жена	Град, НВО, НСЗ – Филијала Пожаревац, РРА	Буџет Града Међународни и национални партнери
1.5.	Програм подршке постојећим предузетницима				
1.5.1	Подршка одрживом бизнису и унапређењу предузетништва	Подржано и ојачано бар пет постојећих предузетника	Број реализованих уговора/ Пројеката за подршку	Град, РРА	Буџет Града Међународни и национални партнери

Редни број	Програми/ пројекти	Очекивани резултати	Индикатори	Носиоци и партнери	Извори финансирања РСД
1.5.2.	Субвенције послодавцима за запошљавање незапослених лица из категорије теже запошљивих лица	Додељене субвенције за запошљавање лица из категорије теже запошљивих лица	Број реализованих субвенција	Град, НСЗ – Филијала Пожаревац	Буџет Града Међународни и национални партнери
Посебни циљ 2: Развој људских ресурса					
2.1	Унапређење квалитета радне снаге реализацијом програма додатног образовања и обука				
2.1.1.	Мапирање потреба послодаваца за профилисаним радном снагом	Публиковано истраживање са идентификованим дефицитарним занимањем	Број анкетираних предузећа/ предузетника Једна публикација	ЛСЗ, НВО. Град., МОС, образовне установе, Савет за младе, Савет за запошљавање	Буџет Града Међународни и национални партнери
2.1.2	Обука радне снаге према мапираним потребама послодаваца	1. Повећање запослености 2. Спречавање настанка технолошког вишка	Број и радни статус преквалификоване / доквалификоване радне снаге Број реализованих програма преквалификације / доквалификације Број и структура пружалаца обуке	Град, НСЗ, Високе и средње школе, Савет за запошљавање	Буџет Града Међународни и национални партнери
2.1.3	Стипендирање најбољих ученика и студената од стране градске управе	Стипендирање талентованих ученика и студената	Број и врста критеријума развијених у одлуци о стипендирању Број и структура одобрених стипендија	Град, НСЗ, Савет за запо., Градско веће	Буџет Града Међународни и национални партнери
2.1.4	Подршка реализацији програма стручне праксе	Унапређење вештине незапослених лица према захтевима тржишта	Број лица који су положили стручни испит Број лица који су се запослила након положеног стр. Испита Број лица која су успешно обавили стручну праксу	Град, НСЗ. Образовне институције,	Буџет Града Међународни и национални партнери
2.1.5	Подизање капацитета чланова Локалног савета за запошљавање	Ојачани капацитети ЛСзЗ	Број чланова који су похађали обуке Број обука	НСЗ, Град, ЛСзЗ	Буџет Града Међународни и национални партнери
2.2	Повећање нивоа информисаности у локалној заједници о могућностима за запошљавање и самозапошљавање				
2.2.1	Информисање о могућностима запошљавања/ самозапошљавања преко локалних медија	Подигнут ниво информисаности о могућностима запошљавања и самозапошљавања	Број програма на локалним и регионалним медијима Број одржаних информативних састанака / округлих столова / трибина	Град, НСЗ, Локани медији, НВО	Буџет Града Међународни и национални партнери
2.2.2	Одржавање јавних манифестација у циљу бољег усклађивања понуде и тражње на тржишту рада	Боља усклађеност понуде и тражње на тржишту рада	Број и врста одржаних манифестација Број и структура учесника Сајма образовања Број и структура учесника Сајма запошљавања Број и структура Сајма предузетништва	Град, НСЗ, ЛСзЗ, Локални медији, РП Комора, Удружење предузетника	Буџет Града Међународни и национални партнери

16

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о раду са финансијским показатељима Народног музеја Пожаревац за 2019. годину, бр. 214 од 28. фебруара 2020. године, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о раду са финансијским показатељима Народног музеја Пожаревац за 2019. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о раду са финансијским показатељима Народног музеја Пожаревац за 2019. годину, бр. 214 од 28. фебруара 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Народног музеја Пожаревац, бр. 265 од 28. фебруара 2020. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-1)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

17

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Годишњи извештај о раду за 2019. годину Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац, бр. 75 од 25. фебруара 2020. године и Финансијски извештај Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац за период 1. 1. 2019. – 31. 12. 2019. године, бр. 76 од 25. фебруара 2020. године, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19)

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Годишњи извештај о раду за 2019. годину Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац и Финансијски извештај Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац за период 1. 1. 2019. – 31. 12. 2019. године

I

Даје се сагласност на Годишњи извештај о раду за 2019. годину Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац, бр. 75 од 25. фебруара 2020. године и Финансијски извештај Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац за период 1. 1. 2019. – 31. 12. 2019. године, бр. 76 од 25. фебруара 2020. године, који су усвојени Одлуком Управног одбора Народне библиотеке „Илија М. Петровић“ Пожаревац, бр. 77 од 25. фебруара 2020. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-2)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

18

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о раду Центра за културу Пожаревац са финансијским показатељима за период 1. 1 – 31. 12. 2019. године, бр. 828 од 4. марта 2020. године, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о раду Центра за културу Пожаревац са финансијским показатељима за период 1. 1. – 31. 12. 2019. године

I

Даје се сагласност на Извештај о раду Центра за културу Пожаревац са финансијским показатељима за период 1. 1. – 31. 12. 2019. године, бр. 828 од 4. марта 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Центра за културу Пожаревац, бр. 827 од 4. марта 2020. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-3)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

19

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о раду Установе Градски женски хор „Барили“ Пожаревац за 2019. годину, са финансијским показатељима, бр. 32 од 14. марта 2020. године, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18 и 12/18 – исправка), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о раду Установе Градски женски хор „Барили“ Пожаревац за 2019. годину, са финансијским показатељима

I

Даје се сагласност на Извештај о раду Установе Градски женски хор „Барили“ Пожаревац за 2019. годину, са финансијским показатељима, бр. 32 од

14. марта 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Установе Градски женски хор „Барили“ Пожаревац, бр. 33 од 14. марта 2020. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-4)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

20

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Годишњи извештај о раду за 2019. годину Историјског архива Пожаревац, бр. 321/1 од 19. фебруара 2020. године и Финансијски извештај Историјског архива Пожаревац за 2019. годину, бр. 320/1 од 19. фебруара 2020. године, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Годишњи извештај о раду за 2019. годину Историјског архива Пожаревац и Финансијски извештај Историјског архива Пожаревац за 2019. годину

I

Даје се сагласност на Годишњи извештај о раду за 2019. годину Историјског архива Пожаревац, бр. 321/1 од 19. фебруара 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Историјског архива Пожаревац, бр. 365/2-321 од 27. фебруара 2020. године.

II

Даје се сагласност на Финансијски извештај Историјског архива Пожаревац за 2019. годину, бр. 320/1 од 19. фебруара 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Историјског архива Пожаревац, бр. 365/2-320 од 27. фебруара 2020. године.

