

Градско веће Града Пожаревца је на седници одржаној 9. октобра 2024. године, разматрало Захтев ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац за повећање цена услуга од 01.01.2025. године, број 01-5421/1 од 20.09.2024. године са Ценовником услуга, бр. 01-5308/1-2 од 18.09.2024. године, усвојен Одлуком Надзорног одбора број 01-5392/3 од 20.09.2024. године, као и Изјашњења Одељења за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, бр. 08-38-6/24 од 07.10.2024. године, те је на основу члана 81. став 1. тачка 1) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 4/24 – пречишћен текст) и члана 26. ст. 1. и 5. Пословника о раду Градског већа града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

1 – УТВРЂУЈЕ СЕ предлог Решења о давању сагласности на Одлуку о ценама услуга ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац.

2 – ЗАДУЖУЈЕ СЕ Одељење за послове органа Града и информационе технологије, да предлог Решења из тачке 1. овог закључка и Ценовник услуга ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац, број 01-5308/1-2 од 18.09.2024. године, усвојен Одлуком Надзорног одбора број 01-5392/3 од 20.09.2024. године, достави Скупштини Града Пожаревца на разматрање и одлучивање.

3 – За представника предлагача, на седници Скупштине Града Пожаревца, поводом предлога Решења из тачке 1. овог закључка одређује се в.д. директора Јавног комуналног предузећа „Комуналне службе“ Пожаревац, Марко Марјановић, дипл. економиста.

У Пожаревцу, 9. октобра 2024. године

Број: 09-06-156/2024-20

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

**НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ПОСЛОВЕ ОРГАНА ГРАДА И
ИНФОРМАЦИОНЕ ТЕХНОЛОГИЈЕ**

Небојша Трајковић, дипл. правник

**ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА**

Саша Павловић, дипл. инж. електротехнике

Доставити:

- в.д. директору ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац;
- Одељењу за послове органа Града и информационе технологије;
- начелнику Одељења за комуналне делатности, енергетику и саобраћај;
- архиви.

Јавно комунално предузеће
„Комуналне службе“
Бр. 01-5392/3
Датум: 20.09.2024.године
П О Ж А Р Е В А Ц

На основу члана 44. Статута ЈКП „Комуналне службе“, Надзорни одбор ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац, на ванредној седници одржаној, дана 20.09.2024. године, донео је

О Д Л У К У

1. УСВАЈА СЕ Ценовник ЈКП „комуналне службе“ Пожаревац број 01-5308/1-2 од 18.09.2024.године

Образложење

Приликом разматрања захтева за повећање цена услуга неколико фактора су битно утицали на формирање предложеног повећања.

Од последњег повећања цена које је било пре више од две године односно 01.10.2022.године дошло је до значајаног раст пословних расхода које предузеће има у обављању своје делатности, а који су резултат објективних фактора који намећу додатно ангажовање ресурса. Услуге које су предмет овог захтева поред значајног кадровског потенцијала ангажују и значајан технички потенцијал предузећа. У претходном периоду дошло је до великих поремећаја на међународном тржишту репроматеријала што је довело како до раста цена горива за 20% тако и до раста цене резервних делова и опреме за више од 40%. Поред тога услед поремећаја на тржишту значајно је отежана набавка и продужени су рокови испоруке како за нова возила тако и за сву пратећу опрему и резервне делове. Такође имајући у виду чињеницу да се последњих година мења структура објеката у градском језгру у смислу смањења броја објеката за индивидуално становање и повећања броја објеката колективног становања што је условило повећање количине смећа као и учесталост изношења што даље директно утиче на повећање трошкова горива и одржавања возила али и захвета формирање већег броја екипа за изношење смећа.

Као други фактор раста пословних расхода издваја се законска обавеза предузећа проистекла Одлукама Владе Републике Србије о утврђивању минималне цене рада која је од претходног повећања цена које је било 01.10.2022.године увећања за 35% кумулативно Усклађивање пословања предузећа са Одлуком Владе Републике Србије о утврђивању минималне цене рада за 2025.годину без повећања цене услуга угрозиће пословање предузећа.

Водећи рачуна о стабилности пословања како би обезбедили несметано функционисање и обављање комуналне делатности предузећа, као и развој неопходно је редовно подизање техничког нивоа опремљености предузећа. Применом принципима корпоративног управљања као и Уредбу о начину у условима за обављање комуналних делатности у процес обнове ресурса (набавка нових возила и опреме) као и у осавремењавање и праћење савремених трендова у процесу сакупљања комуналног отпада (набавка подземних контејнера и адекватних возила за пражњење истих), у периоду од последњег повећања цена (01.10.2022.године) до дана израде овог захтева из сопствених средстава уложило око 1.000.000,00 евра. Овако велики обим улагања има своју другу страну у смислу значајног повећања трошкова амортизације и додатног оптерећења на билансе предузећа.

