



Република Србија
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за инспекцијске послове
Датум: 05.10.2018.година
Пожаревац.

ПЛАН УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА
за IV квартал 2018

РБ	Број решења	Датум покретања УП	Извршеник	Место градње	Кат. парц.	Кратак опис објекта	Образложење
1.	02-356-81/2012 од 22.01.2013.	21.12.2012.годи не.	Бачић Драган из Дрмна	Дрмно	КП бр.615 КО Дрмно	Пословни објекат, вага за мерење теретних возила и рампа	Реализација Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена
2.	02-354-682/2016 од 05.07.2016.год.	27.06.2016.годи не	НН лице	Ул.Топличина Пожаревац	КП.бр.1347 КО Пожаревац	Рампа за улаз у гаражу	На јавној површини (тротоару)
3.	02-356-22/2016 од 11.07.2016.год.	08.07.2016.годи не	Афимовић Владан, ул.Шумадијска бр.39 из Пожареваца	Ул.Боже Димитријевића бр.72 у Пожаревацу	КП.бр.381 КО Пожаревац	Армирано бетонски плато и челични стубови од кутијастих профила	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу на туђем земљишту (Град Пожаревац)
4.	04 – 356 – 34/2017	13.06.2017.годи не	СТР“НАР“ из Костолица, ул. Хомољска бб Власник Светлана Новковић из Костолица, ул.Јадранска бр.М11,2/24	Костолац, ул. Хомољска бб	КП. бр.1596КО Костолац - град	доградња објекта	хронолошки

5.	02-354-22/2013 од 09.07.2013.године.	10.05.2013.годи не	Јанићијевић Горан из Радинца	Улица Моравска бб. Испред ресторана „Вила Јелена“ у Пожаревцу	КП бр. 19505 и 19506 КО Пожаревац	Бетонски плато	Јавна површина
6.	02-356-61/2016 од 04.10.2016.год.	28.09.2016.годи не	Хамзи Амет из Пожареваца, Узун Миркова бб, ново насеље А2	Пожаревац, ул. Узун Миркова бб	КП.бр. 4665 КО Пожаревац	Доградња постојећег објекта	Израђено након усвајања Закона о озакоњењу на земљишту Града Пожареваца
7.	02-356-75/2009 од 08.10.2009.год.	07.10.2009.годи не	Керић Драган из Костолаца, ул. Козарачка бр. 44 и Златар Жељко	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО Костолац - град	објект у фази изградње темељних парапета	Земљиште ТЕКО
8.	02-356-80/2009 од 08.10.2009.год.	07.10.2009.годи не	Марковић Милојица из Костолаца ул. Светосавска бр. 23	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО Костолац - град	објект у фази изградње темељних парапета	Земљиште ТЕКО
9.	02-356-106/2009 од 26.11.2009.год.	25.11.2009.годи не	Зоран Илић из Кленовника	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО Костолац - град	објект у фази изградње темељних парапета	Земљиште ТЕКО
10.	02-356-107/2009 од 26.11.2009.год.	25.11.2009.годи не	Станић Јовица из Костолаца, ул. Првوماјска бр. 26	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО Костолац - град	објект у фази изградње темељних парапета и изграђеног сутерена објекта	Земљиште ТЕКО
11.	02-356-74/2009 од 02.10.2009.год.	28.09.2009.годи не	Н.Н лице	Костолац, Дунавски канал	КП.бр.331 и 2386 КО.Костолац - град	Израђени темељни парапети, избетониран бетонски плато и озидан зид од блока и три ограде од жице	Земљиште ТЕКО
12.	02-354 – 202/2013	30.10.2013.годи не	Горан Ђорђевић и Данијела Ђорђевић из Кленовника	Кленовник	КП. бр.1625КО Кленовник	оградни зид	хронолошки
13.	02-354-209/2019 од 01.11.2013	05.11.2013.год	Душан Живановић из Кличевца, ул. Карађорђева бр.160	Кличевац, ул. Карађорђева бр. 160	КП6095КО Кличевац	Израдња зидане ограде од бет. Блока дужине 26,0м и висине 2,30м	хронолошки
14.	02-356-60/2014 од 23.12.2014.год.	20.10.2014.годи не	Јовица Костић из Дубравице, ул. Милоша Обилића бр. 16	Дубравица, ул. Милоша Обилића бр. 16	КП.бр. 884 КО Дубравица	Израдња оградног зида	хронолошки