III

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-5)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

21

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о раду за 2019. годину Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац, бр. 78-1 од 29. јануара 2020. године и Извештај о Финансијском пословању Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац за 2019. годину, бр. 135-1 од 26. фебруара 2020. године, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о раду за 2019. годину Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац и Извештај о Финансијском пословању Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац за 2019. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о раду за 2019. годину Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац, бр. 78-1 од 29. јануара 2020. године који је усвојен Одлуком Управног одбора Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац, бр. 79-2 од 31. јануара 2020. године.

II

Даје се сагласност на Извештај о Финансијском пословању Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац за 2019. годину, бр. 135-1 од 26. фебруара 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Фондације Миленин дом – Галерија Милене Павловић Барили Пожаревац, бр. 139-1 од 27. фебруара 2020. године.

III

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-6)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

22

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Годишњи извештај о пословању Туристичке организације Града Пожаревца за 2019. годину, бр. 241 од 12. марта 2020.

године, па је на основу члана 10. став 2. Статута Туристичке организације Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 4/09 и 3/16) и члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Годишњи извештај о пословању Туристичке организације Града Пожаревца за 2019. годину

I

Даје се сагласност на Годишњи извештај о пословању Туристичке организације Града Пожаревца за 2019. годину, бр. 241 од 12. марта 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Туристичке организације Града Пожаревца, бр. УО – 05/20/2 од 13. марта 2020. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-7)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

23

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о раду Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ за 2019. годину, бр. 66 од 31. јануара 2020. године и Извештај о финансијском пословању 1. 1. 2019. – 31. 12. 2019. године, бр. 93 од 11. фебруара 2020. године, па је на основу члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о раду Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ за 2019. годину и Извештај о финансијском пословању 1. 1. 2019. – 31. 12. 2019. године

I

Даје се сагласност на Извештај о раду Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ за 2019. годину, бр. 66 од 31. јануара 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“, бр. 106/2 од 14. фебруара 2020. године.

II

Даје се сагласност на Извештај о финансијском пословању 1. 1. 2019. – 31. 12. 2019. године, бр. 93 од 11. фебруара 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“, бр. 106/1 од 14. фебруара 2020. године.

III

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-8)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

24

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о пословању Здравствене установе Апотека Пожаревац за 2019. годину, бр. 383 од 24. фебруара 2020. године, па је на основу члана 27. став 1. тачка 8. Статута установе Апотека Пожаревац у Пожаревцу („Службени гласник Града Пожаревца“, број 4/09) и члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о пословању Здравствене установе Апотека Пожаревац за 2019. годину

I

Даје се сагласност на Извештај о пословању Здравствене установе Апотека Пожаревац за 2019. годину, бр. 383 од 24. фебруара 2020. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Здравствене установе Апотека Пожаревац, бр. 384 од 24. фебруара 2020. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-9)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

25

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, разматрала је Извештај о раду Центра за социјални рад Пожаревац за 2019. годину, бр. 1.3-55110-549/1 од 13. марта 2020. године и Извештај о оствареним приходима и расходима Центра за социјални рад у Пожаревцу за период од 1. 1. 2019. до 31. 12. 2019. године, па је на основу члана 11. став 1. алинеја шеста Одлуке о оснивању установе Центар за социјални рад Пожаревац („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 2/12 – пречишћен текст и 17/16) и члана 39. став 1. тачка 55) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Извештај о раду Центра за социјални рад Пожаревац за 2019. годину и Извештај о оствареним приходима и расходима Центра за социјални рад у Пожаревцу за период од 1. 1. 2019. до 31. 12. 2019. године

I

Даје се сагласност на Извештај о раду Центра за социјални рад Пожаревац за 2019. годину, бр. 1.3-55110-549/1 од 13. марта 2020. године и Извештај о оствареним приходима и расходима Центра за социјални рад у Пожаревцу за период од 1. 1. 2019. до 31. 12. 2019. године, који су усвојени Одлуком Управног одбора Центра за социјални рад Пожаревац, бр. 1-3-55110-552/2 од 13. марта 2020. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-9-10)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

26

На основу члана 59. став 7. и 60. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), чл. 66. ст. 1. и 3. у вези са чланом 32. став 1. тачка 8) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тач. 11) и 13) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Ребаланс 1 Програма пословања ЈКП „Водовод и канализација“ Пожаревац за 2020. годину

I

Даје се сагласност на Ребаланс 1 Програма пословања ЈКП „Водовод и канализација“ Пожаревац за 2020. годину, бр. 01-3326 од 15. 5. 2020. године донет од стране Надзорног одбора предузећа (Одлука бр. 01-3326/1 од 15. 5. 2020. године),

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“ и на званичној интернет страници Града Пожаревца.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-10

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

27

На основу члана 59. став 7. и 60. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), чл. 66. ст. 1. и 3. у вези са чланом 32. став 1. тачка 8) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тач. 11) и 13) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измене и допуне Програма пословања – Ребаланс 1 Јавног предузећа „Љубичево“ Пожаревац за 2020. годину

I

Даје се сагласност на Измене и допуне Програма пословања – Ребаланс 1 Јавног предузећа „Љубичево“ Пожаревац за 2020. годину, бр. 244/1 од 19. 5. 2020. године донет од стране Надзорног одбора (Одлука Надзорног одбора бр. 246/2 од 19. 5. 2020. године)

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“ и на званичној интернет страници Града Пожаревца.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-11

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

28

На основу члана 61. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), чл. 66. ст. 1. и 3. у вези са чланом 32. став 1. тачка 8) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тач. 11) и 13) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на измене и допуне Програма коришћења субвенција у 2020. години Јавног предузећа „Љубичево“ Пожаревац

I

Даје се сагласност на Измене и допуне Програма коришћења субвенција у 2020. години Јавног предузећа „Љубичево“ Пожаревац, бр. 245 од 19. 5. 2020. године донет од стране Надзорног одбора (Одлука Надзорног одбора бр. 246/3 од 19. 5. 2020. године).

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“ и на званичној интернет страници Града Пожаревца.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-12

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

29–1

На основу члана 46. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), члана 66. ст. 1. и 3. у вези са чланом 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тачка 13) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о престанку мандата вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“, Пожаревац

I

Констатује се да Александру Димитријевићу престаје мандат вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“, Пожаревац 15. јуна 2020. године, због истека периода на који је именован.

II

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-14-1)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

29–2

На основу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), члана 66. ст. 1. и 3. у вези са чланом 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тачка 13) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о именовању вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“, Пожаревац

I

Именује се Александар Димитријевић, дипломирани инжењер технологије, за вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“, Пожаревац почев од 16. јуна 2020. године, до именовања директора Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“, Пожаревац по спроведеном јавном конкурсу, а не дуже од једне године.

II

Вршилац дужности директора из става 1. овог решења има сва права, обавезе и овлашћења која има директор јавног предузећа.

III

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“ и на званичној интернет страници Града Пожаревца.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-14-2)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

29–3

На основу чл. 34. став 2. и 39. став 1. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр. и 6/20), члана 66. ст. 1. и 3, у вези са чланом 32. став 1. тач. 6) и 9) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тачка 14) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19),

Скупштина Града Пожаревца, на седници одржаној 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о престанку дужности директорке Историјског архива Пожаревац

I

Констатује се да др Јасмини Николић, етнологу-антропологу и архивском саветнику из Пожаревца, престаје дужност директорке Историјског архива Пожаревац, дана 17. јуна 2020. године, због истека мандата.

