



Република Србија  
ГРАД ПОЖАРЕВАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за имовинско – правне послове

Број: 07-465-135/24

Датум: 26.02.2026. године

**П О Ж А Р Е В А Ц**

Решавајући по предлогу за непотпуну експропријацију установљењем права службености корисника непотпуне експропријације „Коридори Србије“ д.о.о. са седиштем у Београду, а на основу чл. 5. 29. и 67. Закона о експропријацији („Службени гласник РС“, бр. 53/95, „Службени лист СРЈ“, бр. 16/01 – СУС и „Службени гласник РС“, бр. 20/09, 55/13 - УС и 106/16 - аутентично тумачење) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 - аутентично тумачење и 2/23-Одлука УС), Одељење за имовинско – правне послове Градске управе града Пожаревца доноси

### РЕШЕЊЕ

**УСВАЈА СЕ** предлог за непотпуну експропријацију, у корист Републике Србије, а за потребе корисника непотпуне експропријације „Коридори Србије“ д.о.о. са седиштем у Београду, на основу Решења Владе РС 05 број 465-11212/2024 од 21. новембра 2024. године, („Службени гласник РС“, бр. 92/24), којим се утврђује јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности- земљишта и објеката на земљишту који по закону могу бити предмет експропријације, односно административног преноса непокретности у циљу изградње државног пута IB реда, Ауто пут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, експропријацију и непотпуну експропријацију непокретности установљењем права службености пролаза и прелаза проводника далековода, ради изградње стубног места далековода и ради измештања постојећих далековода и напајања објеката наведеног државног пута, као и измештања постојећих подземних инсталација, као и експропријацију непокретности ради експлоатације материјала-позајмишта и депоновање вишка материјала-депоније, а у складу са Уредбом о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута IB реда, Ауто пут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац („Службени гласник РС“, број 7/21 и 11/24), те се непотпуно експроприше установљењем права службености ради пролаза жица ДБ 110 кV број 102АВ/2 ТС Пожаревац-ТС Петровац, а у вези са изградњом наведеног деонице на делу **катастарске парцеле број 1153 К.О. Братинац** у површини од **03 а и 74 m<sup>2</sup>**, уписана у ЛН РГЗ СКН Пожаревац број 576 К.О. Братинац, као виноград 3. класе, укупне површине 12 ари и 98 m<sup>2</sup> и на делу катастарске парцеле број **1154 К.О. Братинац** у површини од **01 а и 19 m<sup>2</sup>**, уписана у ЛН РГЗ СКН Пожаревац број 576 К.О. Братинац, као виноград 3. класе, укупне површине 10 ари и 93 m<sup>2</sup>, имаоци права на парцели: Богосављевић (Драгослав) Бобан из Братинца, ЈМБГ 1111979762039, са уделом 1/4, Богосављевић (Ратибор) Дијана из Братинца, ЈМБГ 2912984767036, са уделом 1/4, Живојиновић (Радомир) Драгица, бив. из Бубушинца, са уделом 1/4 и Живојиновић (Сретен) Бранче из Бубушинца, ЈМБГ 1011955762016, са уделом 1/4.

Одељење за имовинско правне послове Градске управе Града Пожаревца поставило је по службеној дужности решењем бр. 07-465-135/2024 од 25.12.2025. године, Милана Лазића, дипл. правника из Касидола, ул. Народних хероја бр. 31, за привременог заступника непознатим

правним следбеницима, односно потенцијалним наследницима пок. Живојиновић Драгице, бив. из Бубушинца, ради заштите њихових права и интереса у поступку непотпуне експропријације непокретности, све док за то постоје законски услови, односно док наследници, односно правни следбеници не узму учешће у поступку или не одреде пуномоћника односно не одреде заступника у управној ствари из тачке 1. овог решења.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** корисник непотпуне експропријације „Коридори Србије“ д.о.о. са седиштем у Београду да у року од 15 (петнаест) дана, рачунајући од дана правноснажности овог решења, Одељењу за имовинско – правне послове Градске управе Града Пожареваца поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде за непотпуну експропријацију – установљење права службености пролаза на непокретности из тачке 1. диспозитива овог решења.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** сопственик непокретности да одмах по закључењу споразума о накнади, односно по правноснажности одлуке о накнади, дозволи кориснику непотпуне експропријације несметан приступ на наведеном делу катастарске парцеле одређене ставом 1. диспозитива овог решења.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** корисник непотпуне експропријације да након извршених радова на установљењу трајне службености, земљиште врати у првобитно стање.

Ово решење по правноснажности представља извршни наслов за упис промене у Катастру непокретности, код Службе за катастар непокретности у Пожаревцу.

О трошковима привременог заступника у вези са поступком непотпуне експропријације одлучиће се посебним решењем.

