



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

Одељење за имовинско – правне послове

Број:07-465-118/21

Датум: 3.2.2022. године

П О Ж А Р Е В А Ц

Дринска 2

Одељење за имовинско-правне послове Градске управе Града Пожаревца, у управној ствари експропријације, односно административног преноса непокретности и непотпуну експропријацију непокретности успостављањем права службености пролаза и прелаза проводника далековода и заузећа непокретности предлагача и корисника експропријације „Електромрежа Србије“ Београд, ул. Кнеза Милоша 11, 11000 Београд, на основу одредби члана 48. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени Гласник РС“, број 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Поставља се Милорадовић Будимир, дипл. правник из Пожаревца, ул. Чеде Васовића бр. 6/7, за привременог заступника пок. Тоскић (Лазар) Душана ЈМБГ 1009941714006, из Београда, ул. Високог Стевана 12, односно његових потенцијалних наследника, као имаоца права приватне својине на катастарској парцели број 6920/1 К.О. Пожаревац, за чији је део од 66м², и непотпуну експропријацију успостављањем службености прелаза водова изнад парцеле са заштитним појасом у површини од 84а58м², на основу јавног интереса утврђеног Решењем Владе Републике Србије број 05 465-3104/21 од 08.04.2021. године („Службени Гласник РС“ бр. 36/21), којим се утврђује јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности и непотпуну експропријацију непокретности установљењем права службености пролаза и прелаза проводника далековода и заузећа непокретности, у циљу изградње далековода 2х110 kV бр. 1144Б ТЕ Костолац – ТС Смедерево 3, увођење у ТС Пожаревац 2, сагласно Плану генералне регулације „Пожаревац 2“ („Службени Гласник Града Пожаревца“ бр. 12/18) и Елаборату експропријације – за проглашење јавног интереса – DV 2х110 kV бр. 1144Б ТС Костолац А – ТС Смедерево 3, увођење у ТС Пожаревац 2, општина Пожаревац (к.о. Пожаревац, к.о. Драговац), израђеним од стране Кодар електромонтаже д.о.о. Београд, децембра 2020. године, на непокретностима у КО Пожаревац и КО Драговац, територија Града Пожаревца.

2. Овлашћење за заступање привременог заступника из става 1. диспозитива овог решења ограничено је само на предузимање радњи и правних средстава у предметној управној ствари експропријације, а нарочито на давање изјаве о чињеницама од значаја за експропријацију дела (од 66м²) и успостављање права службености прелаза водова изнад парцеле са заштитним појасом у површини од 84а58м², катастарске парцеле број 6920/1 К.О. Пожаревац, пријем управног акта којим је првостепени орган мериторно одлучио о предлогу за експропријацију у питању, побијање законитости првостепене одлуке жалбом, оспоравање другостепене одлуке управном тужбом и изјашњавање на

понуду о накнади за експроприсану непокретност, све док не престану разлози због којих је постављен. Радње које привремени заступник предузме у границама датог овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка.

3. Жалба против овог Решења не одлаже извршење Решења. Привремени заступник може да одбије заступање само из разлога одређених посебним прописима.

4. Накнаду трошкова на име награде за радње које привремени заступник предузме у предметној управној ствари експропријације сносиће корисник експропријације.

5. О накнади трошкова на име награде за радње које привремени заступник предузима одлучиће се посебним решењем.

6. Решење о постављању привременог заступника биће објављено на web презентацији и прибијањем на огласну таблу Градске управе Града Пожареваца.

О б р а з л о ж е њ е

У управној ствари експропријације дела (од 66м²) и успостављање права службености прелаза водова изнад парцеле са заштитним појасом у површини од 84а58м², катастарске парцеле број 6920/1 К.О. Пожаревац, на основу сазнања да је ималац права приватне својине (који нема пуномоћника) на предмету експропријације преминуо, да је иза његове смрти спроведена оставинска расправа и оглашени законски наследници (и то сестра Тоскић (Лазар) Светлана ЈМБГ 0107943715229, са пребивалиштем у Београду, Нови Београд, Луја Адамича 15) на заоставштини. Увидом у Оставинско Решење Првог основног суда у Београду 1 О.883/18 од дана 22.04.2019. године) утврђено је да предметна парцела к.п. бр. 6920/1 К.О. Пожаревац није била предмет оставинске расправе. На рочишту одржаном дана 22. априла 2019. године у седишту првостепеног управног органа, као законски наследник је правноснажно проглашена Тоскић (Лазар) Светлана, сестра оставиоца, са пребивалиштем у Београду, Нови Београд, Луја Адамича 15, у целости на заоставштину којој поменута парцела није била предмет расправе. Првостепени орган није био у могућности да оствари контакт са Тоскић (Лазар) Светланом која се није одазвала на позив од 06.07.2021. за јавну расправу (за коју постоји доставница да је уредно примљена, која се налази у спису предмета као доказ), на којој је требала да присуствује као сувласник свог већ постојећег удела од 1/3. Из тог разлога се поставља привремени заступник Милорадовић Будимир, дипл. правник из Пожареваца, ул. Чедо Васовића бр. 6/7, за привременог заступника пок. Тоскић (Лазар) Душана из Београда, ул. Високог Стевана 12, односно његових потенцијалних наследника.

При таквом стању ствари, а нарочито имајући у виду хитности поступка експропријације и правни став другостепеног да у случају смрти пасивно легитимисане странке (имаоци права својине на непокретности која је предмет експропријације) иза чије смрти је спроведена оставинска расправа а у коју није ушла кп. бр. 6920/1 К.О. Пожаревац, а која нема пуномоћника, нема месту прекида поступка и упућивања предлагача који за то има правни интерес на покретање поступка за оглашавање наследника на непокретности на коју је опредељен предлог за експропријацију, већ да у таквој ситуацији треба поставити привременог заступника бившем сопственику, односно његовим потенцијалним наследницима, Одељење за имовинско-правне послове Градске управе Града Пожареваца донело је, као у диспозитиву, уопштеном примененом процесног правила из члана 48. став 1. ЗОУП-а, решење о постављању привременог заступника у односу на бившег сопственика као пасивно легитимисану странку, односно његове потенцијалне наследнике.

Наиме, одредбом члана 48. Закона о општем управном поступку, прописано је да се странци, чије је боравиште или пребивалиште непознато, а нема пуномоћника, поставља привремени заступник, све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе, и ставом 3. истог члана прописано је да орган решењем поставља привременог заступника странци, када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи. Ставом 7. предвиђено је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, а ставом 8. жалба изјављена против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Одредбом члана 12 став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да је лице које преминуло а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника.

Одредбама члана 136. Закона о општем управном поступку, прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, као и да се решење доноси и у другим случајевима који су овим законом одређеним.

Правна поука: против овог решења дозвољена је жалба Министарству финансија РС. Жалба се може изјавити посебним поднеском или на записник, у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања отправка решења о постављању привременог заступника, а преко Одељења за имовинско-правне послове Градске управе Града Пожаревца, као првостепено органа (без плаћања административних такси – члан 68.)

МЛАЂИ САВЕТНИК

Војкан Мишић
Војкан Мишић, дипл. правник



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драгана Живановић
Драгана Живановић, дипл. правник

Решење доставити:

- Акционарско друштво „Електромрежа Србије“ Београд, Кнеза Милоша бр. 11,
- Милорадовић Будимир, ул. Челе Васовића бр. 6/7, Пожаревац,
- Објавити на интернет страници Градске управе Града Пожаревца,
- Ⓢ Објавити на огласној табли Градске управе Града Пожаревца,
- Архиву Градске управе Града Пожаревца.