

ИЗВЕШТАЈ СА ЈАВНЕ РАСПРАВЕ О НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ПОСТАВЉАЊУ И УКЛАЊАЊУ БАШТИ УГОСТИТЕЉСКИХ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

Градско веће Града Пожаревца спровело је у периоду од 03. до 17. марта 2023. године јавну расправу о нацрту Одлуке о постављању и уклањању башти угоститељских објеката на територији Града Пожаревца. Програм јавне расправе о Нацрту одлуке о постављању и уклањању башти угоститељских објеката на територији Града Пожаревца, објављен је на интернет презентацији Града Пожаревца. Позив је упућен свим грађанима, представницима цивилног друштва, стручној јавности и свим другим заинтересованим субјектима да се упознају са текстом нацрта Одлуке и да дају предлоге, сугестије и коментаре на адресу електронске поште urgrava@pozarevac.rs или поштом на адресу: Градска управа Града Пожаревца, Одељење за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, ул. Дринска бр. 2, Пожаревац, за назнаком: „За јавну расправу о нацрту Одлуке о постављању и уклањању башти угоститељских објеката на територији Града Пожаревца“.

У напред назначеном периоду, благовремено су пристигле 2 представке:

- дана 09.03.2023. године путем електронске поште пристигла је примедба од стране Милице Богдаповић из Пожаревца која се односи на угоститељски објекат Српска кафана у Карађорђевој улици. У примедби су изнете притужбе на комунални ред, односно непрописно паркирање и сувише гласну музику која се репродукује из наведеног објекта. Како се наведена примедба односи пре свега на непоштовање комуналног реда од стране гостију локала, иста није узета у разматрање.

- дана 17.03.2023. године путем писарнице Градске управе пристигао је предлог "Санива 012" д.о.о. који се односи на дефинисање баште затвореног типа и услова за њено постављање кроз одредбе нове Одлуке. Како је Одељење за комуналне делатности, енергетику и саобраћај мишљења да на подручју градског језгра Града Пожаревца не постоји адекватан простор који би визуелно и функционално био погодан за формирање и постављање баште затвореног типа, предлог који је поднет од стране "Санива 012" д.о.о. неће бити уважен и инкорпориран у одредбе Одлуке о постављању и уклањању башти угоститељских објеката на територији Града Пожаревца

По програму јавне расправе, осим наведених примедби, није било других писаних предлога, односно предлога пристиглих путем поште и писарнице Градске управе Града Пожаревца.

Програмом јавне расправе био је предвиђен и отворени састанак представника надлежних органа Града, односно јавних служби са заинтересованим грађанима, представницима удружења грађана и средстава јавног обавештавања. Исти је организован у сали 107 Градске управе Града Пожаревца, дана 10.03.2023. године. О наведеном састанку сачињен је записник који је достављен уз овај извештај.

Што се тиче тема са отвореног састанка и примедби који су истакли учесници састанка, најбитнији закључци су следећи:

1. Поводом питања измене цене закупа јавних површина, исте су регулисане и утврђене Одлуком о накнадама за коришћење јавних површина на територији Града Пожаревца ("Службени гласник Града Пожаревца" бр. 7/19 и 19/19);
2. Поводом питања измене радног времена угоститељских објеката, исто је регулисано и утврђено Одлуком о радном времену у трговини, угоститељству, туризму, занатству и другим услужним делатностима на територији Града Пожаревца ("Службени гласник Града Пожаревца" бр. 4/09, 9/09, 3/11 и 6/17);

3. Поводом питања почетка примене Одлуке о постављању и уклањању башти угоститељских објеката на територији Града Пожаревца и престанка важења одредби Одлуке о постављању и уклањању мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене на територији Града Пожаревца и Правилника о техничким условима за постављање летњих башти на површинама јавне намене на територији Града Пожаревца, исто ће бити прецизирано у прелазним и завршним одредбама нове Одлуке.