Трошкове поступка експропријације сноси корисник експропријације

### О б р а з л о ж е њ е

„Коридори Србије“ д.о.о. са седиштем у Београду, поднеском од 28.11.2024. године, иницирало је покретање управног поступка за усвајање предлога за непотпуну експропријацију, установљењем права службености ради пролаза жица ДБ 110 кV број 102АВ/2 ТС Пожаревац-ТС Петровац, а у вези са изградњом наведене деонице на делу катастарске парцеле број 1153 К.О. Братинац у површини од 03 а и 74 m<sup>2</sup>, уписана у ЛН РГЗ СКН Пожаревац број 576 К.О. Братинац, као виноград 3. класе, укупне површине 12 ари и 98 m<sup>2</sup> и на делу катастарске парцеле број 1154 К.О. Братинац у површини од 01 а и 19 m<sup>2</sup>, уписана у ЛН РГЗ СКН Пожаревац број 576 К.О. Братинац, као виноград 3. класе, укупне површине 10 ари и 93 m<sup>2</sup>, имаоци права на парцели: Богосављевић (Драгослав) Бобан из Братинца, ЈМБГ 1111979762039, са уделом 1/4, Богосављевић (Ратибор) Дијана из Братинца, ЈМБГ 2912984767036, са уделом 1/4, Живојиновић (Радомир) Драгица, бив. из Бубушинца, са уделом 1/4 и Живојиновић (Сретен) Бранче из Бубушинца, ЈМБГ 1011955762016, са уделом 1/4.

Решењем Владе РС 05 број 465-11212/2024 од 21. новембра 2024. године, („Службени гласник РС“, бр. 92/24), се утврђује јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности- земљишта и објеката на земљишту који по закону могу бити предмет експропријације, односно административног преноса непокретности у циљу изградње државног пута IB реда, Ауто пут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац, експропријацију и непотпуну експропријацију непокретности установљењем права службености пролаза и прелаза проводника далековода, ради изградње стубног места далековода и ради измештања постојећих далековода и напајања објеката наведеног државног пута, као и измештања постојећих подземних инсталација, као и експропријацију непокретности ради експлоатације материјала-позајмишта и депоновање вишка материјала-депоније, а у складу са Уредбом о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута IB реда, Ауто пут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац („Службени гласник РС“, број 7/21 и 11/24)

Република Србија, а за потребе „Коридори Србије“ д.о.о. са седиштем у Београду, одређује се за корисника експропријације, односно административног преноса непокретности и непотпуне експропријације непокретности, из става 1. Решења.

У прилогу корисник непотпуне експропријације је доставио: Уредбу о утврђивању просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута IБ реда, Ауто пут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац („Службени гласник РС“, број 7/21 и 11/24), Копију Решења Владе РС о утврђивању Јавног интереса (05 број 465-11212/2024 од 21. новембра 2024. године) којим се утврђује јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности-земљишта и објеката на земљишту који по закону могу бити предмет експропријације, односно административног преноса непокретности ради изградње државног пута IБ реда, Ауто пут Е-75 Београд – Ниш (петља „Пожаревац“) – Пожаревац (обилазница) – Велико Градиште – Голубац („Службени гласник РС“, број 7/21) и непотпуну експропријацију установљењем права службености.

Као доказ о обезбеђеним буџетским средствима за исплату накнаде за непотпуну експропријацију, односно обештећење ранијих власника експроприсаних непокретности, закључак Владе Републике Србије 05 Број 401-9958/2024 од 17.10.2024. године и Протокол о реализацији истог закључка, закључен дана 22.10.2024. године, између Министарства финансија Републике Србије и „Коридори Србије“ д.о.о. са седиштем у Београду.

Податке о имаоцима права, катастарским ознакама, површини и култури земљишта за које се у конкретном случају предлаже непотпунa експропријација, Одељење за имовинско – правне послове Градске управе Града Пожаревца је утврдило на основу увида у достављену документацију, листове непокретности Републичког геодетског завода.

Након што је утврдило да предлагач, као привредно друштво са већинским државним капиталом основаним од стране Републике Србије за чије потребе се може вршити непотпунa експропријација (члан 8. став 1. Закона о експропријацији) и да је Решењем о утврђивању јавног интереса одређен корисником експропријације; да је уз предлог предлагач доставио све потребне исправе неопходне за одлучивање у овој управној ствари, Одељење за имовинско – правне послове Градске управе Града Пожаревца је, пре доношења мериторне одлуке, позвало сопственике непокретности како би их саслушало о чињеницама од значаја за предметну непотпуну експропријацију.