15.	02-354-67/2015 од 23.03.2015.год.	20.03.2015.годи не	Аурора Мартиновић из Пожареваца, угао ул. Цане Бабовић и Козарачке	Пожаревац, угао ул. Цане Бабовић и Козарачке	КП.бр. 8027/8 КО Пожаревац	Изградња ограде	хронолошки
16.	02-354-15/2015 од 09.02.2015.год.	29.01.2015.годи не	Стамбена зграда у ул. Светосавској бр.1	Пожаревац, ул. Светосавска бр. 1		прокишњавање равног крова	хронолошки
17.	02-356-66/2016 од 19.10.2016.год.	18.10.2016.годи не	Бранко Јовић из Пожареваца, ул. Тимочка бр.24	Пожаревац, ул. Тимочка бр.24	КП.бр. 141 КО Пожаревац	Изградња помоћног објекта	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу
18.	02-354-344/2016 од 21.03.2016.год.	17.03.2016.годи не	Стевановић Весна из Пожареваца, ул. Дунавска бр. 70А	Пожаревац, ул. Дунавска бр. 70А	КП.бр. 4778 КО Пожаревац	реконструкција објекта	Изведено након усвајања Закона о озакоњењу
19.	02-354-452/2016 од 20.05.2016.год.	27.04.2016.годи не	Слободан Славковић из Пожареваца, ул.Бука Карацића бр.28	Ул.Бука Карацића бр.28. у Пожаревцу	КП.бр. 586 КО Пожаревац	Наградња изнад постојећег магацинског простора	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу
20.	02-356-54/2016 од 19.09.2016.год.	09.09.2016.годи не	„Бекић“ДОО Мало Црниће, Смољинац бб	Пожаревац, угао Сопотске и Делиградске	КП.бр. 1864/1 КО Пожаревац	Оградни зид	Изграђено након усвајања Закона о озакоњењу
21.	02-354-716/2016	20.07.2016.годи не	ЈП“Србијашуме“ из Београда ШГ“ Северни Кучај“ из Кучева, Трг Вељка Дугошевића бр.26	Пожаревац, ул. Доситејева бр. 2 - 4	КП. бр.1345/3КО Пожаревац	санација објекта	хронолошки
22.	02-356-65/2016	14.10.2016.годи не	Ружица Живковић из Костолаца, ул. Ђуре Јакшића бр. 12	Костолац, ул. Ђуре Јакшића бр. 12	КП. бр.723/1КО Костолац - град	изградња помоћног објекта	хронолошки
23.	02-354-2106/2016	03.11.2016.годи не	Скупштина станара зграде ул. Табачка чаршија бр. 1 у Пожаревцу	Пожаревац, ул. Табачка чаршија бр. 1	КП. бр.1351, 1270, 1354/1КО Пожаревац	санација равне плоче надстрешнице на згради	хронолошки
24.	04 – 354– 348/2017 од 09.02.2017.год.	02.02.2017.годи не	Миладиновић Миодраг из Пожареваца, ул. Војске Југославије бр.10	Пожаревац, ул. Јована Шербановића бр. 13	КП. бр. 1090/1 КО Пожаревац	Уклањање постојећег монтажног објекта - гараже	хронолошки