Овај извештај је сачињен дана 18.03.2023. године.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

ОБРАЂИВАЧ:

ЧЛАН ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
РЕСОРНО ЗАДУЖЕН ЗА КОМУНАЛНУ
ИНФРАСТРУКТУРУ И САОБРАЋАЈ, УРБАНИЗАМ

Владимир Петровић, магистар просторног планирања

НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕНА ЗА КОМУНАЛНЕ
ДЕЛАТНОСТИ, ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ

Ивана Перишић, дипл. економиста



ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ГРАДСКИ ДОНАЧЕЛНИК



Саша Петровић, дипл. инж. електротехнике

ЗАПИСНИК

са отвореног састанка одржаног у склопу Јавне расправе о нацрту Одлуке о постављању и уклањању башти угоститељских објеката на територији Града Пожаревца од 10.03.2023. године

Састанак је одржан у сали 107 Градске управе Града Пожаревца, са почетком у 10,00 сати.

Састанку су присуствовали: Ивана Перишић, начелница Одељења за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, Драгана Живановић, начелница Одељења за имовинско-правне послове, Данијела Јанковић, службеница Одељења за инспекцијске послове, Тијана Јовић, службеница Одељења за имовинско-правне послове, Војислав Пајић и Ивона Броћета, службеници Одељења за урбанизам и грађевинске послове.

Састанку су такође присуствовали представници медија, као и заинтересовани представници привредних субјеката који се баве угоститељском делатношћу на територији Града Пожаревца.

Записник је водио Лука Милановић испред Одељења за комуналне делатности, енергетику и саобраћај.

Састанак је отворила Ивана Перишић, која је у својству израђивача нацрта Одлуке изложила разлоге за доношење ове Одлуке, где је пре свега истакла потребу за регулисањем комуналног реда, односно уређење начина заузимања јавне површине, тако да се не угрожава кретање грађана, а такође, било је потребно и усаглашавање са Законом о заштити од буке у животној средини.

Констатовано је да је путем електронске поште на адресу Градске управе до дана одржавања састанка пристигла једна примедба која се односи на угоститељски објекат Српска кафана у Карађорђевој улици. У примедби су изнете притужбе на комунални ред, односно непрописно паркирање и сувише гласну музику која се репродукује из наведеног објекта. Како се наведена примедба односи пре свега на непоштовање комуналног реда од стране гостију локала, иста није узета у разматрање.

Потом се прешло на питања, сугестије и примедбе учесника састанка. Представник "Билијар клуб Професионал" поставио је питање везано за члан 13. нацрта Одлуке који се тиче сенила, односно његове висине. Ивана Перишић је одговорила да се висина од 2м прописана чланом 13. став 3. нацрта Одлуке рачуна од тла до почетка сенила односно карнера.

Ивона Броћета испред Одељења за урбанизам и грађевинске послове дала је објашњење да у складу са нацртом Одлуке није дозвољено постављање пултова уз угоститељски објекат.

Представници угоститеља су истакли проблем са одређивањем рока за подношење захтева за постављање летње баште из члана 15. нацрта Одлуке, у смислу да је рок од 30 дана предугачак и да га је потребно смањити. Ивана Перишић је одговорила да због благовременог спровођења управног поступка који предвиђа да овлашћено лице

Одељења за урбанизам и грађевинске послове које издаје техничке услове може од подносиоца захтева затражити и допуну истог, као и чињенице да се након тога захтев уз издате техничке услове доставља Одељењу за имовинско-правне послове на одлучивање и доношење решења, предвиђени рок од 30 дана није могуће смањити. Напоменуто је, такође, да је по нацрту нове Одлуке у члану 20. предвиђено да ће се решења за тражени период у току године продужавати наредне године за исти период у току године без подношења новог захтева, осим уколико се мењају битни елементи из решења.

Након тога, представници "Кафе Локал" и "Кафе Парк" су истакли питање цене закупа јавне површине за коју сматрају да је превисока. Драгана Живановић испред Одељења за имовинско-правне је појаснила да је републичким прописима утврђена минимална и максимална накнада за закуп. Потом је изнет предлог да Скупштина Града Пожаревца сопственом одлуком снизи актуелну цену закупа јавне површине.

Што се тиче репродукције звука, о чему су представници угоститеља такође имали питање, Ивана Перишић је дала појашњење да ће иста, у складу са чланом 14. нацрта Одлуке, бити дозвољена само у порталу угоститељског објекта, а не и испред на јавној површини, уз поштовање одредби Закона о заштити од буке у животној средини и Одлуке о одређивању акустичких зона на територији Града Пожаревца.

