

Градско веће Града Пожаревца је на седници одржаној 5. децембра 2025. године, разматрало Захтев ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац за повећање цена услуга од 01.01.2026. године, број 01-7477/1 од 01.12.2025. године са Ценовником услуга, бр. 01-7448/2 од 28.11.2025. године, донет Одлуком Надзорног одбора број 01-7476/3 од 01.12.2025. године, као и Изјашњења Одељења за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, бр. 08-38-3/25 од 05.12.2025. године, те је на основу члана 81. став 1. тачка 1) Статута Града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 4/24 – пречишћен текст и 16/25 - исправка) и члана 26. ст. 1. и 5. Пословника о раду Градског већа града Пожаревца („Службени гласник Града Пожаревца“, бр. 1/15, 7/15, 7/16 и 3/17), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

1 – УТВРЂУЈЕ СЕ предлог Решења о давању сагласности на Одлуку о ценама услуга ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац.

2 – ЗАДУЖУЈЕ СЕ Одељење за послове органа Града и информационе технологије, да предлог Решења из тачке 1. овог закључка и Ценовник услуга ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац, број 01-7448/2 од 28.11.2025. године, донет Одлуком Надзорног одбора број 01-7476/3 од 01.12.2025. године, достави Скупштини Града Пожаревца на разматрање и одлучивање.

3 – За представника предлагача, на седници Скупштине Града Пожаревца, поводом предлога Решења из тачке 1. овог закључка одређује се директор ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац, Марко Марјановић, дипл. економиста.

У Пожаревцу, 5. децембра 2025. године

Број 09-06-190/2025-3

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

**НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ПОСЛОВЕ ОРГАНА ГРАДА И
ИНФОРМАЦИОНЕ ТЕХНОЛОГИЈЕ**

Небојша Трајковић, дипл. правник

**ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Саша Павловић, дипл. инж. електротехнике

Доставити:

- директору ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац;
- Одељењу за послове органа Града и информационе технологије;
- начелнику Одељења за комуналне делатности, енергетику и саобраћај;
- архиви

Јавно комунално предузеће
„Комуналне службе“
Бр. 01-7476/3
Датум: 01.12.2025.године
ПОЖАРЕВАЦ

На основу члана 44. Статута ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац и чл. 15. Пословника о раду Надзорног одбора ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац, Надзорни одбор је на ванредној телефонској седници одржаној дана 1.12.2025. године, донео

ОДЛУКУ

1. ДОНОСИ СЕ Ценовник услуга број 01-7448/2 од 28.11.2025.године .
2. Ценовник ступа на снагу након добијања сагласности Скупштине Града Пожареваца, а примењује се од 01.01.2026. године.
3. Даном почетка примене Ценовника бр. 01-7488/2 од 28.11.2025.год., престаје да важи Ценовник бр. 01-5308/1-2 од 18.09.2024. године.
4. Ценовник је саставни део ове одлуке.

Образложење

Надзорни одбор предузећа је на ванредној седници разматрао предлог ценовника услуга број 01-7448/2 од 28.11.2025. године. Приликом разматрања захтева за повећање цена услуга више фактора су битно утицали на формирање предложеног повећања.

Од последњег повећања цена дошло је до значајног раста појединих позиција пословних расхода које предузеће има у обављању своје делатности, а који имају велико учешће у укупним расходима предузећа. Повећање расхода је резултат објективних фактора који намећу додатно ангажовање ресурса. Као један од фактора раста пословних расхода издваја се законска обавеза предузећа проистекла из Одлука Владе Републике Србије о утврђивању минималне цене рада и потписаног Колективног уговора код послодавца ЈКП „Комуналне службе“. Наиме, у 2025.години Одлуком Владе Републике Србије два пута је коригована минимална цена рада што је довело до кумулативног увећања минималне цене рада за 20,50%. Узимајући у обзир чињеницу да 60% запослених у предузећу чине неквалификовани радници чија је основна зарада једнака минималној заради, усклађивање пословања предузећа са Одлуком Владе Републике Србије о утврђивању минималне цене рада за 2026.годину, без повећања цене услуга угрозило би стабилност пословања предузећа.