II

Ово решење објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-14-3)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

29–4

На основу члана 37. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр. и 6/20), члана 66. ст. 1. и 3, у вези са чланом 32. став 1. тач. 6) и 9) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 127/09, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) и члана 39. став 1. тачка 14) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19),

Скупштина Града Пожаревца, на седници од 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о именовању вршиоца дужности директорке Историјског архива Пожаревац

I

Именује се др Јасмина Николић, етнолог-антрополог и архивски саветник из Пожаревца, за вршиоца дужности директорке Историјског архива Пожаревац, почев од 18. јуна 2020. године, на период не дужи од једне године.

II

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-14-4)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

29–5

На основу члана 18. став 1. Закона о јавним службама („Службени гласник РС“, бр. 42/91, 71/94, 79/05 – др. закон, 81/05 – испр. др. закона, 83/05 – испр. др. закона и 83/14 – др. закон), члана 66. ст. 1. и 3, у вези са чланом 32. став 1. тач. 6) и 9) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тачка 14) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), Скупштина Града Пожаревца, на седници од 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу дужности вршиоца дужности директора Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ у Пожаревцу

1. Разрешава се Ненад Митић, дужности вршиоца дужности директора Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ у Пожаревцу, пре истека мандата, дана 26. маја 2020. године, на лични захтев.

2. Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-14-5)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

29–6

На основу члана 18. став 1. Закона о јавним службама („Службени гласник РС“, бр. 42/91, 71/94, 79/05 – др. закон, 81/05 – испр. др. закона, 83/05 – испр. др. закона и 83/14 – др. закон), члана 66. ст. 1. и 3, у вези са чланом 32. став 1. тач. 6) и 9) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и члана 39. став 1. тачка 14) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19),

Скупштина Града Пожаревца, на седници од 26. маја 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о именовању вршиоца дужности директорке Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ у Пожаревцу

1. Именује се Марија Трнавац, из Пожаревца, за вршиоца дужности директорке Јавне установе „Спортски центар Пожаревац“ у Пожаревцу, почев од 27. маја 2020. године, до именовања директора.

2. Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. маја 2020. године
Број 011-06-58/2020-14-6)

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Бојан Илић, с. р.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

1

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 12. марта 2020. године, разматрало је захтев Одељења за комуналне делатности и енергетику Градске управе Града Пожаревца број 011-312-8-1/2020 од 12. 3. 2020. године за обезбеђење финансијских средстава за прикључак семафора на Градском стадиону, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца број 03-312-8-1 од 12. 3. 2020. године, те је на основу члана 69. став 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА се захтев Одељења за комуналне делатности и енергетику Градске управе Града Пожаревца Градске управе Града Пожаревца број 011-312-8-1/2020 од 12. 3. 2020. године за обезбеђење финансијских средстава за прикључак семафора на Градском стадиону у укупном износу од 140.132,00 динара.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19) у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0009, ПА: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиције 177, Економске класификације 499 – Средства резерве, Извора финансирања 01 – Приходи из буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0001, Програмске активности: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функције 130 – Опште јавне услуге, Позиције 167, Економске класификације 511 – Зграде и грађевински објекти, Извор финансирања 01 – Приходи из буџета.

III

Средства из тачке 1. и 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0001, Програмске активности: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функције 130 – Опште јавне услуге, Позиције 167, Економске класификације 511292 – Комуникациони и електрични водови – Прикључак семафора на Градском стадиону, Извора финансирања 01 – Приходи из буџета.

IV

Средства из тачке 1. и 2. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0001, Програмске активности: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функције 130 – Опште јавне услуге, Позиције 167, Економске класификације 511 – Зграде и грађевински објекти (у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину са економске класификације 511292 – Комуникациони и електрични водови – Прикључак семафора на Градском стадиону), Извора финансирања 01 – Приходи из буџета.

V

Даје се сагласност градоначелнику Града Пожаревца Банету Спасовићу, дипломираном правнику, да у име Града Пожаревца потпише уговор са Јавним предузећем „Електропривреда Србије“, Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац

VI

За реализацију овог решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VII

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 12. марта 2020. године
Број: 09-06-30/2020-1

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

2

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 19. марта 2020. године, разматрало је захтев Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 09-40-960/2020 од 19. 3. 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу члана 69. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 09-40-960/2020 од 19. 3. 2020. године (њихов број 012-82-16/2020 од 18. 3. 2020. године) за обезбеђивање новчаних средстава за набавку 1.400 комада хигијенских пакета и 700 комада ланч-пакета, оквирне цене по пакету од око 1.000,00 динара, односно у укупном износу од 2.100.000,00 динара

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, Програмска активност: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 11 – Социјална и дечја заштита, Програмска класификација 0901-0005, ПА: Подршка реализацији програма Црвеног крста, Функционална класификација 070 – Социјална помоћ угроженом становништву, некласификована на другом месту, Позиција 122, Економска класификација 481 – Дотације невладиним организацијама, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 2. Овог Решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 11 – Социјална и дечја заштита, Програмска класификација 0901-0005, ПА: Подршка реализацији програма Црвеног крста, Функција 070 – Социјална помоћ угроженом становништву, некласификована на другом месту, Економска класификација 481131-Дотације Црвеном крсту Србије – Подршка реализацији програма Црвеног крста., извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

IV

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

V

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 19. марта 2020. године
Број: 09-06-31/2020-1-1

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

3

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 19. марта 2020. године, разматрало је захтев Службе за инвестиције Градске управе Града Пожаревца број 09-40-928/20 од 12. 3. 2020. године за обезбеђење финансијских средстава за извођење радова на санирању штете на ПВЦ водоводној цеви пречника 90 мм у улици Милоша Обилића – крак ка Табани са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца број 03-40-928/2020 од 13. 3. 2020. године, те је на основу члана 69. став 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10,

101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА захтев Службе за инвестиције Градске управе Града Пожаревца број 09-40-928/20 од 12. 3. 2020. године за обезбеђење финансијских средстава за извођење радова на санирању штете на ПВЦ водоводној цеви пречника 90 мм у улици Милоша Обилића – крак ка Табани у укупном износу од 68.316,00 динара.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19) у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0009, ПА: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиције 177, Економске класификације 499–Средства резерве, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета, и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 6 – Заштита животне средине, Програмске класификације 0401-0004, Програмске активности: Управљање отпадним водама, Функције 520 – Управљање отпадним водама, Позиције 94, Економске класификације 511 – Зграде и грађевински објекти, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 1. и 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Програма 6 – Заштита животне средине, Програмске класификације 0401-0004, Програмске активности: Управљање отпадним водама, Функције 520 – Управљање отпадним водама, Позиције 94, Економске класификације 511242 – Канализација / Извођење радова на санирању штете на ПВЦ водоводној цеви пречника 90 мм у улици Милоша Обилића – крак ка Табани, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

IV

Средства из тачке 1. и 2. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 6 – Заштита животне средине, Програмске класификације 0401-0004, Програмске активности: Управљање отпадним водама, Функције 520 – Управљање отпадним водама, Позиције 94, Економске класификације 511 – Зграде и грађевински објекти (у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину са економске класификације 511242 – Канализација / Извођење радова на санирању штете на пвц водоводној цеви пречника 90 мм у улици Милоша Обилића – крак ка Табани), Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

V

За реализацију овог решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 19. марта 2020. године
Број: 09-06-31/2020-3

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

4

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 26. марта 2020. године, разматрало је Закључак Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 012-82-18/2020 од 24. 3. 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу Одлуке о проглашењу ванредног стања („Службени гласник РС“, број 29/20), члана 13. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, број 25/19), члана 10. Закона о заштити становништва од заразних болести („Службени гласник РС“, број 15/16), чл. 13, 17, 29, 31. и 75. Закона о смањењу ризика од катастрофа у управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18), члана 70. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. ст. 1.

