

Република Србија

Скупштина града ПОЖАРЕВАЦ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 014-320-396/2023

Датум: 06.11.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **ПОЖАРЕВАЦ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **ПОЖАРЕВАЦ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **ПОЖАРЕВАЦ** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **ПОЖАРЕВАЦ** у другом кругу за укупно **412** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **ПОЖАРЕВАЦ** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	139,20	16.311,75
ЊИВА	2	126,68	14.843,77
ЊИВА	3	112,76	13.212,69
ЊИВА	4	100,23	11.744,72
ЊИВА	5	87,70	10.276,75
ЊИВА	6	71,00	8.319,45
ЊИВА	8	43,15	5.056,35
ВРТ	2	126,68	14.843,77
ВОЋЊАК	2	126,68	14.843,77
ВОЋЊАК	3	112,76	13.212,69
ВИНОГРАД	2	126,68	14.843,77
ВИНОГРАД	3	112,76	13.212,69
ВИНОГРАД	4	100,23	11.744,72
ЛИВАДА	1	69,60	8.156,34
ЛИВАДА	2	63,34	7.422,35
ЛИВАДА	3	56,38	6.606,81
ЛИВАДА	4	50,12	5.872,83
ПАШЊАК	1	20,36	2.385,69
ПАШЊАК	2	18,52	2.171,02
ПАШЊАК	3	16,48	1.931,98
ПАШЊАК	4	14,65	1.717,32
ПАШЊАК	5	12,82	1.502,65
ПАШЊАК	6	10,38	1.216,74

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **ПОЖАРЕВАЦ** у другом кругу, односно за укупно **412** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **ПОЖАРЕВАЦ** за 2023. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града ПОЖАРЕВАЦ, образована Решењем Скупштина града број 011-06-229/2020-26-21 од 24.12.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању града ПОЖАРЕВАЦ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града ПОЖАРЕВАЦ за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Милан Лaziћ

Милан Лaziћ