Услуге које су предмет овог захтева поред значајног кадровског потенцијала ангажују и значајан технички потенцијал предузећа. У претходном периоду дошло је до значајних промена на међународном тржишту репроматеријала што је довело до раста цене резервних делова и опреме за више од 15%. Поред тога услед поремећаја на тржишту значајно је отежана набавка и продужени су рокови испоруке како за нова возила тако и за сву пратећу опрему и резервне делове. Такође имајући у виду чињеницу да се последњих година мења структура објеката у градском језгру у смислу смањења броја објеката за индивидуално становање и повећања броја објеката колективног становања што је условило повећање количине смећа као и учесталост изношења што даље директно утиче на повећање трошкова горива и одржавања возила али и захтева формирање већег броја екипа за изношење смећа.

Водећи рачуна о стабилности пословања како би обезбедили несметано функционисање и обављање комуналне делатности предузећа, али и развој неопходно је континуирано подизање техничког нивоа опремљености предузећа, односно потребно је обезбедити одређени ниво улагања сваке године. Применом принципима корпоративног управљања али и Уредбу о начину у условима за обављање комуналних делатности, у процес обнове ресурса (набавка нових возила и опреме), као и у осавремењавање и праћење савремених трендова у процесу сакупљања комуналног отпада (набавка подземних контејнера и адекватних возила за пражњење истих), у 2025.години из сопствених средстава уложило око 50.000.000,00 динара. Неопходно је и у наредном периоду задржати висок ниво улагања. Овако велики обим улагања има своју другу страну у смислу значајног повећања трошкова амортизације и додатног оптерећења на билансе предузећа.

При формирању нових цена предузеће је консултовало и Пословно удружење комуналних предузећа „КОМДЕЛ“ из Београда. Препорука овог удружења формирана на досадашњем искуству из других европских земаља, а у смислу поштовања начела приступачности прописаног Законом о комуналним делатностима је да просечан издатак за услуге изношења смећа за стан од 60м² буде од 0,90% до 1,40% од просечне зараде. Усвајањем нових цена, прерачунато по датом моделу издатак за услугу изношења смећа за стан од 60м² износи би 907,50 динара што у овом тренутку износи 0,83% од просечне зараде за тенденцијом смањења како буде расла просечна зарада у наредном периоду. Из напред наведеног такође произлази да би за стан од 60м² рачун за изношење смећа применом нових цена био увећан за 128,70 динара месечно односно 1.544,40 динара годишње.

Са напред наведеног, Надзорни одбор је донео одлуку као у диспозитиву.



ПРЕДСЕДНИК НО
Маја Давидовић, дипл. економиста

ДОСТАВИТИ:

- Сектору за финанс.-рачуноводствене послове
- Доносиоцу,
- а/а.

JKП "Комуналне службе"

ПОЖАРЕВАЦ, Моше Пијаде 2

Текући рачун: 160-12511-82

Шифра делатности: 3811

Матични број: 17223836

ПИБ: 100436152

Наш знак 01-7448/2

Ваш знак _____

Пожаревац 28. 11. 2025.