и 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 23. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава сталне буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ Закључак Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 0012-82-18/2020 од 24. 3. 2020. године И ОДОБРАВАЈУ СЕ средстава за куповину средстава за дезинфекцију улица на бази хипохлорида или сличних средстава на бази хлора у течном облику у количини од 2.000 литара, у износу од 792.000,00 динара, а сходно уведеном ванредном стању и пандемији изазваној CORONA – 19 вирусом.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0010, Програмска активност: Стална буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 178, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 2. Овог Решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2019. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

IV

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

V

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 26. марта 2020. године
Број: 09-06-36/2020-2

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

5

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 31. марта 2020. године, разматрало је захтев начелника Градске управе Града Пожаревца број: 09-40-990/2020 од 30. марта 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу Закључка Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 012-82-19/2020 од 26. 3. 2020. године, Одлуке о проглашењу ванредног стања („Службени гласник РС“, број 29/20), члана 13. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, број 25/19), члана 10. Закона о заштити становништва од заразних болести („Службени гласник РС“, број 15/16), чл. 13, 17, 29, 31. и 75. Закона о смањењу ризика од катастрофа у управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18), чл. 4, 14, 15, 17. и 19. Закона о јавном здрављу („Службени гласник РС“, број 15/16), члана 70. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 23. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава сталне буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев начелника Градске управе Града Пожаревца број: 09-40-990/2020 од 30. марта 2020. године И ОДОБРАВАЈУ СЕ средстава за набавку разблаженог алкохола 70% VOL.1/1 у износу од 276.480,00 динара, а сходно уведеном ванредном стању и пандемији изазваној CORONA вирусом.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града

Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0010, Програмска активност: Стална буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 178, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

IV

Средства из тачке 1. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал (у оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета).

V

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 31. марта 2020. године
Број 09-06-37/2020-1

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

6

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 31. марта 2020. године, разматрало је понуду Завода за јавно здравље Пожаревац број: 12-217-24/2020 од 27. марта 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу Закључка Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 012-82-22/2020 од 28. 3. 2020. године, Одлуке о проглашењу ванредног стања („Службени гласник РС“, број 29/20), члана 13. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, број 25/19), члана 10. Закона о заштити становништва од заразних болести („Службени гласник РС“, број 15/16), чл. 13, 17, 29, 31. и 75. Закона о смањењу ризика од катастрофа у управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18), чл. 4, 14, 15, 17. и 19. Закона о јавном здрављу („Службени гласник РС“, број 15/16), члана 70. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 23. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава сталне буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ понуда Завода за јавно здравље Пожаревац број: 12-217-24/2020 од 27. марта 2020. године И ОДОБРАВАЈУ СЕ средстава за дезинфекцију простора и површина свих јавних установа, јавних предузећа, возила, стамбених заједница у Пожаревцу и Костолцу и по потреби и других објеката и површина, у износу од 2.000.000,00 динара, а сходно уведеном ванредном стању и Закључку Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 012-82-22/2020 од 28. 3. 2020. године,

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0010, Програмска активност: Стална буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 178, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште

услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 156, Економска класификација 423 – Услуге по уговору, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 423911 – остале опште услуге – ванредно стање – дезинфекција простора и површина свих јавних установа, јавних предузећа, возила, стамбених заједница у Пожаревцу и Костолцу и по потреби и других објеката и површина.

IV

Средства из тачке 1. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 423911 – остале опште услуге – ванредно стање – дезинфекција простора и површина свих јавних установа, јавних предузећа, возила, стамбених заједница у Пожаревцу и Костолцу и по потреби и других објеката и површина.

V

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Овлашћује се градоначелник Града Пожаревца Бане Спасовић да закључи уговор са Заводом за јавно здравље Пожаревац.

VII

Налаже се начелнику Градске управе Града Пожаревца да именује стручни надзор на спровођењу дезинфекције по овом Закључку.

VIII

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 31. марта 2020. године
Број 09-06-37/2020-2

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

7

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 31. марта 2020. године, разматрало је захтев Завода за јавно здравље Пожаревав број: 02-40-968/2020 од 20. марта 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу Закључка Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 012-82-19/2020 од 26. 3. 2020. године, Одлуке о проглашењу ванредног стања („Службени гласник РС“, број 29/20), члана 13. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, број 25/19), члана 10. Закона о заштити становништва од заразних болести („Службени гласник РС“, број 15/16), чл. 13, 17, 29, 31. и 75. Закона о смањењу ризика од катастрофа у управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18), чл. 4, 14, 15, 17. и 19. Закона о јавном здрављу („Службени гласник РС“, број 15/16), члана 70. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 23. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава сталне буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев Завода за јавно здравље Пожаревац број: 02-40-968/2020 од 20. марта 2020. године И ОДОБРАВАЈУ СЕ средстава за набавку заштитне опреме за месец април 2020. године, у износу од 317.000,00 динара, а сходно уведеном ванредном стању и пандемији изазваној CORONA вирусом.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0010, Програмска активност: Стална буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 178, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална

класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

IV

Средства из тачке 1. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, (у оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета).

V

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Задужује се Завод за јавно здравље Пожаревац да након спроведеног испитивања тржишта, фактуре које ће гласити на Градску управу Града Пожаревца достави Градској управи на плаћање.

VII

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 31. марта 2020. године
Број 09-06-37/2020-3

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

8

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 7. априла 2020. године, разматрало је захтев начелника Градске управе Града Пожаревца број: 09-40-990/2020-1 од 3. априла 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу Закључка Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 012-82-19/2020 од 26. 3. 2020. године, Одлуке о проглашењу ванредног стања („Службени гласник РС“, број 29/20), члана 13. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, број 25/19), члана 10. Закона о заштити становништва од заразних болести („Службени гласник РС“, број 15/16), чл. 13, 17, 29, 31. и 75. Закона о смањењу ризика од катастрофа у управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18), чл. 4, 14, 15, 17. и 19. Закона о јавном здрављу („Службени гласник РС“, број 15/16), члана 70. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 23. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава сталне буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев начелника Градске управе Града Пожаревца број: 09-40-990/2020-1 од 03. априла 2020. године И ОДОБРАВАЈУ СЕ средстава за набавку 222 литара алкохола 70% VOL.1/1 у износу од 49.560,00 динара, а сходно уведеном ванредном стању и пандемији изазваној CORONA вирусом.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0010, Програмска активност: Стална буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 178, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

IV

Средства из тачке 1. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, (у оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета).