При формирању нових цена предузеће је консултовало и Пословно удружење комуналних предузећа „КОМДЕЛ“ из Београда. Препорука овог удружења формирана на досадашњем искуству из других европских земаља, а у смислу поштовања начела приступачности прописаног Законом о комуналним делатностима је да просечан издатак за услуге изношења смећа за стан од 60м² буде од 0,90% до 1,40% од просечне зараде. Усвајањем нових цена, прерачунато по датом моделу издатак за услугу изношења смећа за стан од 60м² износи би 778,80 динара што у овом тренутку износи 0,82% од просечне зараде за тенденцијом смањења како буде расла просечна зарада у наредном периоду . Из напред наведеног такође произлази да би за стан од 60м² рачун за изношење смећа применом нових цена био увећан за 198 динара месечно односно 2.376,00 динара годишње

Са напред наведеног, Надзорни одбор је донео одлуку као у диспозитиву.

ДОСТАВИТИ:

- Сл. финанс. оперативе
- Доносиоцу,
- Градском већу,

ПРЕДСЕДНИК НО
Ивана Перишић, дип. економиста



ЈКП "Комуналне службе", Пожаревац
Ценовник услуга



* Цене су без ПДВ-а

ВРСТА УСЛУГЕ	Старе цене	Цене од 01.01.2025.	Период обрачуна
ИЗНОШЕЊЕ СМЕЂА:			
Индивидуални корисници и кућни савети	8.80 дин.	11.80 дин.	/м2/месечно
Привреда, јавне установе и стоваришта	8.80 дин.	11.80 дин.	/м2/месечно
Трговина, угоститељство, занатске радње и интелектуалне услуге	23.40 дин.	29.40 дин.	/м2/месечно
Киосци до 10 м ²	615.06 дин.	799.58 дин.	/м2/месечно
Киосци преко од 10 м ² до 20 м ²	1,229.18 дин.	1,597.94 дин.	/м2/месечно
ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ:			
Закуп тезги - Моше Пијаде "Круг"	4,836.20 дин.	5,561.63 дин.	/месечно
Закуп тезги - Шумадијска - зелени део	2,901.72 дин.	3,336.98 дин.	/месечно
Закуп тезги - Шумадијска - бувљак	6,770.68 дин.	7,786.28 дин.	/месечно
Закуп тезги - Пионирски трг	2,514.82 дин.	2,892.05 дин.	/месечно
Дневни закуп-пијаца „Круг“ у Пожаревцу	162.92 дин.	187.36 дин.	/дан
Дневни закуп -пијаца „Стари млин“ у Пожаревцу	95.83 дин.	110.20 дин.	/дан
Дневни закуп-пијаца „Пионирски трг“ у Пожаревцу	86.25 дин.	99.19 дин.	/дан
Дневни закуп-Пијаца у Костолацу	95.83 дин.	110.20 дин.	/дан
Пијачнина - 1 тезга 2м пијаца "Круг"	287.50 дин.	333.33 дин.	/дан
Пијачнина-1 тезга 2м "Шумадијска"	191.67 дин.	225.00 дин.	/дан
Пијачнина - 1 тезга 2м "Пионирски трг"	95.83 дин.	116.66 дин.	дан
Пијачнина бувља пијаца - напољу 1м	95.83 дин.	116.66 дин.	/дан
Пијачнина бувља пијаца - у хали 1м	115.00 дин.	132.25 дин.	/дан
Пијачнина бувља пијаца - странци 1м	191.67 дин.	225.00 дин.	/дан
Пијаца Костолац пијачнина 1 тезга 2м	191.67 дин.	225.00 дин.	/дан
Пијаца Костолац пијачнина "бувља пијаца" 1 тезга 2м	191.67 дин.	225.00 дин.	/дан
Пијаца Костолац пијачнина "сточна пијаца" 1 тезга 2м	191.67 дин.	225.00 дин.	/дан
Закуп локала пијаца Костолац - занати до 6м ²	286.27 дин.	329.21 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - занати 6-12м ²	239.91 дин.	275.90 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - занати 12-30м ²	193.83 дин.	222.91 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - занати преко 30м ²	143.95 дин.	165.54 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац -трговина до 6м ²	431.87 дин.	496.65 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - трговина 6-12м ²	383.89 дин.	441.48 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац -трговина 12-30м ²	335.89 дин.	386.28 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - трговина 30м ² -100м ²	286.27 дин.	329.21 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - трговина преко 100м ²	229.01 дин.	263.36 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац -угост.и туризам до 6м ²	479.87 дин.	551.85 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - угост.и туризам 6-12м ²	431.87 дин.	496.65 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац -угост.и туризам 12-30м ²	383.89 дин.	441.48 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - угост.и туризам преко 30м ²	335.89 дин.	386.28 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац -финанс и интел.услуге до 6м ²	767.77 дин.	882.94 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - финанс и интел.услуге 6-12м ²	719.47 дин.	827.40 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац -финанс и интел.услуге 12-30м ²	575.82 дин.	662.19 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац-финанс и интел.услуге преко 30м ²	527.78 дин.	606.95 дин.	/м2/месечно
Закуп пословног простора - Пијаца "Круг" Моше Пијаде - затворени простор	1,279.62 дин.	1,471.56 дин.	/м2/месечно
Закуп пословног простора - Пијаца "Круг" Моше Пијаде - отворени простор	959.72 дин.	1,103.68 дин.	/м2/месечно
Закуп земљишта - Пијаца "Круг" Моше Пијаде	903.26 дин.	1,038.74 дин.	/м2/месечно
Закуп земљишта - Шумадијска- затворени део локала	715.05 дин.	822.30 дин.	/м2/месечно