JKП "Комуналне службе", Пожаревац Ценовник услуга

* Цене су без ПДВ-а

ВРСТА УСЛУГЕ	Старе цене	Цене од 01.01.2026.	Период обрачуна
ИЗНОШЕЊЕ СМЕЋА:			
Индивидуални корисници и кућни савети	11.80 дин.	13.75 дин.	/м2/месечно
Привреда, јавне установе и стоваришта	11.80 дин.	13.75 дин.	/м2/месечно
Трговина, угоститељство, занатске радње и интелектуалне услуге	29.40 дин.	34.25 дин.	/м2/месечно
Киосци до 10 м ²	799.58 дин.	931.51 дин.	/м2/месечно
Киосци преко од 10 м2 до 20 м2	1,597.94 дин.	1,861.60 дин.	/м2/месечно
ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ:			
Закуп тезги - Моше Пијаде "Круг"	5,561.63 дин.	5,561.63 дин.	/месечно
Закуп тезги - Шумадијска - зелени део	3,336.98 дин.	3,336.98 дин.	/месечно
Закуп тезги - Шумадијска - буваљак	7,786.28 дин.	7,786.28 дин.	/месечно
Закуп тезги - Пионирски трг	2,892.05 дин.	2,892.05 дин.	/месечно
Дневни закуп-пијаца „Круг“ у Пожаревцу	187.36 дин.	187.36 дин.	/дан
Дневни закуп - пијаца „Стари млин“ у Пожаревцу	110.20 дин.	110.20 дин.	/дан
Дневни закуп-пијаца „Пионирски трг“ у Пожаревцу	99.19 дин.	99.19 дин.	/дан
Дневни закуп-Пијаца у Костолацу	110.20 дин.	110.20 дин.	/дан
Пијачнина - 1 тезга 2м пијаца "Круг"	333.33 дин.	333.33 дин.	/дан
Пијачнина-1 тезга 2м "Шумадијска"	225.00 дин.	225.00 дин.	/дан
Пијачнина - 1 тезга 2м "Пионирски трг"	116.66 дин.	116.66 дин.	дан
Пијачнина буваља пијаца - напољу 1м	116.66 дин.	116.66 дин.	/дан
Пијачнина буваља пијаца - у хали 1м	132.25 дин.	132.25 дин.	/дан
Пијачнина буваља пијаца - странци 1м	225.00 дин.	225.00 дин.	/дан
Пијаца Костолац пијачнина 1 тезга 2м	225.00 дин.	225.00 дин.	/дан
Пијаца Костолац пијачнина "буваља пијаца" 1 тезга 2м	225.00 дин.	225.00 дин.	/дан
Пијаца Костолац пијачнина "сточна пијаца" 1 тезга 2м	225.00 дин.	225.00 дин.	/дан
Закуп локала пијаца Костолац - занати до 6м2	329.21 дин.	329.21 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - занати 6-12м2	275.90 дин.	275.90 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - занати 12-30м2	222.91 дин.	222.91 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - занати преко 30м2	165.54 дин.	165.54 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - трговина до 6м2	496.65 дин.	496.65 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - трговина 6-12м2	441.48 дин.	441.48 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - трговина 12-30м2	386.28 дин.	386.28 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - трговина 30м2-100м2	329.21 дин.	329.21 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - трговина преко 100м2	263.36 дин.	263.36 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - угост.и туризам до 6м2	551.85 дин.	551.85 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - угост.и туризам 6-12м2	496.65 дин.	496.65 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - угост.и туризам 12-30м2	441.48 дин.	441.48 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - угост.и туризам преко 30м2	386.28 дин.	386.28 дин.	/м2/месечно

Телефони: Call centar: 0800-012-014; Секретаријат: 012/555-650; Финансијска служба: 716-0032; Комерцијала: 716-0194; Рачуноводство: 716-0033; РЈ Хигијена: 543-750; Старо гробље: 550-123; Ново гробље: 551-750; Пијаца Пожаревац: 522-644; РЈ Костолац: 241-766