V

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 7. априла 2020. године
Број 09-06-39/2020-2

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

9

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 8. априла 2020. године, разматрало је захтев Месне заједнице Пољана број 11-404-202/2020 од 24. 2. 2020. године за одобрење додатних средстава у износу од 193.200,00 динара са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца број 03-404-202/2020 од 27. 2. 2020. године, те је на основу члана 69. став 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев Месне заједнице Пољана 11-404-202/2020 од 24. 2. 2020. године и одобравају се средства за набавку административне опреме, столова и столица, материјала за посебне намене, калорифера и плинских боца са плином у укупном износу од 193.200,00 динара.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, ПА: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста се могу распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 2 – Месне заједнице, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0002, Програмска активност: Функционисање месних заједница, Функција 160 – Опште јавне услуге, Позиција 188, економска класификација 421 – Стални трошкови у износу од 13.700,00 динара, Позиција 193, економска класификација 426 – Материјал у износу 29.300,00 динара и Позиција 196, Економска класификација 512 – Машине и опрема у износу од 150.200,00 динара (у финансијском плану Месне заједнице Пољана за 2020. годину: на економску класификацију 4212 – Трошкови грејања, плин, у износу од 13.700,00 динара, на економској класификацији 4269 – Материјали за посебне намене у износу од 29.300,00 динара и на економској класификацији 5122 – Административна опрема у износу од 150.200,00 динара, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.)

III

Средства из тачке 1. и 2. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 2 – Месне заједнице, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0002, Програмска активност: Функционисање месних заједница, Функција 160 – Опште јавне услуге, Позиција 188, економска класификација 421 – Стални трошкови у

износу од 13.700,00 динара, Позиција 193, економска класификација 426 – Материјал у износу 29.300,00 динара и Позиција 196, Економска класификација 512 – Машине и опрема у износу од 150.200,00 динара (у Финансијском плану Месне заједнице Пољана за 2020. годину: са економске класификације 4212 – Трошкови грејања, плин, у износу од 13.700,00 динара, са економске класификације 4269 – Материјали за посебне намене у износу од 29.300,00 динара и са економске класификације 5122 – Административна опрема у износу од 150.200,00 динара, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.)

IV

За реализацију овог решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

V

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 8. априла 2020. године
Број 09-06-40/2020-2

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

10

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 8. априла 2020. године, разматрало је захтев менаџера Пројекта „Ефикасно управљање имовином за успешне самоуправе“ број 14-40-969/2020 од 20. 3. 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу члана 69. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

1. ПРИХВАТА СЕ захтев менаџера Пројекта „Ефикасно управљање имовином за успешне самоуправе“ број 14-40-969/2020 од 20. 3. 2020. године за обезбеђење недостајућих средстава за ревизију Пројекта „Ефикасно управљање имовином за успешне самоуправе“ у износу од 88.478,00 динара.

2. Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 - Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, Програмска активност: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-П1 – Пројекат: „Ефикасно управљање имовином за успешне самоуправе“, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиције 182, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета, Економске класификације 423 –Услуге по уговору (у финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину на економској класификацији 423531 – услуге ревизије / Пројекат „Ефикасно управљање имовином за успешне самоуправе“).

3. За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

4. Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 8. априла 2020. године
Број 09-06-40/2020-3

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

11

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 8. априла 2020. године, разматрало је предлог Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е

I

СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве Градског већа Града Пожаревца број 09-06-1/2020-3 од 3. 1. 2020. године.

II

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца

III

Решење ступа на снагу даном доношења.

IV

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 8. априла 2020. године
Број 09-06-40/2020-4

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

12

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 15. априла 2020. године, разматрало је захтев Градске општине Костолац број 09-40-882/2020 од 11. 3. 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца од 12. 3. 2020. године, те је на основу члана 69. став 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев Градске општине Костолац број 09-40-882/2020 од 11. 3. 2020. године и одобравају се средства за предфинансирање пројекта „Steps to inclusion“, активности на укључивању и оснаживању Рома и Ромкиња у заједницу на локалном нивоу у износу од 168.081,00 динара.

Пројекат се спроводи у оквиру програма ROMACTED заједничке иницијативе Европске комисије и Савета Европе. Потписан је протокол о сарадњи између Савета Европе, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и општине Костолац од 30. априла 2020. године. Потписан је Уговор о гранту између Савета Европе и Градске општине Костолац број ПО 651824 од 20. 12. 2019. године. Вредност гранта је 7.150,00 евра од чега 80%, односно 5.720,00 евра Савет Европе је уплатио, а 20%, односно 168.081,00 динара ће уплатити у року од 30. дана од добијања и одобрења наративног и финансијског извештаја, који се доставља до 30. 6. 2020. године.

II

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ Градска општина Костолац да добијена средства у износу од 168.081,00 динара врати у буџет Града Пожаревца по добијању истих од Савета Европе, а најкасније до 31. 8. 2020. године.

III

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, ПА: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања из буџета, и иста се могу распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001, Програмска активност: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130 – Опште јавне услуге, Позиција 160, Економска класификација 463 – Трансфери осталим нивоима власти, односно 4631 – Текући трансфери осталим нивоима власти. У финансијском плану Градске управе Града Пожаревца на 4631 – Текући трансфери осталим нивоима власти. (У Одлуци о буџету Градске општине Костолац за 2020. годину у оквиру Раздела 1. Глава 1. – Управа Градске општине Костолац, Програм 15. – Опште услуге локалне самоуправе, Пројекат 0602-П1 „Реализација програма ROMACTED“, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, економска класификација 424911 – Остале специјализоване услуге – кројење и шивење народне ношње за реализацију пројекта „Steps to inclusion“.)

IV

Средства из тачке 1. и 2. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001, Програмска активност: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130 – Опште јавне услуге, Позиција 160, Економска класификација 463 – Трансфери осталим нивоима власти, односно 4631 – Текући трансфери осталим нивоима

власти. У финансијском плану Градске управе Града Пожаревца са 4631 – Текући трансфери осталим нивоима власти. (У Одлуци о буџету Градске општине Костолац за 2020. годину у оквиру Раздела 1. Глава 1. – Управа Градске општине Костолац, Програм 15. – Опште услуге локалне самоуправе, Пројекат 0602-П1 „Реализација програма ROMACTED“, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, економска класификација 424911 – Остале специјализоване услуге – кројење и шивење народне ношње за реализацију пројекта „Steps to inclusion“.)

V

За реализацију овог решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Диспозитив овог Решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 15. априла 2020. године
Број 09-06-45/2020-1

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

13

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 15. априла 2020. године, разматрало је захтев Пољопривредне школе са домом ученика „Соња Маринковић“ Пожаревац број 09-40-995/2020 од 1. 4. 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу члана 69. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

1. ПРИХВАТА СЕ захтев Пољопривредне школе са домом ученика „Соња Маринковић“ Пожаревац, број: 09-40-995/2020 од 1. 4. 2020. године, и ОДОБРАВАЈУ се средства у износу од 416.388,00 динара, за извођење радова на превезивању и реконструкцији дела интерне водоводне мреже у склопу комплекса школске економије.