25.	04 – 356 – 14/2017 од 06.04.2017 год	06.04.2017.годи не	Драгица Стојиљковић из Пожаревац, ул. Костолачка бр. 2	Пожаревац, ул. Костолачка бр.2	КП. бр. 515/6 КО Пожаревац	изградња оградног зида	хронолошки
26.	04 – 356 – 18/2017	31.05.2017.годи не	Живислав Јевремовић из Берање	Берање	КП. бр.2186КО Берање	Пољски WС и ограда	хронолошки
27.	04 – 356 – 31/2017	30.05.2017.годи не	Марко Раковић из Пожаревац, ул. Табачка чаршија бр.11/5	Љубичево	КП. бр.9723/1КО Пожаревац	изградња објекта	хронолошки
28.	04 – 356 – 32/2017	08.06.2017.годи не	Ковилка Илић из Пожаревац, ул. Вука Караџића бр. 48	Пожаревац, ул. Вука Караџића бр. 48	КП. бр.242КО Пожаревац	изградња оградe	хронолошки
29.	04-354-1824/2017	09.06.2017.годи не	Н.Н лице	Пожаревац, ул. Моше Пијаде бб	КП. бр.1734/3КО Пожаревац	изградња два монтажна објекта	хронолошки
30.	04-354-1847/2017	16.07.2017.годи не	Миладин Тодоровић из Пожаревац, ул. Индустријско сокаче бр. 24	Пожаревац, ул Индустријско сокаче бр. 24	КП. бр.2244КО Пожаревац	изградња надстрешнице	хронолошки
31.	04-356-40/2017	19.07.2017.годи не	Живомир Матејић из Ђуриковца, ул. Маршала Тита бр.22	Ђуриковца, ул. Маршала Тита бр.22	КП. бр.1317КО Ђуриковца	Дoградња постојећег објекта	хронолошки
32.	04-354-1966/2017	21.07.2017.годи не	Новица Панџић из Пожаревац, ул. Книнска бр. 16	Пожаревац, ул. Книнска бр.16	КП. бр.1938/2КО Пожаревац	изградња објекта	хронолошки
33.	04-356-45/2017	21.07.2017.годи не	Војица Стокић из Пожаревац, ул. Цане Бабовић бр. 85	Пожаревац, ул. Цане Бабовић бр.85	КП. бр.8411/1КО Пожаревац	Реконструкција и доградња објекта	хронолошки
34.	02-356-74/2017	03.10.2017.годи не	Радиша Поповић из Пожаревац, ул. Хајдук Вељкова бр. 17	Пожаревац, ул. Братства и јединства бр.107	КП. бр.134/1КО Пожаревац	Дoградња постојећег објекта	хронолошки
35.	02-356-74/2017-1	03.10.2017.годи не	Радиша Поповић из Пожаревац, ул. Хајдук Вељкова бр. 17	Пожаревац, ул. Братства и јединства бр.107	КП. бр.134/1КО Пожаревац	Изградња оградног зида	хронолошки

36.	02-356-10/2017	29.03.2017.год	Весна Лазаров из Острова, ул. Цара Душана бр. 5	Острово, ул. Цара Душана бр. 5	КП бр. 1324 КО Острово	Изградња оградног зида	хронолошки
37.	02-356-36/2017	19.06.2017.г	Драган Павловић из Куле	Пожаревац, Моравска бб	КП бр. 19533КО ПОжаревац	Изградња ресторана и гараже	хронолошки
38.	02-356-50/2017	30.08.2017.г	Драгутин Лазић из Пожаревца, ул. Бојане Првуловић бр. 13	Пожаревац, ул. Бојане Првуловић бр. 13	КП бр. 532КО Пожаревац	Доградња терасе	хронолошки
39.	02-365-62/2017	23.08.2017.г	Милијана Николић из Пожаревца, ул. Млавска бр. 2	Пожаревац, ул. Млавска бр. 2	КП бр. 2167/124 и 167163КО Пожаревац	Изградња индивидуалног стамбеног објекта	хронолошки
40.	02-354-2321/2017	19.09.2017.г	Предраг Марковић из Берање	Берање	КП бр. 2185КО Берање	Изградња ограде	хронолошки
41.	02-356-68/2017	15.09.2017.г	Небојша Крстић из Пожаревца, ул. Шумадијска бр. 39	Пожаревац, ул. Шумадијска бр. 39	КП бр. 1513КО Пожаревац	Изградња оградног зида	хронолошки
42.	02-356-70/2017	25.09.2017.г	Младен Јовановић из Пожаревца, ул. Топличина бр. 19	Пожаревац, ул. Топличина бр. 19	КП бр. 1418/1КО Пожаревац	Изградња надстрешнице	хронолошки
43.	02-356-77/2017	01.11.2017.г	Зоран Ивић из Пољане, ул. Божидара Димитријевића бр. 7	Пољана, ул. Божидара Димитријевића бр. 7	КП бр. 5418КО Пољана	Доградња објекта	хронолошки
44.	02-356-79/2017	19.10.2017.г	Дарко Миленковић из Смољинца	Пожаревац, Љубичевско насеље бб	КП бр. 20216 КО Пожаревац	Реконструкција и доградња објекта	хронолошки
45.	02-356-82/2017	02.10.2017.г	Перица Ђорђевић из Пожаревца, ул. Војводе Добриња бр. 79	Пожаревац, ул. Војводе Добриња бр. 79	КП бр. 2533 КО Пожаревац	Доградња објекта	хронолошки
46.	02-354-2476/2017	02.11.2017.г	Антоније Преззи из Пожаревца, ул. Владимира Назора бр. 2	Пожаревац, ул. Владимира Назора бр. 2	КП бр. 2901 КО Пожаревац	Изградња оградног зида	хронолошки
47.	02-356-87/2017	28.11.2017.г	Ратка Пауновић из Пожаревца, ул. Радић Бригада бр. 18	Пожаревац, ул. Радић Бригада бр. 18	КП бр. 3929/4 КО Пожаревац	Доградња објекта	хронолошки
48.	02-356-89/2017	26.12.2017.г	Никола Чикаревић из Пожаревца, ул. Топличина бр. 35	Пожаревац, ул. Вељка Дугошевића бр. 1	КП бр. 935/2КО Пошаревац	Изградња надстрешнице	хронолошки