Закуп земљишта Шумадијска -отворени део локала	536.29 дин.	616.73 дин.	/м2/месечно
ГРОБЉАНСКЕ УСЛУГЕ:			
Закуп гробног места у гробници по 1м2	99.08 дин.	113.95 дин.	годишње
закуп гробног места у опсегу по 1м2	99.08 дин.	113.95 дин.	годишње
Закуп гробног места у хумци по 1м2	99.08 дин.	113.95 дин.	годишње
Накада за одржавање главних стаза-гробница-опсег-хумка по 1м2	138.66 дин.	159.45 дин.	годишње
Сахрањивање у хумци-опсегу	6,537.00 дин.	7,517.55 дин.	
Сахрањивање у гробници без ископа	5,546.54 дин.	6,378.53 дин.	
Сахрањивање у гробници-ископ улаза	6,537.00 дин.	7,517.55 дин.	
Сахрањивање у зиданој раки	10,102.63 дин.	11,618.03 дин.	
Одржавање гробних места за 1 месец по 1 гробном месту	594.28 дин.	683.42 дин.	
Рушење зида и суво зидање код гробница	2,178.99 дин.	2,505.84 дин.	
Суво зидање опеком без материјала (дупла рака)	3,565.64 дин.	4,100.48 дин.	
Озвучење капеле на захтев странке	594.28 дин.	683.42 дин.	
Коришћење матичне гробнице на дан	277.32 дин.	318.92 дин.	
Коришћење стола за парастос по сату	138.67 дин.	159.47 дин.	
Коришћење капеле сале по 1 сату	792.36 дин.	911.21 дин.	
Пренос покојника капела-црква-гробно место	990.45 дин.	1,139.02 дин.	
Сакупљање лешева дављеника	7,923.63 дин.	9,112.17 дин.	
Сакупљање лешева у саобраћајним удесима	7,923.63 дин.	9,112.18 дин.	
Сакупљање лешева са вешала	7,923.63 дин.	9,112.18 дин.	
Сакупљање лешева у пожарима	7,923.63 дин.	9,112.18 дин.	
Сакупљање лешева у распаднутом стању	11,885.44 дин.	13,668.26 дин.	
Есхумација посмртних остатака до 5година	11,885.45 дин.	13,668.26 дин.	
Есхумација посмртних остатака од 5до 10 година	11,885.45 дин.	13,668.26 дин.	
Есхумација посмртних остатака од 10до 15 година	9,904.54 дин.	11,390.22 дин.	
Есхумација посмртних остатака преко15 година	5,942.72 дин.	6,834.13 дин.	
Превоз у локалу до 10 км.	1,188.55 дин.	1,366.83 дин.	
Чекање возила на захтев странке о 1х	594.28 дин.	683.42 дин.	
Превоз покојника и опреме преко 10км.	70% од цене 1 лит.бензина по 1км.	70% од цене 1 лит.бензина по 1км.	
Слуштање покојника са спрата по 1спрату	594.28 дин.	683.42 дин.	
Убацивање покојника у сандук	990.45 дин.	1,139.02 дин.	
Улазак путничког возила у круг гробља	198.10 дин.	227.81 дин.	
Улаз теретног возила у круг гробља- намештање споменика	594.28 дин.	683.42 дин.	
Накнада за постављање споменика	990.45 дин.	1,139.02 дин.	
Накнада за постављање ограда на старом делу гробља	1,386.63 дин.	1,594.63 дин.	
Разбијање бетона по једном часу	3,961.81 дин.	4,556.09 дин.	
Коришћење хладњаче за правна лица по 1 сату када се покојник не сахрањује на гробљима Пожаревац и Костолац	138.67 дин.	159.47 дин.	
Накнада за постављање мермера на гробници-опсегу по 1м2	594.28 дин.	683.42 дин.	
Улазак теретног возила остале потребе	396.18 дин.	455.60 дин.	
Прихватилиште за псе и мачке луталице			
Карантински дан-смештај паса луталице(хватање, евидентирање, превоз, смештај, исхрана)	415.22	477.50 дин.	дан
Редовни обилазак терена специјализованим возилом са радницима за хватање паса и мачака луталица (2 радника)	5,672.37	6,523.23 дин.	h
Рад возила Службе 300 хигјена по сату	2,566.68	2,951.69 дин.	h
Рад радника на хватању паса и мачака луталица	1,552.84	1,785.77 дин.	h
Скупљање угинулих паса и мачака	855.56	983.89 дин.	ком
Чиповање паса и мачака	415.22	477.50 дин.	ком
Вакцинисање и чишћење од паразита	1,334.90	1,535.14 дин.	ком



ЈКП „Комуналне службе“
В.Д. Директора
Марјановић Марко