2. Средства из тачке 1. овог решења у износу од 416.388,00 динара обезбедити из средства предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину са Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0009, ПА: Текућа буџетска резерва, Функције 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиције 177, Економске класификације 499 – Средства резерве, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Главе 5.1. – Градска управа, Програма 10 – Средње образовање и васпитање, Програмске класификације 2003-0001, ПА: Функционисање средњих школа, Функције 920 – Средње образовање, Позиције 114, Економске класификације 463 – Трансфери осталим нивоима власти, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета (у оквиру Финансијског плана Пољопривредне школе са домом ученика „Соња Маринковић“ Пожаревац за 2020. годину, на Економску класификацију 5113 – Капитално одржавање зграда и објеката).

3. Средства из тачке 1. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Главе 5.1. – Градска управа, Програма 10 – Средње образовање и васпитање, Програмске класификације 2003-0001, ПА: Функционисање средњих школа, Функције 920 – Средње образовање, Позиције 114, Економске класификације 463 – Трансфери осталим нивоима власти, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета (у оквиру Финансијског плана Пољопривредне школе са домом ученика „Соња Маринковић“ Пожаревац за 2020. годину, на Економску класификацију 5113 – Капитално одржавање зграда и објеката).

4. За реализацију Решења задужује се Одељење за буџет и финансије.

5. Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

Пожаревцу, 15. априла 2020. године
Број 09-06-45/2020-2

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

14

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 15. априла 2020. године, разматрало је захтев Службе за заједничке послове Градске управе Града Пожаревца број: 09-40-1020/2020 од 10. априла

2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу Закључка Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 012-82-34-1/2020 од 9. 4. 2020. године, Одлуке о проглашењу ванредног стања („Службени гласник РС“, број 29/20), члана 70. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 23. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава сталне буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев Службе за заједничке послове Градске управе Града Пожаревца број: 09-40-1020/2020 од 10. априла 2020. године И ОДОБРАВАЈУ СЕ средстава за набавку 450 прслука за волонтере, у износу од 318.600,00 динара, а сходно уведеном ванредном стању и пандемији изазваној CORONA вирусом.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0010, Програмска активност: Стална буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 178, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

IV

Средства из тачке 1. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001-Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, (у оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета).

V

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 15. априла 2020. године
Број 09-06-45/2020-3

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

15

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној дана 15. априла 2020. године, разматрало је захтев Службе за инвестиције Градске управе Града Пожаревца број 16-351-1016/2020 од 9. 4. 2020. године за обезбеђење финансијских средстава прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије Црпне станице Пољана – Лучица, и прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије СТС 10/04 кв „Пољана 4“, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца број 03-40-1016/2020 од 13. 4. 2020. године, те је на основу члана 69. став 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“,

бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА захтев Службе за инвестиције Градске управе Града Пожаревца Градске управе Града Пожаревца број 16-351-1016/2020 од 9. 4. 2020. године за обезбеђење финансијских средстава за прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије Црпне станице Пољана – Лучица у износу од *187.283,00 динара*, и прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије СТС 10/04 кв „Пољана 4“ у износу од *219.264,00 динара*.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19) у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0009, ПА: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиције 177, Економске класификације 499 – Средства резерве, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања из буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0001, Програмске активности: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функције 130 – Опште јавне услуге, Позиције 167, Економске класификације 511 – Зграде и грађевински објекти, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања из буџета.

III

Средства из тачке 1. и 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0001, Програмске активности: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функције 130 – Опште јавне услуге, Позиције 167, Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања из буџета, на следећи начин:

- Економска класификација 511292 – Комуникациони и електрични водови – Прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије Црпне станице Пољана – Лучица у износу од *187.283,00 динара*, и
- Економска класификација 511292 – Комуникациони и електрични водови – Прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије СТС 10/04 кв „Пољана 4“ у износу од *219.264,00 динара.*

IV

Средства из тачке 1. и 2. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Главе 1 – Градска управа, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске класификације 0602-0001, Програмске активности: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функције 130 – Опште јавне услуге, Позиције 167, Економске класификације 511 – Зграде и грађевински објекти (у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину са економске класификације 511292 – Комуникациони и електрични водови – Прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије Црпне станице Пољана – Лучица у износу од *187.283,00 динара*, и Прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије СТС 10/04 кв „Пољана 4“ у износу од *219.264,00 динара*), Извора финансирања 01 – Општи приходи и примања из буџета.

V

За реализацију овог решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 15. априла 2020. године
Број 09-06-45/2020-4

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

16

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 27. априла 2020. године, разматрало је захтев начелника Градске управе Града Пожаревца број 01-40-1024/2020 од 21. 4. 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу члана 69. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени

гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

1. ПРИХВАТА СЕ захтев начелника Градске управе Града Пожаревца број 01-40-1024/2020 од 21. 4. 2020. године за обезбеђивањем средстава на име плаћања дела рачуна за месец март и април 2020. године за услуге водовода и канализације у укупном износу од 1.500.000,00 динара.

2. Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, Програмска активност: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 –Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5. Градска управа, Глава 5.1. Градска управа Града Пожаревца, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација: 0602-0001, Програмска активност: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Позиција 154, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, економска класификација 421 – Стални трошкови, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

3. Средства из тачке 1. и 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001, ПА: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 421311 – Услуге водовода и канализације).

4. За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

5. Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 27. априла 2020. године
Број 09-06-48/2020-4

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА
Саша Павловић, дипл. инж. електротехнике, с. р.

17

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 27. априла 2020. године, разматрало је захтев начелника Градске управе Града Пожаревца број 01-40-1025/2020 од 21. 4. 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу члана 69. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

1. ПРИХВАТА СЕ захтев Начелника Градске управе Града Пожаревца број 01-40-1025/2020 од 21. 4. 2020. године и одобравају се додатна средства на име плаћања утрошене електричне енергије за март месец у објектима у Шећерани у износу од 3.000.000,00 динара.

2. Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, Програмска активност: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5. Градска управа, Глава 5.1. – Градска управа Града Пожаревца, Програм 15- Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација: 0602-0001, Програмска активност: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Позиција 154, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, економска класификација 421 – Стални трошкови, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

3. Средства из тачке 1. и 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001, ПА: Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 421211 – Услуге за електричну енергију, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета,

4. За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

5. Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 27. априла 2020. године
Број 09-06-48/2020-5

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА
Саша Павловић, дипл. инж. електротехнике, с. р.