49.	02-354-2624/2017	04.01.2018.г	Радомир Антоновић из Пожареваца, ул. Висока бр.6 и Саша Антоновић из Пожареваца, ул. 27.априла бр. 24	Пожаревац, ул. Висока бр.6	КП бр.1115/29 КО Пожаревац	Изградња оградe	хронолошки
50.	02-356-23/2017	26.09.2017.г	Топлица Јосиф из Дубравице	Дубравица	КП бр. 102КО Дубравица	Надградња помоћног објекта	хронолошки
51.	02-356-11/2018	29.03.2018.г	„КАСПЕР ХОЛДИНГ“ д.о.о из Београда, ул. Ђевђелијска бр.20	Пожаревац, ТЦ“ Барили“	КП бр. 981/1КО Пожаревац	Бетонирање платоа и изградња надстрешнице	хронолошки
52.	02-356-86/2017	27.11.2017.г	Пауновић Јаворка, ул. Радних бригада бр.20, Пожаревац	Пожаревац, ул. Радних бригада бр.20	КП бр. 3928/5КО Пожаревац	Доградња постојећег објекта	хронолошки
53.	02-356-19/2018	19.04.2018.г	Јовановић Добрила, ул. Ђурђа Бранковића бр. 50 Пожаревац	Пожаревац ул. Ђурђа Бранковића бр. 50	КП бр.2167/90 КО Пожаревац	Доградња постојећег објекта	хронолошки
54.	02-356-18/2018	19.04.2018.г	Бајрами Африм ул. Ђурђево руле бр.3 Пожаревац	Пожаревац, ул. Ђурђево руле бр.3	КП бр.2167/163 КО Пожаревац	Доградња постојећег објекта	хронолошки
55.	02-356-85/2017	27.11.2017.г	Драган Милошевић ул. Раде Слободе бр.143 Пожаревац	Пожаревац, ул. Раде Слободе бр.143	КП бр.4674/3 КО Пожаревац	Изградња оградног зида	хронолошки
56.	02-356-12/2018	03.04.2018.г	Сахити Расим ул. Сутјеска бр.22 Костолаца	Костолаца, ул. Сутјеска бр.22	КП бр. 1852КО Костолац	Доградња постојећег објекта	хронолошки
57.	02-356-55/2016	15.09.2016.г	Исламске заједнице Костолац ул. Угао Милоша Обилића и Десанке Максимовић Костолаца	Костолаца, ул. Угао Милоша Обилића и Десанке Максимовић Костолаца	КП бр.376/1КО Костолац - град	Реконструкција и изградња објекта „Нур – џамије“	хронолошки
58.	02-354-242/2018	20.04.2018.г	Снежана Обрадовић ул. Сењанина Иве бр. 8 Пожаревац	Пожаревац, ул. Сењанина Иве бр. 8	КП бр.2752/4КО Пожаревац	Надоградња постојећег објекта	хронолошки