Ивона Броћета, испред Одељења за урбанизам и грађевинске послове дала је појашњење да се решење о одобрењу за постављање баште не може користити парцијално, тј. за одређене делове баште појединачно, већ се за сваки део године достављају засебни пројекти, где се уцртавају све коте, односно положај елемената баште у односу на канделаберску расвету, градске клупе и томе слично, а такође је напоменула да ће услови за пројекте који се достављају бити релаксирани и да ће бити потребно да пројекат буде израђен од стране дипломираног инжењера архитектуре који као прилог доставља копију стечене дипломе.

Представници угоститеља су потом изнели предлоге на који начин и у ком износу ће се плаћати накнаде за коришћење јавних површина, при чему је представник "Билијар клуб Професионал" изнео предлог модела да се током целе године плаћа иста цена закупа, док је представник "Кафе Парк" изнео предлог да се почетком и крајем године, плаћају ниже цене закупа, односно да се плаћају накнаде само за део јавне површине који ће се користити ван летње сезоне, при чему ће за наведени део баште моћи да се износе и користе ћебад и грејалице у зимском периоду.

Представници угоститеља су потом изнели притужбе на рад комуналне милиције које се тичу тога да се казне пишу без претходне опомене и то пар минута након затварања објеката, односно након радног времена.

Представник угоститељског објекта "Винотека Тре" предложио је промену радног времена објеката у улици Табачка чаршија, тј. да се радно време угоститељских објеката који се налазе у склопу објекта за колективно становање продужи са 24 на 1 час након поноћи, са тим да се у последњем сату радног времена не репродукује звук са музичких уређаја.

Представник "Кафе Локал" је дао предлог да комунална милиција прво изриче опомене угоститељима, па да тек накнадно издаје казне са кршење комуналног реда.

Данијела Јанковић, испред Одељења за инспекцијске послове поставила је питање како ће комунална инспекција третирати објекте без издатог решења. Ивана Перишић је на питање одговорила да ће се у прелазним и завршним одредбама прецизирати да ће се за кориснике који поднесу захтеве пре ступања нове одлуке на снагу, издавати решења по одредбама старе одлуке.

Представник "Кафе Код" имао је питање везано за постављање платформе, као и питање везано за поседовање уређаја за мерење буке. На постављена питања је одговорено да се платформе по одредбама нове одлуке смеју постављати, а да ће уређаје за мерење буке поседовати и јачину звука мерити комунална милиција.

Драгана Живановић испред Одељења за имовинскоправне послове истакла је проблем неравноправног положаја угоститеља због питања престанка важења старе и почетка важења нове одлуке о баштама. Ивона Броћета испред Одељења за урбанизам и грађевинске послове истакла је да је потребно јасно обавестити јавност, угоститеље и надлежна одељења Градске управе када ће се и на који начин почети са применом нове Одлуке о баштама.

Представник "Кафе Локал" истакао је проблем постављања контејнера испред наведеног угоститељског објекта. Ивана Перишић је одговорила да ће контејнери бити измештени са своје тренутне локације и да је дат налог ЈКП "Комуналне службе" да изрази План изношења отпада и План локација за постављање контејнера.

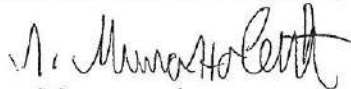
Како више није било питања, примедба и сугестија везаних за нацрт Одлуке о постављању и уклањању башти угоститељских објеката на територији Града Пожаревца, Ивана Перишић је обавестила присутне да ће Градско веће Града Пожаревца размотрити изнете примедбе и сачинити коначан предлог Одлуке који ће доставити Скупштини Града Пожаревца на одлучивање.

Након тога, Ивана Перишић је закључила отворени састанак и констатовала да је исти завршен у 11:30 часова.

У Пожаревцу, 10. марта 2023. године

Број: 08-353-37/2023-1

ЗАПИСНИК САЧИНИО



Лука Милановић, дипл. правник

**НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА ЗА
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ**

Ивана
Ивана Перишић, дипл. економиста