18

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 5. маја 2020. године, разматрало је захтев Службе за заједничке послове Градске управе Града Пожаревца број: 09-40-1020/2020 од 10. априла 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу Закључка Градског штаба за ванредне ситуације Града Пожаревца број 012-82-19/2020 од 26. 3. 2020. године, Одлуке о проглашењу ванредног стања („Службени гласник РС“, бр. 29/20), члана 70. ст. 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. ст. 1. и 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 23. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава сталне буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев Службе за заједничке послове Градске управе Града Пожаревца број: 010-40-1037/2020 од 4. маја 2020. године и ОДОБРАВАЈУ СЕ средстава за набавку мобилних заштитних пултова за потребе заштите запослених Градске управе Града Пожаревца и Полицијске управе Пожаревац, у износу од 357.180,00 динара, а сходно уведеном ванредном стању и пандемији изазваној CORONA вирусом.

II

Средства из тачке 1. овог решења обезбедити из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину, у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0010, Програмска активност: Стална буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 178, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

III

Средства из тачке 2. овог решења распоредити у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину у оквиру Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене – Ванредно стање, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета.

IV

Средства из тачке 1. овог решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0001-Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функционална класификација 130 – Опште јавне услуге, Позиција 159, Економска класификација 426 – Материјал, (у оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину Економска класификација 426919 – Остали материјали за посебне намене – Ванредно стање, извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета).

V

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца.

VI

Диспозитив овог решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 5. маја 2020. године
Број 09-06-50/2020-1

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

19

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 5. маја 2020. године, разматрало је захтев ОШ „Доситеј Обрадовић“ Пожаревац, број: 09-40-471/2020 од 20. 2. 2020. године, за обезбеђење додатних средстава, Иницијативу Члана Градског већа Града Пожаревца Томице Стојановића за доношење Решења о употреби текуће резерве ради одобрења додатних средстава за текуће поправке и одржавање опреме ОШ „Доситеј Обрадовић“ из Пожаревца од 12. 3. 2020. године са мишљењем Одељења за буџет и финансије од 13. 3. 2020. године, те је на основу 69. ст. 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. ст. 1. и 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“ број 19/19), донело

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ иницијатива Члана Градског већа Града Пожаревца Томице Стојановића од 12. 3. 2020. године за доношење Решења о употреби текуће буџетске резерве ради одобрења додатних средстава на Економској класификацији 4252 – Текуће поправке и одржавање опреме у износу од 500.000,00 динара у финансијском плану ОШ „Доситеј Обрадовић“ из Пожаревца,

II

НЕ ПРИХВАТА СЕ захтев ОШ „Доситеј Обрадовић“ из Пожаревца број: 09-40-471/2020 од 20. 2. 2020. године.

III

Средства из тачке I овог Решења обезбедити из средства предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, ПА: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1. – Градска управа, Програм 9 – Основно образовање и васпитање, Програмска класификација 2002-0001 ПА: Функционисање основних школа, Функција 912 – Основно образовање, Позиција 112, Економска класификација 463 – Трансфери осталим нивоима власти (у оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца на Економску класификацију 4631 – Текући трансфери осталим нивоима власти у износу од 500.000,00 динара, а у оквиру Финансијског плана ОШ „Доситеј Обрадовић“ Пожаревац за 2020. годину на Економску класификацију 4252 – Текуће поправке и одржавање опреме у износу од 500.000,00 динара).

IV

Средства из тачке I овог Решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1. – Градска управа, Програм 9 – Основно образовање и васпитање, Програмска класификација 2002-0001 ПА: Функционисање основних школа, Функција 912 – Основно образовање, Позиција 112, Економска класификација 463 – Трансфери осталим нивоима власти (у оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца са Економске класификације 4631 – Текући трансфери осталим нивоима власти у износу од 500.000,00 динара, а у оквиру Финансијског плана ОШ „Доситеј Обрадовић“ Пожаревац за 2020. годину са Економске класификације 4252 – Текуће поправке и одржавање опреме у износу од 500.000,00 динара).

V

За реализацију Решења задужује се Одељење за буџет и финансије

VI

Диспозитив овог Решења објавити у Службеном гласнику Града Пожаревца.

У Пожаревцу, 5. маја 2020. године
Број 09-06-50/2020-2

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с. р.

20

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 5. маја 2020. године, разматрало је захтев Музичке школе „Стеван Мокрањац“ Пожаревац, број: 011-40-447/2020 од 18. 2. 2020. године, за обезбеђење додатних средстава са мишљењем Одељења за буџет и финансије од 11. 3. 2020. године, те је на основу члана 69. ст. 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“,

бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. ст. 1. и 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев Музичке школе „Стеван Мокрањац“ Пожаревац број: 011-40-447/2020 од 18. 2. 2020. године, и одобравају се додатна средства у износу од 164.000,00 динара на Економској класификацији 4246 – Услуге очувања животне средине, науке и геодетске услуге и то за Пројекат геодетског обележавања у износу од 42.000,00 динара и за Ситуациони план у износу од 42.000,00 динара, а на Економској класификацији 5114 – Пројектно планирање у износу од 80.000,00 динара.

II

Средства из тачке I овог Решења обезбедити из средства предвиђених Одлуком о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“ број 19/19), са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, ПА: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1. – Градска управа, Програм 10 – Средње образовање и васпитање, Програмска класификација 2003-0001 ПА: Функционисање средњих школа, Функција 920 – Средње образовање, Позиција 114, Економска класификација 463 – Трансфери осталим нивоима власти (у оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца на Економску класификацију 4631 – Текући трансфери осталим нивоима власти у износу од 84.000,00 динара и на Економску класификацију 4632 – Капитални трансфери осталим нивоима власти у износу од 80.000,00 динара, а у оквиру Финансијског плана Музичке школе „Стеван Мокрањац“ Пожаревац за 2020. годину, на Економску класификацију 4246 – Услуге очувања животне средине, науке и геодетске услуге у износу од 84.000,00 динара и на Економску класификацију 5114 – Пројектно планирање у износу од 80.000,00 динара).

III

Средства из тачке I овог Решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1. – Градска управа, Програм 10 – Средње образовање и васпитање, Програмска класификација 2003-0001 ПА: Функционисање средњих школа, Функција 920 – Средње образовање, Позиција 114, Економска класификација 463 – Трансфери осталим нивоима власти (У оквиру Финансијског плана Градске управе Града Пожаревца са Економске класификације 4631 – Текући трансфери осталим нивоима власти у износу од 84.000,00 динара и са Економске класификације 4632 – Капитални трансфери осталим нивоима власти у износу од 80.000,00 динара, а у оквиру Финансијског плана Музичке школе „Стеван Мокрањац“ Пожаревац за 2020. годину, са Економске класификације 4246 – Услуге очувања животне средине, науке и геодетске услуге у износу од 84.000,00 динара и са Економске класификације 5114 – Пројектно планирање у износу од 80.000,00 динара).

IV

За реализацију Решења задужује се Одељење за буџет и финансије

V

Диспозитив овог Решења објавити у Службеном гласнику Града Пожаревца.

У Пожаревцу, 5. маја 2020. године
Број 09-06-50/2020-3

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Бане Спасовић, дипл. правник, с .р.