На рочиште заказано за 16.12.2024. године, приступио је сувласник предметне непокретности Живојиновић Бранче из Бубушинца који је изјавио на записник да је сагласан са поднетим предлогом за непотпуну експропријацију, тражи адекватну накнаду, те се на парцели налази виноград. На исто рочиште нису приступили Богосављевић (Драгослав) Бобан из Братинца, и Богосављевић (Ратибор) Дијана из Братинца иако су позив уредно примили, о чему у списима предмета постоји доказ – доставнице. Дана 10.02.2025. године, у седиште Градске управе Града Пожаревца приступио је сувласник Богосављевић Бобан из Братинца који је изјавио на записник да је сагласан са поднетим предлогом за непотпуну експропријацију, те тражи адекватну накнаду.

Одељење за имовинско правне послове је у току поступка, увидом у податке Матичне службе утврдило следеће: у матичну књигу умрлих која се води за матично подручје Братинац, под текућим бројем 418 за годину 2021, извршен упис смрти Живојиновић Драгице, од оца Ивковић Радомира, са даном смрти 17.03.2021. године. Такође, овај Орган је прибавио Решење Основног суда у Пожаревцу 37. О. 1151/2021 од дана 19.05.2021. године којим је расправљана покретна имовина пок. Живојиновић Драгице, бив. из Бубушинца.

Из разлога што без окончане оставинске расправе, односно спроведене допунске оставине за к.п.бр. 1153 и 1154, обе К.О. Братинац, првостепени орган није у могућности одредити тренутне сувласнике предметне парцеле, те се за пок Живојиновић Драгице, бив. из Бубушинца, односно њених евентуалних наследника, поставља привремени заступник Милан Лазић, дипл. правника из Касидола, ул. Народних хероја бр. 31.

Наиме, одредбом члана 48. става 3. Закона о општем управном поступку, прописано је да орган решењем поставља привременог заступника странци, када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи. Ставом 7. предвиђено је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и

док не престану разлози због којих је постављен, а ставом 8. жалба изјављена против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Дана 16.01.2026. године, привремени заступник Милан Лазић, дипл. правник из Касидола, на записник је изјавио: „Сагласан сам са поднетим предлогом за непотпуну експропријацију делова предметних парцела с обзиром да је за исти проглашен јавни интерес од стране РС и тражим да се наследницима односно правним следбеницима ранијег сувласника пок. Живојиновић (Радомир) Драгице, бив. из Бубушинца, након спроведеног поступка установљења права службености утврди и исплати правична накнада за предметне парцеле, како је утврђено законским одредбама. Тражим да ми се на име заступања у својству привременог заступника исплате трошкови поступка пружених услуга правног заступања, а у складу са ставом 5. наведеног решења о његовом постављењу.“

На основу напред наведеног, а нарочито имајући у виду да је за непотпуну експропријацију у питању, а у складу са законом, утврђен јавни интерес (који је приоритетан супротстављеном му појединачном), да су обезбеђена средства за исплату накнаде за непотпуну експропријацију, да је предлагач одређен субјектом за чије потребе се спроводи експропријација и да су катастарске парцеле (у делу) за које је поднет предлог за непотпуну експропријацију просторним планом одређена предметом непотпуне експропријације, као и да је управни орган надлежан за имовинско правне послове Градске управе града Пожаревца стварно и месно надлежан да мериторно одлучује о конкретном предлогу за непотпуну експропријацију, на основу овлашћења из члана 136. Закона о општем управном поступку, а применом одредби члана 27. и 28. Закона о експропријацији („Службени гласник РС“, бр. 53/95, „Службени лист СРЈ“, бр. 16/01 – СУС и „Службени гласник РС“, бр. 20/09, 55/13 - УС и 106/16 - аутентично тумачење), на чињенични скуп предметне ствари, Одељење за имовинско – правне послове Градске управе Града Пожаревца оценило је да су у конкретном случају испуњени законом прописани услови да се усвоји предлог за непотпуну експропријацију, те је одлучило као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, Сектору за имовинско-правне послове, ул. Кнеза Милоша бр. 20, у року од 15 дана од дана достављања Решења, а преко овог органа. Жалба је ослобођена плаћања таксе, сагласно члану 68. Закона о експропријацији.

#### ОБРАЂИВАЧ

*A. Veljković*

Анита Вељковић, дипл. правник



#### Доставити:

- 2 x „Коридори Србије“ д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Краља Петра бр.21;
- 1 x Богосављевић (Драгослав) Бобану из Братинца,
- 1 x Богосављевић (Ратибор) Дијани из Братинца,
- 1 x Живојиновић (Сретен) Бранче из Бубушинца
- 1 x Привременом заступнику Милану Лазићу из Касидола, ул Народних хероја бр. 11;
- 1 x Објавити на интернет страници Градске управе Града Пожаревца;
- 1 x Објавити на огласној табли Градске управе Града Пожаревца;
- 1 x Државном правобранилаштву – Одељење у Пожаревцу; и
- 1 x Архиву Градске управе града Пожаревца;