Закуп локала пијаца Костолац -финанс и интел.услуге до 6м2	882.94 дин.	882.94 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац - финанс и интел.услуге 6-12м2	827.40 дин.	827.40 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац -финанс и интел.услуге 12-30м2	662.19 дин.	662.19 дин.	/м2/месечно
Закуп локала пијаца Костолац-финанс и интел.услуге преко 30м2	606.95 дин.	606.95 дин.	/м2/месечно
Закуп пословног простора - Пијаца "Круг" Моше Пијаде - затворени простор	1,471.56 дин.	1,471.56 дин.	/м2/месечно
Закуп пословног простора - Пијаца "Круг" Моше Пијаде - отворени простор	1,103.68 дин.	1,103.68 дин.	/м2/месечно
Закуп земљишта - Пијаца "Круг" Моше Пијаде	1,038.74 дин.	1,038.74 дин.	/м2/месечно
Закуп земљишта - Шумадијска- затворени део локала	822.30 дин.	822.30 дин.	/м2/месечно
Закуп земљишта Шумадијска -отворени део локала	616.73 дин.	616.73 дин.	/м2/месечно
ГРОБЉАНСКЕ УСЛУГЕ:			
Закуп гробног места у гробници по 1м2	113.95 дин.	113.95 дин.	годишње
закуп гробног места у опсегу по 1м2	113.95 дин.	113.95 дин.	годишње
Закуп гробног места у хумци по 1м2	113.95 дин.	113.95 дин.	годишње
Накада за одржавање главних стаза-гробница-опсег-хумка по 1м2	159.45 дин.	159.45 дин.	годишње
Сахрањивање у хумци-опсегу	7,517.55 дин.	7,517.55 дин.	
Сахрањивање у гробници без ископа	6,378.53 дин.	6,378.53 дин.	
Сахрањивање у гробници-ископ улаза	7,517.55 дин.	7,517.55 дин.	
Сахрањивање у зиданој раки	11,618.03 дин.	11,618.03 дин.	
Одржавање гробних места за 1 месец по 1 гробном месту	683.42 дин.	683.42 дин.	
Рушење зида и суво зидање код гробница	2,505.84 дин.	2,505.84 дин.	
Суво зидање олеком без материјала (дупла рака)	4,100.48 дин.	4,100.48 дин.	
Озвучење капеле на захтев странке	683.42 дин.	683.42 дин.	
Коришћење матичне гробнице на дан	318.92 дин.	318.92 дин.	
Коришћење стола за парастос по сату	159.47 дин.	159.47 дин.	
Коришћење капеле сале по 1 сату	911.21 дин.	911.21 дин.	
Пренос покојника капела-црква-гробно место	1,139.02 дин.	1,139.02 дин.	
Сакупљање лешева давленика	9,112.17 дин.	9,112.17 дин.	
Сакупљање лешева у саобраћајним удесима	9,112.18 дин.	9,112.18 дин.	
Сакупљање лешева са вешала	9,112.18 дин.	9,112.18 дин.	
Сакупљање лешева у пожарима	9,112.18 дин.	9,112.18 дин.	
Сакупљање лешева у распаднутом стању	13,668.26 дин.	13,668.26 дин.	
Есхумација посмртних остатака до 5година	13,668.26 дин.	13,668.26 дин.	
Есхумација посмртних остатака од 5до 10 година	13,668.26 дин.	13,668.26 дин.	
Есхумација посмртних остатака од 10до 15 година	11,390.22 дин.	11,390.22 дин.	
Есхумација посмртних остатака преко15 година	6,834.13 дин.	6,834.13 дин.	
Превоз у локалу до 10 км.	1,366.83 дин.	1,366.83 дин.	
Чекање возила на захтев странке о 1х	683.42 дин.	683.42 дин.	
Превоз покојника и опреме преко 10км.	70% од цене 1 лит.бензина по 1км.	70% од цене 1 лит.бензина по 1км.	
Спуштање покојника са спрата по 1спрату	683.42 дин.	683.42 дин.	
Убацивање покојника у сандук	1,139.02 дин.	1,139.02 дин.	
Улазак путничког возила у круг гробља	227.81 дин.	227.81 дин.	
Улаз теретног возила у круг гробља- намештање споменика	683.42 дин.	683.42 дин.	
Накнада за постављање споменика	1,139.02 дин.	1,139.02 дин.	
Накнада за постављање ограда на старом делу гробља	1,594.63 дин.	1,594.63 дин.	
Разбијање бетона по једном часу	4,556.09 дин.	4,556.09 дин.	
Коришћење хладњаче за правна лица по 1 сату када се покојник не сахрањује на гробљима Пожаревац и Костолац	159.47 дин.	159.47 дин.	
Накнада за постављање мермера на гробници-опсегу по 1м2	683.42 дин.	683.42 дин.	
Улазак теретног возила остале потребе	455.60 дин.	455.60 дин.	
Прихватилиште за псе и мачке луталице			
Карантински дан-смештај паса луталице(хватање, евидентирање, превоз, смештај, исхрана)	477.50	477.50 дин.	дан
Редовни обилазак терена специјализованим возилом са радницима за хватање паса и мачака луталица (2 радника)	6,523.23	6,523.23 дин.	h
Рад возила Службе 300 хигјена по сату	2,951.69	2,951.69 дин.	h
Рад радника на хватању паса и мачака луталица	1,785.77	1,785.77 дин.	h
Скупљање угуинулих паса и мачака	983.89	983.89 дин.	ком
Чиповање паса и мачака	477.50	477.50 дин.	ком
Вакцинисање и чишћење од паразита	1,535.14	1,535.14 дин.	ком