21

Градско веће Града Пожаревца на седници одржаној 20. маја 2020. године, разматрало је захтев ЈП „Љубичево“ из Пожаревца број 08-40-1118/2020 од 19. 5. 2020. године, са изјашњењем Одељења за буџет и финансије Градске управе Града Пожаревца, па је на основу члана 69. став 2. и став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19), члана 82. став 1. тачка 3. Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 10/18, 12/18 – исправка и 10/19), члана 26. став 1. и став 4. Пословника о раду Градског већа Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17) и члана 22. став 2. Одлуке о буџету Града Пожаревца за 2020. годину („Службени гласник Града Пожаревца“, број 19/19), донело следеће

Р Е Ш Е Њ Е
о употреби средстава текуће буџетске резерве

I

ПРИХВАТА СЕ захтев Одељења за комуналне делатности и енергетику Градске управе Града

Пожаревца број: 08-40-1118/2020 од 19. 5. 2020. године, и одобравају се додатна средства ЈП „Љубичево“ у износу од 754.172,00 динара за накнаду штете у виду разлике зараде Живковић Бојану по пресуди Основног суда у Пожаревцу број 30 П1.140/16 од 6. 2. 2020. године и трошкове поступка.

II

Средства из тачке I овог Решења обезбедити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Градска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска класификација 0602-0009, Програмска активност: Текућа буџетска резерва, Функција 160 – Опште јавне услуге некласификоване на другом месту, Позиција 177, Економска класификација 499 – Средства резерве, Извор финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета, и иста распоредити у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 5.1 – Градска управа, Програм 13 – Развој културе и информисања, Програмска класификација 1201-0001 ПА: Функционисање локалних установа културе, Функција 820 – Услуге културе, Позиција 137, Економска класификација 451 – Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама (у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину, на Економску класификацију 451191 – Текуће субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама)

III

Средства из тачке I овог Решења исплатити са Раздела 5 – Градска управа, Глава 5.1. – Градска управа, Програм 13 – Развој културе и информисања, Програмска класификација 1201-0001 ПА: Функционисање локалних установа културе, Функција 820 – Услуге културе, Позиција 137, Економска класификација 451 – Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама (у Финансијском плану Градске управе Града Пожаревца за 2020. годину, са Економске класификације 451191 – Текуће субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама)

IV

За реализацију Решења задужује се Одељење за буџет и финансије

V

Диспозитив овог Решења објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 20. маја 2020. године
Број 09-06-57/2020-17

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА
Саша Павловић, дипл. инж. електротехнике, с. р.

ГРАДСКА ИЗБОРНА КОМИСИЈА У ПОЖАРЕВЦУ

1

На основу чл. 15. и 28. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 34/10 – УС, 54/11, 12/20, 16/20 – аутентично тумачење и 68/20) и члана 17. Пословника Градске изборне комисије у Пожаревцу („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 8/17 – пречишћен текст, 2/18 и 5/20),

Градска изборна комисија у Пожаревцу, на седници одржаној 14. маја 2020. године, донела је

О Д Л У К У
о одређивању боје гласачког листића и боје контролног листа за проверу исправности гласачке кутије, за гласање на изборима за одборнике Скупштине Града Пожаревца, расписаним за 21. јун 2020. године

1. Одређује се боја гласачких листића и боја контролног листа за проверу исправности гласачке кутије за гласање на изборима за одборнике Скупштине Града Пожаревца, расписаним за 21. јун 2020. године, и то:

- гласачки листићи за избор одборника Скупштине Града Пожаревца, штампаће се на папиру беле боје, тежине 80 грама, а нијанса и ознака нијансе за штампање текста је тамно браон боја (PANTONE 476 C), у три градације и то: 100% – текст гласачког листића, 60% – ознака обрасца, напомена за бираче и печат Градске изборне комисије у Пожаревцу и 20% – текст на полеђини гласачких листића,
- контролни лист за проверу исправности гласачке кутије за избор одборника Скупштине Града Пожаревца, штампаће се на папиру наранџасте боје (IT 240 SAFFRON), тежине 80 грама.

2. Ову одлуку доставити Јавном предузећу „Службени гласник“, Београд, које је одлуком Градске изборне Комисије у Пожаревцу бр. 09-013-8/2020-1 од 11. марта 2020. године одређено за штампање гласачких листића и другог изборног материјала за спровођење избора за одборнике Скупштине Града Пожаревца, расписаних за 21. јун 2020. године.

3. Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“ и на званичној интернет страници Града Пожаревца.

У Пожаревцу, 14. маја 2020. године Број 09-013-8/2020-1

ГРАДСКА ИЗБОРНА КОМИСИЈА У ПОЖАРЕВЦУ

ПРЕДСЕДНИК,
Живомир Рајчић, дипл. правник, с. р.

ИЗБОРНА КОМИСИЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ У КОСТОЛЦУ

1

На основу чл. 15. и 28. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 34/10 – УС, 54/11, 12/20, 16/20 – аутентично тумачење и 68/20) и члана 13. Пословника Изборне Комисије Градске општине Костолац у Костолцу („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 3/11, 12/13 и 5/20),

Изборна комисија Градске општине Костолац, на седници одржаној 14. маја 2020. године, донела је

О Д Л У К У
о одређивању боје гласачког листића и боје контролног листа за проверу исправности гласачке кутије, за гласање на изборима за одборнике Скупштине Градске општине Костолац, расписаним за 21. јун 2020. године

1. Одређује се боја гласачких листића и боја контролног листа за проверу исправности гласачке кутије за гласање на изборима за одборнике Скупштине Градске општине Костолац, расписаним за 21. јун 2020. године, и то:

- гласачки листићи за избор одборника Скупштине Градске општине Костолац, штампаће се на папиру беле боје, тежине 80 грама, а нијанса и ознака нијансе за штампање текста је тамно плаве боје (CC 43 KORAL PLAVA), у три градације и то: 100% – текст гласачког листића, 60% – ознака обрасца, напомена за бираче и печат Изборне комисије Градске општине Костолац у Костолцу и 20% – текст на полеђини гласачких листића,
- контролни лист за проверу исправности гласачке кутије за избор одборника Скупштине Градске општине Костолац, штампаће се на папиру тамноцрвене боје (SPC 13), тежине 80 грама.

2. Ову одлуку доставити СЗР „СИТОГРАФ“, ул. Змај Јовина бр. 71, Пожаревац, које је одлуком Изборне комисије Градске општине Костолац бр. 19/2020-2 од 14. марта 2020. године одређена за штампање гласачких листића и другог изборног материјала за спровођење избора за одборнике Скупштине Градске општине Костолац, расписаних за 21. јун 2020. године.

3. Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику Града Пожаревца“ и на званичној интернет страници Градске општине Костолац.

У Костолцу, 14. 5. 2020. године *Број 22/2020-3*

ИЗБОРНА КОМИСИЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ КОСТОЛАЦ У КОСТОЛЦУ

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Милојко Лалић, дипл. правник, с. р.

Издавач: Одељење за послове органа Града и информационе технологије
Градске управе Града Пожаревца
редакција: Одељење за послове органа Града и информационе технологије
Градске управе Града Пожаревца, Дринска 2,
тел: 539-670, тираж броја 11 – 35 примерака.