59.	02-354-260/2018	26.04.2018.г	Дејан Јездовић ул. Трг Ослобођења бр. 10-12 Пожаревац	Пожаревац, ул. Трг Ослобођења бр. 10-12	КП бр.1219 и 1220КО Пожаревац	Реконструкција, адаптација пословног простора	хронолошки
60.	02-354-368/2018	14.06.2018.г	Саша Аврамовић ул. Чеде Васовића бр. 49/18 Пожаревац	Кличевац, Потез Храстовача	КП бр.790КО Костолац - село	Изградња објекта	хронолошки
61.	02-356-36/2018	11.07.2018.г	Славо Ђорђевић ул. Партизанска бб Костолац	Костолац, ул. Партизанска бб	КП бр.112КО Петка	Изградња објекта	хронолошки
62.	02-356-9/2013	11.04.2013.г	Десанка Рајић ул. Космајска бр.22 Пожаревац	Пожаревац, ул. Космајска бр.22	КП бр.108КО Петка	Изградња објекта	хронолошки

Заштити јавног интереса	Поступци уклањања бесправно изграђених објеката на површинама јавне намене као и објеката који су започети или изграђени без грађевинске дозволе након усвајања закона о озакоњењу
Заштити суседских права	Поступци уклањања бесправно изграђених објеката у којима се бесправном градњом угрожавају права суседа
Поштовању временског редоследа покретања управног поступка	Поступци уклањања бесправно изграђених објеката хронолошки представљени према датуму покретања управног поступка



ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОРИ

Љиљана Јелисавцац, дипл.инж.грађ.

Ивана Рајић Станковић, дипл.инж.грађ.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

На основу члана 201.став5.тачка23. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/2009,81/2009-испр.,64/2010-одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,50/2013-одлука УС,98/2013-одлука УС,132/2014 и 145/2014) донет је Правилник о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Службени гласник РС“, бр.27/2015), којим се ближе прописује поступак доношења и садржина Програма.

Уклањање објеката или делова објеката изграђених без грађевинске дозволе дефинисано је Програмом уклањања објеката који садржи: план уклањања објеката, односно делова објеката и прерачун трошкова уклањања. План уклањања објеката, односно делова објеката је део Програма који садржи попис објеката чије уклањање је планирано. План се сачињава на основу службене евиденције о свим извршним решењима за уклањање објеката, односно делова објеката. План уклањања објеката сачињава се квартално и табеларно се приказује. План се сачињава на основу следећих критеријума:

- 1.заштита јавног интереса;
- 2.заштита суседних права;
- 3.поштовање временског редоследа покретања управног поступка.

На основу наведеног узимајући у обзир први критеријум, односно заштита јавног интереса сачињен је План уклањања објеката на основу извршних решења грађевинске инспекције Градске управе града Пожаревца, за квартал 01.01.2017-31.03.2017.године истовремено поштујући и временски редослед покретања управног поступка.

При оцени испуњености свих законских претпоставки за спровођење принудног извршења решења, морају се узети у обзир одредбе Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“,бр.96/2015), који у члану 37. прописује да се рушење незаконито изграђених објеката, у смислу овог закона, неће извршавати до правоснажно окончаног поступка озакоњења.

Чињеница постојања поступка озакоњења објеката за које је грађевинска инспекција донела решења о рушењу, који нису правоснажно окончани, је разлог за одлагање поступка принудног извршења решења, те је сходно томе и сачињен предлози План уклањања објеката погодних за извршење, евидентираних према датим критеријумима.

На основу наведеног предлаже се Начелници Градске управе Града Пожаревца да усвоји предложени План уклањања објеката за дати квартал и донесе Програм уклањања објеката.