



Република Србија
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство и
заштиту животне средине
-Група за грађевинску инспекцију-
Датум: 28.08.2017.година
Пожаревац.

ПЛАН УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА
за квартал 01.04.2017.г. до 30.06.2017.г.

РБ	Број решења	Датум покретања УП	Извршеник	Место градње	Кат. парц.	Кратак опис објекта	Образложење
1.	02-354-10/2011 од 23.03.2011.год.	03.03.2011.године.	„Инон“доо, ул.Боже Димитријевића бр.166 из Пожаревца	Угао ул.Вука Караџића и Боже Димитријевића у Пожаревцу	КП бр.1007 КОПожаревац	Доградња пословног простора продавнице прехранбене робе	На јавној површини
2.	02-356-81/2012 од 22.01.2013.	21.12.2012.године.	Бачић Драган из Дрмна	Дрмно	КП бр.615 КО Дрмно	Пословни објекат, вага за мерење теретних возила и рампа	Реализација Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена
3.	02-354-22/2013 од 09.07.2013.године.	10.05.2013.године	Јанићијевић Горан из Радинца	Улица Моравска бб. Испред ресторана „Вила Јелена“ у Пожаревцу	КП бр.19505 и 19506 КО Пожаревац	Бетонски плато	Јавна површина
4.	02-354-682/2016 од 05.07.2016.год.	27.06.2016.године	НН лице	Ул.Топличина Пожаревац	КП.бр.1347 КО Пожаревац	Рампа за улаз у гаражу	На јавној површини (тротоару)

5.	02-356-22/2016 од 11.07.2016.год.	08.07.2016.године	Аћимовић Владан, ул.Шумадијска бр.39 из Пожареваца	Ул.Боже Димитријевића бр.72 у Пожаревцу	КП.бр.381 КО Пожаревац	Армирано бетонски плато и челични стубови од кутијастих профила	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу на туђем земљишту
6.	02-354-452/2016 од 20.05.2016.год.	27.04.2016.године	Слободан Славковић из Пожареваца, ул.Вука Караџића бр.28	Ул.Вука Караџића бр.28. у Пожаревцу	КП.бр. 586 КО Пожаревац	Надградња изнад постојећег магацинског простора	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу
7.	02-356-54/2016 од 19.09.2016.год.	09.09.2016.године	„Бекић“ДОО Мало Црниће, Смољинац бб	Пожаревац, угао Сопотске и Делиградске	КП.бр. 1864/1 КО Пожаревац	Оградни зид	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу
8.	02-356-61/2016 од 04.10.2016.год.	28.09.2016.године	Хамзи Амет из Пожареваца, Узун Миркова бб, ново насеље А2	Пожаревац, ул. Узун Миркова бб	КП.бр. 4665 КО Пожаревац	Доградња постојећег објекта	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу
9.	02-356-66/2016 од 19.10.2016.год.	18.10.2016.године	Бранко Јовић из Пожареваца, ул. Тимочка бр.24	Пожаревац, ул. Тимочка бр.24	КП.бр. 141 КО Пожаревац	Изградња помоћног објекта	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу
10.	02-356-74/2009 од 02.10.2009.год.	28.09.2009.године	Н.Н лице	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО.Костолац - град	Изграђени темељни парпети, избетониран бетонски плато и озидан зид од блока и три ограде од жице	Земљиште ТЕКО
11.	02-356-75/2009 од 08.10.2009.год.	07.10.2009.године	Керић Драган из Костолаца, ул. Козарачка бр. 44 и Златар Жељко	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО Костолац - град	објекат у фази изградње темељних парпета	Земљиште ТЕКО
12.	02-356-80/2009 од 08.10.2009.год.	07.10.2009.године	Марковић Милојица из Костолаца ул. Светосавска бр. 23	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО Костолац - град	објекат у фази изградње темељних парпета	Земљиште ТЕКО
13.	02-356-106/2009 од 26.11.2009.год.	25.11.2009.године	Зоран Илић из Кленовника	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО Костолац - град	објекат у фази изградње темељних парпета	Земљиште ТЕКО

