



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ПОЖАРЕВАЦ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

**Одељење за имовинско – правне послове**

**Број: 07-465-220/2021**

**Датум: 08.09.2022. године**

**П О Ж А Р Е В А Ц**

**Дринска број 2.**

Градска управа Града Пожаревца, Одељење за имовинско - правне послове, у поступку експропријације непокретности, по предлогу „Коридори Србије“ ДОО Београд, ул. Краља Петра бр. 21, број 07-465-316/2021 од 25. новембра 2021. године, на основу члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење) и члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, бр. 9/20), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**1. ПОСТАВЉА СЕ** Стефан Марјановић, дипломирани правник из Пожаревца, ул. Чедо Васовића бр. 80/15, за привременог заступника за Ђорђевић (Живко) Драгослав за кога се у листу непокретности из података катастра за непокретности наводи да је из Пожаревца, ул. Дунавска бр. 11а. Враћеном доставницом је потписано са недовољна адреса, а из података добијених из Полицијске управе у Пожаревцу, да нема пријављено пребивалиште у Тириковцу, а од суда да није покренут и није вођен оставински поступак за њега. Како Одељење за имовинско-правне послове Градске управе Града Пожаревца који је првостепени орган у поступку експропријације која се води на парцели на којој је она означена као власник, а ради заштите њених права и интереса у поступку експропријације непокретности и то дела катастарске парцеле број 2739 К.О. Тириковац, уписане у лист непокретности број 95 К.О. Тириковац, у површини која се експроприше од 15а88м<sup>2</sup>, а цела је велика 1835м<sup>2</sup>, уписана по врсти земљишта као пољопривредно земљиште-њива 3. класе, ради изградње државног пута ІБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута ІБ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Владе Републике Србије, 05 број 465-2369/2021 од 25. марта 2021. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 30/21, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности - земљишта и

објеката на земљишту, па се поставља привремени заступник због тога што је непознато пребивалиште странке.

2. Привремени заступник ће обављати своју дужност почев од дана пријема овог решења, па све док за то постоје законски услови, односно док правни следбеници односно потенцијални наследници, сами не узму учешће у поступку или не одреде пуномоћника односно не одреде заступника у управној ствари из тачке 1. овог решења.

3. Жалба против овог решења не одлаже његово извршење.

4. Трошкови привременог заступања странке падају на терет предлагача.

### Образложење

Пред Градском управом Града Пожареваца, Одељења за имовинско - правне послове, у току је поступак експропријације непокретности, и то дела катастарске парцеле број 2739 К.О. Ђириковац, уписане у лист непокретности број 95 К.О. Ђириковац, у површини која се експроприше од 15а88м<sup>2</sup>, а цела је велика 1835м<sup>2</sup>, уписана по врсти земљишта као пољопривредно земљиште-њива 3. класе, ради изградње државног пута ІВ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, сагласно Уредби о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута ІВ реда, Ауто-пут Е-75 Београд-Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, („Службени гласник РС“, бр. 7/21), а на основу Решења о утврђивању јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос непокретности, које је донела Владе Републике Србије, 05 број 465-2369/2021 од 25. марта 2021. године, које је објављено у „Службеном гласнику РС“, бр. 30/21.

У току поступка, увидом у Податке о имаоцима права, катастарским ознакама, површини, врсти и култури земљишта за које се у конкретном случају предлаже експропријација, Одељење за имовинско – правне послове Градске управе Града Пожареваца преузело је са портала Е – управа, утврђује се да је катастарска парцела број 2739 К.О. Ђириковац, уписане у лист непокретности број 95 К.О. Ђириковац, у површини која се експроприше од 15а88м<sup>2</sup>, а цела је велика 1835м<sup>2</sup>, уписана по врсти земљишта као пољопривредно земљиште-њива 3. класе, у власништву Ђорђевић (Живко) Драгослав, за коју се у листу непокретности наводи да је из Пожареваца, ул. Дунавска бр. 11а.

Враћеним позивом за јавну расправу од 08.11.2021. године, за упознавање са предметом експропријације и других важних чињеница, заказану за 23.11.2021. године, означено је од службеног лица да је Ђорђевић (Живко) Драгослав на тој адреси непознат. Дописом Полицијске управе у Пожаревцу број 205-1106/21 од 30.11.2021. године, наведено је да Ђорђевић (Живко) Драгослав нема пријављено пребивалиште у Пожаревцу, ул. Дунавска бр. 11а. Дописом Основног суда у Пожаревцу У.бр.37/22 од 31.01.2022. године, обавештени смо да за Ђорђевић (Живко) Драгослав није покренут, нити вођен оставински поступак. Из свих ових наведених разлога поставља се за привременог заступника Стефан Марјановић, дипл. правник из Пожареваца, ул. Чедо Васовића бр. 80/15.

Наиме, одредбом члана 48. Закона о општем управном поступку, прописано је да се странци, чије је боравиште или пребивалиште непознато, а нема пуномоћника, поставља привремени заступник, све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да

се спроведе, и ставом 3. истог члана прописано је да орган решењем поставља привременог заступника странци, када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи. Ставом 7. предвиђено је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен, а ставом 8. жалба изјављена против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Одредбом члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да је лице које је преминуло а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника.

Одредбама члана 136. Закона о општем управном поступку, прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, као и да се решење доноси и у другим случајевима који су овим законом одређени.

С обзиром на напред утврђено чињенично стање, као и чињеницу да се ради о поступку експропријације која се води у јавном интересу и који је потребно хитно спровести, а како је овом органу непознато тренутно пребивалиште, власнице предметне парцеле Михајловић Живка, на катастарској парцели број 2739 К.О. Ћириковац, уписане у лист непокретности број 95 К.О. Ћириковац, у површини од 15а88м<sup>2</sup>, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије – Сектор за имовинско-правне послове, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема овог решења. Жалба се подноси преко овог органа.

Обрађивач:  
*Војкан Мишић*  
Војкан Мишић, дипл. прав.



РУКОВОДИТЕЉКА ОДЕЉЕЊА  
*Драгана Живановић*  
Драгана Живановић, дипл. прав.

Решење:

1. доставити подносиоцу предлога „Коридори Србије“ ДОО Београд, ул. Краља Петра бр. 21,
2. доставити привременом заступнику Стефан Марјановић, дипл. правник из Пожаревца, ул. Чедо Васовића бр. 80/15,
3. објавити на интернет страници Градске управе Града Пожаревца,
4. објавити на огласној табли Градске управе Града Пожаревца,
5. доставити у списима.