14.	02-356-107/2009 од 26.11.2009.год.	25.11.2009.године	Станић Јовица из Костолаца, ул. Првомајска бр. 26	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО Костолац - град	објекат у фази изградње темелјних парапета и изграђеног сутерена објекта	Земљиште ТЕКО
15.	02-356-60/2014 од 23.12.2014.год.	20.10.2014.године	Јовица Костић из Дубравице, ул. Милоша Обилића бр. 16	Дубравица, ул. Милоша Обилића бр. 16	КП.бр. 884 КО Дубравица	Изградња оградног зида	хронолошки
16.	02-354-67/2015 од 23.03.2015.год.	20.03.2015.године	Аурора Мартиновић из Пожареваца, угао ул. Цане Бабовић и Козарачке	Пожаревац, угао ул. Цане Бабовић и Козарачке	КП.бр. 8027/8 КО Пожаревац	Изградња ограде	хронолошки
17.	02-354-15/2015 од 09.02.2015.год.	29.01.2015.године	Стамбена зграда у ул. Светосавској бр.1	Пожаревац, ул. Светосавска бр. 1		прокишњавање равне крова	хронолошки
18.	02-354-344/2016 од 21.03.2016.год.	17.03.2016.године	Стевановић Весна из Пожареваца, ул. Дунавска бр. 70А	Пожаревац, ул. Дунавска бр. 70А	КП.бр. 4778 КО Пожаревац	реконструкција објекта	Изведено након усвајања Закона о озакоњењу
19.	04 – 354– 348/2017 од 09.02.2017.год.	02.02.2017.године	Миладиновић Миодраг из Пожареваца, ул. Војске Југославије бр.10	Пожаревац, ул. Јована Шербановића бр. 13	КП. бр. 1090/1 КО Пожаревац	Уклањање постојећег монтажног објекта - гараже	хронолошки
20.	04 – 356 – 14/2017 од 06.04.2017.год	06.04.2017.године	Драгица Стојиљковић из Пожареваца, ул. Костолачка бр. 2	Пожаревац, ул. Костолачка бр.2	КП. бр. 515/6 КО Пожаревац	изградња оградног зида	хронолошки
21.	04 – 356 – 34/2017	13.06.2017.године	СТР"НАР" из Костолаца, ул. Хомољска бб Власник Светлана Новковић из Костолаца, ул.Јадранска бр.М11,2/24	Костолац, ул. Хомољска бб	КП. бр.1596КО Костолац - град	доградња објекта	хронолошки

Заштити јавног интереса	Поступци уклањања бесправно изграђених објеката на површинама јавне намене као и објеката који су започети или изграђени без грађевинске дозволе након усвајања закона о озаконењу
Заштити суседских права	Поступци уклањања бесправно изграђених објеката у којима се бесправном градњом угрожавају права суседа
Поштовању временског редоследа покретања управног поступка	Поступци уклањања бесправно изграђених објеката хронолошки представљени према датуму покретања управног поступка

Координатор групе за
Грађевинску инспекцију


Лјилјана Јелисавац, дипл. инж. грађ.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРОСТОРНО
ПЛАНИРАЊЕ УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ


Вера Шеовић, дипл. инж. арх.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На основу члана 201.став5.тачка23. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/2009,81/2009-испр.,64/2010-одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС,98/2013-одлука УС,132/2014 и 145/2014) донет је Правилник о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Службени гласник РС“, бр.27/2015), којим се ближе прописује поступак доношења и садржина Програма.

Уклањање објеката или делова објеката изграђених без грађевинске дозволе дефинисано је Програмом уклањања објеката који садржи: план уклањања објеката, односно делова објеката и предрачун трошкова уклањања. План уклањања објеката ,односно делова објеката је део Програма који садржи попис објеката чије уклањање је планирано. План се сачињава на основу службене евиденције о свим извршним решењима за уклањање објеката, односно делова објеката. План уклањања објеката сачињава се квартално и табеларно се приказује. План се сачињава на основу следећих критеријума:

- 1.заштита јавног интереса;
- 2.заштита суседних права;
- 3.поштовање временског редоследа покретања управног поступка.

На основу наведеног узимајући у обзир први критеријум, односно заштита јавног интереса сачињен је План уклањања објеката на основу извршних решења грађевинске инспекције Градске управе града Пожаревца, за квартал 01.01.2017-31.03.2017.године истовремено поштујући и временски редослед покретања управног поступка.

При оцени испуњености свих законских претпоставки за спровођење принудног извршења решења, морају се узети у обзир одредбе Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“,бр.96/2015), који у члану 37. прописује да се рушење незаконито изграђених објеката, у смислу овог закона, неће извршавати до правоснажно окончаног поступка озакоњења.

Чињеница постојања поступка озакоњења објеката за које је грађевинска инспекција донела решења о рушењу, који нису правоснажно окончани, је разлог за одлагање поступка принудног извршења решења, те је сходно томе и сачињен предложени План уклањања објеката подобних за извршење, евидентираних према датим критеријумима.

На основу наведеног предлаже се Начелници Градске управе Града Пожаревца да усвоји предложени План уклањања објеката за дати квартал и донесе Програм уклањања објеката.